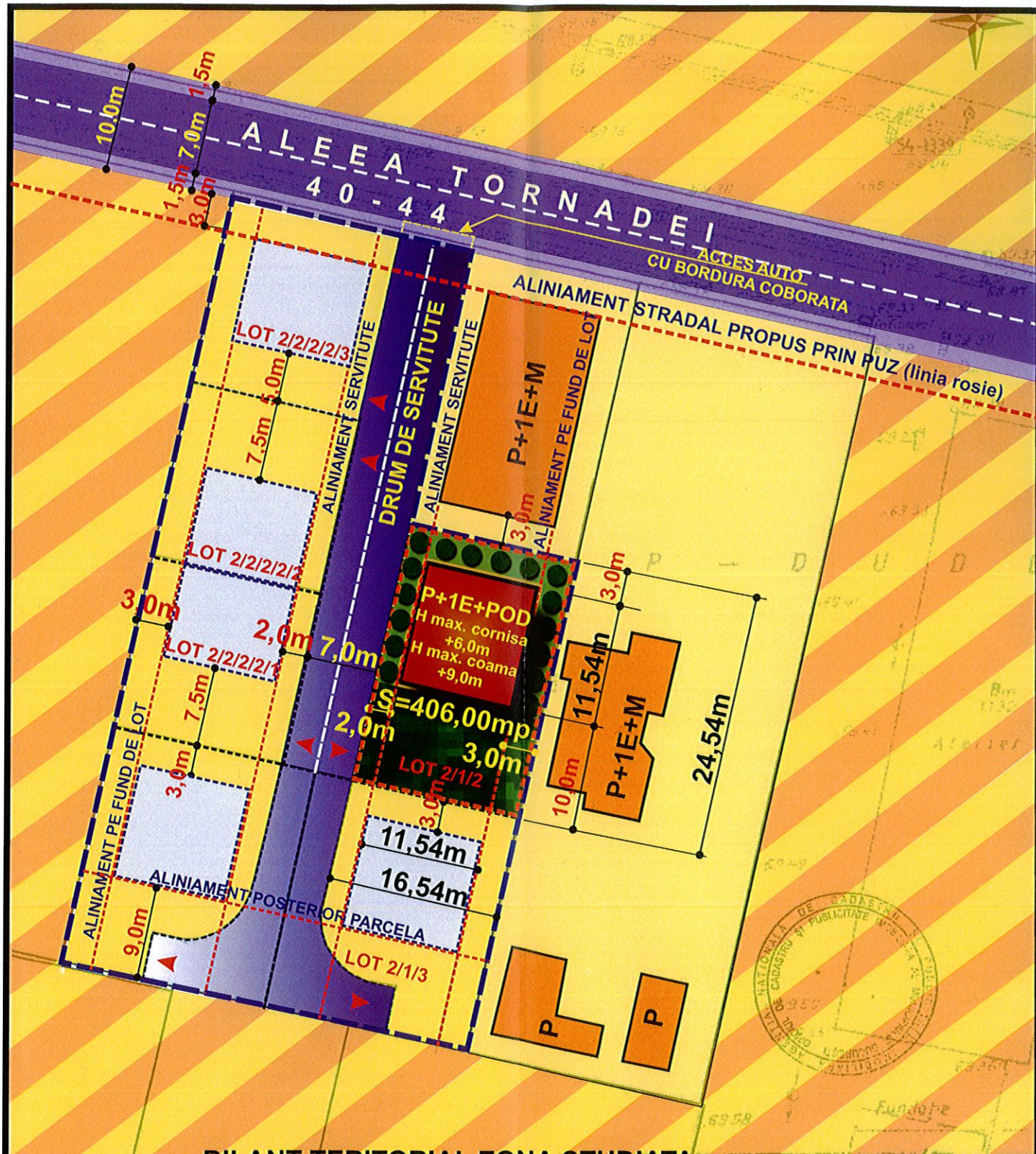


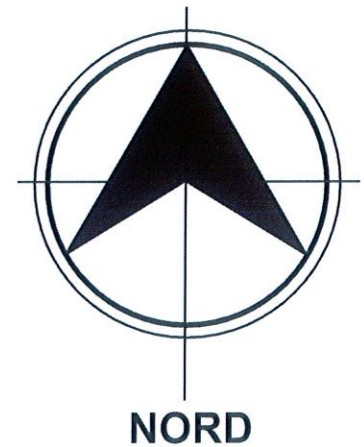


PUD-IMOBIL BIROURI SI FUNCTIUNI CONEXE, P+1E+POD ALEEA TORNADEI NR. 40-44, LOT 2/1/2, NR. CADASTRAL 226544, SECTOR 3



-  LIMITA ZONA STUDIATA
-  LIMITA PUD
-  EDIFICABIL PROPOS
-  CAROSABIL
-  PIETONAL
-  PIETONAL SI CAROSABIL DE INCINTA
-  SPATII VERZI SI PLANTATII DE ALINIAMENT PE LOT
-  PIETONALE PE LOT
-  DALAJ INIERBAT PE LOT
-  DOMENIU CU FUNCTIUNI INCERTE
-  LOCUINTE PE LOT EXISTENTE
-  POSIBILE EDIFICABILE PE LOTURILE ADIACENTE



BILANT TERITORIAL LOT 2/1/2

SUPRAFATA TOTALA ZONA STUDIATA.....	2681,0mp.
SUPRAFATA LOT 2/1/2.....	406,00mp.
SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL PROPUSA.....	133,17mp.
SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA PROPUSA.....	266,34mp.
SUPRAFATA SPATII VERZI SI PLANTATII PE LOTUL 2/1/2.....	85,0mp.
POT ACTUAL.....	0%
CUT ACTUAL.....	0"
POT CONFORM PUG.....	80%
CUT VOLUMETRIC CONFORM PUG.....	15
POT PROPOS.....	32,80%
CUT PROPOS.....	0,656

BILANT TERITORIAL ZONA STUDIATA

SUPRAFATA TOTALA ZONA STUDIATA.....	2681,0mp.
SUPRAFATA TOTALA CEDATA DOMENIULUI PUBLIC.....	11,745mp.
SUPRAFATA TOTALA ZONA STUDIATA RAMASA.....	2669,25mp.
SUPRAFATA TOTALA DRUM DE SERVITUTE.....	572,00mp.
SUPRAFATA TOTALA LOTURI CONSTRUIBILE.....	2097,25mp.
SUPRAFATA SPATII VERZI PLANTATE ZONA STUDIATA.....	419,45mp.

LARDIS & TYMVIOS

PUD-IMOBIL BIROURI SI FUNCTIUNI CONEXE, P+1E+POD
ALEEA TORNADEI NR. 40-44, LOT 2/1/2,
NR. CADASTRAL 226544, SECTOR 3

BENEFICIAR: TATARU DUMITRA

SEF PROIECT	Arh.V.DUMITRESCU		SCARA
PROIECTAT	Arh.V.DUMITRESCU		1/500
DESENAT	Arh.V.DUMITRESCU		
VERIFICAT	Arh.D. ROTARIU		

PLAN REGLEMENTARI

Nr.proiect
07/2016
Pl. Nr.
A 08

