

**PLAN URBANISTIC DE DETALIU**

**P.U.D.- SERVICE AUTO si SPALATORIE- P+1E**

**Strada PELINULUI, nr. 5-7**



**LEGENDA**

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA TEREN CE A GENERAT PUD
- ALINIAMENT STRADAL
- CAROSABIL / TROTUAR
- CONSTRUCTII EXISTENTE / Rh
- CONSTRUCTII PROPUSE / Rh
- CONSTRUCTII PROPUSE LOTURI VECINE
- TEREN CU DECLIVITATE RIDICATA ZONA VERDE
- ZONA MIXTA M2**  
P.O.T. max = 70 %  
C.U.T. max = 3

**BILANT SUPRAFETE**

<b>SUPRAFATA TEREN = 396 mp</b>		
SUPRAFATA CONSTRUITA	240 mp	60 %
SUPRAFATA DESFASURATA	400 mp	C.U.T.=1
PLATFORME SI PARCAJE AUTO	78 mp	20 %
SPATII VERZI	78 mp	20 %



PROIECTANT GENERAL  
**S.C. ARHISFERA CONSULTING S.R.L.**

Sediul: Bucuresti, sector 6, Aleea Callatis, nr.1  
Punct lucru: bdul Pache Protopopescu, nr.14, et2, ap9  
tel/fax - 021 312 73 07, mobil 0745 185 803

**J 40 / 1238 / 25.01.2005**

**SOCIETATEA COMERCIALA ARHISFERA CONSULTING S.R.L.**  
BUCURESTI - ROMANIA

verificat

Arh. P. MARA

DENUMIRE PROIECT  
**P.U.D.- SERVICE AUTO+SPALATORIE PARTER+ETAJ 1 PARTIAL**

NR. PROIECT: U04/2015  
DATA: MAI 2015

BENEFICIAR:  
**VASILESCU VALENTIN**

ADRESA:  
**Str. PELINULUI, nr. 5-7, sect. 3, Bucuresti**

DENUMIRE PLANSA  
**PROPUNERE - REGLEMENTARI**

SCARA	1 : 500	NR. PLANSA	05
FAZA	C.U.	FORMAT: A3	