



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residențial S3 SRL pentru împuternicirea președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 SRL în vederea continuării contractului încheiat cu societatea Brifast SRL în scopul furnizării de produse/materiale/echipamente necesare activității din șantierul „Hala Laminor”

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 31.01.2019

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr.39104/CP/25.01.2019 a Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 38389/23.01.2019 al Serviciului Control Intern - Compartimentul Guvernanta Corporativă;
- HCGMB nr. 433/28.12.2016 privind împuternicirea Consiliului Local al Sectorului 3 de a hotărî în vederea înființării unei societăți comerciale în scopul construirii de locuințe sociale;
- Adresa nr. 38398/23.01.2019 a Serviciului Control Intern - Compartimentul Guvernanta Corporativă;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 12,pct. 12.1, lit. m) și o) din Actul Constitutiv al societății Algorithm Residențial S3 SRL, aprobat prin HCLS3 nr. 97/29.03.2017 cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 12, pct. 12.2, lit. m) din Actul Constitutiv al societății Algorithm Construcții S3 SRL, aprobat prin HCLS3 nr. 223/30.05.2017 cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 191 din Legea societăților nr. 31/1990, republicată², cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare

- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Raportul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și art. 81 alin.(4) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residențial S3 SRL privind împuternicirea președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 SRL în vederea continuării contractului nr. 1/17.01.2017 încheiat cu societatea BRIFAST SRL în vederea furnizării de produse/materiale/echipamente necesare activității din șantierul „Hala Laminor”, cu respectarea prevederilor legale incidente aflate în vigoare.

Art.2. Societatea Algorithm Residențial S3 SRL și societatea Algorithm Construcții S3 SRL vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
MARIUS MIHĂIȚĂ**



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3



ROMÂNIA
1918-2018 (SĂPTĂZECI DE ANI ÎN ÎMPREJURILE)

CABINET PRIMAR

SECTOR 3

CABINET PRIMAR

Nr. 39104

Data 25.01.2019

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 25 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, sector 3, 031084, București, www.primarie3.ro

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residențial S3 S.R.L. pentru împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 SRL în vederea continuării contractului încheiat cu societatea Brifast SRL în scopul furnizării de produse/materiale/echipamente necesare activității din șantierul „Hala Laminor”

Consiliul Local al Sectorului 3 a dispus prin HCLS3 nr. 97/29.03.2017 înființarea Societății Algorithm Residențial S3 SRL. Aceasta a fost înființată și funcționează în temeiul Legii 31/1990 sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv, constă în lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120.

În baza hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2018 s-a înființat societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L., societate cu răspundere limitată, având ca obiect principal de activitate lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120.

Societatea Algorithm Residențial S3 SRL, cu asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 și asociat minoritar societatea Administrare Active Sector 3 SRL, deține calitatea de asociat unic al societății Algorithm Construcții S3 SRL.

Obiectivul principal al societății Algorithm Construcții S3 SRL este realizarea proiectului “Centrul cultural și social Hala Laminor”, proiect care constă în reabilitarea și construirea unui spațiu cu valențe de centru cultural și social la nivelul Sectorului 3.

Ținând seama de activitatea complexă ce se desfășoară la obiectivul “Hala Laminor”, Algorithm Construcții S3 SRL a încheiat mai multe contracte, unul dintre acestea cu societatea BRIFAST SRL, selectată deoarece oferă o gamă largă de produse/materiale/echipamente de construcție, conforme din punct de vedere calitativ, atestate și certificate, astfel cum rezultă din nota de fundamentare nr. 229/16.01.2019 a societății Algorithm Construcții S3 SRL.

Având în vedere cele prezentate și luând în considerare raportul de specialitate nr. 38389/23.01.2019 al Serviciului Control Intern - Compartimentul Guvernanță Corporativă, am inițiat prezentul proiect de hotărâre, pe care îl supun aprobării Consiliului Local Sector 3.



CONF. DISPOZITIEI
NR. 253/2019
VICEPRIMAR

Nr. 38389/23.01.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residențial S3 S.R.L. pentru împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL în vederea continuării contractului cu S.C. BRIFAST SRL pentru furnizarea de produse/materiale/echipamente necesare activității din șantierul Hala Laminor

În temeiul împuternicirii exprese acordată de către Consiliul General al Municipiului București prin Hotărârea nr. 433/28.12.2016, Consiliul Local Sector 3 a dispus prin Hotărârea nr. 97/29.03.2017 înființarea societății Algorithm Residențial S3 S.R.L. Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul Legii 31/1990 sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120.

Societatea este persoană juridică română, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/5481/19.04.2017, având CUI 37409960, cu asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 București și este reprezentată legal de președintele Consiliului de Administrație.

Având în vedere:

- adresa societății Algorithm Residențial S3 S.R.L. cu nr. 59/22.01.2019 înregistrată la Cabinet Primar cu nr. 38086/23.01.2019
- adresa societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. cu nr.345/22.01.2019 către societatea Algorithm Residențial S 3 S.R.L.
- Hotărârea Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S 3 S.R.L. nr. 2 din 16.01.2019 prin care se aprobă continuarea contractului cu S.C. BRIFAST SRL pentru furnizarea de produse/materiale/echipamente necesare activității din șantierul Hala Laminor.
- Contractul de vânzare – cumpărare nr. 1 din 17.11.2017 între societatea Algorithm Construcții S 3 SRL și S.C. BRIFAST SRL
- Actul adițional nr. 1 la contractul de vânzare nr. 1 din 17.11.2017 între societatea Algorithm Construcții și S.C. Brifast SRL
- Nota de fundamentare nr. 229/16.01.2019 a Consiliului de Administrație care motivează necesitatea prelungirii contractului între societatea Algorithm Construcții și S.C. Brifast SRL
- Oferta BRIFAST
- Oferta TRITON



- Oferta TECHNO TOOLS INVEST

Conform prevederilor Actului Constitutiv al societății Algorithm Residențial S3 S.R.L., art. 12.1 lit. m) este nevoie de acordul Adunării Generale a Asociaților pentru a aproba investiții care depășesc 100.000 euro inclusiv TVA. Adunarea Generală a Asociaților este cea care hotărăște în probleme importante privind activitatea societății. În plus, Art. 191 alin. (1) din Legea societăților nr. 31/1990 prevede că: "Hotărârile asociaților se iau în adunarea generală"

Propunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residențial S3 S.R.L. pentru împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL în vederea continuării contractului de vânzare – cumpărare cu S.C. Brifast SRL pentru furnizarea de produse/materiale/echipamente necesare activității din șantierul Hala Laminor, cu respectarea prevederilor legale incidente aflate în vigoare.

Șef Serviciu Control Intern,
Marta Căpăreanu

Compartiment
Guvernanța Corporativă,
Silviu Hondola

Către: Consiliul Local al Sectorului 3 București
și

dl. Robert Sorin Negoită, Primarul Sectorului 3 București

Sediul: Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București

Referitor: Solicitare de adoptare a unei hotărâri de Consiliu Local având ca obiect acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. pentru împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. în vederea continuării contractului cu BRIFAST S.R.L. pentru furnizarea de produse/materiale/echipamente necesare activității din șantierul Hala Laminor, cu respectarea prevederilor legale în vigoare



Stimate domnule primar/Stimați membri ai Consiliului Local Sector 3,

Subscrisa, societatea Algorithm Residential S3 S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, Calea Vitan nr.242, Camerele C3, C4, C5, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/5481/19.04.2017, având CUI 37409960, **reprezentată legal de dl. Panait Radu Alin, în calitate de Președinte al Consiliului de Administrație**, cu Asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 București și Asociat minoritar societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L. respectând **art. 12.1 lit. m)** din **Actul Constitutiv** al acesteia: „*Adunarea Generală a Asociaților : <<hotărăște asupra investițiilor importante ale societății care depășesc 100.000 (una suta mii) EURO inclusiv T.V.A. pentru fiecare investiție sau pentru toate investițiile în cursul unui an, dacă astfel de investiții nu au fost prevăzute în prealabil în buget>>*”, **art. 12.1, lit. o)** din **Actul Constitutiv** al acesteia: „*hotărăște în orice altă problemă importantă privind activitatea societății*”, înaintează următoarea:

SOLICITARE:

de adoptare a unei hotărâri de Consiliu Local având ca obiect acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. pentru împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. în vederea continuării contractului cu BRIFAST S.R.L. pentru furnizarea de produse/materiale/echipamente necesare activității din șantierul Hala Laminor, cu respectarea prevederilor legale în vigoare

În temeiul împuternicirii exprese acordate de către Consiliul General al Municipiului București, prin Hotărârea nr. 433/28.12.2016, Consiliul Local Sector 3 a dispus prin Hotărârea nr. 97/20.03.2017 înființarea societății Algorithm Residential S3 S.R.L.

Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul Art. 3, Art. 209, Art.212, Art.213, Art. 1169 din Codul Civil și Legii 31/1990, sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120 și desfășoară activități comerciale conform Art. 269 din Codul fiscal.

În baza Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2017 s-a înființat societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L., societate cu răspundere limitată, având ca obiect principal de activitate – COD CAEN 4120 – lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale.

Societatea Algorithm Residential S3 S.R.L., cu Asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 și Asociat minoritar societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L., deține calitatea de ASOCIAT UNIC al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L.

Conform Actului Constitutiv al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L., Art. 12., punctul 2, litera m), Asociatul Unic al societății, respectiv Algorithm Residential S3 S.R.L., are următoarea atribuție: „ *hotărăște asupra operațiunilor juridice ale societății care depășesc valoarea de 100.000 (una suta mii) EURO exclusiv T.V.A. , valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv*”.

Din adresa transmisă de către societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L. în data de **22.01.2019, înregistrată la sediul subscriei cu nr. 21 reies următoarele:** ” *Pentru valorificarea Halei Laminor, în suprafață de 68.000 mp, s-a propus conversia într-un complex multifuncțional prin: restaurarea, consolidarea, amenajarea interioară a halei și pe toate laturile de platforme destinate circulației pietonale, acces auto pentru servire și parcare pe latura de est, prelungirea șoselei Dudești-Pantelimon spre sud, amenajarea unei piețe urbane reprezentative, platformă pentru circulație pietonală, organizarea unei rețele stradale care să deservească terenul fostei platforme industriale Faur și să colecteze fluxuri pietonale spre Hala monument. Pentru efectuarea lucrărilor mai sus menționate am încheiat încă de la început contracte pentru furnizarea de produse/materiale/echipamente necesare activității zilnice în șantier.* ”

Pentru toate aceste considerente, solicităm adoptarea unei hotărâri de Consiliu Local având ca obiect acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. pentru împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. în vederea continuării contractului cu BRIFAST S.R.L. pentru furnizarea de produse/materiale/echipamente necesare activității din șantierul Hala Laminor, cu respectarea prevederilor legale în vigoare

La prezenta solicitare atașăm adresa înaintată de societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L. înregistrată la sediul subscrisei cu numărul 21 din 22.01.2019

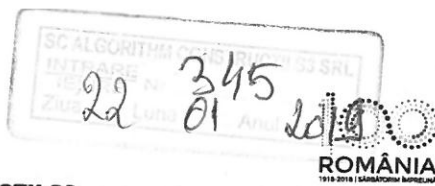
**Cu deosebită considerație,
dl. Panaît Radu Alin
în calitate de Președinte C.A.
Algorithm Residential S3 S.R.L.**

Întocmit,
Geanina Marin





ALGORITHM CONSTRUCTII S3

ROMANIA
1918-2018 | SAHARUROMANIA

Către	ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL	SC ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL INTRARE Nr. 345 ZIUA 01 Luna 01 Anul 2019
Sediul	Sediul Social: Bucuresti, sector 3, Calea Vitan nr 242	
Referitor	Solicitare de adoptare a unei hotărâri având ca obiect continuarea contractului cu BRIFAST SRL pentru furnizarea de produse/materiale/echipamente necesare activitatii din șantierul Hala Laminor.	

Subscrisa, societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, Calea Vitan, nr. 154-158, cladire administrativa, birou 5, sector 3, București înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/8651/08.06.2017, având CUI 37714360, reprezentată legal de dl. Coșocariu Alexandru-Dan, în calitate de Președinte Consiliu de Administrație, având în vedere calitatea societatii Algorithm Residential S3 SRL, de Asociat unic al societății subscrise precum și scopul pentru care a fost constituită societatea, înaintăm prezenta,

Solicitare de adoptare a unei hotărâri având ca obiect continuarea contractului cu BRIFAST SRL pentru furnizarea de produse/materiale/echipamente necesare activitatii din șantierul Hala Laminor.

În baza Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2017, s-a înființat societatea Algorithm Construcții S3 SRL, societate cu răspundere limitată, având ca obiect principal de activitate – COD CAEN 4120 – lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale si nerezidențiale.

Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul Legii 31/1990 sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în lucrari de constructie a cladirilor rezidențiale si nerezidențiale, cod CAEN 4120.

Având în vedere calitatea de asociat unic al Algorithm Construcții S3 SRL, vă solicităm **aprobarea continuării contractului cu BRIFAST SRL pentru furnizarea de produse/materiale/echipamente necesare activitatii din șantierul Hala Laminor.**

Conform Actului Constitutiv al subscrisei, art. 12., punctul 2, litera m), Asociatul Unic al societății, respectiv Algorithm Residential S3 SRL, are următoarea atribuție: „hotărâște asupra operațiunilor juridice ale Societății care depășesc valoarea de 100.000 (una suta mii) EURO exclusiv T.V.A. , valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv”. Menționăm faptul că valoarea totală a contractului depășește valoarea sumei de 100.000 Euro exclusiv TVA.

Pentru valorificarea Halei Laminor, în suprafață de 68.000 mp, s-a propus conversia într-un complex multifuncțional prin: restaurarea, consolidarea, amenajarea interioară a halei și pe toate laturile de

Algorithm Constructii S3
Strada Calea Vitan 154-158, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@algorithmconstructiis3.ro
Web: www.algorithmconstructiis3.ro

Date Fiscale:
CIF 37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Construcții S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Construcții S3.



platforme destinate circulației pietonale, acces auto pentru servire și parcare pe latura de est, prelungirea șoselei Dudești-Pantelimon spre sud, amenajarea unei piețe urbane reprezentative, platformă pentru circulație pietonală, organizarea unei rețele stradale care să deservească terenul fostei platforme industriale Faur și să colecteze fluxuri pietonale spre Hala monument.

Pentru efectuarea lucrărilor mai sus menționate am încheiat încă de la început contracte pentru furnizarea de produse/materiale/echipamente necesare activității zilnice în șantier.

În acest sens solicităm acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 pentru aprobarea continuării contractului cu BRIFAST SRL pentru furnizarea de produse/materiale/echipamente necesare activității din șantierul Hala Laminor.

Anexăm prezentei Hotărârea nr. 2 din data de 16.01.2018 a Consiliului de Administrație al Algorithm Construcții S3, nota de fundamentare, contractul cu BRIFAST SRL precum și alte documente justificative (comenzi, contra oferte, oferte etc).

Cu deosebită considerație,

Coșocariu Alexandru-Dan
Președinte Consiliu de Administrație
Algorithm Construcții S3 SRL.



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



HOTARAREA Nr. 2 din 16.01.2019

Având în vedere:

- Dispozițiile art. 13 coroborate cu dispozițiile art. 16 din Actul Constitutiv al Societății Algorithm Constructii S3 SRL,
- Hotărâre Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2017, de infiintare a societatii Algorithm Construcții S3 SRL, societate cu răspundere limitată, având ca obiect principal de activitate – COD CAEN 4120 – lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120.
- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 586/27.11.2017 de numire a Consiliului de Administrație al Societății Algorithm Construcții S3 SRL
- Dispozițiile art. 12, litera m) din Actul Constitutiv al Societății Algorithm Constructii S3 SRL

Consiliul de Administrație al Societății Algorithm Construcții S3 SRL

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Aprobă prelungirea contractului cu SC BRIFAST SRL pentru furnizarea de produse/materiale/echipament, necesare activității zilnice din șantierul Hala Laminor.

Anexăm prezentei hotărâri, nota de fundamentare .

Coșocariu Alexandru-Dan

Președinte al Consiliului de Administrație

Algorithm Construcții S3 SRL

Algorithm Constructii S3

Strada Calea Vitan 154-158, Sector 3

Bucuresti, Romania

E-mail: office@algorithmconstructiis3.ro

Web: www.algorithmconstructiis3.ro

Date Fiscale:

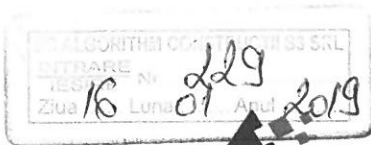
CIF 37714360

RC J40/8651/2017

IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701

Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Construcții S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevazute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Construcții S3.



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



Aprobat Consiliu de Administrație Algorithm Construcții S3 S.R.L.:

Nume	Semnătură:	Data:
Cosocariu Alexandru Dan:		_____
Dede Daniela:		_____
Matache Doina Florentina:		_____
Marinescu Gabriel Mircea:		_____
Ușurelu Gabriel Alexandru:		_____

Notă de fundamentare BRIFAST

Hala Laminor, încadrată de către Ministerul Culturii și Identității Naționale în categoria monumentelor istorice, conform Legii 422 din 2001 se află într-un proces de consolidare și reabilitare urmând să devină un punct de reper pentru activități culturale din Sectorul 3.

Începuturile Halei Laminor, cu o suprafață de 68.000 de metri pătrați, sunt legate de anul 1936, odată cu înființarea Uzinelor Malaxa, transformate în anii comunismului în Întreprinderea 23 August. După anul 1990 obiectivul a fost cunoscut drept Uzinele Faur și considerat pe bună dreptate, astăzi, un reper istoric al arhitecturii industriale de pe teritoriul Sectorului 3.

Pentru valorificarea Halei Laminor, în suprafață de 68.000 mp, s-a propus conversia într-un complex multifuncțional prin: restaurarea, consolidarea, amenajarea interioară a halei și pe toate laturile de platforme destinate circulației pietonale, acces auto pentru servire și parcare pe latura de est, prelungirea șoselei Dudești-Pantelimon spre sud, amenajarea unei piețe urbane reprezentative, platformă pentru circulație pietonală, organizarea unei rețele stradale care să

Algorithm Constructii S3

Strada Calea Vitan 154-158, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@algorithmconstructiis3.ro
Web: www.algorithmconstructiis3.ro

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



deservească terenul fostei platforme industriale Faur și să colecteze fluxuri pietonale spre Hala monument.

Pentru efectuarea lucrărilor mai sus menționate am încheiat încă de la început contracte pentru furnizarea de materiale și produse necesare activității zilnice în șantier.

Datorită ofertelor foarte avantajoase din parte firmei **BRIFAST SRL**, care deține o gamă vastă de produse/materiale/echipamente, dar și datorită calității produselor, prețurilor scăzute, livrarea marfii într-un timp foarte scurt, ne-au determinat să îi includem în lista de furnizori agreeți. Timp de 1 an de zile de colaborare ne-au dovedit promptitudine, ne-au asigurat transportul mărfii în cel mai scurt timp posibil.

Calitatea de top a produselor cu servicii pe masura, consultanța de specialitate, servicii optime de transport, livrare și punere în funcțiune, service în garanție și post-garanție la cel mai înalt standard ne determină să continuăm colaborarea și să solicităm aprobarea dumneavoastră pentru continuarea contractului cu acestia.

Aspectele prezentate mai sus se pot observa în toate ofertele primite de la **BRIFAST SRL** în comparație cu celelalte firme de la care am solicitat oferte (conform exemplelor anexate acestei note).

Întocmit

Marius Comanescu

Algorithm Constructii S3

Strada Calea Vitan 154-158, Sector 3

Bucuresti, Romania

E-mail: office@algorithmconstructiis3.ro

Web: www.algorithmconstructiis3.ro

Date Fiscale:

CIF 37714360

RC J40/8651/2017

IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701

Banca Transilvania



RC J40/19159/2017

Capital soc. 200 RON BUCURESTI sect. 3 str. CALEA VITAN nr. 170A Telefon 0728713545

Email BLOJ.VALENTIN@GMAIL.COM

IBAN RO28BRDE441SV15775164410

16,11,2017

Catre Algorithm constructii s3

• PENSULA 100MM	5,00
• MISTRIE	7,00
• CANCIOC	12,00
• TRAFALTI	14,00

PRETURILE NU CONTIN TVA

Oferta Algorithm Constructii S3

PENSULA LATA FIR NATURAL 100 MM MANER LEMN CROWNMAN – 20.12 lei + TVA

MISTRIE INOX ZIDAR 180 MM MANER LEMN ENERGO – 19.4 lei +TVA

CANCIOC 180 MM MANER LEMN ENERGO – 29.1 lei +TVA

REZERVA TRAFALLET SILVER-LINE 25 CM – 16 lei + TVA

REZERVA TRAFALLET PERLON RADIATOR 10 CM – 3.02 lei +TVA

MANER TRAFALLET 6 MM ZINCAT 27 CM – 4.06 lei +TVA

Data:

17.11.2017

Pentru detalii suplimentare va stau la dispozitie

George BOGDAN

Key Account

Mobil: 0040-758.030.486

SC TRITON SRL

B-dul Preciziei nr. 3, Sector 6, Bucuresti

Telefon: 0040-21.444.08.13

Fax: 0040-21.444.08.13

www.triton.com.ro



TECHNO TOOLS INVEST

RO35314308

J40/15066/2015

Str. Dreptatii Nr.26

Flori Radulescu

T : 0727.587.163

M: techno.tools12@gmail.com

15.11.2017

OFERTA DE PRET

Nr.	Denumire Produse	Ambalare	Pret Ron
1	Pensula Vopsea Alchidica 100 mm	1 Buc	29
2	Mistrie Trapez	1 Buc	32
3	Cancioc Otel	1 Buc	38
4	Trafaleti	1 Buc	36
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			

Preturile nu contin TVA

SC ALGORITHM CONSTRUCTII S3 SRL	
INTRARE	Nr. 125
IESIRE	
Ziua 20	Luna 11 Anul 2017

CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE Nr. 1/17.11.2017

I. Parti Contractante

1.1. BRIFAST S.R.L., cu sediul in CALEA VITAN Nr.170 A, Localitatea BUCURESTI, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/19159/15.11.2017 avand CUI 38492717, reprezentata prin Dl. BLOJ ION VALENTIN, avand functia de ADMINISTRATOR, in calitate de VANZATOR

si

1.2. ALGORITHM CONSTRUCTII S3 SRL, cu sediul in Str. JEAN STERIADI, nr.17, sector/judet 3 , inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/8651/08.06.2017 , avand CUI 37714360, cont bancar nr. RO38UGBI0000022031718RON, deschis la Garanti Bank, reprezentata prin Dl. COSOCARIU ALEXANDRU DAN, avand functia de PRESEDINTE CONSILIU ADMINISTRATIE, in calitate de CUMPARATOR

II. Obiectul Contractului

- 2.1. Obiectul contractului îl reprezintă vânzarea- cumpararea de materiale constructie.
- 2.2. Operatiunile efective de vanzare-cumparare se vor desfasura in temeiul comenzilor emise de Cumparator.
- 2.3. Prezentul contract intra in vigoare la data semnarii lui de catre Parti si este valabil pe perioada de 1 an, cu posibilitatea de prelingire printrun act aditional.
- 2.4 Marfurile vor fi individualizate pe fiecare produs, cantitativ si valoric, in factura fiscala

III. Pretul si modalitati de plata

- 3.1. Pretul contractului este conform comenzilor emise de CUMPARATOR si se achita in lei, in baza facturii fiscale emise de către Vanzator.
- 3.2. Cumparatorul se obliga sa plateasca pretul produselor in termen de 15 zile de la data primirii facturii.
- 3.3. In cazul in care Cumparatorul nu efectueaza plata in termenele contractuale, va plati Vanzatorului penalitati de întârziere de 0,1% din suma neachitata pe zi de întârziere.
- 3.4. Vanzatorul se obliga sa furnizeze produsele in termenul stabilit cu Cumparatorul in urma comenzii.
- 3.5. In cazul in care Vanzatorul nu respecta termenul de livrare va plati Cumparatorului penalitati de intarziere de 0,1% din suma totala facturata.

IV. Termene si conditii de livrare

- 4.1. Produsele vor fi livrate la strada Basarabiei nr 256- Hala Laminor.
- 4.2. Termenul / termenele de livrare sunt urmatoarele: maxim 3 zile de la data comenzii.

9.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți și neremedierea (daca este posibilă această remediere) acestei încălcări a obligațiilor într-un termen de 15 zile calendaristice calculat de la primirea unei notificări în sensul remedierii din partea celeilalte Partii, dă dreptul Părții lezate de a rezilia Contractului de vânzare cumpărare și de a pretinde plata de daune-interese.

În acest caz, prezentul Contract va fi considerat reziliat de drept de la data notificării transmise conform paragrafului de mai sus, fără intervenția instanței și fără nicio altă formalitate (pact comisoriu conform prevederilor art. 1.553 din Codul Civil al României).

9.4. Cumparatorul poate denunța unilateral contractul cu o notificare prealabilă de 15 zile calendaristice.

9.5. Contractul poate înceta prin acordul scris al partilor.

9.6. Cumparatorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public.

9.7. Prezentul Contract încetează de drept, cu efecte imediate, în baza unei simple notificări transmise de cumparator vânzătorului.

Art.X. Clauza de confidentialitate:

10.1. Pe toată durata existenței contractului și ulterior, VANZATORUL se obligă să nu transmită date sau informații confidențiale de care a luat cunoștință pe cale directă sau indirectă în timpul executării contractului de vânzare cumpărare sau să transmită informații ce se regăsesc în prezentul Contract. Totodată, pe perioada derulării acestui Contract, VANZATORUL se obligă ca orice declarație publică și producerea de materiale publicitare privind prezentul contract și a obiectului acestuia, să se facă doar cu acordul Beneficiarului.

10.2. Nerespectarea obligației de confidentialitate prevăzută la alineatul precedent de către VANZATOR atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese corespunzătoare prejudiciului cauzat, pentru fiecare încălcare a obligației de confidentialitate.

10.3. VANZATORUL vor lua toate măsurile necesare în vederea asigurării faptului că angajații, agenții comerciali și oricare alți furnizori ai acestora, angajați în scopul derulării prezentului Contract, față de care au fost dezvăluite datele și informațiile la care părțile au acces în virtutea prezentului Contract, nu vor face publice și/sau nu vor dezvălui aceste date și informații, în caz contrar considerându-se încălcată de către VANZATOR, după caz, obligația de confidențialitate.

10.4. VANZATORUL a înțeles și este de acord totuși ca CUMPARATORUL poate dezvălui oricare și toate informațiile confidențiale în baza prezentului Contract către finanțatorii, consultanții, angajații, auditorii, cenzorii, acționarii Beneficiarului,

amiabilă de către părți, va fi soluționat de către Instanțele competente. Contractul se supune legilor românești în materie iar limba contractului este limba română.

Art. XIV. Clauze Finale

14.1. În relațiile cu terții, răspunderea pentru obligațiile asumate revine părții care s-a obligat.

14.2. Prezentul înscris servește interesul comun al părților care se obligă să-l execute întocmai și întrutotul cu bună credință, sinceritate și seriozitate. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile asumate prin prezentul contract, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

14.3 Nici o parte nu poate modifica unilateral prezentul contract. Modificarea poate interveni numai prin acordul de voință exprimat al părților în act adițional.

14.4. Părțile declară prin semnarea prezentului document că nu sunt în stare de nevoie, că au cunoștințele necesare și experiența necesară pentru a înțelege și negocia clauzele prezentului Contract și au avut posibilitatea de a-și angaja consultanți pentru a înțelege și negocia clauzele acestui document iar contraprestațiile fiecărei părți au fost negociate și stabilite în mod rezonabil una în considerarea celeilalte, părțile declarând în mod expres că niciuna nu îndeplinește condițiile pentru aplicarea leziunii.

14.5. Părțile declară că, prin semnarea prezentului contract, au citit dispozițiile acestuia și că sunt de acord în mod expres cu termenii și condițiile acestuia.

14.6. Părțile garantează că reprezentanții lor, ale căror semnături apar mai jos, au fost și sunt investiți la data încheierii prezentului contract, cu toată puterea juridică necesară să semneze și să execute acest act.

Prezentul Contract s-a semnat, astăzi 17.11.2017, în București, România, la sediul Beneficiarului în 2 (doua) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

**VANZATOR,
BRIFAST S.R.L**

Administrator

BLOJ ION VALENTIN



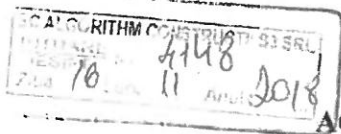
**CUMPARATOR,
SC ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L.**

Presedinte Consiliu Administratie

COSOCARIU ALEXANDRU DAN

Director General Adjunct

FUAREA MIHAI



**ACT ADIȚIONAL NR. 1 la CONTRACTUL DE VÂNZARE
NR. 125/20.11.2017**

Încheiat între:

BRIFAST S.R.L., cu sediul în Calea Vitan nr. 170 A, București, cu număr de înregistrare la Registrul Comerțului J40/19159/15.11.2017, CUI 38492717, reprezentată prin Administrator **BLOJ ION VALENTIN**, în calitate de **VÂNZĂTOR**, pe de o parte

și

ALGORITHM CONSTRUCTII S3 SRL, cu sediul în București, str. CALEA VITAN, nr. 154-158, CLĂDIRE ADMINISTRATIVĂ, BIROU 5, Sector 3, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J40/8651/2017, CUI R037714360, cont nr. RO32BTRLRONCRT0414912701 deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin **ALEXANDRU DAN COSOCARIU** cu funcția de Președinte Consiliu Administrație, în calitate de **CUMPĂRĂTOR**, pe de altă parte,

Au convenit să încheie prezentul act adițional la contractul de vânzare nr. 125/20.11.2017, care modifică /completează contractul inițial, după cum urmează:

ART. 1

Se prelungește durata contractului nr. 125/20.11.2017 până la data de 20.11.2019.

Celelalte prevederi ale contractului raman neschimbate, prezentul act adițional facand parte integranta din acesta si modificand corespunzator dispozitiile sale.

Actul adițional nr. 1 la Contractul de vânzare nr. 125/20.11.2017, a fost încheiat azi, 16.11.2018, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

BRIFAST S.R.L.

ADMINISTRATOR
BLOJ ION VALENTIN



ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L.

PRESEDINTE CONSILIU ADMINISTRATIE
COSOCARIU ALEXANDRU DAN

MANAGER OPERATIONAL
FUEREA MIHAI

CONSILIER JURIDIC
ANDRADA GHITĂ

CONTABIL SEF
BRADIN MIHAELA MAGDALENA



PRIMĂRIA
SECTORULUI 3
BUCUREȘTI



ROMÂNIA
1918-2018 | SĂRBĂTORIM ÎMPREUNĂ

SERVICIUL CONTROL INTERN
COMPARTIMENT GUVERNANȚĂ CORPORATIVĂ

TELEFON (004 021) 340 40 11 / 341 07 11 FAX (004 021) 318 03 37 E-MAIL controlintern@primarie3.ro
Șos. Mihai Bravu nr. 428, sector 3, 030328, București, www.primarie3.ro

Nr. 38398/22.01.2019

CĂTRE,

CABINET PRIMAR



Prin prezenta, vă transmitem alăturat următoarele documente:

- proiectul de hotărâre privind continuarea contractului societății Algorithm Construcții cu BRIFAST SRL pentru furnizarea de produse/materiale/echipamente necesare activității din șantierul Hala Laminor, însoțit de raportul de specialitate

în vederea inițierii proiectului menționat.

Șef Serviciu Control Intern,
Marta Cepăreanu

Compartiment
Guvernanța Corporativă,
Silviu Hondola

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe

RAPORT

referitor la proiectul de hotărâre înscris la punctul⁹⁷..... de pe ordinea de zi /
suplimentarea ordinii de zi a ședinței ordinare din data de³¹⁻⁰¹⁻²⁰¹⁹.....

Comisia de studii, prognoze economico – sociale, buget, finanțe, întrunită în ședința din data de³¹⁻⁰¹⁻²⁰¹⁹....., a analizat proiectul de hotărâre înscris la punctul⁹⁷..... de pe ordinea de zi / ~~suplimentarea ordinii de zi~~ a ședinței ordinare, și consideră că acesta A FOST / ~~NU A FOST~~ întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin.(1) și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Comisia de studii, prognoze economico – sociale, buget, finanțe, avizează FAVORABIL / ~~NEFAVORABIL~~ proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat urmatoarele opinii:

.....
.....
.....

PREȘEDINTE,
PĂUNICĂ ADRIANA

SECRETAR,
HONȚARU VALERICA

MEMBRI:

[Signature]
RADU CONSTANTIN
FLEANCU FLORIN
CORNEANU ANTONIO-CIPRIAN
BĂEȚICĂ NICOLETA MARIANA
MĂLUREANU LIVIU
ENE STELIAN BOGDAN
TUDORACHE ANDREI-CRISTIAN
POPESCU ROMEO
PETRESCU CRISTIAN

[Signature]
.....
[Signature]
.....
[Signature]
.....
[Signature]
.....
[Signature]
.....

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
**Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii
publice și respectarea drepturilor cetățenilor**

RAPORT

referitor la proiectul de hotărâre înscris la punctul de pe ordinea de zi /
suplimentarea ordinii de zi a ședinței ordinare din data de 31.01.2019

Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor, întrunită în ședința din data de 31.01.2019, a analizat proiectul de hotărâre înscris la punctul de pe ordinea de zi / suplimentarea ordinii de zi a ședinței ordinare, și consideră că acesta A FOST / NU A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor avizează FAVORABIL / NEFAVORABIL proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
.....
.....

PREȘEDINTE,
VĂDUVA IULIANA



SECRETAR,
VASILIU MARIANA



MEMBRI:

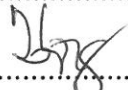
PELINARU CORNEL



BĂEȚICĂ NICOLETA MARIANA



DOBRE ALEXANDRU



PĂUNICĂ ADRIANA



IACOB CEZAR



ENE STELIAN-BOGDAN



VOINEA INOCENȚIU-IOAN

