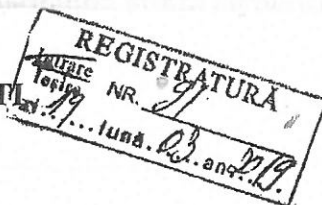


Către:

SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Investiții și Achiziții
Serviciul Proceduri de Achiziții



În atenția:

Domnului Marius Popescu – Șef serviciu investiții, lucrări publice

Referitor:

Anunț cumpărare directă nr. ADV1072998/15.04.2019

Privind atribuirea contractelor

«Execuție deviere rețele utilități alimentare cu agent de termoficare (inclusiv proiectare + obținere avize și documentație pentru Autorizație de Construire) «Construire complex Multifuncțional pentru activități didactice și sport la Școala Gimnazială nr. 200» și
«Execuție deviere rețele utilități alimentare cu agent de termoficare (inclusiv proiectare + obținere avize și documentație pentru Autorizație de Construire) «Construire complex Multifuncțional pentru activități didactice și sport la Școala Gimnazială nr. 86»

SOLICITARE DE CLARIFICĂRI

Stimat Domn,

Subscrisa

Inregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București cu nr.

cod unic de înregistrare

în calitate de potențial ofertant la procedura de achiziție publică privind atribuirea contractelor «Execuție deviere rețele utilități alimentare cu agent de termoficare (inclusiv proiectare + obținere avize și documentație pentru Autorizație de Construire) «Construire complex Multifuncțional pentru activități didactice și sport la Școala Gimnazială nr. 200» și
«Execuție deviere rețele utilități alimentare cu agent de termoficare (inclusiv proiectare + obținere avize și documentație pentru Autorizație de Construire) «Construire complex Multifuncțional pentru activități didactice și sport la Școala Gimnazială nr. 86»

în vederea întocmirii unei oferte complete și corecte, vă transmitem următoarea solicitare de clarificări:

LOT 1 – Școala Gimnazială nr. 200 – La vizita efectuată în teren am constatat că pe amplasamentul pe care se va construi Complexul Multifuncțional nu se află conducte de termoficare, ci doar de canalizare și alimentare cu apă. Vă rugăm să ne transmiteți Avizele de Principiu emise de Radet, Apa Nova precum și planul de arhitectură al construcției care urmează a fi executată, pentru a se identifica traseele afectate.

LOT 2 – Școala Gimnazială nr. 86 – Vă rugăm să ne transmiteți Avizele de Principiu emise de Radet, Apa Nova precum și planul de arhitectură al construcției care urmează a fi executată, pentru a se identifica traseele afectate.

Subiect: Referitor la solicitarea de clarificari nr 91 din 19.04.2019

de la: Draghici Maria <dmaria@primarie3.ro>

Data: 4/19/2019, 12:47 PM

Către: .@

Buna ziua!

Avand in vedere solicitarea dvs. de clarificari nr. 91/19.03.2019/19.04.2019 va transmitem atasat Avizele si Planurile solicitate pentru Scoala gimnaziala nr 200, respectiv Scoala gimnaziala nr 86

O zi buna

— Atașamente: —

AVIZ TEHNIC AMPLASAMENT + PLAN SC 86.pdf	2.3 MB
AVIZ TEHNIC AMPLASAMENT + PLAN SC 200.pdf	2.5 MB



Nr. 26218

Destinatar: PRIMĂRIA SECTORULUI 3 — DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII

Adresa: Calea Dudești nr. 191, sector 3

În atenția:

SUBIECT: AVIZ TEHNIC DE AMPLASAMENT — Construire complex multifuncțional pentru activități didactice și sport în cadrul incintei Școlii nr.86, P+M+2E

Data: 05.05.2017

Stimate colaborator,

Urmare cererii dumneavoastră înregistrată la R.A.D.E.T. cu nr. 26218 / 05.04.2017, prin care solicitați emiterea unui aviz tehnic pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții privind „ Construire complex multifuncțional pentru activități didactice și sport în cadrul incintei Școlii nr. 86, P+M+2E” pe Aleea Reconstrucției nr. 6A, sector 3, conform C.U. nr.685 emis de către Primăria Sectorului 3, București, în data de 01.03.2017, vă comunicăm avizul în următoarele condiții:

Pe planul cadastral sc.1:500 atașat avizului, au fost trasate informativ rețelele de termoficare urbană, pe care R.A.D.E.T. le deține în zona terenului de la adresa menționată mai sus. Nu au fost indicate racordurile, căminele de ventilație și lirele de dilatare, pentru acestea urmează să executați obligatoriu sondaje, în prezența reprezentanților R.A.D.E.T. Secția Termoficare Sector 3, Tel: 0372757301; 0372757912.

Conform Legii nr. 213/1998, Legii nr. 325/2006 a Legii nr. 51/2006 respectiv Legea nr.50/1991, modificată și completată, instalațiile de termoficare cu terenurile și construcțiile aferente sunt în regim de utilitate publică, proprietarul acestora fiind Primăria Municipiului București.

DIRECȚIA TEHNICĂ

INTOCMIT Nicolae Cristian POPA

FUNCȚIA Inginer

DATA 05.05.2017

TELEFON/FAX 0372757909 / INT. 139

RNDE.T

REGIA AUTONOMĂ DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI TERMICE BUCUREȘTI

IN INSOLVENȚĂ • IN INSOLVENCY • EN PROCEDURE COLLECTIVE

Adresa: Str. Cavali Vechi nr. 15, sector 3, București, Cod 030254
Tel: 0372.148.000 (centrala), Fax: 021.312.30.18; Secțiunea aviz și calitate agent termic: 031.9442 (tarif normal)
Informații Generale: TELVERDE 0800.820.002 (apel gratuit); Informații generale, înscrieri audiențe: 0372.148.022; 021.314.57.69 (tarif normal)
Nr. R.C. J40/195/1991; Cod fiscal R3642128; Cont RO87 RNCB 0074 0064 2303 0092 - BCR - Filiala Sector 3

E-mail: rdetti@radect.ro
www.radect.ro



Pe toată perioada organizării de șantier se va permite accesul necondiționat echipelor și utilajelor R.A.D.E.T. pentru control sau intervenție la rețelele de termoficare ori de câte ori este necesar.

În lungul rețelilor de termoficare cât și pe o distanță de 3,00 m față de pereții verticali ai canalelor termice precum și față de anexe ale acestora (lire de dilatare, racorduri, cămine, aerisiri, ventilații), nu se vor amplasa niciun fel de utilaje, construcții, vestiare, stâlpi pentru iluminat în șantier, panouri electrice, materiale, pământ rezultat din săpături sau alte activități de natură a îngreuna intervenția la instalațiile termice, zona fiind de utilitate publică.

Nu se va solicita chirie pentru traversarea terenului de către rețelele de termoficare aflate în proprietatea Primăriei Municipiului București.

Nu se vor ridica pretenții materiale pentru eventualele blocări în circulație, parțială sau totală, ce vor stânjeni accesul la teren și construcțiile dvs. în cazul intervențiilor la rețelele termice.

Orice construcție sau amenajare ce urmează a se executa pe acest teren, obligatoriu va fi proiectată și executată la distanța minimă de 3,00 m față de pereții verticali ai canalului termic precum și față de anexe ale acestuia (lire de dilatare, racorduri, cămine de ventilație, etc.).

Pe această distanță și în lungul rețelei de termoficare nu sunt permise împrejurări, construcții, plantații de copaci, stâlpi de iluminat, bariere de acces sau alte activități de natură a îngreuna intervenția la instalațiile termice.

Nu sunt permise ieșiri în consolă ale construcțiilor peste rețeaua de termoficare și nici în zona de protecție a acesteia (distanța minimă obligatorie 3,00 m). Se va permite accesul necondiționat echipelor și utilajelor R.A.D.E.T. pentru control sau intervenție la rețelele termice ori de câte ori este necesar.

DIRECȚIA TEHNICĂ

INTOCMIT: Nicolae Cristian POPA
FUNCTIA: Inginer
DATA: 05.05.2017
TELEFON/FAX: 0372757909 / INT. 139

RNDET

REGIA AUTONOMĂ DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI TERMICE BUCUREȘTI

IN INSOLVENȚĂ - IN INSOLVENCY - EN PROCEDURE COLLECTIVE

Adresa: Str. Cavali Vechi nr. 15, sector 3, București, Cod 030254
Telefon: 0372.148.000 (centrală), Fax: 031.312.30.18, Serviciu avizier și calitate agent termic: 031.9442 (tarif normal)
Informații generale: TELVERDE 0800.820.002 (apel gratuit); Informații generale, incinerii audiente: 0372.148.022; 031.314.57.67 (tarif normal)
Nr. R.C./J407395/1991; Cod fiscal R361118; Cont RO87 RNCB 0074 10064 2303 0001; ROSS RNCB 0074 0064 2303 0092 - BCR - Filiala Sector 3

Email: relati@radet.ro
www.radet.ro



Nu se vor ridica pretenții materiale pentru eventualele blocări în circulație, parțială sau totală, ce vor stânjeni accesul la construcția dvs. în cazul intervențiilor prin decopertarea canalului de termoficare.

Întrucât canalul de termoficare nu a fost proiectat pentru preluarea traficului rutier de mare tonaj pe perioada organizării de șantier acesta nu va fi tranzitat cu utilaje având un tonaj mai mare de 7 tone și pe traseul canalului de termoficare nu vor fi calate niciun fel de utilaje (tip macara) necesare executării lucrărilor.

Orice avarie adusă rețelelor termice și anexelor acestora pe timpul lucrărilor de desființare a construcțiilor existente cât și a lucrărilor de extindere sau construire, ori ulterior acestor lucrări, dar ca urmare a execuției acestor lucrări, va fi suportată și remediată de către constructor și beneficiar.

Înainte de începerea lucrărilor de desființare a construcțiilor existente cât și a celor de construire, cu minimum 24 de ore constructorul are obligația de a solicita prezența la fața locului a reprezentanților R.A.D.E.T. Secția Termoficare Sector 3, Tel: 0372757301; 0372757912, pentru predare amplasament pe bază de Proces Verbal și asistență tehnică pe toată perioada în care lucrarea se desfășoară în zona rețelelor termice.

Constructorul are obligația să întrerupă lucrările dacă va întâlni alte rețele de termoficare subterane decât cele aeriene indicate pe plan și obligatoriu va solicita prezența la fața locului a reprezentanților R.A.D.E.T.

Nerespectarea în totalitate a condițiilor impuse precum și orice modificare adusă situației prezente, fără anunțarea în prealabil a R.A.D.E.T. atrage anularea prezentului aviz.

Avizul are valabilitate 12 luni de la data emiterii.

Cu stimă,

ADMINISTRATOR SPECIAL

Sorin CHIRIȚĂ

DIRECTOR DIRECTIA TEHNICĂ

Ioana OLTEANU

ȘEF SERVICIU TEHNIC ȘI AVIZE

Daniel ALEXANDRU



DIRECȚIA TEHNICĂ

INTOCMIT Nicolae Cristian POPA

FUNCȚIA Inginer

DATA 05.05.2017

TELEFON/FAX 0372757909 / INT. 139



Nr. 26198

Destinatar: PRIMĂRIA SECTORULUI 3 – DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII

Adresa: Calea Dudești nr. 191, sector 3

În atenția:

SUBIECT: AVIZ TEHNIC DE AMPLASAMENT – Construire complex multifuncțional pentru activități didactice și sport în cadrul incintei Școlii nr. 200, P+M+2E

Data: 12.05.2017

Stimate colaborator,

Urmare cererii dumneavoastră înregistrată la R.A.D.E.T. cu nr. 26198 / 05.04.2017, prin care solicitați emiterea unui aviz tehnic pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții privind „Construire complex multifuncțional pentru activități didactice și sport în cadrul incintei Școlii nr. 200, P+M+2E” pe Str. Postăvarul nr. 13, sector 3, conform C.U. nr. 680 emis de către Primăria Sectorului 3, București, în data de 01.03.2017, vă comunicăm avizul în următoarele condiții:

Pe planul cadastral sc.1:500 atașat avizului, au fost trasate informativ rețelele de termoficare urbană, pe care R.A.D.E.T. le deține în zona terenului de la adresa menționată mai sus. Nu au fost indicate racordurile, căminele de ventilație și lirele de dilatare, pentru acestea urmează să executați obligatoriu sondaje, în prezența reprezentanților R.A.D.E.T. Secția Termoficare Sector 3, Tel: 0372757301; 0372757912.

Conform Legii nr. 213/1998, Legii nr. 325/2006 a Legii nr. 51/2006 respectiv Legea nr. 50/1991, modificată și completată, instalațiile de termoficare cu terenurile și construcțiile aferente sunt în regim de utilitate publică, proprietarul acestora fiind Primăria Municipiului București.

DIRECȚIA TEHNICĂ
ÎNTOCMIT: Nicolae Cristian POPA
FUNCȚIA: Inginer
DATA: 12.05.2017
TELEFON/FAX: 0372757909 / INT. 139

RADET

REGIA AUTONOMĂ DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI TERMICE BUCUREȘTI

IN INSOLVENȚĂ • IN INSOLVENCY • EN PROCEDURE COLLECTIVE

Informații generale: TEL: 0606.620.972 (apel gratuit); Informații generale: Informații detaliate: 0372.148.022; 021.314.57 (9 tarit normal)
Nr. R.C. 140/195/1991, Cod Fiscal R361218. Cont: F287 RNCB 0074 0064 3303 0001, R055 RNCB 0374 0064 3303 0092 - BCP - Filială Sector 3

E-mail: rekliti@radet.ro
www.radet.ro



Pe toată perioada organizării de șantier se va permite accesul necondiționat echipelor și utilajelor R.A.D.E.T. pentru control sau intervenție la rețelele de termoficare ori de câte ori este necesar.

În lungul rețelor de termoficare cât și pe o distanță de 1,50 m față de pereții verticali ai canalelor termice precum și față de anexele acestora (lire de dilatare, racorduri, cămine, aerisiri, ventilații), nu se vor amplasa niciun fel de utilaje, construcții, vestiare, stâlpi pentru iluminat în șantier, panouri electrice, materiale, pământ rezultat din săpături sau alte activități de natură a îngreuna intervenția la instalațiile termice, zona fiind de utilitate publică.

Nu se va solicita chirie pentru traversarea terenului de către rețelele de termoficare aflate în proprietatea Primăriei Municipiului București.

Nu se vor ridica pretenții materiale pentru eventualele blocări în circulație, parțială sau totală, ce vor stânjeni accesul la terenul și construcțiile dvs. în cazul intervențiilor la rețelele termice.

Orice construcție sau amenajare ce urmează a se executa pe acest teren, obligatoriu va fi proiectată și executată la distanța minimă de 1,50 m față de pereții verticali ai canalului termic precum și față de anexele acestuia (lire de dilatare, racorduri, cămine de ventilație, etc.).

Pe această distanță și în lungul rețelei de termoficare nu sunt permise împrejmui, construcții, plantații de copaci, stâlpi de iluminat, bariere de acces sau alte activități de natură a îngreuna intervenția la instalațiile termice.

Nu sunt permise ieșiri în consolă ale construcțiilor peste rețeaua de termoficare și nici în zona de protecție a acesteia (distanță minimă obligatorie 1,50 m). Se va permite accesul necondiționat echipelor și utilajelor R.A.D.E.T. pentru control sau intervenție la rețelele termice ori de câte ori este necesar.

DIRECȚIA TEHNICĂ

INTOCMIT Nicolae Cristian POPA

FUNCȚIA Inginer

DATA 12.05.2017

TELEFON/FAX 0372/579008 / INT. 139

RNDEȘT

REGIA AUTONOMĂ DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI TERMICE BUCUREȘTI

ÎN INSOLVENȚĂ • IN INSOLVENCY • EN PROCEDURE COLLECTIVE

Adresa: Str. Cavafii Vechi nr. 15, Sector 3, București, Cod 030254
 Telefon: 0372.148.000 (centră), Fax: 031.312.303, 16, Șosea avizier și calitate agent termic: 031.9442 (vară normal)
 Nr. R.C. J40/095/1991, Cod fiscal P343118, Cont RO87 RNCB 0074 0064 2303 0001, ROSS PNCB 0074 0064 2303 0052 - BCR - Filială Sector 3
 Informații pentru: TEL: 0372.148.000 (centră), Fax: 031.312.303, 16, Șosea avizier și calitate agent termic: 031.9442 (vară normal)
 Nr. R.C. J40/095/1991, Cod fiscal P343118, Cont RO87 RNCB 0074 0064 2303 0001, ROSS PNCB 0074 0064 2303 0052 - BCR - Filială Sector 3



E-mail: rdabuc@radet.ro
 www.radet.ro

Nu se vor ridica pretenții materiale pentru eventualele blocări în circulație, parțială sau totală, ce vor stănjea accesul la construcția dvs. în cazul intervențiilor prin decopertarea canalului de termoficare.

Întrucât canalul de termoficare nu a fost proiectat pentru preluarea traficului rutier de mare tonaj pe perioade organizării de șantier acesta nu va fi tranzitat cu utilaje având un tonaj mai mare de 7 tone și pe traseul canalului de termoficare nu vor fi calate niciun fel de utilaje (tip macara) necesare executării lucrărilor.

Orice avarie adusă rețelelor termice și anexelor acestora pe timpul lucrărilor de desființare a construcțiilor existente cât și a lucrărilor de extindere sau construire, ori ulterior acestor lucrări, dar ca urmare a execuției acestor lucrări, va fi suportată și remediată de către constructor și beneficiar.

Înainte de începerea lucrărilor de desființare a construcțiilor existente cât și a celor de construire, cu minimum 24 de ore constructorul are obligația de a solicita prezența la fața locului a reprezentanților R.A.D.E.T. Secția Termoficare Sector 3, Tel: 0372757301; 0372757912, pentru predare amplasament pe bază de Proces Verbal și asistență tehnică pe toată perioada în care lucrarea se desfășoară în zona rețelelor termice.

Constructorul are obligația să întrerupă lucrările dacă va întâlni alte rețele de termoficare subterane decât cele aeriene indicate pe plan și obligatoriu va solicita prezența la fața locului a reprezentanților R.A.D.E.T.

Nerespectarea în totalitate a condițiilor impuse precum și orice modificare adusă situației prezente, fără anunțarea în prealabil a R.A.D.E.T. atrage anularea prezentului aviz. Avizul are valabilitate 12 luni de la data emiterii.

Cu stimă,

ADMINISTRATOR SPECIAL
 Sorin GHEORGHE
 (Stampa circulară: REGIA AUTONOMĂ DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI TERMICE BUCUREȘTI, SECTIA TERMIFICARE, S3)

DIRECTOR DIRECTIA TEHNICA

Ioana CRISTIANU
 (Semnatura)

ȘEF SERVICIU TEHNIC ȘI AVIZE

Daniel ALEXANDRU
 (Semnatura)

DIRECTIA TEHNICA
 INTCOMIT Nicolae Cristian POPA
 FUNCTIA Inginer
 DATA 12.05.2017
 TELEFON/FAX 0372757908 / INT. 139

