

Acord - cadru de lucrări

nr. 39965 din data de 26.02.2018

Părțile acordului-cadru

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, s-a încheiat prezentul acord-cadru,

între

SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, cu sediul în București, Calea Dudești nr. 191, sector 3, cod fiscal 4420465, având cont deschis la Trezoreria Sector 3, reprezentată prin **PRIMAR - ROBERT SORIN NEGOITA**, în calitate de **promitent achizitor**, pe de o parte,

și

1. Asocieria STRABAG S.R.L. - EM PRIME CONSTRUCT S.R.L. - FRISAROM ENGINEERING S.A.

- **STRABAG S.R.L. (lider de asociere)** - cu sediul în
tel. fax. nr. de înregistrare la Registrul Comerțului
..... având cont deschis la ATC PMB, reprezentată prin **imputernicit** având ca subcontractant

BITUNOVA ROMANIA S.R.L. - cu sediul în
tel. fax. nr. de înregistrare la Registrul Comerțului
..... CUI, Administrator

- **EM PRIME CONSTRUCT S.R.L. (asociat 1)** - cu sediul în
..... tel./fax. nr. de înregistrare la Registrul Comerțului
....., CUI având cont, deschis la Trezoreria Municipiului București, reprezentată prin dl. - **ADMINISTRATOR**

- **FRISAROM ENGINEERING S.A. (asociat 2)** - cu sediul în
tel./fax nr. de înregistrare la Registrul Comerțului
..... CUI, având cont deschis la Trezoreria sector 3, București, reprezentată prin dl. - **DIRECTOR GENERAL**

2. Asocieria CONSTRUCTII ERBASU S.A. - GRAFIC TENDS S.R.L.

- **CONSTRUCTII ERBASU S.A. (lider de asociere)** - cu sediul în
..... București, telefon, fax
..... număr de înmatriculare la Registrul Comerțului București cod unic de înregistrare având cont RO deschis la A.T.C.P. Municipiului București, reprezentată prin, având calitatea de **ADMINISTRATOR (DIRECTOR GENERAL)**, având ca subcontractanți

- **ERBASU TOTAL CONSTRUCT S.A.** -
..... nr. de înregistrare la Registrul Comerțului București CUI RO
reprezentată prin - **DIRECTOR**

- **ERBASU EDIL CONSTRUCT S.A.** -
..... nr. de înregistrare la Registrul Comerțului București CUI
reprezentată prin - **DIRECTOR**

- **GRAFIC TENDS SRL (asociat)** - cu sediul în
..... tel. fax nr. de înregistrare la Registrul Comerțului Ilfov
..... CUI RO având cont deschis la Trezoreria Buftea, reprezentată prin - **ADMINISTRATOR**

3. Asocierea AKTOR SOCIETATE TEHNICA ANONIMA (AKTOR S.A.) - EURO CONSTRUCT TRADING' 98 S.R.L.

- AKTOR SOCIETATE TEHNICA ANONIMA (AKTOR S.A.) (lider asociere) – cu sediul in str. _____ nr de inregistrare _____ operand in Romania prin sucursala AKTOR SOCIETATE TEHNICA ANONIMA (AKTOR S.A.) – GRECIA – SUCURSALA BUCURESTI, ROMANIA, cu sediul in _____

nr. de inregistrare la Registrul Comerțului _____ CUI _____, având cont _____ deschis la Trezoreria Municipiului Bucuresti, reprezentată prin _____ **DIRECTOR GENERAL SUCURSALA BUCUREȘTI, ROMÂNIA**

- EURO CONSTRUCT TRADING 98 S.R.L. (asociat) – cu sediul in _____, fax. _____ nr. de inregistrare la Registrul Comerțului _____ CUI _____, având cont _____, deschis la Trezoreria Municipiului Bucuresti, reprezentată prin _____ **ADMINISTRATOR** în calitate de **promitent executant/promitenți executanți**, pe de altă parte.

2. Scopul acordului cadru

2.1 - Scopul acordului cadru îl reprezintă stabilirea elementelor/ condițiilor esențiale care vor governa contractele de executare de lucrări ce urmează a fi atribuite pe durata derulării prezentului acord.

2.2 - Contractele ce urmează a fi atribuite au ca obiect executarea lucrărilor prevăzute în anexa nr. 1 la prezentul acord-cadru.

3. Durata acordului- cadru

3.1 - Durata prezentului acord-cadru este de 48 luni, respectiv de la 26.02.2018 până la 26.02.2022.

4. Prețul unitar al lucrărilor

4.1 - Prețul unitar al lucrărilor este cel inclus de promitentul executant/promitenții executanți în propunerea financiară și este prevăzut în anexa nr. 1 la prezentul acord-cadru.

4.2 – Valoarea totală a lucrărilor fără TVA este:

I - Asocierea STRABAG S.R.L. – EM PRIME CONSTRUCT S.R.L. – FRISAROM ENGINEERING S.A. – 31.303.599,59 lei exclusiv TVA, din care proiectare (1%) 309.936,63 lei exclusiv TVA – Anexa 1;

II - Asocierea CONSTRUCTII ERBASU S.A. – GRAFIC TENDS S.R.L. – 31.554.800,10 lei exclusiv TVA, din care proiectare (1,5%) 473.322,00 lei exclusiv TVA – Anexa 2;

III - Asocierea AKTOR SOCIETATE TEHNICA ANONIMA (AKTOR S.A.) - EURO CONSTRUCT TRADING' 98 S.R.L. – 31.930.300,33 lei exclusiv TVA, din care proiectare (1,5%) 471.876,36 lei exclusiv TVA – Anexa 3.

5. Ajustarea prețului

5.1 - Prețul acordului-cadru nu se ajustează.

6. Cantitatea previzionată

6.1 - Cantitatea previzionata de lucrări ce urmează a fi executate în baza contractelor subsecvente este prevăzută în anexa nr. 1 la prezentul acord-cadru.

7. Obligațiile promitentului-executant

7.1 -Promitentul-executant se obligă ca, în baza contractelor subsecvente încheiate cu promitentul-achizitor, să execute "lucrari de modernizare, reabilitare, sistematizare pe verticala, pietruire si reparatii necesare sistemului rutier aferent Sectorului 3 al Municipiului Bucuresti" în condițiile convenite în prezentul acord-cadru.

- cod CPV

45233000-9 Lucrari de constructii, de fundatie si de imbracare a autostrazilor si a drumurilor (Rev.2)

71242000-6 Pregatire de proiecte si proiectare, estimare a costurilor (Rev.2)

- Promitentul-executant se obligă să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin prezentul acord-cadru.

7.2 - Promitentul-executant se obligă ca lucrările executate să respecte cel puțin calitatea prevăzută în propunerea tehnică, anexă la prezentul acord-cadru.

7.3 - Promitentul-executant se obligă să ia toate precauțiile necesare pentru ca personalul său să nu îndeparteze sau să deterioreze fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepartarea lor, va înștiința promitentul-achizitor despre această descoperire.

7.5- Promitentul-executant este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

7.6- Promitentul-executant are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în contractele subsecvente, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care promitentul-executant trebuie să le întocmească.

7.7- Promitentul-executant are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor în cadrul fiecărui contract subsecvent încheiat, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

7.8 - (1) Promitentul-executant este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de promitentul-achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, promitentul-executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, promitentul-executant are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

7.9 - Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, promitentul-executant are obligația:

de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

7.10 - Promitentul-executant este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

7.11 - Promitentul-executant are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

7.12 - Promitentul-executant răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 3 ani de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.



7.13- Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) vor fi descrise în anexele la contractele subsecvente.

7.14- Promitentul-executant are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin promitentului-executant.

7.15 - Promitentul-executant are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului, promitentul-executant având obligația de a notifica promitentului-achizitor, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

8. Obligațiile promitentului-achizitor

8.1 - Promitentul-achizitor se obligă ca, în baza contractelor subsecvente atribuite promitentului-executant, să achiziționeze "lucrari de modernizare, reabilitare, sistematizare pe verticala, pietruire si reparatii necesare sistemului rutier aferent Sectorului 3 al Municipiului Bucuresti" în condițiile convenite în prezentul acord-cadru și anexei nr. 1 la acordul - cadru.

cod CPV

45233000-9 Lucrari de constructii, de fundatie si de imbracare a autostrazilor si a drumurilor (Rev.2)

71242000-6 Pregatire de proiecte si proiectare, estimare a costurilor (Rev.2)

8.2 - Promitentul-achizitor se obligă să nu inițieze, pe durata prezentului acord-cadru, o nouă procedură de atribuire, atunci când intenționează să achiziționeze lucrări care fac obiectul prezentului acord-cadru, cu excepția cazului în care promitentul-executant declară că nu mai are capacitatea de a le executa.

8.3- Promitentul-achizitor este îndreptățit să inițieze o procedură de atribuire, atunci când valoarea estimată a contractului subsecvent pe care intenționează să îl atribuie, cumulată cu suma contractelor subsecvente atribuite anterior, depășește o valoare pentru care prevederile legale impun obligații în raport cu anumite praguri valorice.

9. Comunicări

9.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului acord-cadru, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

9.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

10. Documentele acordului cadru:

a) propunerea tehnică

b) propunerea financiară

c) caietul de sarcini

d) alte anexe, după caz (lista prețurilor unitare; lista cantităților de produse contractele de asociere legalizate ; contractele de subcontractare; acte adiționale angajamentul ferm privind susținerea de către un terț, prezentat de ofertantul declarat câștigător).

11. Încetarea acordului cadru

11.1 - (1) Prezentul acord cadru încetează de drept:

- prin ajungerea la termen

-prin atingerea unui prag pentru care prevederile legale impun obligații de aplicare a unor proceduri în raport cu anumite praguri valorice

(2) Acordul cadru poate înceta și în următoarele cazuri:

- prin acordul de voință al părților ;

- prin rezilierea de către o parte ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii în mod necorespunzător a obligațiilor asumate prin prezentul acord - cadru, de către cealaltă parte, cu notificare prealabilă de 15 zile a părții în culpă.

12. Litigii

Litigiile ce pot apărea ca urmare a aplicării și interpretării prevederilor prezentului acord- cadru se vor soluționa pe cale amiabilă.

Prezentul acord-cadru intră în vigoare la data semnării lui și a fost încheiat în 4 exemplare de o valoare egală, din care 1 exemplar pentru Achizitor și câte un exemplar pentru fiecare Executant (asociere).

PROMITENT ACHIZITOR
SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI
BUCUREȘTI
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Director Executiv,
Irina Gina Soroceanu

DIRECȚIA JURIDICĂ
Serviciul Legislație și Avizare Contracte
Șef Serviciu
Georgeta Vișar

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director Executiv
Octavian Ghețu

PROMITENT EXECUTANT

1. Asocierea
STRABAG S.R.L.
EM PRIME CONSTRUCT S.R.L.
FRISAROM ENGINEERING S.A.
reprezentată prin lider de asociere
STRABAG S.R.L.
ÎMPUTERNICIT



2. Asocierea
CONSTRUCTII ERBASU S.A.
GRAFIC TENDS S.R.L.
reprezentată prin lider de asociere
CONSTRUCTII ERBASU S.A.
DIRECTOR GENERAL

3. Asocierea
AKTOR SOCIETATE TEHNICA
ANONIMA (AKTOR S.A.)
EURO CONSTRUCT TRADING' 98 S.R.L.
reprezentată prin lider de asociere
AKTOR SOCIETATE TEHNICA
ANONIMA (AKTOR S.A.)
DIRECTOR GENERAL
SUCURSALA BUCUREȘTI ROMANIA