



MUNICIPIUL BUCUREȘTI **CONSILIUL LOCAL SECTOR 3**

HOTĂRÂRE

privind modificarea HCLS 3 nr. 468/11.10.2018, referitoare la Contractul de credit pentru investiții nr.0119/2018/69755/19.04.2018 încheiat cu Raiffeisen Bank SA

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 19.12.2018

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr.285097/CP/19.12.2018 a Primarului Sectorului 3;
- Raportul comun de specialitate nr. 284910/19.12.2018 al Direcției Economice și Direcției Investiții și Achiziții;
- HCLS3 nr. 151/27.04.2017 privind aprobarea contractării și/sau garantării unei finanțări rambursabile interne pentru lucrări de investiții de interes local în valoare de 100.000.000 lei pe anul 2018, modificată și completată prin HCLS3 nr.223/30.05.2018 și HCLS3 nr.468/11.10.2018;
- HCGMB nr. 30/06.02.2003 privind aprobarea exercitării de către Consiliile Locale ale Sectoarelor 1-6 a atribuțiilor privind aprobarea bugetului local, a împrumuturilor, virărilor de credite și modului de utilizare a rezervei bugetare și privind aprobarea contului de încheiere a exercițiului bugetar;
- Adresa nr. 284912 /19.12.2018 a Direcției Economice;

În conformitate cu prevederile:

- Capitolul IV din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările ulterioare, ale capitolului IV din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele ale HG nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 9 pct. 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;

- Art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată², cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Raportul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2) lit. b) și art. 81 alin. (2) lit. d) din Legea administrației publice locale nr. 215 /2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 468/11.10.2018 referitoare la Contractul de credit pentru investitii nr.0119/2018/69755/19.04.2018 încheiat cu Raiffeisen Bank SA, se modifică și se înlocuiește cu anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Anexa nr.2 la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 468/11.10.2018 referitoare la Contractul de credit pentru investitii nr.0119/2018/69755/19.04.2018 încheiat cu Raiffeisen Bank SA, rămâne nemodificată.

Art.3.Din bugetul local al Sectorului 3 se asigură integral plata:

- a) serviciului anual al datoriei publice locale;
- b) oricăror impozite și taxe aferente realizării obiectivelor de investiții de interes local;
- c) alte cheltuieli neeligibile ale finanțării rambursabile menționate.

Art.4. (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a Sectorului 3 al Municipiului Bucuresti următoarele date:

- a) hotărârea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acesteia;
- b) valoarea împrumutului contractat/ în valuta de contract;
- c) gradul de îndatorare a Sectorului 3 al Municipiului Bucuresti;
- d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a împrumutului;
- e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente fiecărei finanțări rambursabile;
- f) plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă.

(2) Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Sectorului 3 al Municipiului București prin Direcția Economică și Direcția Investiții și Achiziții.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului Sectorului 3, în termenul prevăzut de lege, Primarului Sectorului 3 și Prefectului Municipiului București și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primarie3.ro

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
MARIUS MIHĂIȚĂ**

**NR. 595
DIN 19.12.2018**

la Hotararea Consiliului Local Sector 3 nr. 595/19.12.2018

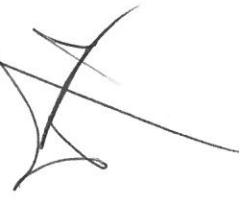
| Nr. crt. | Contract de finantare nr./data | Denumirea proiectului | HCLs-uri de aprobare a indicatorilor tehnico-economici | Valoarea maximă a cheltuielilor aferente proiectului conform contractelor de finantare semnate | Valoarea solicitata anterior (lei) | Diferente +/- | Propunere actuala |
|----------|--------------------------------|--|---|--|------------------------------------|----------------|-------------------|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 1894/20.04.2018 | Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din sectorul 3- FE60 | NR.104/29.03.2017 NR.319/27.07.2017 | 18,015,232.67 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 2 | 1899/20.04.2018 | Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din sectorul 3- FE56 | NR.106/29.03.2017 NR.215/30.05.2017 NR.319/27.07.2017 NR.344/15.12.2016 NR.501/31.10.2017 NR.502/31.10.2017 NR.503/31.10.2017 | 19,465,005.61 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3 | 1903/20.04.2018 | Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din sectorul 3- FE61 | NR.104/29.03.2017 NR.106/29.03.2017 NR.87/23.02.2018 | 14,936,751.87 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4 | 1890/20.04.2018 | Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din sectorul 3- FE58 | NR.104/29.03.2017 | 18,750,725.48 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5 | 1901/20.04.2018 | Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din sectorul 3- FE59 | NR.104/29.03.2017 NR.87/23.02.2018 | 13,403,125.13 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 6 | 1919/20.04.2018 | Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din sectorul 3- FE62 | NR.104/29.03.2017 | 14,635,100.23 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 7 | | Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din sectorul 3- FE 92 | 450/28.09.2017 | 20,008,513.58 | 20,008,513.00 | -20,008,513.00 | 0.00 |
| 8 | | Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din sectorul 3- FE 93 | 639/07.12.2017 635/07.12.2017 450/28.09.2017 | 19,070,887.88 | 19,070,887.00 | -19,070,887.00 | 0.00 |
| 9 | | Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din sectorul 3- FE 94 | 637/07.12.2017 635/07.12.2017 636/07.12.2017 450/28.09.2017 | 21,607,082.95 | 21,607,082.00 | -21,607,082.00 | 0.00 |
| 10 | | Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din sectorul 3- FE 95 | 500/31.10.2017 450/28.09.2017 635/07.12.2017 216/30.05.2017 | 12,053,562.94 | 12,053,562.00 | -12,053,562.00 | 0.00 |
| 11 | | Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din sectorul 3- FE 98 | 450/28.09.2017 635/07.12.2017 638/07.12.2017 | 12,903,616.40 | 12,903,616.00 | -12,903,616.00 | 0.00 |



Calced

| | | | | | | |
|--------------|---|-----------------------------------|-----------------------|----------------------|----------------|----------------------|
| 12 | Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din sectorul 3- FE 99 | 358/22.12.2016 | 13,562,277.24 | 13,562,277.00 | -13,562,277.00 | 0.00 |
| | | 104/29.03.2017 | | | | |
| | | 17/26.01.2017 | | | | |
| | | 358/22.12.2016 | | | | |
| | | 635/07.12.2017 | | | | |
| | | 638/07.12.2017 | | | | |
| | | 637/07.12.2017 | | | | |
| 13 | Cresterea capacitatii de stationare si mobilitate a parcului auto in zona Bdul Decebal, Sector 3, Bucuresti | 307/17.07.2018; 560/28.11.2018 | 102,374,690.90 | 0.00 | 99,205,938.00 | 99,205,938.00 |
| TOTAL | | | 300,786,572.88 | 99,205,938.00 | 0.00 | 99,205,938.00 |

Director Economic,
Octavian Ghefu



Director Investitii Achizitii,

Irina Gina Sorocceanu



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

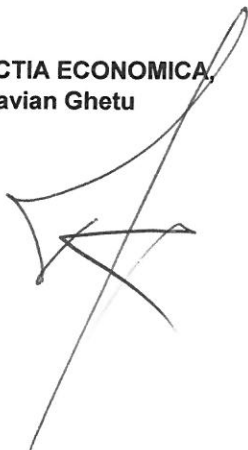


HCL 3 nr. 595/19.12.2018

lei

| Nr crt. | Denumirea obiectivelor de investitii | Valoare C+M cu TVA Sursa de finantare Credit bancar | Nr. Hotarare Consiliu aprobare indicatori |
|---------|---|---|---|
| 1 | Cresterea performantei energetice la blocurile de locuinte din sectorul 3- 47 blocuri | 78,897,955.47 | 104/29.03.2017 |
| 2 | Cresterea performantei energetice la blocurile de locuinte din sectorul 3 - 7 blocuri | 11,095,088.25 | 102/29.03.2017 |
| 3 | Cresterea performantei energetice la blocurile de locuinte din sectorul 3 - 6 blocuri | 10,006,956.28 | 103/29.03.2017 |
| | TOTAL | 100,000,000.00 | |

DIRECTIA ECONOMICA,
Octavian Ghetu



DIRECTIA INVESTITII ACHIZITII,
Irina Gina Soroceanu



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ





PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3



CABINET PRIMAR

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Ducești nr. 191, sector 3, 031084. București, www.primarie3.ro

SECTOR 3

CABINET PRIMAR

Nr.

Data.....

285097
19.12.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind modificarea HCLS 3 nr. 468/11.10.2018, referitoare
la Contractul de credit pentru investitii nr.0119/2018/69755/19.04.2018
încheiat cu Raiffeisen Bank SA**

Având în vedere necesitatea executării unor lucrări de investiții ai căror indicatori tehnico-economici au fost aprobați anterior prezentei, constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea și finalizarea proiectelor de investiții de interes public local precum și ținând seama de raportul comun de specialitate nr. 284910/19.12.2018 al Direcției Economice și Direcției Investiții și Achiziții, propunem aprobarea prezentului proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L.S. 3 nr. 468/11.10.2018, referitoare la Contractul de credit pentru investiții nr.0119/2018/69755/19.04.2018 încheiat cu Raiffeisen Bank S.A., modificări ce vor fi notificate ulterior Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale.

PRIMAR,
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



PRIMĂRIA
SECTORULUI 3
BUCUREȘTI



ROMÂNIA
1918-2018 | SĂRBĂTORIM ÎMPREună

DIRECȚIA ECONOMICĂ

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL economic@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, sector 3, 031084, București, www.primarie3.ro

Nr. 2849/01/19.12.2018

RAPORT

la proiectul de hotarare privind modificarea și completarea H.C.L.S. 3 nr. 468/11.10.2018 , referitoare la Contractului de credit pentru investitii Nr.0119/2018/69755/19.04.2018 încheiat cu Raiffeisen Bank S.A.

Având în vedere necesitatea executării unor lucrări de investiții ai căror indicatori tehnico-economici au fost aprobați anterior prezentei, constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea și finalizarea proiectelor de investitii de interes public local, propunem aprobarea prezentului proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L.S. 3 nr. 468/11.10.2018 , referitoare la Contractul de credit pentru investitii Nr.0119/2018/69755/19.04.2018 încheiat cu Raiffeisen Bank S.A., modificari ce vor fi notificate ulterior Comisiei de Autorizare a Imprumuturilor Locale, conform anexei nr.1.

Director Economic,
Octavian Ghețu

Director Investiții Achiziții,
Irina Gina Soroceanu



PRIMĂRIA
SECTORULUI 3
BUCUREȘTI

DIRECȚIA ECONOMICĂ



ROMÂNIA
1918-2018 100 SAȚĂTORIM ÎMPREUNĂ

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL economic@primarie3.ro
Calea Ducești nr. 191, sector 3, 031084, București, www.primarie3.ro

Nr. 284912/19.12.2018

Către,
CABINET PRIMAR

Acord
Primar
ROMÂNIA NEGOTI
BUCUREȘTI
SECTORUL 3

Având în vedere necesitatea asigurării bunului mers al instituțiilor CLS 3*,
ținând cont de Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și
completările ulterioare, vă transmitem alăturat :

- proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L.S. 3 nr. 468/11.10.2018 , referitoare la Contractului de credit pentru investitii Nr.0119/2018/69755/19.04.2018 încheiat cu Raiffeisen Bank S.A.

Anexat, vă transmitem următoarele documente:

- Raportul de specialitate
- Nota de Fundamentare
- Proiectul expunerii de motive
- Proiectul de hotărâre
- Anexa

Cu stimă,

DIRECTOR EXECUTIV,

OCTAVIAN GHEȚU



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

RAPORT

referitor la proiectul de hotărâre privind modificarea HCLS 3 nr. 468/11.10.2018,
referitoare la Contractul de credit pentru investitii nr.0119/2018/69755/19.04.2018
încheiat cu Raiffeisen Bank SA

Comisia de studii, prognoze economico – sociale, buget, finanțe, întrunită în ședința din
data de 19.12.2018, a analizat proiectul de hotărâre privind
modificarea HCLS 3 nr. 468/11.10.2018, referitoare la Contractul de credit pentru investitii
nr.0119/2018/69755/19.04.2018 încheiat cu Raiffeisen Bank SA, și consideră că acesta a fost
întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin.(1) și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001
privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
Comisia de studii, prognoze economico – sociale, buget, finanțe, avizează FAVORABIL /
~~NEFAVORABIL~~ proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

..... 7

PREȘEDINTE,
PĂUNICĂ ADRIANA

SECRETAR,
HONȚARU VALERICA

MEMBRI:

RADU CONSTANTIN

FLEANCU FLORIN

CORNEANU ANTONIO-CIPRIAN

BĂEȚICĂ NICOLETA MARIANA

MĂLUREANU LIVIU

ENE STELIAN BOGDAN

TUDORACHE ANDREI-CRISTIAN

POPESCU ROMEO

PETRESCU CRISTIAN

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Comisia de administrație
publică locală, juridică,
apărarea ordinii publice și
respectarea drepturilor
cetățenilor



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

RAPORT

referitor la proiectul de hotărâre privind modificarea HCLS 3 nr. 468/11.10.2018,
referitoare la Contractul de credit pentru investitii nr.0119/2018/69755/19.04.2018
încheiat cu Raiffeisen Bank SA

Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor, întrunită în ședința din data de.....19-12-2018....., a analizat proiectul de hotărâre privind modificarea HCLS 3 nr. 468/11.10.2018, referitoare la Contractul de credit pentru investitii nr.0119/2018/69755/19.04.2018 încheiat cu Raiffeisen Bank SA, și consideră că acesta a fost întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor avizează FAVORABIL / NEFAVORABIL proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
.....
.....

PREȘEDINTE,
VĂDUVA IULIANA

SECRETAR,
VASILIU MARIANA

MEMBRI:

PELINARU CORNEL

BĂEȚICĂ NICOLETA MARIANA

DOBRE ALEXANDRU

PĂUNICĂ ADRIANA

IACOB CEZAR

ENE STELIAN-BOGDAN

VOINEA INOCENȚIU-IOAN