

MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 3

HOTĂRÂRE

**privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 393/05.09.2017
- referitoare la aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți unor
obiective de investiții privind creșterea eficienței energetice și modernizarea
unor unități de învățământ din Sectorul 3**

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 12639/CP/25.10.2017 a Primarului Sectorului 3;
- Raportul comun de specialitate nr. 93622/25.10.2017 al Direcției Investiții și Achiziții și Direcției Învățământ;
- H.C.L.S.3 nr.33/23.02.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții privind creșterea eficienței energetice și modernizarea unor unități de învățământ din Sectorul 3, cu modificările și completările ulterioare ;
- Adresa nr. 93625/25.10.2015 Direcției Investiții și Achiziții, înregistrată cu nr. 12630/CP/25.10.2017;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
- OMDRAPFE nr. 3606/2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Dezvoltare Locală pentru Municipiul București în perioada 2017 – 2020;
- Normativului privind calculul termotehnic al elementelor de construcție al clădirilor, indicativ C 107-2005, aprobat prin Ordinul Ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului nr 2055/2005, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Raportul Comisiei de administrarea domeniului public, realizarea lucrărilor publice, agrement;

- Raportul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Raportul Comisiei de învățământ, activități științifice, cultură, culte, sport și tineret;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și art. 81 alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL SECTOR 3 HOTĂRĂȘTE:


Art.1. Anexa 6 aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 393/05.09.2017, se modifică și se înlocuiește cu anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții și Achiziții și Direcția Învățământ, va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VOICU ALIN IONUȚ**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
MARIUS MIHĂIȚĂ**



**NR. 510
DIN 31.10.2017**

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local Sector 3 din data de 31.10.2017.

**INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI
aferenți obiectivului de investiții**

„Lucrări capitale de Modernizare -
Gradinita (nr. 64) Floare de Colț - Corp B”

1. Valoarea totala (inclusiv TVA): 667694.05 LEI 145571.77 EURO
din care: C+M: 539708.75 LEI 117668.20 EURO

EURO: 4.5867

2. Esalonarea investitiei (C+M) 539708.75 LEI 117668.20 EURO
Anul I 539708.75 LEI 117668.20 EURO

3. Capacitati finale:
Regim de inaltime: P+1E
Suprafata Utila: 480.82 mp
Suprafata Desfasurata: 562.96mp

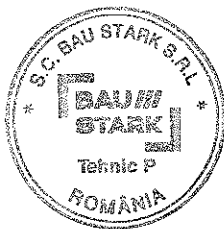
Lucrările propuse constau în reparatii si refacerea finisajelor interioare, igienizarea spatiilor administrative, precum si lucrari de modernizare si refacere a instalatiilor electrice si sanitare.

4. Durata de realizare a investitiei: 90 zile

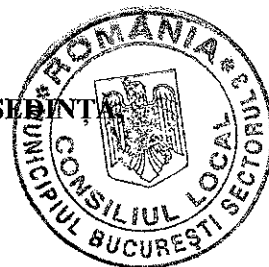
5. Modalitati de finantare

- Sume decontate anterior din bugetul local: 0 lei
- Sume finanțate în 2017 din bugetul local: 47.985,30 lei
- Sume finanțate MDRAPFE (prin PNDL): 619.708,75 lei

INTOCMIT:
ASOCIEREA
SC BAU STARK SRL
SC PBBS INVEST PARTNERS SRL



PREȘEDINTE DE ȘEBINTĂ



DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
IRINA GINA SOROCEANU

DIRECȚIA ÎNVĂȚĂMÂNT,
MIHAELA NAGY- RĂDUCANU

ȘEF SERVICIU,
MARIUS POPESCU



Calea Ducești nr. 191, sector 3,
031084 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 318 03 23 - 28
fax (004 021) 318 03 04
e-mail cabinetprimar@primarie3.ro

SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 12639
Data 25.10.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 393/05.09.2017 - referitoare la aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții privind creșterea eficienței energetice și modernizarea unor unități de învățământ din Sectorul 3

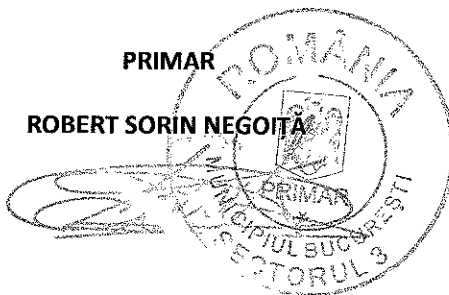
Investițiile în modernizarea unităților de învățământ de stat din Sectorul 3 al Municipiului București sunt date de necesitatea îmbunătățirii condițiilor de desfășurare a activității, îmbunătățirii imaginii unității de învățământ în rândul copiilor, elevilor, părinților și a locuitorilor din zonă.

Aceste investiții fac parte dintr-un ansamblu mai larg de investiții care au vizat modernizarea, consolidarea dar și eficientizarea energetică a clădirilor unităților de învățământ din Sectorul 3.

Având în vedere necesitatea realizării unor obiective de investiții la unele unități de învățământ de stat, aflate în administrarea Sectorului 3 al Municipiului București, ținând cont de finanțarea asigurată prin Programul Național de Dezvoltare Locală 2017-2020 și aplicând instrucțiunile cuprinse în adresa Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene – Direcția Generală de Dezvoltare Regională și Infrastructură transmisă cu nr. 89737/19.07.2017 către Sectorul 3 al Municipiului București, referitor la demersurile necesare în vederea încheierii contractelor de finanțare multianuale pentru obiectivele care beneficiază de finanțare în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală 2017-2020, propun spre adoptare Consiliului Local Sector 3 proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții: „Lucrări capitale de modernizare – Grădinița (nr. 64) Floare de Colț– Corp B”.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOITA





Str. Parfumului 2-4, sector 3,
030842 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 318 03 23 - 29
fax (004 021) 318 03 04
e-mail invatamant@primarie3.ro

NR: 93622/25.10.2017

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de Hotărâre privind actualizarea Hotărârii Consiliului Local nr. 393/05.09.2017 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții privind creșterea eficienței energetice și modernizarea unor unități de învățământ din Sectorul 3

Având în vedere necesitatea realizării unor obiective de investiții la unele unități de învățământ de stat, aflate în administrarea Sectorului 3 al Municipiului București, ținând cont de *OMDRAPFE nr. 3606/11.07.2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Dezvoltare Locală pentru Municipiul București în perioada 2017-2020 și aplicând instrucțiunile cuprinse în adresa Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene – Direcția Generală de Dezvoltare Regională și Infrastructură transmisă cu nr. 89737/19.07.2017 către Sectorul 3 al Municipiului București, referitor la demersurile necesare în vederea încheierii contractelor de finanțare multianuale pentru obiectivele cuprinse în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală 2017-2020, este necesară actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții aferent Anexei nr. 6 privind „Lucrări capitale de modernizare – Grădinița (nr. 64) Floare de Colț– Corp B” din Hotărârea Consiliului Local nr. 393/05.09.2017 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții privind creșterea eficienței energetice și modernizarea unor unități de învățământ din Sectorul 3.*

Având în vedere cele prezentate și ținând cont de prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și prevederile art. 81 alin. (2), lit. i), din Legea 215/2001 a administrației publice locale, modificată și completată, considerăm că este necesară adoptarea prezentului Proiect de Hotărâre de Consiliu pentru actualizarea indicatorilor tehnico-economici privind obiectivul de investiții: „Lucrări capitale de modernizare – Grădinița (nr. 64) Floare de Colț– Corp B”, conform anexei.

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII,
DIRECTOR EXECUTIV,
IRINA GINA SOROCEANU

DIRECȚIA ÎNVĂȚĂMÂNT,
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
MIHAELA NAGY- RĂDUȚANU

SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE
ȘEF SERVICIU,
MARIUS POPESCU



PRIMĂRIA
SECTORULUI 3
BUCUREȘTI

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII

NR. 93625/25.10.2017

Calea Ducești nr. 191, sector 3,
031084 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 318 03 23-28
fax(004 021) 318 03 04
e-mail investitiachizita@primarie3.ro

SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 12630
Data 25.10.2017

Domnule Primar,

Având în vedere necesitatea realizării unor obiective de investiții la unele unități de învățământ de stat, aflate în administrarea Sectorului 3 al Municipiului București, ținând cont de *OMDRAPFE nr. 3606/11.07.2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Dezvoltare Locală pentru Municipiul București în perioada 2017-2020* și aplicând instrucțiunile cuprinse în adresa Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene – Direcția Generală de Dezvoltare Regională și Infrastructură transmisă cu nr. 89737/19.07.2017 către Sectorul 3 al Municipiului București, referitor la demersurile necesare în vederea încheierii contractelor de finanțare multianuale pentru obiectivele cuprinse în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală 2017-2020, este necesară actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți următoarelor obiective:

1. Proiectul de Hotărâre privind actualizarea Hotărârii Consiliului Local nr. 393/05.09.2017 privind actualizare indicatorilor tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții privind creșterea eficienței energetice și modernizarea unor unități de învățământ din Sectorul 3
2. Proiectul de Hotărâre privind actualizarea Hotărârii Consiliului Local nr. 391/05.09.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții privind creșterea eficienței energetice și modernizarea unităților de învățământ preșcolar din Sectorul 3
3. Proiectul de Hotărâre privind actualizarea Hotărârii Consiliului Local nr. 390/05.09.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Legea nr. 677/2001 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile de acces, de intervenție și de opoziție în condițiile prevăzute de Legea nr. 677/2001, printr-o cerere scrisă semnată și datată trimisă pe adresa Primăriei Sector 3



unor obiective de investiții privind: “Lucrări capitale de creșterea eficienței energetice și modernizarea unor unități de învățământ din Sectorul 3”

4. Proiectul de actualizare a Hotărârii Consiliului Local nr. 392/05.09.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții pentru “Lucrări capitale de creșterea eficienței energetice, consolidarea și modernizarea unor unități de învățământ din Sectorul 3”
- Vă transmitem alăturat Proiectele de Hotărâre și Rapoartele de Specialitate.

SERVICIUL INVESTIȚII LUCRARI PUBLICE
SEF SERVICIU
MARIUS POPESCU

Intocmit
Monica Avram



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
RAPORT

referitor la proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L.S.3 nr. 393/05.09.2017 - referitoare la aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții privind creșterea eficienței energetice și modernizarea unor unități de învățământ din Sectorul 3

Comisia de studii, prognoze economico – sociale, buget, finanțe, întrunită în ședința din data de 30.10.2017, a analizat proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L.S.3 nr. 393/05.09.2017 - referitoare la aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții privind creșterea eficienței energetice și modernizarea unor unități de învățământ din Sectorul 3, și consideră că acesta a fost întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin.(1) și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Comisia de studii, prognoze economico – sociale, buget, finanțe, avizează FAVORABIL / ~~NEFAVORABIL~~ proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
.....
.....

PREȘEDINTE,
PĂUNICĂ ADRIANA

SECRETAR,
HONȚARU VALERICA

MEMBRI:

NIȚU MIHAI

LUNGU VASILE

CORNEANU ANTONIO-CIPRIAN

BĂEȚICĂ NICOLETA MARIANA

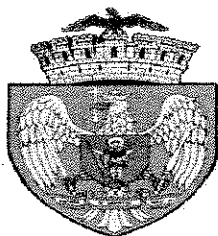
MĂLUREANU LIVIU

GALBENU MIRCEA- MIHAI

TUDORACHE ANDREI-CRISTIAN

POPESCU ROMEO

PETRESCU CRISTIAN



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

R A P O R T

referitor la proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L.S.3 nr. 393/05.09.2017 -
referitoare la aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți unor obiective de
investiții privind creșterea eficienței energetice și modernizarea unor unități de învățământ
din Sectorul 3

Comisia pentru administrarea domeniului public, realizarea lucrărilor publice, agrement,
întrunită în ședința din data de 31.10.2017, a analizat proiectul de hotărâre
privind modificarea H.C.L.S.3 nr. 393/05.09.2017 - referitoare la aprobarea indicatorilor
tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții privind creșterea eficienței energetice și
modernizarea unor unități de învățământ din Sectorul 3, și consideră că acesta a fost întocmit în
conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001
privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
Comisia pentru administrarea domeniului public, realizarea lucrărilor publice, agrement,
avizează FAVORABIL / NEFAVORABIL proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
.....
.....

PREȘEDINTE,
SIMA ELENA- DANIELA

SECRETAR,
TUDOR ELENA

MEMBRI:

MARINEAȚĂ MARCEL

NIȚU MIHAI

HONȚARU VALERICA

ENE STELIAN - BOGDAN

DUMITRU CONSTANTIN

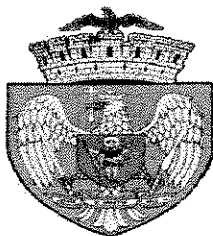
POPESCU ROMEO

TUDORACHE LIVIA

MOLDOVEANU LUCIAN-IONEL

ENĂCHESCU MARIAN-DANIEL

Comisia de administrație
publică locală, juridică,
apărarea ordinii publice și
respectarea drepturilor
cetățenilor



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

R A P O R T

referitor la proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L.S.3 nr. 393/05.09.2017 - referitoare la aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții privind creșterea eficienței energetice și modernizarea unor unități de învățământ din Sectorul 3

Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor, întrunită în ședința din data de 20.10.2017, a analizat proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L.S.3 nr. 393/05.09.2017 - referitoare la aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții privind creșterea eficienței energetice și modernizarea unor unități de învățământ din Sectorul 3, și consideră că acesta a fost întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor avizează ~~FAVORABIL~~ / ~~NEFAVORABIL~~ proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
.....
.....

PREȘEDINTE,
VĂDUVA IULIANA

MEMBRI:

PELINARU CORNEL

BĂEȚICĂ NICOLETA MARIANA

DOBRE ALEXANDRU

PĂUNICĂ ADRIANA

IACOB CEZAR

ENE STELIAN-BOGDAN

VOINEA INOCENȚIU-IOAN

SECRETAR,

VASILIU MARIANA

Comisia de învățământ,
activități științifice, cultură,
culte, sport și tineret



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
R A P O R T

referitor la proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L.S.3 nr. 393/05.09.2017 -
referitoare la aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții
privind creșterea eficienței energetice și modernizarea unor unități de
învățământ din Sectorul 3

Comisia de învățământ, activități științifice, cultură, sport și tineret, întrunită în ședința din
data de30.10.2017....., a analizat proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L.S.3 nr.
393/05.09.2017 - referitoare la aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți unor obiective de
investiții privind creșterea eficienței energetice și modernizarea unor unități de învățământ din
Sectorul 3, și consideră că acesta a fost întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001 privind
administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Comisia de
învățământ, activități științifice, cultură, sport și tineret, avizează FAVORABIL / NEFAVORABIL
proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
.....
.....

PREȘEDINTE,
DOBRE ALEXANDRU

SECRETAR,
VOICU ALIN-IONUȚ

MEMBRI:

LUNGU VASILE

NIȚU MIHAI

SIMA ELENA – DANIELA

VOINEA INOCENȚIU IOAN

GUTIUM NARCISA-VERONICA

IACOB CEZAR

ENĂCHESCU MARIAN – DANIEL

PETRESCU ELENA

MOLDOVEANU LUCIAN – IONEL

.....
.....
.....

.....
.....
.....