



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea remunerației administratorului provizoriu al
S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L**

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 5453/CP/10.05.2017 a Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 38388/10.05.2017 al Direcției Control Intern Managerial- Serviciul Guvernanță Corporativă;
- Adresa nr. 03/09.05.2017 a SC ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL, înregistrată cu nr. 5389/CP/09.2017;
- Adresa nr. 38481/10.05.2017 a Direcției Control Intern Managerial- Serviciul Guvernanță Corporativă, înregistrată cu nr. 5448/CP/10.05.2017;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 77 alin. (1) coroborat cu art. 197 din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- HCLS3 nr. 97/29.03.2017 privind înființarea unei societăți comerciale cu răspundere limitată care are drept scop construirea de locuințe sociale;
- Art. 14, pct. 14.3 din Actul constitutiv al SC ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL;

Luând în considerare:

- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Raportul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor.

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și art. 81 alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL SECTOR 3
HOTĂRĂȘTE:**

Art.1. Se aprobă remunerația administratorului provizoriu al SC ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL, în cuantum de 8.000 lei net/lună.

Art.2. SC ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GRADU ADRIANA - MADALINA**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
MARIUS MIHĂIȚĂ**

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long vertical stroke, positioned to the right of the stamp and above the text of the secretary.

**NR. 202
DIN 16.05.2017**

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local Sector 3 din data de 16.05.2017.



Calea Ducești nr. 191, sector 3,
031084 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 318 03 23 - 28
fax (004 021) 318 03 04
e-mail cabinetprimar@primarie3.ro

SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 5453
Data 10.05.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea remuneratiei administratorului societatii Algorithm Residential S3 S.R.L.

În temeiul imputernicirii exprese acordate de către Consiliul General al Municipiului București prin Hotărârea nr. 433/28.12.2016, Consiliul Local Sector 3 a dispus prin Hotărârea nr. 97/29.03.2017 înființarea societății Algorithm Residential S3 S.R.L.

Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul *Legii 31/1990* sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120.

Ținând cont de faptul că domnul Cosocariu Alexandru-Dan urmează să întreprindă o serie de operațiuni în folosul societății Algorithm Residential S3 S.R.L., consider că este necesar să beneficieze de o remuneratie în schimbul desfășurării activității specifice de administrator în cadrul societății Algorithm Residential S3 S.R.L.

Având în vedere:

- Adresa din partea societății Algorithm Residential S3 S.R.L nr.03/09.05.2017

Propun spre dezbateră de către Consiliul Local Sector 3 proiectul de Hotărâre privind stabilirea remuneratiei de către Asociații majoritar pentru administratorul Algorithm Residential S3 S.R.L.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOIȚĂ





Șos. Mihai Bravu nr. 428, sector 3,
030328 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 340 40 11

(004 021) 341 07 11

e-mail controlintern@primarie3.ro

Nr. 38388/10.05.2017.

RAPORT DE SPECIALITATE la proiectul de hotărâre privind aprobarea remunerației administratorului provizoriu al S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L

Societatea S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L. a fost constituită prin Hotărârea Consiliul Local Sector 3, nr. 97/29.03.2017 și funcționează în temeiul Legii 31/1990 privind societățile comerciale sub forma unei societăți cu răspundere limitată.

Având în vedere adresa nr. 3/09.05.2017, înregistrată la Cabinet Primar cu nr. 5389/09.05.2017 prin reprezentantul său legal, dl. Coșocariu Alexandru-Dan, în calitate de administrator, solicită aprobarea remunerației administratorului provizoriu al societății.

În conformitate cu prevederile art. 77, alin. (1) "Asociații care reprezintă majoritatea absolută a capitalului social pot alege unul sau mai mulți administratori dintre ei, fixându-le puterile, durata însărcinării și eventuala lor remunerație, afară numai dacă prin actul constitutiv nu se dispune altfel." din Legea 31/1990

Ținând cont de faptul că derularea activităților de mare complexitate specifice principalului obiect de activitate al societății – lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale - presupune o implicare totală a d-lui Coșocariu Alexandru-Dan și dat fiind că urmează să desfășoare o serie de operațiuni care au ca obiect dezvoltarea societății, propunem spre analiză și aprobare stabilirea unei remunerații de 8000 lei net/lună în calitatea sa de administrator în cadrul societății S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.

Direcția Control Intern Managerial
Marta Cepăreanu

Eugenia Oancea
Șef Serviciu Guvernare Corporativă

Întocmit,
Silviu Hondola

NR. IESIRE 103/09.05.2017

Către	Consiliul Local al Sectorului 3 București și dl. Robert Sorin Negoită, Primarul Sectorului 3 București	<table border="1"><tr><td>SECTOR 3</td></tr><tr><td>CABINET PRIMAR</td></tr><tr><td>Nr. 5389</td></tr><tr><td>Data: 09.05.2017</td></tr></table>	SECTOR 3	CABINET PRIMAR	Nr. 5389	Data: 09.05.2017
SECTOR 3						
CABINET PRIMAR						
Nr. 5389						
Data: 09.05.2017						
Sediul	Calea Dudești, nr. 191, Sector 3, București					
Referitor	Aprobarea remuneratiei aferenta calitatii de administrator detinuta in cadrul societatii Algorithm Residential S3 SRL					

Stimate domnule Primar

Stimați membri ai Consiliului Local Sector 3

Subsemnatul Cosocariu Alexandru-Dan, în calitate de administrator al societății Algorithm Residential S3 SRL, persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, B-dul Basarabia, nr. 256 G, Centru de Afaceri D Center, etaj 1, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/5481/19.04.2017, având CUI 37409960, cu asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 București,

Având în vedere calitatea Consiliului Local Sector 3 de Asociat Unic al societății subscrise, precum și scopul pentru care a fost constituită societatea subscrisă, înaintăm prezenta propunere de,

**SOLICITARE DE APROBARE A REMUNERAȚIEI AFERENTE CALITĂȚII DE
ADMINISTRATOR DEȚINUTĂ ÎN CADRUL SOCIETATII ALGORITHM
RESIDENTIAL S3 SRL**

Subscrisa a fost constituită prin Hotărârea Consiliul Local Sector 3, nr. 97/29.03.2017, privind înființarea societății comerciale Algorithm Residential S3 SRL. Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul *Legii 31/1990 privind societățile comerciale* sub forma unei societăți cu răspundere limitată.

S.C ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL

**Sediul Social: B-dul Basarabia, nr. 256G, Centrul de Afaceri D CENTER, etaj 1,
indicativ 1.2., sector 3, Bucuresti**

Astfel, derularea activităților specifice principalului obiect de activitate al subscrisei, cod CAEN 4120 lucrari de constructie a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale sunt de o complexitate mare si necesita o implicare totala in vederea bunul mers al societatii.

In perioada urmatoare, se impun o serie de etape care trebuie parcurse neaparat pentru demararea a cat mai multe proiecte viabile in domeniul constructiilor.

Avand in vedere responsabilitatea ce imi revine, demersurile care trebuie urmate pentru inceperea activitatii in cadrul societatii si proiectele pe care doresc sa le intreprind in perioada urmatoare, este absolut necesar stabilirea indemnizatiei Administratorului societatii Algorithm Residential S3 SRL.

Pentru toate aceste considerente si in temeiul prevederilor art. 77, art. 90 si art. 197, alin. 3 din Legea nr. 31/1990 solicit stabilirea remuneratiei la 8000 lei net/luna in favoarea subsemnatului in desfasurarea activitatii de administrator statutar in cadrul societatii Algorithm Residential S3 SRL.

Cu deosebită considerație,

Cosocariu Alexandru-Dan

Administrator

Algorithm Residential S3 SRL.

A handwritten signature in black ink is written over a horizontal line. To the right of the signature is a circular stamp. The stamp contains the text: "SOCIETATEA COMERCIALA" at the top, "ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L." in the center, and "BUCURESTI - ROMANIA" at the bottom.



Șos. Mihai Bravu nr. 428, sector 3,
030328 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 340 40 11
(004 021) 341 07 11
e-mail controlintern@primarie3.ro

38481/10.05.2017

SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 5448
Data: 10.05.2017

CĂTRE COMPARTIMENT CABINET PRIMAR

Prin prezenta, vă transmitem alăturat următoarele documente:

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea și încheierea unui contract de asociere în participațiune între S.C. Administrare Active Sector 3 S.R.L. și Algorithm Residential S3 S.R.L. având ca obiect punerea în siguranță, reabilitarea și consolidarea construcției "Hala Laminor, Fabrica de Țevi Republica, corpurile C6 și C61"
- Proiectul de hotărâre privind aprobarea remunerației administratorului provizoriu al S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.
- Proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2017, a organigramei și a statului de funcții ale S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.
- Proiectul de hotărâre privind aprobarea remunerației administratorului S.C. OPS3 – Ordine și Protecție S3 S.R.L.
- Proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2017, a organigramei și a statului de funcții ale S.C. OPS3- Ordine și Protecție S3 S.R.L.
- Proiectele de expunere de motive ale Primarului Sectorului 3 ,
- Rapoartele de specialitate al Serviciului Guvernanță Corporativă, Direcția Control Intern Managerial,

în vederea inițierii proiectelor menționate.

Director Executiv

Marta Cepăreanu

Întocmit,

Serviciul Guvernanță Corporativă

Pivniceru Cornelia



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

R A P O R T

referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea remunerației administratorului provizoriu al S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L

Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor, întrunită în ședința din data de.....15.05.2017, a analizat proiectul de hotărâre privind aprobarea remunerației administratorului provizoriu al S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L, și consideră că acesta a fost întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor avizează FAVORABIL / NEFAVORABIL proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Față de hotărârile comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
.....
.....

PREȘEDINTE,

GRADU ADRIANA – MĂDĂLINA

SECRETAR,

PANAIT RADU ALIN

MEMBRI:

PELINARU CORNEL

VĂDUVA IULIANA

DOBRE ALEXANDRU

PĂUNICĂ ADRIANA

IACOB CEZAR

ENE STELIAN-BOGDAN

VOINEA INOCENȚIU-IOAN



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

R A P O R T

referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea remunerației
administratorului provizoriu al S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L

Comisia de studii, prognoze economico – sociale, buget, finanțe, întrunită în ședința
din data de15.05.2017....., a analizat proiectul de hotărâre privind aprobarea
remunerației administratorului provizoriu al S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L,
și consideră că acesta a fost întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin.(1) și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001
privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
Comisia de studii, prognoze economico – sociale, buget, finanțe, avizează FAVORABIL /
~~NEFAVORABIL~~ proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....7.....
.....
.....

PREȘEDINTE,

.....
[Signature]

SECRETAR,

PĂUNICĂ ADRIANA

[Signature]
.....
[Signature]
.....
[Signature]
.....
[Signature]
.....
[Signature]
.....
[Signature]
.....

MEMBRI:

NIȚU MIHAI

LUNGU VASILE

CORNEANU ANTONIO-CIPRIAN

PANAIT RADU ALIN

MĂLUREANU LIVIU

GALBENU MIRCEA- MIHAI

TUDORACHE ANDREI-CRISTIAN

POPESCU ROMEO

PETRESCU CRISTIAN

HONȚARU VALERICA