

433732/03.06.2019

## CONTRACT DE SERVICII

Nr. reg. ctr. CMEB: 46/31.05.2019

### 1. Părțile contractante

Între

**A. SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**, București, Calea Dudești nr. 191, sector 3, București telefon/fax: 021.318.03.36, cod fiscal 4420465, cont

deschis la Trezoreria Sectorului 3, reprezentată prin **ROBERT SORIN NEGOITA**, având funcția de **PRIMAR**, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

**B. COMPANIA MUNICIPALĂ ENERGETICĂ BUCUREȘTI S.A.** cu sediul

nr. , telefon: fax: număr de înmatriculare , cod fiscal cont nr.

, deschis la Banca Transilvania, cont. deschis la Trezoreria , reprezentată prin având funcția de Presedinte al Consiliului de Administrație , în calitate de prestator, pe de altă parte.

### 2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

### 3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## Clauze obligatorii

### 4. Obiectul și prețul contractului

4.1. - Obiectul principal al contractului îl constituie prestarea de "Servicii de asistență tehnică de specialitate din partea furnizorului în vederea devierii conductelor de termoficare necesare realizării obiectivului de investiții Creșterea capacității de staționare și mobilitate a parcului auto în zona Bdul. Decebal", în perioada/periodele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. - Caietul de sarcini are caracter obligatoriu, clauzele sale completându-se cu cele convenite de Părți prin prezentul Contract.

4.3. - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului.

4.4. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv, prețul serviciilor prestate, plătit prestatorului de către achizitor este de **83.300,00 lei inclusiv TVA**, din care T.V.A 13.300,00 lei, valoare exclusiv TVA 70.000,00 lei.

4.5. - Sursa de finanțare va fi:

- **83.300,00 lei inclusiv TVA - Primărie 51.02.01.03 Art. 71.01.01. - excedent buget local**

### 5. Durata contractului

5.1 - Durata prezentului contract va fi de la data semnării acestuia de către ambele părți și până la finalizarea lucrărilor aferente **obiectivului de investiții Creșterea capacității de staționare și mobilitate a parcului auto în zona Bdul. Decebal.**

5.2 La finalizarea lucrărilor, părțile vor încheia un act aditional de încetare a contractului. Părțile vor estima finalizarea lucrărilor până la data de 31.12.2020

### 6. Executarea contractului

6.1 - Executarea contractului începe după semnarea contractului de către ambele părți.

### 7. Documentele contractului

7.1 - Documentele contractului sunt:

1. propunerea tehnică
2. propunerea financiară
3. caietul de sarcini
4. detaliu atribuire cumpărare direct SICAP.

### 8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada/periodele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.

8.2- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și sau performanțele prezentate în propunerea tehnică și în caietul de sarcini anexă la contract.

8.3 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu termenul de prestare asumat.

8.4 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau

utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

## **9. Obligațiile principale ale achizitorului**

9.1 - Achizitorul se obligă să ofere sprijinul necesar îndeplinirii serviciilor prestate în termenul convenit.

9.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termenul de maxim 30 zile de la înregistrarea facturilor prestatorului la Direcția Economică din cadrul Primăriei Sectorului 3.

## **10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

10.1. - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,03%/zi din valoarea rămasă a contractului până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Contravaloarea penalităților se poate reține din orice sume datorate de achizitor.

10.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, achizitorul nu își onorează facturile în termenul stabilit, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,03%/zi din valoarea facturii neachitate în termen, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.3. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă intră în insolvență, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **Clauze specifice**

### **11. Garanția de bună execuție a contractului**

**NU ESTE CAZUL**

### **12. Alte responsabilități ale prestatorului**

12.1 - (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

12.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu termenul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

### **13. Alte responsabilități ale achizitorului**

13.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

### **14. Recepție și verificări**

14.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili

conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din Caietul de sarcini, precum și cu legislația în vigoare.

14.2. - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile prezentului contract, pentru serviciile prevăzute în prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

14.3. - Recepția serviciilor constă în semnarea de către reprezentanții achizitorului a procesului verbal de recepție, fără obiecții.

### **15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

15.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la data primirii comenzii ferme a achizitorului.

(2) În cazul în care intervin întârzieri în prestarea serviciilor, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile pot stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciilor prin semnarea unui act adițional”.

15.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

15.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate se face cu acordul părților, prin act adițional.

15.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

15.5 - În afara cazului în care prestatorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul prestatorului de a solicita penalități achizitorului.

### **16. Înțetarea și denunțarea unilaterală a contractului:**

16.1 Prezentul contract încetează în următoarele situații :

a) prin atingere la termenul prevăzut în art. 5;

b) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;

c) prin acordul părților consemnat în scris;

d) prin reziliere/rezoluțiune, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.

16.2. (1) În situația rezilierii/rezoluțiunii totale/părțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese în quantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

(2) În situația rezilierii/ rezoluțiunii totale/părțiale din cauza neexecutării/ executării parțiale de către achizitor a obligațiilor contractuale, acesta va datora prestatorului daune – interese în quantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate

16.3. În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă

realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționată o parte din contract conform dispozițiilor legale, Prestatorul va datora achizitorului daune-interese în cuantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract .

**16.4.** Nerespectarea în mod repetat de către o parte a obligațiilor contractuale va fi dovedită cu notificările scrise și transmise de către cealaltă parte, notificări care vor face referire la neîndeplinirea respectivă precum și la durata ei. Prin notificări se vor solicita justificări privind neîndeplinirea obligațiilor, pe care cealaltă parte este obligată să le furnizeze în termen de maxim 5 zile de la data primirii notificării.

**16.5.** Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

**16.6.** Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

**16.7** Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestări servicii, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării prestatorului cu cel puțin 15 zile înainte de momentul rezilierii.

**16.8** Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice ;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit - Prestatorului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;

c) în cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

## **17. Rezilierea contractului**

**17.1.** Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți dă dreptul părții lezate de a declara unilateral rezilierea contractului de servicii și de a pretinde plata de daune-interese.

**17.2.** Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, cu punere în întârziere, printr-o notificare, în termen de 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, respectiv ar fi contrară interesului public.

**17.3.** În cazul prevăzut la clauza 17.2, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

**17.4.** Achizitorul își rezervă dreptul de a rezilia unilateral prezentul contract, printr-o notificare prealabilă transmisă Prestatorului, fără intervenția instanței de judecată, cu punerea în întârziere în cel mult de 15 zile și fără nicio compensație, în următoarele situații:

a) Prestatorul încalcă de două ori obligațiile asumate prin contract;

b) Prestatorul încalcă prevederile art. 19 din prezentul contract;

c) Prestatorul încalcă art. 22.1 și 22.2 din prezentul contract;

d) Dacă Prestatorului îi sunt retrase sau nu obține autorizațiile, avizele sau orice alte documente necesare executării obligațiilor contractuale.

f) Împotriva Prestatorului s-a declanșat procedura dizolvării sau falimentului.

**17.5.** Achizitorul are dreptul să rezilieze unilateral Contractul printr-o notificare transmisă cu 15 zile înainte de data la care rezilierea unilaterală va produce efecte, iar Prestatorul se obligă să plătească cu titlu de penalitate Achizitorului o sumă egală cu 0,05% din valoarea contractului, precum și penalitățile datorate în baza prezentului contract, în cazul în care prestatorul nu prestează servicii de calitate și în conformitate cu caietul de sarcini și cu prescripțiile și standardele în vigoare și/sau nu remediază calitatea serviciilor prestate, în termen de maxim 5 zile de la primirea notificării, deși a fost notificat în acest sens de Achizitor;

**17.6** Cu excepția situațiilor prevăzute la clauza 17.2, 17.4 și 17.5, rezilierea contractului poate fi solicitată de creditor numai după punerea în întârziere a debitorului obligației neexecutate. Notificarea de punere în întârziere se transmite în conformitate cu clauza 27

**17.7** Prestatorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, printr-o notificare transmisă achizitorului, fără intervenția unei instanțe de judecată, cu punere în întârziere, în termen de 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, respectiv în cazul modificarea soluției tehnice.

**17.8.** În cazul prevăzut la clauza 17.7, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

#### **18. Plăți și penalități de întârziere**

**18.1** Prestatorul are obligația de a îndeplini contractul de servicii pe perioada de derulare a acestuia, conform caietului de sarcini și documentelor contractului așa cum sunt prevăzute la subpt. 8.1 din prezentul contract. Plata facturilor pentru serviciile prestate va fi efectuată în termen de 30 de zile de la data acceptării la plata a facturii de către prestator.

**18.2** Cu excepția prevederilor clauzei prevăzute la pct. 23, o întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. (2<sup>^</sup>1) din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012, cu completările ulterioare.

**18.3** Cu excepția prevederilor cap. 23 (forță majoră) și în afara cazului în care prestatorul este de acord cu o prelungire, o întârziere în îndeplinirea contractului notificat de prestator cu cel puțin 30 de zile înainte dă dreptul achizitorului de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare aplicate la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu art. 4 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante.

**18.4** Pentru întârzieri față de data menționată de prestator ca fiind termenul de livrare a expertizelor, achizitorul va percepe penalizări pentru fiecare zi de întârziere, aplicate valorii cantității de servicii întârziate.

#### **19. Cesiunea/Novăția**

19.1 - Cesiunea obligațiilor asumate prin acest contract este interzisă. Cesiunea creanțelor născute din Contract este posibilă numai cu acordul expres al debitorului cedat.

19.2. Prestatorul are posibilitatea, în condițiile art. 1609 și următoarele din Codul Civil din 17 iulie 2009 (republicat), să noveze prezentul contract.

#### **20. Ajustarea prețului contractului**

20.1. - Prețul contractului datorat de achizitor prestatorului este dat de contravaloarea serviciilor prestate și recepționate de acesta.

## **21. Amendamente**

21.1. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

## **22. Subcontractanți**

**22.1** Prestatorul are obligația, în cazul în care părți din contract le subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

**22.2** (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la acordul-cadru.

**22.3** (1) Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către prestator în perioada de implementare a contractului poate interveni în următoarele situații:

a. înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți,

b. declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care părți ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora,

c. renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică.

(2) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(3) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(4) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

**22.4** Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul acordului-cadru și va fi notificată achizitorului. Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către prestator în perioada de implementare a contractului se realizează cu acordul autorității contractante.

Noii subcontractanți au obligația:

- de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

- de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

**22.5** Obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior. Obiectul și valoarea noului contract de subcontractare nu vor conține produsele livrate de către subcontractantul inițial și nici valoarea aferentă acestora.

Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanți pe durata executării contractului, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică în condițiile art. 221 din Legea 98/2016.

**21.6** Achizitorul are obligația de a solicita prezentarea contractelor încheiate între contractant și subcontractanții declarați ulterior, care să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

- activitățile ce urmează a fi subcontractate;
- numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;
- valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

**22.7** Contractele menționate la art. 22.4 și declarațiile menționate la art. 22.6 vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii executării contractului de către noii subcontractanți.

**22.8** Nu reprezintă o modificare substanțială așa cum este aceasta definită la art. 221 din Lege, în condițiile de la art. 22.3 alin. (1) pct. b., dacă se îndeplinesc următoarele condiții cumulative:

- introducerea unui nou subcontractant nu are impact asupra îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție sau în privința aplicării criteriului de atribuire raportat la momentul evaluării ofertelor;
- introducerea unui nou subcontractant nu modifică prețul contractului dintre autoritatea contractantă și contractant;
- introducerea unui nou subcontractant este strict necesară pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică;
- prin introducerea unui nou subcontractant nu este schimbat caracterul general al obiectului contractului de achiziție publică, fapt ce presupune că scopul contractului, precum și indicatorii principali ce caracterizează rezultatul respectivului contract rămân nemodificați.

**22.9** În cazul în care un contract de subcontractare este denunțat unilateral/reziliat de către una din părți, în condițiile de la art. 22.3 alin. (1) pct. c., contractantul are obligația de a prelua partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant.

### **23. Forța majoră**

**23.1** Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

**23.2** Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

**23.3** Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**23.4** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**23.5** Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 1 lună, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

**23.6** Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din contractul de prestare servicii de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării contractului de prestare servicii de către părți.

**23.7** Prestatorul nu va răspunde pentru daune-interese/majorări de întârziere dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul contract de prestări servicii este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, achizitorul nu va datora majorări de întârziere pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către prestator pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

**23.8** Cazul fortuit este exonerator de răspundere contractuală.



#### **24. Soluționarea litigiilor**

**24.1** - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

**24.2** - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

#### **25. Răspunderea contractuală**

**25.1** Nerespectarea de către părțile Contractante a obligațiilor Contractuale prevăzute în prezentul Contract, atrage răspunderea Contractuală a părții în culpă.

#### **26. Limba care guvernează contractual**

**26.1**- Limba care guvernează contractul este limba română.

#### **27. Comunicări**

**27.1**- (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

**27.2**- Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**27.3**-În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la sediul prevăzut în Partea introductivă a prezentului Contract.

**27.4**-În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

**27.5**-Dacă notificarea se trimite prin fax, ea se considera primită în prima zi lucratoare după cea în care a fost expediată.

**27.6**-Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre Părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia din modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

#### **28. Legea aplicabilă contractului**

**28.1**- Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

#### **29. Dispoziții finale**

**29.1**-Prevederile propunerii tehnice anexă la prezentul Contract sunt obligatorii pentru părțile contractante.

**29.1**-Prevederile prezentului Contract se completează cu prevederile caietului de sarcini, părțile având obligația de a aplica respecta în totalitate, obligațiile și sarcinile stabilite prin aceste acte.

#### **30. Părțile desemnează următorii reprezentanți pentru urmărirea derulării contractului:**

-din partea prestatorului: COMPANIA MUNICIPALĂ ENERGETICĂ BUCUREȘTI S.A. –

## DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII

-din partea achizitorului: Primăria Sector 3 - DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII.

Părțile au convenit să încheie azi prezentul contract, în două exemplare, unul pentru achizitor și unul pentru prestator.

Achizitor,  
SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, PR. 107,  
PRIMAR  
ROBERT SORIN NEGOTIANT ADMINISTRATOR PUBLIC  
CIRCA HONORIUS  
STWARD ADRIAN

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII  
SERVICIUL INVESTIȚII LUCRĂRI PUBLICE

ȘEF SERVICIU  
MARIUS POPESCU

DIRECȚIA JURIDICĂ  
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE  
ȘEF SERVICIU

CONTABILITATE, BUGET  
GEORGETA VIȘAN

DIRECȚIA ECONOMICĂ  
DIRECTOR EXECUTIV  
OCTAVIAN GHEȚU

Prestator  
COMPANIA MUNICIPALĂ  
ENERGETICĂ BUCUREȘTI S.A.  
PRESEDINTE  
Consiliul de administrație

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT  
TEHNIC OPERATIONAL

DEPARTAMENT COMERCIAL  
ȘEF DEPARTAMENT COMERCIAL

SERVICIUL FINANCIAR CONTABILITATE  
ȘEF SERVICIU FINANCIAR,

SERVICIUL JURIDIC  
ȘEF SERVICIU

SERVICIUL ACHIZIȚII  
ȘEF SERVICIU ACHIZIȚII

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV  
ECONOMIST