



LEGENDA

	Limita teren care a generat P.U.D		Locuinte existente
	Limita P.U.D		Anexe gospodaresti existente
	Limita proprietate		Imobil P+2E si Garaj P propuse
	Curti constituite		Imobil P+2E si Garaj P posibil
	Carosabile existente		Teren propus pentru a fi cedat DPPMG
	Pietonale existente		

P.U.D
IMOBIL LOCUINTA P+2E
STR. BARBU LAZAREANU NR. 1, SECTOR 3
Beneficiar: SANDULESCU CRISTIAN

BILANT TERITORIAL PROPUS (Zona L1a)

Denumirea	u/m	
Suprafata teren (SA)	mp	96.00
P.O.T max	%	45
C.U.T max		1.3
Regim de inaltime		P+2E
H max	m	10.0

RUR
 Doina I. ROTARIU
 arhitect
 E

PLAN REGLEMENTARI DETALII

SC RADO&SONS DESIGN SRL

Proiectat	Arh. D. Rotariu	
Faza P.U.D	Data: 01.2015	Pl. nr. A.6
	Scara: 1:200	

NOTA:
 Nr. total de apartamente 1 avand Su<100mp
 Locuri de parcare necesare :1+20%=2
 Locuri de parcare asigurate :1 in garaj si 1 in incinta (in spatele garajului)
 Accesul auto are trotuar cu bordura coborata