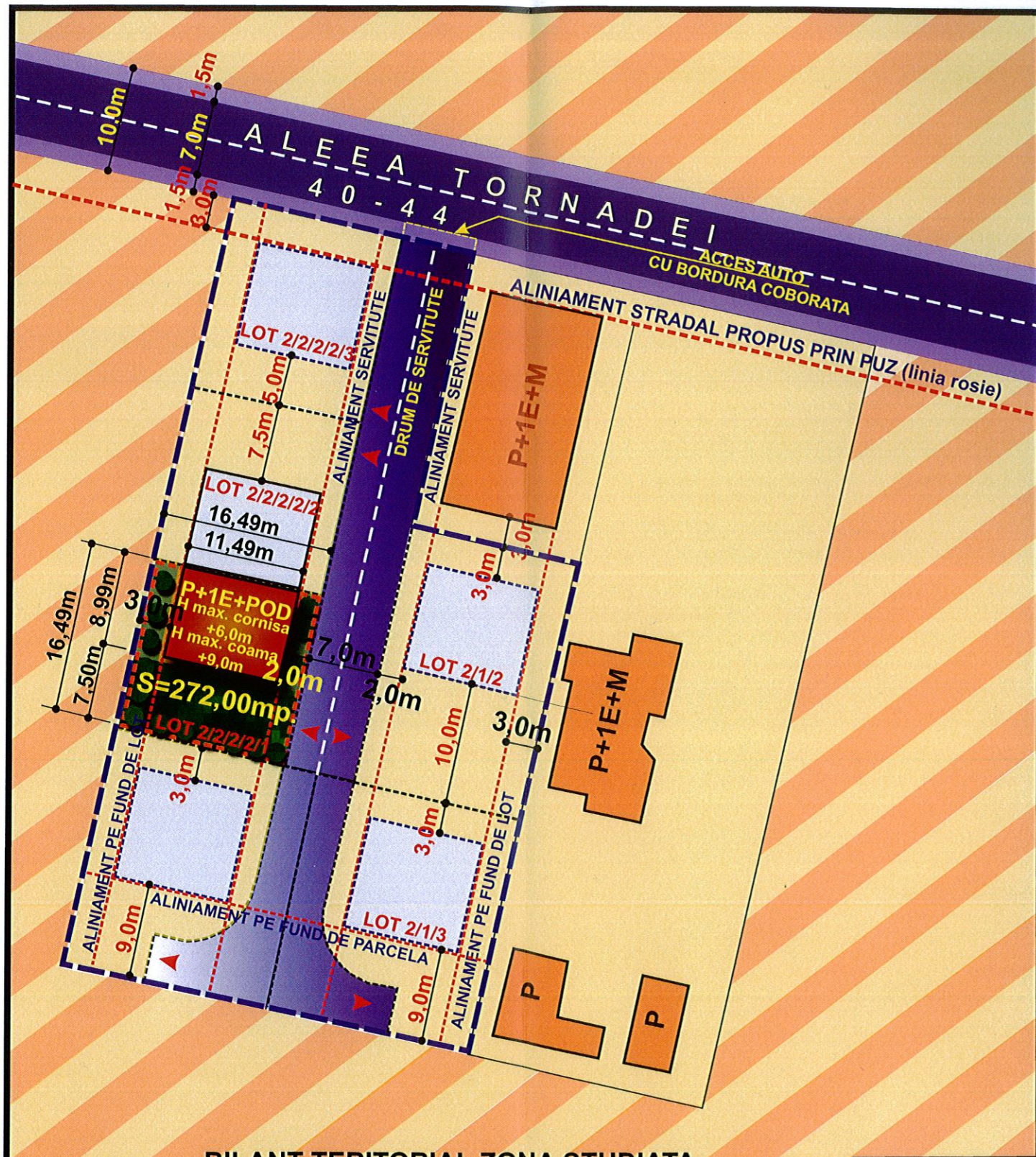


# PUD-IMOBIL BIROURI SI FUNCTIUNI CONEXE, P+1E+POD ALEEA TORNADEI NR. 40-44, LOT 2/2/2/2/1, NR. CADASTRAL 227209, SECTOR 3



- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA PUD
- EDIFICABIL PROPOS
- CAROSABIL
- PIETONAL
- PIETONAL SI CAROSABIL DE INCINTA
- SPATII VERZI SI PLANTATII DE ALINIAMENT PE LOT
- PIETONALE PE LOT
- DALAJ INIERBAT PE LOT
- DOMENIU CU FUNCTIUNI INCERTE
- LOCUINTE PE LOT EXISTENTE
- POSIBILE EDIFICABILE PE LOTURILE ADIACENTE



### BILANT TERITORIAL LOT 2/2/2/2/1

SUPRAFATA TOTALA ZONA STUDIATA	2681,0mp.
SUPRAFATA LOT 2/2/2/2/1	272,00mp.
SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL PROPUISA	103,29mp.
SUPRAFATA CONSTRUITA DESEASURATA PROPUISA	206,58mp.
SUPRAFATA SPATII VERZI SI PLANTATII PE LOTUL 2/2/2/2/1	55,0mp.
POT ACTUAL	0%
CUT ACTUAL	0"
POT CONFORM PUG	80%
CUT VOLUMETRIC CONFORM PUG	15
POT PROPOS	37,97%
CUT PROPOS	0,76



### BILANT TERITORIAL ZONA STUDIATA

SUPRAFATA TOTALA ZONA STUDIATA	2681,0mp.
SUPRAFATA TOTALA CEDATA DOMENIULUI PUBLIC	11,745mp.
SUPRAFATA TOTALA ZONA STUDIATA RAMASA	2669,25mp.
SUPRAFATA TOTALA DRUM DE SERVICIUTE	572,00mp.
SUPRAFATA TOTALA LOTURI CONSTRUIBILE	2097,25mp.
SUPRAFATA SPATII VERZI PLANTATE ZONA STUDIATA	419,45mp.

## LARDIS & TYMVIOS

PUD-IMOBIL BIROURI SI FUNCTIUNI CONEXE, P+1E+POD  
ALEEA TORNADEI NR. 40-44, LOT 2/2/2/2/1,  
NR. CADASTRAL 227209, SECTOR 3

BENEFICIARI:  
DRAGULINESCU LACRAMIOARA LUCICA si DRAGULINESCU ADRIAN

SEF PROIECT	Arh.V.DUMITRESCU		SCARA
PROIECTAT	Arh.V.DUMITRESCU		
DESENAT	Arh.V.DUMITRESCU		1/500
VERIFICAT	Arh.D. ROTARIU		

### PLAN REGLEMENTARI

Nr.proiect  
05/2016  
Pl. Nr.  
A 08