

**BORDURA COBORATA PENTRU ACCES AUTO**

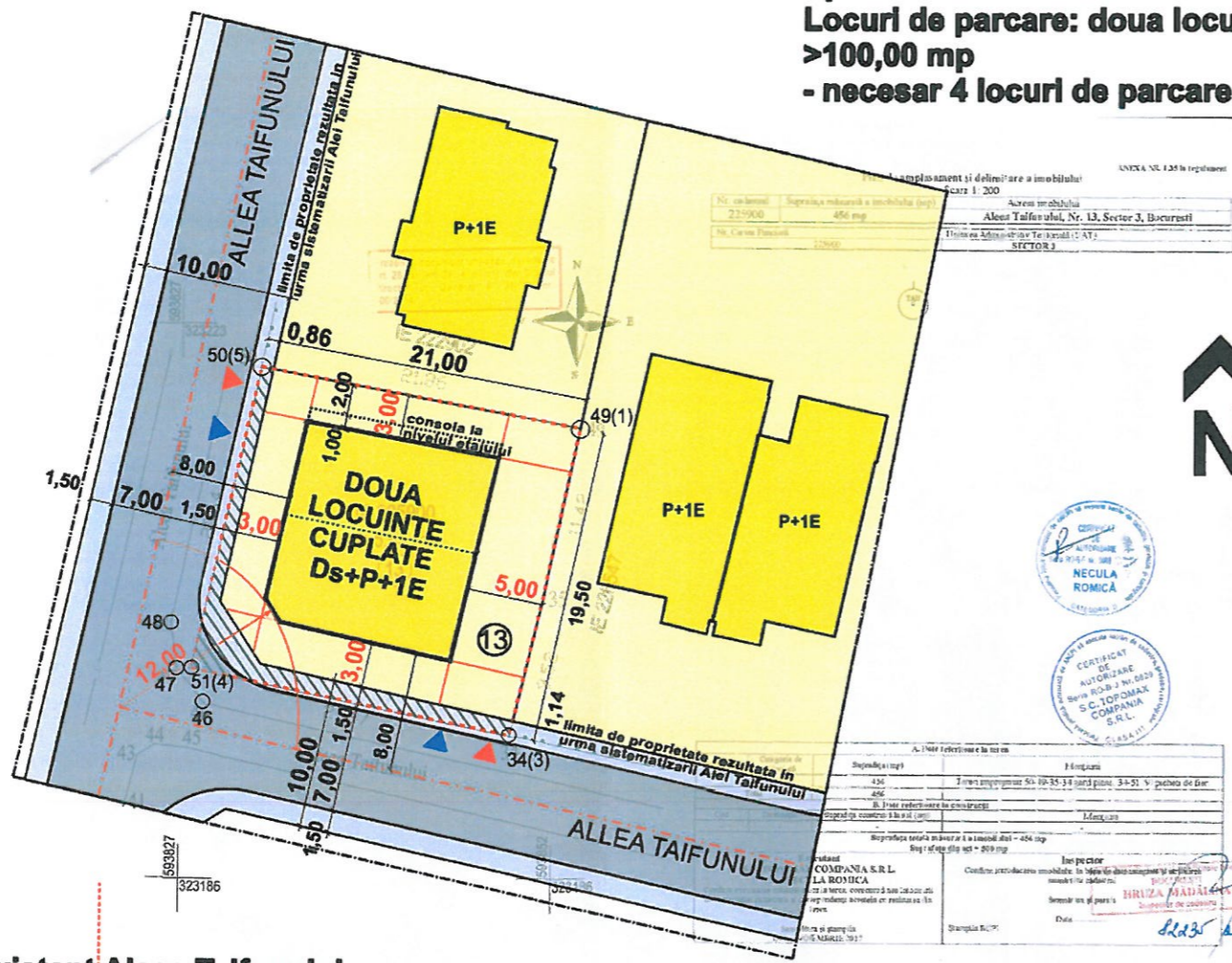
**BILANT TERITORIAL:**  
**S. teren = 500,22 mp**  
 - din care 43,00 mp, cedati sistematizarii Aleii Taifunului

**S. construita: 200,00 mp**  
**S. desfasurata: 400,00 mp**

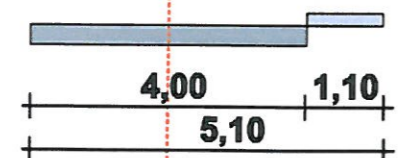
**Regim de inaltime Ds+P+1E**  
**H maxim 10,00 m**

**POT=45% CUT=0,9**

**Spatii verzi minim 30%**  
**Locuri de parcare: doua locuinte unifamiliale >100,00 mp**  
 - necesar 4 locuri de parcare

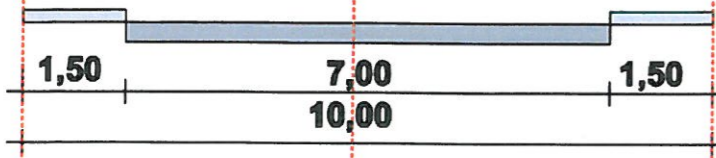


**profil existent Aleea Taifunului**



ax existent si mentinut

**profil propus Aleea Taifunului**



**PLAN URBANISTIC DE DETALIU**  
**CONSTRUIRE DOUA LOCUINE**  
**CUPLATE Ds+P+1E**  
 - BUCURESTI, SECTOR 3, STR. BURNITEI, NR. 66A, LOT 3/2 -

08/2018



**LEGENDA**

- Limite
- zona studiata
  - teren ce a generat P.U.D.-ul

**Funciuni**

- locuire individuala
- curti - constructii
- trotuar
- carosabil
- teren cedat in vederea largirii profilului Aleii Taifunului



VERIFICAT LA CERINTA	VERIFICATOR:	REFERAT NR.
VERIFICAT LA CERINTA	VERIFICATOR: STEFUREAC	REFERAT NR.
<b>S.C. CENTER S.R.L.</b> J40/69/1998 SERV str. Pictor Ion Tuculescu 36, bl. 21A, ap. 2, sector 3		<b>BENEFICIAR: AMB LUBRICANTS S.R.L.</b>
PROIECTAT	Arh. Bogdan Stefureac	PROIECT NR. 22.20/2017
DESENAT	Arh. Popa Mihail	FAZA P.U.D.
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA
SCARA 1:500	TITLU PROIECT: PLAN URBANISTIC DE DETALIU	STR. BURNITEI, NR. 66A, LOT 3/2, SECTOR 3, BUCURESTI
DATA OCT. 2017	TITLU PLANSA: PLAN REGLEMENTARI	PL. NR. U.07