

MUNICIPIUL BUCUREȘTI **CONSILIUL LOCAL SECTOR 3**

HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 104/29.03.2017

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 6937/CP/19.06.2017 a Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 49019/16.06.2017 al Direcției Investiții și Achiziții;
- H.C.L.S. 3 nr. 100/30.05.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind creșterea performanței energetice la unele blocuri de locuințe din Sectorul 3;
- HCLS 3 nr. 104/29.03.2017 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr.100/30.05.2016;
- Adresa nr. 49027/16.06.2017 a Direcției Investiții și Achiziții, înregistrată cu nr. 6935/CP/19.06.2017;

În conformitate cu prevederile:

- Art.19 lit. a) din O.U.G. nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.11 alin. (1) din Normele metodologice de aplicare a O.U.G. nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe aprobate prin Ordinul nr. 163/540/23 din 19.03.2009;
- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Raportul Comisiei pentru administrarea domeniului public, realizarea lucrărilor publice, agrement;
- Raportul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;

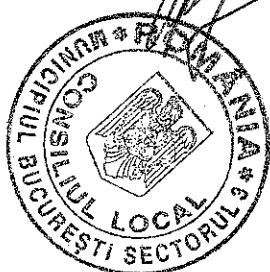
În temeiul prevederilor art.45 alin. (2) lit. e) și art. 81 alin. (2) lit. i) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
HOTĂRĂȘTE:**

Art.1. Anexele nr. 8, 17, 27, 65, 77, 81, 84, 89, 101, 105, 111, 114, 126, 128, 129, 131, 135, 137, 139, 147, 151, 161, 163, 171, 173 și 182 la Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr.104/29.03.2017 se modifică și se înlocuiesc cu Anexele nr. 1-26 la prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții și Achiziții, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VOICU ALIN IONUȚ**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
MARIUS MIHĂIȚĂ**

**NR. 265
DIN 30.06.2017**

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local Sector 3 din data de 30.06.2017.



Calea Dudești nr. 191, sector 3,
031084 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 318 03 23 - 28
fax (004 021) 318 03 04
e-mail cabinetprimar@primarie3.ro

SECTOR 3

CABINET PRIMAR

Nr. 6937

Data 19.06.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

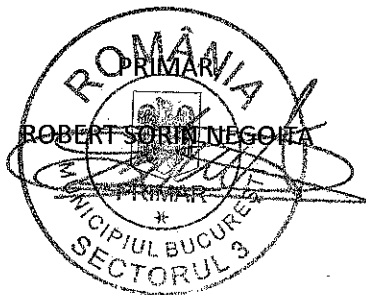
privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 104/29.03.2017

Primaria Sectorului 3 isi propune executia obiectivelor de investitii privind „ Programul local multianual privind cresterea performantei energetice la blocurile de locuinte din sectorul 3”.

Lucrarile de interventie constau, in general, din: izolarea termica a peretilor exteriori, inlocuirea ferestrelor si usilor exterioare existente, inclusiv tamplaria aferenta accesului in blocul de locuinte cu tamplarie performanta energetic, termo-hidroizolarea terasei/termoizolarea planseului peste ultimul nivel in cazul existentei sarpantei, izolarea termica a planseului peste subsol, in cazul in care prin proiectarea blocului sunt prevazute apartamente la parter, lucrari de refacere a finisajelor anvelopei, lucrari de reparatii la elementele de constructie care prezinta potential pericol de desprindere si/sau afecteaza functionalitatea blocului de locuinte, inclusiv de refacere in zonele de interventie.

Costurile de executie estimate se incadreaza in standardele de cost stabilite prin Hotararea Guvernului nr. 363/14.04.2010, cu completarile si modificarile ulterioare, privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investitii finantate din fonduri publice.

Având în vedere cele prezentate, prevederile art. 291, alin. 1, lit. b din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, referitoare la cota standard de 19%, care se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotelor reduse începând cu data de 1 ianuarie 2017 și, ca urmare a rulării devizelor generale aferente fiecărui bloc cu prețurile proiectantului, stabilite la valoarea de piață, propun spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 3, proiectul de hotărâre în baza căruia urmează a fi modificați indicatorii tehnico economici la unele blocuri de locuințe din sectorul 3.





PRIMĂRIA
SECTORULUI 3
BUCUREȘTI

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII

Calea Dădești nr. 191, sector 3,
031084 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 318 03 23-28
fax(004 021) 318 03 04
e-mail investitiilachizitii@primarie3.ro

49019/16.06.2017

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 104/29.03.2017

Reabilitarea și modernizarea termică a clădirilor și instalațiilor aferente este parte integrantă a politicii energetice a statului și se realizează prin programe naționale amortizate cu prevederile tratatelor internaționale referitoare la eficiența, protecția mediului și dezvoltarea urbană.

Drept urmare, Primăria Sectorului 3 a demarat „Programul local multianual privind creșterea performanței energetice de locuințe din sectorul 3”.

Lucrările de intervenție constau, în general, din : izolarea termică a pereților exteriori, înlocuirea ferestrelor și ușilor exterioare existente, inclusive tâmplăria aferentă accesului în blocul de locuințe cu tâmplărie performantă energetic, termo-hidroizolarea terasei/termoizolarea planșeului peste ultimul nivel în cazul existenței șarpantei, izolarea termică a planșeului peste subsol, în cazul în care prin proiectarea blocului sunt prevăzute apartamente la parter, lucrări de refacere a finisajelor anvelopei, lucrări la elementele de construcție care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea blocului de locuințe, inclusiv de refacere în zonele de intervenție.

Costurile de execuție estimate se încadrează în standardele de cost stabilite prin Hotărârea Guvernului nr. 363/14.04.2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.



Având în vedere prevederile art. 19 lit a) din Ordonanța de Urgența a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare, art.11 alin. (1) din Ordinul nr.163/540/23 din 19/03/2009 al ministrului dezvoltării regionale și locuinței, ai ministrului finanțelor publice și al viceprim-ministrului, ministrul administrației și internelor, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgența a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare și art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată, prevederile art. 291, alin. 1, lit. b din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, referitoare la cota standard de 19%, care se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotelor reduse începând cu data de 1 ianuarie 2017 și, ca urmare a rulării devizelor generale aferente fiecărui bloc cu prețurile proiectantului, stabilite la valoarea de piață, este necesară inițierea prezentului Proiect de Hotărâre de Consiliu Local privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 104/29.03.2017 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 100/30.05.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind creșterea performanței energetice la unele blocuri de locuințe din Sectorul 3.

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII

**Director Executiv,
Irina Gina Sorocceanu**

SERVICIUL REABILITARE TERMICA

**Șef Serviciu,
Alina Georgescu**

**SERVICIUL INVESTIȚII,
LUCRARI PUBLICE**

**Șef Serviciu,
Marius Popescu**

Intocmit,

Veronica Nicolae

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”

imobil

Strada Tomis nr. 2A, bloc A5bis

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,053.69491 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	931.44738 mii lei
1. Buget de stat 50%	465.72369 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	279.43421 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	186.28948 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.22686 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.04718 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.02139 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00359 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00299 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 0.302 mii lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,053.69491 / 931.44738 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

65 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3084.14 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3084.14 \text{ mp}$

$A_d = 3651.27 \text{ mp}$

$A_c = 282.77 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $62.40 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: 443634.01 kWh/an , in tone echivalent petrol, 36.36 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $106472.16 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII
Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu



SERVICIUL REABILITARE
TERMICA
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

Alina Georgescu

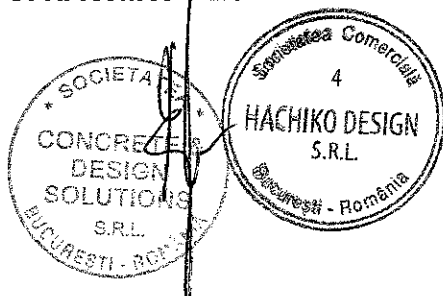
SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Marius Popescu

Intocmit
ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN SECTORUL 3”

imobil

Aleea Barajul Bistritei nr. 12, bloc 4

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,589.83987 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,409.64963 mii lei
1. Buget de stat 50%	704.82482 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	422.89489 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	281.92993 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.23219 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.07685 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.03536 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00621 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00351 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 0.354 mii lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,589.83987 / 1,409.64963 mii lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

121 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3980.84 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3980.84 \text{ mp}$

$A_d = 4838.35 \text{ mp}$

$A_c = 407.57 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 44.86 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 292466.79 kWh/an , in tone echivalent petrol, 23.97 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $59955.69 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

DIRECTIA INVESTITII
ACHIZITII
Director Executiv
Irina Gina Soroceanu



SERVICIUL REABILITARE
TERMICA
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

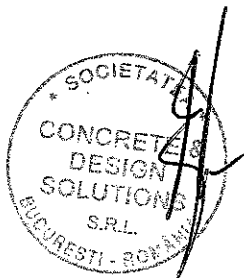
SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

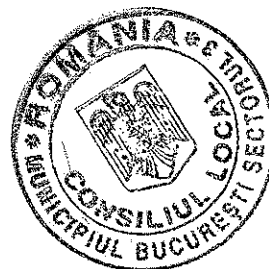
„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Strada Vulcan Judetul nr. 31-35, bloc B3A, sc. 1,2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,660.40967 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,345.24663 mii lei
1. Buget de stat 50%	1,172.62332 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	703.57399 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	469.04933 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.19438 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.04191 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.01937 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00654 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00262 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 0.265 mii lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 2,660.40967 / 2,345.24663 mii lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

54 la tr.1 + 54 la tr.2 apartamente

A_u_locuinte = 8855.94 mp

A_{rie utila bloc} = 8855.94 mp

Ad = 10298.83 mp

Ac = 1015.92 mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

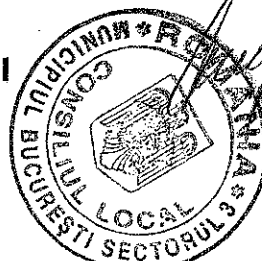
INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 65,12 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 739446 kWh/an, in tone echivalent petrol, 60,56 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 138635,04 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta

**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**

Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu



**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**

Şef Serviciu,
Alina Georgescu



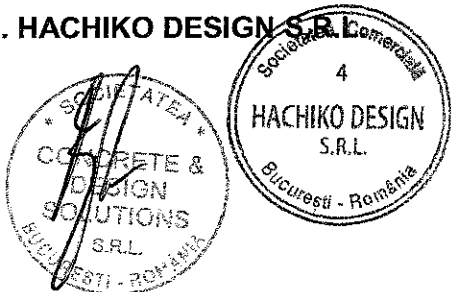
**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu



**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”

imobil

Soseaua Mihai Bravu nr. 386, bloc B2A

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,144.65671 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,006.66429 mii lei
1. Buget de stat 50%	503.33215 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	301.99929 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	201.33286 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.17270 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.03789 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.02085 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00586 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00237 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 0.240 mii lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,144.65671 / 1,006.66429 mii lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

86 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4200.26 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 4200.26 \text{ mp}$

$A_d = 4877.99 \text{ mp}$

$A_c = 387.7 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 53.44 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 383479.02 kWh/an , in tone echivalent petrol, 31.43 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $89361.16 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

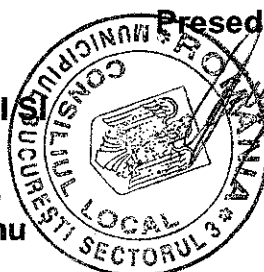
SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu



**DIRECTIA INVESTITII
ACHIZITII**

Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu



Preşedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**

Şef Serviciu,
Marius Popescu

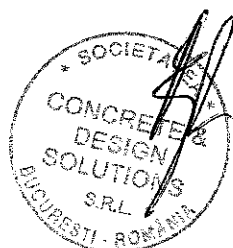


Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”

imobil

Strada Rarau nr. 3, bloc V69, sc. 1-2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,358.90359 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,206.81216 mii lei
1. Buget de stat 50%	603.40608 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	362.04365 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	241.36243 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.27097 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.07447 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.03409 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.01162 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00391 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 0.395 mii lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,358.90359 / 1,206.81216 mii lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

14 la tr.1 + 14 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3054.7 \text{ mp}$

$A_{\text{rie utila bloc}} = 3054.70 \text{ mp}$

$A_d = 3463.68 \text{ mp}$

$A_c = 563.04 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $65.40 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: 453250.36 kWh/an , in tone echivalent petrol, 37.15 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $107073.94 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**
Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu



**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”

imobil

B-dul Camil Ressu nr. 27, bl. N1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	6,445.10008 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	5,715.00160 mii lei
1. Buget de stat 50%	2,857.50080 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	1,714.50048 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	1,143.00032 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.20231 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.06695 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.07498 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00156 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00346 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 0.349 mii lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 6,445.10008 / 5,715.00160 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

230 apartamente

$A_{u_locuinte} = 16363.11 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 16363.11 \text{ mp}$

$A_d = 19468.7 \text{ mp}$

$A_c = 1640.71 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $60.86 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: $1879630.92 \text{ kWh/an}$, in tone echivalent petrol, 154.07 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $451111.42 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**

Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu



**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**

Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Strada Vulcan Judetului nr. 37, bloc B1C

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,204.98339 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,067.87736 mii lei
1. Buget de stat 50%	533.93868 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	320.36321 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	213.57547 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.23504 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.07432 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.02356 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00880 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00342 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 0.345 mii lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,204.98339 / 1,067.87736 mii lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

43 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3094.04 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3094.04 \text{ mp}$

$A_d = 3748.26 \text{ mp}$

$A_c = 299.79 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $68,46 \text{ kWh/m}^2$ (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 222047.00 kWh/an , in tone echivalent petrol, 18,18 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $44524,67 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**
Şef Serviciu,
Alina Georgescu



**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**
Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu



**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu



**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”

imobil

Calea Vitan nr. 102, bloc V42C, sc. 1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,037.60909 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	919.28856 mii lei
1. Buget de stat 50%	459.64428 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	275.78657 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	183.85771 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.24692 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.05494 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.02540 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00977 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00337 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 0.340 mii lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,037.60909 / 919.28856 mii lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

27 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2700.52 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2700.52 \text{ mp}$

$A_d = 3198.32 \text{ mp}$

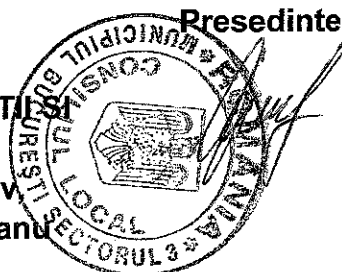
$A_c = 304.39 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 61.58 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 210520.36 kWh/an , in tone echivalent petrol, 17.26 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $49149.78 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

**DIRECTIA INVESTITII
ACHIZITII**
Director Executiv
Irina Gina Soroceanu



Presedinte de sedinta

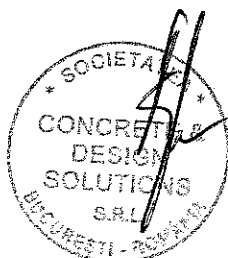
**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

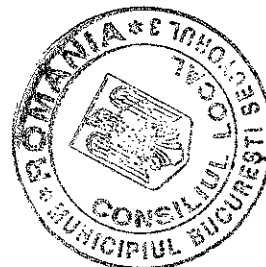
„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Dristorului nr. 1, bl. A23

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2.213,88187 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1.967,71032 mii lei
1. Buget de stat 50%	983,85516 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	590,31310 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	393,54206 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0,24177 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0,07597 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0,08906 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0,00071 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0,00408 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 0,412 mii lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 2.213,88187 / 1.967,71032 mii lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

14 la tr.1 + 19 la tr.2 + 19 la tr.3 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4780,82 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 4780,82 \text{ mp}$

$A_d = 5378,88 \text{ mp}$

$A_c = 851,22 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 87,78 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 726982,41 kWh/an, in tone echivalent petrol, 59,59 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 174475,78 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta

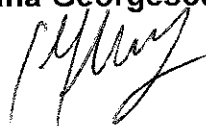
DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII

Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu



SERVICIUL REABILITARE
TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

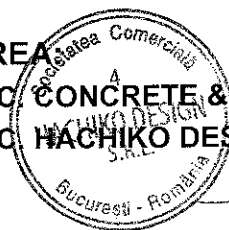


SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu



Intocmit
ASOCIEREA

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”

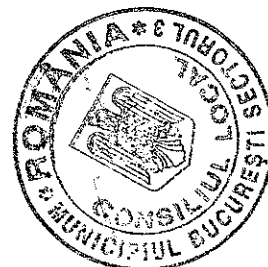
imobil

Strada Paunescu Paltin nr. 16, bloc D13

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	919.14393 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	814.47791 mii lei
1. Buget de stat 50%	407.23896 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	244.34337 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	162.89558 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.23560 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.06384 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.02994 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.01181 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00341 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 0.345 mii lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 919.14393 / 814.47791 mii lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

40 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2363.58 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2363.58 \text{ mp}$

$Ad = 2686.75 \text{ mp}$

$Ac = 442.14 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 66.42 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 347198.60 kWh/an , in tone echivalent petrol, 28.46 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $83327.66 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII

Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu



SERVICIUL REABILITARE
TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE

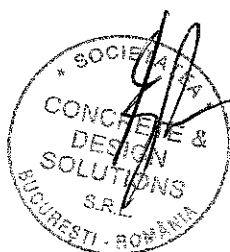
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

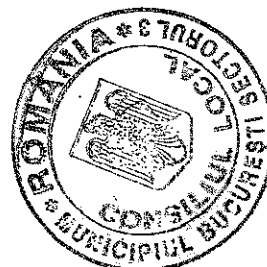
„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Bd. Camil Ressu nr. 15, bloc 57

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	4,228.04225 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	3,734.64321 mii lei
1. Buget de stat 50%	1,867.32161 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	1,120.39296 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	746.92864 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.20614 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.04330 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.02224 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.01369 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00285 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 0.288 mii lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 4,228.04225 / 3,734.64321 mii lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

44 la tr.1 + 44 la tr.2 + 44 la tr.3 + 44 la tr.4 apartamente

$A_{u_locuinte} = 12957.34 \text{ mp}$

$A_{\text{rie utila bloc}} = 12957.34 \text{ mp}$

$A_d = 15216.48 \text{ mp}$

$A_c = 1280.56 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 71.93 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: $1561945.46 \text{ kWh/an}$, in tone echivalent petrol, 128.03 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $374866.91 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**

Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu



**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**

Şef Serviciu,
Alina Georgescu



**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**

Şef Serviciu,
Marius Popescu

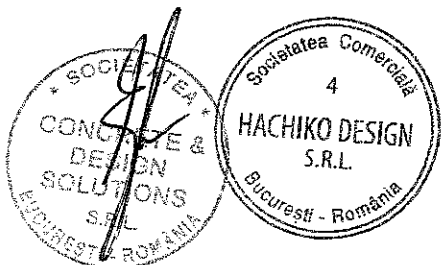


Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”

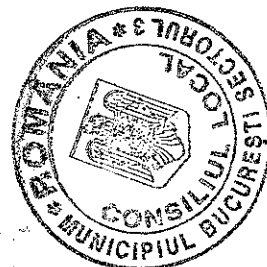
imobil

Strada Vlad Dracul nr. 15, bloc C12

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	3,078.19432 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,718.82469 mii lei
1. Buget de stat 50%	1,359.41235 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	815.64741 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	543.76494 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.21100 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.04099 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.02681 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00627 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00285 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 0.288 mii lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 3,078.19432 / 2,718.82469 mii lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

36 la tr.1 + 27 la tr.2 + 36 la tr.3 apartamente

$A_{u_locuinte} = 9443.1 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utilia bloc}} = 9443.10 \text{ mp}$

$Ad = 11146.01 \text{ mp}$

$Ac = 1063.87 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 54.09 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 560697.91 kWh/an , in tone echivalent petrol, 45.96 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $134567.50 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII
Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu



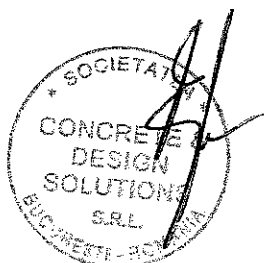
SERVICIUL REABILITARE
TERMICA
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit
ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN SECTORUL 3”

imobil

Strada Logofatul Tautu nr. 2, bloc C3

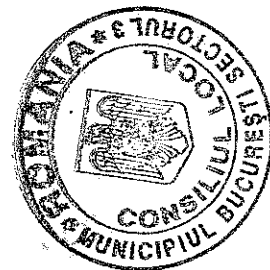
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,204.13866 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,065.33135 mii lei
1. Buget de stat 50%	532.66568 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	319.59941 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	213.06627 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.23370 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.03980 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.02881 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00932 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00312 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 0.315 mii lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,204.13866 / 1,065.33135 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

36 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3384.8 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3384.80 \text{ mp}$

$A_d = 3985.26 \text{ mp}$

$A_c = 382.91 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $78.91 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: 719470.73 kWh/an , in tone echivalent petrol, 58.97 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $172672.97 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII
Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu



SERVICIUL REABILITARE
TERMICA

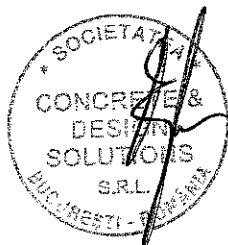
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit
ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”

imobil

B-dul Hristo Botev nr. 10

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,318.84337 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,175.30535 mii lei
1. Buget de stat 50%	587.65268 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	352.59161 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	235.06107 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 0.32366 mii lei / mp

LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 0.11411 mii lei / mp

LUCRARI CONEXE: = 0.06717 mii lei / mp

ALTE LUCRARI DE BAZA: = 0.00421 mii lei / mp

LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER: = 0.00509 mii lei / mp

INVESTITIA SPECIFICA = 0.514 mii lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,318.84337 / 1,175.30535 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

16 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2118.51 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2285.48 \text{ mp}$

$Ad = 2723.21 \text{ mp}$

$Ac = 259.09 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 58.40 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 151862.87 kWh/an , in tone echivalent petrol, 12.45 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $36447.09 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**
Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu



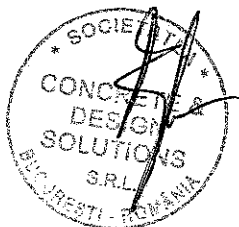
**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”

imobil

Soseaua Mihai Bravu nr. 436, bloc V15

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,075.33255 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	952.93461 mii lei
1. Buget de stat 50%	476.46731 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	285.88038 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	190.58692 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.24243 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.06214 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.02592 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.01091 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00341 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 0.345 mii lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,075.33255 / 952.93461 mii lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

39 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2763.7 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2763.70 \text{ mp}$

$Ad = 3448.63 \text{ mp}$

$Ac = 293.96 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $68.69 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: 207306.69 kWh/an , in tone echivalent petrol, 16.99 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $49753.61 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**
Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu



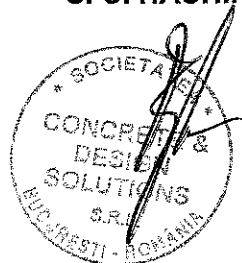
**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN SECTORUL 3”

imobil

Strada Iancu Brezeanu nr. 4, bloc V31B

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	951.28273 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	843.61630 mii lei
1. Buget de stat 50%	421.80815 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	253.08489 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	168.72326 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 0.23951 mii lei / mp

LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 0.07278 mii lei / mp

LUCRARI CONEXE: = 0.03185 mii lei / mp

ALTE LUCRARI DE BAZA: = 0.01277 mii lei / mp

LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER: = 0.00357 mii lei / mp

INVESTITIA SPECIFICA = 0.360 mii lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 951.28273 / 843.61630 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

40 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2340.25 \text{ mp}$

$A_{\text{rie utila bloc}} = 2340.25 \text{ mp}$

$A_d = 2668.98 \text{ mp}$

$A_c = 418.21 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 65.98 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 323023.86 kWh/an , in tone echivalent petrol, 26.48 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $77525.73 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII
Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu**



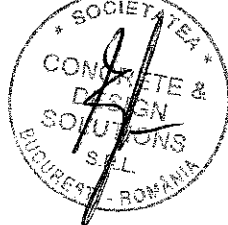
**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA
Şef Serviciu,
Alina Georgescu**

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN SECTORUL 3”

imobil

Soseaua Mihai Bravu nr. 440, bloc V12

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,098.09206 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	971.72401 mii lei
1. Buget de stat 50%	485.86201 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	291.51720 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	194.34480 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.21180 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.05968 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.03359 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.01059 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00316 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 0.319 mii lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,098.09206 / 971.72401 mii lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

40 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3047.95 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3047.95 \text{ mp}$

$Ad = 3613.43 \text{ mp}$

$Ac = 318.84 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

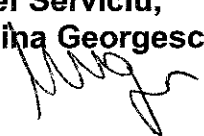
1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 74.74 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 293266.81 kWh/an , in tone echivalent petrol, 24.04 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $70384.03 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**
Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu



**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**
Şef Serviciu,
Alina Georgescu



**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu



Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN SECTORUL 3”

imobil

Bd. Nicolae Grigorescu nr. 7, bloc L2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

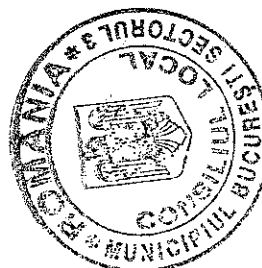
PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	396.44392 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	352.54737 mii lei
1. Buget de stat 50%	176.27369 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	105.76421 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	70.50947 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.29567 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.09002 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.05236 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00279 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00441 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 0.445 mii lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 396.44392 / 352.54737 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

16 apartamente

A_u locuinte = 791.8 mp

Arie utila bloc = 791.80mp

Ad = 985.62 mp

Ac = 248.1 mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 86.74 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 98943.74 kWh/an, in tone echivalent petrol, 8.11 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 23746.50 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta

**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**

Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

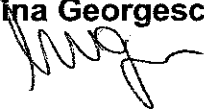


**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu



**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

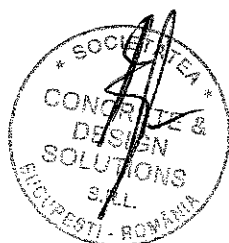


Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

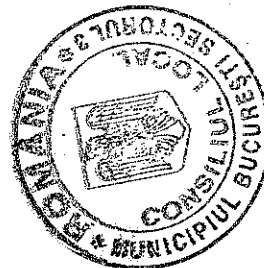
„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Lt. Col. Dumitru Papazoglu nr. 1, bl. B5

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	3,562.99487 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	3,161.26910 mii lei
1. Buget de stat 50%	1,580.63455 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	948.38073 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	632.25382 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.21229 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.08893 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.05844 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00065 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00360 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 0.364 mii lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 3,562.99487 / 3,161.26910 mii lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

27 la tr.1 + 36 la tr.2 + 36 la tr.3 apartamente

$A_{u_locuinte} = 8686.5 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 8686.5 \text{ mp}$

$A_d = 10251.95 \text{ mp}$

$A_c = 980.21 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 58.52 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 590835.38 kWh/an , in tone echivalent petrol, 48.43 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $141800.49 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII
Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu



SERVICIUL REABILITARE
TERMICA
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit
ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN SECTORUL 3”

imobil

Strada Matei Basarab nr. 101, bloc 64

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,209.58700 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,072.86527 mii lei
1. Buget de stat 50%	536.43263 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	321.85958 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	214.57305 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.27826 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.04903 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.02145 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.01037 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00359 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 0.363 mii lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,209.58700 / 1,072.86527 mii lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

34 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2958.01$ mp

$A_{rie\ utila\ bloc} = 2958.01$ mp

$A_d = 3542.6$ mp

$A_c = 358.6$ mp

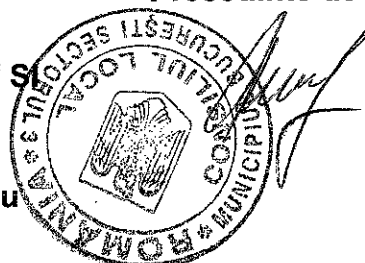
ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 61.75 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 337744.66 kWh/an, in tone echivalent petrol, 27.68 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 81058.72 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta

DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII
Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu



SERVICIUL REABILITARE
TERMICA
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit
ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN SECTORUL 3”

imobil

Str. Gura Ialomitei nr. 12, bl. H33, sc. A-D

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,894.67134 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,683.96642 mii lei
1. Buget de stat 50%	841.98321 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	505.18993 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	336.79328 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.23729 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.09600 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.06983 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00518 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00408 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 0.412 mii lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,894.67134 / 1,683.96642 mii lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

20 la tr.1 + 20 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4083.52 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 4083.52 \text{ mp}$

$A_d = 4689.96 \text{ mp}$

$A_c = 781.66 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 57.95 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 438983.04 kWh/an , in tone echivalent petrol, 35.98 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $103115.02 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII
Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu



SERVICIUL REABILITARE
TERMICA
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

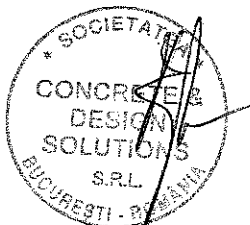
SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN SECTORUL 3”
imobil

Strada Matei Basarab nr. 73, bloc L113A, sc. 1, 2 și 3

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,466.83862 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,294.48154 mii lei
1. Buget de stat 50%	647.24077 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	388.34446 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	258.89631 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.18916 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.05182 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.03000 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00461 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00276 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 0.278 mii lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,466.83862 / 1,294.48154 mii lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

8 la tr.1 + 9 la tr.2 + 13 la tr.3 apartamente

A_u locuinte = 4199.33 mp

Arie utila bloc = 4650.63mp

Ad = 5664.37 mp

Ac = 768.2 mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 72.55 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 455708.43 kWh/an, in tone echivalent petrol, 37.35 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 109370.02 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta

DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII
Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu



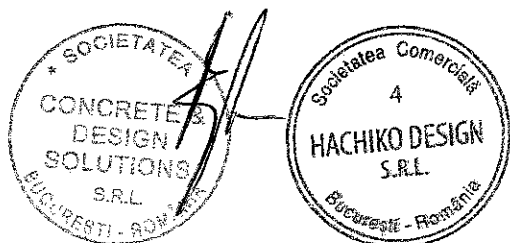
SERVICIUL REABILITARE
TERMICA
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit
ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

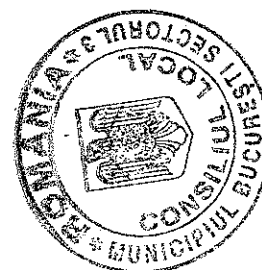
„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str.Alexandru Moruzzi nr. 1, bl. A10, sc.1-2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2.838,45430 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2.521,50570 mii lei
1. Buget de stat 50%	1.260,75285 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	756,45171 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	504,30114 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0,25118 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0,06883 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0,06450 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0,00684 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0,00391 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 0,395 mii lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 2.838,45430 / 2.521,50570 mii lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

36 la tr.1 + 36 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 6379,4 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 6379,4 \text{ mp}$

$A_d = 7534,45 \text{ mp}$

$A_c = 717,94 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

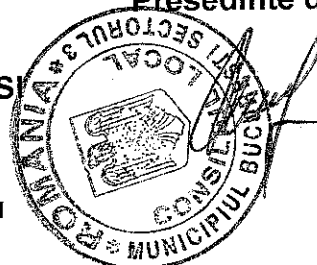
INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $55,97 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: $421170,91 \text{ kWh/an}$, in tone echivalent petrol, $34,52 \text{ tep}$;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $101081,02 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII
Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu



Presedinte de sedinta



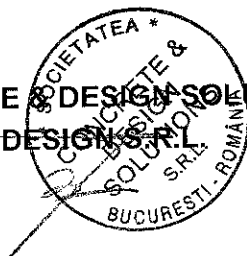
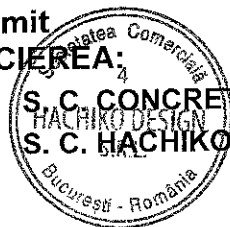
SERVICIUL REABILITARE
TERMICA
Şef Serviciu,
Alina Georgescu



SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu



Intocmit
ASOCIAREA:



S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S.C. HACHIKO DESIGN S.R.L.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

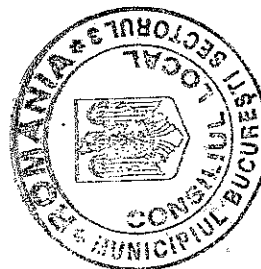
„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN SECTORUL 3”
imobil

Strada Logofatul Tautu nr. 4, bloc C4

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,255.64182 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,114.34527 mii lei
1. Buget de stat 50%	557.17264 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	334.30358 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	222.86905 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.28392 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.05840 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.01676 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.01248 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00372 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 0.375 mii lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,255.64182 / 1,114.34527 mii lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

36 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2969.44 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2969.44 \text{ mp}$

$A_d = 3524.9 \text{ mp}$

$A_c = 331.44 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 57.38 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 182563.02 kWh/an , in tone echivalent petrol, 14.96 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $43815.12 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**
Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu



Președinte de sedinta

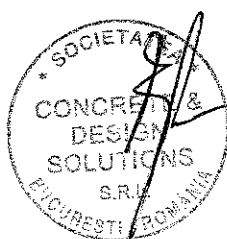
**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**
Șef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Șef Serviciu,
Marius Popescu

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN SECTORUL 3”

imobil

Strada Logofatul Tautu nr. 6, bloc C5

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,095.80195 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	971.84735 mii lei
1. Buget de stat 50%	485.92368 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	291.55421 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	194.36947 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.28693 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.04552 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.01699 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00812 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00358 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 0.361 mii lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,095.80195 / 971.84735 mii lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

27 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2691.09 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2691.09 \text{ mp}$

$A_d = 3186.09 \text{ mp}$

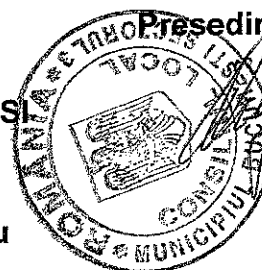
$A_c = 299.03 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 54.48 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 145960.20 kWh/an , in tone echivalent petrol, 11.96 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $35030.45 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

**DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII**
Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu



Presedinte de sedinta

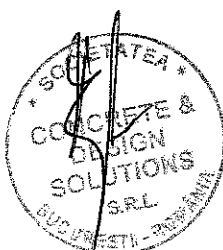
**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit
ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Strada Vlaicu Voda nr. 4, bloc C14, sc. 1 și 2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,519.38932 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,235.28646 mii lei
1. Buget de stat 50%	1,117.64323 mii lei
2. Buget local Sector 3 30%	670.58594 mii lei
3. Fondul de reparatii al asociatiilor de proprietari 20%	447.05729 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.27534 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.05367 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.02244 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.01231 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00364 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 0.367 mii lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 2,519.38932 / 2,235.28646 mii lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

36 la tr.1 + 27 la tr.2 apartamente

A_u_locuinte = 6084 mp

A_{rie utila bloc} =6084.00mp

Ad = 7183.83 mp

Ac = 700.57 mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 58.55 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 394930.91 kWh/an, in tone echivalent petrol, 32.37 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 94783.42 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta

DIRECTIA INVESTITII SI
ACHIZITII
Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu



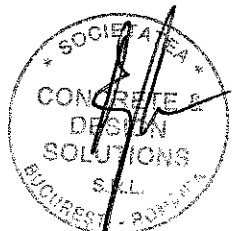
SERVICIUL REABILITARE
TERMICA
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit
ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.





Calea Ducești nr. 191, sector 3,
031084 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 318 03 23-28
fax (004 021) 318 03 04
e-mail investitiiachiziti@primarie3.ro

43027/16.06.2017

SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 6935
Data 19.06.2017

Domnule Primar

Având în vedere că pentru 30 blocuri de locuințe a fost întocmită documentația tehnico-economică iar pentru alte 40 blocuri de locuințe a fost actualizată Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție, se impune emiterea unei Hotărâri de Consiliu prin care indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivelor de investiție privind creșterea performanței energetice să fie aprobați și actualizarea Anexelor la Hotărârile de Consiliu Local de aprobare a indicatorilor tehnico-economici, astfel încât propunem emiterea următoarelor Hotărâri de Consiliu Local:

1. HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind creșterea performanței energetice la unele blocuri de locuințe din Sectorul 3;

2. HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 205/16.09.2016;

3. HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 344/15.12.2016;

4. HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 358/22.12.2016;

5. HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr.104/ 29.03.2017;



6. HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr.17/26.01.2017;

7. HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 216/30.05.2017;

8. HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 107/ 29.03.2017.

Vă transmitem alăturat Proiectele de Hotărâre și Rapoartele de Specialitate.

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII

**Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu**

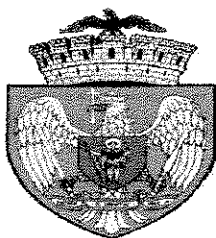
SERVICIUL REABILITARE TERMICA

**Șef Serviciu,
Alina Georgescu**

**SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRARI
PUBLICE**

**Șef Serviciu,
Marius Popescu**

**Întocmit,
Veronica Nicolae**



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

RAPORT

referitor la proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L.S 3 nr. 104/29.03.2017

Comisia de studii, prognoze economico – sociale, buget, finanțe, întrunită în ședința din data de 27.06.2017, a analizat proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L.S 3 nr. 104/29.03.2017, și consideră că acesta a fost întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin.(1) și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Comisia de studii, prognoze economico – sociale, buget, finanțe, avizează FAVORABIL / NEFAVORABIL proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
.....
.....

PREȘEDINTE,
PĂUNICĂ ADRIANA

SECRETAR,
HONȚARU VALERICA

MEMBRI:

NIȚU MIHAI

LUNGU VASILE

CORNEANU ANTONIO-CIPRIAN

PANAIT RADU ALIN

MĂLUREANU LIVIU

GALBENU MIRCEA- MIHAI

TUDORACHE ANDREI-CRISTIAN

POPESCU ROMEO

PETRESCU CRISTIAN

Comisia de administrație
publică locală, juridică,
apărarea ordinii publice și
respectarea drepturilor
cetățenilor



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

RAPORT

referitor la proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L.S 3 nr. 104/29.03.2017

Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor, întrunită în ședința din data de 24-06-2017, a analizat proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L.S 3 nr. 104/29.03.2017, și consideră că acesta a fost întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor avizează FAVORABIL / NEFAVORABIL proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
.....
.....

PREȘEDINTE,

GRADU ADRIANA – MĂDĂLINA

SECRETAR,

PANAIT RADU ALIN

MEMBRI:

PELINARU CORNEL

VĂDUVA IULIANA

DOBRE ALEXANDRU

PĂUNICĂ ADRIANA

IACOB CEZAR

ENE STELIAN-BOGDAN

VOINEA INOCENȚIU-IOAN



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

RAPORT

referitor la proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L.S 3 nr. 104/29.03.2017

Comisia pentru administrarea domeniului public, realizarea lucrărilor publice, agrement, întrunită în ședința din data de 27.06.2017, a analizat proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L.S 3 nr. 104/29.03.2017, și consideră că acesta a fost întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Comisia pentru administrarea domeniului public, realizarea lucrărilor publice, agrement, avizează FAVORABIL / NEFAVORABIL proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
.....
.....
.....

PREȘEDINTE,

SIMA ELENA- DANIELA

SECRETAR,

TUDOR ELENA

MEMBRI:

MARINEAȚĂ MARCEL

NIȚU MIHAI

HONȚARU VALERICA

ENE STELIAN - BOGDAN

DUMITRU CONSTANTIN

POPESCU ROMEO

BRĂTIANU BOGDAN - VALENTIN

MOLDOVEANU IONEL-LUCIAN

ENĂCHESCU MARIAN-DANIEL



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3

DIRECȚIA ASISTENȚĂ LEGISLATIVĂ
BIROUL RELAȚII CONSILIUL LOCAL



NR. 172115/27.08.2018

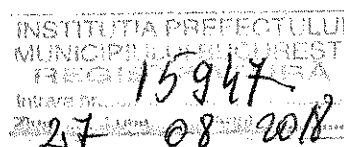
TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL consiliu@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, sector 3, 031084, București, www.primarie3.ro

C ă t r e,

INSTITUȚIA PREFECTULUI MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

În atenția Doamnei Prefect Speranța Cliseru,

Stimată Doamnă Prefect,



Vă transmitem atașat, în copie, notele Secretarului Sectorului 3 înregistrate cu nr. ~~36-46~~...din...~~27.08.2018~~..., referitoare la îndreptarea erorilor materiale din următoarele Hotărâri ale Consiliului Local Sector 3:

- 1) În cuprinsul anexelor 2-5, 9, 10, 12, 13, 16, 17, 19-22, 24-26 și 30 la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 260/30.06.2017;
- 2) În cuprinsul anexei la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 262/30.06.2017;
- 3) În cuprinsul anexelor 3 și 5 la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 263/30.06.2017;
- 4) În cuprinsul anexei la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 264/30.06.2017;
- 5) În cuprinsul anexelor 1-4, 6-8, 11-15, 17, 19, 20 și 23-26 la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 265/30.06.2017;



- 6) În cuprinsul anexelor 1 și 2 la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 267/30.06.2017;
- 7) În cuprinsul anexelor 1-4, 6, 7, 11-17, 22, 23, 25-27, 29-31, 33, 35, 37-40, 42-47, 49-52, 54, 59, 61 și 62 la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 410/11.09.2017;
- 8) În cuprinsul anexelor 1-3 la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 431/19.09.2017;
- 9) În cuprinsul anexei la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 432/19.09.2017;
- 10) În cuprinsul anexei nr. 15 la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 503/31.10.2017;
- 11) În cuprinsul anexei la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 75/23.02.2018;

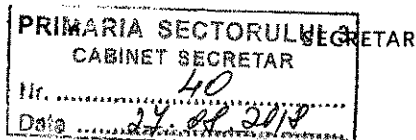
DIRECTOR
FLORENTINA NEACȘU
CONF. DISPOZ.
347/12.01.2018
FLORENTINA NEACȘU

PRIMĂRIA SECTORULUI 3
DIRECȚIA ASISTENȚĂ LEGISLATIVĂ
BUCUREȘTI

Întocmit,
Buhoci Cristina



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI 3



TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Ducești nr. 191, sector 3, 031084, București, www.primarie3.ro

NOTĂ

privind îndreptarea erorilor materiale cuprinse în Anexele nr. 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 19, 20, 23, 24, 25 și 26 la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 265/30.06.2017

Prin Hotărârea nr. 265/30.06.2017, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat indicatorii tehnico-economici privind creșterea performanței energetice la unele blocuri de locuințe din Sectorul 3.

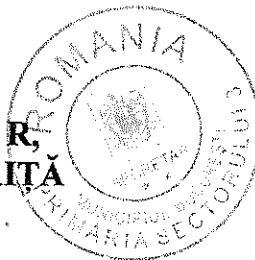
Dintr-o eroare materială, la obiectivul de investiții "*Lucrări de creșterea performanței energetice la blocurile de locuințe din sectorul 3*" în Anexele nr. 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 19, 20, 23, 24, 25 și 26, a fost redactat eronat titlul și anume: "*Lucrări de creșterea performanței energetice la blocurile de locuințe din sectorul 3*", corect fiind: "*Lucrări de creșterea performanței /eficienței energetice la blocurile de locuințe din sectorul 3*", cu aceeași indicatori valorici și fizici.

În aceste condiții, în aplicarea art. 71 alin. (1) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare se impune emiterea prezentei NOTE de îndreptare a erorilor materiale, iar în Anexele nr. 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 19, 20, 23, 24, 25 și 26 la HCLS3 nr. 265/30.06.2017, titlul va fi citit în mod corect ca fiind cel din Anexele nr. 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 19, 20, 23, 24, 25 și 26, atașate.

Prezentele Anexe vor înlocui Anexele nr. 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 19, 20, 23, 24, 25 și 26 la HCLS3 nr. 265/30.06.2017.

SECRETAR,
MARIUS MIHĂIȚĂ

CONF. D. SPOZ.
31.07.2018
FLORENTINA NEACȘU



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

65 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3084.14 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3084.14 \text{ mp}$

$A_d = 3651.27 \text{ mp}$

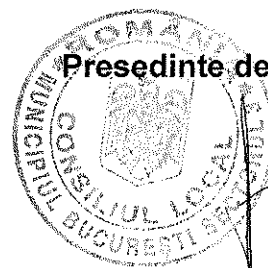
$A_c = 282.77 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

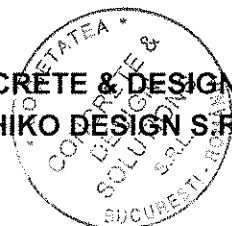
1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $62.40 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: 443634.01 kWh/an , in tone echivalent petrol, 36.36 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $106472.16 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**



**Intocmit
ASOCIEREA:**

**S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.**



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind
„CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Aleea Barajul Bistritei nr. 12, bloc 4

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,589.83987 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,409.64963 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.23219 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.07685 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.03536 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00621 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00351 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 0.354 mii lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,589.83987 / 1,409.64963 mii lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

121 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3980.84 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3980.84 \text{ mp}$

$A_d = 4838.35 \text{ mp}$

$A_c = 407.57 \text{ mp}$

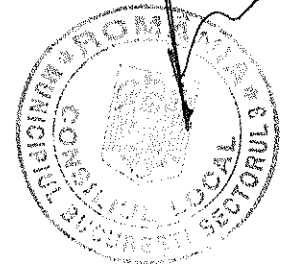
ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 44.86 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 292466.79 kWh/an , in tone echivalent petrol, 23.97 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $59955.69 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

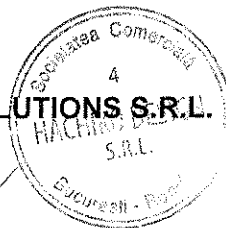
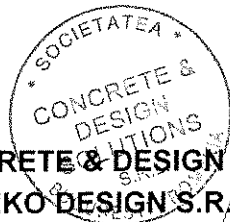
Presedinte de sedinta

SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu



Intocmit
ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Vulcan Judetul nr. 31-35, bloc B3A, sc. 1,2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,660.40967 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,345.24663 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.19438 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.04191 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.01937 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00654 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00262 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 0.265 mii lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 2,660.40967 / 2,345.24663 mii lei	



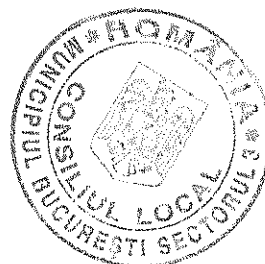
INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind
 „CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
 SECTORUL 3”
 imobil
 Soseaua Mihai Bravu nr. 386, bloc B2A

Lucrările de intervenție pentru creșterea performanței/eficienței energetice a blocurilor de locuințe constau, în general, în izolarea termică a anvelopei (parte opacă, parte vitrată, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planșeului peste ultimul nivel și a planșeului peste subsol în cazul în care sunt prevăzute prin proiectul inițial apartamente la subsol) și lucrări de reparare/refacere a instalației de distribuție a agentului termic pentru încălzire și apă caldă menajeră între punctul de racord și planșeul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție,	1,144.65671 mii lei,
din care	
construcții-montaj (C + M):	1,006.66429 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.17270 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.03789 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.02085 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00586 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00237 mii lei / mp
INVESTIȚIA SPECIFICĂ	= 0.240 mii lei/ mp arie utilă
ESALONAREA INVESTIȚIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,144.65671 / 1,006.66429 mii lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

86 apartamente

$A_{u,locuinte} = 4200.26 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 4200.26 \text{ mp}$

$A_d = 4877.99 \text{ mp}$

$A_c = 387.7 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 53.44 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 383479.02 kWh/an , in tone echivalent petrol, 31.43 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $89361.16 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

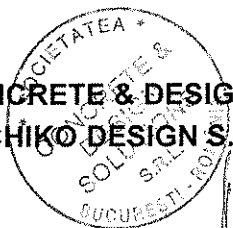


Presedinte de sedinta

Intocmit

ASOCIERIA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

imobil

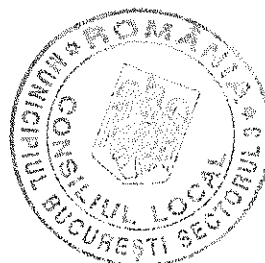
B-dul Camil Ressu nr. 27, bl. N1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	6,445.10008 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	5,715.00160 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.20231 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.06695 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.07498 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00156 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00346 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 0.349 mii lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 6,445.10008 / 5,715.00160 mii lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

230 apartamente

$A_{u_locuinte} = 16363.11 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 16363.11 \text{ mp}$

$A_d = 19468.7 \text{ mp}$

$A_c = 1640.71 \text{ mp}$

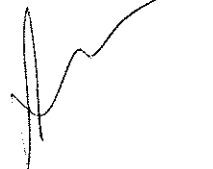
ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $60.86 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an;}$
2. economia anuala de energie: $1879630.92 \text{ kWh/an, in tone echivalent petrol, } 154.07 \text{ tep;}$
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $451111.42 \text{ kg CO}_2/\text{an.}$

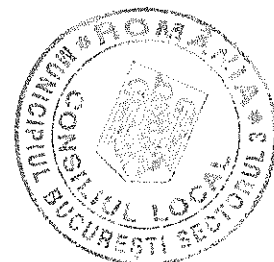
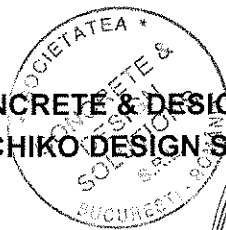
Presedinte de sedinta

SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu



Intocmit
ASOCIERIA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind
„CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

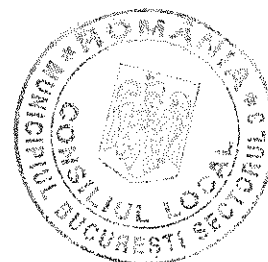
imobil

Strada Vulcan Judetul nr. 37, bloc B1C

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,204.98339 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,067.87736 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.23504 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.07432 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.02356 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00880 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00342 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 0.345 mii lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,204.98339 / 1,067.87736 mii lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

43 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3094.04 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3094.04 \text{ mp}$

$A_d = 3748.26 \text{ mp}$

$A_c = 299.79 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $68,46 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si an;
2. economia anuala de energie: 222047.00 kWh/an , in tone echivalent petrol, 18,18 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $44524,67 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

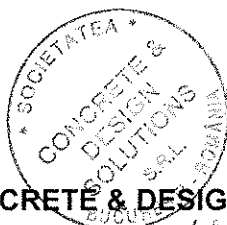
**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**



Presedinte de sedinta

**Intocmit
ASOCIEREA:**

**S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.**



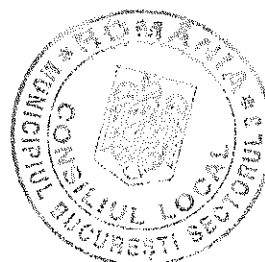
INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind
 „CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
 SECTORUL 3”
 imobil
 Calea Vitan nr. 102, bloc V42C

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,037.60909 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	919.28856 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.24692 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.05494 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.02540 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00977 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00337 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 0.340 mii lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,037.60909 / 919.28856 mii lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

27 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2700.52 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2700.52 \text{ mp}$

$A_d = 3198.32 \text{ mp}$

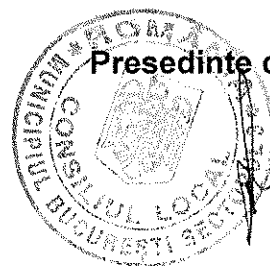
$A_c = 304.39 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

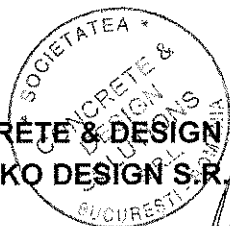
1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 61.58 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 210520.36 kWh/an , in tone echivalent petrol, 17.26 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $49149.78 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**



**Intocmit
ASOCIEREA:**

**S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.**



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

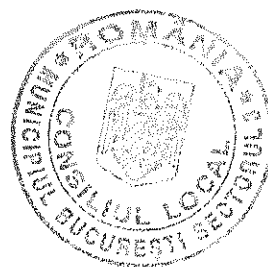
imobil

Bd. Camil Ressu nr. 15, bloc 57

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	4,228.04225 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	3,734.64321 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.20614 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.04330 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.02224 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.01369 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00285 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 0.288 mii lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 4,228.04225 / 3,734.64321 mii lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

44 la tr.1 + 44 la tr.2 + 44 la tr.3 + 44 la tr.4 apartamente

$A_{u_locuinte} = 12957.34 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 12957.34 \text{ mp}$

$A_d = 15216.48 \text{ mp}$

$A_c = 1280.56 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 71.93 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: $1561945.46 \text{ kWh/an}$, in tone echivalent petrol, 128.03 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $374866.91 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

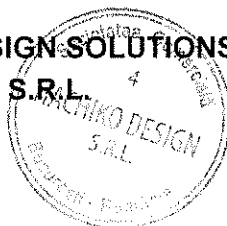
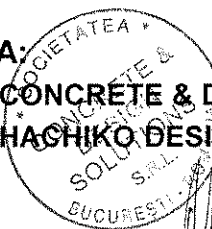
**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**



Presedinte de sedinta

**Intocmit
ASOCIEREA**

**S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.**



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

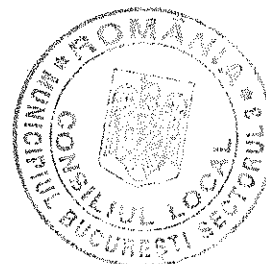
imobil

Strada Vlad Dracul nr. 15, bloc C12

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	3,078.19432 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,718.82469 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.21100 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.04099 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.02681 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00627 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00285 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 0.288 mii lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 3,078.19432 / 2,718.82469 mii lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

36 la tr.1 + 27 la tr.2 + 36 la tr.3 apartamente

$A_{u_locuinte} = 9443.1 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 9443.10 \text{ mp}$

$A_d = 11146.01 \text{ mp}$

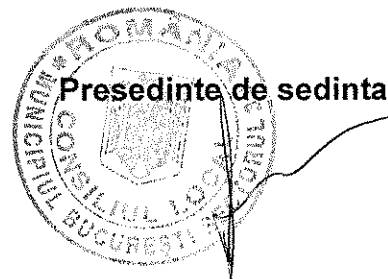
$A_c = 1063.87 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

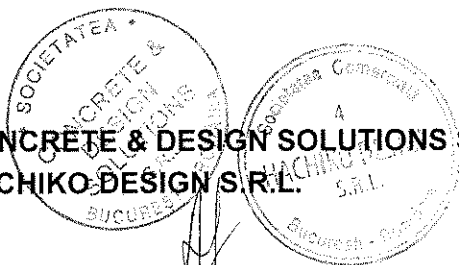
1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 54.09 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 560697.91 kWh/an , in tone echivalent petrol, 45.96 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $134567.50 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**



**Intocmit
ASOCIEREA:**

**S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.**



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind
„CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

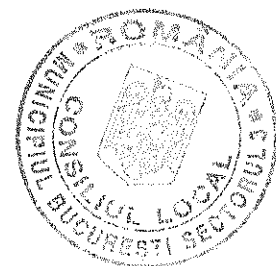
imobil

Strada Logofatul Tautu nr. 2, bloc C3

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,204.13866 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,065.33135 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.23370 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.03980 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.02881 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00932 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00312 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 0.315 mii lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,204.13866 / 1,065.33135 mii lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

36 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3384.8 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3384.80 \text{ mp}$

$A_d = 3985.26 \text{ mp}$

$A_c = 382.91 \text{ mp}$

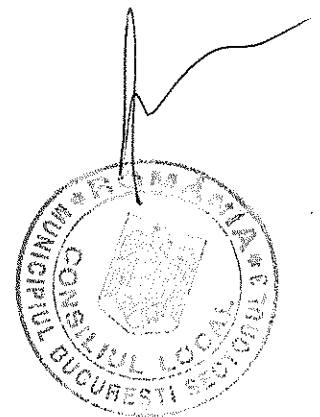
ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 78.91 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 719470.73 kWh/an, in tone echivalent petrol, 58.97 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 172672.97 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta

SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu

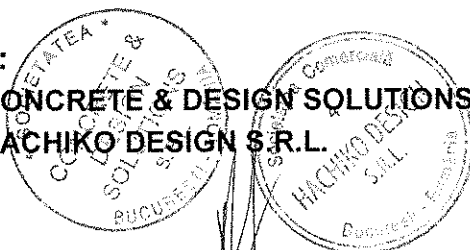


Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind
„CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

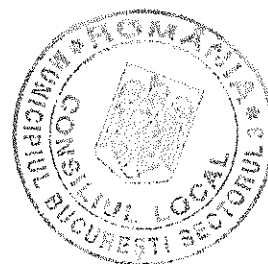
imobil

B-dul Hristo Botev nr. 10

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,318.84337 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,175.30535 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.32366 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.11411 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.06717 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00421 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00509 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 0.514 mii lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,318.84337 / 1,175.30535 mii lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

16 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2118.51 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2285.48 \text{ mp}$

$A_d = 2723.21 \text{ mp}$

$A_c = 259.09 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

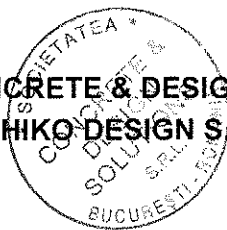
1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 58.40 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 151862.87 kWh/an , in tone echivalent petrol, 12.45 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $36447.09 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**



**Intocmit
ASOCIEREA:**

**S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.**



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

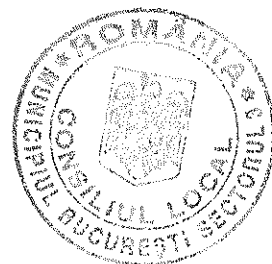
imobil

Soseaua Mihai Bravu nr. 436, bloc V15

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,075.33255 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	952.93461 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.24243 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.06214 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.02592 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.01091 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00341 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 0.345 mii lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,075.33255 / 952.93461 mii lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

39 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2763.7 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2763.70 \text{ mp}$

$A_d = 3448.63 \text{ mp}$

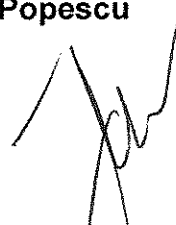
$A_c = 293.96 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

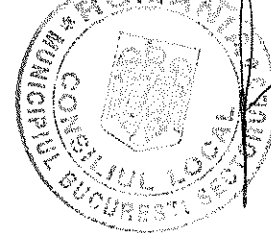
INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $68.69 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: 207306.69 kWh/an , in tone echivalent petrol, 16.99 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $49753.61 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**



Preşedinte de sedinta

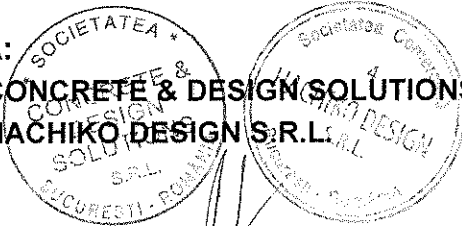


Intocmit

ASOCIAREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind
„CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

imobil

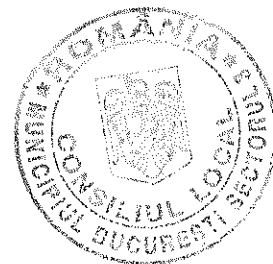
Soseaua Mihai Bravu nr. 440, bloc V12

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,098.09206 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	971.72401 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.21180 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.05968 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.03359 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.01059 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00316 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 0.319 mii lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,098.09206 / 971.72401 mii lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

40 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3047.95 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3047.95 \text{ mp}$

$A_d = 3613.43 \text{ mp}$

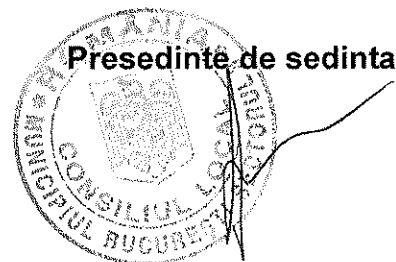
$A_c = 318.84 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

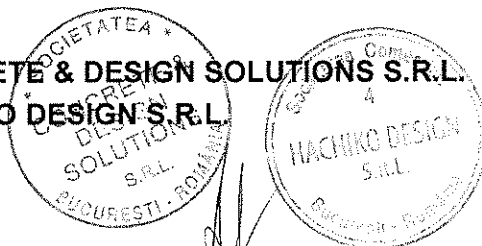
1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 74.74 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 293266.81 kWh/an , in tone echivalent petrol, 24.04 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $70384.03 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**



**Intocmit
ASOCIEREA:**

**S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.**



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

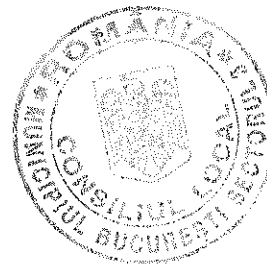
imobil

Str. Lt. Col. Dumitru Papazoglu nr. 1, bl. B5

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	3,562.99487 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	3,161.26910 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.21229 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.08893 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.05844 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00065 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00360 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 0.364 mii lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 3,562.99487 / 3,161.26910 mii lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

27 la tr.1 + 36 la tr.2 + 36 la tr.3 apartamente

$A_{u_locuinte} = 8686.5$ mp

$A_{rie\ utila\ bloc} = 8686.5$ mp

$A_d = 10251.95$ mp

$A_c = 980.21$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 58.52 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 590835.38 kWh/an, in tone echivalent petrol, 48.43 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 141800.49 kg CO₂/an.

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**



**Intocmit
ASOCIEREA:**

**S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.**



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

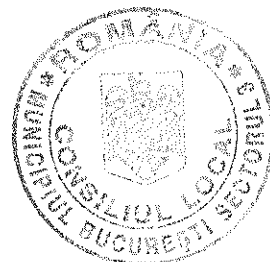
imobil

Strada Matei Basarab nr. 101, bloc 64

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,209.58700 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,072.86527 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.27826 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.04903 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.02145 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.01037 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00359 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 0.363 mii lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,209.58700 / 1,072.86527 mii lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

34 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2958.01 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2958.01 \text{ mp}$

$A_d = 3542.6 \text{ mp}$

$A_c = 358.6 \text{ mp}$

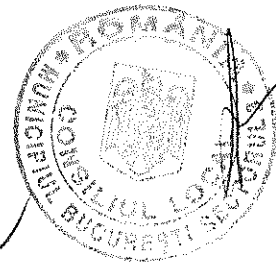
ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 61.75 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 337744.66 kWh/an , in tone echivalent petrol, 27.68 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $81058.72 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

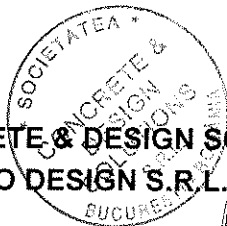
Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**



**Intocmit
ASOCIEREA:**

**S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.**



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

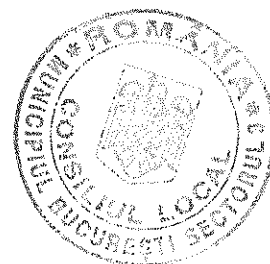
imobil

Str. Alexandru Moruzzi nr. 1, bl. A10, sc. 1-2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2.838,45430 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2.521,50570 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0,25118 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0,06883 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0,06450 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0,00684 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0,00391 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 0,395 mii lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 2.838,45430 / 2.521,50570 mii lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schelet)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

36 la tr.1 + 36 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 6379,4 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 6379,4 \text{ mp}$

$A_d = 7534,45 \text{ mp}$

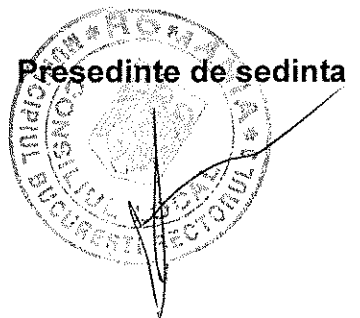
$A_c = 717,94 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $55,97 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: $421170,91 \text{ kWh/an}$, in tone echivalent petrol, $34,52 \text{ tep}$;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $101081,02 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

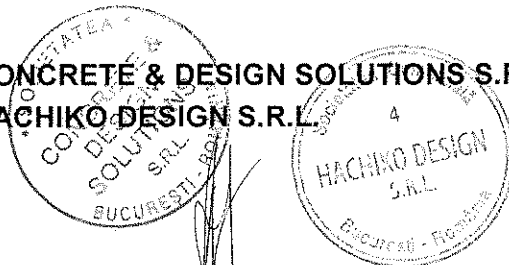
**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**



**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

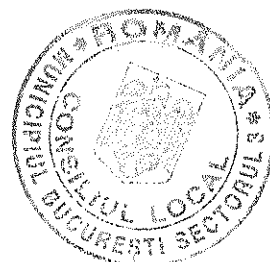
imobil

Strada Logofatul Tautu nr. 4, bloc C4

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,255.64182 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,114.34527 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.28392 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.05840 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.01676 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.01248 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00372 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 0.375 mii lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,255.64182 / 1,114.34527 mii lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

36 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2969.44 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2969.44 \text{ mp}$

$A_d = 3524.9 \text{ mp}$

$A_c = 331.44 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 57.38 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 182563.02 kWh/an , in tone echivalent petrol, 14.96 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $43815.12 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

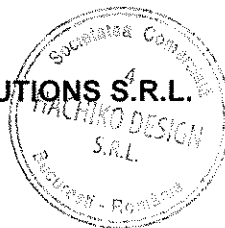
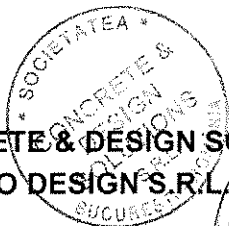
**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**



**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

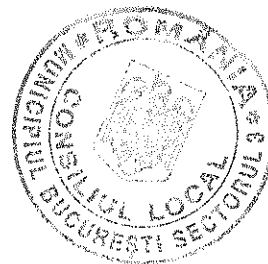
imobil

Strada Logofatul Tautu nr. 6, bloc C5

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,095.80195 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	971.84735 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.28693 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.04552 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.01699 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00812 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00358 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 0.361 mii lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,095.80195 / 971.84735 mii lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

27 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2691.09 \text{ mp}$

$A_{\text{rie utila bloc}} = 2691.09 \text{ mp}$

$A_d = 3186.09 \text{ mp}$

$A_c = 299.03 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $54.48 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: 145960.20 kWh/an , in tone echivalent petrol, 11.96 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $35030.45 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

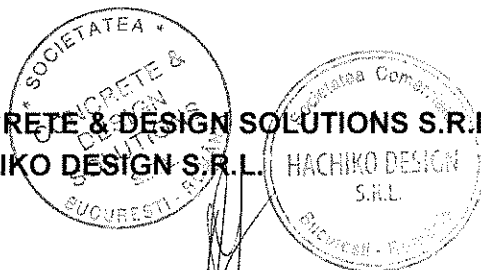
Presedinte de sedinta

SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu



Intocmit
ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI /EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

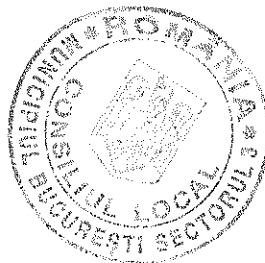
imobil

Strada Vlaicu Voda nr. 4, bloc C14

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,519.38932 mii lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,235.28646 mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.27534 mii lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 0.05367 mii lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 0.02244 mii lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.01231 mii lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 0.00364 mii lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 0.367 mii lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 2,519.38932 / 2,235.28646 mii lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

36 la tr.1 + 27 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 6084 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 6084.00 \text{ mp}$

$A_d = 7183.83 \text{ mp}$

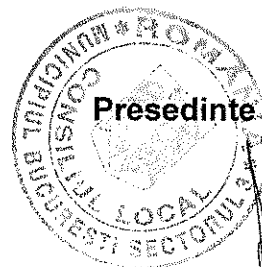
$A_c = 700.57 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 58.55 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 394930.91 kWh/an , in tone echivalent petrol, 32.37 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $94783.42 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**



Presedinte de sedinta

**Intocmit
ASOCIAREA:**

**S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.**

