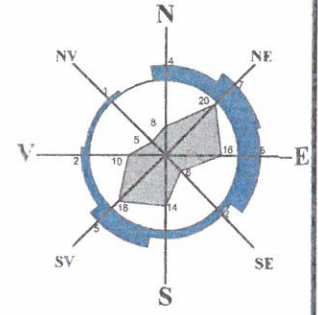


5. REGLEMENTARI URBANISTICE

LEGENDA



- Limita de proprietate/ teren reglementat Sos. Mihai Bravu nr.227H sector 3, Bucuresti S teren =217 mp (conform cadastru)
- Parcelar

ZONIFICARE FUNCTIONALA:

- Zona locuire
- Zona verde
- Zona comert si servicii

CONSTRUCTII EXISTENTE:

- Locuinte individuale
- Locuinte colective
- Cladiri comert - servicii
- Zona M2

- Constructii pozitionate informativ conform imaginii satelit

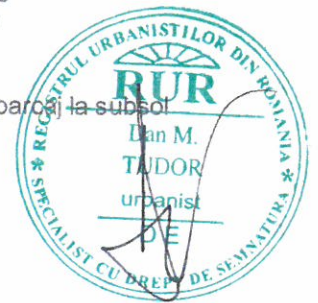
CIRCULATII EXISTENTE:

- Circulatii carosabile
- Circulatii pietonale
- Pasaj subteran
- ▶ Acces carosabil - parcaj la subsol

REGLEMENTARI:

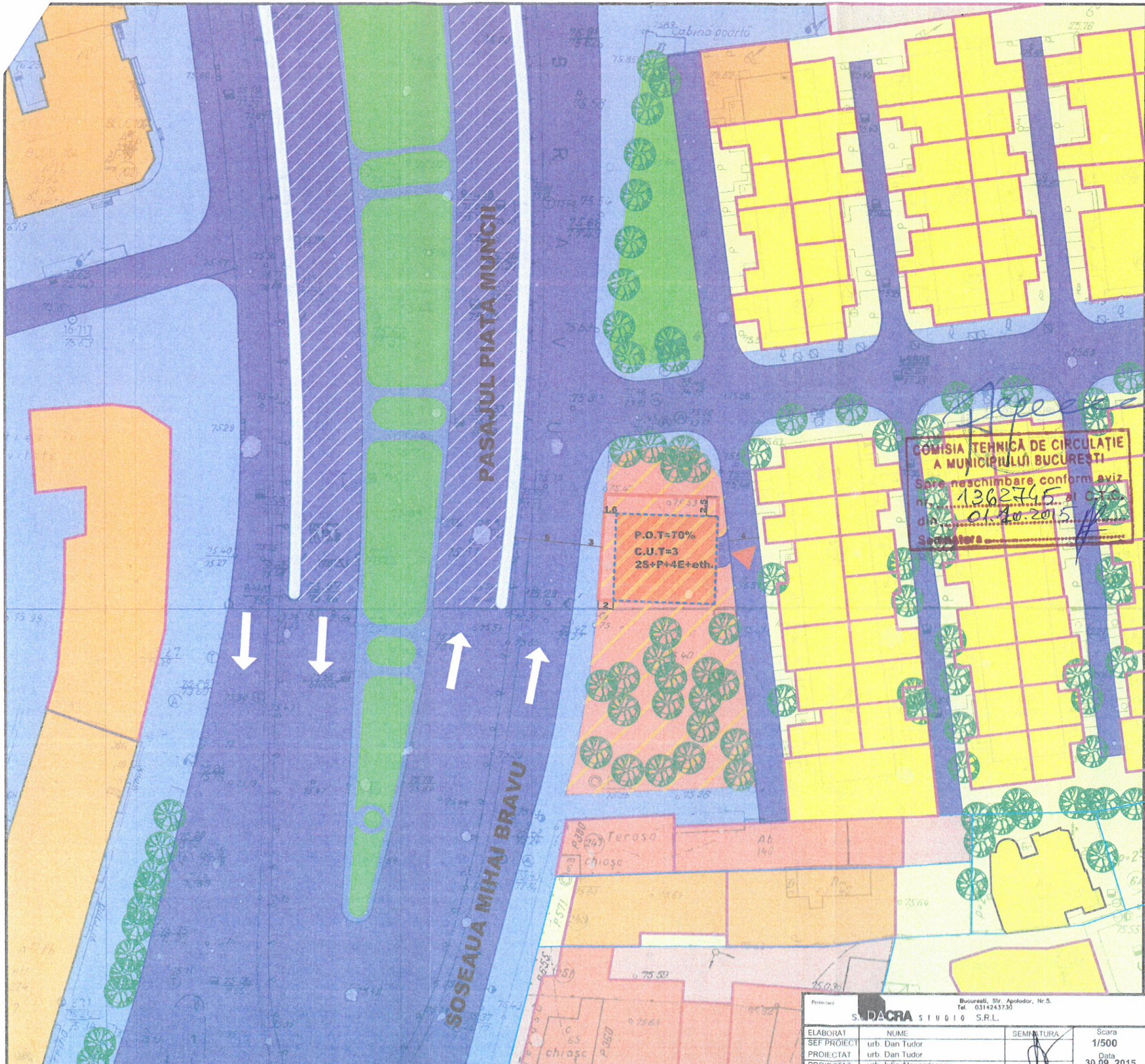
- Edificabil - cladire cu functiune mixta

M2 - subzona mixta cu cladiri avand regim de construire continuu sau discontinuu si inaltime maxime de P+14 niveluri cu accente inalte; P.O.T max =70% C.U.T max =3 Rh propus= 2S+P+4E+et tehnic



COMISIA TEHNICA DE CIRCULATIE A MUNICIPIULUI BUCURESTI
 S-a decis schimbare conform aviz nr. 1362745 si C.T.C. din data 01.10.2015.
 Semnatura: _____

P.O.T=70%
 C.U.T=3
 2S+P+4E+et.



Proiectant: Bucuresti, Str. Apolodor, Nr.5 Tel. 0314243730		Beneficiar: IONITA ALEXANDRU CATALIN		Proiect 306/2015	
S. DACRA STUDIO S.R.L.				Faza P.U.D.	
ELABORAT	NUME	SEMNTURA	Scara	Titlu proiect:	P.U.D. - Sos. Mihai Bravu nr.227H REGLEMENTARI URBANISTICE
SEF PROIECT	urb. Dan Tudor		1/500	Titlu planşa:	
PROIECTAT	urb. Dan Tudor		Data	30.09.2015	
PROIECTAT	urb. Iulia Alexandrescu				Plansa nr. 05