



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Ducești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind îndreptarea erorii materiale din Hotărârea Consiliului Local nr. 566/11.12.2018 privind atribuirea către societatea Algorithm Residential S3 SRL a contractului având ca obiect „Creșterea capacității de staționare și mobilitate a parcului auto în zona B-dul Decebal”

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în sesiune ordinară, azi 29.05.2019

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 417814/CP/21.05.2019 a Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 416527/20.05.2019 al Direcției Investiții și Achiziții - Serviciul Investiții, Lucrări Publice și Serviciul Derulare și Monitorizare Contracte;
- HCLS3 nr. 566/11.12.2018 privind atribuirea către societatea Algorithm Residential S3 SRL a contractului având ca obiect „Creșterea capacității de staționare și mobilitate a parcului auto în zona B-dul Decebal”;
- Adresa nr. 1083/15.05.2019, înregistrată cu nr. 410040/CP/15.05.2019 a societății Algorithm Residential S3 SRL;
- Adresa nr. 416532/20.05.2019 a Direcției Investiții și Achiziții;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Raportul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și art. 81 alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă îndreptarea erorii materiale cuprinsă în Anexa 2 la Procesul Verbal de negociere nr. 270941/06.12.2018 - „Centralizatorul lucrărilor pe obiectiv”, aprobat prin HCLS3 nr. 566/11.12.2018, în sensul că valoarea totală corectă a cheltuielilor pe obiectiv este de 110.379.265,55 lei inclusiv TVA și nu 108.930.818,65 lei inclusiv TVA, cum în mod eronat a fost menționat.

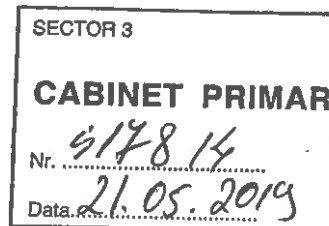
Art.2. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții și Achiziții, va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VĂDUVA**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
MARIUS MIHĂIȚĂ**

**NR. 284
DIN 29.05.2019**



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale din Hotărârea Consiliului Local nr. 566/11.12.2018 privind atribuirea către societatea Algorithm Residential S3 SRL a contractului având ca obiect „Creșterea capacității de staționare și mobilitate a parcului auto în zona B-dul Decebal”

Având în vedere problema acută a traficului intens și a lipsei de locuri de staționare/parcare în zona Bulevardului Decebal, fapt determinat de concentrarea în zonă a multiplelor spații pentru locuințe colective cu regim de înălțime crescut, multiplelor locuințe individuale, dar și a spațiilor comerciale, instituțiilor publice, instituțiilor bancare și centrelor medicale, s-a identificat și aprobat, ca o soluție fezabilă, care să rezolve parțial această problemă, construirea, în zona respectivă, a unei parcări subterane.

Astfel, prin Hotărârea 307 din 17.07.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Creșterea capacității de staționare și mobilitate a parcului auto în zona B-dul Decebal” iar prin Hotărârea nr. 566 din 11.12.2018 contractul având ca obiect „Creșterea capacității de staționare și mobilitate a parcului auto în zona B-dul Decebal” a fost atribuit societății Algorithm Residential S3 SRL.

Dintr-o eroare materială, la întocmirea Formularului F1 din oferta financiară depusă, s-a omis scrierea valorii aferente organizării de șantier, în cuantum de 1.217.182,28 lei fără TVA, la poziția 5.1, coloana *Valoarea cheltuielilor pe obiectiv*, în Anexa 2 la Procesul Verbal de negociere nr. 270941/06.12.2018 - *Centralizatorul lucrărilor pe obiectiv*, Anexa 1 la HCLS3 nr. 566/2018, valoarea totală de 108.930.818,65 lei inclusiv TVA, fiind trecută în mod eronat.

Prin rectificarea erorii materiale mai sus menționate, valoarea totală corectă, evidențiată în coloana *Valoarea cheltuielilor pe obiectiv*, va fi de **110.379.265,55 lei inclusiv TVA**, conform *Centralizatorului lucrărilor pe obiectiv* rectificat.

Ținând cont de cele prezentate, precum și de raportul de specialitate nr. 416527/20.05.2019 al Direcției Investiții și Achiziții, am inițiat prezentul proiect de hotărâre, pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR,
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



Nr. 416527/20.05.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

privind îndreptarea erorii materiale din Hotărârea Consiliului Local nr. 566/11.12.2018 privind atribuirea către societatea Algorithm Residential S3 SRL a contractului având ca obiect „Creșterea capacității de staționare și mobilitate a parcului auto în zona B-dul Decebal”

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 566 din 11.12.2018 s-a aprobat atribuirea către societatea Algorithm Residential S3 SRL a contractului având ca obiect „Creșterea capacității de staționare și mobilitate a parcului auto în zona B-dul Decebal”.

Dintr-o eroare materială, la întocmirea Formularului F1 din oferta financiară depusă, s-a omis scrierea valorii aferente organizării de șantier, în cuantum de 1.217.182,28 lei fără TVA, în Anexa 2 la Procesul Verbal de negociere nr. 270941/06.12.2018 - *Centralizatorul lucrărilor pe obiectiv*, poziția 5.1, coloana *Valoarea cheltuielilor pe obiectiv*, astfel încât, valoarea totală de 108.930.818,65 lei inclusiv TVA, a fost trecută în mod eronat.

Prin rectificarea erorii materiale descrisă mai sus, valoarea totală corectă, evidențiată în coloana *Valoarea cheltuielilor pe obiectiv*, va fi de **110.379.265,55 lei inclusiv TVA**, conform *Centralizatorului lucrărilor pe obiectiv* rectificat.

Având în vedere cele prezentate mai sus și ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, înaintăm prezentul Proiect de Hotărâre de Consiliu privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 566 din 11.12.2018 privind atribuirea către societatea Algorithm Residential S3 SRL a contractului având ca obiect „Creșterea capacității de staționare și mobilitate a parcului auto în zona B-dul Decebal”.

SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE
ȘEF SERVICIU,
MARIUS POPESCU

SERVICIUL DERULARE ȘI MONITORIZARE CONTRACTE
ȘEF SERVICIU,
OVIDIU ȚĂRIGRĂDEANU

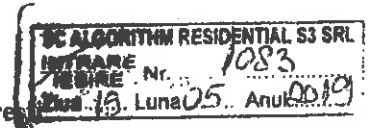
Intocmit, Monica Avram

FORMULARUL F1**Beneficiar:** PRIMARIA SECTORULUI 3**Obiectiv** CRESTEREA CAPACITATII DE STATIONARE SI MOBILITATE A PARCULUI AUTO IN ZONA B-DUL DECEBAL**Adresa:** BULEVARDUL DECEBAL, INTRE STR. DRISTORULUI SI PIATA MUNCII, SECTOR 3, BUCURESTI**Faza** P.T. D.E.**Proiectant:** ASOCIERIA: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. BAU STARK S.R.L. YARDMAN S.R.L. BID DIVISION CONSULTING S.R.L.**CENTRALIZATORUL LUCRARILOR PE OBIECTIV**

Nr. cap./ subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M (exclusiv TVA)
		lei	lei
1	2	3	4
1.2	Amenajarea terenului 1.2.1		
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială 1.3.1 . . .		
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	13,182,061.85	13,182,061.85
2	Realizarea utilităților necesare obiectivului		
4	Investiția de bază		
4.1	Construcții și instalațiile aferente acestora		
4.2	Montaj utilaje și echipamente tehnologice	71,598,957.59	71,564,038.39
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care necesita montaj (F4)	6,447,847.22	
4.5	Dotari	309,636.40	
5.1	Organizare de șantier (1.7% din cap.4+cap.6.2)	1,217,182.28	1,217,182.28
6.2	Probe tehnologice și teste		34,919.20
	Total valoare (exclusiv TVA):	92,755,685.34	85,998,201.72
	Taxa pe valoarea adăugată:	17,623,580.21	16,339,658.33
	Total valoare (Inclusiv TVA):	110,379,265.55	102,337,860.05

Ofertant,
SC ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL

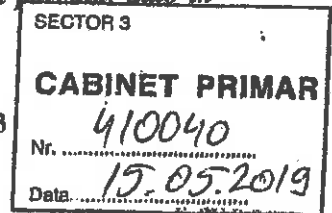
Către: Consiliul Local al Sectorului 3 București
și
dl. Robert Sorin Negoită, Primarul Sectorului 3 București



Sediul: Calea Dudești nr. 191, sector 3, București

Referitor: Modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 566 aprobată în 11.12.2018 privind atribuirea către societatea Algorithm Residential S3 S.R.L. a contractului "Creșterea capacității de staționare și mobilitate a parcului auto în zona B-dul Decebal"

Stimate domnule Primar/Stimați membri ai Consiliului Local Sector 3



Subscrisa, societatea Algorithm Residential S3 S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, Calea Vitan nr.242, Camerele C3, C4, C5, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/5481/19.04.2017, având CUI 37409960, reprezentată legal de către dl. Panait Radu Alin, în calitate de Președinte al Consiliului de Administrație, cu Asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 București și Asociat minoritar societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L., înaintea prezenta:

SOLICITARE:

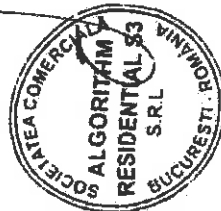
de modificare a Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 566 aprobată în 11.12.2018 privind atribuirea către societatea Algorithm Residential S3 S.R.L. a contractului "Creșterea capacității de staționare și mobilitate a parcului auto în zona B-dul Decebal", în care s-a constatat că în Centralizatorul lucrărilor aferent Contractului nr. 279631 din 14.12.2018 există o eroare materială care s-a produs la întocmirea formularului F1 din oferta financiară depusă, respectiv faptul că s-a omis a se trece valoarea aferentă organizării de șantier în cuantum de 1.217.182,28 lei fără TVA (evidențiată în tabel la poziția 5.1 pe coloană " Din care: C+M") și în partea stângă a tabelului, pe coloana "Valoarea cheltuielilor pe obiectiv".

Prin rectificarea erorii materiale, valoarea totală evidențiată în coloana "Valoarea cheltuielilor pe obiectiv " devine 110.379.265,55 lei cu TVA conform formular F1 corectat, atașat la prezenta.

Având în vedere cele menționate mai sus, supunem spre aprobare propunerea de modificare a Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 566 aprobată în 11.12.2018 privind

atribuirea către societatea Algorithm Residential S3 S.R.L. a contractului "Creșterea
capacității de staționare și mobilitate a parcului auto în zona B-dul Decebal", prin completarea
Centralizatorului lucrărilor aferent Contractului nr. 279631 din 14.12.2018 cu valoarea
afereantă organizării de șantier în cuantum de 1.217.182,28 lei fără TVA (evidențiată în tabel
la poziția 5.1 pe coloană " Din care: C+M") și în partea stângă a tabelului, pe coloana
"Valoarea cheltuielilor pe obiectiv".

Cu considerație,
dl. Panait Radu - Alin
Președinte C.A. - Algorithm Residential S3 S.R.L.



Intocmit,
Georgiu Marin

ANEXA 2. la Procesul verbal de negociere Nr. 2709/11/06.12.2018.

CENTRALIZATORUL LUCRARILOR PE OBIECTIV

Nr. cap./ subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M (exclusiv TVA)
		lei	lei
1	2	3	4
1.2	Amenajarea terenului 1.2.1		
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială 1.3.1 . . .		
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	13,182,061.85	13,182,061.85
2	Realizarea utilităților necesare obiectivului		
4	Investiția de bază		
4.1	Construcții și instalațiile aferente acestora	71,598,957.59	71,564,038.39
4.2	Montaj utilaje și echipamente tehnologice		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj (F4)	6,447,847.22	
4.5	Dotari	309,636.40	
5.1	Organizare de șantier (1.7% din cap.4+cap.6.2)		1,217,182.28
6.2	Probe tehnologice și teste		34,919.20
Total valoare (exclusiv TVA)		91,538,503.07	85,998,201.72
TVA		17,392,315.58	16,339,658.33
Total valoare (inclusiv TVA)		108,930,818.65	102,337,860.05

COMISIA DE ANALIZA :

Claudiu Mihai – președinte

Ion Alexandru – secretar

Monica Avram – membru

Emilia Carabulea – membru

Galatanu Robert – membru

[Handwritten signatures of the commission members]

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



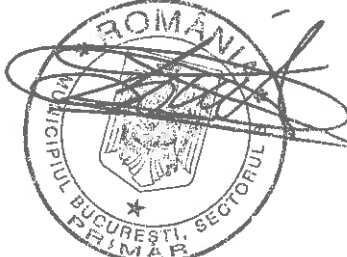
Reprezentant S.C ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL.

[Handwritten signature of the representative]



Nr. 416532/20.05.2019

De acord
PRIMAR
ROBERT
NEGOTIA'



Domnule Primar,

Având în vedere că, în Hotărârea Consiliului Local nr. 566/11.12.2018 prin care s-a aprobat atribuirea către societatea Algorithm Residential S3 SRL a contractului având ca obiect „Creșterea capacității de staționare și mobilitate a parcului auto în zona B-dul Decebal”, dintr-o eroare materială, a fost trecută o altă valoare totală a cheltuielilor pe obiectiv, este necesară emiterea unei Hotărâri de Consiliu prin care să se aprobe îndreptarea erorii materiale menționate.

Vă transmitem alăturat Proiectul de Hotărâre și Raportul de Specialitate.

SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE
ȘEF SERVICIU,
MARIUS POPESCU

SERVICIUL DERULARE ȘI MONITORIZARE CONTRACTE
ȘEF SERVICIU,
OVIDIU ȚĂRIGRĂDEANU

Intocmit, Monica Avram

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
**Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii
publice și respectarea drepturilor cetățenilor**

R A P O R T

referitor la proiectul de hotărâre înscris la punctul¹²..... de pe ordinea de zi /
suplimentarea ordinii de zi a ședinței ordinare din data de^{28.05.2019}.....

Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor, întrunită în ședința din data de^{28.05.2019}....., a analizat proiectul de hotărâre înscris la punctul¹²..... de pe ordinea de zi / suplimentarea ordinii de zi a ședinței ordinare, și consideră că acesta A FOST / NU A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor avizează FAVORABIL / NEFAVORABIL proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
.....
.....

PREȘEDINTE,
VĂDUVA IULIANA



SECRETAR,
VASILIU MARIANA



MEMBRI:

PELINARU CORNEL



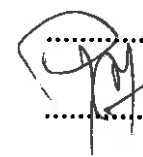
BĂEȚICĂ NICOLETA MARIANA



DOBRE ALEXANDRU



PĂUNICĂ ADRIANA



IACOB CEZAR



ENE STELIAN-BOGDAN



VOINEA INOCENȚIU-IOAN

