



MUNICIPIUL BUCUREȘTI

CONSILIUL LOCAL SECTOR 3

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru
anul financiar 2017, a organigramei și a statului de funcții ale
S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L**

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr.5454/CP/10.05.2017 a Primarului Sectorului 3;
- Nota de fundamentare nr. 01/09.05.2017 a SC ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL;
- Raportul de specialitate nr. 38364/10.05.2017 al Direcției Control Intern Managerial- Serviciul Guvernanță Corporativă;
- Adresa nr. 02/09.05.2017 a SC ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL, înregistrată cu nr. 5388/CP/09.05.2017;
- Adresa nr. 38481/10.05.2017 a Direcției Control Intern Managerial- Serviciul Guvernanță Corporativă, înregistrată cu nr. 5448/CP/10.05.2017;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 4 alin. (1) lit. a) și art. 6 alin. (3) din OG nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrațiv-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin indirect o participație majoritară, cu modificările și completările ulterioare.
- Art. 12. Pct. 12.1 lit. h) și art. 13 pct. 13.6 alin. (3) lit. b) din Actul Constitutiv al SC ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL.

Luând în considerare:

- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Raportul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor.

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și art. 81 alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL SECTOR 3
HOTĂRĂȘTE:**

Art.1. Se aprobă bugetul de venituri și cheltuieli al SC ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL pentru anul 2017, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărre.

Art.2. Se aprobă organigrama și statul de funcții ale SC ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL, conform Anexelor nr. 2 și nr. 3 care fac parte integrantă din prezenta hotărre.

Art.3. SC ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GRADU ADRIANA – MADALINA**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
MARIUS MIHĂIȚĂ**

**NR. 201
DIN 16.05.2017**

Această hotărre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local Sector 3 din data de 16.05.2017.



Calea Dădești nr. 191, sector 3,
031084 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 318 03 23 - 28
fax (004 021) 318 03 04
e-mail cabinetprimar@primarie3.ro

SECTOR 3

CABINET PRIMAR

Nr. 5454

Data 10.05.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2017, a organigramei și statului de funcții ale Algorithm Residential S3 S.R.L.

În temeiul împuternicirii exprese acordate de către Consiliul General al Municipiului București prin Hotărârea nr. 433/28.12.2016, Consiliul Local Sector 3 a dispus prin Hotărârea nr. 97/29.03.2017 înființarea societății Algorithm Residential S3 S.R.L.

Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul *Legii 31/1990* sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120.

Desfășurarea exercițiului financiar este condiționată de respectarea unor norme de ordine publică prin care se reglementează modul de adoptare al bugetului pentru anul financiar în curs, mai exact de prevederile *Ordonanței nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară*, care stabilesc în mod expres regulile de funcționare, inclusiv ale unei societăți comerciale private, dar care este finanțată în totalitate de către o autoritate publică centrală sau locală. Astfel, fiecare societate comercială cu capital majoritar de stat funcționează, în mod imperativ, în baza unui buget aprobat de către autoritatea deliberativă care a hotărât înființarea acesteia. Totodată, se impune aprobarea organigramei și statului de funcții al personalului societății Algorithm Residential S3 S.R.L.

Pentru aceste considerente și având în vedere adresa SC *Algorithm Residential S3 S.R.L.* nr.2/09.05.2017., consider oportună dezbateră și adoptarea proiectului de hotărâre de către Consiliul Local al Sectorului 3 București, în calitate de asociat majoritar al societății Algorithm Residential S3 S.R.L., în vederea aprobării bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2017, a organigramei și statului de funcții al societății Algorithm Residential S3 S.R.L.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



S.C. ALGORITHM REZIDENTIAL S3 S.R.L.

Bucuresti, Sector 3, B-dul Basarabia, nr. 256 G

CUI 37409960

NOTA DE FUNDAMENTARE

Fundamentarea in vederea sustinerii proiectului Bugetului de venituri si cheltuieli pentru anul 2017 al S.C. ALGORITHM REZIDENTIAL S3 S.R.L. a avut in vedere: respectarea politicii Sectorului 3 privind îmbunătățirea performanțelor economico-financiare ale operatorilor economici, criteriile de performanță specifice și obiectivele cuantificate privind reducerea plăților și creanțelor restante, reducerea pierderilor, creșterea profitului, a cifrei de afaceri, precum și creșterea productivității muncii, prevăzute în contractele de mandat, stabilite în corelație cu strategia de administrare a Consiliului de administrație, programelor de achiziții de bunuri și servicii pentru desfășurarea activității, fundamentate pe baza posibilităților reale de plată a acestora; programelor de investiții și dotări.

Bugetul de venituri si cheltuieli pentru anul 2017 a fost conceput si pentru anii 2018 si 2019, buget previzionat¹, respectand structura si conceptul unui buget multianual. Din acest motiv bugetul de venituri si cheltuieli pe anul 2017 a fost intocmit cu o deosebita rigurozitate in incercarea ca pe bazele lui sa se stabileasca premisele unui echilibru financiar in anii 2018-2019. Bugetul de Venituri si Cheltuieli pentru anul 2017 a fost intocmit in ideea unei administrari cat mai eficiente a resurselor de care dispune S.C. ALGORITHM REZIDENTIAL S3 S.R.L.

In elaborarea bugetului de venituri si cheltuieli al anului 2017 s-a tinut cont de prevederile urmatoarelor reglementari legislative:

1. Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare;
2. Legea nr. 215/2001 a Administratiei Publice Locale, completata si modificata;
3. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;
4. Legea 31/1990 privind societatile comerciale, cu modificarile si completarile ulterioare;

5. Ordonanta nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitatile administrativ-teritoriale sunt actionari unici ori majoritari sau detin direct ori indirect o participație majoritara;
6. Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativa a intreprinderilor publice;
7. Legea nr.6/2017 a bugetului de stat pe anul 2017.

Bugetul general pentru anul 2017 al S.C. ALGORITHM REZIDENTIAL S3 S.R.L. a fost structurat conform Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale cu modificările si completările ulterioare .

Astfel, bugetul pentru anul 2017 al S.C. ALGORITHM REZIDENTIAL S3 S.R.L. se formeaza din urmatoarele:

I. Veniturile estimate a se realiza anul acesta sunt in suma de 39.213,54 mii lei.

Structura veniturilor pentru anul 2017 este:

1. Venituri din vanzarea produselor	38.873,36 mii lei,
2. Venituri din servicii prestate	22,18 mii lei,
3. Venituri din vanzarea marfurilor	300,00 mii lei,
4. Venituri financiare din diferente de curs	18,00 mii lei.

Venituri din vanzarea produselor vor fi realizate conform activitate principal,cod CAEN 4120-Lucrari de constructii a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale si vizeaza realizarea punerii in siguranta a imobilului „HALA LAMINOR”. Precizam ca imobilul „HALA LAMINOR” se afla inscris in Lista Monumentelor Istorice prevazuta de Ordinul nr.2314/2004.

De asemenea, preconizam ca nivelul veniturilor din diferente de curs valutar vor fi in suma de 18,00 mii lei.

II. Cheltuielile estimate a se realiza anul acesta sunt in suma de 39.898,78 mii lei.

Structura cheltuielilor pentru anul 2017 este:

- 1.Cheltuieli din exploatare 39.880,78 mii lei;**
- 2.Cheltuieli financiare 18,00 mii lei.**

Structura cheltuielilor din exploatare:

- 1. Cheltuieli cu bunuri și servicii in suma de 34.005,39 mii lei din care:**
 - a) cheltuieli privind stocurile in suma de 31.891,27 mii lei, din care cheltuieli privind materiile prime 31.350,00, cheltuieli privind materialele de natura obiectelor de inventar in suma de 62,18 mii lei cheltuieli privind energia si apa in suma de 100 mii lei si cheltuieli privind marfurile in suma de 300,00 mii lei. Cheltuieli privind materiile prime vizeaza realizarea punerii in siguranta a imobilului „HALA LAMINOR”. Precizam ca imobilul „HALA LAMINOR” se afla inscris in Lista Monumentelor Istorice prevazuta de Ordinul nr.2314/2004.
 - b) Cheltuieli privind serviciile executate de terți in suma de 91,32 mii lei din care cheltuieli privind chirile in suma de 60,54 mii lei, cheltuieli cu primele de asigurare in suma de 28,78 mii lei.
 - c) Cheltuieli cu alte servicii executate de terți in suma de 2.022,80 mii lei vizeaza cheltuieli privind consultanta juridica , cheltuieli de asigurare si paza,alte cheltuieli privind serviciile externe,cheltuieli de protocol, cheltuieli cu anunțurile privind licitațiile și alte anunțuri.
- 2. Cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate in suma de 117,97 mii lei din care:**
 - a) Cheltuieli cu taxe de autorizare in suma de 39,10 mii lei;
 - b) Cheltuieli cu taxa de licenta in suma de 15,42 mii lei;
 - c) Cheltuieli cu taxa de mediu in suma de 45 mii lei;
 - d) Cheltuieli alte taxe si impozite in suma de 18,45 mii lei.
- 3. Cheltuieli de personal in suma de 53697,91 mii lei, structurate astfel:**
 - a) Cheltuieli cu salariile de baza in suma 4.333,76 mii lei;
 - b) Cheltuieli aferente consiliului de administratie in suma de 300,49 mii lei;
 - c) Cheltuielile cu asigurarea si protectia sociala si fondurile speciale 1.063,66 mii lei.

In ceea ce priveste fondul de salariu precizam ca sunt necesare pentru inceperea activitatii societatii si sunt aferente unui numar de 200 angajati , conform organigrama si stat de functii.Referitor la cheltuielile aferente contractului de mandat si a altor organe de conducere si control, comisii si comitete – adica pentru consiliul de administratie precizam ca aceste cheltuieli sunt conform statutului societatii.

Cheltuielile cu asigurarea si protectia sociala si fondurile speciale sunt aferente fondului de salarii si consiliului de administratie .

4. Alte cheltuieli de exploatare in suma de 59,51 mii lei:

a) cheltuieli cu majorări și penalități in suma de 20,00 mii lei

b) cu amortizarea imobilizărilor corporale și necorporale in suma de 39,51 mii lei.

Avand in vedere actele normative in vigoare, aplicabile societatii S.C. ALGORITHM REZIDENTIAL S3 S.R.L. cat si necesitatea asigurarii resurselor de finantare, propunem adoptarea bugetului S.C. ALGORITHM REZIDENTIAL S3 S.R.L. pe anul 2017 si a anexelor acestuia.

Administrator

Cosocariu Alexandru-Dan



The stamp is circular with the text "SOCIETATEA COMERCIALA" at the top, "ALGORITHM REZIDENTIAL S3 S.R.L." in the center, and "BUCURESTI - ROMANIA" at the bottom.



Șos. Mihai Bravu nr. 423, sector 3,
030328 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 340 40 11

(004 021) 341 07 11

e-mail controlintern@primarie3.ro

Nr..... 38364/10.05.2012

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2017, a organigramei și a statului de funcții ale S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L

Societatea ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L a fost înființată și funcționează sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale. Fiind societate comercială cu capital majoritar de stat funcționează, în mod imperativ, în baza unui buget aprobat de către unitatea administrativ teritorială care a dispus înființarea acesteia.

Având în vedere adresa nr. 02/09.05.2017, înregistrată la Cabinet Primar sub nr. 5388/09.05.2017 S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L, reprezentată legal de dl. Coșocariu Alexandru-Dan, în calitate de administrator prin care a fost solicitată aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2017, a organigramei și a statului de funcții ale S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L și nota de fundamentare nr.01/09.05.2017 și

În conformitate cu prevederile:

- art. 4, alin. (1) *“Bugetele de venituri și cheltuieli ale operatorilor economici se aprobă după cum urmează: lit a) prin hotărâre a Guvernului sau prin hotărâre a consiliului local, județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București, după caz, inițiată de ordonatorii principali de credite în subordinea, în coordonarea, sub autoritatea sau în portofoliul cărora se află operatorii economici din categoria prevăzută la art. 1 lit. a) și b). Proiectele de hotărâri ale Guvernului se avizează de către Ministerul Muncii, Familiei, Protecției Sociale și Persoanelor Vârstnice din punctul de vedere al respectării politicii salariale stabilite de Guvern la elaborarea bugetelor de venituri și cheltuieli și ulterior de către Ministerul Finanțelor Publice;*



-art.6, alin. (3) “Organele administrației publice centrale sau locale, care au în subordine, în coordonare, sub autoritate operatori economici, au obligația ca, în termen de maximum 15 de zile de la primirea proiectelor bugetelor de venituri și cheltuieli, întocmite în conformitate cu prevederile legale în vigoare, să elaboreze și să transmită în vederea avizării documentația necesară aprobării acestora sau să le aprobe, după caz”, din Ordonanța nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară;

- art. 12. pct. 12.1 lit. h) : “Adunarea Generală a Asociaților are atribuții de aprobare a programului de activitate și a bugetului Societății (inclusiv investițiile și finanțările), modifică planul de activitate și bugetul și stabilește politica de prețuri (remunerația pentru activitățile Societății)” din Actul Constitutiv al al S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L. ;

- art. 13 pct. 13.5 alin. (3) lit. b) “aprobarea structurii organizatorice și a numărului de posturi necesare în vederea bunei funcționări a Societății precum și modificarea organigramei Societății condiționată de necesitatea restructurării Societății” din Actul Constitutiv al S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.

Ca urmare a celor prezentate și a faptului că fiecare societate comercială cu capital majoritar de stat funcționează, în mod imperativ, în baza unui buget, a unei organigrame și a unui stat de funcții aprobate de către autoritatea deliberativă care a hotărât înființarea acesteia propunem spre analiză și aprobare bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2017, organigrama și statul de funcții ale personalului SC ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL

Direcția Control Intern Managerial

Marta Cepăreanu

Eugenia Oancea

Șef Serviciu Guvernanță Corporativă

Întocmit,

Silviu Hondola

NR. 124/RE: 02/09.05.2017

Către Consiliul Local al Sectorului 3 București
și
dl. Robert Sorin Negoită, Primarul Sectorului 3 București

Sediul Calea Dudești nr. 191, sector 3, București

SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 5388
Data 02.05.2017

Referitor Solicitare de adoptare a unei hotărâri de consiliu local având ca obiect aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2017, al organigramei, statului de funcții al personalului societății Algortihm Residential S3 S.R.L.

Stimate domnule Primar/Stimați membri ai Consiliului Local Sector 3

Subscrisa, societatea Algorithm Residential S3 S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, B-dul Basarabia nr.256 G, Centrul de Afaceri D Center, etaj 1, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/5481/19.04.2017, având CUI 37409960, **reprezentată legal de dl. Coșocariu Alexandru-Dan, în calitate de Administrator**, cu asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 București, având în vedere calitatea Consiliului Local Sector 3 de Asociat majoritar al societății subscrise precum și scopul pentru care a fost constituită societatea, înaintăm prezenta,

Solicitare de adoptare a unei hotărâri de consiliu local având ca obiect aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2017, al organigramei, statului de funcții al personalului societății Algorithm Residential S3 S.R.L.

În temeiul imputernicirii exprese acordate de către Consiliul General al Municipiului București prin Hotărârea nr. 433/28.12.2016, Consiliul Local Sector 3 a dispus prin Hotărârea nr. 97/29.03.2017 înființarea societății Algorithm Residential S3 S.R.L.

Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul *Legii 31/1990* sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120.

Cu toate acestea, desfășurarea exercițiului financiar este condiționată de respectarea unor norme de ordine publică instituite prin *Ordonanța nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară*, publicată în Monitorul Oficial la data de 29 August 2013, prin care se reglementează modul de adoptare al bugetului pentru anul financiar în curs.

Prin Ordonanța nr. 26/2013 se stabilesc în mod expres regulile de funcționare, inclusiv ale unei societăți comerciale private, dar care este finanțată în totalitate de către o autoritate publică

centrală sau locală. Astfel, fiecare societate comercială cu capital majoritar de stat funcționează, în mod imperativ, în baza unui buget aprobat de către unitatea administrativ teritorială care a dispus înființarea acesteia.

Algorithm Residential S3 S.R.L. este o societate care în desfășurarea activității este ținută de respectarea prevederilor Ordonanței nr. 26/2013. Astfel, activitatea societății se desfășoară în baza unui buget de venituri și cheltuieli aprobat prin hotărâre a Consiliul Local al Sectorului 3 București.

Bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2017 a fost conceput și pentru anii 2018 și 2019, buget previzionat¹, respectând structura și conceptul unui buget multianual. Din acest motiv bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2017 a fost întocmit cu o deosebită rigurozitate în încercarea ca pe bazele lui să se stabilească premisele unui echilibru financiar în anii 2018-2019. Bugetul de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2017 a fost întocmit în ideea unei administrări cât mai eficiente a resurselor de care dispune S.C. ALGORITHM REZIDENTIAL S3 S.R.L.

În elaborarea bugetului de venituri și cheltuieli al anului 2017 s-a ținut cont de prevederile următoarelor reglementări legislative:

1. Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
2. Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, completată și modificată;
3. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
4. Legea 31/1990 privind societățile comerciale, cu modificările și completările ulterioare;
5. Ordonanța nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau detin direct ori indirect o participație majoritară;
6. Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice;
7. Legea nr.6/2017 a bugetului de stat pe anul 2017.

Bugetul general pentru anul 2017 al S.C. ALGORITHM REZIDENTIAL S3 S.R.L. a fost structurat conform Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare.

Astfel, bugetul pentru anul 2017 al S.C. ALGORITHM REZIDENTIAL S3 S.R.L. se formează din următoarele:

I. Veniturile estimate a se realiza anul acesta sunt în suma de 39.213,54 mii lei.

Structura veniturilor pentru anul 2017 este:

1. Venituri din vânzarea produselor	38.873,36 mii lei,
--	---------------------------

2. Venituri din servicii prestate	22,18 mii lei,
3. Venituri din vanzarea marfurilor	300,00 mii lei,
4. Venituri financiare din diferente de curs	18,00 mii lei.

Venituri din vanzarea produselor vor fi realizate conform activitate principal, cod CAEN 4120- Lucrari de constructii a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale si vizeaza realizarea punerii in siguranta a imobilului „HALA LAMINOR”. Precizam ca imobilul „HALA LAMINOR” se afla inscris in Lista Monumentelor Istorice prevazuta de Ordinul nr.2314/2004.

De asemenea, preconizam ca nivelul veniturilor din diferente de curs valutar vor fi in suma de 18,00 mii lei.

II. Cheltuielile estimate a se realiza anul acesta sunt in suma de 39.898,78 mii lei.

Structura cheltuielilor pentru anul 2017 este:

1. Cheltuieli din exploatare 39.880,78 mii lei;

2. Cheltuieli financiare 18,00 mii lei.

Structura cheltuielilor din exploatare:

1. Cheltuieli cu bunuri și servicii in suma de 34.005,39 mii lei din care:

a) cheltuieli privind stocurile in suma de 31.891,27 mii lei, din care cheltuieli privind materiile prime 31.350,00, cheltuieli privind materialele de natura obiectelor de inventar in suma de 62,18 mii lei cheltuieli privind energia si apa in suma de 100 mii lei si cheltuieli privind marfurile in suma de 300,00 mii lei. Cheltuieli privind materiile prime vizeaza realizarea punerii in siguranta a imobilului „HALA LAMINOR”. Precizam ca imobilul „HALA LAMINOR” se afla inscris in Lista Monumentelor Istorice prevazuta de Ordinul nr.2314/2004.

b) Cheltuieli privind serviciile executate de terți in suma de 91,32 mii lei din care cheltuieli privind chirii in suma de 60,54 mii lei, cheltuieli cu primele de asigurare in suma de 28,78 mii lei.

c) Cheltuieli cu alte servicii executate de terți in suma de 2.022,80 mii lei vizeaza cheltuieli privind consultanta juridica , cheltuieli de asigurare si paza, alte cheltuieli privind serviciile externe, cheltuieli de protocol, cheltuieli cu anunțurile privind licitațiile și alte anunțuri.

2. Cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate in suma de 117,97 mii lei din care:

S.C ALGORITHM RESIDENTIAL S 3 SRL
Sediul Social: B-dul Basarabia, nr. 256G, Centrul de Afaceri D CENTER, etaj 1,
indicativ 1.2., sector 3, Bucuresti

- a) Cheltuieli cu taxe de autorizare in suma de 39,10 mii lei;
- b) Cheltuieli cu taxa de licenta in suma de 15,42 mii lei;
- c) Cheltuieli cu taxa de mediu in suma de 45 mii lei;
- d) Cheltuieli alte taxe si impozite in suma de 18,45 mii lei.

3. Cheltuieli de personal in suma de 53697,91 mii lei, structurate astfel:

- a) Cheltuieli cu salariile de baza in suma 4.333,76 mii lei;
- b) Cheltuieli aferente consiliului de administratie in suma de 300,49 mii lei;
- c) Cheltuielile cu asigurarea si protectia sociala si fondurile speciale 1.063,66 mii lei.

In ceea ce priveste fondul de salariu precizam ca sunt necesare pentru inceperea activitatii societatii si sunt aferente unui numar de 200 angajati , conform organigrama si stat de functii.Referitor la cheltuielile aferente contractului de mandat si a altor organe de conducere si control, comisii si comitete – adica pentru consiliul de administratie precizam ca aceste cheltuieli sunt conform statutului societatii.

Cheltuielile cu asigurarea si protectia sociala si fondurile speciale sunt aferente fondului de salarii si consiliului de administratie .

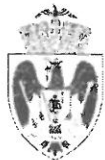
4. Alte cheltuieli de exploatare in suma de 59,51 mii lei:

- a) cheltuieli cu majorări și penalități in suma de 20,00 mii lei
- b) cu amortizarea imobilizărilor corporale și necorporale in suma de 39,51 mii lei.

Pentru aceste considerente solicităm promovarea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local Sector 3 a solicitării subscrisei de emiterie a unei hotărâri de consiliu local prin care să se aprobe bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2017, organigrama si statul de funcții al personalului societății Algorithm Residential S3 S.R.L.

Cu considerație,
dl. Coșocariu Alexandru-Dan
în calitate de Administrator
Algorithm Residential S3 S.R.L.





Șos. Mihai Bravu nr. 428, sector 3,
030328 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 340 40 11
(004 021) 341 07 11

e-mail controlintern@primarie3.ro

38481/10.05.2017

SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 5448
Data 10.05.2017

CĂTRE COMPARTIMENT CABINET PRIMAR

Prin prezenta, vă transmitem alăturat următoarele documente:

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea și încheierea unui contract de asociere în participațiune între S.C. Administrare Active Sector 3 S.R.L. și Algorithm Residential S3 S.R.L. având ca obiect punerea în siguranță, reabilitarea și consolidarea construcției "Hala Laminor, Fabrica de Țevi Republica, corpurile C6 și C61"
- Proiectul de hotărâre privind aprobarea remunerației administratorului provizoriu al S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.
- Proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2017, a organigramei și a statului de funcții ale S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.
- Proiectul de hotărâre privind aprobarea remunerației administratorului S.C. OPS3 – Ordine și Protecție S3 S.R.L.
- Proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2017, a organigramei și a statului de funcții ale S.C. OPS3- Ordine și Protecție S3 S.R.L.
- Proiectele de expunere de motive ale Primarului Sectorului 3 ,
- Rapoartele de specialitate al Serviciului Guvernanță Corporativă, Direcția Control Intern Managerial,

în vederea inițierii proiectelor menționate.

Director Executiv

Marta Cepăreanu

Întocmit,

Serviciul Guvernanță Corporativă

Pivniceru Cornelia

CONSILIUL LOCAL SECTOR 3 BUCURESTI
 Operatorul economic SC ALGORITHM REZIDENTIAL S3 SRL
 Sediul/Adresa Bucuresti, Sector 3, B-dul Basarabia, Nr.256G
 Cod unic de inregistrare 37409960



ANEXA Nr. 1 la HCL S 3 Nr. 201/16.05.2017

BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI
 pe anul 2017

mii lei

0	I	INDICATORI	Nr.rd.	Realizat/prel iminat an precedent(N- 1)	Propuneri an curent(N)	%	Estimari an N+1	Estimari an N+2	%	
									9=7/5	10=8/7
		2	3	4	5	6=5/4	7	8	9	10
		VENITURI TOTALE (Rd.1 = Rd. 2 + Rd. 5 + Rd. 6)	1		39,213.54		2,538.00	4,338.00	0.06	1.71
	1	Venituri totale din exploatare, din care:								
		a) subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare	2		39,195.54		2,520.00	4,320.00	0.06	1.71
		b) transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare	3							
	2	Venituri financiare	4							
	3	Venituri extraordinare	5		18.00		18.00	18.00	1.00	1.00
		CHELTUIELI TOTALE (Rd. 7 = Rd. 8 + Rd. 20 + Rd. 21)	6							
	1	Cheltuieli de exploatare, din care:	7		39,898.78		4,058.19	4,377.24	0.10	1.08
		A. cheltuieli cu bunuri și servicii	8		39,880.78		4,034.19	4,353.24	0.10	1.08
		B. cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate	9		34,005.39		2,925.15	2,942.16	0.09	1.01
		C. cheltuieli cu personalul, din care:	10		117.97		110.00	110.00	0.93	1.00
		C0 Cheltuieli de natură salarială (Rd. 13 + Rd. 14)	11		5,697.91		890.65	1,139.72	0.16	1.28
		C1 ch. cu salariile	12		4,333.76		421.85	623.85	0.10	1.48
		C2 bonusuri	13		4,333.76		421.85	623.85	0.10	1.48
		C3 alte cheltuieli cu personalul, din care:	14							
		cheltuieli cu plăți compensatorii aferente	15							
		C4 Cheltuieli aferente contractului de muncă și a altor	16							
			17		200.40		200.40	200.40	1.00	1.00

	C5	cheltuieli cu asigurările și protecția socială,	18		1,063.66	168.31	215.38	0.16	1.28
	D.	alte cheltuieli de exploatare	19		59.51	84.39	137.36	1.42	1.63
	2	Cheltuieli financiare	20		18.00	24	24	1.33	1.00
	3	Cheltuieli extraordinare	21						
II		REZULTATUL BRUT (profit/pierdere)	22		-685.24	-1,520.19	-39.24	2.22	0.03
I		IMPOZIT PE PROFIT	23						
V		PROFITUL CONTABIL RĂMAS DUPĂ DEDUCEREA	24						
	1	Rezerve legale	25						
	2	Alte rezerve reprezentând facilități fiscale prevăzute de lege	26						
	3	Acoperirea pierderilor contabile din anii precedenți	27						
	4	Constituirea surselor proprii de finanțare pentru proiectele cofinanțate	28						
	5	Alte repartizări prevăzute de lege	29						
	6	Profitul contabil rămas după deducerea sumelor de la Rd. 25, 26, 27,	30						
	7	Participarea salariaților la profit în limita a 10% din profitul net, dar nu	31						
	8	Minimum 50% vărsăminte la bugetul de stat sau local în cazul regiilor	32						
	a)	- dividende convenite bugetului de stat	33						
	b)	- dividende convenite bugetului local	33a						
	c)	- dividende convenite altor acționari	34						
	9	Profitul nerepartizat pe destinațiile prevăzute la Rd. 31 - Rd. 32 se	35						
V		VENITURI DIN FONDURI EUROPENE	36						
I		CHELTUIELI ELIGIBILE DIN FONDURI EUROPENE, din care	37						
V		a) cheltuieli materiale	38						
II		b) cheltuieli cu salariile	39						
	c)	cheltuieli privind prestările de servicii	40						
	d)	cheltuieli cu reclama și publicitate	41						
	e)	alte cheltuieli	42						
V		SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:	43						
II		I							
I		Alocații de la buget	44						
		alocații bugetare aferente plății angajamentelor din	45						



			46	900.00	0.00	1,475.00	1,534.00	1.64	1.04
I		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII							
X		DATE DE FUNDAMENTARE							
X	1	Nr. de personal prognozată la finele anului	47						
	2	Nr. mediu de salariați total	48	200	19		25	0.10	1.32
	3	Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza	49	200	19		25	0.10	1.32
	4	Câștigul mediu lunar pe salariat determinat pe baza cheltuielilor cu	50	1,805.73		1,850.22	2,079.50	1.02	1.12
	5	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii	51	1,805.73		1,850.22	2,079.50	1.02	1.12
	6	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu	52	195.98		132.63	172.80	0.68	1.30
	7	Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale (Rd. 7/Rd. 1) x 1000	53						
	8	Piași restante	54	1,017.94		1,610.39	1,013.25	1.58	0.63
	9	Creanțe restante	55			0.00			
			56						

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII.

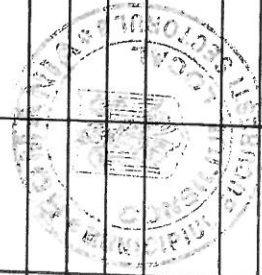
Administrator
Cosocariu Alexandru-Dan



CONSILIUL LOCAL SECTOR 3 BUCURESTI
 Operatorul economic SC ALGORITHM REZIDENTIAL S3 SRL
 Sediul/Adresa Bucuresti, Sector 3, B-dul Basarabia, Nr.256G
 Cod unic de înregistrare 37409960

Detalierea indicatorilor economico-financiari prevăzuți în bugetul de venituri și cheltuieli și
 mii lei

0	1	INDICATORI	Nr. an N- rd. 2	Prevederi an			Propuneri an curent (N)						
				Aprobat rm HG/ Hotăr	Realizat	Trim I	Trim II	Trim III	Trim IV	An			
											Prelim inat/ Realiz at	6a	6b
		2	3a	4	5	6a	6b	6c	6d				
		VENITURI TOTALE (Rd. 2 + Rd. 22 + Rd. 28)					13,071.18	13,071.18	13,071.18	13,071.18	13,071.18	39,213.54	
	1	Venituri totale din exploatare (Rd. 3 + Rd. 8 + Rd. 9 + Rd. 12 +					13,065.18	13,065.18	13,065.18	13,065.18	13,065.18	39,195.54	
		a) din producția vândută (Rd. 4 + Rd. 5 + Rd. 6 + Rd. 7), din care:					12,965.18	12,965.18	12,965.18	12,965.18	12,965.18	38,895.54	
		a1) din vânzarea produselor					12,957.79	12,957.79	12,957.79	12,957.79	12,957.79	38,873.36	
		a2) din servicii prestate											
		a3) din redevențe și chirii											
		a4) alte venituri					7.39	7.39	7.39	7.39	7.39	22.18	
		b) din vânzarea mărfurilor											
		c) din subvenții și transferuri de exploatare aferente cifrei de afaceri					100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	300.00	
		c1) subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare											
		c2) transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare											
		d) din producția de imobilizări											
		e) venituri aferente costului producției în curs de execuție											
		f) alte venituri din exploatare (Rd. 15 + Rd. 16 + Rd. 19 + Rd. 20 +											
		f1) din amenzi și penalități											
		f2) din vânzarea activelor și alte operații de capital (Rd. 18 + Rd. 19), din care:											
		- active corporale											
		- active necorporale											
		f3) din subvenții pentru investiții											



1/2

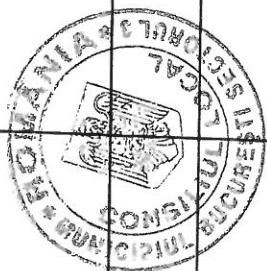
h)	cheltuieli cu serviciile bancare și asimilate	68						1.40	1.40	1.40	4.21
i)	alte cheltuieli cu serviciile executate de terți, din care:	69						130.91	122.41	121.41	374.73
i1)	cheltuieli de asigurare și pază	70						117.50	117.50	117.50	352.50
i2)	cheltuieli privind întreținerea și funcționarea tehnicii de calcul	71						1.08	1.08	1.08	3.23
i3)	cheltuieli cu pregătirea profesională	72									
i4)	cheltuieli cu reevaluarea immobilizărilor corporale și necorporale, din care:	73									
	- aferente bunurilor de natura domeniului public	74									
i5)	cheltuieli cu prestațiile efectuate de filiale	75									
i6)	cheltuieli privind recrutarea și plasarea personalului de conducere cf. Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011	76					6.33	2.33	1.33	10.00	
i7)	cheltuieli cu anunțurile privind licitațiile și alte anunțuri	77					6.00	1.50	1.50	9.00	
j)	alte cheltuieli	78					651.00	651.00	201.00	1.503.00	
B. Cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate (Rd. 80 + Rd.		79					99.39	11.29	7.29	117.97	
a)	ch. cu taxa pt. activitatea de exploatare a resurselor minerale	80									
b)	ch. cu redevența pentru concesionarea bunurilor publice și	81									
c)	ch. cu taxa de licență	82					8.14	5.14	2.14	15.42	
d)	ch. cu taxa de autorizare	83					39.10			39.10	
e)	ch. cu taxa de mediu	84					45.00			45.00	
f)	cheltuieli cu alte taxe și impozite	85					7.15	6.15	5.15	18.45	
Total		86					1 000 20	1 000 20	1 000 20	5 207 01	



C0	Cheltuieli de natură salarială (Rd. 88 + Rd. 92)	87									1,444.59	1,444.59	1,444.59	1,444.59	4,333.76
C1	Cheltuieli cu salariile (Rd. 89 + Rd. 90 + Rd. 91), din care:	88									1,444.59	1,444.59	1,444.59	1,444.59	4,333.76
	a) salarii de bază	89									1,444.59	1,444.59	1,444.59	1,444.59	4,333.76
	b) sporuri, prime și alte bonificații aferente salariului de bază	90													
	c) alte bonificații (conform CCM)	91													
C2	Bonusuri (Rd. 93 + Rd. 96 + Rd. 97 + Rd. 98 + Rd. 99), din care:	92													
	a) cheltuieli sociale prevăzute la art. 25 din Legea nr. 227/2015	93													
	- tichete de creșă, cf. Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare;	94													
	- tichete cadou pentru cheltuieli sociale potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare;	95													
	b) tichete de masă;	96													
	c) tichete de vacanță;	97													
	d) ch. privind participarea salariaților la profitul obținut în anul	98													
	e) alte cheltuieli conform CCM.	99													
C3	Alte cheltuieli cu personalul (Rd. 101 + Rd. 102 + Rd. 103), din	100													
	a) ch. cu plățile compensatorii aferente disponibilizărilor de	101													
	b) ch. cu drepturile salariale cuvenite în baza unor hotărâri	102													
	c) cheltuieli de natură salarială aferente restructurării, privatizării,	103													
C4	Cheltuieli aferente contractului de mandat și a altor organe de	104													
	a) pentru directori/directorat	105									100.16	100.16	100.16	100.16	300.49
	- componenta fixă	106													
	- componenta variabilă	107													
	b) pentru consiliul de administrație/consiliul de supraveghere, din	108													
	- componenta fixă	109									100.16	100.16	100.16	100.16	300.49
	- componenta variabilă	110													
	c) pentru AGA și cenzori	111													
	d) pentru alte comisii și comitete constituite potrivit legii	112													
C5	Cheltuieli cu asigurările și protecția socială, fondurile speciale și	113													
	a) ch. privind contribuția la asigurări sociale	114									354.55	354.55	354.55	354.55	1,063.66
	b) ch. privind contribuția la asigurări pt. șomaj	115									244.07	244.07	244.07	244.07	732.22
	c) ch. privind contribuția la acimirări sociale de cămătăta	116									7.22	7.22	7.22	7.22	21.67
											80 33	80 33	80 33	80 33	240 00



d) ch. privind contribuțiile la fondurile speciale aferente fondului	117							22.93	22.93	68.78
e) ch. privind contribuția unității la schemele de pensii	118									
f) cheltuieli privind alte contribuții și fonduri speciale	119									
D. Alte cheltuieli de exploatare (Rd. 121 + Rd. 124 + Rd. 125 + Rd.	120						19.84	19.84	19.84	59.51
a) cheltuieli cu majorări și penalități (Rd. 122 + Rd.123), din care:	121						6.67	6.67	6.67	20.00
- către bugetul general consolidat	122						6.67	6.67	6.67	20.00
- către alți creditori	123									
b) cheltuieli privind activele imobilizate	124									
c) cheltuieli aferente transferurilor pentru plata personalului	125									
d) alte cheltuieli	126									
e) ch. cu amortizarea imobilizărilor corporale și necorporale	127									
f) ajustări și deprecieri pentru pierdere de valoare și provizioane	128									
f1) cheltuieli privind ajustările și provizioanele	129						13.17	13.17	13.17	39.51
f1.1) - provizioane privind participarea la profit a salariaților	130									
f1.2) - provizioane în legătură cu contractul de mandat	130									
f2) venituri din provizioane și ajustări pentru deprecieri sau pierderi de valoare, din care:	131									
f2.1) din anularea provizioanelor (Rd. 133 + Rd. 134 + Rd. 135), din care:	132									
- din participarea salariilor la profit	133									
- din deprecierea imobilizărilor corporale și a activelor circulante	134									
- venituri din alte provizioane	135									



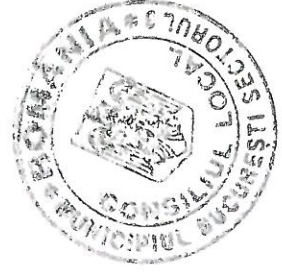
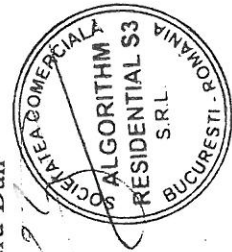
		136							6.00	6.00	6.00	6.00	18.00
2	Cheltuieli financiare (Rd. 137 + Rd. 140 + Rd. 143), din care:		136										
	a) cheltuieli privind dobânzile (Rd. 138 + Rd. 139), din care:		137										
	a1) aferente creditelor pentru investiții		138										
	a2) aferente creditelor pentru activitatea curentă		139										
b)	cheltuieli din diferențe de curs valutar (Rd. 141 + Rd. 142), din		140										
	b1) aferente creditelor pentru investiții		141						6.00	6.00	6.00	6.00	18.00
	b2) aferente creditelor pentru activitatea curentă		142										
3	c) alte cheltuieli financiare		143										
	Cheltuieli extraordinare		144										
II													
I													
	RESULTATUL BRUT (profit/piedere) (Rd. 1 - Rd. 29)		145						-6,499.60	674.68	5,139.68		-685.24
		venituri neimpozabile	146										
		cheltuieli nedeductibile fiscale	147										
I		IMPOZIT PE PROFIT	148					4.06	4.06	4.06		12.19	
V	DATE DE FUNDAMENTARE												
1		Cheltuieli de natură salarială (Rd. 87)	149										
2		Cheltuieli cu salariile (Rd. 88)	150						1,444.59	1,444.59	1,444.59	4,333.76	
3		Nr. de personal prognozat la finele anului	151						1,444.59	1,444.59	1,444.59	4,333.76	
4		Nr. mediu de salariați	152						200	200	200	200	
5	a)	Câștigul mediu lunar pe salariat determinat pe baza cheltuielilor	153						200	200	200	200	
	b)	Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza	154				X		X	X		1,805.73	
6	a)	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu	155				X		X	X		1,805.73	
	b)	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu	156				X		X	X		195.98	
	c1)	Elemente de calcul a productivității muncii în unități fizice, din	157				X		X	X			
		- cantitatea de produse finite (QPF)	158				X		X	X			
			159				X		X	X			



	- preț mediu (p)	160						X	X					
	- valoare = QPF x p	161						X	X					
	- pondere în venituri totale de exploatare = Rd. 161/Rd. 2	162						X	X					
7	Plăți restante													
8	Creanțe restante, din care:	163												0.00
	- de la operatori cu capital integral/majoritar de stat	164												0.00
	- de la operatori cu capital privat	165												
	- de la bugetul de stat	166												0.00
	- de la bugetul local	167												
	- de la alte entități	168												
9	rambursat)	169												
		170												

CONDUCTĂTORUL UNITĂȚII,

Administrator
Cosocariu Alexandru-Dan



CONSILIUL LOCAL SECTOR 3 BUCURESTI
 Operatorul economic SC ALGORITHM REZIDENTIAL S3 SRL
 Sediul/Adresa Bucuresti, Sector 3, B-dul Basarabia, Nr.256G
 Cod unic de înregistrare RO 37409960

Gradul de realizare a veniturilor totale

Nr. crt.	INDICATORI	Prevederi an N-2		%	Prevederi an		%
		Aprobat	Realizat		Aprobat	Realizat	
0	1	2	3	4=3 /2	5	6	7=6/5
I	Venituri totale (rd. 1 + rd. 2 +						
1	Venituri din exploatare						
2	Venituri financiare						
3	Venituri extraordinare						

mii lei

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII,

Administrator
 Cosocariu Alexandru-Dan

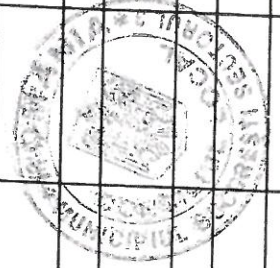


CONSILIUL LOCAL SECTOR 3 BUCURESTI
Operatorul economic SC ALGORITHM REZIDENTIAL S3 SRL
Sediul/Adresa Bucuresti, Sector 3, B-dul Basarabia, Nr.256G
Cod unic de înregistrare RO 37409960

: Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare

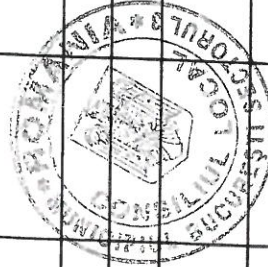
- mii lei -

	INDICATORI 2	Data finalizării investiției 3	an precedent (N-1)		Valoare			
			Aprobat 4	Realizat/ Preliminat 5	an curent (N) 6	an N+1 7	an N+2 8	
I	SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:							
1	Surse proprii, din care:							
	a) - amortizare							
	b) - profit							
2	Alocații de la buget							
3	Credite bancare, din care:							
	a) - interne							
	b) - externe							
4	Alte surse, din care:							
	- (denumire sursă)							
	- (denumire sursă)							
II	CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII, din care:							
1	Investiții în curs, din care:	31.12.2017			900.00		450.00	100.00
	a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:							
	- (denumire obiectiv)							
	- (denumire obiectiv)							
	b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:							



[Handwritten signature]

	- (denumire obiectiv)									
	- (denumire obiectiv)									
	c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:									
	- (denumire obiectiv)									
	- (denumire obiectiv)									
	d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:									
	- (denumire obiectiv)									
	- (denumire obiectiv)									
2	Investiții noi, din care:									
	a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:									
	UTILAJE SI DATARI PROPRII									
	- (denumire obiectiv)									
	b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:									
	- (denumire obiectiv)									
	- (denumire obiectiv)									
	c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:									
	- (denumire obiectiv)									
	- (denumire obiectiv)									
	d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locale de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:									
	- (denumire obiectiv)									
	- (denumire obiectiv)									
3	Investiții efectuate la imobilizările corporale existente (modernizări), din care:									
	a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:									



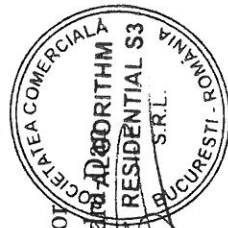
[Handwritten signature/initials]

- (denumire obiectiv)									
- (denumire obiectiv)									
b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:									
- (denumire obiectiv)									
- (denumire obiectiv)									
c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:									
- (denumire obiectiv)									
- (denumire obiectiv)									
d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locale de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:									
- (denumire obiectiv)									
- (denumire obiectiv)									
4 Dotări (alte achiziții de imobilizări corporale)					31.12.2017		900.00	450.00	100.00
5 Rambursări de rate aferente creditelor pentru investiții, din care:									
a) - interne									
b)- externe									

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII,

Administrator

Cosocariu Alexandru
ALGORITM
RESIDENTIAL S3
 S.R.L.
 BUCUREȘTI - ROMANIA



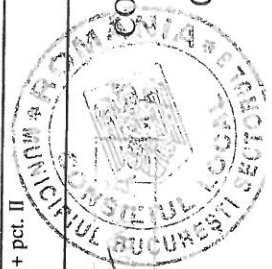
CONSILIUL LOCAL SECTOR 3 BUCURESTI
 Operatorul economic SC ALGORITHM REZIDENTIAL S3 SRL
 Sediul/Adresa Bucuresti, Sector 3, B-dul Basarabia, Nr.256G
 Cod unic de înregistrare RO 37409960

Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și reducere a plăților restante

- mii lei -

Nr. crt.	Măsuri	Termen de realizare	An precedent (N-1)		An curent (N)		An N+1		An N+2	
			Preliminar/Realizat		Influențe (+/-)		Influențe (+/-)		Influențe (+/-)	
			Rezultat brut (+/-)	Plăți restante	Rezultat brut	Plăți restante	Rezultat brut	Plăți restante	Rezultat brut	Plăți restante
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Pct. I	Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și reducere a plăților restante		X	X						
1	Măsura 1		X	X						
2	Măsura 2		X	X						
	Măsura n		X	X						
	TOTAL pct. I		X	X		0.00			0.00	0.00
Pct. II	Cauze care diminuează efectul măsurilor prevăzute la pct. I									
1	Cauza 1		X	X						
2	Cauza 2		X	X						
	Cauza n		X	X						
	TOTAL pct. II		X	X						
Pct. III	TOTAL GENERAL pct. I + pct. II									

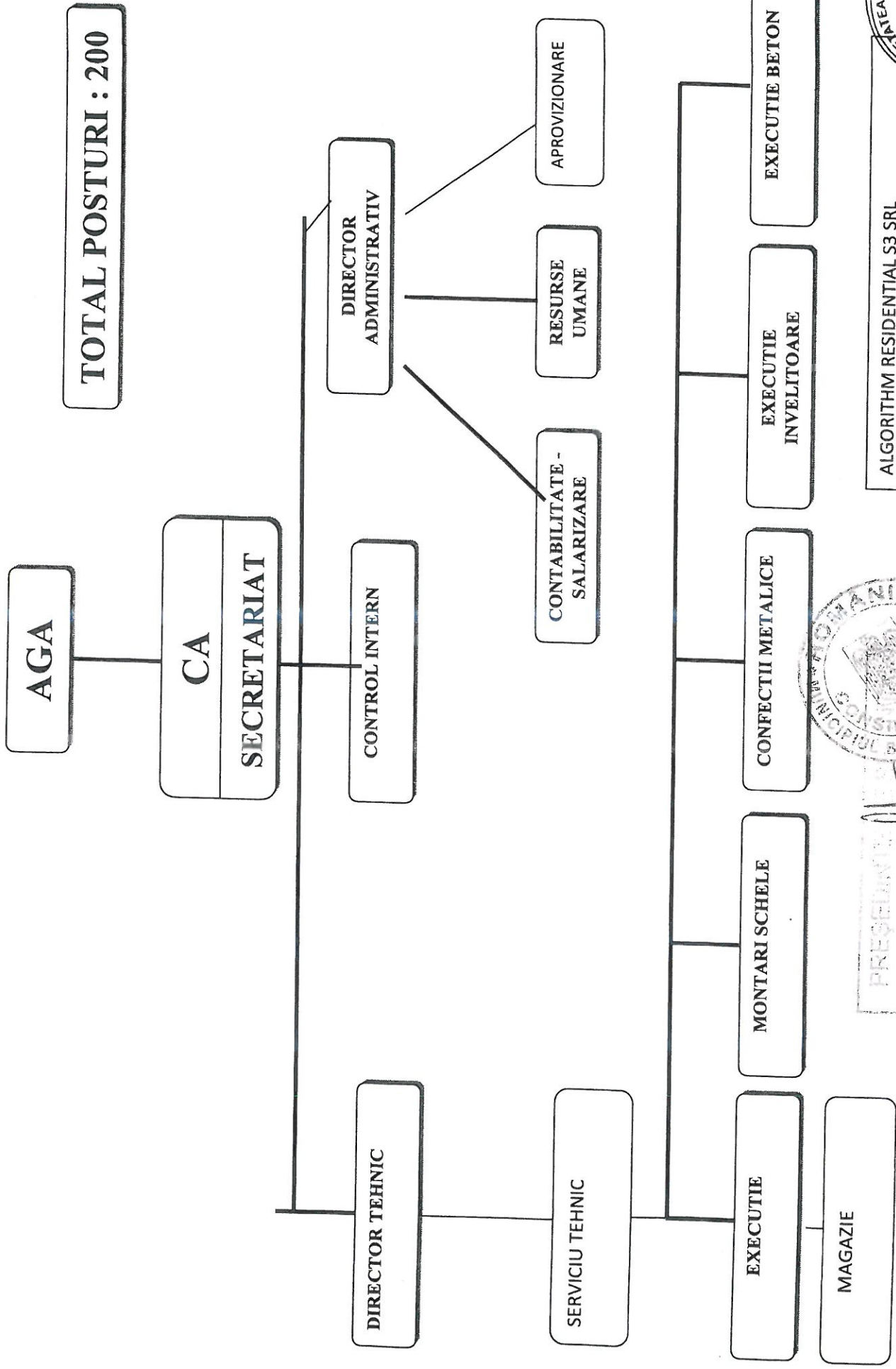
PREȘEDINTELE



CONDUCĂTORUL UNITĂȚII,
 Administrator
 Cosocariu Alexandru-Dan



AHXA 2 la HCL 3 nr. 201 / 16.05.2017



PRESEDINTE

ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL
Administrator: Cosocariu Alexandru



S.C. ALGORITHM Residential S3 S.R.L.
 Bucuresti, Sector 3, B-dul Basarabia, nr. 256 G
 CUI RO 37409960

ANEXA 3 la HCLs 3 nr. 201 / 16.05.2017

STAT DE FUNCTII

Nr crt	DENUMIRE FUNCTIE		NIVEL STUDII		NR POSTURI
	DE CONDUCERE	DE EXECUTIE	SUPERIOARE	MEDII	
CONDUCERE					
1	ADMINISTRATOR /	-	DA	-	1
2	DIRECTOR TEHNIC	DA	DA	-	1
3	DIRECTOR ADMINISTRATIV	DA	DA	-	1
SECRETARIAT					
1		SECRETARA	DA	DA	2
COMPARTIMENT CONTABILITATE					
1		ECONOMIST	DA	-	2
2		CONTABIL	DA		1
3		CASIER	DA	DA	1
COMPARTIMENT OFERTARE - ACHIZITII					
1		REPREZENTANT COMERCIAL		DA	1
2		OPERATOR FACTURARE		DA	2
5		AGENT CONTRACTARI SI ACHIZITII	DA	DA	1
COMPARTIMENT RESURSE UMANE					
1		SPECIALIST RESURSE UMANE	DA		1
2		REFERENT RESURSE UMANE		DA	1
3		SPECIALIST IN RECRUTARE	DA		2
COMPARTIMENT TEHNIC					
2		INGINER CONSTRUCTOR	DA		3

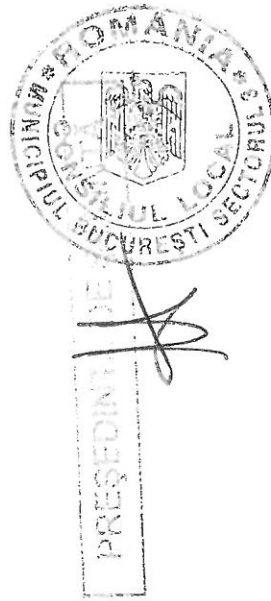


Data intrarii in vigoare:

3	RESPONSABIL TEHNIC CU EXECUTIA		DA		1
4	CONTROLUL CALITATII		DA		2
5	INGINER MC		DA		1
COMPARTIMENT ADMINISTRATIV					
1		SPECIALIST SSM	DA		3
2		SOFER		DA	4
3		SEF PARC AUTO		DA	1
4		APROVIZIONARE	DA		2
5		CONTROL INTERN	DA		1
6		AUDIT INTERN	DA		1
COMPARTIMENT EXECUTIE					
1	SEF SANTIER		DA		1
2		SEF ECHIPA		DA	10
3		MUNCITOR NECALIFICAT	-		74
4		LACATUS CONSTRUCTOR	-	DA	15
5		SUDOR	-	DA	25
6		ZIDAR	-	DA	10
7		DULGHER	-	DA	10
8		FIERAR	-	DA	10
9		ELECTRICIAN	-	DA	3
10		INSTALATOR	-	DA	3
11		MAGAZIONER	-	DA	3

Administrator,

Coșocariu Alexandru-Dan

Data intrării în vigoare:



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

RAPORT

referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2017, a organigramei și a statului de funcții ale S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L

Comisia de studii, prognoze economico – sociale, buget, finanțe, întrunită în ședința din data de16.05.2017....., a analizat proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2017, a organigramei și a statului de funcții ale S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L, și consideră că acesta a fost întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin.(1) și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Comisia de studii, prognoze economico – sociale, buget, finanțe, avizează FAVORABIL / NEFAVORABIL proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
.....
.....

PREȘEDINTE,

.....

SECRETAR,

PĂUNICĂ ADRIANA

MEMBRI:

NIȚU MIHAI

LUNGU VASILE

CORNEANU ANTONIO-CIPRIAN

PANAIT RADU ALIN

MĂLUREANU LIVIU

GALBENU MIRCEA- MIHAI

TUDORACHE ANDREI-CRISTIAN

POPESCU ROMEO

PETRESCU CRISTIAN

HONȚARU VALERICA

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

R A P O R T

referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli
pentru anul financiar 2017, a organigramei și a statului de funcții ale
S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L

Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea
drepturilor cetățenilor, întrunită în ședința din data de.....15-05-2017....., a analizat
proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar
2017, a organigramei și a statului de funcții ale S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L, și
consideră că acesta a fost întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001
privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea
drepturilor cetățenilor avizează FAVORABIL / ~~NEFAVORABIL~~ proiectul de hotărâre menționat
mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
.....
.....

PREȘEDINTE,

GRADU ADRIANA – MĂDĂLINA

SECRETAR,

PANAIT RADU ALIN

MEMBRI:

PELINARU CORNEL

VĂDUVA IULIANA

DOBRE ALEXANDRU

PĂUNICĂ ADRIANA

IACOB CEZAR

ENE STELIAN-BOGDAN

VOINEA INOCENȚIU-IOAN