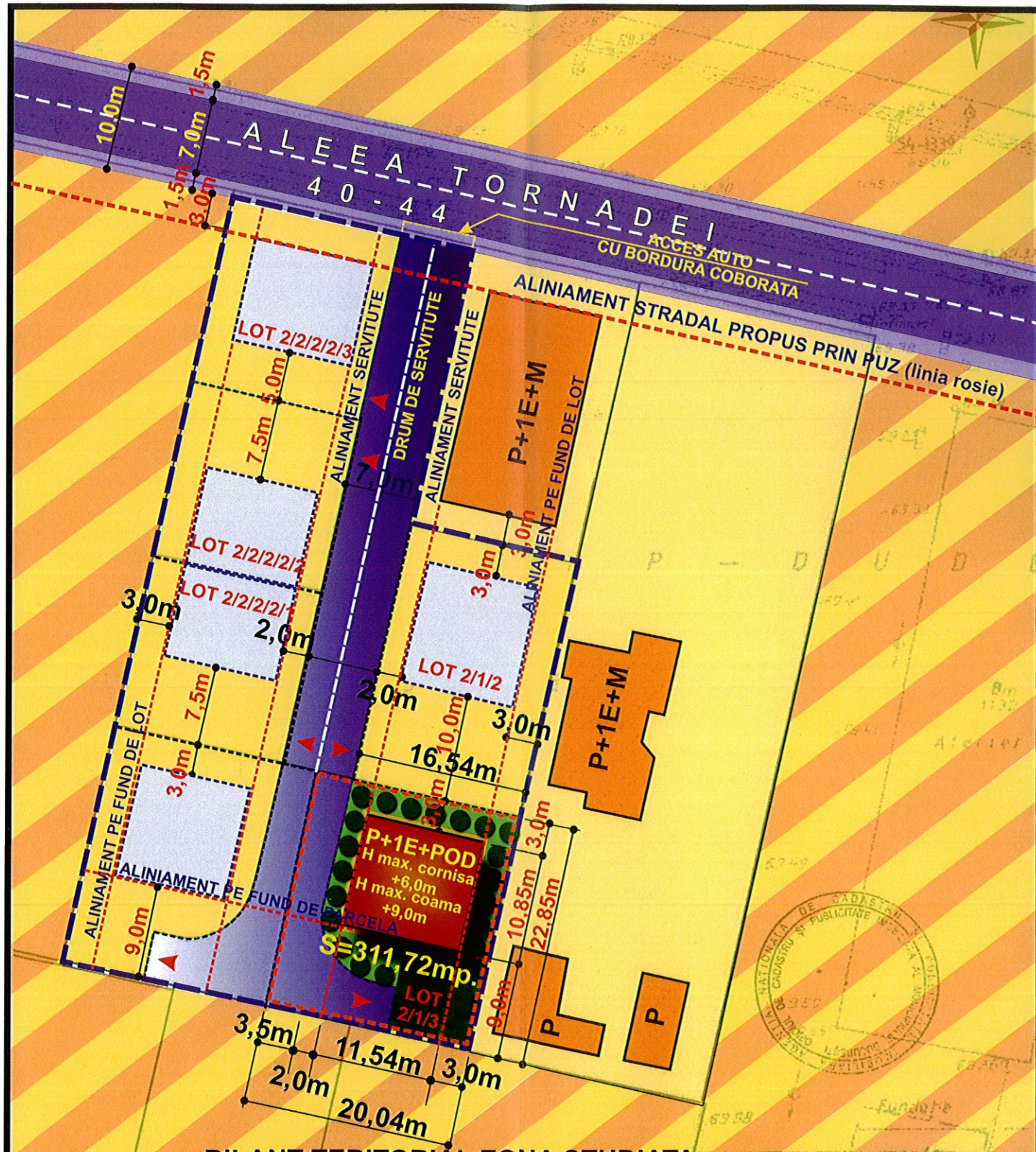
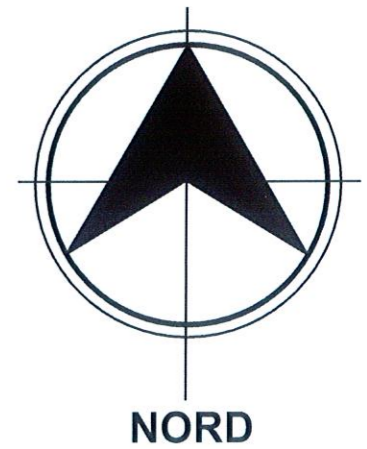


PUD-IMOBIL BIROURI SI FUNCTIUNI CONEXE, P+1E+POD ALEEA TORNADEI NR. 40-44, LOT 2/1/3, NR. CADASTRAL 226545, SECTOR 3



- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA PUD
- EDIFICABIL PROPOS
- CAROSABIL
- PIETONAL
- PIETONAL SI CAROSABIL DE INCINTA
- SPATII VERZI SI PLANTATII DE ALINIAMENT PE LOT
- PIETONALE PE LOT
- DALAJ INIERBAT PE LOT
- DOMENIU CU FUNCTIUNI INCERTE
- LOCUINTE PE LOT EXISTENTE
- POSIBILE EDIFICABILE PE LOTURILE ADIACENTE



BILANT TERITORIAL LOT 2/1/3

SUPRAFATA TOTALA ZONA STUDIATA.....	2681,0mp.
SUPRAFATA LOT 2/1/3.....	458,00mp.
SUPRAFATA LOT 2/1/3 CONSTRUIBILA.....	311,72mp.
SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL PROPUSA.....	125,20mp.
SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA PROPUSA.....	250,40mp.
SUPRAFATA SPATII VERZI SI PLANTATII PE LOTUL 2/1/3.....	65,0mp.
POT ACTUAL.....	0%
CUT ACTUAL.....	0"
POT CONFORM PUG.....	80%
CUT VOLUMETRIC CONFORM PUG.....	15
POT PROPOS.....	27,33%
CUT PROPOS.....	0,55

BILANT TERITORIAL ZONA STUDIATA

SUPRAFATA TOTALA ZONA STUDIATA.....	2681,0mp.
SUPRAFATA TOTALA CEDATA DOMENIULUI PUBLIC.....	11,745mp.
SUPRAFATA TOTALA ZONA STUDIATA RAMASA.....	2669,25mp.
SUPRAFATA TOTALA DRUM DE SERVICIUTE.....	572,00mp.
SUPRAFATA TOTALA LOTURI CONSTRUIBILE.....	2097,25mp.
SUPRAFATA SPATII VERZI PLANTATE ZONA STUDIATA.....	419,45mp.

LARDIS & TYMVIOS

PUD-IMOBIL BIROURI SI FUNCTIUNI CONEXE, P+1E+POD
ALEEA TORNADEI NR. 40-44, LOT 2/1/3,
NR. CADASTRAL 226545, SECTOR 3

BENEFICIARI:
MATEI CATALIN PRED A CONSTANTIN EUGEN si MATEI CLAUDIA GEORGIANA

SEF PROIECT	Arh.V.DUMITRESCU		SCARA	1/500
PROIECTAT	Arh.V.DUMITRESCU			
DESENAT	Arh.V.DUMITRESCU			
VERIFICAT	Arh.D. ROTARIU			

PLAN REGLEMENTARI

Nr.proiect	06/2016
Pl. Nr.	A 09

