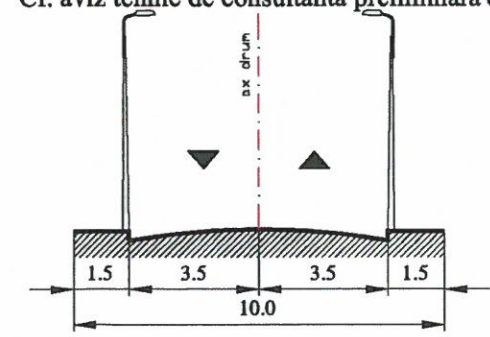
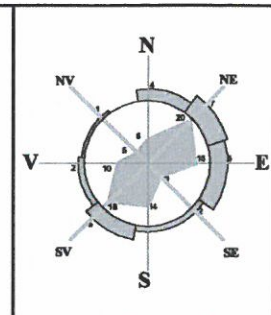


Sectiune A-A' sc 1:200 - profil propus

Cf. aviz tehnic de consultanta preliminara de circulatie nr.282/15.06.2016



DENUMIRE	EXISTENT		PROPUS	
	S(mp)	%	S(mp)	%
Suprafata teren	442	100	442	100
Suprafata construita	0	0	149	34
Suprafata alei pietonale si platforme auto	0	0	108	24
Suprafata spatii verzi	0	0	185	42



Plan Urbanistic de Detaliu
**P.U.D. CONSTRUIRE LOCUINȚĂ DE
 SERVICIU Ds+P+1E, ÎMPREJMUIRE TEREN,
 RACORD UTILITĂȚI**
 Aleea Fruntas Tudor Constantin nr.20C, Sector 3

04. Reglementări urbanistice

LEGENDĂ:

Limite

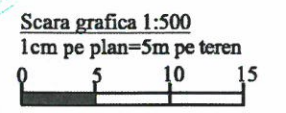
- Limită zona studiată
- Limită teren
nr. cad. 226741, suprafata teren cf. masuratori = 442 mp
(fosta strada Gheorghe Petrașcu nr.65)
- - - Retrageri minime constructie fata de limitele de proprietate
- Edificabil
- Limita loturi

Funcțiuni:

- Circulații carosabile publice
- Circulații pietonale publice
- Circulații pietonale de incinta
- Terase
- Platforma parcare
- Locuințe individuale
- Locuințe colective
- Spatiu verde de incinta
- Spații verzi publice (parc)
- Zonă industrială

Accese:

- ➡ Acces auto cu bordura coborata
- ➡ Acces pietonal
- ➡ Acces demisol



REVIZIA	DATA REVIZIA	DESCRIERE MODIFICARE	SEMNTURA
EXPERT/ VERIFICATOR	NUME	SEMNTURA	CERINȚA
S.C. GRN Studio Design S.R.L. J40/9626/13.06.2006, CUI 18758335 str. Dr. Felix, nr. 95, Sector 1, Bucuresti e-mail: grnstudiodesign@gmail.com		Beneficiar: BUZESCU DANIEL FLORIN BUZESCU DOINA GABRIELA	
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNTURA	Scara 1:500
ȘEF PROIECT	urb. R. Nedelcu		Referat/Expertiză nr./data Titlu proiect: P.U.D. Construire locuinta de serviciu Ds+P+1E, imprejmuire teren, racord utilitati Adresa: Aleea Fruntas Constantin Tudor nr.20C, Sector 3
PROIECTAT	urb. M. Gabureanu		
DESENAT	c. arh. A. Rusu		Data 09.2016
Titlu planșă: Reglementări urbanistice			Proiect nr. 44/2016 Faza P.U.D. Planșa nr. U 04