

MUNICIPIUL BUCUREȘTI **CONSILIUL LOCAL SECTOR 3**

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind creșterea performanței energetice la un număr de 132 blocuri de locuințe din Sectorul 3

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 30.05.2018

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 95718/CP/24.05.2018 a Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 95235/23.05.2018 al Direcției Investiții și Achiziții;
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 158/26.04.2018 privind actualizarea „Programului local multianual privind creșterea performanței energetice la blocurile de locuințe din sectorul 3”;
- Adresa nr. 95239/23.05.2018 a Direcției Investiții și Achiziții;

În conformitate cu prevederile:

- Art.19 lit. a) din OUG nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.11 alin. (1) din Ordinul nr. 163/540/23 din 19.03.2009 al ministrului dezvoltării regionale și locuinței, al ministrului finanțelor publice și al viceprim-ministrului, ministrului administrației și internelor, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a OUG nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe;
- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Raportul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Raportul Comisiei pentru administrarea domeniului public, realizarea lucrărilor publice, agrement;

În temeiul prevederilor art.45 alin (1) si art. 81 alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici privind creșterea performanței energetice la 132 blocuri de locuințe din Sectorul 3, conform anexelor 1-132 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții și Achiziții, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VOICU ALIN IONUȚ**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
MARIUȘ MIHĂIȚĂ**

**NR. 219
DIN 30.05.2018**



Calea Dădăgeți nr. 191, sector 3,
031084 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 318 03 23 - 28
fax (004 021) 318 03 04
e-mail cabinetprimar@primarie3.ro

SECTOR 3

CABINET PRIMAR

Nr. 95718

Data 24.05.2018.

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind creșterea performanței energetice la unele blocuri de locuințe din Sectorul 3

Primăria Sectorului 3 își propune execuția obiectivelor de investiții cu privire la „Programul local multianual privind creșterea performanței energetice la blocurile de locuințe din sectorul 3”.

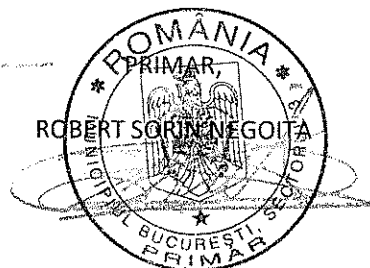
Lucrările de intervenție constau, în general, din: izolarea termică a pereților exteriori, înlocuirea ferestrelor și ușilor exterioare existente, inclusiv tâmplăria aferentă accesului în blocul de locuințe cu tâmplărie performantă energetic, termo-hidroizolarea terasei/termoizolarea planșeului peste ultimul nivel în cazul existenței șarpantei, izolarea termică a planșeului peste subsol, în cazul în care prin proiectarea blocului sunt prevăzute apartamente la parter, lucrări de refacere a finisajelor anvelopei, lucrări de reparații la elementele de construcție care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea blocului de locuințe, inclusiv de refacere în zonele de intervenție.

Prin documentația tehnico-economică întocmită conform legislației în vigoare, au fost stabilite soluțiile tehnice precum și principalii indicatori tehnico-economici ai lucrărilor de intervenție.

Costurile de execuție estimate se încadrează în standardele de cost stabilite prin Hotărârea Guvernului nr. 363/14.04.2010, cu completările și modificările ulterioare, privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice.

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi se analizează și se aprobă de către autoritățile deliberative, respectiv Consiliul Local.

Având în vedere cele menționate anterior, precum și Raportul de specialitate nr. 95235/23.05.2018 al Direcției Investiții și Achiziții, am inițiat proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind creșterea performanței energetice la unele blocuri de locuințe din Sectorul 3, pe care îl supun dezbaterii și aprobării Consiliului Local Sector 3





Calea Dudești nr. 191, sector 3,
031084 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 318 03 23-28
fax(004 021) 318 03 04
e-mail investitiiachizitii@primarie3.ro

Nr. 95235/23.05.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind creșterea performanței energetice la unele blocuri de locuințe din Sectorul 3

Reabilitarea și modernizarea termică a clădirilor și instalațiilor aferente este parte integrantă a politicii energetice a statului și se realizează prin programe naționale amortizate cu prevederile tratatelor internaționale referitoare la eficiența, protecția mediului și dezvoltarea urbană.

Drept urmare, Primăria Sectorului 3 a demarat „Programul local multianual privind creșterea performanței energetice de locuințe din sectorul 3”.

Astfel, în baza documentației tehnico-economice pentru lucrările de intervenție în vederea creșterii performanței energetice, au fost stabilite soluțiile tehnice precum și principalii indicatori tehnico-economici ai lucrărilor de intervenție pentru 132 blocuri de locuințe, conform anexelor 1-132.

Costurile de execuție estimate se încadrează în standardele de cost stabilite prin Hotărârea Guvernului nr. 363/14.04.2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

Lucrările de intervenție constau, în general, din: izolarea termică a pereților exteriori, înlocuirea ferestrelor și ușilor exterioare existente, inclusiv tâmplăria aferentă accesului în blocul de locuințe cu tâmplărie performantă energetic, termo-hidroizolarea terasei/termoizolarea planșeului peste ultimul nivel în cazul existenței șarpantei, izolarea termică a planșeului peste subsol, în cazul în care prin proiectarea blocului sunt prevăzute apartamente la parter, lucrări de refacere a finisajelor anvelopei, lucrări la elementele de construcție care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea blocului de locuințe, inclusiv de refacere în zonele de intervenție.

Se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru asociațiile de proprietari cuprinse în „Programul local multianual privind creșterea performanței energetice la unele blocuri de locuințe din sectorul 3”, după cum urmează:



Nr. crt	Adresa Asociației de Proprietari	Nr. și data depunerii dosarului pentru includerea în „Programul anual de acțiuni pentru reabilitarea termică a blocurilor de locuințe – condominii din sectorul 3”
1	Calea Calarasilor nr. 309, bl. 70, sc. 1	102289/12.12.2016
2	Bd. 1 Decembrie 1918 nr. 26, BL. 6	11783/15.02.2017
3	Calea Calarasi nr. 240, bl. 76, sc. 2	19425/07.03.2017
4	Str. Pictor Ion Tuculescu nr. 21-23,bl. 22	21117/14.03.2017
5	Bd. Corneliu Coposu nr. 4, bl. 105A, sc. 2	23854/22.03.2017
6	Str. Cozla nr. 3, bl. B1A, sc. 4	24966/24.03.2017
7	Calea Calarasilor nr. 240, bl. 76, sc. 1	32926/24.04.2017
8	Str. Zizin nr. 3, bl. V75C, sc. 2	36681/04.05.2017
9	Str. Poet Panait Cerna nr. 8, bl. M58, sc. 3	37994/09.05.2017
10	Str. Dristorului nr.3, bl. A21, SC. 2	38223/10.05.2017
11	Str. Firidei nr. 3, bl. H19, sc. 2, 3	6410/06.06.2017
12	Str. Lt. Aurel Botea nr. 7, bl. B5A	42339/22.05.2017
13	Str. Matei Basarab nr. 106, bl. 73	449562/31.05.2017
14	Str. Cozla nr. 8B, bl. A33, sc. A, B	107803/27.11.2017
15	Str. Liviu Rebreanu nr. 27, bl. M12	57562/14.07.2017



16	Str. Branduseilor nr. 3, bl. V78, sc. 3	74311/11.09.2017
17	Sos. Mihai Bravu nr. 317, bl. SA, sc. B	76967/19.09.2017
18	Bd. Theodor Pallady nr. 8, bl. M3C	78648/25.09.2017
19	Bd. Unirii nr. 63, bl. F4, sc. 1	34545/01.03.2018
20	Str. Drumul Murgului nr. 8, bl. H1	40469/12.03.2018
21	Bd. Camil Ressu nr. 12, bl. B5bis, sc. A, B	35751/02.03.2018
22	Bd. Unirii nr. 33, bl. A2, sc. 1	38144/07.03.2018
23	Calea Calarasilor nr. 309, bl. 70, sc. 2	63380/17.04.2018
24	Bd. Unirii nr. 66, bl. K3, sc. 1	36909/05.03.2018
25	Str. Valea Buzaului nr. 6, bl. G32	34951/01.03.2018
26	Str. Traian nr. 1, bl. E5, sc. 2	35140/01.03.2018
27	Str. Sfanta Vineri nr. 25, bl. 105C, sc.1	40708/12.03.2018
28	Calea Calarasilor nr. 307 bl. 68, sc. 1	36045/05.03.2018
29	Calea Calarasilor nr. 307 bl. 68, sc. 2	42890/14.03.2018
30	Str. Istriei nr. 25, bl. 2, sc. 1	37509/13.03.2018
31	Str. Mamulari nr. 4, bl. C2, sc. 2	37504/06.03.2018
32	Al. Barajul Lotru nr. 3, bl. M5B, sc. 1-2	38088/07.03.2018
33	Splaiul Unirii nr. 47, bl. M18	35799/02.03.2018
34	Str. Matei Basarab nr. 104, bl. 72, sc. 1,2,3	86205/11.10.2017
35	Str. Ramnicu Valcea nr. 6, bl. S20, sc. 1	83608/08.05.2018



36	Al. Barajul Lotru nr. 8, bl. N9, sc. A	34743/01.03.2018
37	Calea Calarasilor nr. 177, bl. 68, sc. 3-4	42798/14.03.2018
38	Str.Fuiorului nr. 7, bl. H17, sc. 1-3	43596/15.03.2018
39	Splaiul Unirii nr. 35, bl. M7, sc. 1	40235/12.03.2018
40	Str. Branduselor nr. 3, bl. V78, sc. 4	38563/07.03.2018
41	Bd. Camil Ressu nr.24, bl. A7bis, sc. 1	38973/08.03.2018
42	Bd. Octavian Goga nr. 6, bl. M25, sc. 3	35728/02.03.2018
43	Bd.Ramnicu Sarat nr. 7, bl. H17	3892/28.02.2018
44	Str.Rotunda nr. 4B, bl. H19bis	34710/01.03.2018
45	Str. Moise Nicoara nr. 36, bl. D2, sc. 1,sc.2,sc.3	33963/28.02.2018
46	Str. Fizicienilor nr. 44, bl. 11, sc. 1	36187/13.03.2018
47	Str. Dristorului nr. 4, bl. B13	43434/15.03.2018
48	Str. Vlahita nr. 2, bl. M3K	72080/24.04.2018
49	Str. Lacramioarei nr. 46, bl. 6, sc. 1, 2	39556/09.03.2018
50	Str. Fizicienilor nr. 46-48, bl. 12-13, sc. 1, 2	76517/25.04.2018
51	Al.Foisorului nr. 1A, bl. V74, sc. 1, 2	84890/09.05.2018
52	Str. Panait Cerna nr. 10, bl. M43, sc. 1	35151/01.03.2018
53	Str. Panait Cerna nr. 10, bl. M43, sc. 2	34768/01.03.2018
54	Bd. Decebal nr. 8, bl. S9, sc. 1	35087/01.03.2018



55	Str.Lt. Aurel Botea nr. 1, bl. B5D	7112/16.01.2018
56	Str. Agatha Barseanu nr. 16, bl. V30a	39787/09.03.2018
57	Str. Alexandru Moruzzi nr. 8, bl. V56	69619/19.04.2018
58	Str. Nicolae Pascu nr. 3, bl. 7B	39495/08.03.2018
59	Barajul Bistritei nr. 16, bl. Y4	76443/25.04.2018
60	Str. Traian Popovici nr. 87, bl. B11	31078/22.02.2018
61	Bd. Unirii nr. 45, bl. E3, sc. 2B	39730/09.03.2018
62	Bd. Unirii nr. 75, bl. H1, sc. 4	34749/01.03.2018
63	Bd. Unirii nr. 71, bl. G2C, sc. 1	39217/08.03.2018
64	Bd. Unirii nr. 71, bl. G2C, sc. 2	35657/02.03.2018
65	Str. Dristorului nr. 96, bl. 17	33448/27.02.2018
66	Calea Calarasilor nr. 250, bl. S18	34674/01.03.2018
67	Bd. Octavian Goga nr. 6, bl. M25, sc. 1	35730/02.03.2018
68	Bd. Octavian Goga nr. 6, bl. M25, sc. 2	39722/02.03.2018
69	Str. Moise Nicoara nr. 41, bl. D3, sc. 1,2,3	33967/28.02.2018
70	Bd. Octavian Goga nr. 16, bl. M42, sc. 1, 2	33883/28.02.2018;84836/09.05.2018
71	Str. Nerva Traian nr. 14, bl. M36, sc. 3	34619/01.03.2018
72	Calea Calarasilor nr. 170, bl. 56, sc. 1	35738/02.03.2018
73	Bd. Burebista nr. 4, bl. D13, sc. 2	34791/01.03.2018
74	Bd. Unirii nr. 37, bl. A4, sc. 1	39115/08.03.2018



75	Bd. Mircea Voda nr. 40, bl. M11, sc. 3	43815/15.03.2018
76	Bd. Octavian Goga nr. 23, bl. M106, sc. 5	35649/02.03.2018
77	Str. Matei Basarab nr. 75, bl. L113, sc. 1-2	39767/09.03.2018
78	Bd. Unirii nr. 31, bl. A1, sc. 2	40274/12.03.2018
79	AL. Vlahita nr. 4, bl. PM21	27436/19.02.2018
80	Sos. Mihai Bravu nr. 317, bl. SA, sc. A	20138/07.02.2018
81	AL Vasile Goldis nr. 4, bl. M42	17126/01.02.2018
82	Calea Vitan Nr. 10, bl. V50A	22113/09.02.2018
83	Str. Vlaicu Voda nr. 13, bl. V63	22117/09.02.2018
84	Al. Solidaritatii nr. 1A, bl. Y6	22381/09.02.2018
85	Al. Foisorului nr. 3 (95) bl. 4, sc. 1	31099/22.02.2018
86	Al. Foisorului nr. 3, bl. 4, sc. 2	31101/22.02.2018
87	Al. Foisorului nr. 3, bl. 4, sc. 3	31102/22.02.2018
88	Al. Foisorului nr. 89-91, bl. 5	31607/23.02.2018
89	Bd. Octavian Goga nr.10, bl.M60, sc.1,2	33879/28.02.2018
90	Str. Vlaicu Voda nr. 28, bl. V81A	84612/09.10.2017
91	Bd. Octavian Goga nr. 8, bl. M24, sc. 1	33881/28.02.2018
92	Str. Poet Panait Cerna nr. 14, bl. M5, sc. 1	33885/09.03.2018
93	Str. Fizicienilor nr. 40-42, bl. 9-10	36192/05.03.2018
94	Str. Nerva Traian nr. 9, bl. M67	36799/05.03.2018



95	Strada Matei Basarab nr. 65, bloc L109	40496/31.07.2009
96	Bd. 1 Decembrie 1918 nr. 49, bloc J39	34878/04.09.2012
97	Aleea Barajul Bistrita nr. 11, bloc M23	30823/09.06.2009
98	Aleea Barajul Bicaz nr. 5, bloc M3B	30630/05.06.2009
99	Strada Baba Novac nr. 5, bloc M1, sc. 1-4	7671/18.02.2010
100	Strada Prof. dr. Stefan Nicolau nr. 13, bloc L1	37006/13.07.2009
101	Strada Murgeni nr. 10, bloc L25	57131/16.11.2009
102	Strada Istriei nr. 22, bloc 3D	3191/25.01.2010
103	Strada Branduselor nr. 4-15, bloc V64	4085/10.02.2012
104	Strada Zizin nr. 14, bloc V97	24982/05.07.2012
105	Strada Copaceni nr. 5, bloc L20	4403/01.02.2010
106	Bd. Nicolae Grigorescu nr. 14, bloc V20	49997/30.09.2009
107	Strada Rotunda nr. 9, bloc H20A	6037/10.02.2010
108	Bd. 1 Decembrie 1918 nr. 20, bl. 2 TITAN	3131/16.01.2017
109	Str. Liviu Rebreanu nr. 2, bl. N6	18060/03.03.2017
110	Str. Vlaicu Voda nr. 11, bl. V62	23546/21.03.2017
111	Str. Voronet nr. 21, bl. B2	26072/29.03.2017
112	Str. Danubiu nr. 13/ Sold. Iosif Ion nr. 10/ bl. 6C	57973/17.07.2017
113	Aleea Scolarilor nr. 12, bl. S25	11054/21.09.2017
114	Aleea Banu Udrea nr. 11, bl. V103	22260/09.02.2018



115	Str. Cozla nr. 2A, bl. F3, sc. A	20156/07.02.2018
116	Str. Aurel Botea nr. 9, bl. B5, sc. 1-2	55821/09.02.2018
117	Str. Lucretiu Patrascanu nr. 1, bl. G3, sc. A, B	18917/05.02.2018
118	Bd. Ramnicu Sarat nr. 3, bl. H14	13772/26.01.2018
119	Str. Agatha Barsecu nr. 25, bl. V26C	21134/08.02.2018
120	Aleea Rotunda nr. 3, bl. Y4A	14990/30.01.2018
121	Str. Liviu Rebreanu nr. 10, bl. A2, sc. 1,2,3,4,5	9904/19.01.2018
122	Bd. Decebal nr. 3, bl. S12B	19311/06.02.2018
123	Str. Branduselor nr. 6, bl. V70, sc. 4	25639/15.02.2018
124	Calea Vitan nr. 12, bl. V50B, sc. 1	4993/11.01.2018
125	Str. Branduselor nr. 10, bl. V75A, sc. 1, 2, 3	5334/12.01.2018
126	Al. Foisorului nr. 1, bl. 3, sc. 2	20697/07.02.2018
127	Calea Vitan nr. 12, bl. V50B, sc. 2	4998/11.01.2018
128	Calea Vitan nr. 117, bl. V21A, sc. 3	7720/17.01.2018
129	Str. Rarau nr. 5, bl. V70, sc. 1	26636/16.02.2018
130	Str. Vlad Dracu nr. 13, bl. C13, sc. 1	105672/22.11.2017
131	Bd. Ramnicu Sarat nr. 5, bl. H15	84913/09.05.2018
132	Aleea Suraia nr. 5, bl. 31B	34580/01.03.2018



Având în vedere prevederile art. 19 lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare, art.11 alin. (1) din Ordinul nr.163/540/23 din 19/03/2009 al ministrului dezvoltării regionale și locuinței, al ministrului finanțelor publice și al viceprim-ministrului, ministrul administrației și internelor, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare, art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată, este necesară inițierea Proiectului de Hotărâre de Consiliu privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind creșterea performanței energetice la blocurile de locuințe din Sectorul 3.

SERVICIUL REABILITARE TERMICA

**Șef Serviciu,
Alina Georgescu**

Întocmit,
Veronica Nicolae

**SERVICIUL INVESTIȚII,
LUCRARI PUBLICE**

**Șef Serviciu,
Marius Popescu**



PRIMĂRIA
SECTORULUI 3
BUCUREȘTI

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII

Calea Dădești nr. 191, sector 3,
031084 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 318 03 23-28
fax (004 021) 318 03 04
e-mail investitiiachizitii@primarie3.ro

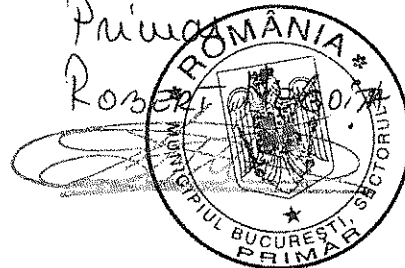
Nr. 95239/23.05.2018

De acord.

Primar

Rozek

Domnule Primar



Având în vedere că pentru 132 blocuri de locuințe a fost întocmită documentația tehnico-economică, se impune emiterea unei Hotărâri de Consiliu prin care indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivelor de investiție privind creșterea performanței energetice să fie aprobați.

Vă transmitem alăturat Proiectul de Hotărâre și Raportul de Specialitate.

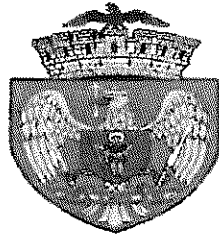
SERVICIUL REABILITARE TERMICA

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI
PUBLICHE

Șef Serviciu,
Alina Georgescu

Șef Serviciu,
Marius Popescu

Întocmit,
Veronica Nicolae



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

R A P O R T

referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind creșterea performanței energetice la un număr de 132 blocuri de locuințe din Sectorul 3

Comisia de studii, prognoze economico – sociale, buget, finanțe, întrunită în ședința din data de ...29.05.2018 a analizat proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind creșterea performanței energetice la un număr de 132 blocuri de locuințe din Sectorul 3 și consideră că acesta a fost întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin.(1) și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Comisia de studii, prognoze economico – sociale. buget. finanțe, avizează FAVORABIL / ~~NEFAVORABIL~~ proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
.....
.....

PREȘEDINTE,
PĂUNICĂ ADRIANA

SECRETAR,
HONȚARU VALERICA

MEMBRI:

RADU CONSTANTIN

FLEANCU FLORIN

CORNEANU ANTONIO-CIPRIAN

BĂEȚICĂ NICOLETA MARIANA

MĂLUREANU LIVIU

ENE STELIAN BOGDAN

TUDORACHE ANDREI-CRISTIAN

POPESCU ROMEO

PETRESCU CRISTIAN

.....

.....

.....

.....

.....

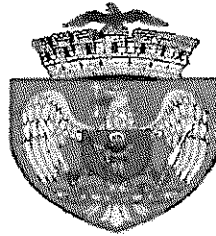
.....

.....

.....

.....

.....



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

RAPORT

referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind creșterea performanței energetice la un număr de 132 blocuri de locuințe din Sectorul 3

Comisia pentru administrarea domeniului public, realizarea lucrărilor publice, agrement, întrunită în ședința din data de22.05.2018....., a analizat proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind creșterea performanței energetice la un număr de 132 blocuri de locuințe din Sectorul 3 și consideră că acesta a fost întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Comisia pentru administrarea domeniului public, realizarea lucrărilor publice, agrement, avizează FAVORABIL / NEFAVORABIL proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
.....
.....

PREȘEDINTE,
BELU-SIMA ELENA- DANIELA

SECRETAR,
TUDOR ELENA

MEMBRI:

MARINEAȚĂ MARCEL

RADU CONSTANTIN

HONȚARU VALERICA

ENE STELIAN - BOGDAN

DUMITRU CONSTANTIN

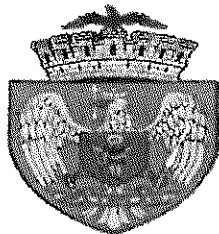
POPESCU ROMEO

TUDORACHE LIVIA

MOLDOVEANU LUCIAN-IONEL

ENĂCHESCU MARIAN-DANIEL

Comisia de administrație
publică locală, juridică,
apărarea ordinii publice și
respectarea drepturilor
cetățenilor



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

R A P O R T

referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind creșterea performanței energetice la un număr de 132 blocuri de locuințe din Sectorul 3

Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor, întrunită în ședința din data de 29 mai 2018, a analizat proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind creșterea performanței energetice la un număr de 132 blocuri de locuințe din Sectorul 3 și consideră că acesta a fost întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor avizează FAVORABIL / NEFAVORABIL proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
.....
.....

**PREȘEDINTE,
VĂDUVA IULIANA**

**SECRETAR,
VASILIU MARIANA**

MEMBRI:

PELINARU CORNEL

BĂEȚICĂ NICOLETA MARIANA

DOBRE ALEXANDRU

PĂUNICĂ ADRIANA

IACOB CEZAR

ENE STELIAN-BOGDAN

VOINEA INOCENȚIU-IOAN

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Calea Calarasilor nr. 309, bl. 70, sc. 1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,295,252.47 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,150,137.26 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 240.17 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 61.38 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 81.15 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 3.94 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.87 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 390.50 lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,295,252.47 / 1,150,137.26 lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

34 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2945.26 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2945.26 \text{ mp}$

$A_d = 3567.31 \text{ mp}$

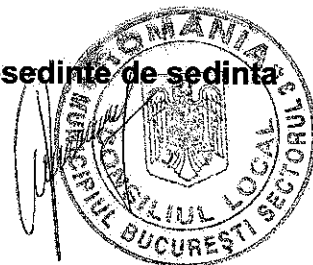
$A_c = 366.45 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 63.60 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 216365.50 kWh/an , in tone echivalent petrol, 17.73 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $39999.95 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu



SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Şef Serviciu,
Marius Popescu

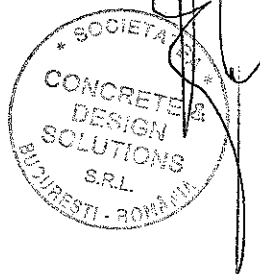
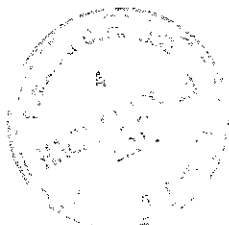


Intocmit

ASOCIAREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Bd. 1 Decembrie 1918 nr. 26, BL. 6

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	3,297,724.95 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,924,634.25 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 238.32 lei / mp
--	-------------------

LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 54.25 lei / mp
--	------------------

LUCRARI CONEXE:	= 57.46 lei / mp
------------------------	------------------

ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.99 lei / mp
------------------------------	-----------------

LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.51 lei / mp
---------------------------------------	-----------------

INVESTITIA SPECIFICA	= 354.54 lei/ mp arie utila
-----------------------------	-----------------------------

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 3,297,724.95 / 2,924,634.25 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

35 la tr.1 + 39 la tr.2 + 35 la tr.3 apartamente

$A_{u_locuinte} = 8249.07 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 8249.07 \text{ mp}$

$A_d = 10178.45 \text{ mp}$

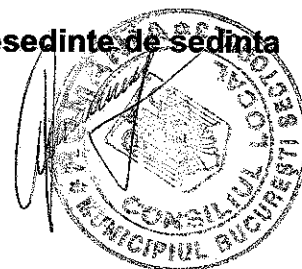
$A_c = 986.93 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 76.43 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 844995.19 kWh/an , in tone echivalent petrol, 69.26 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $154364.73 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

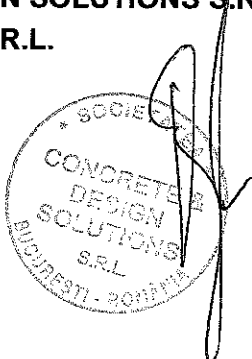
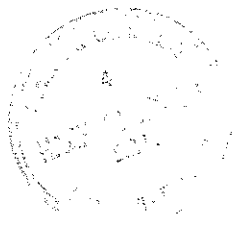
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

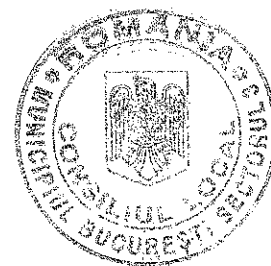
„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Calea Calarasi nr. 240, bl. 76, sc. 2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea ferasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, din care	1,131,817.22 lei,
constructii-montaj (C + M):	1,003,135.16 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 209.93 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 68.22 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 65.87 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.77 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.45 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 348.23 lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,131,817.22 / 1,003,135.16 lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

33 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2880.63 \text{ mp}$

$A_{rie\ utila\ bloc} = 2880.63 \text{ mp}$

$A_d = 3489.93 \text{ mp}$

$A_c = 353.09 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 66.73 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 213658.80 kWh/an , in tone echivalent petrol, 17.51 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $39541.80 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**

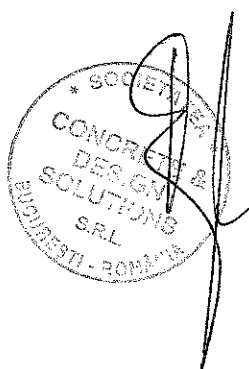
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Pictor Ion Tuculescu nr. 21-23, bl. 22

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, din care	3,425,748.53 lei,
constructii-montaj (C + M):	3,041,474.76 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 246.41 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 75.21 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 53.76 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.41 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.76 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 379.55 lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 3,425,748.53 / 3,041,474.76 lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

40 la tr.1 + 40 la tr.2 + 40 la tr.3 apartamente

$A_{u_locuinte} = 8013.45 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 8013.45 \text{ mp}$

$A_d = 9599.4 \text{ mp}$

$A_c = 1614.21 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 75.15 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 953824.29 kWh/an , in tone echivalent petrol, 78.18 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $164357.11 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Alina Georgescu", written over the printed name.

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Şef Serviciu,
Marius Popescu

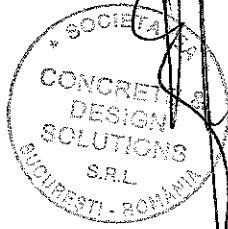
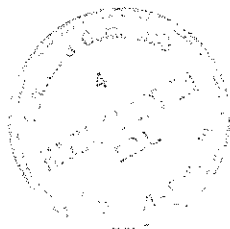
A handwritten signature in black ink, appearing to be "Marius Popescu", written over the printed name.

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN SECTORUL 3”
imobil

Bd. Corneliu Coposu nr. 4, bl. 105A, sc. 2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,082,902.22 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	957,896.03 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 208.13 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 64.40 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 34.94 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 1.27 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.09 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 311.84 lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,082,902.22 / 957,896.03 lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

30 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2842.48 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3071.79 \text{ mp}$

$A_d = 3708.82 \text{ mp}$

$A_c = 359.51 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $65.55 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si an;
2. economia anuala de energie: 183764.30 kWh/an , in tone echivalent petrol, 15.06 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $33216.78 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

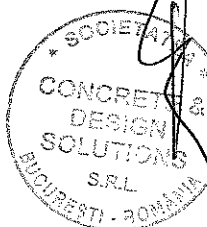
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Cozla nr. 3, bl. B1A, sc. 4

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,020,692.87 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	901,010.95 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 188.96 lei / mp
--	-------------------

LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 62.37 lei / mp
--	------------------

LUCRARI CONEXE:	= 26.20 lei / mp
------------------------	------------------

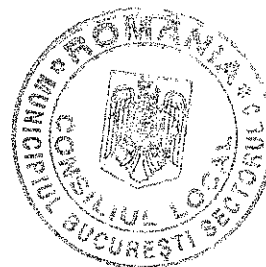
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.83 lei / mp
------------------------------	-----------------

LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 2.78 lei / mp
---------------------------------------	-----------------

INVESTITIA SPECIFICA	= 281.14 lei/ mp arie utila
-----------------------------	-----------------------------

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,020,692.87 / 901,010.95 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

44 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3204.89 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3204.89 \text{ mp}$

$A_d = 3754.69 \text{ mp}$

$A_c = 321.37 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 73.15 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 258831.85 kWh/an , in tone echivalent petrol, 21.22 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $49452.31 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

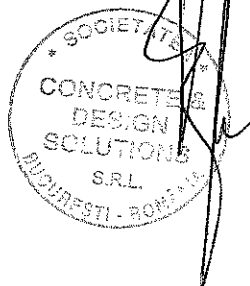
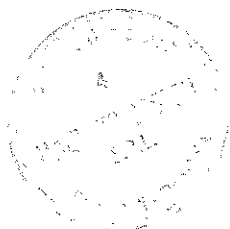
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Calea Calarasilor nr. 240, bl. 76, sc. 1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,057,304.15 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	935,967.71 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 221.70 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 58.43 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 41.34 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.75 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.22 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 325.44 lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,057,304.15 / 935,967.71 lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

33 apartamente

$A_{u \text{ locuinte}} = 2875.99 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2875.99 \text{ mp}$

$A_d = 3479.93 \text{ mp}$

$A_c = 351.55 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $63.10 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si an;
2. economia anuala de energie: 195367.83 kWh/an , in tone echivalent petrol, 16.01 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $35930.68 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Șef Serviciu,
Alina Georgescu

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Alina Georgescu', written over the printed name.

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Șef Serviciu,
Marius Popescu

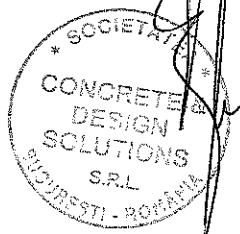
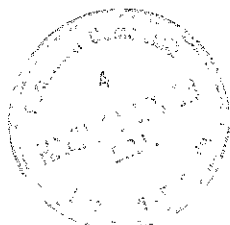
A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Marius Popescu', written over the printed name.

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Zizin nr. 3, bl. V75C, sc. 2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, din care	828,720.35 lei,
constructii-montaj (C + M):	737,757.85 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 252.84 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 87.71 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 133.04 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 2.74 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 4.76 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 481.10 lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 828,720.35 / 737,757.85 lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

14 apartamente

$A_{u_locuinte} = 1533.48 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 1533.48 \text{ mp}$

$A_d = 1748.48 \text{ mp}$

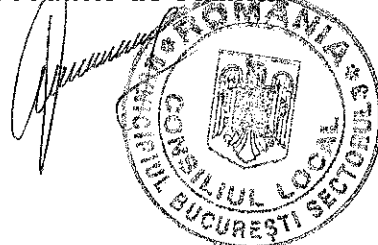
$A_c = 303.9 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 82.03 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 219574.99 kWh/an , in tone echivalent petrol, 18.00 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $41522.07 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

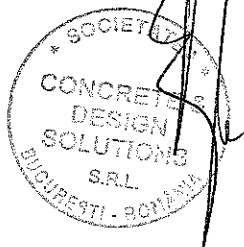
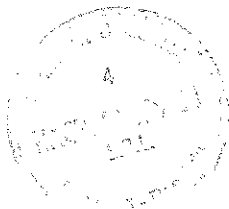
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Poet Panait Cerna nr. 8, bl. M58, sc. 3

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,145,906.89 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,016,898.55 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 251.79 lei / mp
--	-------------------

LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 61.40 lei / mp
--	------------------

LUCRARI CONEXE:	= 58.52 lei / mp
------------------------	------------------

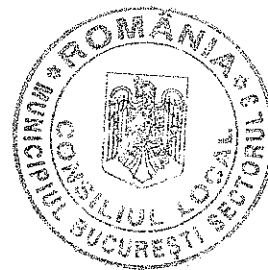
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.98 lei / mp
------------------------------	-----------------

LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.73 lei / mp
---------------------------------------	-----------------

INVESTITIA SPECIFICA	= 376.43 lei/ mp arie utila
-----------------------------	-----------------------------

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,145,906.89 / 1,016,898.55 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

27 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2701.45 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2701.45 \text{ mp}$

$A_d = 3193.77 \text{ mp}$

$A_c = 304.15 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 63.00 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 199019.89 kWh/an , in tone echivalent petrol, 16.31 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $37242.66 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

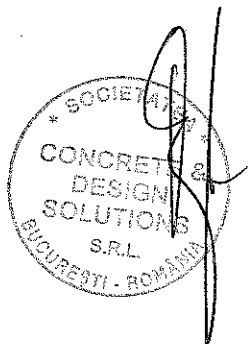
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Dristorului nr.3, bl. A21, SC. 2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	785,482.13 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	698,526.03 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 243.35 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 74.18 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 118.99 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 2.83 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 4.39 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 443.74 lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 785,482.13 / 698,526.03 lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

19 apartamente

$A_{u_locuinte} = 1574.18 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 1574.18 \text{ mp}$

$A_d = 1800.35 \text{ mp}$

$A_c = 302.1 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 82.60 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 187380.34 kWh/an , in tone echivalent petrol, 15.36 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $34993.31 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu



SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Şef Serviciu,
Marius Popescu

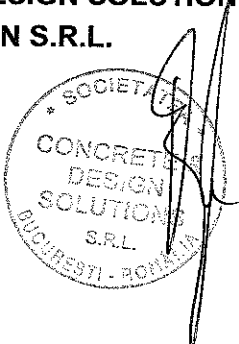


Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Firidei nr. 3, bl. H19, sc. 2, 3

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 1,398,577.22 lei,
din care
constructii-montaj (C + M): 1,238,666.37 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 225.43 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 59.73 lei / mp
LUCRARI CONEXE: = 43.18 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA: = 0.22 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER: = 3.29 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA = 331.84 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,398,577.22 / 1,238,666.37 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

20 la tr.1 + 20 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3732.71 \text{ mp}$

$A_{rie\ utila\ bloc} = 3732.71 \text{ mp}$

$A_d = 5190.82 \text{ mp}$

$A_c = 734.96 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 70.14 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 496762.91 kWh/an , in tone echivalent petrol, 40.72 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $89872.59 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

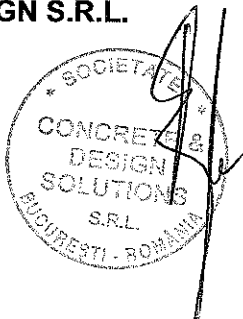
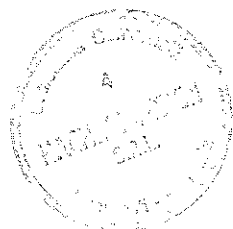
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”

imobil

Str. Lt. Aurel Botea nr. 7, bl. B5A

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,355,737.74 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,205,505.43 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 231.38 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 73.70 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 119.81 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.52 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 4.25 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 429.66 lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,355,737.74 / 1,205,505.43 lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

38 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2805.75 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2805.75 \text{ mp}$

$A_d = 3204.05 \text{ mp}$

$A_c = 533.92 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $66.06 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: 316664.62 kWh/an , in tone echivalent petrol, 25.96 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $58657.28 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

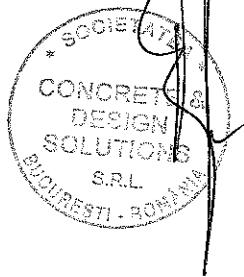
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

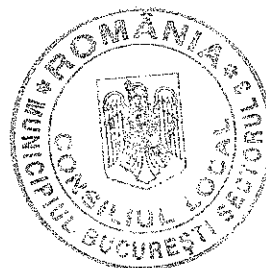
„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Matei Basarab nr. 106, bl. 73

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,095,674.95 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,859,827.15 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 259.52 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 65.83 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 41.98 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 1.05 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.68 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 372.06 lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 2,095,674.95 / 1,859,827.15 lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

47 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4998.68 \text{ mp}$

$A_{rie\ utila\ bloc} = 4998.68 \text{ mp}$

$A_d = 6453.17 \text{ mp}$

$A_c = 530.45 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 63.05 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 371365.05 kWh/an , in tone echivalent petrol, 30.44 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $71397.50 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

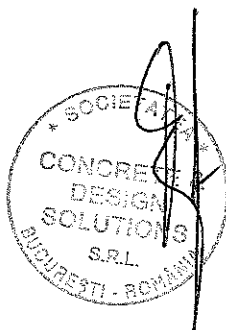
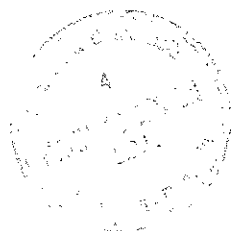
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

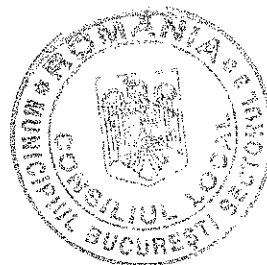
„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Cozla nr. 8B, bl. A33, sc. A, B

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	727,052.16 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	643,545.30 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 211.73 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 59.38 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 53.36 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.27 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.25 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 327.99 lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 727,052.16 / 643,545.30 lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

20 apartamente

$A_{u_locuinte} = 1962.07 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 1962.07 \text{ mp}$

$A_d = 2259.06 \text{ mp}$

$A_c = 375.48 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

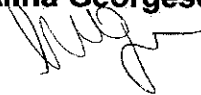
1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 63.58 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 163795.26 kWh/an , in tone echivalent petrol, 13.43 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $29424.34 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu



SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Şef Serviciu,
Marius Popescu

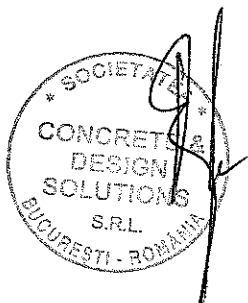


Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Liviu Rebreanu nr. 27, bl. M12

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,541,393.20 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,370,689.01 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 271.43 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 102.21 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 51.10 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 1.37 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 4.26 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 430.37 lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,541,393.20 / 1,370,689.01 lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

40 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3184.91 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3184.91 \text{ mp}$

$A_d = 3766.28 \text{ mp}$

$A_c = 652.85 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $68.49 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an;}$
2. economia anuala de energie: $398579.88 \text{ kWh/an, in tone echivalent petrol, 32.67 tep;}$
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent $\text{CO}_2 \text{ 72708.82 kg CO}_2\text{/an.}$

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

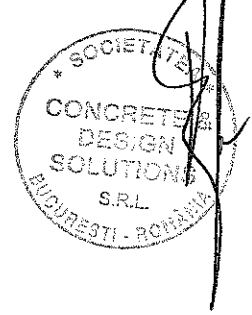
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Branduseilor nr. 3, bl. V78, sc. 3

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 834,539.20 lei,
din care
constructii-montaj (C + M): 743,044.10 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 269.29 lei / mp

LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 80.47 lei / mp

LUCRARI CONEXE: = 128.59 lei / mp

ALTE LUCRARI DE BAZA: = 3.47 lei / mp

LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER: = 4.82 lei / mp

INVESTITIA SPECIFICA = 486.64 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 834,539.20 / 743,044.10 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

14 apartamente

$A_{u_locuinte} = 1526.89 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 1526.89 \text{ mp}$

$A_d = 1724.52 \text{ mp}$

$A_c = 277.5 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $80.31 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: 169004.11 kWh/an , in tone echivalent petrol, 13.85 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $31427.16 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

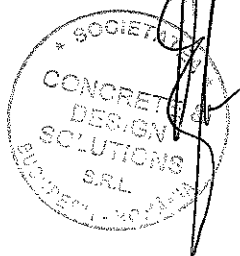
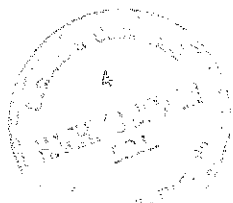
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Sos. Mihai Bravu nr. 317, bl. SA, sc. B

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,541,122.38 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,368,250.71 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 210.19 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 52.31 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 118.03 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.36 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.81 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 384.70 lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,541,122.38 / 1,368,250.71 lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schelea)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

53 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3556.65 \text{ mp}$

$A_{\text{rie utila bloc}} = 3556.65 \text{ mp}$

$A_d = 4353.33 \text{ mp}$

$A_c = 343.22 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 71.48 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 295617.19 kWh/an , in tone echivalent petrol, 24.23 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $56690.74 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

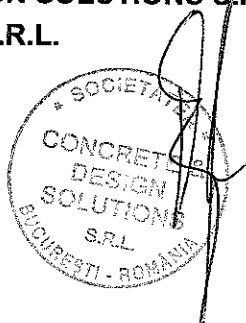
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Bd. Theodor Pallady nr. 8, bl. M3C

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,226,245.50 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,089,051.01 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 258.14 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 59.94 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 72.49 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 1.31 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.92 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 395.79 lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,226,245.50 / 1,089,051.01 lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

44 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2751.56 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2751.56 \text{ mp}$

$A_d = 3260.16 \text{ mp}$

$A_c = 267.34 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 66.42 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 305408.16 kWh/an, in tone echivalent petrol, 25.03 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 59561.75 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Alina Georgescu', is written over the text.

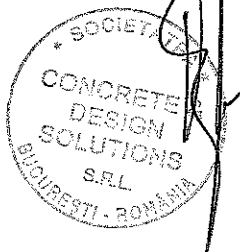
**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Marius Popescu', is written over the text.

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Bd. Unirii nr. 63, bl. F4, sc. 1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,370,584.41 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,213,513.70 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 207.23 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 62.84 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 42.04 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 11.11 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.23 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 326.45 lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,370,584.41 / 1,213,513.70 lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

24 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2978.74 \text{ mp}$

$A_{rie\ utila\ bloc} = 3717.32 \text{ mp}$

$A_d = 4594.27 \text{ mp}$

$A_c = 424.46 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 67.84 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 185674.19 kWh/an, in tone echivalent petrol, 15.22 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 44561.80 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Alina Georgescu', written over the printed name.

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Şef Serviciu,
Marius Popescu

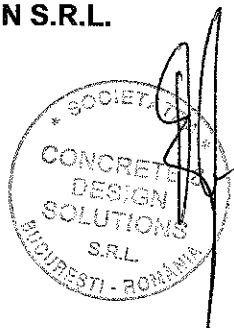
A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Marius Popescu', written over the printed name.

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Drumul Murgului nr. 8, bl. H1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	817,239.08 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	726,096.87 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 238.41 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 59.99 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 108.78 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 2.46 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 4.10 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 413.74 lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 817,239.08 / 726,096.87 lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

22 apartamente

$A_{u_locuinte} = 1754.98 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 1754.98 \text{ mp}$

$A_d = 2121.71 \text{ mp}$

$A_c = 328.9 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $65.53 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si an;
2. economia anuala de energie: 232107.76 kWh/an , in tone echivalent petrol, 19.03 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $44866.67 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

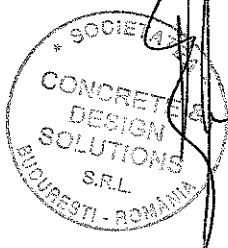
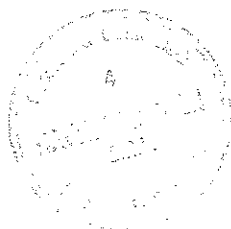
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Bd. Camil Ressu nr. 12, bl. B5bis, sc. A, B

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,806,966.64 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,595,325.84 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 190.63 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 44.63 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 41.48 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.29 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 2.77 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 279.81 lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,806,966.64 / 1,595,325.84 lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

78 apartamente

$A_{u_locuinte} = 5284.24 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 5701.52 \text{ mp}$

$A_d = 6675.54 \text{ mp}$

$A_c = 570.45 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 65.29 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 419617.78 kWh/an , in tone echivalent petrol, 34.39 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $79369.58 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Alina Georgescu', written over the printed name.

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Şef Serviciu,
Marius Popescu

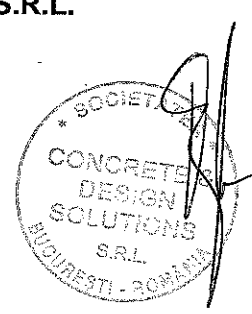
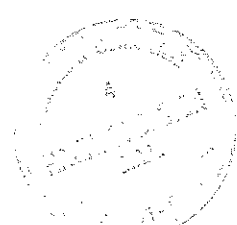
A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Marius Popescu', written over the printed name.

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”

imobil

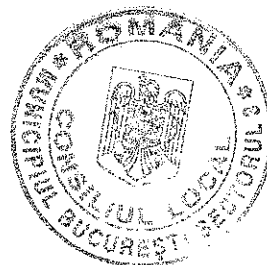
Bd. Unirii nr. 33, bl. A2, sc. 1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,424,884.87 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,265,583.39 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 231.85 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 98.56 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 59.69 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 2.50 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.93 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 396.52 lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,424,884.87 / 1,265,583.39 lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

24 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2630.6 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3191.7 \text{ mp}$

$Ad = 4529.44 \text{ mp}$

$Ac = 412.75 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $71.58 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si an;
2. economia anuala de energie: 215938.92 kWh/an , in tone echivalent petrol, 17.70 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $51825.34 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

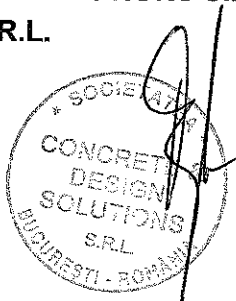
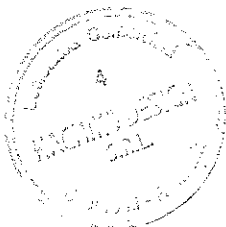
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Calea Calarasilor nr. 309, bl. 70, sc. 2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,072,981.88 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	950,147.46 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 222.73 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 55.11 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 49.39 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.68 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.28 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 331.19 lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,072,981.88 / 950,147.46 lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

34 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2868.91 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2868.91 \text{ mp}$

$A_d = 3475.65 \text{ mp}$

$A_c = 367.57 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:**INDICATORI FIZICI:**

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $66.08 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: 221699.47 kWh/an , in tone echivalent petrol, 18.17 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $40899.05 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL REABILITARE TERMICA**

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

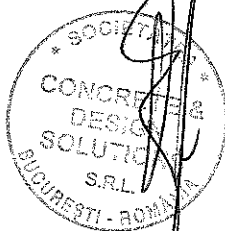
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Bd. Unirii nr. 66, bl. K3, sc. 1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,109,239.52 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	977,622.64 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 161.95 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 48.33 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 36.74 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 10.86 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 2.58 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 260.45 lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,109,239.52 / 977,622.64 lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

25 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3753.57 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3753.57 \text{ mp}$

$A_d = 4615.34 \text{ mp}$

$A_c = 443.75 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 80.59 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 183929.26 kWh/an, in tone echivalent petrol, 15.08 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 44143.02 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

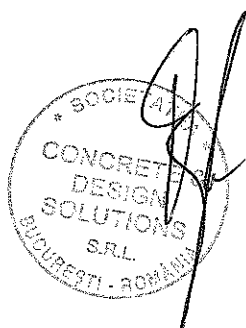
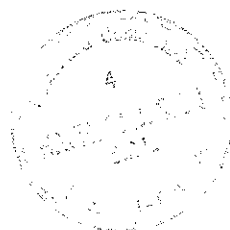
SERVICIUL INVESTITII LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”

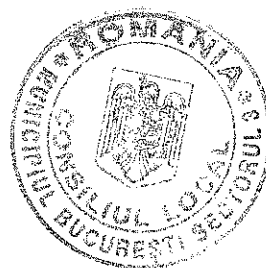
imobil

Str. Valea Buzaului nr. 6, bl. G32

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,553,867.12 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,268,294.21 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 257.33 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 75.34 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 54.11 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.49 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.87 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 391.15 lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 2,553,867.12 / 2,268,294.21 lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

20 la tr.1 + 20 la tr.2 + 20 la tr.3 apartamente

$A_{u_locuinte} = 5799.08$ mp

$A_{rie\ utila\ bloc} = 5799.08$ mp

$A_d = 6750.94$ mp

$A_c = 1129.07$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 65.96 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 588030.54 kWh/an, in tone echivalent petrol, 48.20 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 97078.20 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu



SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Şef Serviciu,
Marius Popescu

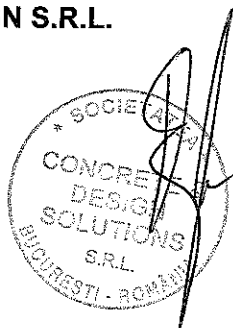


Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”

imobil

Str. Traian nr. 1, bl. E5, sc. 2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,482,236.85 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,304,970.12 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 169.94 lei / mp

LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 29.78 lei / mp

LUCRARI CONEXE: = 43.73 lei / mp

ALTE LUCRARI DE BAZA: = 1.20 lei / mp

LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER: = 2.45 lei / mp

INVESTITIA SPECIFICA = 247.10 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,482,236.85 / 1,304,970.12 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

32 la tr.1 + 8 la tr.2 apartamente

$A_{u,locuinte} = 4367.53 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 5281.17 \text{ mp}$

$A_d = 6580.24 \text{ mp}$

$A_c = 644.51 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $68.16 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si an;
2. economia anuala de energie: 309505.94 kWh/an , in tone echivalent petrol, 25.37 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $74281.43 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE,

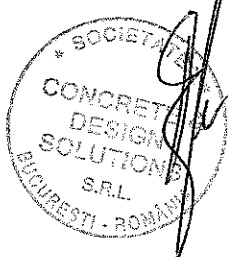
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

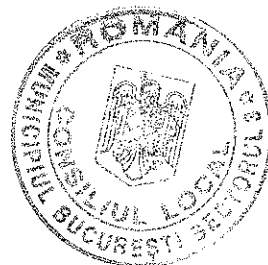
Str. Sfanta Vineri nr. 25, bl. 105C, sc.1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,027,412.36 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	909,954.30 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 219.79 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 61.69 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 47.33 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 2.87 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.32 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 335.00 lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,027,412.36 / 909,954.30 lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

23 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2470.45 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2716.29 \text{ mp}$

$A_d = 3286.69 \text{ mp}$

$A_c = 333.43 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $66.58 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si an;
2. economia anuala de energie: 174519.53 kWh/an , in tone echivalent petrol, 14.30 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $41884.69 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

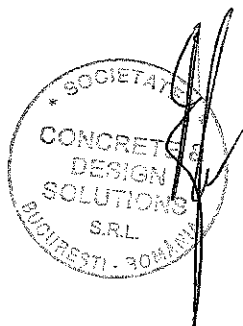
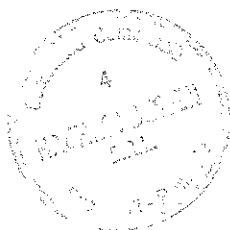
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

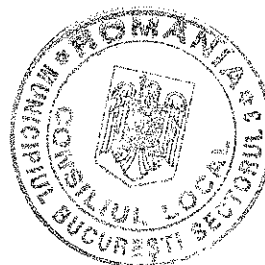
„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Calea Calarasilor nr. 307 bl. 68, sc. 1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,197,529.50 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,062,462.73 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 236.88 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 69.53 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 58.15 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 2.11 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.67 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 370.34 lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,197,529.50 / 1,062,462.73 lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

34 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2868.91 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2868.91 \text{ mp}$

$A_d = 3475.65 \text{ mp}$

$A_c = 367.57 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 66.54 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 223520.35 kWh/an , in tone echivalent petrol, 18.32 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $41273.25 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

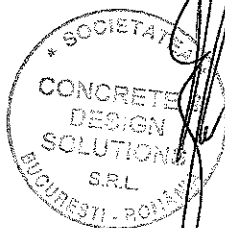
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

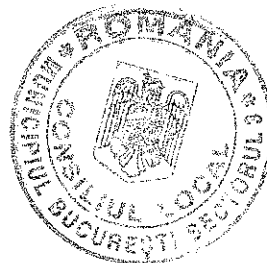
„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN SECTORUL 3”
imobil

Calea Calarasilor nr. 307 bl. 68, sc. 2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,069,024.76 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	946,609.43 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 216.61 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 59.71 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 50.04 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.93 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.27 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 330.55 lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,069,024.76 / 946,609.43 lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

33 apartamente

$A_{u,locuinte} = 2863.75 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2863.75 \text{ mp}$

$A_d = 3469.84 \text{ mp}$

$A_c = 352.8 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 64.57 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 202998.24 kWh/an , in tone echivalent petrol, 16.64 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $37467.02 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu



SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Şef Serviciu,
Marius Popescu

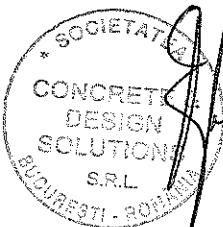


Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”

imobil

Str. Istriei nr. 25, bl. 2, sc. 1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 1,401,436.15 lei,
din care

constructii-montaj (C + M): 1,237,733.07 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 194.68 lei / mp

LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 39.30 lei / mp

LUCRARI CONEXE: = 48.89 lei / mp

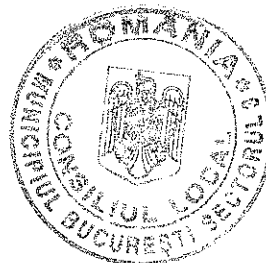
ALTE LUCRARI DE BAZA: = 0.31 lei / mp

LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER: = 2.83 lei / mp

INVESTITIA SPECIFICA = 286.01 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,401,436.15 / 1,237,733.07 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

52 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4327.65 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 4327.65 \text{ mp}$

$A_d = 4432.93 \text{ mp}$

$A_c = 487.46 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $64.73 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: 395823.01 kWh/an , in tone echivalent petrol, 32.44 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $75677.39 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

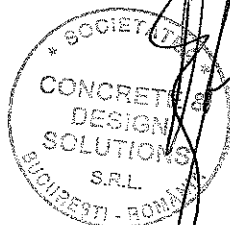
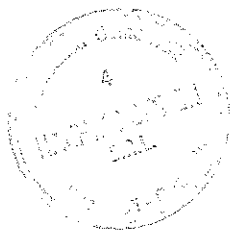
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Mamulari nr. 4, bl. C2, sc. 2

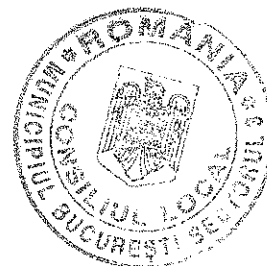
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,079,908.73 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	955,067.25 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 211.42 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 49.87 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 41.06 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 3.31 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.06 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 308.71 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,079,908.73 / 955,067.25 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

30 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2815.06 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3093.7 \text{ mp}$

$Ad = 3762.78 \text{ mp}$

$Ac = 375.19 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $73.31 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si an;
2. economia anuala de energie: 254549.23 kWh/an , in tone echivalent petrol, 20.86 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $61091.81 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Alina', written over the printed name.

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

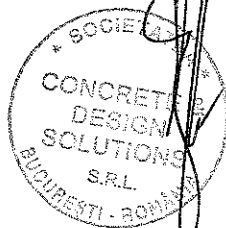
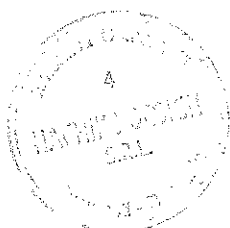
Şef Serviciu,
Marius Popescu

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Marius', written over the printed name.

Intocmit ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

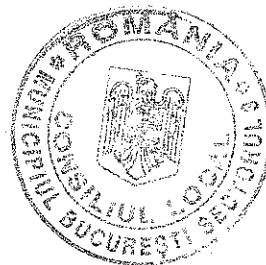
„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Al. Barajul Lotru nr. 3, bl. M5B, sc. 1-2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,154,677.59 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,023,272.63 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 227.51 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 64.04 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 49.62 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.93 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.42 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 345.52 lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,154,677.59 / 1,023,272.63 lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

20 la tr.1 + 20 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2961.56 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2961.56 \text{ mp}$

$A_d = 3436 \text{ mp}$

$A_c = 570.76 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:**INDICATORI FIZICI:**

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 75.09 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 378024.19 kWh/an, in tone echivalent petrol, 30.99 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 68517.30 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL REABILITARE TERMICA**

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

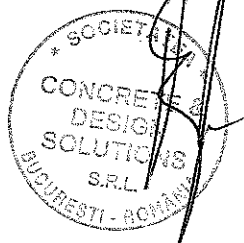
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

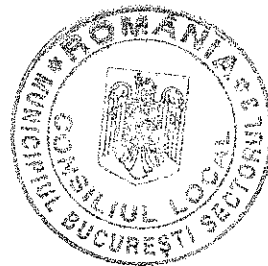
„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Splaiul Unirii nr. 47, bl. M18

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	993,697.40 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	880,722.63 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 220.12 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 57.61 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 68.62 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.46 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 349.81 lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 993,697.40 / 880,722.63 lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

30 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2315.7 \text{ mp}$

$A_{\text{rie utila bloc}} = 2517.72 \text{ mp}$

$A_d = 3085.21 \text{ mp}$

$A_c = 317.26 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:**INDICATORI FIZICI:**

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $64.73 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si an;
2. economia anuala de energie: 163565.58 kWh/an , in tone echivalent petrol, 13.41 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $29837.19 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL REABILITARE TERMICA**

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

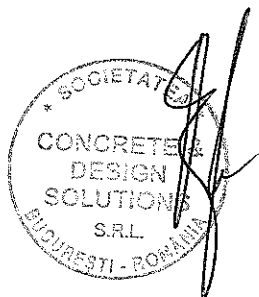
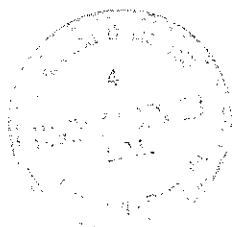
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Matei Basarab nr. 104, bl. 72, sc. 1,2,3

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	3,237,765.73 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,867,590.85 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 218.77 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 60.87 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 44.26 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.48 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.24 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 327.62 lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 3,237,765.73 / 2,867,590.85 lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

34 la tr.1 + 33 la tr.2 + 33 la tr.3 apartamente

$A_{u \text{ locuinte}} = 8752.79 \text{ mp}$

$A_{\text{rie utila bloc}} = 8752.79 \text{ mp}$

$A_d = 10561.84 \text{ mp}$

$A_c = 1080.09 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $63.71 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an;}$
2. economia anuala de energie: 664731.72 kWh/an , in tone echivalent petrol, 54.49 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $113468.93 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

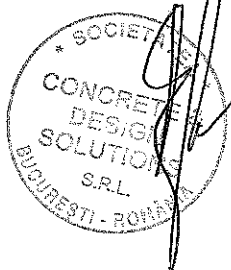
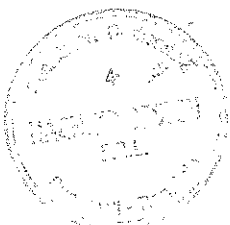
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Ramnicu Valcea nr. 6, bl. S20, sc. 1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,518,024.17 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,342,205.24 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 197.85 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 48.87 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 52.00 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.56 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 2.99 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 302.27 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,518,024.17 / 1,342,205.24 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

54 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4440.36 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 4440.36 \text{ mp}$

$A_d = 5188.39 \text{ mp}$

$A_c = 502.28 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $64.61 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si an;
2. economia anuala de energie: 429507.04 kWh/an , in tone echivalent petrol, 35.21 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $82315.57 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

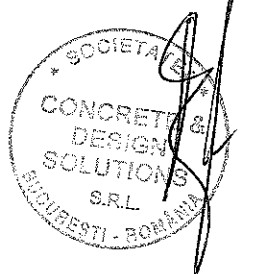
SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit ASOCIAREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Al. Barajul Lotru nr. 8, bl. N9, sc. A

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,151,320.13 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,022,322.10 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 237.37 lei / mp

LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 66.78 lei / mp

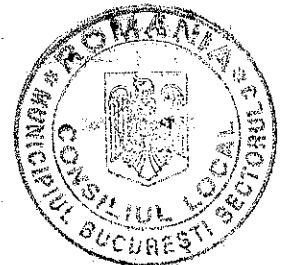
LUCRARI CONEXE: = 82.90 lei / mp

ALTE LUCRARI DE BAZA: = 0.82 lei / mp

LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER: = 3.88 lei / mp

INVESTITIA SPECIFICA = 391.75 lei/ mp arie utila**ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):**

Anul I: 1,151,320.13 / 1,022,322.10 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

37 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2609.63 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2609.63 \text{ mp}$

$A_d = 3026.41 \text{ mp}$

$A_c = 310.96 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $66.17 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si an;
2. economia anuala de energie: 203210.43 kWh/an , in tone echivalent petrol, 16.66 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $38646.64 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

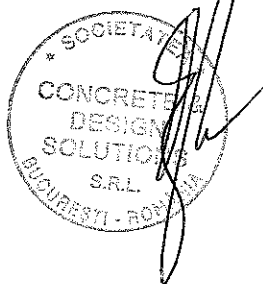
SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Calea Calarasilor nr. 177, bl. 68, sc. 3-4

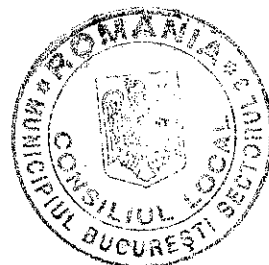
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,189,753.97 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,939,763.75 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 228.59 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 54.16 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 46.28 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.43 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.29 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 332.76 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,189,753.97 / 1,939,763.75 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

33 la tr.1 + 34 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 5829.31 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 5829.31 \text{ mp}$

$A_d = 7063.48 \text{ mp}$

$A_c = 727.29 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $67.57 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si an;
2. economia anuala de energie: 458448.00 kWh/an , in tone echivalent petrol, 37.58 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $81223.38 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

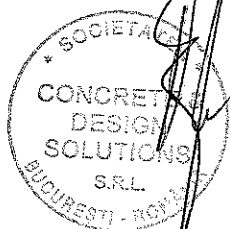
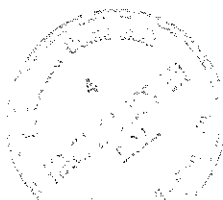
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str.Fuiorului nr. 7, bl. H17, sc. 1-3

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,698,388.13 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,392,640.20 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 234.37 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 59.43 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 53.64 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.30 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.48 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 351.22 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,698,388.13 / 2,392,640.20 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

20 la tr.1 + 20 la tr.2 + 20 la tr.3 apartamente

$A_{u_locuinte} = 6812.43 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 6812.43 \text{ mp}$

$Ad = 8111.92 \text{ mp}$

$Ac = 1349.89 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 67.61 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 925618.39 kWh/an, in tone echivalent petrol, 75.87 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 162409.98 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

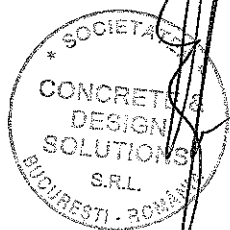
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Splaiul Unirii nr. 35, bl. M7, sc. 1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,076,855.03 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	953,422.18 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 228.54 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 57.70 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 37.81 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.81 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.25 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 328.10 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,076,855.03 / 953,422.18 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schelet)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

33 apartamente

$A_{u,locuinte} = 2905.85 \text{ mp}$

$A_{rie\ utila\ bloc} = 2905.85 \text{ mp}$

$A_d = 3533.84 \text{ mp}$

$A_c = 372.92 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 63.88 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 200896.81 kWh/an , in tone echivalent petrol, 16.47 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $36878.94 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

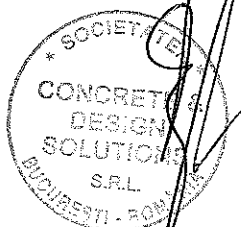
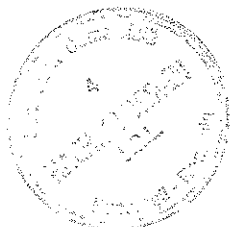
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind
„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Branduseilor nr. 3, bl. V78, sc. 4

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

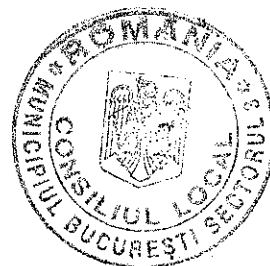
PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	736,709.52 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	654,846.84 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 236.26 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 76.51 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 110.95 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 2.04 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 4.26 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 430.03 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 736,709.52 / 654,846.84 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

14 apartamente

$A_{u_locuinte} = 1522.8 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 1522.8 \text{ mp}$

$A_d = 1725.79 \text{ mp}$

$A_c = 280.37 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:


1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $83.57 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an;}$
2. economia anuala de energie: $182424.09 \text{ kWh/an, in tone echivalent petrol, 14.95 tep;}$
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent $\text{CO}_2 \text{ } 34068.89 \text{ kg CO}_2\text{/an.}$

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu



SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

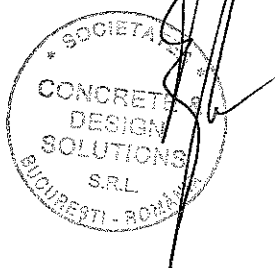
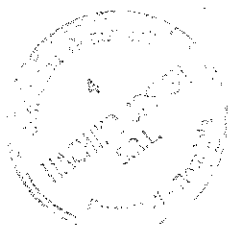
Şef Serviciu,
Marius Popescu



Intocmit ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Bd. Camil Ressu nr.24, bl. A7bis, sc. 1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,263,999.93 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,120,095.40 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 252.28 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 55.05 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 31.84 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 1.00 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.40 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 343.57 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,263,999.93 / 1,120,095.40 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

47 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3260.19 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3260.19 \text{ mp}$

$A_d = 4094.32 \text{ mp}$

$A_c = 322.13 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 65.09 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 366081.78 kWh/an , in tone echivalent petrol, 30.01 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $71525.69 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

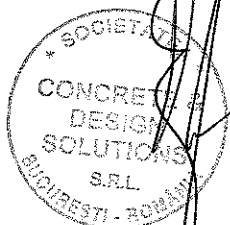
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN SECTORUL 3”
imobil

Bd. Octavian Goga nr. 6, bl. M25, sc. 3

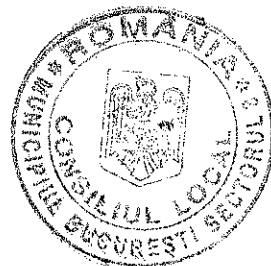
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,135,199.41 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,005,138.30 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 222.37 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 65.75 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 33.92 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 3.39 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.25 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 328.69 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,135,199.41 / 1,005,138.30 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

28 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2797.57 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3058 \text{ mp}$

$A_d = 3969.5 \text{ mp}$

$A_c = 386.74 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 72.83 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 215019.84 kWh/an , in tone echivalent petrol, 17.62 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $51604.76 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

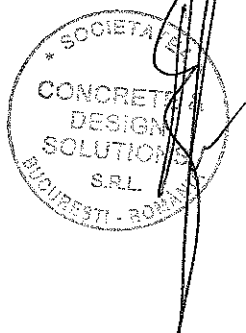
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind
„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Bd. Ramnicu Sarat nr. 7, bl. H17

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

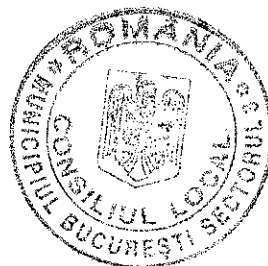
PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	723,052.86 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	641,710.34 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 241.20 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 66.40 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 74.16 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.54 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.82 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 386.13 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 723,052.86 / 641,710.34 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

20 apartamente

$A_{u_locuinte} = 1661.92 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 1661.92 \text{ mp}$

$A_d = 1999.58 \text{ mp}$

$A_c = 328.9 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $64.16 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: 222958.63 kWh/an , in tone echivalent petrol, 18.28 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $42467.02 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Alina Georgescu', written over the printed name.

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

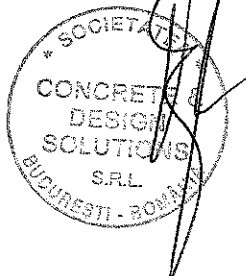
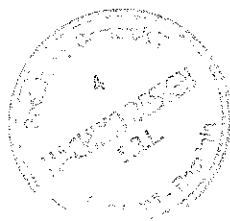
Şef Serviciu,
Marius Popescu

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Marius Popescu', written over the printed name.

Intocmit ASOCIAREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Rotunda nr. 4B, bl. H19bis

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,744,338.73 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,544,944.48 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 226.59 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 54.32 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 41.23 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 5.50 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.28 lei / mp

INVESTITIA SPECIFICA	= 330.91 lei/ mp arie utila
-----------------------------	------------------------------------

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,744,338.73 / 1,544,944.48 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

20 la tr.1 + 20 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4668.75 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 4668.75 \text{ mp}$

$Ad = 5539.54 \text{ mp}$

$Ac = 935.5 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:**INDICATORI FIZICI:**

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 66.57 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 585798.23 kWh/an , in tone echivalent petrol, 48.02 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $106646.52 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL REABILITARE TERMICA**

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

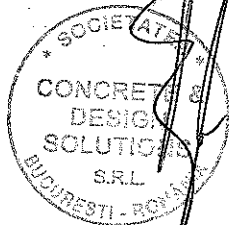
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Moise Nicoara nr. 36, bl. D2, sc. 1, sc. 2, sc. 3

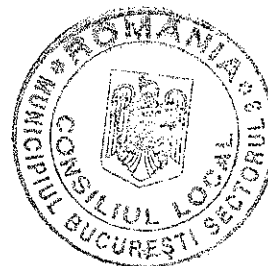
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,369,577.85 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,217,537.74 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 256.83 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 91.90 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 68.29 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 1.30 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 4.18 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 422.50 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,369,577.85 / 1,217,537.74 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

78 la tr.1 + 39 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2881.74 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2881.74 \text{ mp}$

$A_d = 3564.64 \text{ mp}$

$A_c = 594.05 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 69.92 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 416584.97 kWh/an , in tone echivalent petrol, 34.15 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $76869.33 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

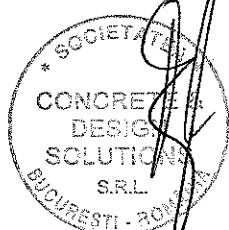
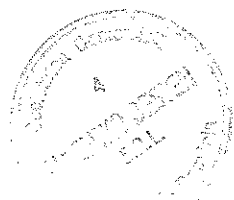
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Fizicienilor nr. 44, bl. 11, sc. 1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 567,740.78 lei,
din care
constructii-montaj (C + M): 503,588.82 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 232.35 lei / mp

LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 77.56 lei / mp

LUCRARI CONEXE: = 63.21 lei / mp

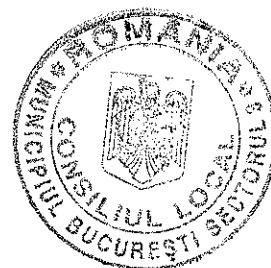
ALTE LUCRARI DE BAZA: = 0.70 lei / mp

LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER: = 3.74 lei / mp

INVESTITIA SPECIFICA = 377.56 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 567,740.78 / 503,588.82 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

38 apartamente

$A_{u_locuinte} = 1333.79 \text{ mp}$

$A_{rie\ utila\ bloc} = 1333.79 \text{ mp}$

$A_d = 1584.85 \text{ mp}$

$A_c = 259.51 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 81.26 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 178148.45 kWh/an , in tone echivalent petrol, 14.60 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $33631.85 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu



SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Şef Serviciu,
Marius Popescu

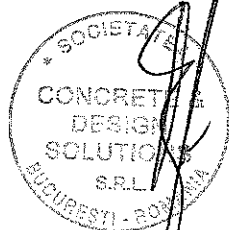


Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Dristorului nr. 4, bl. B13

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,531,179.95 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,361,606.08 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 245.52 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 67.40 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 112.00 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 1.25 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 4.26 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 430.43 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,531,179.95 / 1,361,606.08 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

14 la tr.1 + 19 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3163.35 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3163.35 \text{ mp}$

$A_d = 3601.76 \text{ mp}$

$A_c = 578.26 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 72.89 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 392489.75 kWh/an, in tone echivalent petrol, 32.17 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 70909.17 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Alina Georgescu', written over the printed name.

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Şef Serviciu,
Marius Popescu

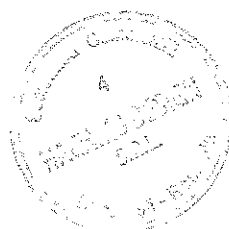
A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Marius Popescu', written over the printed name.

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Vlahita nr. 2, bl. M3K

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,058,753.29 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	937,153.54 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 219.11 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 54.87 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 43.41 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 2.96 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.20 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 323.55 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,058,753.29 / 937,153.54 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

45 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2896.49 \text{ mp}$

$A_{rie\ utila\ bloc} = 2896.49 \text{ mp}$

$A_d = 3468.08 \text{ mp}$

$A_c = 351.06 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 65.45 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 370023.03 kWh/an , in tone echivalent petrol, 30.33 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $71880.52 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

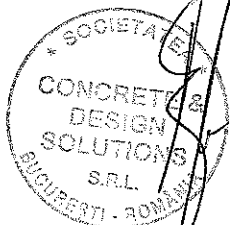
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Lacramioarei nr. 46, bl. 6, sc. 1, 2

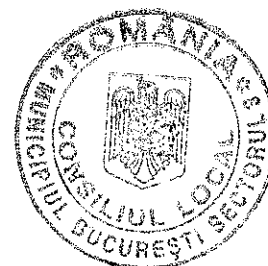
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,432,378.10 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,274,242.42 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 275.99 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 86.35 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 76.22 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 1.11 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 4.40 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 444.07 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,432,378.10 / 1,274,242.42 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

58 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2869.49 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2869.49 \text{ mp}$

$Ad = 3507.08 \text{ mp}$

$Ac = 578.38 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $67.10 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: 314577.08 kWh/an , in tone echivalent petrol, 25.79 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $57479.92 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

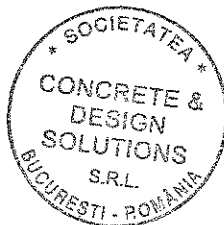
SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Fizicienilor nr. 46-48, bl. 12-13, sc. 1, 2

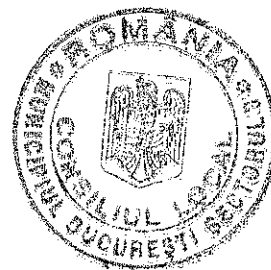
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,337,231.18 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,188,888.14 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 256.44 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 79.27 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 83.07 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 2.58 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 4.21 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 425.57 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,337,231.18 / 1,188,888.14 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

76 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2793.61 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2793.61 \text{ mp}$

$A_d = 3292.3 \text{ mp}$

$A_c = 549.48 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 66.68 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 383100.98 kWh/an , in tone echivalent petrol, 31.40 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $72034.76 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Alina Georgescu', is written over the printed name.

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Şef Serviciu,
Marius Popescu

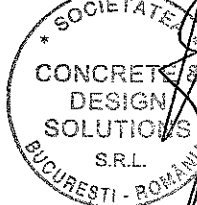
A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Marius Popescu', is written over the printed name.

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Al. Foisorului nr. 1A, bl. V74, sc. 1, 2

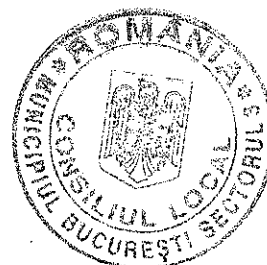
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,241,933.90 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,105,532.62 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 247.89 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 87.82 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 127.29 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 1.58 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 4.65 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 469.22 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,241,933.90 / 1,105,532.62 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

40 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2356.11 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2356.11 \text{ mp}$

$A_d = 2694.49 \text{ mp}$

$A_c = 436.92 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $69.06 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si an;
2. economia anuala de energie: 346615.74 kWh/an , in tone echivalent petrol, 28.41 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $65616.40 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Alina', written over the name 'Alina Georgescu'.

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Şef Serviciu,
Marius Popescu

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Marius', written over the name 'Marius Popescu'.

Intocmit ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Panait Cerna nr. 10, bl. M43, sc. 1

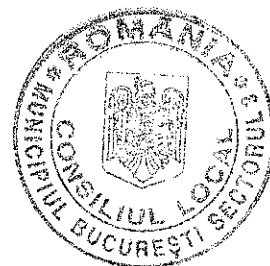
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,466,797.52 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,302,100.67 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 249.12 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 64.45 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 64.20 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.48 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.78 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 382.03 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,466,797.52 / 1,302,100.67 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

36 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3408.39 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3408.39 \text{ mp}$

$A_d = 4003.3 \text{ mp}$

$A_c = 388.48 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

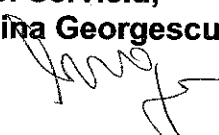
1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $67.18 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: 274523.14 kWh/an , in tone echivalent petrol, 22.50 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $51444.01 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu



SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

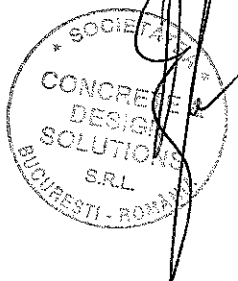
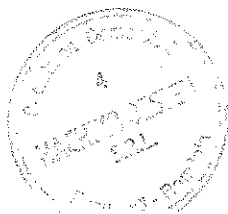
Şef Serviciu,
Marius Popescu



Intocmit ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Panait Cerna nr. 10, bl. M43, sc. 2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,102,943.11 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	978,225.85 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 232.68 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 59.27 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 67.45 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.75 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.60 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 363.74 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,102,943.11 / 978,225.85 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

27 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2689.35 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2689.35 \text{ mp}$

$A_d = 3182.19 \text{ mp}$

$A_c = 302.01 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $67.45 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si an;
2. economia anuala de energie: 200238.80 kWh/an , in tone echivalent petrol, 16.41 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $37418.14 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

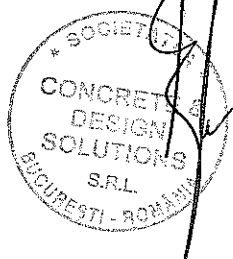
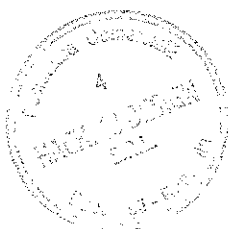
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN SECTORUL 3”

imobil

Bd. Decebal nr. 8, bl. S9, sc. 1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 933,360.39 lei,

din care

constructii-montaj (C + M): 828,011.12 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 211.30 lei / mp

LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 77.21 lei / mp

LUCRARI CONEXE: = 68.66 lei / mp

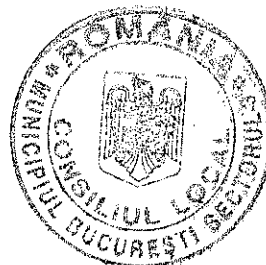
ALTE LUCRARI DE BAZA: = 10.50 lei / mp

LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER: = 3.68 lei / mp

INVESTITIA SPECIFICA = 371.34 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 933,360.39 / 828,011.12 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

20 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2066.64 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2229.77 \text{ mp}$

$Ad = 2818.47 \text{ mp}$

$Ac = 296.2 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $77.15 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si an;
2. economia anuala de energie: 141242.08 kWh/an , in tone echivalent petrol, 11.58 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $33898.10 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

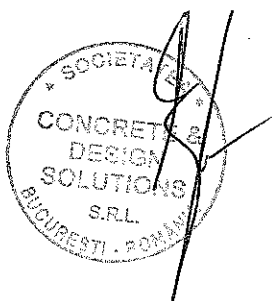
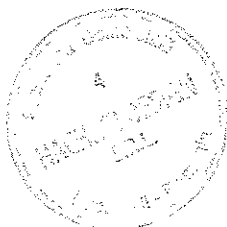
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”

imobil

Str.Lt. Aurel Botea nr. 1, bl. B5D

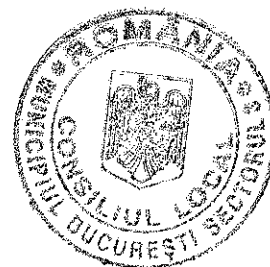
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	803,690.43 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	715,859.73 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 267.27 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 103.58 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 125.16 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 3.34 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 4.99 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 504.35 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 803,690.43 / 715,859.73 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

19 apartamente

$A_{u_locuinte} = 1419.37 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 1419.37 \text{ mp}$

$Ad = 1652.66 \text{ mp}$

$Ac = 269.8 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $79.14 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: 207951.67 kWh/an , in tone echivalent petrol, 17.05 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $39136.78 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

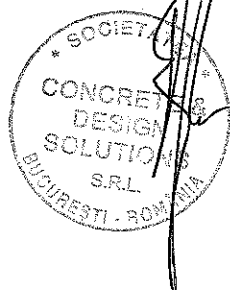
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN SECTORUL 3”

imobil

Str. Agatha Barseșcu nr. 16, bl. V30a

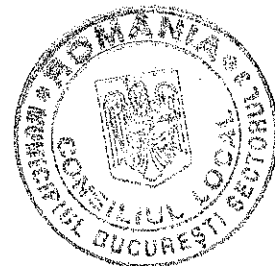
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,250,547.29 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,113,413.12 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 251.81 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 87.78 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 130.54 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 1.59 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 4.72 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 476.44 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,250,547.29 / 1,113,413.12 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

40 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2336.95 \text{ mp}$

$A_{\text{rie utila bloc}} = 2336.95 \text{ mp}$

$A_d = 2665.2 \text{ mp}$

$A_c = 413.44 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $66.90 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: 345582.09 kWh/an , in tone echivalent petrol, 28.33 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $65407.64 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Alina Georgescu.

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Şef Serviciu,
Marius Popescu

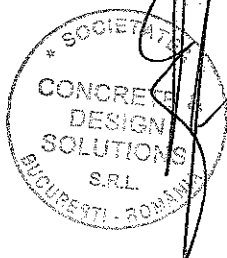
A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Marius Popescu.

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Alexandru Moruzzi nr. 8, bl. V56

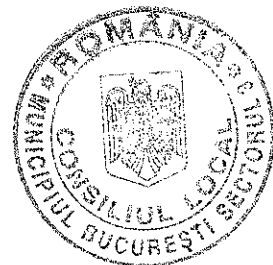
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,230,586.43 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,091,133.28 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 231.49 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 65.77 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 54.66 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.89 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.53 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 356.35 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,230,586.43 / 1,091,133.28 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

14 la tr.1 + 14 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3062.01 \text{ mp}$

$A_{rie\ utila\ bloc} = 3062.01 \text{ mp}$

$A_d = 3464.62 \text{ mp}$

$A_c = 562.66 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:**INDICATORI FIZICI:**

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 77.79 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 438244.12 kWh/an , in tone echivalent petrol, 35.92 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $79514.86 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL REABILITARE TERMICA**

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

A handwritten signature in black ink, likely belonging to Alina Georgescu.

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Şef Serviciu,
Marius Popescu

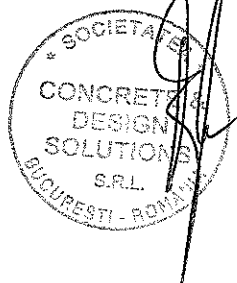
A handwritten signature in black ink, likely belonging to Marius Popescu.

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Locotenent Nicolae Pascu nr. 3, bl.7B

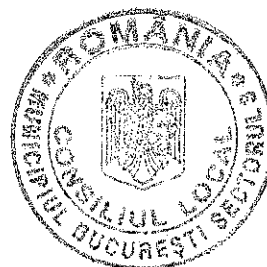
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, din care	1,476,231.04 lei,
constructii-montaj (C + M):	1,313,740.32 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 289.43 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 84.88 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 76.71 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 1.01 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 4.52 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 456.54 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,476,231.04 / 1,313,740.32 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

58 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2877.63 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2877.63 \text{ mp}$

$Ad = 3487.5 \text{ mp}$

$Ac = 562.2 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 68.16 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 321142.48 kWh/an , in tone echivalent petrol, 26.32 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $58803.93 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

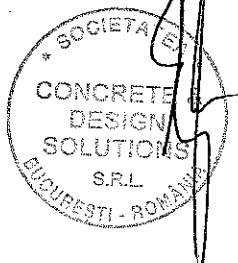
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”

imobil

Barajul Bistritei nr. 16, bl. Y4

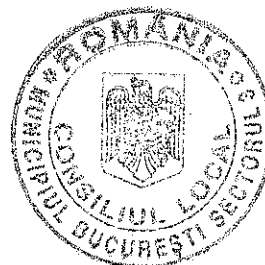
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,344,983.45 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,193,514.95 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 261.33 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 63.55 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 44.34 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.74 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.70 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 373.66 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,344,983.45 / 1,193,514.95 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

54 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3194.15 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3194.15 \text{ mp}$

$A_d = 3835.75 \text{ mp}$

$A_c = 319.53 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $66.28 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si an;
2. economia anuala de energie: 399807.55 kWh/an , in tone echivalent petrol, 32.77 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $77935.42 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

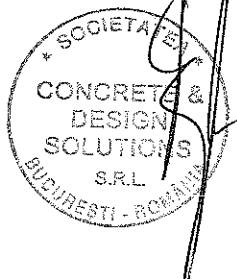
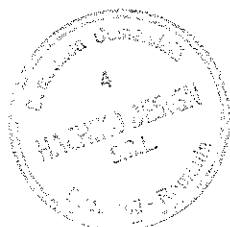
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Traian Popovici nr. 87, bl. B11

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,617,759.74 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,432,326.61 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 209.93 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 55.05 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 56.17 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.44 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.22 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 324.82 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,617,759.74 / 1,432,326.61 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

52 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4409.65 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 4409.65 \text{ mp}$

$A_d = 5145.15 \text{ mp}$

$A_c = 523.88 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 63.43 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 493580.83 kWh/an, in tone echivalent petrol, 40.46 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 94943.69 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Alina Georgescu', written over the printed name.

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

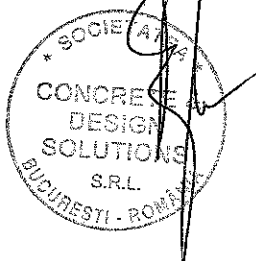
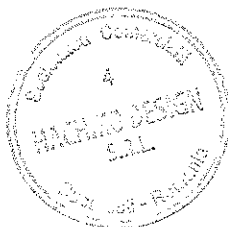
Şef Serviciu,
Marius Popescu

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Marius Popescu', written over the printed name.

Intocmit ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Bd. Unirii nr. 45, bl. E3, sc. 2B

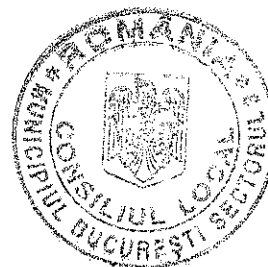
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	977,745.79 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	859,082.50 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 158.44 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 31.06 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 35.09 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 2.41 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 2.27 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 229.27 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 977,745.79 / 859,082.50 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

24 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2986.57 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3746.96 \text{ mp}$

$A_d = 5304.01 \text{ mp}$

$A_c = 434.97 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 73.26 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 220015.66 kWh/an , in tone echivalent petrol, 18.03 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $52803.76 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

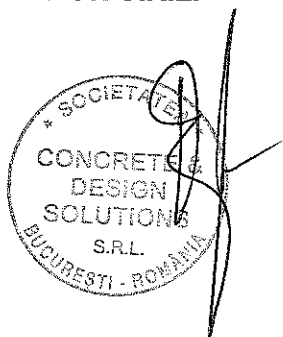
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Bd. Unirii nr. 75, bl. H1, sc. 4

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	896,793.27 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	789,711.30 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 170.08 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 42.24 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 35.61 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 1.73 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 2.50 lei / mp

INVESTITIA SPECIFICA	= 252.16 lei/ mp arie utila
-----------------------------	------------------------------------

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 896,793.27 / 789,711.30 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

23 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2585.17 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3131.83 \text{ mp}$

$A_d = 3823.68 \text{ mp}$

$A_c = 380.86 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $64.71 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si an;
2. economia anuala de energie: 174109.15 kWh/an , in tone echivalent petrol, 14.27 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $41786.20 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

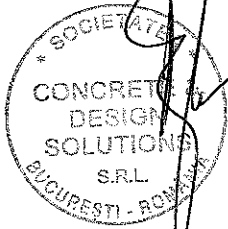
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Bd. Unirii nr. 71, bl. G2C, sc. 1

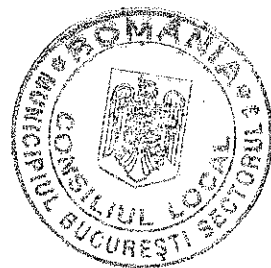
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,272,465.42 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,124,249.63 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 186.51 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 69.70 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 31.12 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 1.80 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 2.89 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 292.03 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,272,465.42 / 1,124,249.63 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

32 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3291.01 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3849.77 \text{ mp}$

$Ad = 4852.34 \text{ mp}$

$Ac = 396.82 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 68.58 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 227581.08 kWh/an , in tone echivalent petrol, 18.65 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $54619.46 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII,

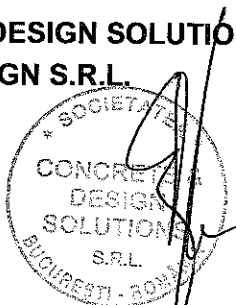
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIERIA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Bd. Unirii nr. 71, bl. G2C, sc. 2

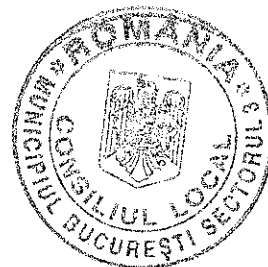
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,413,842.94 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,251,741.86 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 183.94 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 84.89 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 49.01 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 4.08 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.22 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 325.15 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,413,842.94 / 1,251,741.86 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

32 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3291.01 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3849.77 \text{ mp}$

$A_d = 4852.34 \text{ mp}$

$A_c = 396.82 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $74.16 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si an;
2. economia anuala de energie: 226619.39 kWh/an , in tone echivalent petrol, 18.58 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $54388.65 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Șef Serviciu,
Alina Georgescu

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Alina Georgescu", is written over the printed name.

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Șef Serviciu,
Marius Popescu

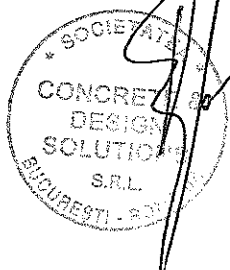
A handwritten signature in black ink, appearing to read "Marius Popescu", is written over the printed name.

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”

imobil

Str. Dristorului nr. 96, bl. 17

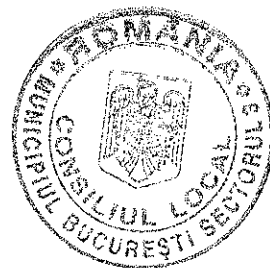
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,323,604.72 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,053,432.43 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 182.29 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 36.72 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 70.55 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 2.90 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 292.45 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,323,604.72 / 2,053,432.43 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

80 apartamente

$A_{u_locuinte} = 6608.49 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 7021.41 \text{ mp}$

$A_d = 7541.45 \text{ mp}$

$A_c = 652.7 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:**INDICATORI FIZICI:**

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $60.20 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si an;
2. economia anuala de energie: 545229.11 kWh/an , in tone echivalent petrol, 44.69 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $104325.53 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL REABILITARE TERMICA**

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

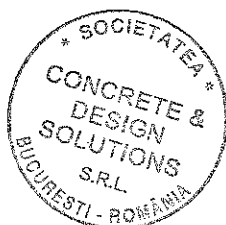
SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”

imobil

Calea Calarasilor nr. 250, bl. S18

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,005,430.23 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	880,121.20 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 146.19 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 24.16 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 26.72 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.43 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 1.97 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 199.47 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,005,430.23 / 880,121.20 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

20 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3309.63 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 4412.26 \text{ mp}$

$A_d = 5592.04 \text{ mp}$

$A_c = 714.53 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 70.05 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 228751.95 kWh/an , in tone echivalent petrol, 18.75 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $54900.47 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

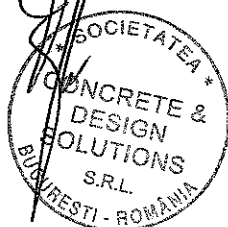
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Bd. Octavian Goga nr. 6, bl. M25, sc. 1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 1,115,416.49 lei,

din care

constructii-montaj (C + M): 987,234.47 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 221.36 lei / mp

LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 59.95 lei / mp

LUCRARI CONEXE: = 33.82 lei / mp

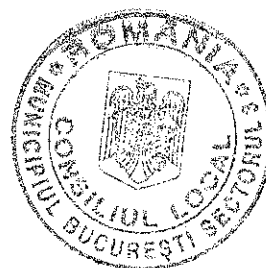
ALTE LUCRARI DE BAZA: = 3.38 lei / mp

LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER: = 3.19 lei / mp

INVESTITIA SPECIFICA = 321.70 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,115,416.49 / 987,234.47 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

28 apartamente

$A_{u \text{ locuinte}} = 2838.82 \text{ mp}$

$A_{\text{rie utila bloc}} = 3068.82 \text{ mp}$

$A_d = 3992.06 \text{ mp}$

$A_c = 416.3 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $74.14 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si an;
2. economia anuala de energie: 232525.63 kWh/an , in tone echivalent petrol, 19.06 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $55806.15 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

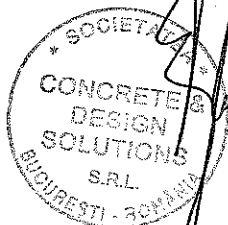
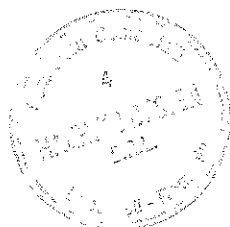
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Bd. Octavian Goga nr. 6, bl. M25, sc. 2

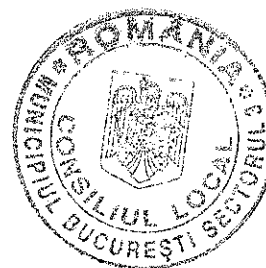
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,023,117.46 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	904,611.21 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 198.45 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 61.05 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 39.64 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 2.89 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.02 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 305.06 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,023,117.46 / 904,611.21 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

24 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2743.77 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2965.35 \text{ mp}$

$A_d = 3738.44 \text{ mp}$

$A_c = 340.18 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 70.24 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 196459.49 kWh/an, in tone echivalent petrol, 16.10 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 47150.28 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

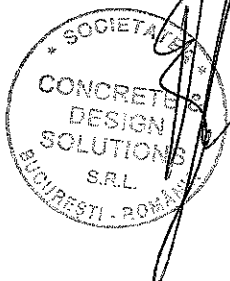
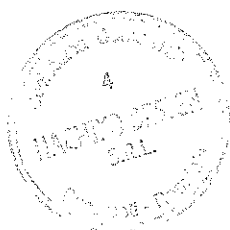
SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Moise Nicoara nr. 41, bl. D3, sc. 1,2,3

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,534,398.11 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,366,171.00 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 253.72 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 99.85 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 115.36 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.47 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 4.69 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 474.10 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,534,398.11 / 1,366,171.00 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

78 la tr.1 + 39 la tr.2 apartamente

$A_{u, locuinte} = 2881.62 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2881.62 \text{ mp}$

$Ad = 3564.46 \text{ mp}$

$Ac = 594.07 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 71.84 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 429704.52 kWh/an , in tone echivalent petrol, 35.22 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $79493.09 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

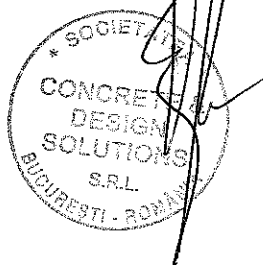
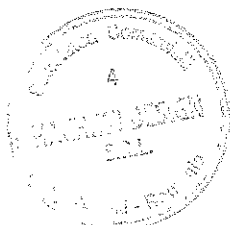
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Bd. Octavian Goga nr. 16, bl. M42, sc. 1, 2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,120,762.75 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,876,292.04 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 214.38 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 56.93 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 34.10 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 2.05 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.07 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 310.53 lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 2,120,762.75 / 1,876,292.04 lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

28 la tr.1 + 24 la tr.2 apartamente

$A_{u,locuinte} = 5634.62 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 6042.18 \text{ mp}$

$Ad = 7390.24 \text{ mp}$

$Ac = 714.9 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 70.13 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 447097.70 kWh/an , in tone echivalent petrol, 36.65 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $107303.45 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

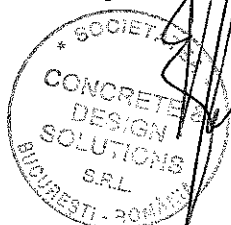
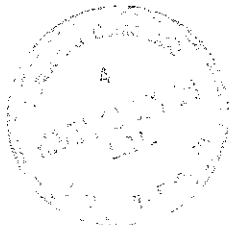
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

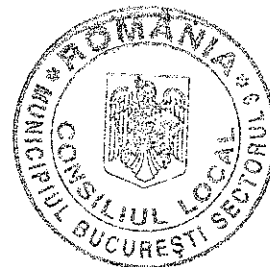
„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Nerva Traian nr. 14, bl. M36, sc. 3

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,092,802.80 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	967,075.16 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 221.75 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 48.55 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 32.68 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 13.11 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.16 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 319.24 lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,092,802.80 / 967,075.16 lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

30 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2784.43 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3029.28 \text{ mp}$

$A_d = 3713.78 \text{ mp}$

$A_c = 374.09 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 64.18 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 240800.67 kWh/an, in tone echivalent petrol, 19.74 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 44992.95 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

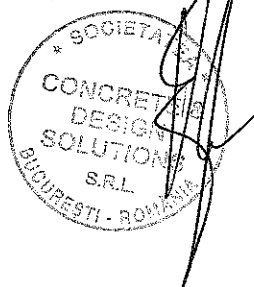
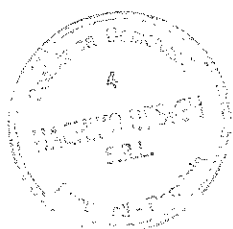
**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

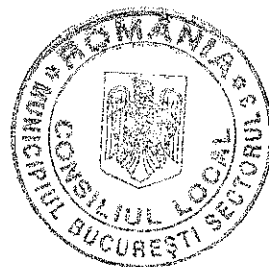
Calea Calarasilor nr. 170, bl. 56, sc. 1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	992,269.08 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	877,416.75 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 206.92 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 57.99 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 38.01 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.87 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.04 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 306.83 lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 992,269.08 / 877,416.75 lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

33 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2859.6 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2859.6 \text{ mp}$

$A_d = 3238.15 \text{ mp}$

$A_c = 351.55 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $65.42 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si an;
2. economia anuala de energie: 212792.38 kWh/an , in tone echivalent petrol, 17.44 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $39376.66 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

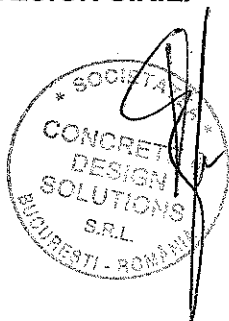
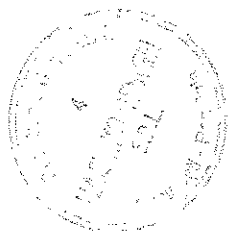
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Bd. Burebista nr. 4, bl. D13, sc. 2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,197,158.80 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,060,347.98 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 213.61 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 66.41 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 49.19 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 1.90 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.31 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 334.43 lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,197,158.80 / 1,060,347.98 lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schelea)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

36 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3170.57 \text{ mp}$

$A_{rie\ utila\ bloc} = 3170.57 \text{ mp}$

$A_d = 3910.65 \text{ mp}$

$A_c = 350.79 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 69.28 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 230878.32 kWh/an , in tone echivalent petrol, 18.92 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $55410.80 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

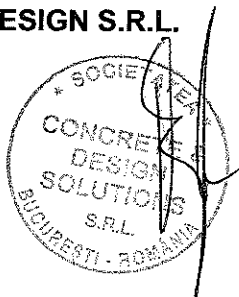
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Bd. Unirii nr. 37, bl. A4, sc. 1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,244,463.62 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,097,061.76 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 172.72 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 36.96 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 46.18 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 4.13 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 2.60 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 262.59 lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,244,463.62 / 1,097,061.76 lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

24 la tr.1 + 6 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3460.12 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 4177.83 \text{ mp}$

$A_d = 5331.35 \text{ mp}$

$A_c = 520.84 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 70.39 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 227774.61 kWh/an, in tone echivalent petrol, 18.67 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 54665.91 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Alina Georgescu', written over the printed name.

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Şef Serviciu,
Marius Popescu

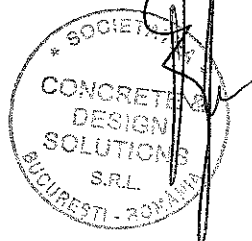
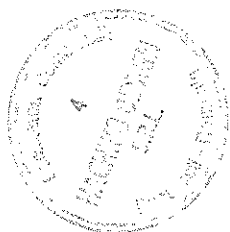
A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Marius Popescu', written over the printed name.

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Bd. Mircea Voda nr. 40, bl. M11, sc. 3

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,070,176.75 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	947,855.98 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 219.92 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 60.60 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 50.84 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.42 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.32 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 335.10 lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,070,176.75 / 947,855.98 lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

33 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2828.56 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2828.56 \text{ mp}$

$A_d = 3504.96 \text{ mp}$

$A_c = 359.89 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 64.75 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 196471.29 kWh/an , in tone echivalent petrol, 16.10 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $36262.14 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

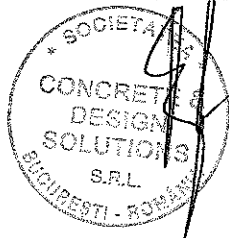
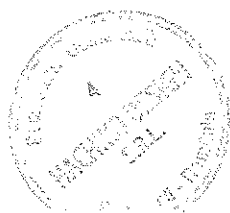
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN SECTORUL 3”
imobil

Bd. Octavian Goga nr. 23, bl. M106, sc. 5

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, din care	1,059,819.02 lei,
constructii-montaj (C + M):	938,276.68 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 215.57 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 53.44 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 53.81 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.98 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.24 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 327.04 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,059,819.02 / 938,276.68 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

33 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2869.03 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2869.03 \text{ mp}$

$A_d = 3480.01 \text{ mp}$

$A_c = 354.77 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $64.30 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an;}$
2. economia anuala de energie: $205294.76 \text{ kWh/an, in tone echivalent petrol, 16.83 tep;}$
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent $\text{CO}_2 \text{ } 38019.27 \text{ kg CO}_2/\text{an.}$

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

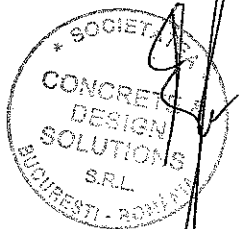
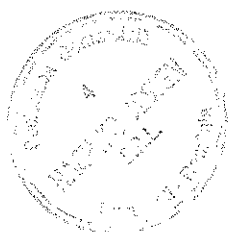
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Matei Basarab nr. 75, bl. L113, sc. 1-2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 1,326,962.05 lei,
din care
constructii-montaj (C + M): 1,175,788.50 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 219.42 lei / mp

LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 59.54 lei / mp

LUCRARI CONEXE: = 48.74 lei / mp

ALTE LUCRARI DE BAZA: = 10.33 lei / mp

LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER: = 3.38 lei / mp

INVESTITIA SPECIFICA = 341.40 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,326,962.05 / 1,175,788.50 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

40 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3444.06 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3444.06 \text{ mp}$

$Ad = 4795.92 \text{ mp}$

$Ac = 792.91 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

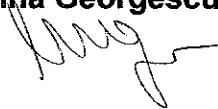
1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $66.18 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si an;
2. economia anuala de energie: 290703.51 kWh/an , in tone echivalent petrol, 23.83 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $56980.42 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu



SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Şef Serviciu,
Marius Popescu

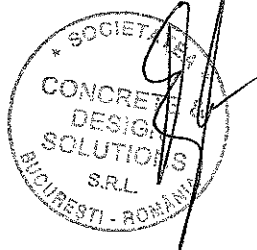
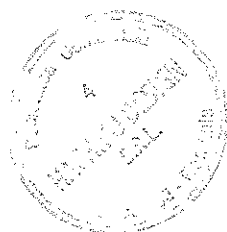


Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN SECTORUL 3”

imobil

Bd. Unirii nr. 31, bl. A1, sc. 2

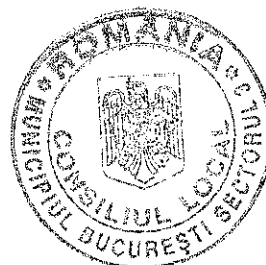
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	783,636.56 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	689,110.50 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 146.17 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 39.15 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 45.29 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 5.68 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 2.36 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 238.66 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 783,636.56 / 689,110.50 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

18 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2295.97 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2887.46 \text{ mp}$

$A_d = 3538.49 \text{ mp}$

$A_c = 356.8 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:


1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 73.93 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 162072.56 kWh/an , in tone echivalent petrol, 13.28 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $38897.42 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



**SERVICIUL REABILITARE
TERMICA**

Şef Serviciu,
Alma Georgescu



**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**

Şef Serviciu,
Marius Popescu

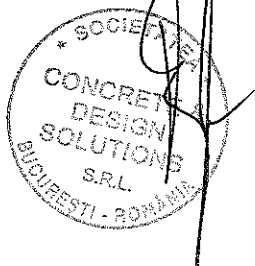


Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”

imobil

AL. Vlahita nr. 4, bl. PM21

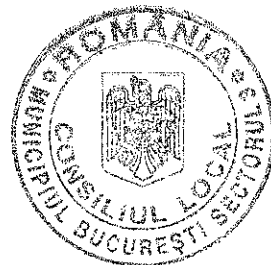
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,404,172.79 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,246,288.09 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 240.13 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 65.60 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 68.42 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.20 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.74 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 378.09 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,404,172.79 / 1,246,288.09 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

65 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3296.31 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3296.31 \text{ mp}$

$A_d = 3855.91 \text{ mp}$

$A_c = 310.93 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $61.42 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si an;
2. economia anuala de energie: 233994.47 kWh/an , in tone echivalent petrol, 19.18 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $44013.09 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

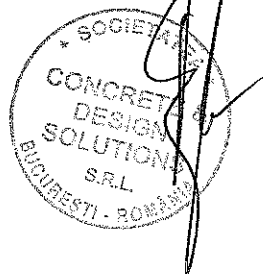
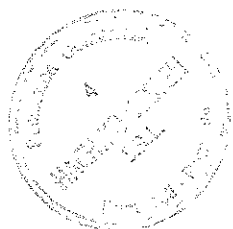
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Sos. Mihai Bravu nr. 317, bl. SA, sc. A

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 1,379,339.47 lei,
din care
constructii-montaj (C + M): 1,222,447.96 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 214.56 lei / mp

LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 55.93 lei / mp

LUCRARI CONEXE: = 70.53 lei / mp

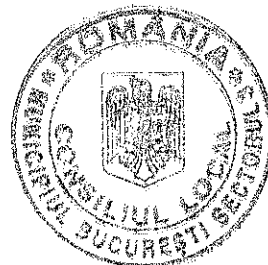
ALTE LUCRARI DE BAZA: = 0.76 lei / mp

LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER: = 3.42 lei / mp

INVESTITIA SPECIFICA = 345.20 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,379,339.47 / 1,222,447.96 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

53 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3541.27 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3541.27 \text{ mp}$

$Ad = 4334.26 \text{ mp}$

$Ac = 347.64 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 73.39 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 303153.03 kWh/an, in tone echivalent petrol, 24.85 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 58225.58 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

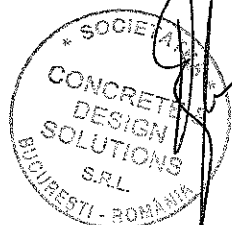
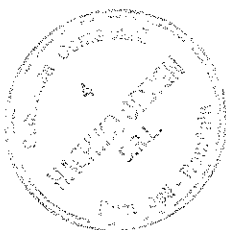
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”

imobil

AL Vasile Goldis nr. 4, bl. M42

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,408,952.34 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,254,459.12 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 333.92 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 69.71 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 65.92 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.54 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 4.70 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 474.79 lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,408,952.34 / 1,254,459.12 lei	



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

44 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2642.16 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2642.16 \text{ mp}$

$Ad = 4159.47 \text{ mp}$

$Ac = 366.67 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $71.54 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: 356148.21 kWh/an , in tone echivalent petrol, 29.19 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $68812.98 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

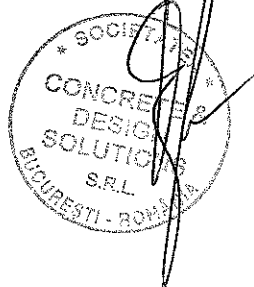
SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Calea Vitan Nr. 10, bl. V50A

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 1,411,187.74 lei,
din care
constructii-montaj (C + M): 1,254,019.31 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 267.08 lei / mp

LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 66.77 lei / mp

LUCRARI CONEXE: = 71.92 lei / mp

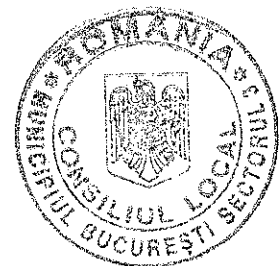
ALTE LUCRARI DE BAZA: = 0.22 lei / mp

LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER: = 4.06 lei / mp

INVESTITIA SPECIFICA = 410.05 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,411,187.74 / 1,254,019.31 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

36 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3058.22 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3058.22 \text{ mp}$

$Ad = 3615.26 \text{ mp}$

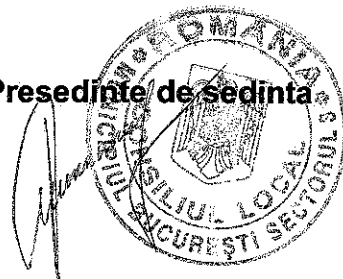
$Ac = 337.1 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 64.18 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 222764.31 kWh/an , in tone echivalent petrol, 18.26 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $41647.27 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Alina Georgescu'.

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

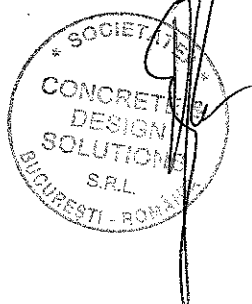
Şef Serviciu,
Marius Popescu

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Marius Popescu'.

Intocmit ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Vlaicu Voda nr. 13, bl. V63

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 1,674,186.25 lei,

din care

constructii-montaj (C + M): 1,490,202.09 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 260.09 lei / mp

LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 77.71 lei / mp

LUCRARI CONEXE: = 118.83 lei / mp

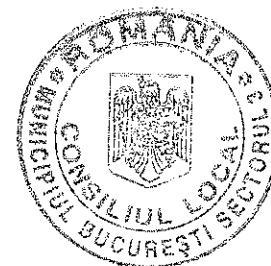
ALTE LUCRARI DE BAZA: = 0.84 lei / mp

LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER: = 4.57 lei / mp

INVESTITIA SPECIFICA = 462.05 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,674,186.25 / 1,490,202.09 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

19 la tr.1 + 19 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3225.2 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3225.2 \text{ mp}$

$Ad = 3679.64 \text{ mp}$

$Ac = 601.62 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 71.07 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 403427.37 kWh/an , in tone echivalent petrol, 33.07 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $73258.64 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

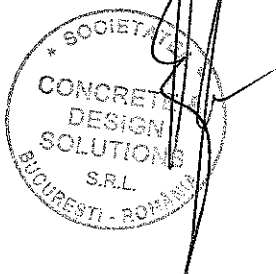
SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Al. Solidarității nr. 1A, bl. Y6

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, din care	2,332,922.63 lei,
constructii-montaj (C + M):	2,074,397.64 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 267.38 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 89.18 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 62.39 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.81 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 4.20 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 423.95 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,332,922.63 / 2,074,397.64 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

20 la tr.1 + 20 la tr.2 + 20 la tr.3 apartamente

$A_{u,locuinte} = 4892.97 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 4892.97 \text{ mp}$

$A_d = 5894.54 \text{ mp}$

$A_c = 1002.32 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $76.84 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: 599988.22 kWh/an , in tone echivalent petrol, 49.18 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $108054.35 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

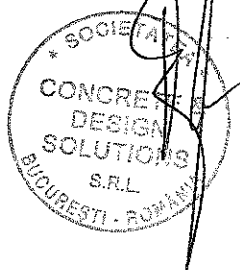
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”

imobil

Al. Foisorului nr. 3 (95) bl. 4, sc. 1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	390,152.95 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	346,584.38 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 258.06 lei / mp
--	-------------------

LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 48.57 lei / mp
--	------------------

LUCRARI CONEXE:	= 120.96 lei / mp
------------------------	-------------------

ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.55 lei / mp
------------------------------	-----------------

LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 4.28 lei / mp
---------------------------------------	-----------------

INVESTITIA SPECIFICA	= 432.43 lei/ mp arie utila
-----------------------------	------------------------------------

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 390,152.95 / 346,584.38 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

20 apartamente

$A_{u_locuinte} = 801.49$ mp

$A_{rie\ utila\ bloc} = 801.49$ mp

$Ad = 992.26$ mp

$Ac = 196.1$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 79.69 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 139499.55 kWh/an, in tone echivalent petrol, 11.43 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 32675.33 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

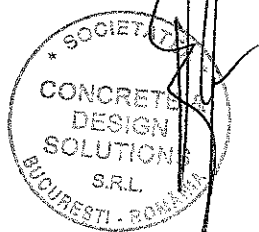
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Al. Foisorului nr. 3, bl. 4, sc. 2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 385,083.26 lei,

din care

constructii-montaj (C + M): 342,017.21 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 258.32 lei / mp

LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 48.62 lei / mp

LUCRARI CONEXE: = 115.43 lei / mp

ALTE LUCRARI DE BAZA: = 0.55 lei / mp

LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER: = 4.23 lei / mp

INVESTITIA SPECIFICA = 427.14 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 385,083.26 / 342,017.21 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

20 apartamente

$A_{u_locuinte} = 800.71 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 800.71 \text{ mp}$

$A_d = 992.26 \text{ mp}$

$A_c = 196.1 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $79.22 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si ani;
2. economia anuala de energie: 123519.06 kWh/an , in tone echivalent petrol, 10.12 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $28700.89 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Alina Georgescu".

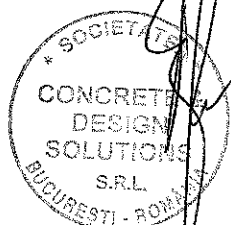
**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Marius Popescu".

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Al. Foisorului nr. 3, bl. 4, sc. 3

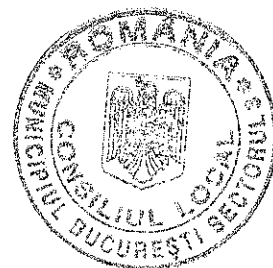
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	390,710.20 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	347,087.50 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 258.72 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 48.58 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 120.97 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.55 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 4.29 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 433.11 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 390,710.20 / 347,087.50 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

20 apartamente

$A_{u_locuinte} = 801.39 \text{ mp}$

$A_{\text{rie utila bloc}} = 801.39 \text{ mp}$

$A_d = 992.32 \text{ mp}$

$A_c = 196.16 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $81.43 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: 143974.62 kWh/an , in tone echivalent petrol, 11.80 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $33453.94 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

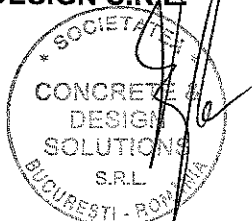
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Al. Foisorului nr. 89-91, bl. 5

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 802,404.89 lei,
din care
constructii-montaj (C + M): 708,485.92 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 192.86 lei / mp

LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 34.17 lei / mp

LUCRARI CONEXE: = 55.24 lei / mp

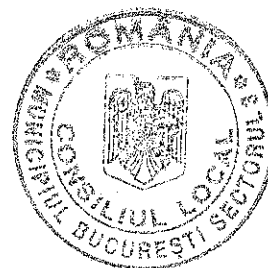
ALTE LUCRARI DE BAZA: = 1.46 lei / mp

LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER: = 2.84 lei / mp

INVESTITIA SPECIFICA = 286.57 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 802,404.89 / 708,485.92 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

37 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2472.29 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2472.29 \text{ mp}$

$Ad = 2904.35 \text{ mp}$

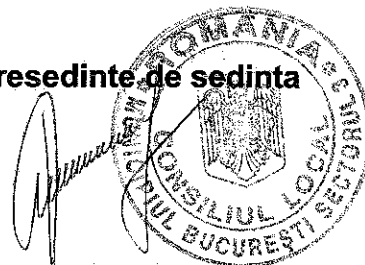
$Ac = 534.31 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $65.55 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si an;
2. economia anuala de energie: 243641.87 kWh/an , in tone echivalent petrol, 19.97 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $46484.17 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

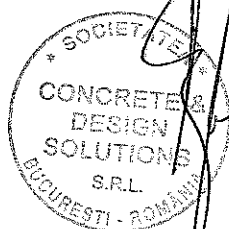
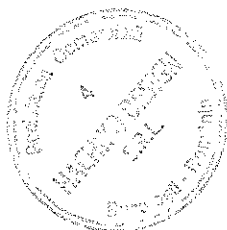
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN SECTORUL 3”
imobil

Bd. Octavian Goga nr.10, bl.M60, sc.1,2

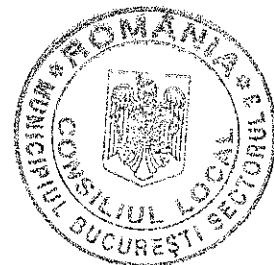
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,589,906.60 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,398,032.99 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 160.36 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 42.62 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 27.78 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 1.32 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 2.32 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 234.40 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,589,906.60 / 1,398,032.99 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

44 la tr.1 + 8 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 5275.78 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 5964.34 \text{ mp}$

$Ad = 8410.77 \text{ mp}$

$Ac = 685.93 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $69.35 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: 415906.61 kWh/an , in tone echivalent petrol, 34.09 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $99817.59 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

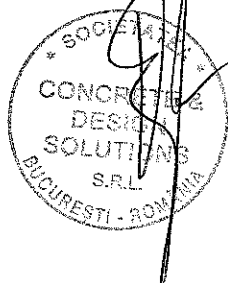
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”

imobil

Str. Vlaicu Voda nr. 28, bl. V81A

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,483,230.24 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,210,942.08 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 264.96 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 73.10 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 124.59 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.77 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 4.63 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 468.06 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,483,230.24 / 2,210,942.08 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

14 la tr.1 + 14 la tr.2 + 19 la tr.3 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4723.68 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 4723.68 \text{ mp}$

$A_d = 5360.06 \text{ mp}$

$A_c = 900.61 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:


1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 80.42 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 642567.88 kWh/an , in tone echivalent petrol, 52.67 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $113672.83 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu



SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Şef Serviciu,
Marius Popescu

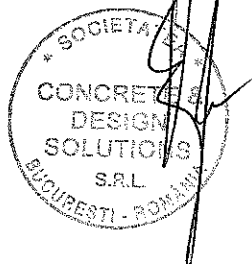
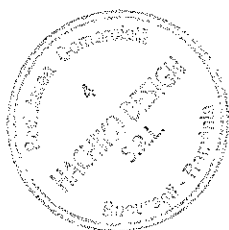


Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Bd. Octavian Goga nr. 8, bl. M24, sc. 1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	942,919.98 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	833,675.46 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 200.54 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 44.59 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 52.03 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 5.12 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.02 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 305.30 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 942,919.98 / 833,675.46 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

24 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2462.43 \text{ mp}$

$A_{\text{rie utila bloc}} = 2730.66 \text{ mp}$

$A_d = 3314.56 \text{ mp}$

$A_c = 332.68 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $77.04 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: 195135.30 kWh/an , in tone echivalent petrol, 15.99 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $46832.47 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

**Şef Serviciu,
Alina Georgescu**

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**

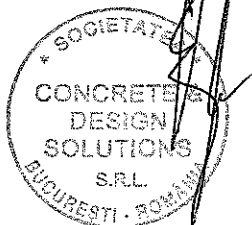
**Şef Serviciu,
Marius Popescu**

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”

imobil

Str. Poet Panait Cerna nr. 14, bl. M5, sc. 1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 852,674.47 lei,
din care

constructii-montaj (C + M): 755,315.16 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 233.28 lei / mp

LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 57.82 lei / mp

LUCRARI CONEXE: = 45.43 lei / mp

ALTE LUCRARI DE BAZA: = 0.54 lei / mp

LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER: = 3.37 lei / mp

INVESTITIA SPECIFICA = 340.43 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 852,674.47 / 755,315.16 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

23 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2218.68 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2218.68 \text{ mp}$

$A_d = 2784.66 \text{ mp}$

$A_c = 291.26 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $64.94 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: 165115.15 kWh/an , in tone echivalent petrol, 13.53 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $30912.32 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII,

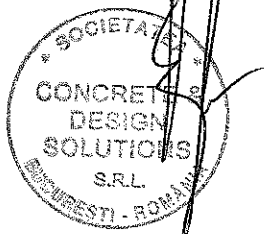
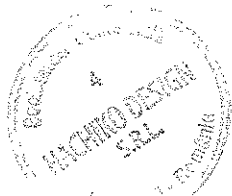
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Fizicienilor nr. 40-42, bl. 9-10

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,246,967.93 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,108,233.89 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 242.85 lei / mp
--	-------------------

LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 88.42 lei / mp
--	------------------

LUCRARI CONEXE:	= 78.92 lei / mp
------------------------	------------------

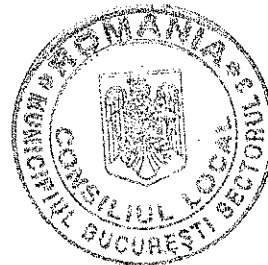
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 1.14 lei / mp
------------------------------	-----------------

LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 4.11 lei / mp
---------------------------------------	-----------------

INVESTITIA SPECIFICA	= 415.45 lei/ mp arie utila
-----------------------------	------------------------------------

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,246,967.93 / 1,108,233.89 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

38 la tr.1 + 38 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2667.58 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2667.58 \text{ mp}$

$A_d = 3169.7 \text{ mp}$

$A_c = 519.02 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 64.19 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 252381.47 kWh/an , in tone echivalent petrol, 20.69 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $43901.83 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu



**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

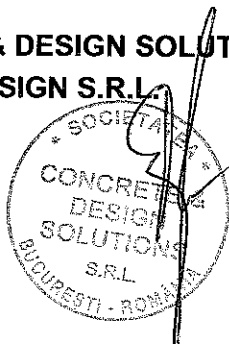


Intocmit

ASOCIAREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Nerva Traian nr. 9, bl. M67

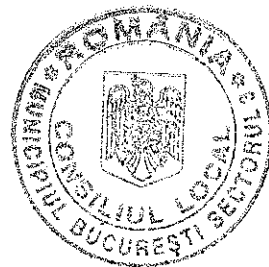
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,277,154.60 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,008,383.23 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 198.79 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 32.99 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 24.38 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 6.97 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 2.63 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 265.76 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,277,154.60 / 2,008,383.23 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

34 la tr.1 + 22 la tr.2 apartamente

$A_{u \text{ locuinte}} = 7301.65 \text{ mp}$

$A_{\text{rie utila bloc}} = 7557 \text{ mp}$

$A_d = 9164.07 \text{ mp}$

$A_c = 741.95 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 74.00 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 655565.62 kWh/an, in tone echivalent petrol, 53.73 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 120871.24 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

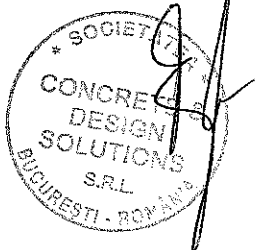
Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Strada Matei Basarab nr. 65, bloc L109

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,817,828.40 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,497,638.07 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 217.72 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 57.60 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 64.05 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.70 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.40 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 343.47 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,817,828.40 / 2,497,638.07 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

20 la tr.1 + 20 la tr.2 + 20 la tr.3 + 20 la tr.4 apartamente

$A_{u_locuinte} = 7271.86 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 7271.86 \text{ mp}$

$Ad = 8238.47 \text{ mp}$

$Ac = 1361.87 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 64.67 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 719739.38 kWh/an, in tone echivalent petrol, 59.00 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 116199.45 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

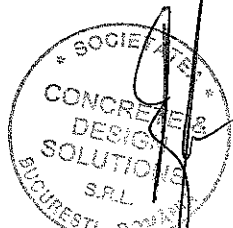
SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Bd. 1 Decembrie 1918 nr. 49, bloc J39

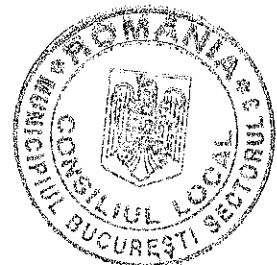
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	950,601.99 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	842,755.05 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 237.22 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 64.25 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 50.42 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.77 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.53 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 356.19 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 950,601.99 / 842,755.05 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

30 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2366.04 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2366.04 \text{ mp}$

$A_d = 2706.87 \text{ mp}$

$A_c = 461.02 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $65.85 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an;}$
2. economia anuala de energie: $220327.51 \text{ kWh/an, in tone echivalent petrol, 18.06 tep;}$
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $39828.37 \text{ kg CO}_2/\text{an.}$

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

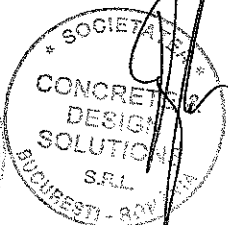
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN SECTORUL 3”
imobil

Aleea Barajul Bistrita nr. 11, bloc M23

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	3,875,228.69 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	3,438,920.27 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 224.29 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 62.54 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 76.56 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.76 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.64 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 367.79 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 3,875,228.69 / 3,438,920.27 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

40 la tr.1 + 20 la tr.2 + 40 la tr.3 apartamente

$A_{u_locuinte} = 9350.12 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 9350.12 \text{ mp}$

$A_d = 10532.63 \text{ mp}$

$A_c = 1793.78 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 70.01 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: $1137357.87 \text{ kWh/an}$, in tone echivalent petrol, 93.23 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $198332.61 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Alina Georgescu", written over a faint circular stamp.

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Şef Serviciu,
Marius Popescu

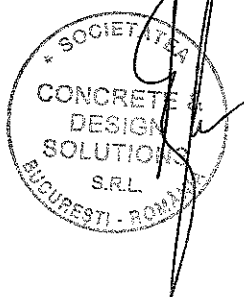
A handwritten signature in black ink, appearing to read "Marius Popescu", written over a faint circular stamp.

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Aleea Barajul Bicz nr. 5, bloc M3B

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,265,795.05 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,123,416.69 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 257.17 lei / mp
--	--------------------------

LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 65.07 lei / mp
--	-------------------------

LUCRARI CONEXE:	= 50.77 lei / mp
------------------------	-------------------------

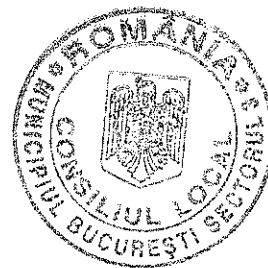
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 1.28 lei / mp
------------------------------	------------------------

LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.74 lei / mp
---------------------------------------	------------------------

INVESTITIA SPECIFICA	= 378.03 lei/ mp arie utila
-----------------------------	------------------------------------

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,265,795.05 / 1,123,416.69 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

20 la tr.1 + 20 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2971.74 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2971.74 \text{ mp}$

$Ad = 3446.08 \text{ mp}$

$Ac = 580.84 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

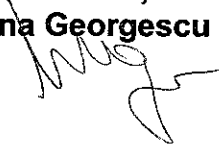
1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $75.71 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an;}$
2. economia anuala de energie: $372762.09 \text{ kWh/an, in tone echivalent petrol, 30.55 tep;}$
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $67603.84 \text{ kg CO}_2/\text{an.}$

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu



SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

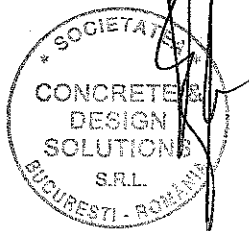
Şef Serviciu,
Marius Popescu



Intocmit ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Strada Baba Novac nr. 5, bloc M1, sc. 1-4

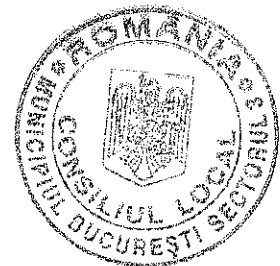
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,909,534.05 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,703,904.65 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 311.88 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 95.52 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 158.55 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.88 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 5.67 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 572.50 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,909,534.05 / 1,703,904.65 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

45 apartamente

$A_{u,locuinte} = 2976.26 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2976.26 \text{ mp}$

$A_d = 3671.56 \text{ mp}$

$A_c = 724.43 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $74.37 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: 400055.71 kWh/an , in tone echivalent petrol, 32.79 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $72589.05 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Alina Georgescu'.

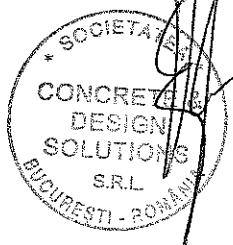
**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**
Şef Serviciu,
Marius Popescu

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Marius Popescu'.

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Strada Prof. dr. Stefan Nicolau nr. 13, bloc L1

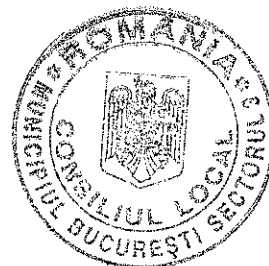
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,444,561.68 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,289,001.90 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 313.89 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 99.47 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 157.78 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 1.08 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 5.72 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 577.94 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,444,561.68 / 1,289,001.90 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

35 apartamente

$A_{u,locuinte} = 2230.32 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2230.32 \text{ mp}$

$A_d = 2755.7 \text{ mp}$

$A_c = 544.03 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $76.81 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an;}$
2. economia anuala de energie: $298491.72 \text{ kWh/an, in tone echivalent petrol, 24.47 tep;}$
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $54684.65 \text{ kg CO}_2/\text{an.}$

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

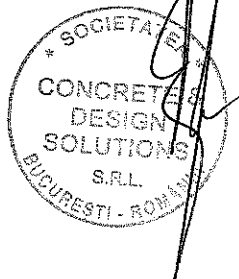
SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”

imobil

Strada Murgeni nr. 10, bloc L25

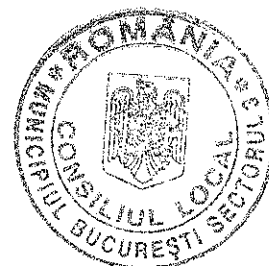
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,032,369.73 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,807,425.93 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 264.30 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 67.64 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 90.52 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 3.16 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 4.26 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 429.86 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,032,369.73 / 1,807,425.93 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

30 la tr.1 + 30 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4204.65 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 4204.65 \text{ mp}$

$A_d = 4787.42 \text{ mp}$

$A_c = 784.44 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $73.14 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an;}$
2. economia anuala de energie: $488402.45 \text{ kWh/an, in tone echivalent petrol, 40.03 tep;}$
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent $\text{CO}_2 \text{ 87806.62 kg CO}_2/\text{an.}$

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

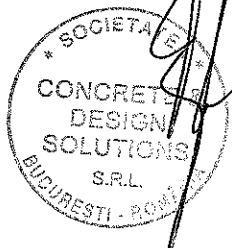
SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”

imobil

Strada Istriei nr. 22, bloc 3D

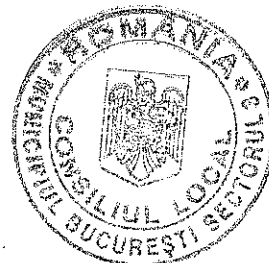
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,966,170.57 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,748,161.85 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 272.34 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 64.71 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 79.43 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 2.49 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 4.19 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 423.16 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,966,170.57 / 1,748,161.85 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

30 la tr.1 + 30 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4131.22$ mp

$A_{rie\ utila\ bloc} = 4131.22$ mp

$A_d = 4724.52$ mp

$A_c = 764.69$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:**INDICATORI FIZICI:**

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 76.22 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 464939.78 kWh/an, in tone echivalent petrol, 38.11 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 83604.89 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL REABILITARE TERMICA**

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

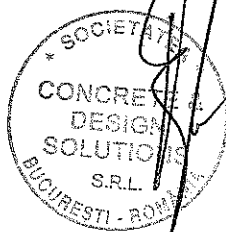
SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Strada Branduselor nr. 4-15, bloc V64

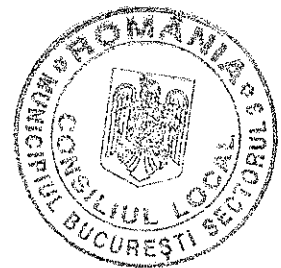
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,544,599.01 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,265,213.31 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 253.01 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 70.00 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 134.03 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.21 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 4.57 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 461.82 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,544,599.01 / 2,265,213.31 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

19 la tr.1 + 19 la tr.2 + 19 la tr.3 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4905.01 \text{ mp}$

$A_{rie\ utila\ bloc} = 4905.01 \text{ mp}$

$A_d = 5566.7 \text{ mp}$

$A_c = 889.99 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 78.91 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 646244.78 kWh/an, in tone echivalent petrol, 52.97 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 114174.92 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

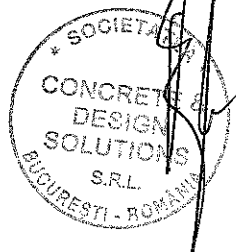
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Strada Zizin nr. 14, bloc V97

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

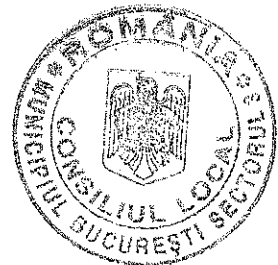
Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	4,048,214.21 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	3,603,467.71 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 249.12 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 68.53 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 132.63 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 1.27 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 4.52 lei / mp

INVESTITIA SPECIFICA	= 456.06 lei/ mp arie utila
-----------------------------	-----------------------------

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 4,048,214.21 / 3,603,467.71 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

19 la tr.1 + 14 la tr.2 + 19 la tr.3 + 14 la tr.4 + 19 la tr.5 apartamente

$A_{u_locuinte} = 7901.24 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 7901.24 \text{ mp}$

$Ad = 9020.13 \text{ mp}$

$Ac = 1453.56 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $81.33 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si an;
2. economia anuala de energie: $1078749.54 \text{ kWh/an}$, in tone echivalent petrol, 88.42 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $182679.67 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

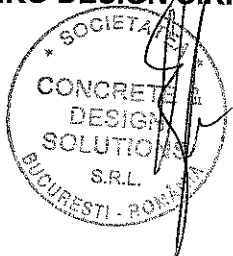
SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Strada Copaceni nr. 5, bloc L20

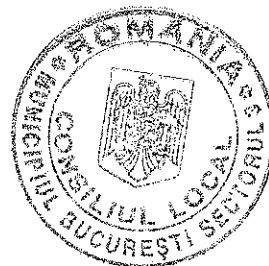
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,013,367.12 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,790,374.71 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 261.50 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 66.51 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 89.82 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 5.21 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 4.23 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 427.27 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,013,367.12 / 1,790,374.71 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

30 la tr.1 + 30 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4190.24 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 4190.24 \text{ mp}$

$A_d = 4780.45 \text{ mp}$

$A_c = 777.45 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 73.72 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 500208.32 kWh/an , in tone echivalent petrol, 41.00 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $90486.01 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

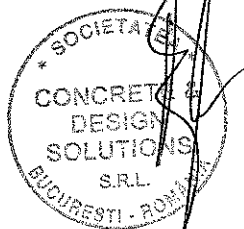
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Bd. Nicolae Grigorescu nr. 14, bloc V20

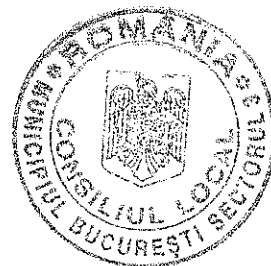
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	3,273,658.69 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,907,202.67 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 268.94 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 57.46 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 54.70 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 1.39 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.82 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 386.32 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 3,273,658.69 / 2,907,202.67 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

40 la tr.1 + 40 la tr.2 + 40 la tr.3 apartamente

$A_{u_locuinte} = 7525.44$ mp

$A_{rie\ utila\ bloc} = 7525.44$ mp

$Ad = 9190.41$ mp

$Ac = 1745.4$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 72.38 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 1095177.39 kWh/an, in tone echivalent petrol, 89.77 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 191648.39 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

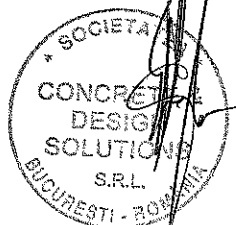
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Strada Rotunda nr. 9, bloc H20A

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

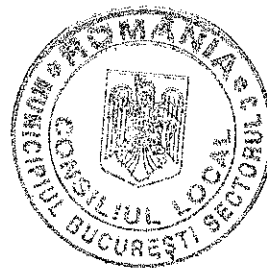
PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,152,456.25 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,024,859.89 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 248.79 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 64.27 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 117.01 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 1.13 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 4.31 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 435.51 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,152,456.25 / 1,024,859.89 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

40 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2353.24 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2353.24 \text{ mp}$

$A_d = 2700.72 \text{ mp}$

$A_c = 454.87 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

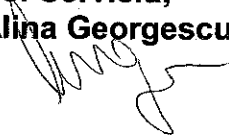
1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $66.66 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: 206108.27 kWh/an , in tone echivalent petrol, 16.89 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $36975.18 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu



SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Şef Serviciu,
Marius Popescu

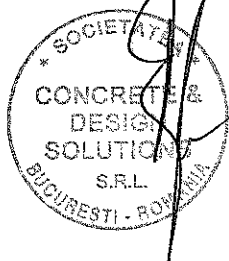
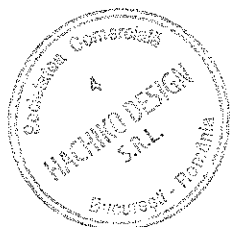


Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Bd. 1 Decembrie 1918 nr. 20, bl. 2 TITAN

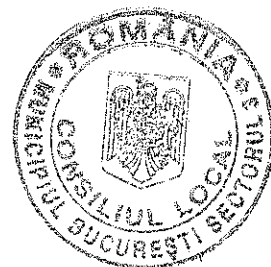
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,974,361.63 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,641,933.41 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 269.76 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 70.38 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 47.22 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.70 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.88 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 391.95 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,974,361.63 / 2,641,933.41 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

35 la tr.1 + 35 la tr.2 + 35 la tr.3 apartamente

$A_{u_locuinte} = 7979.65 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 7979.65 \text{ mp}$

$A_d = 9546.42 \text{ mp}$

$A_c = 957.84 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 73.04 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 819515.24 kWh/an, in tone echivalent petrol, 67.17 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 150204.78 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

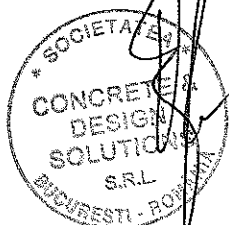
SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”

imobil

Str. Liviu Rebreanu nr. 2, bl. N6

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	3,692,307.50 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	3,263,855.71 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 209.74 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 61.68 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 20.39 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.30 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 2.92 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 295.03 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 3,692,307.50 / 3,263,855.71 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

154 la tr.1 + 143 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 13113.49$ mp

Arie utila bloc = 13113.49mp

$Ad = 15425.28$ mp

$Ac = 1350.7$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 60.67 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 958061.86 kWh/an, in tone echivalent petrol, 78.53 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 179861.29 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

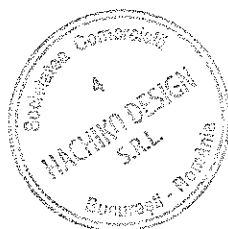
SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”

imobil

Str. Vlaicu Voda nr. 11, bl. V62

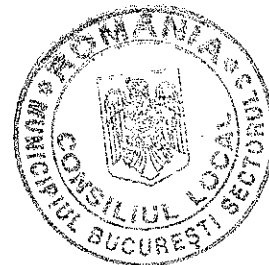
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,148,330.65 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,915,585.83 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 324.52 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 97.00 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 104.59 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 1.20 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 5.27 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 532.59 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,148,330.65 / 1,915,585.83 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

19 la tr.1 + 14 la tr.2 + 19 la tr.3 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4726.35 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 4726.35 \text{ mp}$

$A_d = 5387.24 \text{ mp}$

$A_c = 872.93 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 75.15 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 632801.47 kWh/an , in tone echivalent petrol, 51.87 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $112070.10 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Șef Serviciu,
Alina Georgescu

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Alina Georgescu.

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Șef Serviciu,
Marius Popescu

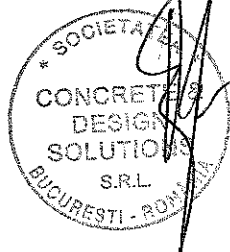
A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Marius Popescu.

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Voronet nr. 21, bl. B2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 553,303.21 lei,
din care
constructii-montaj (C + M): 493,723.35 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 349.90 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 58.23 lei / mp
LUCRARI CONEXE: = 203.38 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA: = 0.00 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER: = 6.12 lei / mp

INVESTITIA SPECIFICA = 617.63 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 553,303.21 / 493,723.35 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

24 apartamente

$A_{u_locuinte} = 799.39 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 799.39 \text{ mp}$

$A_d = 1000.74 \text{ mp}$

$A_c = 333.58 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $70.66 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: 170118.19 kWh/an , in tone echivalent petrol, 13.94 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $34431.92 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu



SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

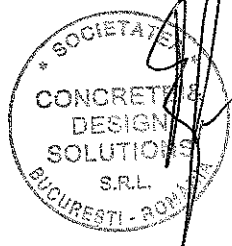
Şef Serviciu,
Marius Popescu



Intocmit ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”

imobil

Str. Danubiu nr. 13_ Sold. Iosif Ion nr. 10_ bl. 6C

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,190,918.98 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,952,017.75 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 281.55 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 81.75 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 127.78 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.55 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 4.92 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 496.55 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,190,918.98 / 1,952,017.75 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

38 la tr.1 + 29 la tr.2 apartamente

$A_{u, \text{locuinte}} = 4991.59 \text{ mp}$

$A_{\text{rie utila bloc}} = 4991.59 \text{ mp}$

$A_d = 5730.73 \text{ mp}$

$A_c = 934.48 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 67.09 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 599412.68 kWh/an , in tone echivalent petrol, 49.13 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $106980.93 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

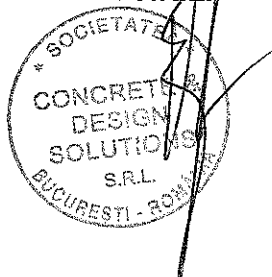
SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Aleea Scolarilor nr. 12, bl. S25

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,285,145.49 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,140,921.60 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 245.06 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 63.48 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 72.47 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.31 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.81 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 385.13 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,285,145.49 / 1,140,921.60 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

54 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3505.4 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3505.4 \text{ mp}$

$A_d = 4251.9 \text{ mp}$

$A_c = 353 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $69.46 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si an;
2. economia anuala de energie: 344234.02 kWh/an , in tone echivalent petrol, 28.22 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $66837.15 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

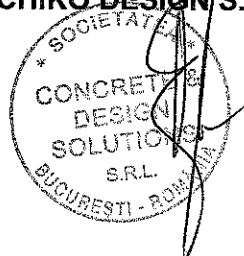
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Aleea Banu Udrea nr. 11, bl. V103

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,716,113.35 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,519,956.85 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 220.69 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 64.04 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 42.85 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.29 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.28 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 331.16 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,716,113.35 / 1,519,956.85 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

98 apartamente

$A_{u_locuinte} = 5434.08 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 5434.08 \text{ mp}$

$A_d = 6319.06 \text{ mp}$

$A_c = 605.26 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 55.70 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 353995.67 kWh/an , in tone echivalent petrol, 29.02 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $66098.22 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

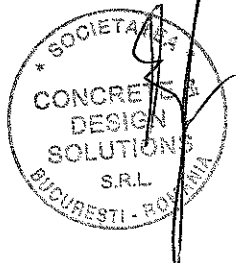
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”

imobil

Str. Cozla nr. 2A, bl. F3, sc. A

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,127,713.26 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,002,418.16 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 277.94 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 68.25 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 71.01 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.67 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 4.18 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 422.06 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,127,713.26 / 1,002,418.16 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

44 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2767.45 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2767.45 \text{ mp}$

$A_d = 3264.44 \text{ mp}$

$A_c = 270.39 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 66.52 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 361116.23 kWh/an , in tone echivalent petrol, 29.60 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $70840.84 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

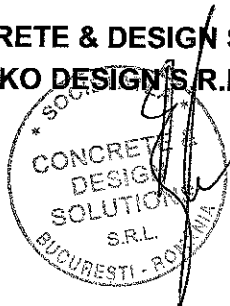
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Aurel Botea nr. 9, bl. B5, sc. 1-2

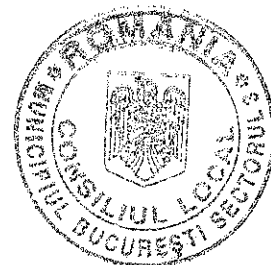
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,308,187.67 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,166,850.42 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 304.11 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 107.90 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 140.15 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.65 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 5.53 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 558.32 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,308,187.67 / 1,166,850.42 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

38 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2725.21 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2725.21 \text{ mp}$

$Ad = 3190.46 \text{ mp}$

$Ac = 521.54 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 66.43 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 328063.03 kWh/an, in tone echivalent petrol, 26.89 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 61032.32 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

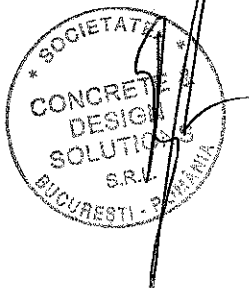
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Lucretiu Patrascanu nr. 1, bl. G3, sc. A, B

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,
din care

constructii-montaj (C + M): 2,992,772.65 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 200.60 lei / mp

LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 62.35 lei / mp

LUCRARI CONEXE: = 49.38 lei / mp

ALTE LUCRARI DE BAZA: = 1.03 lei / mp

LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER: = 3.13 lei / mp

INVESTITIA SPECIFICA = 316.49 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 3,381,183.77 / 2,992,772.65 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

280 apartamente

$A_{u_locuinte} = 12916.19 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 12916.19 \text{ mp}$

$Ad = 14912.68 \text{ mp}$

$Ac = 1700.27 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 62.80 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 1202581.71 kWh/an, in tone echivalent petrol, 98.57 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 217493.16 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

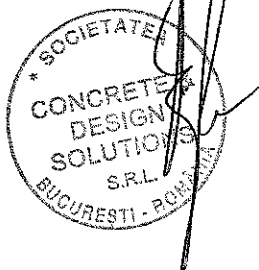
SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”

imobil

Bd.Ramnicu Sarat nr. 3, bl. H14

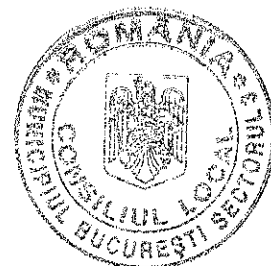
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	695,788.41 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	619,298.85 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 293.92 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 99.39 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 80.38 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.39 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 4.74 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 478.82 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 695,788.41 / 619,298.85 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

20 apartamente

$A_{u_locuinte} = 1662.77 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 1662.77 \text{ mp}$

$A_d = 1995.5 \text{ mp}$

$A_c = 328.9 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $65.11 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: 221299.72 kWh/an , in tone echivalent petrol, 18.14 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $42038.18 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

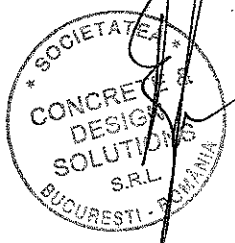
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Agatha Barseșcu nr. 25, bl. V26C

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,147,756.84 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,023,960.25 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 317.99 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 111.37 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 136.08 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 1.68 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 5.67 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 572.80 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,147,756.84 / 1,023,960.25 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schelea)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

40 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2352.02 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2352.02 \text{ mp}$

$A_d = 2699.59 \text{ mp}$

$A_c = 443.03 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 64.47 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 300302.32 kWh/an , in tone echivalent petrol, 24.61 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $56352.43 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

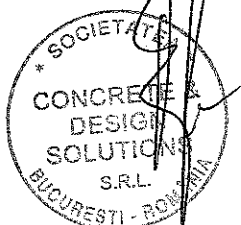
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Aleea Rotunda nr. 3, bl. Y4A

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,021,973.24 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	906,101.33 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 258.69 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 62.38 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 32.13 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.27 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.53 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 357.01 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,021,973.24 / 906,101.33 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

44 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3039.45 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3039.45 \text{ mp}$

$A_d = 3609.84 \text{ mp}$

$A_c = 311.65 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 67.22 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 395300.15 kWh/an , in tone echivalent petrol, 32.40 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $77019.68 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

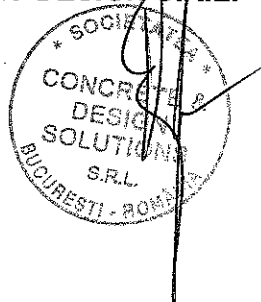
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”

imobil

Str. Liviu Rebreanu nr. 10, bl. A2, sc. 1,2,3,4,5

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,621,589.44 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,332,452.07 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 269.54 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 88.34 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 78.78 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 1.05 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 4.38 lei / mp

INVESTITIA SPECIFICA	= 442.08 lei/ mp arie utila
----------------------	-----------------------------

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,621,589.44 / 2,332,452.07 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

15 la tr.1 + 25 la tr.2 + 25 la tr.3 apartamente

$A_{u,locuinte} = 6775.16 \text{ mp}$

$A_{rie\ utila\ bloc} = 6775.16 \text{ mp}$

$A_d = 7682.26 \text{ mp}$

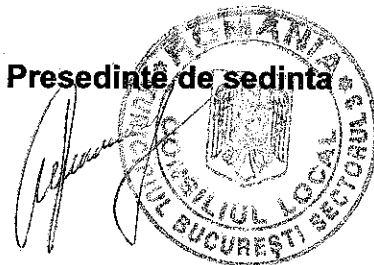
$A_c = 1340.79 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $67.83 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an;}$
2. economia anuala de energie: $688757.54 \text{ kWh/an, in tone echivalent petrol, 56.46 tep;}$
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $112862.30 \text{ kg CO}_2/\text{an.}$

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

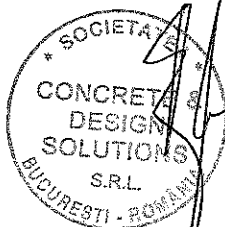
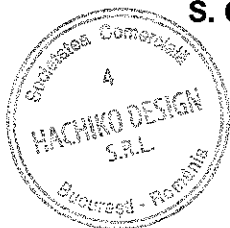
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Bd. Decebal nr. 3, bl. S12B

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,908,778.96 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,695,443.22 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 264.24 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 75.22 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 44.41 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= #VALUE! lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.91 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 394.79 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,908,778.96 / 1,695,443.22 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

21 la tr.1 + 21 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 5739.75 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 5739.75 \text{ mp}$

$A_d = 7131.65 \text{ mp}$

$A_c = 736.18 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 74.01 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 434739.65 kWh/an , in tone echivalent petrol, 35.63 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $104337.52 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

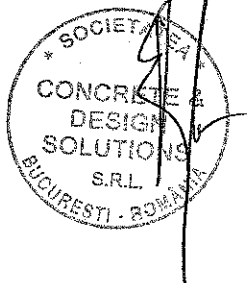
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Branduselor nr. 6, bl. V70, sc. 4

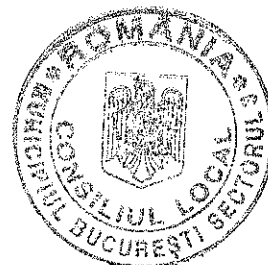
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	765,697.99 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	682,659.72 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 293.24 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 110.12 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 140.51 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 1.38 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 5.45 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 550.71 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 765,697.99 / 682,659.72 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

19 apartamente

$A_{u_locuinte} = 1642.54 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 1642.54 \text{ mp}$

$A_d = 1869.21 \text{ mp}$

$A_c = 303.61 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $87.33 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an;}$
2. economia anuala de energie: $193709.83 \text{ kWh/an, in tone echivalent petrol, 15.88 tep;}$
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent $\text{CO}_2 \text{ } 36233.84 \text{ kg CO}_2/\text{an.}$

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

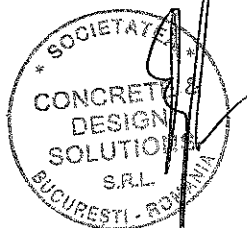
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN SECTORUL 3”
imobil

Calea Vitan nr. 12, bl. V50B, sc. 1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,391,913.06 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,241,461.37 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 315.73 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 125.30 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 105.92 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 1.54 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 5.49 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 553.99 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,391,913.06 / 1,241,461.37 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

27 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2736.11 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2736.11 \text{ mp}$

$A_d = 3238.87 \text{ mp}$

$A_c = 303.93 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $63.17 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si an;
2. economia anuala de energie: 200176.73 kWh/an , in tone echivalent petrol, 16.41 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $37435.12 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

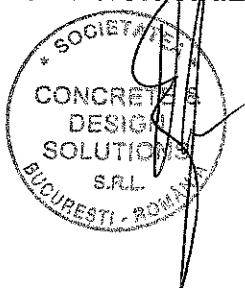
SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Branduselor nr. 10, bl. V75A, sc. 1, 2, 3

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,490,807.22 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,225,143.72 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 330.53 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 120.61 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 181.40 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 1.42 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 6.34 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 640.29 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,490,807.22 / 2,225,143.72 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

14 la tr.1 + 14 la tr.2 + 19 la tr.3 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4660.88 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 4660.88 \text{ mp}$

$A_d = 5313.79 \text{ mp}$

$A_c = 868.07 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $77.99 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si an;
2. economia anuala de energie: 617205.62 kWh/an , in tone echivalent petrol, 50.59 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $108782.98 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

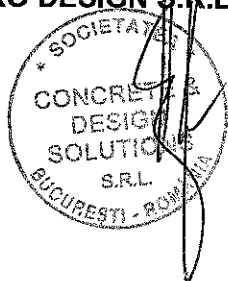
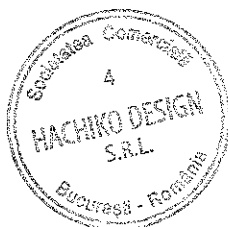
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Al.Foisorului nr. 1, bl. 3, sc. 2

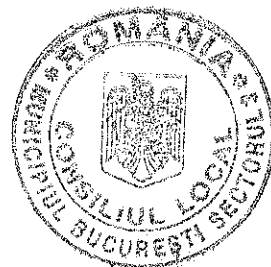
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	438,815.69 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	390,623.33 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 272.62 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 80.40 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 145.94 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.00 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 4.99 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 503.95 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 438,815.69 / 390,623.33 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

20 apartamente

$A_{u_locuinte} = 813.03 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 813.03 \text{ mp}$

$Ad = 1009.47 \text{ mp}$

$Ac = 213.31 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 77.91 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 136829.01 kWh/an , in tone echivalent petrol, 11.22 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $32818.44 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

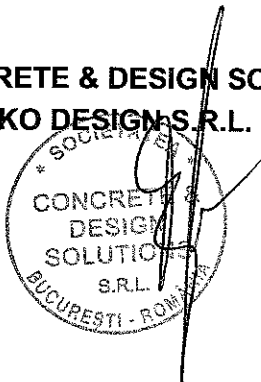
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Calea Vitan nr. 12, bl. V50B, sc. 2

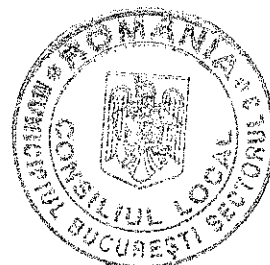
Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,124,540.16 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	998,918.57 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 283.11 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 65.73 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 48.76 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.69 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.98 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 402.27 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,124,540.16 / 998,918.57 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

36 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3043.3 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3043.3 \text{ mp}$

$Ad = 3597.84 \text{ mp}$

$Ac = 340.96 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $64.31 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: 205211.78 kWh/an , in tone echivalent petrol, 16.82 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $38049.23 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

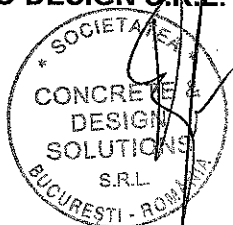
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Calea Vitan nr. 117, bl. V21A, sc. 3

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,353,333.26 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,203,095.12 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 287.18 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 64.70 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 64.50 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 2.05 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 4.18 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 422.62 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,353,333.26 / 1,203,095.12 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schelea)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

36 apartamente

$A_{u \text{ locuinte}} = 3416.41 \text{ mp}$

$A_{\text{rie utila bloc}} = 3416.41 \text{ mp}$

$A_d = 3985.93 \text{ mp}$

$A_c = 392.17 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $57.04 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: 220145.62 kWh/an , in tone echivalent petrol, 18.04 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $40402.16 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

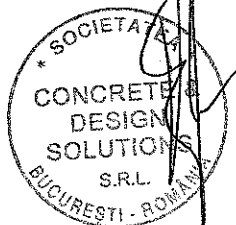
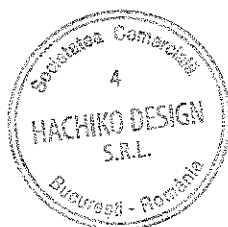
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Rarau nr. 5, bl. V70, sc. 1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 820,249.44 lei,

din care

constructii-montaj (C + M): 732,526.65 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 354.65 lei / mp

LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST: = 112.08 lei / mp

LUCRARI CONEXE: = 175.58 lei / mp

ALTE LUCRARI DE BAZA: = 2.07 lei / mp

LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER: = 6.44 lei / mp

INVESTITIA SPECIFICA = 650.82 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 820,249.44 / 732,526.65 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

14 apartamente

$A_{u_locuinte} = 1537.71 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 1537.71 \text{ mp}$

$A_d = 1744.6 \text{ mp}$

$A_c = 292.76 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $80.37 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si an;
2. economia anuala de energie: 190619.39 kWh/an , in tone echivalent petrol, 15.62 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $35713.20 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

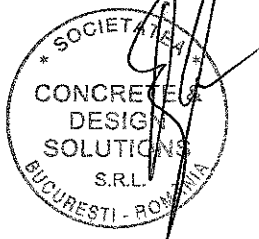
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Str. Vlad Dracu nr. 13, bl. C13, sc. 1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,965,106.96 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,746,075.52 lei.
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 252.43 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 58.85 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 87.57 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 1.13 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 4.00 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 403.98 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,965,106.96 / 1,746,075.52 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

98 apartamente

$A_{u_locuinte} = 5163.59 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 5163.59 \text{ mp}$

$A_d = 5921.08 \text{ mp}$

$A_c = 562.12 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 58.23 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 357628.46 kWh/an, in tone echivalent petrol, 29.31 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 67159.81 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

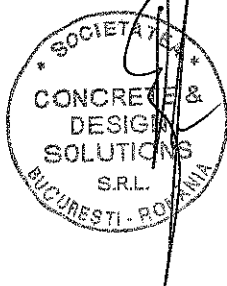
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”

imobil

Bd. Ramnicu Sarat nr. 5, bl. H15

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	902,591.48 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	805,758.91 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 326.28 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 103.52 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 184.37 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 0.07 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 6.14 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 620.39 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 902,591.48 / 805,758.91 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

20 apartamente

$A_{u_locuinte} = 1634.74 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 1634.74 \text{ mp}$

$Ad = 1950.4 \text{ mp}$

$Ac = 322.95 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $64.60 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: 223029.19 kWh/an , in tone echivalent petrol, 18.28 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $41859.90 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Președinte de sedință



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Șef Serviciu,
Alina Georgescu

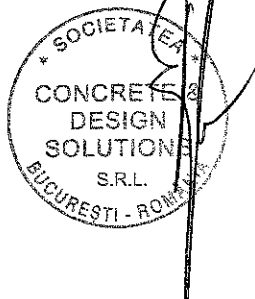
SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Șef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

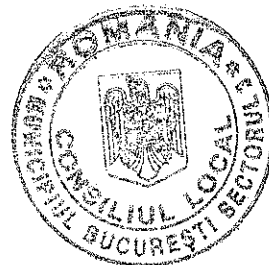
„CRESTEREA PERFORMANTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 3”
imobil

Aleea Suraia nr. 5, bloc 31B

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,539,977.00 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,362,387.04 lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 202.33 lei / mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	= 55.60 lei / mp
LUCRARI CONEXE:	= 49.05 lei / mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	= 1.33 lei / mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	= 3.08 lei / mp
INVESTITIA SPECIFICA	= 311.39 lei/ mp arie utila
ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):	
Anul I: 1,539,977.00 / 1,362,387.04 lei	



10/10/10

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

52 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4458.23 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 4458.23 \text{ mp}$

$Ad = 5190.73 \text{ mp}$

$Ac = 510.7 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 47.08 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 362907.00 kWh/an, in tone echivalent petrol, 29.75 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 74395.95 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta



SERVICIUL REABILITARE TERMICA

Şef Serviciu,
Alina Georgescu

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Alina Georgescu', written over the printed name.

SERVICIUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Şef Serviciu,
Marius Popescu

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Marius Popescu', written over the printed name.

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.

