

MUNICIPIUL BUCUREȘTI **CONSILIUL LOCAL SECTOR 3**

HOTĂRÂRE

**privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 65/31.03.2016
privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 138/30.06.2015
privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind creșterea
performanței energetice la unele blocuri de locuințe din Sectorul 3**

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 14191/CP/13.12.2016 a Primarului Sectorului 3
- Raportul de specialitate nr. 102978/13.12.2016 al Direcției Investiții și Achiziții;
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 316/29.11.2016 privind actualizarea „Programului local multianual privind creșterea performanței energetice la blocurile de locuințe din sectorul 3”
- Adresa nr. 102982/13.12.2016 Direcției Investiții și Achiziții înregistrată cu nr. 14177/CP/13.12.2016.

În conformitate cu prevederile:

- Art.19 lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.11 alin (1) din Ordinul nr. 163/540/23 din 19.03.2009 al ministrului dezvoltării regionale și locuinței, al ministrului finanțelor publice și al viceprim-ministrului, ministrului administrației și internelor, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe;
- Art. 44 alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Raportul Comisiei pentru administrarea domeniului public, realizarea lucrărilor publice, acord;
- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Raportul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor.

În temeiul prevederilor art.45, alin (1) și art. 81, alin. (2) lit. i) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**CONSILIUL LOCAL SECTOR 3
HOTĂRĂȘTE :**

Art.1. Anexele 1-3, 5-13, 16-34 și 36-63 la Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 65/31.03.2016 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 138/30.06.2015 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind creșterea performanței energetice la unele blocuri de locuințe din Sectorul 3 se modifică și se înlocuiesc cu Anexele nr. 1-59 la prezenta hotărâre.

Art 2. Primarul Sectorului 3, prin direcțiile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
PANAIT RABU ALIN**



**CONTRĂSEMNEAZĂ
SECRETAR
MARIUS MIHĂIȚĂ**

**CONF. D. SP. 3713/2016
FLORENTINA NEACȘU**

**NR. 344
DIN 15.12.2016**

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 3 din data de 15.12.2016.



Calea Dudești nr. 191, sector 3,
031084 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 318 03 23 - 28
fax (004 021) 318 03 04
e-mail cabinetprimar@primarie3.ro

SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 14191
Data 13.12.2016

EXPUNERE DE MOTIVE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 65/31.03.2016 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 138/30.06.2015 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind creșterea performanței energetice la unele blocuri de locuințe din Sectorul 3

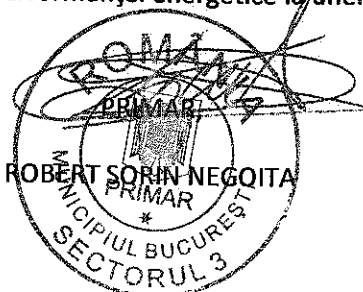
Primaria Sectorului 3 isi propune executia obiectivelor de investitii privind „ Programul local multianual privind cresterea performantei energetice la blocurile de locuinte din sectorul 3”.

Lucrarile de interventie constau, in general, din: izolarea termica a peretilor exteriori, inlocuirea ferestrelor si usilor exterioare existente, inclusiv tamplaria aferenta accesului in blocul de locuinte cu tamplarie performanta energetic, termo-hidroizolarea terasei/termoizolarea planseului peste ultimul nivel in cazul existentei sarpantei, izolarea termica a planseului peste subsol, in cazul in care prin proiectarea blocului sunt prevazute apartamente la parter, lucrari de refacere a finisajelor anvelopei, lucrari de reparatii la elementele de constructie care prezinta potential pericol de desprindere si/sau afecteaza functionalitatea blocului de locuinte, inclusiv de refacere in zonele de interventie.

Urmare a solicitărilor de clarificări din partea Agenției pentru Dezvoltare Regională București-Ilfov, Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție a fost actualizată și, în consecință, se impune și actualizarea Anexelor la Hotărârile de Consiliu Local de aprobare a indicatorilor tehnico-economici.

Costurile de executie estimate se incadreaza in standardele de cost stabilite prin Hotararea Guvernului nr. 363/14.04.2010, cu completarile si modificarile ulterioare, privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investitii finantate din fonduri publice.

Având în vedere actualizarea anexelor cu indicatorii tehnico-economici privind „ Cresterea performantei energetice la blocurile de locuinte ”, propunem Consiliului Local al Sectorului 3 să analizeze și să aprobe modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 65/31.03.2016 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 138/30.06.2015 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind creșterea performanței energetice la unele blocuri de locuințe din Sectorul 3.





PRIMĂRIA
SECTORULUI 3
BUCUREȘTI

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII

Calea Dădărești nr. 191, sector 3,
031084 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 318 03 23-28
fax(004 021) 318 03 04
e-mail investitiiachizitii@primarie3.ro

Nr. 102978/13.12.2016

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 65/31.03.2016 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 138/30.06.2015 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind creșterea performanței energetice la unele blocuri de locuințe din Sectorul 3

Reabilitarea și modernizarea termică a clădirilor și instalațiilor aferente este parte integrantă a politicii energetice a statului și se realizează prin programe naționale amortizate cu prevederile tratatelor internaționale referitoare la eficiența, protecția mediului și dezvoltarea urbană.

Drept urmare, Primăria Sectorului 3 a demarat „Programul local multianual privind creșterea performanței energetice de locuințe din sectorul 3”.

Lucrările de intervenție constau, în general, din : izolarea termică a pereților exteriori, înlocuirea ferestrelor și ușilor exterioare existente, inclusive tâmplăria aferentă accesului în blocul de locuințe cu tâmplărie performantă energetic, termo-hidroizolarea terasei/termoizolarea planșeului peste ultimul nivel în cazul existenței șarpantei, izolarea termică a planșeului peste subsol, în cazul în care prin proiectarea blocului sunt prevăzute apartamente la parter, lucrări de refacere a finisajelor anvelopei, lucrări la elementele de construcție care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea blocului de locuințe, inclusiv de refacere în zonele de intervenție.

Urmare a solicitărilor de clarificări din partea Agenției pentru Dezvoltare Regională București-Ilfov, Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție a fost actualizată și, în consecință, se impune și actualizarea Anexelor la Hotărârile de Consiliu Local de aprobare a indicatorilor tehnico-economici.

Costurile de execuție estimate se încadrează în standardele de cost stabilite prin Hotărârea Guvernului nr. 363/14.04.2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.



Având în vedere prevederile art. 19 lit a) din Ordonanța de Urgența a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare, art.11 alin. (1) din Ordinul nr.163/540/23 din 19/03/2009 al ministrului dezvoltării regionale și locuinței, ai ministrului finanțelor publice și al viceprim-ministrului, ministrul administrației și internelor, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgența a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare și art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată, am inițiat prezentul Proiect de Hotărâre de Consiliu Local privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 65/31.03.2016 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 138/30.06.2015 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind creșterea performanței energetice la unele blocuri de locuințe din Sectorul 3.

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII

**Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu**

SERVICIUL REABILITARE TERMICA

**Șef Serviciu,
Alina Georgescu**

**SERVICIUL INVESTIȚII,
LUCRARI PUBLICE**

**Șef Serviciu,
Marius Popescu**

Intocmit,
Veronica Nicolae



PRIMĂRIA
SECTORULUI 3
BUCUREȘTI

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII

Calea Dădărești nr. 191, sector 3,
031084 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 318 03 23-28

fax (004 021) 318 03 04

e-mail investitiiachizitii@primarie3.ro

Nr. 102982/ 93.12.2016

Domnule Primar

SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 114147
Data 13.12.2016

Urmare a solicitărilor de clarificări din partea Agenției pentru Dezvoltare Regională București-Ilfov, Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție a fost actualizată și, în consecință, se impune și actualizarea Anexelor la Hotărârile de Consiliu Local de aprobare a indicatorilor tehnico-economici, astfel încât propunem emiterea următoarelor Hotărâri de Consiliu Local:

1. Hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 63/31.03.2016 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 7/29.01.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind creșterea performanței energetice la unele blocuri de locuințe din Sectorul 3;
2. Hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 65/31.03.2016 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 138/30.06.2015 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind creșterea performanței energetice la unele blocuri de locuințe din Sectorul 3
3. Hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 67/31.03.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind creșterea performanței energetice la unele blocuri de locuințe din Sectorul 3

Vă transmitem alăturat Proiectele de Hotărâre și Rapoartele de Specialitate.

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII

Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

SERVICIUL REABILITARE

TERMICA

Șef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTIȚII,
LUCRARI PUBLICE

Șef Serviciu,
Marius Popescu

Întocmit,
Veronica Nicolae

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Aleea Fizicienilor nr. 13, bloc 3A

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

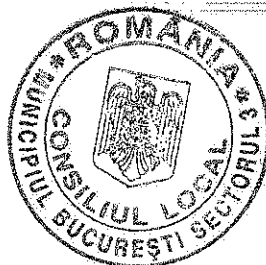
PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,374.27406 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,185.90291 mii lei
1. Buget de stat 50%	592.95146 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	355.77087 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	237.18058 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.20093 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.04561 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.00850 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00777 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00161 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.264 mii lei / mp Arie _{utila}

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,374.27406 / 1,185.90291 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

54 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4484.87 \text{ mp}$

$A_{rie_utila_bloc} = 4484.87 \text{ mp}$

$Ad = 5221.12 \text{ mp}$

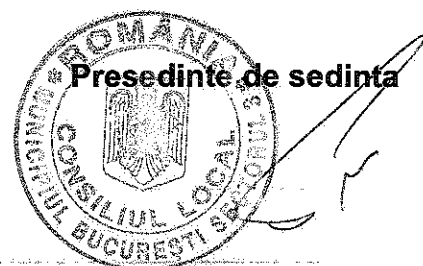
$Ac = 517.6 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $53.86 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: 459202.88 kWh/an , in tone echivalent petrol, 37.64 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $110208.69 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII
Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu**



**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA
Şef Serviciu,
Alina Georgescu**

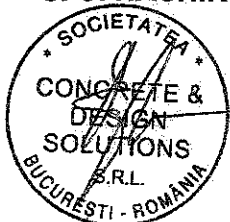
**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

Intocmit:

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Becatei nr. 4, bloc R4, sc. C

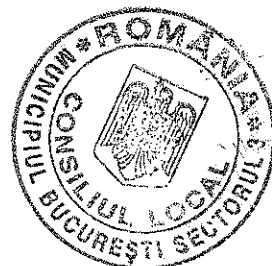
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,166.76980 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,008.73356 mii lei
1. Buget de stat 50%	504.36678 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	302.62007 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	201.74671 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.21803 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.03969 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.01675 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.01014 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00205 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.287 mii lei / mp Arieutila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,166.76980 / 1,008.73356 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

55 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3518.82 \text{ mp}$

$A_{rie_utila_bloc} = 3518.82 \text{ mp}$

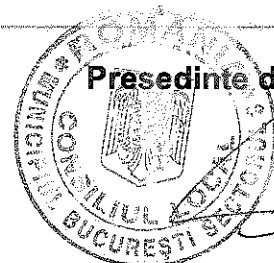
$A_d = 4292.68 \text{ mp}$

$A_c = 360.25 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 58.06 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 334361.01 kWh/an , in tone echivalent petrol, 27.41 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $80246.64 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.



Presedinte de sedinta

**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**

Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**

Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Becatei nr. 2- 6, bloc R4, sc. A

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,171.11041 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,012.56921 mii lei
1. Buget de stat 50%	506.28460 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	303.77076 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	202.51384 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.22269 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.03696 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.01485 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.01120 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00205 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.288 mii lei / mp Arie _{utila}

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,171.11041 / 1,012.56921 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

55 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3518.83 \text{ mp}$

$A_{rie_utila_bloc} = 3518.83 \text{ mp}$

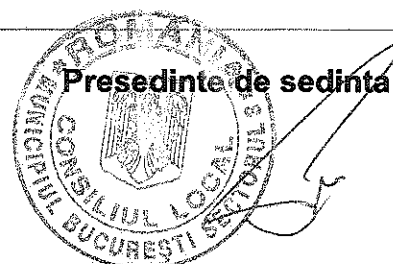
$A_d = 4292.68 \text{ mp}$

$A_c = 360.25 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 55.70 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 353724.52 kWh/an , in tone echivalent petrol, 28.99 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $84893.88 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.



**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**
Director Executiv,
Irina Gina Sorocănu

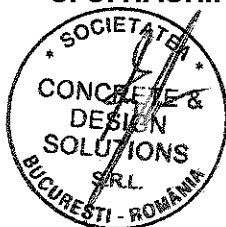
**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Întocmit,
ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Vlahita nr. 3, bloc PM18

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	4,104.59658 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	3,557.71978 mii lei
1. Buget de stat 50%	1,778.85989 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	1,067.31593 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	711.54396 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 0.24991 mii lei / mp

LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 0.03583 mii lei / mp

LUCRARI CONEXE: = 0.02864 mii lei / mp

ALTE LUCRARI DE BAZA: = 0.01250 mii lei / mp

LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER: = 0.00066 mii lei / mp

INVESTITIA SPECIFICA: = 0.328 mii lei / mp Arie_{utila}

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 4,104.59658 / 3,557.71978 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

36 la tr.1 + 36 la tr.2 + 36 la tr.3 + 36 la tr.4 apartamente

$A_{u_locuinte} = 10861.66$ mp

$A_{rie_utila_bloc} = 10861.66$ mp

$Ad = 12699.39$ mp

$Ac = 1239.15$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 60.97 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 1198893.84 kWh/an, in tone echivalent petrol, 98.27 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 287734.52 kg CO₂/an.



Presedinte de sedinta

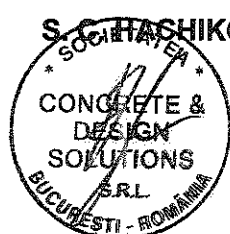
**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**
Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Întocmit,
ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Becatei nr.2- 6, bloc R4, sc. B

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,168.74129 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,010.47567 mii lei
1. Buget de stat 50%	505.23783 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	303.14270 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	202.09513 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.21940 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.03975 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.01540 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.01057 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00205 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.287 mii lei / mp Arieutila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,168.74129 / 1,010.47567 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

55 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3518.83 \text{ mp}$

$A_{rie_utila_bloc} = 3518.83 \text{ mp}$

$Ad = 4292.68 \text{ mp}$

$Ac = 360.25 \text{ mp}$

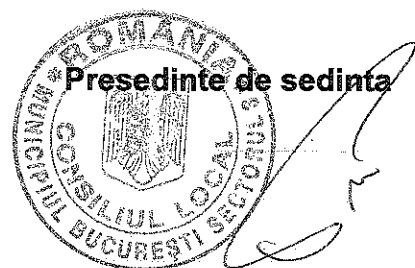
ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 57.14 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 334235.29 kWh/an , in tone echivalent petrol, 27.40 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $80216.47 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**

Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu



Presedinte de sedinta

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**

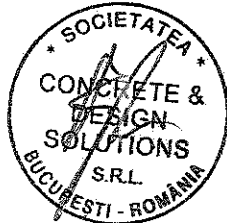
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

**Întocmit,
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Soldat Ghita Serban nr. 10, bloc 8A

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 1,754.04156 mii lei,
din care

constructii-montaj (C + M): 1,513.35104 mii lei

1. Buget de stat 50% 756.67552 mii lei

2. Buget local Sector 3 30% 454.00531 mii lei

3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20% 302.67021 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 0.18674 mii lei / mp

LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 0.04637 mii lei / mp

LUCRARI CONEXE: = 0.01539 mii lei / mp

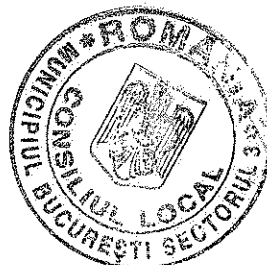
ALTE LUCRARI DE BAZA: = 0.01324 mii lei / mp

LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER: = 0.00125 mii lei / mp

INVESTITIA SPECIFICA: = 0.263 mii lei / mp Arie_{utila}

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,754.04156 / 1,513.35104 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

132 apartamente

$A_{u_locuinte} = 5754.33 \text{ mp}$

$A_{rie_utila_bloc} = 5754.33 \text{ mp}$

$A_d = 7385.09 \text{ mp}$

$A_c = 573.48 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 48.88 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 403073.94 kWh/an, in tone echivalent petrol, 33.04 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 96737.75 kg CO₂/an.



**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**

Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**

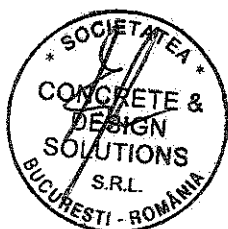
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

**Întocmit,
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Plt. Petre Ionescu nr. 12, bloc 15

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,369.01283 mii lei,
din care:	
constructii-montaj (C + M):	2,049.29389 mii lei
1. Buget de stat 50%	1,024.64694 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	614.78817 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	409.85878 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.20527 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.05947 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.02342 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00683 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00104 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.296 mii lei / mp Arieutila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,369.01283 / 2,049.29389 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

55 la tr.1 + 55 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 6922.44 \text{ mp}$

$A_{rie_utila_bloc} = 6922.44 \text{ mp}$

$A_d = 8222.8 \text{ mp}$

$A_c = 704.46 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 58.59 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 665816.81 kWh/an , in tone echivalent petrol, 54.58 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $159796.03 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.



**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**

Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

**Întocmit,
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Plt. Petre Ionescu nr. 5, bloc X19

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,133.51435 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	984.15646 mii lei
1. Buget de stat 50%	492.07823 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	295.24694 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	196.83129 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.25008 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.07474 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.02087 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00712 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00261 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.355 mii lei / mp Arieutila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,133.51435 / 984.15646 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

44 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2769.07$ mp

$A_{rie_utila_bloc} = 2769.07$ mp

$Ad = 3264.44$ mp

$Ac = 270.39$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 53.57 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 343615.80 kWh/an, in tone echivalent petrol, 28.17 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 82467.79 kg CO₂/an.



Presedinte de sedinta

**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**
Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Prevederii nr. 7, bloc PM11B

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,124.31467 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,842.83496 mii lei
1. Buget de stat 50%	921.41748 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	552.85049 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	368.56699 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.26393 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.03905 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.02323 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.01380 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00134 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.341 mii lei / mp Arie _{utila}

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,124.31467 / 1,842.83496 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

36 la tr.1 + 36 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 5398.7 \text{ mp}$

$A_{rie_utila_bloc} = 5398.70 \text{ mp}$

$A_d = 6345.74 \text{ mp}$

$A_c = 619.16 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 55.88 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 605811.10 kWh/an , in tone echivalent petrol, 49.66 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $145394.66 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.



Presedinte de sedinta

**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**

Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**

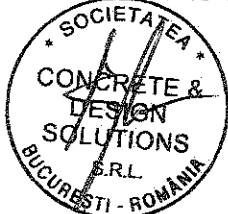
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

**Întocmit,
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Soldat Stelian Nicolae Mihale nr. 10, bloc X16

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,329.05280 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,156.84975 mii lei
1. Buget de stat 50%	578.42488 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	347.05493 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	231.36995 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.30563 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.07642 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.02415 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00665 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00259 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.415 mii lei / mp Arieutila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,329.05280 / 1,156.84975 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

44 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2784.63 \text{ mp}$

$A_{rie_utila_bloc} = 2784.63 \text{ mp}$

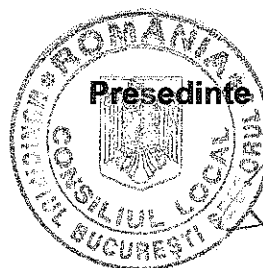
$A_d = 3281.6 \text{ mp}$

$A_c = 271.95 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 53.03 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 340646.92 kWh/an , in tone echivalent petrol, 27.92 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $81755.26 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.



Președinte de sedinta

**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**
Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

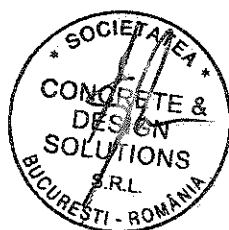
**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**
Șef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Șef Serviciu,
Marius Popescu

**Întocmit,
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Vlahita nr. 1, bloc PM18bis

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 5,340.06152 mii lei,
din care

constructii-montaj (C + M): 4,656.05488 mii lei

1. Buget de stat 50% 2,328.02744 mii lei

2. Buget local Sector 3 30% 1,396.81646 mii lei

3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20% 931.21098 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 0.33250 mii lei / mp

LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 0.08597 mii lei / mp

LUCRARI CONEXE: = 0.02452 mii lei / mp

ALTE LUCRARI DE BAZA: = 0.02966 mii lei / mp

LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER: = 0.00073 mii lei / mp

INVESTITIA SPECIFICA: = 0.473 mii lei / mp Arie_{utila}

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 5,340.06152 / 4,656.05488 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

65 la tr.1 + 65 la tr.2 + 65 la tr.3 apartamente

$A_{u_locuinte} = 9835.81 \text{ mp}$

$A_{rie_utila_bloc} = 9835.81 \text{ mp}$

$A_d = 11503.07 \text{ mp}$

$A_c = 932.14 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 58.34 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 706330.10 kWh/an , in tone echivalent petrol, 57.90 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $169519.23 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.



Președinte de ședință

**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**

Director Executiv,
Irina Gina Sorocceanu

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**

Șef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Șef Serviciu,
Marius Popescu

**Întocmit,
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Schitului nr. 11, bloc 11B

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,451.51591 mii lei,
din care:	
constructii-montaj (C + M):	1,255.21676 mii lei
1. Buget de stat 50%	627.60838 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	376.56503 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	251.04335 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.20542 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.05132 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.02371 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00843 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00167 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.291 mii lei / mp Arie _{utila}

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,451.51591 / 1,255.21676 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

52 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4320.13 \text{ mp}$

$A_{rie_utila_bloc} = 4320.13 \text{ mp}$

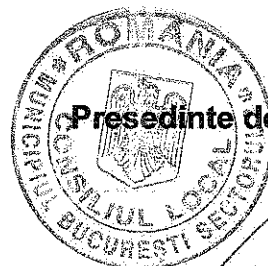
$A_d = 5095.64 \text{ mp}$

$A_c = 498.08 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 52.22 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 409663.03 kWh/an, in tone echivalent petrol, 33.58 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 98319.13 kg CO₂/an.



Presedinte de sedinta

**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**

Director Executiv,
Irina Gina Sorocéanu

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**

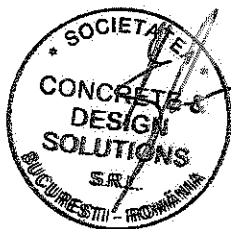
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

**Întocmit,
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Aleea Suraia nr. 4, bloc 21B

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,457.49283 mii lei,
din care:	
constructii-montaj (C + M):	1,260.45731 mii lei
1. Buget de stat 50%	630.22865 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	378.13719 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	252.09146 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.20092 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.06703 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.01563 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00609 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00167 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.291 mii lei / mp Arieutila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,457.49283 / 1,260.45731 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

52 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4326.54$ mp

$A_{rie_utila_bloc} = 4326.54$ mp

$Ad = 5103.42$ mp

$Ac = 505.86$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 50.90 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 410395.12 kWh/an, in tone echivalent petrol, 33.64 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 98494.83 kg CO₂/an.



Presedinte de sedinta

**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**

Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

**Întocmit,
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Istriei nr. 34, bloc 10

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,468.57350 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,271.39750 mii lei
1. Buget de stat 50%	635.69875 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	381.41925 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	254.27950 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.20464 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.05092 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.04146 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00778 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00174 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.307 mii lei / mp Arieutila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,468.57350 / 1,271.39750 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

52 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4147.53 \text{ mp}$

$A_{rie_utila_bloc} = 4147.53 \text{ mp}$

$Ad = 4883.73 \text{ mp}$

$Ac = 481.06 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $53.24 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si an;
2. economia anuala de energie: 407415.19 kWh/an , in tone echivalent petrol, 33.39 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $97779.65 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.



Presedinte de sedinta

**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**
Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Bd. Camil Ressu nr. 30, bloc A8bis

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,049.90568 mii lei,
din care:	
constructii-montaj (C + M):	1,790.98740 mii lei
1. Buget de stat 50%	895.49370 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	537.29622 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	358.19748 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.37505 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.10017 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.04152 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.03533 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00223 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.554 mii lei / mp Arieutila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,049.90568 / 1,790.98740 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

68 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3231.13$ mp

$A_{rie_utila_bloc} = 3231.13$ mp

$A_d = 3832.03$ mp

$A_c = 291.24$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 51.58 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 364991.10 kWh/an, in tone echivalent petrol, 29.92 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 87597.86 kg CO₂/an.



**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**
Director Executiv,
Irina Gina Sorocănu

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Întocmit,
ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Bd. Camil Ressu nr. 26, bloc A7

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,315.52283 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,140.03002 mii lei
1. Buget de stat 50%	570.01501 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	342.00901 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	228.00600 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.24189 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.04814 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.01894 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.01079 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00204 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.322 mii lei / mp Arie _{utila}

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,315.52283 / 1,140.03002 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

46 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3542.73$ mp

$A_{rie_utila_bloc} = 3542.73$ mp

$Ad = 4523.43$ mp

$Ac = 320.38$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 52.65 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 408688.78 kWh/an, in tone echivalent petrol, 33.50 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 98085.31 kg CO₂/an.



**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**
Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Ramnicu Valcea nr. 18, bloc 33, sc. A

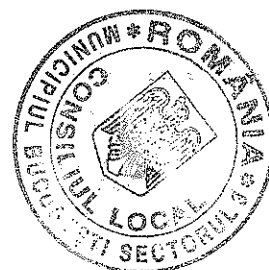
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,681.86910 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,314.63484 mii lei
1. Buget de stat 50%	1,157.31742 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	694.39045 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	462.92697 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.20037 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.04022 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.01883 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00715 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00083 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.267 mii lei / mp Arieutila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,681.86910 / 2,314.63484 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schelea)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

52 la tr.1 + 52 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 8656.27$ mp

$A_{rie_utila_bloc} = 8656.27$ mp

$Ad = 10208.96$ mp

$Ac = 1013.96$ mp


ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 50.87 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 853446.00 kWh/an, in tone echivalent petrol, 69.95 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 204827.04 kg CO₂/an.

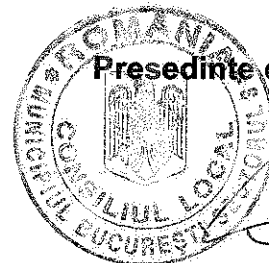
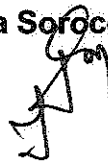
SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu



DIRECTIA INVESTITII SI ACHIZITII

Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu



Presedinte de sedinta

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Şef Serviciu,
Marius Popescu



**Întocmit,
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Aleea Sft. Adrian Carstea nr. 11, bloc 36, sc. 1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,469.54377 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,271.17075 mii lei
1. Buget de stat 50%	635.58538 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	381.35123 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	254.23415 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.21337 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.05282 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.01978 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00684 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00167 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.294 mii lei / mp Arie _{utila}

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,469.54377 / 1,271.17075 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

52 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4316.52 \text{ mp}$

$A_{rie_utila_bloc} = 4316.52 \text{ mp}$

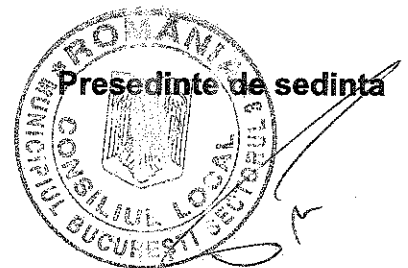
$Ad = 5088.79 \text{ mp}$

$Ac = 494.27 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 53.11 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 418130.09 kWh/an , in tone echivalent petrol, 34.27 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $100351.22 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.



**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**

Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**

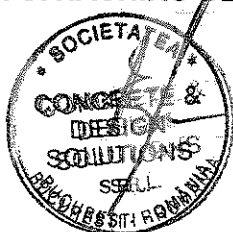
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Str. Ramnicu Sarat nr. 24, bloc 7B, sc. B

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,566.44592 mii lei,
din care:	
constructii-montaj (C + M):	1,360.24025 mii lei
1. Buget de stat 50%	680.12013 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	408.07208 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	272.04805 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.24804 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.07271 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.03013 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00702 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00191 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.360 mii lei / mp Arie _{utila}

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,566.44592 / 1,360.24025 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

44 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3780.45$ mp

$A_{rie_utila_bloc} = 3780.45$ mp

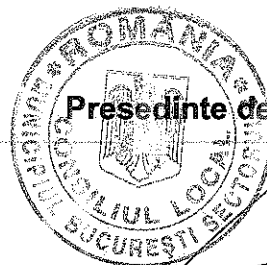
$Ad = 4608.6$ mp

$Ac = 360.7$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 60.63 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 284569.71 kWh/an, in tone echivalent petrol, 23.33 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 68296.73 kg CO₂/an.



Presedinte de sedinta

**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**

Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**

Şef Serviciu,
Marius Popescu

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Str. Ramnicu Sarat nr. 24, bloc 7B, sc. A

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 1,745.04245 mii lei,
din care

constructii-montaj (C + M): 1,518.00153 mii lei

- | | |
|---|-------------------|
| 1. Buget de stat 50% | 759.00077 mii lei |
| 2. Buget local Sector 3 30% | 455.40046 mii lei |
| 3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20% | 303.60031 mii lei |

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 0.28624 mii lei / mp

LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 0.07641 mii lei / mp

LUCRARI CONEXE: = 0.02887 mii lei / mp

ALTE LUCRARI DE BAZA: = 0.00712 mii lei / mp

LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER: = 0.00190 mii lei / mp

INVESTITIA SPECIFICA: = 0.401 mii lei / mp Artautila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,745.04245 / 1,518.00153 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

44 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3789.9 \text{ mp}$

$A_{rie_utila_bloc} = 3789.90 \text{ mp}$

$A_d = 4621.5 \text{ mp}$

$A_c = 373.6 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 60.90 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 287168.39 kWh/an , in tone echivalent petrol, 23.54 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $68920.41 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.



Președinte de sedință

**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**

Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**

Șef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**

Șef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Ramnicu Valcea nr. 29, bloc 20D

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

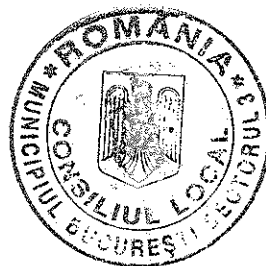
PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,465.60587 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,267.69033 mii lei
1. Buget de stat 50%	633.84517 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	380.30710 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	253.53807 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.22057 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.04800 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.01721 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00623 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00167 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.294 mii lei / mp Arie _{utila}

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,465.60587 / 1,267.69033 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

52 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4316.61$ mp

$A_{rie_{utila_bloc}} = 4316.61$ mp

$Ad = 5091.86$ mp

$Ac = 494.31$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 50.25 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 427852.52 kWh/an, in tone echivalent petrol, 35.07 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 102684.61 kg CO₂/an.



Presedinte de sedinta

**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**
Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Întocmit,
ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Tudor Gh. Bogdan nr. 4, bloc 20B1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 1,129.91961 mii lei,
din care:

constructii-montaj (C + M): 980.29065 mii lei

1. Buget de stat 50% 490.14533 mii lei

2. Buget local Sector 3 30% 294.08720 mii lei

3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20% 196.05813 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 0.24030 mii lei / mp

LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 0.07216 mii lei / mp

LUCRARI CONEXE: = 0.01918 mii lei / mp

ALTE LUCRARI DE BAZA: = 0.00663 mii lei / mp

LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER: = 0.00251 mii lei / mp

INVESTITIA SPECIFICA: = 0.341 mii lei / mp Arie_{utila}

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,129.91961 / 980.29065 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

44 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2876.5 \text{ mp}$

$A_{rie_utilita_bloc} = 2876.50 \text{ mp}$

$A_d = 3462.22 \text{ mp}$

$A_c = 344.39 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 55.18 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 326686.26 kWh/an , in tone echivalent petrol, 26.78 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $78404.70 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.



Președinte de sedință

**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**

Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**

Șef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**

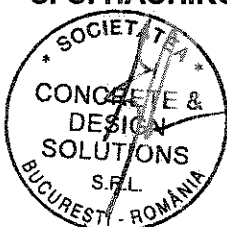
Șef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Str. Ramnicu Sarat nr. 10, bloc 20

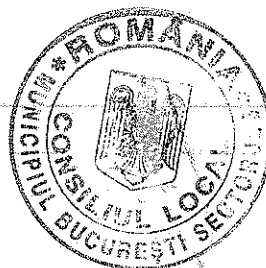
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,617.81202 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,271.74912 mii lei
1. Buget de stat 50%	1,135.87456 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	681.52473 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	454.34982 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.23569 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.06631 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.03764 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00780 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00111 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.349 mii lei / mp Arie _{utila}

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,617.81202 / 2,271.74912 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

35 la tr.1 + 35 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 6517.68$ mp

$A_{rie_utila_bloc} = 6517.68$ mp

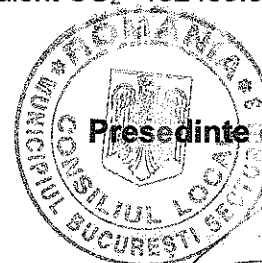
$Ad = 7879.7$ mp

$Ac = 752.7$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 56.73 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 551832.81 kWh/an, in tone echivalent petrol, 45.23 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 132439.87 kg CO₂/an.



Președinte de sedinta

**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**

Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

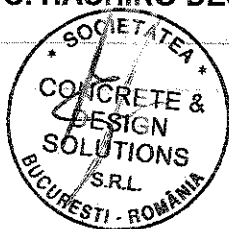
**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**
Șef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Șef Serviciu,
Marius Popescu

**Întocmit,
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Ramnicu Valcea nr. 31, bloc 17A, sc. 1-2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

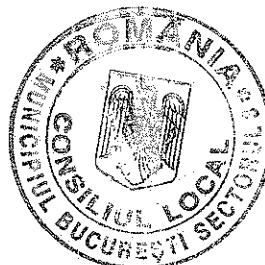
PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,809.13530 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,428.25293 mii lei
1. Buget de stat 50%	1,214.12646 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	728.47588 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatilor de proprietari 20%	485.65059 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.20614 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.05763 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.01525 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00661 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00085 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.286 mii lei / mp Arie _{utila}

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,809.13530 / 2,428.25293 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

52 la tr.1 + 52 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 8476.13 \text{ mp}$

$A_{ri\text{e}_{utila_bloc}} = 8476.13 \text{ mp}$

$Ad = 10009.98 \text{ mp}$

$Ac = 983.8 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 51.87 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 828141.01 kWh/an , in tone echivalent petrol, 67.88 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $198753.84 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.



Președinte de sedința

**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**

Director Executiv,
Irina Gina Sorocescu

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**

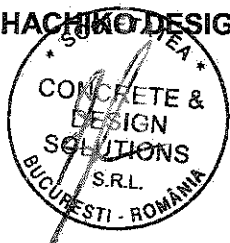
Șef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Șef Serviciu,
Marius Popescu

**Întocmit,
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Bd. Nicolae Grigorescu nr. 59, bloc PM2, sc. B

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,086.92512 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	945.54424 mii lei
1. Buget de stat 50%	472.77212 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	283.66327 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	189.10885 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.28281 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.06152 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.04536 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00616 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00304 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.399 mii lei / mp Arieutila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,086.92512 / 945.54424 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schelet)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

36 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2370.4 \text{ mp}$

$A_{rie_utila_bloc} = 2370.40 \text{ mp}$

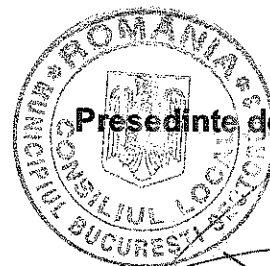
$Ad = 2789.7 \text{ mp}$

$Ac = 275.2 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 59.73 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 275306.19 kWh/an , in tone echivalent petrol, 22.57 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $66073.48 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.



Presedinte de sedinta

**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**
Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Ramnicu Valcea nr. 21-23, bloc 22B

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,825.22967 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,576.24375 mii lei
1. Buget de stat 50%	788.12188 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	472.87313 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	315.24875 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.18683 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.05560 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.02291 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00722 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00125 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.274 mii lei / mp

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,825.22967 / 1,576.24375 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

44 la tr.1 + 44 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 5756.62$ mp

$A_{rie_utila_bloc} = 5756.62$ mp

$Ad = 6928.39$ mp

$Ac = 692.73$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 62.92 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 559977.11 kWh/an, in tone echivalent petrol, 45.90 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 134394.51 kg CO₂/an.



**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**
Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

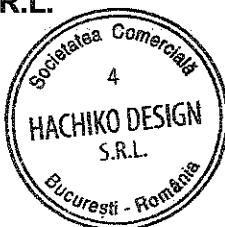
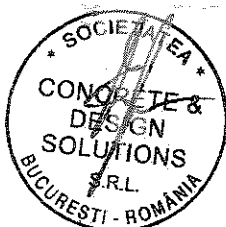
**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Tudor Gh. Bogdan nr. 1, bloc 22C

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,090.54821 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,814.06894 mii lei
1. Buget de stat 50%	907.03447 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	544.22068 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	362.81379 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.23720 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.07381 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.02678 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00759 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00138 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.347 mii lei / mp Arieutila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,090.54821 / 1,814.06894 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

35 la tr.1 + 44 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 5231.5 \text{ mp}$

$A_{rie_utila_bloc} = 5231.50 \text{ mp}$

$Ad = 6380.71 \text{ mp}$

$Ac = 616.72 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 59.70 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 588814.80 kWh/an , in tone echivalent petrol, 48.26 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $141315.55 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.



Președinte de sedință

**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**

Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu



**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**

Șef Serviciu,
Alina Georgescu



**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**

Șef Serviciu,
Marius Popescu



Intocmit

ASOCIAREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Lugojana nr. 10, bloc 15D

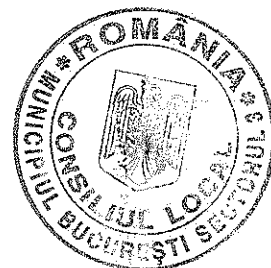
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,245.57907 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,082.44484 mii lei
1. Buget de stat 50%	541.22242 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	324.73345 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	216.48897 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.26657 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.07956 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.01980 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00682 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00250 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.375 mii lei / mp Arieutila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,245.57907 / 1,082.44484 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

44 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2884.54$ mp

$A_{rie_utila_bloc} = 2884.54$ mp

$Ad = 3471.32$ mp

$Ac = 353.49$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 54.82 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 306039.69 kWh/an, in tone echivalent petrol, 25.09 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 73449.53 kg CO₂/an.



**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**
Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Matei Basarab nr. 60, bloc L108, sc. B

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	723.23529 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	627.78515 mii lei
1. Buget de stat 50%	313.89258 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	188.33555 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	125.55703 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.24882 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.06371 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.02235 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00888 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00400 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.348 mii lei / mp Arie _{utila}

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 723.23529 / 627.78515 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

20 apartamente

$A_{u_locuinte} = 1805.24$ mp

$A_{rie_utila_bloc} = 1805.24$ mp

$Ad = 2138.87$ mp

$Ac = 354.79$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 62.30 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 161056.52 kWh/an, in tone echivalent petrol, 13.20 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 38653.57 kg CO₂/an.



**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**
Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**
Şef Serviciu,
Alina Georgescu



**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu



Întocmit,
ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Bd. Nicolae Grigorescu nr. 59, bloc PM2, sc. A

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

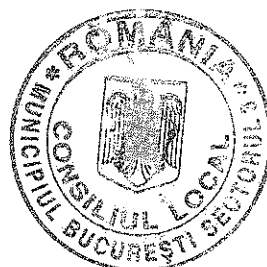
PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	930.57960 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	807.32925 mii lei
1. Buget de stat 50%	403.66463 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	242.19878 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	161.46585 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.23308 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.07357 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.02346 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00621 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00303 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.339 mii lei / mp Arie _{utila}

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 930.57960 / 807.32925 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

36 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2379.1 \text{ mp}$

$A_{rie_utila_bloc} = 2379.10 \text{ mp}$

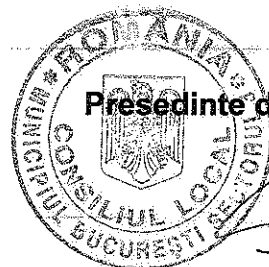
$Ad = 2804.1 \text{ mp}$

$Ac = 275.2 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 61.95 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 274285.76 kWh/an , in tone echivalent petrol, 22.48 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $65828.58 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.



Presedinte de sedinta

**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**
Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

**Intocmit:
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

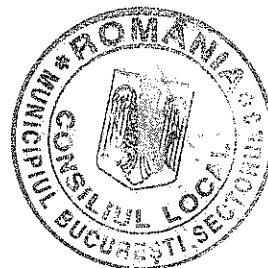
imobil

Strada Campia Libertatii nr. 33, bloc 21, sc. 1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,122.33537 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	973.29434 mii lei
1. Buget de stat 50%	486.64717 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	291.98830 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	194.65887 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.24848 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.05958 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.01457 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00795 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00247 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.333 mii lei / mp Arie _{utila}
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,122.33537 / 973.29434 mii lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

40 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2922.37$ mp

$A_{rie_utila_bloc} = 2922.37$ mp

$Ad = 3505.82$ mp

$Ac = 330.91$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 61.99 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 356178.55 kWh/an, in tone echivalent petrol, 29.19 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 85482.85 kg CO₂/an.



Presedinte de sedinta

**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**
Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Campia Libertatii nr. 33, bloc 21A, sc. 5, 6, 7

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

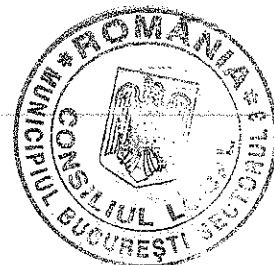
PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	3,164.37843 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,739.87944 mii lei
1. Buget de stat 50%	1,369.93972 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	821.96383 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	547.97589 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.23219 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.06384 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.00566 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00766 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00082 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.310 mii lei / mp Arie _{utila}

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 3,164.37843 / 2,739.87944 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

40 la tr.1 + 40 la tr.2 + 40 la tr.3 apartamente

$A_{u_locuinte} = 8833.73$ mp

$A_{rie_utila_bloc} = 8833.73$ mp

$A_d = 10708.3$ mp

$A_c = 981.66$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 67.39 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 1051662.40 kWh/an, in tone echivalent petrol, 86.20 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 252398.98 kg CO₂/an.



Președinte de sedință

**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**

Director Executiv,
Irina Gina Sorocănu

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**

Șef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Șef Serviciu,
Marius Popescu

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Becatei nr. 2, bloc R4, sc. E

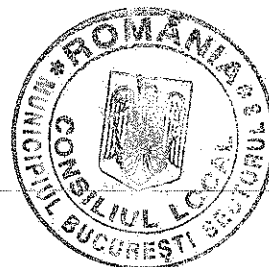
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,204.14255 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,041.75906 mii lei
1. Buget de stat 50%	520.87953 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	312.52772 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	208.35181 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.22184 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.03692 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.02304 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.01220 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00205 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.296 mii lei / mp Arie _{utila}

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,204.14255 / 1,041.75906 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

55 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3518.82$ mp

$A_{rie_utila_bloc} = 3518.82$ mp

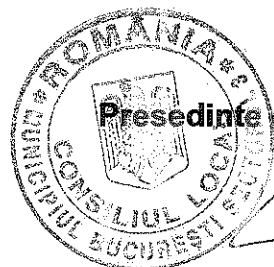
$Ad = 4292.68$ mp

$Ac = 360.25$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 57.60 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 319413.61 kWh/an, in tone echivalent petrol, 26.18 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 76659.27 kg CO₂/an.



Presedinte de sedinta

**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**
Director Executiv,
Irina Gina Sorocceanu

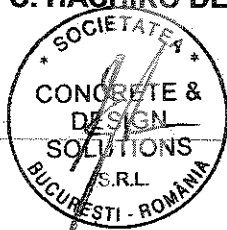
**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Întocmit,
ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Bd. Decebal nr. 24, bloc S2A

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	3,856.75749 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	3,337.41435 mii lei
1. Buget de stat 50%	1,668.70718 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	1,001.22431 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	667.48287 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.21026 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.06986 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.01722 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00367 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00065 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.302 mii lei / mp Arie _{utila}

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 3,856.75749 / 3,337.41435 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

22 la tr.1 + 29 la tr.2 + 29 la tr.3 + 15 la tr.4 apartamente

$A_{u_locuinte} = 10071.79 \text{ mp}$

$A_{rie_utila_bloc} = 11063.57 \text{ mp}$

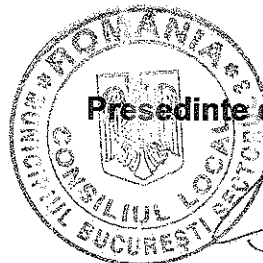
$Ad = 13640.24 \text{ mp}$

$Ac = 1419.4 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 63.14 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 800850.58 kWh/an, in tone echivalent petrol, 65.64 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 192204.14 kg CO₂/an.



Presedinte de sedinta

**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**

Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**

Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Campia Libertatii nr. 33, bloc 21, sc. 3+4

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 2,121.02472 mii lei,

din care

constructii-montaj (C + M): 1,836.64302 mii lei

1. Buget de stat 50% 918.32151 mii lei

2. Buget local Sector 3 30% 550.99291 mii lei

3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20% 367.32860 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 0.21681 mii lei / mp**LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:** = 0.05546 mii lei / mp**LUCRARI CONEXE:** = 0.02904 mii lei / mp**ALTE LUCRARI DE BAZA:** = 0.00820 mii lei / mp**LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:** = 0.00122 mii lei / mp**INVESTITIA SPECIFICA:** = 0.311 mii lei / mp Arie_{utila}**ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):**

Anul I: 2,121.02472 / 1,836.64302 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

40 la tr.1 + 40 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 5910.69$ mp

$A_{rie_utila_bloc} = 5910.69$ mp

$A_d = 7071.34$ mp

$A_c = 667.84$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 61.75 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 645247.73 kWh/an, in tone echivalent petrol, 52.89 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 154859.46 kg CO₂/an.



**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII
Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu**

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA
Şef Serviciu,
Alina Georgescu**

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Liviu Rebreanu nr. 13, bloc N2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

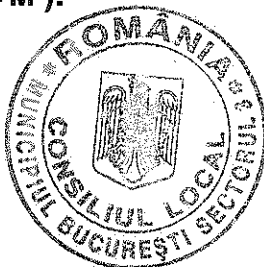
Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 3,782.59137 mii lei,
din care

constructii-montaj (C + M): 3,271.62867 mii lei
1. Buget de stat 50% 1,635.81434 mii lei
2. Buget local Sector 3 30% 981.48860 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20% 654.32573 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 0.22646 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 0.03725 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE: = 0.01735 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA: = 0.01298 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER: = 0.00065 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA: = 0.295 mii lei / mp Arie_{utila}

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 3,782.59137 / 3,271.62867 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

99 la tr.1 + 121 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 11102.02$ mp

$A_{rie_utila_bloc} = 11102.02$ mp

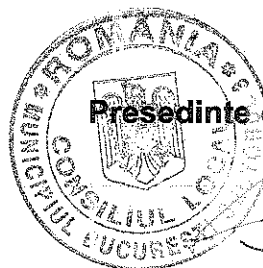
$Ad = 14142.84$ mp

$Ac = 1191.86$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 53.86 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 1125798.84 kWh/an, in tone echivalent petrol, 92.28 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 270191.72 kg CO₂/an.



Presedinte de sedinta

**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**

Director Executiv,
Irina Gina Sorocceanu

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

**Întocmit,
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Aleea Barajul Dunării nr. 2, bloc M39

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

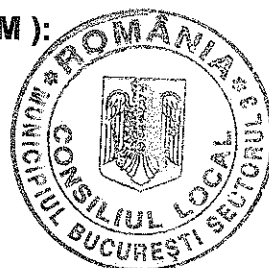
PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,390.73197 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,206.95623 mii lei
1. Buget de stat 50%	603.47811 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	362.08687 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	241.39125 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.24940 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.05914 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.02750 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00969 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00208 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.348 mii lei / mp Arie _{utila}

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,390.73197 / 1,206.95623 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schelet)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

44 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3470.17 \text{ mp}$

$A_{rie_utila_bloc} = 3470.17 \text{ mp}$

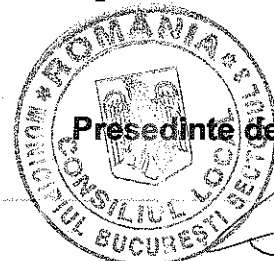
$Ad = 4117.7 \text{ mp}$

$Ac = 362.58 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 55.92 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 424297.29 kWh/an , in tone echivalent petrol, 34.78 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $101831.35 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.



Președinte de sedință

**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**

Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

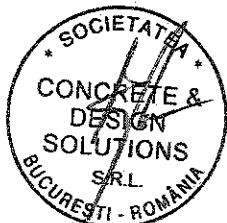
**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**
Șef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Șef Serviciu,
Marius Popescu

Întocmit,
ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Plt. Radu Gheorghe nr. 1, bloc 16 Titan, sc. A

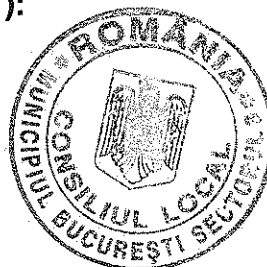
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,178.82709 mii lei,
din care:	
constructii-montaj (C + M):	1,022.87843 mii lei
1. Buget de stat 50%	511.43922 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	306.86353 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	204.57569 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.24598 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.06803 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.01801 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00940 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00243 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.297 mii lei / mp Arieutila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,178.82709 / 1,022.87843 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

55 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3445.08$ mp

$A_{rie_utila_bloc} = 3445.08$ mp

$Ad = 4119.95$ mp

$Ac = 350.44$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 53.28 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 357750.30 kWh/an, in tone echivalent petrol, 29.32 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 85860.07 kg CO₂/an.



**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**
Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

**Întocmit,
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Plt. Radu Gheorghe nr. 1, bloc 16 Titan, sc. C

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 1,168.23736 mii lei,
din care

constructii-montaj (C + M): 1,010.50529 mii lei

1. Buget de stat 50% 505.25265 mii lei

2. Buget local Sector 3 30% 303.15159 mii lei

3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20% 202.10106 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 0.20383 mii lei / mp

LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 0.06354 mii lei / mp

LUCRARI CONEXE: = 0.01583 mii lei / mp

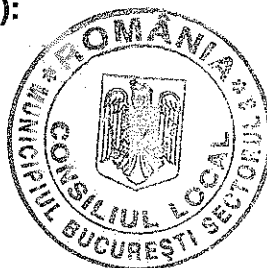
ALTE LUCRARI DE BAZA: = 0.00805 mii lei / mp

LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER: = 0.00209 mii lei / mp

INVESTITIA SPECIFICA: = 0.293 mii lei / mp Arieutila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,168.23736 / 1,010.50529 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

55 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3444.8 \text{ mp}$

$A_{rie_utila_bloc} = 3444.80 \text{ mp}$

$A_d = 4119.95 \text{ mp}$

$A_c = 350.44 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 53.28 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 350468.41 kWh/an , in tone echivalent petrol, 28.73 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $84112.42 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.



**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**
Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

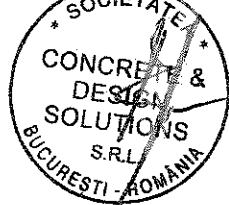
**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Întocmit,
ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Pft. Radu Gheorghe nr. 7, bloc 14

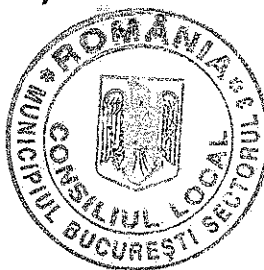
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,089.80381 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	944.48256 mii lei
1. Buget de stat 50%	472.24128 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	283.34477 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	188.89651 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.21554 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.06600 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.03189 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00620 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00246 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.322 mii lei / mp

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,089.80381 / 944.48256 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schelea)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

43 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2932.4 \text{ mp}$

$A_{rie_utila_bloc} = 2932.40 \text{ mp}$

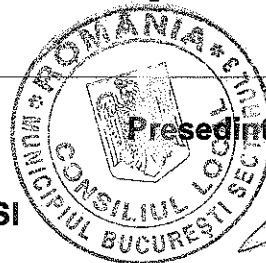
$Ad = 3544.1 \text{ mp}$

$Ac = 272.13 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $66.92 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si an;
2. economia anuala de energie: 283922.81 kWh/an , in tone echivalent petrol, 23.27 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $68141.48 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.



Presedinte de sedinta

**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**

Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Aleea Suraia nr. 1, bloc 30, sc. A

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

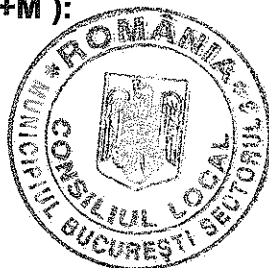
PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,469.19629 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,270.84559 mii lei
1. Buget de stat 50%	635.42280 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	381.25368 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	254.16912 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.23065 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.04467 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.00972 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00751 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00167 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.294 mii lei / mp Arie_{utila}

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,469.19629 / 1,270.84559 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

52 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4319.34$ mp

$A_{rie_utila_bloc} = 4319.34$ mp

$Ad = 5091.56$ mp

$Ac = 494$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 48.90 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 450276.68 kWh/an, in tone echivalent petrol, 36.91 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 108066.40 kg CO₂/an.

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**
Şef Serviciu,
Alina Georgescu



**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**
Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu



**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu



Întocmit,
ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Schitului nr. 20, bloc 20

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,418.66164 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,227.29159 mii lei
1. Buget de stat 50%	613.64580 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	368.18748 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	245.45832 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.21455 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.05416 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.01863 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00682 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00174 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.296 mii lei / mp Arieutila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,418.66164 / 1,227.29159 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

52 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4147.51$ mp

$A_{rie_utila_bloc} = 4147.51$ mp

$A_d = 4890.26$ mp

$A_c = 478.16$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 55.05 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 441529.30 kWh/an, in tone echivalent petrol, 36.19 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 105967.03 kg CO₂/an.

**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**
Director Executiv,
Irina Gina Sorocceanu



Presedinte de sedinta

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**
Şef Serviciu,
Alina Georgescu



**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu



**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Fizicienilor nr. 24, bloc 30A

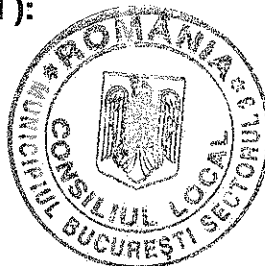
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,376.73767 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,190.24428 mii lei
1. Buget de stat 50%	595.12214 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	357.07328 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	238.04886 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.21238 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.05219 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.01343 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00723 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00174 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.287 mii lei / mp <small>Arieutila</small>

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,376.73767 / 1,190.24428 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

52 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4147.51$ mp

$A_{rie_{utila_bloc}} = 4147.51$ mp

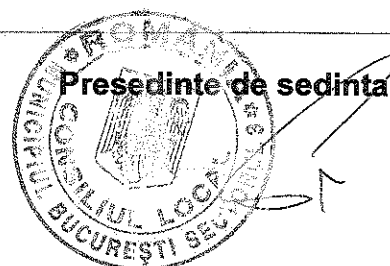
$A_d = 4906.77$ mp

$A_c = 478.16$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 51.18 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 393884.47 kWh/an, in tone echivalent petrol, 32.29 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 94532.27 kg CO₂/an.



**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**
Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

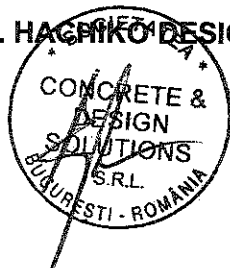
**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit
ASOCIAREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Fizicienilor nr. 18A, bloc 11

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

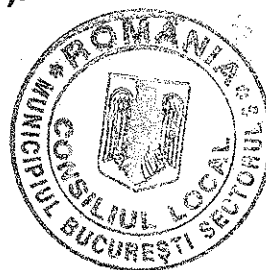
PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,396.53482 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,207.79134 mii lei
1. Buget de stat 50%	603.89567 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	362.33740 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	241.55827 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.20446 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.06278 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.01632 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00649 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00174 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.292 mii lei / mp <small>Arieutila</small>

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,396.53482 / 1,207.79134 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

52 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4139.29$ mp

$A_{rie_utila_bloc} = 4139.29$ mp

$Ad = 4892.43$ mp

$Ac = 474.12$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 55.83 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 415011.77 kWh/an, in tone echivalent petrol, 34.02 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 99602.82 kg CO₂/an.

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**
Şef Serviciu,
Alina Georgescu



**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**
Director Executiv,
Irina Gina Sorocănu



**SERVICIUL INVESTITII
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu



**Întocmit,
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Fizicienilor nr. 18, bloc 11A

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,383.04190 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,194.70775 mii lei
1. Buget de stat 50%	597.35388 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	358.41233 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	238.94155 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.21677 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.04206 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.00982 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00623 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00167 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.277 mii lei / mp Arie _{utila}

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,383.04190 / 1,194.70775 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

52 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4320.13 \text{ mp}$

$A_{rie_utila_bloc} = 4320.13 \text{ mp}$

$Ad = 5110.73 \text{ mp}$

$Ac = 513.17 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 49.53 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 419517.90 kWh/an , in tone echivalent petrol, 34.39 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $100684.30 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.



Presedinte de sedinta

**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**

Director Executiv,
Irina Gina Sorocănu

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**

Şef Serviciu,
Marius Popescu

**Întocmit,
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Fizicienilor nr. 16, bloc 10A

Lucrările de intervenție pentru creșterea performanței / eficienței energetice a blocurilor de locuințe constau, în general, în izolarea termică a anvelopei (parte opacă, parte vitrată, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planșeului peste ultimul nivel și a planșeului peste subsol în cazul în care sunt prevăzute prin proiectul inițial apartamente la subsol) și lucrări de reparare/refacere a instalației de distribuție a agentului termic pentru încălzire și apă caldă menajeră între punctul de racord și planșeul peste subsol/ canal termic.

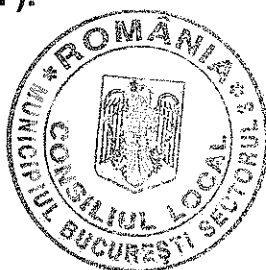
PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție,	1,402.45057 mii lei,
din care	
construcții-montaj (C + M):	1,210.17452 mii lei
1. Buget de stat 50%	605.08726 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	363.05235 mii lei
3. Fondul de reparații al asociațiilor de proprietari 20%	242.03490 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.19621 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.04894 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.01151 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00584 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00157 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.264 mii lei / mp Arie _{utila}

ESALONAREA INVESTIȚIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,402.45057 / 1,210.17452 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

52 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4582.66$ mp

$A_{rie_utilita_bloc} = 4582.66$ mp

$Ad = 5359.33$ mp

$Ac = 537.22$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 47.76 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 461075.91 kWh/an, in tone echivalent petrol, 37.79 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 110658.22 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta



**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**

Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

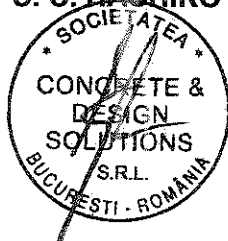
**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**

Şef Serviciu,
Marius Popescu

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Plt. Nedelcu Ion nr. 3, bloc 1A

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,522.84411 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,316.59577 mii lei
1. Buget de stat 50%	658.29789 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	394.97873 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	263.31915 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.21057 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.05286 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.01593 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00667 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00158 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.288 mii lei / mp Arie _{utila}

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,522.84411 / 1,316.59577 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

52 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4577.66$ mp

$A_{rie_utila_bloc} = 4577.66$ mp

$Ad = 5346.43$ mp

$Ac = 524.32$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 54.12 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 496668.53 kWh/an, in tone echivalent petrol, 40.71 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 119200.45 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta



**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**
Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

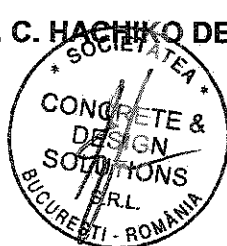
**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

**Întocmit,
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Fizicienilor nr. 20, bloc 20A

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,466.11377 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,266.50981 mii lei
1. Buget de stat 50%	633.25491 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	379.95294 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	253.30196 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 0.20478 mii lei / mp

LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 0.05120 mii lei / mp

LUCRARI CONEXE: = 0.01292 mii lei / mp

ALTE LUCRARI DE BAZA: = 0.00663 mii lei / mp

LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER: = 0.00158 mii lei / mp

INVESTITIA SPECIFICA: = 0.277 mii lei / mp Arieutila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,466.11377 / 1,266.50981 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

52 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4570.58$ mp

$A_{ri\&utila_bloc} = 4570.58$ mp

$A_d = 5346.07$ mp

$A_c = 524.32$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 47.72 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 459103.36 kWh/an, in tone echivalent petrol, 37.63 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 110184.81 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta

**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**

Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu



**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

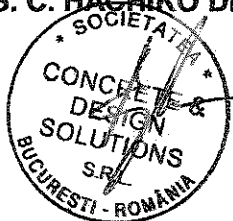
**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**

Şef Serviciu,
Marius Popescu

**Întocmit,
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Bd. Camil Ressu nr. 28, bloc A8

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

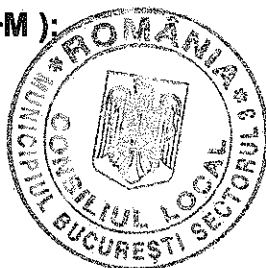
PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,111.95646 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	962.99590 mii lei
1. Buget de stat 50%	481.49795 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	288.89877 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	192.59918 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.23897 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.03856 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.01904 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.01195 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00233 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.311 mii lei / mp Arie _{utila}

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,111.95646 / 962.99590 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

46 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3098.01$ mp

$A_{rie_utila_bloc} = 3098.01$ mp

$Ad = 3692.25$ mp

$Ac = 294.75$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 55.57 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 380075.11 kWh/an, in tone echivalent petrol, 31.15 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 91218.03 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta



**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**

Director Executiv,
Irina Gina Sorocceanu

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**

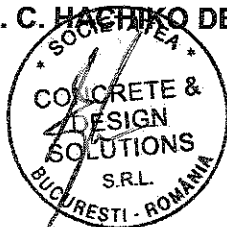
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

**Întocmit,
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Bd. Camil Ressu nr. 22, bloc A6

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,073.40908 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	928.93197 mii lei
1. Buget de stat 50%	464.46598 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	278.67959 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	185.78639 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.22920 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.04799 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.01371 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00661 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00233 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.300 mii lei / mp Arie _{utila}

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,073.40908 / 928.93197 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

46 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3098.08 \text{ mp}$

$A_{rie_utila_bloc} = 3098.08 \text{ mp}$

$Ad =$

3698.45

mp

$Ac = 294.4 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 51.16 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 362315.44 kWh/an, in tone echivalent petrol, 29.70 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 86955.71 kg CO₂/an.



Presedinte de sedinta

**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**

Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**

Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Bd. Camil Ressu nr. 38, bloc A11

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,054.89573 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	913.16928 mii lei
1. Buget de stat 50%	456.58464 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	273.95078 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatilor de proprietari 20%	182.63386 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.23159 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.04482 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.01824 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00648 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00240 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.304 mii lei / mp Arie _{utila}

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M)

Anul I: 1,054.89573 / 913.16928 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schelea)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

44 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3005 \text{ mp}$

$A_{rie_utila_bloc} = 3005.00 \text{ mp}$

$Ad = 3551.5 \text{ mp}$

$Ac = 305 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 54.75 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 362048.57 kWh/an, in tone echivalent petrol, 29.68 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 86891.66 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta



**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**

Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**

Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Bd. Camil Ressu nr. 46, bloc A13

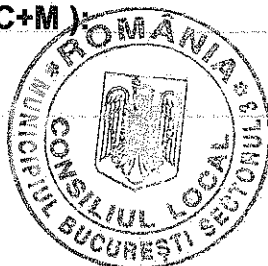
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,021.02823 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	883.42414 mii lei
1. Buget de stat 50%	441.71207 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	265.02724 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	176.68483 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.22961 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.04177 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.01573 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00725 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00242 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.297 mii lei / mp Arie _{utila}

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,021.02823 / 883.42414 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

44 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2976.5 \text{ mp}$

$A_{rie_{utila_bloc}} = 2976.50 \text{ mp}$

$A_d = 3544.63 \text{ mp}$

$A_c = 302.19 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 53.55 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 363952.10 kWh/an, in tone echivalent petrol, 29.83 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 87348.50 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta



**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**

Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI / EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Bd. Ramnicu Sarat nr. 11, bloc 19A

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,146.02002 mii lei,
--	----------------------

din care

constructii-montaj (C + M):	992.05975 mii lei
------------------------------------	-------------------

1. Buget de stat 50%	496.02987 mii lei
----------------------	-------------------

2. Buget local Sector 3 30%	297.61792 mii lei
-----------------------------	-------------------

3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	198.41195 mii lei
---	-------------------

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.23887 mii lei / mp
--	------------------------

LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.04024 mii lei / mp
--	------------------------

LUCRARI CONEXE:	= 0.01365 mii lei / mp
------------------------	------------------------

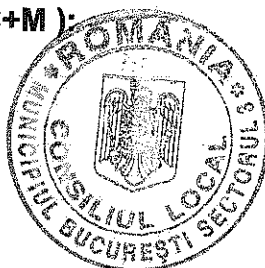
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00936 mii lei / mp
------------------------------	------------------------

LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00221 mii lei / mp
---------------------------------------	------------------------

INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.304 mii lei / mp Arie _{utila}
------------------------------	--

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,146.02002 / 992.05975 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

35 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3259.71$ mp

$A_{rie_utila_bloc} = 3259.71$ mp

$Ad = 3939.75$ mp

$Ac = 372.69$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 51.37 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 296198.31 kWh/an, in tone echivalent petrol, 24.28 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 71087.59 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta



**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**

Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Florin Ciungan nr. 9, bloc 64

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,452.02990 mii lei,
--	----------------------

din care

constructii-montaj (C + M):	1,254.06407 mii lei
1. Buget de stat 50%	627.03204 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	376.21922 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	250.81281 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.20477 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.04360 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.01753 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00690 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00158 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.274 mii lei / mp Arie _{utila}

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,452.02990 / 1,254.06407 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

52 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4570.6 \text{ mp}$

$A_{rie_utila_bloc} = 4570.60 \text{ mp}$

$A_d = 5331.03 \text{ mp}$

$A_c = 524.31 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 47.92 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 437425.45 kWh/an, in tone echivalent petrol, 35.85 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 104982.11 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta



**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**

Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**

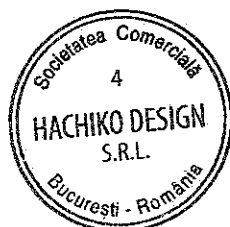
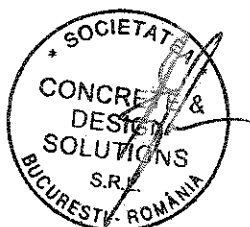
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

**Întocmit,
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Florin Ciungan nr. 9, bloc 64B

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 1,453.98691 mii lei,

din care

constructii-montaj (C + M): 1,258.55063 mii lei

1. Buget de stat 50% 629.27531 mii lei

2. Buget local Sector 3 30% 377.56519 mii lei

3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20% 251.71013 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 0.21771 mii lei / mp**LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:** = 0.05793 mii lei / mp**LUCRARI CONEXE:** = 0.01865 mii lei / mp**ALTE LUCRARI DE BAZA:** = 0.00790 mii lei / mp**LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:** = 0.00174 mii lei / mp**INVESTITIA SPECIFICA:** = 0.304 mii lei / mp Arie_{utila}**ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):**

Anul I: 1,453.98691 / 1,258.55063 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

52 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4140.83$ mp

$A_{rie_utila_bloc} = 4140.83$ mp

$Ad = 4871.86$ mp

$Ac = 469.19$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 49.57 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 437732.00 kWh/an, in tone echivalent petrol, 35.88 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 105055.68 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta



**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**

Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

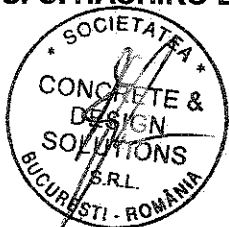
**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**

Şef Serviciu,
Marius Popescu

**Întocmit,
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Calea Vitan nr. 235, bloc 1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,021.25547 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	881.05066 mii lei
1. Buget de stat 50%	440.52533 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	264.31520 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	176.21013 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.18432 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.05990 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.00976 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00472 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00214 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.261 mii lei / mp Arieutila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,021.25547 / 881.05066 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

40 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3149.35 \text{ mp}$

$A_{rie_utila_bloc} = 3377.76 \text{ mp}$

$Ad = 3983.59 \text{ mp}$

$Ac = 338.89 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 56.68 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 280084.60 kWh/an, in tone echivalent petrol, 22.96 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 67220.30 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta



**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**
Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

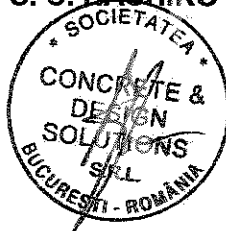
**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit:

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Istriei nr. 4, bloc 21E

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 1,510.31093 mii lei,

din care

constructii-montaj (C + M): 1,304.67061 mii lei

1. Buget de stat 50% 652.33530 mii lei

2. Buget local Sector 3 30% 391.40118 mii lei

3. Fondul de reparatii al asociatilor de proprietari 20% 260.93412 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 0.20441 mii lei / mp

LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 0.04610 mii lei / mp

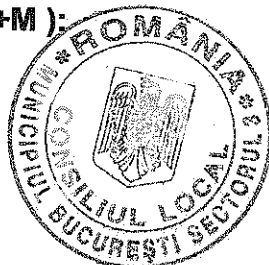
LUCRARI CONEXE: = 0.01382 mii lei / mp

ALTE LUCRARI DE BAZA: = 0.01113 mii lei / mp

LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER: = 0.00153 mii lei / mp

INVESTITIA SPECIFICA: = 0.277 mii lei / mp Arie_{utila}**ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):**

Anul I: 1,510.31093 / 1,304.67061 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

54 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4710.13 \text{ mp}$

$A_{rie_utila_bloc} = 4710.13 \text{ mp}$

$Ad = 5463.58 \text{ mp}$

$Ac = 547.76 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 53.97 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 507829.25 kWh/an , in tone echivalent petrol, 41.63 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $121879.02 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**
Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Întocmit,
ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Str. Ramnicu Sarat nr. 6, bloc 21B

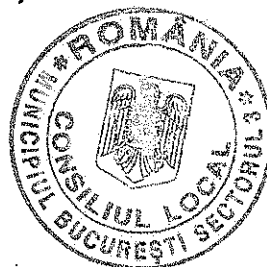
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,503.41253 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,298.64373 mii lei
1. Buget de stat 50%	649.32186 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	389.59312 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	259.72875 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.20148 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.04145 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.02578 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00610 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00154 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.276 mii lei / mp Artautila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,503.41253 / 1,298.64373 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

54 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4699.36$ mp

$A_{rie_{utila_bloc}} = 4699.36$ mp

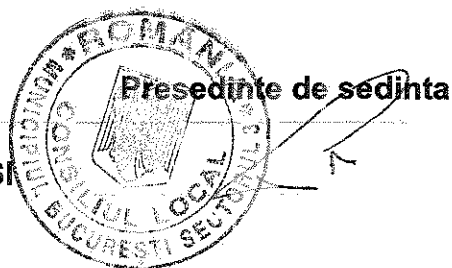
$Ad = 5461.78$ mp

$Ac = 535.2$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 54.25 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 507348.48 kWh/an, in tone echivalent petrol, 41.59 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 121763.63 kg CO₂/an.



**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**
Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

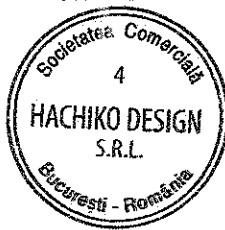
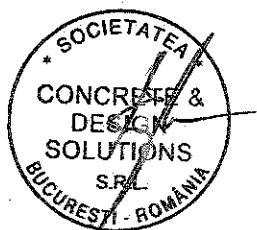
**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

**Întocmit,
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Bd. Ramnicu Sarat nr. 8, bloc 21A

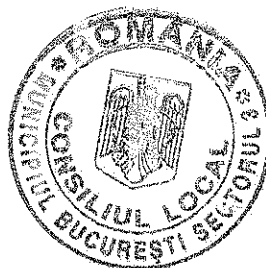
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei / eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,420.48915 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,226.74007 mii lei
1. Buget de stat 50%	613.37004 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	368.02202 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	245.34801 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.20198 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.04809 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.01632 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00551 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00161 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA:	= 0.274 mii lei / mp Arie _{utila}

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,420.48915 / 1,226.74007 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

54 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4485.2 \text{ mp}$

$A_{rie_utila_bloc} = 4485.20 \text{ mp}$

$Ad = 5211.8 \text{ mp}$

$Ac = 508.26 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $54.30 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si an;
2. economia anuala de energie: 478545.51 kWh/an , in tone echivalent petrol, 39.23 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $114850.92 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**
Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

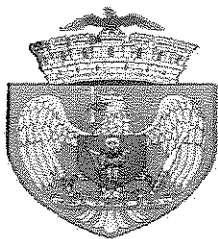
Intocmit:

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.





CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

R A P O R T

referitor la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 65/31.03.2016 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 138/30.06.2015 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind creșterea performanței energetice la unele blocuri de locuințe din Sectorul 3

Comisia pentru administrarea domeniului public, realizarea lucrărilor publice, agrement, întrunită în ședința din data de14.12.2016....., a analizat proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 65/31.03.2016 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 138/30.06.2015 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind creșterea performanței energetice la unele blocuri de locuințe din Sectorul 3 și consideră, că acesta a fost întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Comisia pentru administrarea domeniului public, realizarea lucrărilor publice, agrement, avizează FAVORABIL / NEFAVORABIL proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
.....
.....
.....

**PREȘEDINTE,
SIMA ELENA**

**SECRETAR,
TUDOR ELENA**

MEMBRI:

MARINEAȚĂ MARCEL
NIȚU MIHAI
SÂRBU ROBERT- CONSTANTIN
ENE STELIAN - BOGDAN
DUMITRU CONSTANTIN
POPESCU ROMEO
BRĂTIANU BOGDAN - VALENTIN
MOLDOVEANU IONEL-LUCIAN
ENĂCHESCU MARIAN-DANIEL

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

**Comisia de administrație
publică locală, juridică,
apărarea ordinii publice și
respectarea drepturilor
cetățenilor**



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

RAPORT

referitor la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 65/31.03.2016 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 138/30.06.2015 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind creșterea performanței energetice la unele blocuri de locuințe din Sectorul 3

Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor, întrunită în ședința din data de.....15.12.2016....., a analizat proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 65/31.03.2016 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 138/30.06.2015 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind creșterea performanței energetice la unele blocuri de locuințe din Sectorul 3 și consideră că acesta a fost întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor avizează FAVORABIL / NEFAVORABIL proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
.....
.....
.....

**PREȘEDINTE,
GRADU ADRIANA – MĂDĂLINA**

**SECRETAR,
PANAIT RADU ALIN**

MEMBRI:

PELINARU CORNEL

.....

VĂDUVA IULIANA

.....

DOBRE ALEXANDRU

.....

PĂUNICĂ ADRIANA

.....

MOISEI CORNELIU - GEORGE

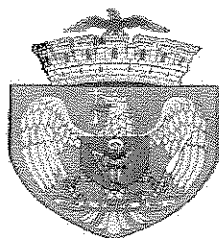
.....

ENE STELIAN-BOGDAN

.....

VOINEA INOCENȚIU-IOAN

.....



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

RAPORT

referitor la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 65/31.03.2016 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 138/30.06.2015 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind creșterea performanței energetice la unele blocuri de locuințe din Sectorul 3

Comisia de studii, prognoze economico – sociale, buget, finanțe, întrunită în ședința din data de 15.12.2016, a analizat proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 65/31.03.2016 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 138/30.06.2015 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind creșterea performanței energetice la unele blocuri de locuințe din Sectorul 3 și consideră, că acesta a fost întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin.(1) și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Comisia de studii, prognoze economico – sociale, buget, finanțe, avizează FAVORABIL / NEFAVORABIL proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
.....
.....
.....

PREȘEDINTE,
SÂRBU ROBERT-CONSTANTIN

SECRETAR,
PĂUNICĂ ADRIANA

MEMBRI:

NIȚU MIHAI

LUNGU VASILE

CORNEANU ANTONIO-CIPRIAN

PANAIT RADU ALIN

MĂLUREANU LIVIU

GALBENU MIRCEA- MIRCEA

TUDORACHE ANDREI-CRISTIAN

POPESCU ROMEO

PETRESCU CRISTIAN