



# MUNICIPIUL BUCUREȘTI

## CONSILIUL LOCAL SECTOR 3

### HOTĂRÂRE

#### privind aprobarea Contractului de închiriere pentru imobilele repartizate în baza Legii nr. 152/1998

##### Având în vedere:

- Expunerea de motive nr.8471/CP/07.07.2016 a Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 57174/07.07.2016 al Direcției Administrative –Serviciul Fond Imobiliar și Direcției Juridice – Serviciul Legislație și Avizare Contracte;
- Adresa nr. 57156/07.07.2016 a Direcției Administrative –Serviciul Fond Imobiliar, înregistrată cu nr. 8466/CP/07.07.2016.

##### În conformitate cu prevederile:

- Art. 8 alin. (4) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 15 alin. (13) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, aprobate prin HGR nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- Codul Civil –Contractul de locațiune (Capitolul V).
- Art.7 alin. (13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare.

##### Luând în considerare:

- Raportul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Raportul Comisiei pentru rezolvarea problemelor sociale, protecția copilului, relații cu sindicatele, ONG-uri, agenți economici și alte organizații precum și relații cu mass-media.

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și art. 81 alin. (4) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

### CONSILIUL LOCAL SECTOR 3

#### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă Contractul de închiriere pentru imobilele repartizate în baza Legii nr. 152/1998, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Contractele de închiriere încheiate până la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri vor respecta prevederile legale aflate în vigoare la data încheierii lor, până la expirarea termenului de închiriere prevăzut în contract. După expirarea termenului de închiriere prevăzut în contract, se aplică prevederile prezentei hotărâri.

**Art.3.** Se împuternicește Primarul Sectorului 3 să semneze contractele de închiriere pentru imobilele repartizate în baza Legii nr. 152/1998.

**Art.4.** Serviciul Fond Imobiliar va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
PANAIT RADU ALIN**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR  
MARIUS MIHĂIȚĂ**

**NR. 151**

**DIN 18.07.2016**

*Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 3 din data de 18.07.2016.*