

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL SECTOR 3**

**PROCESUL VERBAL
al ședinței ordinare a Consiliului Local Sector 3
din data de 28.02.2017**

Convocarea acestei ședințe a fost făcută de domnul Primar al Sectorului 3 prin invitația transmisă în data de 22.02.2017.

La ședință au participat: dl Primar - Negoită Robert Sorin, d-na Viceprimar – Petrescu Elena și d-nul Secretar al Sectorului 3 - Marius Mihăiță.

Au fost invitați să participe directorii din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 3, precum și din subordinea Consiliului Local.

La ședință a participat un număr de 29 consilieri locali din numărul total de 31.

Au lipsit domni consilieri Ene Stelian Bogdan, Galbenu Mircea Mihai.

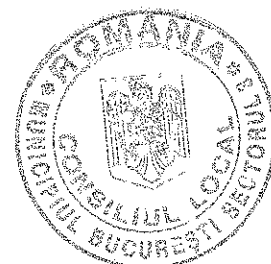
La solicitarea membrilor grupului U.S.R. și a d-lui Voinea Inocențiu Ioan – consilier P.N.L. a fost consemnat modul în care au votat aceștia.

Dl. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

Bună ziua, doamnelor și domnilor consilieri, doamnelor și domnilor invitați, declar deschisă ședința ordinară din data de 28.02.2017. În sală sunt prezenți 28 de consilieri. Vă supun spre aprobare ordinea de zi cu cele 36 de puncte. Propuneri, obiecțiuni? Da, d-le consilier!

Dl. consilier - Corneanu Antonio Ciprian

Bună ziua, d-le Președinte, bună ziua, dragi colegi! Propun suplimentarea ordinii de zi a ședinței ordinare din data de 28.02.2017 cu două proiecte de hotărâre, după cum urmează:



1. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „*Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport la unele unități de învățământ*”.
2. Proiect de hotărâre privind dizolvarea și lichidarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “București 2020”.

Vă mulțumesc!

DI. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

Vă mulțumesc! Supun la vot propunerea d-lui consilier. Votați, vă rog!
26 pentru (dintre care Dumitru Constantin, Galbenu Ana Iulia, Mălureanu Liviu, Moldoveanu Lucian Ionel, Pricop Ioana Maria)

Cu 26 voturi pentru, 2 consilieri care nu au votat (dintre care Voinea Inocențiu Iona) propunerea a fost aprobată. Supun la vot ordinea de zi cu propunerea d-lui consilier. Vă rog, să votați!

28 pentru (dintre care Dumitru Constantin, Galbenu Ana Iulia, Mălureanu Liviu, Moldoveanu Lucian Ionel, Pricop Ioana Maria, Voinea Inocențiu Ioan)

Cu 28 voturi pentru s-a aprobat ordinea de zi.

Trecem la punctul numărul 1, “*Aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local Sector 3 din data de 10.02.2017*”. Propuneri, obiecțiuni? Nu sunt. Votați, vă rog!

28 pentru (dintre care Dumitru Constantin, Galbenu Ana Iulia, Mălureanu Liviu, Moldoveanu Lucian Ionel, Pricop Ioana Maria, Voinea Inocențiu Ioan)

Cu 28 voturi pentru procesul-verbal a fost aprobat.

Trecem la punctul numărul 2, “*Proiect de hotărâre privind încetarea mandatului de consilier al domnului Moisei Corneliu George și vacantarea unui post de consilier din cadrul Consiliului Local Sector 3*”. Propuneri, obiecțiuni? Nu sunt. Votați, vă rog!

26 pentru (dintre care Dumitru Constantin, Galbenu Ana Iulia, Mălureanu Liviu, Moldoveanu Lucian Ionel, Pricop Ioana Maria, Voinea Inocențiu Ioan)

Cu 26 de voturi pentru, 2 consilieri care nu au votat, proiectul de hotărâre a fost aprobat. Rog Comisia de Validare să se întrunească pentru a studia dosarul domnului Iacob Cezar, în vederea validării mandatului acestuia. Vă rog să veniți la prezidiu: Sîrbu Robert, Popescu Romeo, Ene Stelian, Fătu Adrian, Enăchescu Daniel! Rog președintele comisiei de validare să dea citire procesului verbal.

DI. Consilier – Sîrbu Robert-Constantin

Mulțumesc, domnule președinte! Comisia de validare legal constituită, a constatat că sunt respectate dispozițiile legale și nu sunt cazuri de incompatibilitate,



fapt pentru care a hotărât să propună validarea mandatului de consilier local al domnului Iacob Cezar, drept pentru care am încheiat procesul-verbal.

Dl. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

Vă mulțumim! Trecem la punctul numărul 3, “*Proiect de hotărâre privind validarea mandatului de consilier în cadrul Consiliului Local Sector 3 al domnului Iacob Cezar*”. Drept pentru care supunem prima dată la vot și apoi îl invităm să depună jurământul. Vă rugăm, să votați proiectul de hotărâre!

11 pentru
1 împotrivă
15 abțineri

Cu 11 voturi pentru, un vot împotrivă, 15 abțineri, un consilier care nu a votat, proiectul de hotărâre nu a trecut.

Dl. Secretar al Sectorului 3 - Marius Mihăiță

Este vorba să validăm un mandat care a fost obținut prin vot. Deci, vă rog frumos, mai reluăm votul, cred că nu s-a înțeles!

Dl. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

Domnule Secretar reluăm votul, da?

Dl. Secretar al Sectorului 3 - Marius Mihăiță

Asta am și spus să se reia votul, sigur!

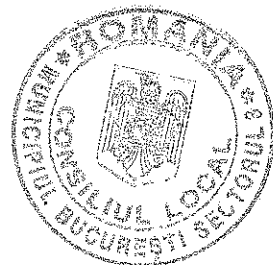
Dl. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

Așadar, la propunerea domnului secretar vom relua votul! A votat toată lumea?

18 pentru (dintre care Dumitru Constantin, Galbenu Ana Iulia, Mălureanu Liviu, Moldoveanu Lucian Ionel, Pricop Ioana Maria)

1 împotrivă
6 abțineri

Cu 18 voturi pentru, un vot împotrivă, 6 abțineri, 3 consilieri care nu au votat (dintre care Voinea Inocențiu Ioan), proiectul de hotărâre a fost aprobat. Este în regulă, domnule Secretar?



Dl. Secretar al Sectorului 3 - Marius Mihăiță

Cred că a fost ceva de la aparatură!

Dl. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

Îl invit să depună jurământul pe colegul nostru, la microfon! Cu mâna pe Biblie și Constituție!

Dl. consilier - Iacob Cezar

Subsemnatul Iacob Cezar, consilier în cadrul Consiliului Local Sector 3 București, în conformitate cu prevederile art.32 alin.1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, depun în fața Consiliului Local Sector 3, următorul jurământ:

“Jur să respect Constituția și legile țării și să fac, cu bună credință, tot ceea ce stă în puterile și priceperea mea pentru binele locuitorilor Sectorului 3!”

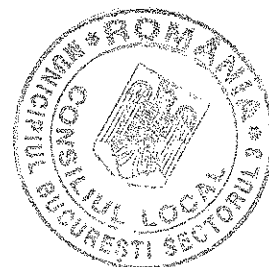
Vă mulțumesc!

Dl. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

Așadar, acum suntem 29 de consilieri. Vă rog să-i înmânați cartela domnului consilier!

Dl. Primar al Sectorului 3 – Robert Sorin Negoită

Mă rog, este o chestie mai mult, care nu are treabă cu consiliu, știu că în codul administrativ la care lucrăm și noi acum va fi scos votul ăsta, pentru că este ales de cetățeni, are țidula de la autoritatea electorală, e consilier! A venit a depus jurământul, ce e asta, vot în consiliu? Știu că există cel puțin un consiliu în țara asta în care un mandat întreg de patru ani, un consiliu nu a intrat în funcție și localitatea respectivă a funcționat cu consiliul vechi, ceea ce mi se pare o aberație. Cetățenii decid cine intră în consiliu și cine nu. Deci, repet, sper să se modifice legea asta și să nu mai fie nevoie de vot în consiliu pentru validarea unui consilier. L-a validat electoratul o dată, nu mai este nevoie de nicio validare. Dar mă bucur că cel puțin, prin încercări repetate s-a rezolvat!



Dl. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

Trecem la punctul numărul 4, “*Proiect de hotărâre privind aprobarea Metodologiei de acordare a înlesnirilor la plata obligațiilor fiscale și bugetare datorate bugetului local al Sectorului 3*”. Da, domnule consilier!

Dl. Consilier – Voinea Inocențiu-Ioan

Mulțumesc! Inițierea acestei prevederi legale constă în faptul că... sau în întrebarea: cine ne-a validat pe noi în primul mandat, dacă nici unul dintre noi nu eram validați? Primul consilier care a fost validat, de cine a fost el validat? De către niște consilieri care nu erau validați, abia la numărul 16, când 16 consilieri erau validați al 17-lea putea să fie validat, unu la mână și a doua vreau să consemnăm totuși faptul că am încălcat Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Sectorului 3 în această ședință, să fie consemnat în procesul verbal!

Dl. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

S-a consemnat. Trecem la punctul numărul 4, “*Proiect de hotărâre privind aprobarea Metodologiei de acordare a înlesnirilor la plata obligațiilor fiscale și bugetare datorate bugetului local al Sectorului 3*”. Propuneri, obiecțiuni? Nu sunt. Votați, vă rog!

26 pentru (dintre care Dumitru Constantin, Galbenu Ana Iulia, Mălureanu Liviu, Pricop Ioana Maria)

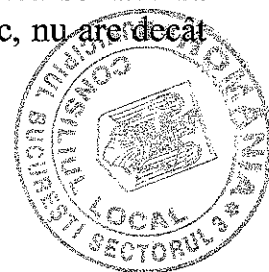
1 abținere (Moldoveanu Lucian Ionel)

Cu 26 de voturi pentru, o abținere, 2 consilieri care nu au votat (Iacob Cezar, Voinea Inocențiu Ioan) proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la punctul numărul 5, “*Proiect de hotărâre privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite*”. Propuneri, obiecțiuni? Da, domnule consilier, vă rog!

Dl. Consilier - Mălureanu Liviu

Aș propune un amendament la anexa numărul 1. c). în ceea ce privește somația, aici se spune că la final prin prezenta vă punem în vedere că până la sfârșitul anului curent să procedați la luarea următoarelor măsuri de salubritate a terenului, salubritatea și punerea în siguranță a clădirii, dacă cumva notificarea se face să zicem în luna noiembrie asta înseamnă că persoana respectivă practic, nu are decât



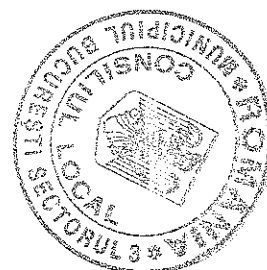
o lună timp care să ducă la îndeplinire respectivele măsuri. Considerăm că ar fi mai echitabil să facem menționarea cu 12 luni, adică să fie un an, 12 luni și să nu fie an calendaristic, să fie, dacă se pune, la jumătatea anului, adică nu e echitabil față de unii cărora li se dă somația la începutul anului și alții cărora li se dă somația la sfârșitul anului și așa vrea să facem o corecție prin care să spunem că sunt 12 luni și o să fac un amendament pe partea aceasta și anume modificăm anexa numărul 1. c) și anume ultimul paragraf, modificăm cu următoarele: prin prezenta vă punem în vedere că în termen de 12 luni să procedați la luarea următoarelor măsuri de salubritate a terenului, salubritatea și punerea în siguranță a clădirii.

DL. Primar al Sectorului 3 – Robert Sorin Negoită

Domnule consilier, ca să ne înțelegem, noi îi notificăm în sensul în care le comunicăm că o să fie impozitați cu 500% pe impozitul pe proprietate, legea care-i obligă să-și întrețină proprietățile este de foarte mulți ani, domnule consilier, noi nu aprobăm aici legi, deci, repet, ei fără această hotărâre au obligativitatea să își mențină proprietățile la un nivel la care să nu deranjeze pe ceilalți, a nu se înțelege că dacă noi nu avem prompt chestiunea asta, ei nu sunt obligați să nu își amenajeze clădirile, să-și curețe terenurile, să și le îngrijească și să aibă grijă de ele, pentru că nu există doar dreptul de proprietate, există și responsabilitățile care decurg din acest drept, că îi anunțăm noi în prima zi din an sau că-i anunțăm, important este să le aducem la cunoștință că oamenii să știe că dacă nu respectă legea vor fi sancționați încă cu o măsură, adică cu 500% impozitul pe proprietate, care nu rezolvă problema și vă spun o chestiune, ne-am luptat foarte mult să existe această prevedere legală, am reușit, Doamne ajută, să o trecem, dar am câștigat în sensul de a institui o chestiune de principiu, cei 500% la impozitul pe proprietate care este infim în România, în București, de exemplu puteți să-mi spuneți și mie unde în lumea asta mai este impozit pe un apartament 10 euro/an sau 15 euro? Deci nu mai este 15 euro pe un apartament dacă nu-l îngrijești este 70 de euro, evident este de 5 ori mai mult, dar nu rezolvă problema. Este dreptul dumneavoastră să propuneți, dar din punctul meu de vedere este în neregulă atâta vreme cât obligația o știu de mult, stimate consilier, adică cred că avem de 20 de ani lege care le cere să-și îngrijească proprietățile. Noi nu facem altceva decât să-i notificăm, că vor fi începând cu 1 ianuarie 2018 vor fi impozitați de 5 ori mai mult, care repet nici măcar nu este mult.

DL. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

Vă mulțumim! Supun întâi la vot amendamentul domnului consilier.



Dl. Primar al Sectorului 3 – Robert Sorin Negoită

Bun, care este ideea amendamentului?

Dl. Consilier - Mălureanu Liviu

Să fie ferm, dacă unul este corect, să fie dacă este anunțat la începutul anului față de cel care este anunțat spre finalul anului, să aibă același interval de timp ambele persoane să poată să-și pregătească, să-și curețe terenul, altfel urmând să fie impozitați cu 500%, doar de egalitate între oamenii care sunt notificați la început și oamenii care sunt notificați spre finalul anului, e doar o chestie de egalitate între oameni când sunt notificați, să aibă același timp, să nu fie o notificare la început și celălalt dacă e notificat...de acord cu dumneavoastră să-și curețe terenul, nu am nimic de obiectat pe tema asta, să fie impozitați dacă nu-și curăță terenul, dar să îi tratăm în mod egal, cam asta este ideea.

Dl. Consilier – Dumitru Constantin

Mă scuzați intervin și eu puțin, este vorba de principiul constituțional al egalității în fața legii. Deci cred că se aplică în cazul ăsta, mulțumesc!

Dl. Primar al Sectorului 3 – Robert Sorin Negoită

Eu sunt de acord cu următorul lucru la amendament dacă doriți să avem o chestiune de genul acesta și anume că este obligația voastră până la data de să zicem un timp rezonabil 1 mai-1 iunie să-i notificăm pe toți și atunci suntem asigurați cu cel puțin 6 luni înainte, dar vă asigur că nu doar că au fost notificați, au fost amendați de mai multe ori, noi cu Poliția Locală, am transmis către Garda de Mediu să-i amendeze, adică noi nu am stat degeaba, am tot făcut demersuri în sensul de a-i responsabiliza, să nu ne mai creeze probleme, să vă mai spun și faptul că am curățat noi multe terenuri de-ale lor, terenuri private care au proprietari, privați, în consecință, noi demersuri am făcut și o să mai facem, dar cu chestiunea asta, păi dumneavoastră ne duceți, nici măcar cu 1 ianuarie 2018 nu putem să aplicăm cu hotărârea asta, să înțeleg că dumneavoastră sunteți apărătorii celor care nu-și întrețin proprietățile?

Dl. Consilier - Mălureanu Liviu

Nu, ați înțeles greșit, eu sunt pentru principiul de egalitate, adică dacă sunt notificați unii la începutul anului și au o perioadă de 12 luni să intre în legalitate, la fel să fie și cel care este notificat la sfârșitul anului, dacă doriți consilierii PSD poate



să facă un amendament separat prin care se impune ca termen limită de notificare a cetățenilor luna martie-aprilie, gen să fie, să aibe un termen rezonabil, să poată lua măsuri. Despre asta e vorba.

Dl. Primar al Sectorului 3 – Robert Sorin Negoită

De dragul limbii române consilierii PSD pot, nu, poate să, pot să facă, eventual amendamente, într-adevăr, dumneavoastră, eu nu știu pentru cine, pe cine apărați, pentru că suntem la sfârșitul lunii februarie, dacă dumneavoastră spuneți ca hotărârea asta să fie cu 12 luni minim, prin efectul a ce propuneți dumneavoastră, noi nu mai putem aplica de la 1 ianuarie 2018, în consecință nu am altceva de crezut decât că dumneavoastră luptați pentru cei care nu-și întrețin proprietățile și eu nu credeam că oamenii, că proprietarii iresponsabili găsesc un așa de mare sprijin în Consiliu la Sectorul 3.

Dl. Consilier - Mălureanu Liviu

Încă o dată vă repet, ați înțeles greșit, dacă vreți să insistați într-o logică care nu ne aparține e problema dumneavoastră, noi am spus cu totul altceva.

Dl. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

Vă mulțumim! Hadeți să supunem la vot amendamentul așa cum a fost prezentat de domnul Mălureanu. Vă rog frumos, să votați amendamentul!
7 pentru (dintre care Dumitru Constantin, Galbenu Ana Iulia, Iacob Cezar, Mălureanu Liviu, Moldoveanu Lucian Ionel, Pricop Ioana Maria)
20 împotriva (dintre care Voinea Inocențiu Ioan)
1 abținere

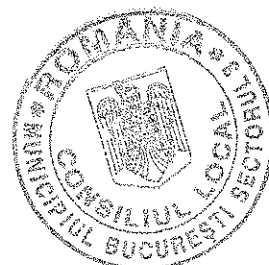
Cu 7 voturi pentru, 20 împotriva, o abținere, un consilier care nu a votat, amendamentul a fost respins. Următorul înscris la cuvânt, domnul Brătianu, doreați să luați cuvântul.

Dl. consilier - Mălureanu Liviu

Nu, nu am renunțat, vă mulțumesc!

Dl. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

Domnul Inocențiu, vă rog!



Dl. Consilier – Voinea Inocențiu-Ioan

Hotărârea respectivă e clar că se referă la Direcția de Taxe și Impozite, nu la obligativitatea de a întreține terenuri, la altă legislație care face referiri la acest lucru, dar spunea domnul primar că primăria a mai făcut curățenie pe anumite terenuri care nu-i aparțineau. Mai sunt în această situație clădiri care sunt în proprietatea unor oameni, aparent primăria nu ar avea nici o obligație, dar sunt cazuri speciale, cum ar fi de exemplu casa în care savantul, inventatorul insulinei Paulescu, a locuit și-a desfășurat activitatea, poate acolo i-au venit și ideile și care se află într-o stare deplorabilă... a fost vândută? E, atunci cel care a cumpărat-o are bani să și cumpere, foarte frumos! Dar a stat foarte multă vreme ca o pată pe imaginea Sectorului 3, cu astfel de case trebuie să ne mândrim cu ele, să le constituim ca obiective chiar și turistice, să punem o plăcuță pe ele și să le identificăm și să... nu spun acum să reparăm toate blocurile aflate în paragină, dar anumite obiective în care proprietarii să zicem nu au posibilitate, măcar fațadele și anumite aspecte care țin de urbanism, să le avem în vedere, în urma unui inventar făcut, că e bine pentru imaginea Sectorului, zic eu!

Dl. Primar al Sectorului 3 – Robert Sorin Negoită

Aveți dreptate, într-adevăr sunt foarte multe astfel de clădiri, există o lege care dă dreptul primăriei să-și facă o strategie de zone importante, unde poate primăria să intervină, dacă proprietarii nu-și fac treaba. Această lege nu permite primăriilor de sector, doar Primăria Generală gestionează conform acestei legi. Noi am propus modificarea legislativă în care Primăria Generală să-și facă strategia proprie, nu am niciun fel de problem, dar și primăriile de sector, să putem să identificăm astfel de zone unde să ne aplecăm mai cu atenție. Mai mult decât atât, tot pe legea asta știți că acele proprietăți, mă refer la clădirile care sunt listate ca patrimoniu național erau scutite de impozitul pe proprietate, cu această ocazie, noi le-am introdus și le scoatem, adică le scutim de la impozit numai în situația în care ne dovedesc că sunt întreținute și că au făcut operațiuni de consolidare și de întreținere. Avem multe proprietăți în România, dar foarte multe, de asemenea, în Sectorul 3, unde proprietarii nu întrețin aceste clădiri și așteaptă pentru că neavând voie să le demoleze, le lasă să cadă ele de la sine. Domne, care clădire, care monument, că, uite, nu mai e nimic. În consecință noi încercăm pe chestiunea asta, este un mare pas înainte, dar nu rezolvă toată problema, noi trebuie să-i responsabilizăm să găsim acele pârgii care să ne ajute să avem un oraș curat, decent și locuitorii să se simtă bine, pentru că cei care aveți lângă dumneavoastră astfel de clădiri sau astfel de



terenuri știți cât este de greu să suportați acest lucru. Nu e ca să vă spun și domnule Mălureanu, domnul consilier, credeți-mă nu vreți să fiți apărătorul unor astfel de practici sau unor astfel de persoane care pur și simplu nu sunt în stare să-i respecte pe cei din jur, să lași munți de gunoi pe terenul tău, proprietate, în centrul orașului, mie mi se pare un act de iresponsabilitate, ca să nu mai discutăm și de clădiri, unde, de asemenea, avem probleme mari.

Dl. consilier - Mălureanu Liviu

Îmi cer scuze, sunteți într-o mare eroare, mi-a menționat numele și doresc să dau o replică!

Dl. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

Sigur că da !

Dl. consilier - Mălureanu Liviu

Sunteți într-o eroare și aș dori să nu mai puneți cuvinte și logice pe care noi nu le-am avut în consiliu, sunt părerile dumneavoastră, noi am spus foarte clar, se va consemna și în minută, de ce am cerut respectivul amendament, nu am spus că susținem ca clădirile respective să rămână în paragină sunt ideile dumneavoastră, vă rog să vi le însușiți, nu sunt ideile noastre, încă o dată.

Dl. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

Mulțumim. Domnule Primar!

Dl. Primar al Sectorului 3 – Robert Sorin Negoită

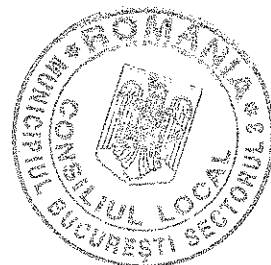
Orice, dar nu vreau să intru într-un dialog, dar nu eu am propus ca să nu fie supraimpozitat de la 1 ianuarie, dumneavoastră ați propus să prelungim doar cu 12 luni de la notificare, ceea ce...

Dl. consilier - Mălureanu Liviu

Greșit! Greșit!

Dl. Primar al Sectorului 3 – Robert Sorin Negoită

Înseamnă că nu am auzit bine amendamentul.



Dl. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

Mulțumim! Revenim, dacă nu mai dorește nimeni să mai ia cuvântul, voi supune la vot, proiectul de hotărâre. Votați, vă rog punctul numărul 5. 29 pentru (dintre care Dumitru Constantin, Galbenu Ana Iulia, Iacob Cezar, Mălureanu Liviu, Moldoveanu Lucian Ionel, Pricop Ioana Maria, Voinea Inocențiu Ioan)

Cu 29 de voturi pentru, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Dl. consilier - Mălureanu Liviu

Ca dovadă că sunteți în eroare vedeți că și consilierii USR au votat în unanimitate, deci v-ați aflat într-o eroare de la început, în această logică.

Dl. Primar al Sectorului 3 – Robert Sorin Negoită

O secundă, domnule consilier îmi cer scuze, dacă vă grăbiți foarte tare îmi pare rău pentru dumneavoastră. Mai citiți încă o dată amendamentul dumneavoastră, că nu e al meu este al dumneavoastră, vă rog să mai citiți o dată! Dânsul spune că sunt eu într-o eroare, cred că nu știe ce a propus aici în consiliu, mai citiți o dată amendamentul, vă rog! Dați-mi și mie că-l citesc eu!

Dl. consilier - Mălureanu Liviu

Se consemna oricum în minută!

Dl. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

Se consemnează în procesul verbal.

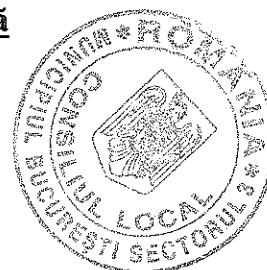
Dl. Primar al Sectorului 3 – Robert Sorin Negoită

Dar nu așa spunea...

Dl. consilier – Voinea Inocențiu-Ioan

Dacă tot suntem la dialog, ne-ar conveni și nouă cu Hala Laminor...

Dl. Primar al Sectorului 3 – Robert Sorin Negoită



Nu, nu, chiar nu, nu, domnule consilier, nu orice dar așa nu, chiar nu ne-ar conveni, o să iasă un proiect extraordinar de frumos, adică este un proiect, o să iasă o hală foarte....Deci nu am înțeles eu bine că dumneavoastră doriți ca de la notificare 12 luni să nu plătească?

DI. consilier - Mălureanu Liviu

Nu, deci noi am spus să fie un tratament egal pentru că, dacă o persoană este notificată la începutul anului și o persoană este notificată la finalul anului, atunci practic persoana de la începutul anului are o perioadă de 10, 11 luni să se pregătească și persoana care este la finalul anului are o lună de zile și atunci să facem o abordare echitabilă între persoanele care primesc notificări la început și la final.

DI. Primar al Sectorului 3 – Robert Sorin Negoită

Domnule consilier nu avem, domnule, amendamentul că mi-ați spus că am înțeles greșit, poate că am înțeles eu greșit, nu are nimeni amendamentul? Nu mi-l dați și mie domnule consilier, pentru Dumnezeu! Dați-mi și mie să-l citim că poate am înțeles greșit!

DI. consilier – Voinea Inocențiu-Ioan

Ideea a fost că, să aibă fiecare timp la dispoziție, un an de zile, numai că problema este alta, că impozitele și taxele locale se iau pe anul fiscal și atuncia noi vorbim despre 2018, toată lumea va fi anunțată, practic necunoașterea legii sau a unei hotărâri nu înseamnă nerespectarea ei, de mâine, de azi de când această hotărâre a fost adoptată se presupune că este cunoscută. Primăria trebuie să o pună pe site, să o facă cunoscută, nu neapărat să notifice, poate presa ne ajută să fie cunoscută și astfel va ști toată lumea, că dacă nu-și curăță terenul și nu își zugrăvesc fațadele, de la anul vor plăti impozit majorat, despre asta a fost vorba, dar cred că e o chestiune care nu s-a înțeles sau explicată altfel.

DI. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

Vă mulțumim!

DI. Primar al Sectorului 3 – Robert Sorin Negoită

Eu nu mai reveneam pe chestiunea asta, dar a spus de două ori domnul consilier că a fost ideea mea. Eu vreau să trăim într-un oraș cu reguli pe care să le respecte toată lumea. Acei proprietari care nu-și îndeplinesc obligațiile pe care le au



trebuie aduși în situația în care să o facă. Nu încurajez pe nimeni care luptă pentru drepturile celor care nu respectă legea. mulțumesc.

DI. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

Mulțumim. Trecem la punctul numărul 6, ***“Proiect de hotărâre privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr.21/26.01.2017”***. Propuneri, obiecțiuni? Nu sunt. Vă rog, votați!

26 pentru (dintre care Dumitru Constantin, Moldoveanu Lucian Ionel, Pricop Ioana Maria, Voinea Inocențiu Ioan)

Cu 26 de voturi pentru, 3 consilieri care nu au votat (Galbenu Ana Iulia, Iacob Cezar, Mălureanu Liviu) proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la punctul numărul 7, ***“Proiect de hotărâre privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr.2/26.01.2017”***. Propuneri, obiecțiuni? Nu sunt. Votați, vă rog!

28 pentru (dintre care Dumitru Constantin, Galbenu Ana Iulia, Iacob Cezar, Moldoveanu Lucian Ionel, Pricop Ioana Maria, Voinea Inocențiu Ioan)

Cu 28 de voturi pentru, un consilier care nu a votat (Mălureanu Liviu) proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la punctul numărul 8, ***“Proiect de hotărâre privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr.18/26.01.2017”***. Propuneri, obiecțiuni? Nu sunt. Votați, vă rog!

28 pentru (dintre care Dumitru Constantin, Galbenu Ana Iulia, Iacob Cezar, Moldoveanu Lucian Ionel, Pricop Ioana Maria, Voinea Inocențiu Ioan)

1 abținere (Mălureanu Liviu)

Cu 28 de voturi pentru, o abținere, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la punctul numărul 9, ***“Proiect de hotărâre prin care se solicită Consiliului General al Municipiului București împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 3 în vederea aprobării protocolului de colaborare dintre Sectorul 3 al Municipiului București și Asociația Green Revolution în scopul finanțării și realizării în comun a proiectului I’VELO”***. Propuneri, obiecțiuni? Da, doamna consilier.

D-na Consilier – Galbenu Ana-Iulia

Proiectul acesta, amplasarea unui centru de închirieri de biciclete în parc, va duce la supraaglomerarea aleilor pietonale, de aceea grupul USR propune realizarea unui regulament prin care să se limiteze accesul în anumite perioade, programul de funcționare și utilizare a bicicletelor, astfel încât să nu cauzăm disconfort pietonilor, copiilor și oamenilor care se plimbă pe alei și să se instaleze și niște limitatoare de viteză sau mă rog infrastructură pentru biciclete, astfel încât în inelul parcului, în



inelul din jurul lacului să nu se mai, să nu fie viteză, să nu se mai circule pe acolo, să încercăm să direcționăm traficul de biciclete cât mai spre exteriorul parcului, astfel încât să nu afectăm plimbarea oamenilor, mai ales că în weekend și seara este foarte aglomerat, mai ales vara, primăvara când este cald.

Dl. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

E o propunere ce doriți să o consemnăm, că noi amendament, nu avem ce să votăm, nu?

Viceprimarul Sectorului 3 – Petrescu Elena

Există discuție în acest sens, va exista un nou regulament al parcului, iar plimbatul cu bicicletele vor fi scoase, plimbatul cu bicicleta nu va mai exista în primul inel al parcului, deci la asta se lucrează, pe lângă acest proiect, nu are sens, sunt total opuse, deci asta este în discuție.

D-na Consilier – Galbenu Ana-Iulia

Da, total de acord!

Dl. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

În regulă, s-a consemnat! Domule Primar!

Dl. Primar al Sectorului 3 – Robert Sorin Negoită

Da, este adevărat, avem o problemă pe aleea de lângă lac, alee pe care parțial nici măcar nu este trasată pistă de bicicletă, doar pe o parte este trasată pista de bicicletă care nu respectă niciun normativ, ea așa a fost demult, este folosită, dar într-adevăr am avut multe accidente și foarte multe reclamații, foarte multe incidente de la aceasta pistă de biciclete și de la biciclete, în general, în parc, mai ales în zona inelului de la lac. Câteva lucruri, noi avem un proiect de a edifica o pistă de bicicletă pe perimetrul lacului, adică pe lângă gard, exact roată celor două parcuri, Alexandru Ioan Cuza și de asemenea Titan, care pistă de biciclete va fi conectată la rețeaua de piste de biciclete din oraș, dacă te îndrepti de pe Câmpia Libertății către Grigorescu cu bicicleta, să nu mai mergi pe stradă o iei prin parc, e foarte elegant, mă rog aici avem și Liviu Rebreanu unde este o pistă de biciclete semi amenajată așa, cât de cât există ceva, deci, repet, trebuie să avem o rețea de pistă de biciclete funcțională și această pistă de care vă vorbeam va fi edificată în parc și va fi inclusă în aceasta, acum un regulament nu cred că rezolvă tot, dar cred că trebuiesc puse la această construcție, la tot ce vrem să facem ca în Sectorul 3 să se trăiască din ce în ce mai



bine, cred că avem nevoie de acest regulament care nu încurcă proiectul de care ne vorbeați.

D-na consilier – Galbenu Ana-Iulia

În primul rând pista aceea de care spuneți în jurul inelului lacului nu este o pistă, a fost amenajată pentru un concurs din câte țin eu minte, mai demult, nu este oficial o pistă de biciclete, că poate e confundată de bicicliști ca și pistă, asta e altă discuție, dar aceea nu este. Problema este cu bicicletele, locul lor nu este în parc. De exemplu, în parcul Alexandru Ioan Cuza și Titanii sunt foarte înguste aleile, mai ales primele două inele care pot să cauzeze accidente, știu că ați zis sus, dar infrastructura trebuie făcută unitar la nivelul tuturor sectoarelor, pe stradă, nu pe trotuar, primă ordinea este pietoni, biciclete și apoi mai departe. Mulțumesc.

Dl. Consilier – Brătianu Bogdan-Valentin

Primul regulament și este normal să fie bunul simț al celui care se urcă pe bicicletă, de la asta se începe, după care sigur putem să facem....regulamente, legi....

Dl. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

Domnule Brătianu la microfon dacă doriți să vorbiți, dacă mai dorește cineva să mai ia cuvântul? S-a consemnat, dacă doriți să mai luați cuvântul, da, domnule Petrescu!

Dl. consilier – Petrescu Cristian

În discuția din comisie reprezentantul Green Revolution a zis că el nu a solicitat cei 25.000 lei pe care îi avem în raportul de specialitate, așa că dacă tot nu se solicită mai bine să nu-i prevedem. Și ca o regulă ca mai sunt alte 4 solicitări pentru alte ONG -uri să se specifice inclusiv în textul hotărârii sau măcar în raportul de specialitate până la ce sumă se fac finanțările. Dacă nu e vorba de vreo finanțare, că nu va fi finanțat ci doar sprijinit pe alte căi, dacă e vorba de o finanțare până la ce sumă se face finanțarea?

D-na Director Executiv Aura Poterașu – Direcția Managementul Proiectelor

Aș vrea să menționez faptul că acea sumă a fost alocată tocmai în ideea în care știam că parcul este supraaglomerat și că au loc incidente cauzate de bicicliști, să zicem. Avem în vedere ca acei bani să îi folosim la informarea și educarea cetățenilor vis-a-vis de cum trebuie să meargă pe bicicletă astfel încât să nu afecteze circulația



în parc și de asemenea am fi vrut să facem câteva workshop-uri care să vină în sprijinul sau micro evenimente cu biciclete care să vină în sprijinul celor de la VELO de a-i învăța pe cetățeni să folosească responsabil bicicleta.

Dl. consilier – Petrescu Cristian

Și pe care-i cheltuiește cine? Asociația sau primăria?

D-na Director Executiv Aura Poterașu – Direcția Managementul Proiectelor

Primăria gestionează banii.

DI Consilier Voinea Inocențiu Ioan

Eu am o problemă cu fundamentarea acestui proiect. Se vorbește aici, în preambul de mobilitate urbană, de mediu, de capitală plină de praf. Dar noi nu venim aici cu o soluție în sensul de a schimba ceva, de a face omul să plece de acasă la piață cu bicicleta, de la un loc de muncă la altul, să renunțe la mașină. E un proiect de mișcare și atunci întreb de ce venim cu directivă europeană, mobilitate urbană, schimbare, când noi aici avem un proiect de mișcare, de sport.

D-na Director Executiv Aura Poterașu – Direcția Managementul Proiectelor

Consider că obișnuința de a merge pe bicicletă a cetățenilor poate fi antrenată și generată într-o fază incipientă prin a-i obișnui să folosească bicicleta într-un spațiu mai sigur, cum considerăm că este parcul. De asemenea, dacă îmi dați voie, îl voi invita pe Corneliu Belciug, este reprezentantul asociației GREEN REVOLUTION să vă dea mai multe detalii despre acest proiect pe care am dori să îl implementăm.

DI Consilier Voinea Inocențiu Ioan

Până să ne spună domnul Belciug, că poate îl potentez aici să ne spună mai mult despre proiectele viitoare, noi cred că ar trebui să fim un exemplu, Sectorul 3, pentru că, poate, în unele domenii am fost pionieri, chiar să încercăm să facem lucrul ăsta. Sa facem niște puncte de la care omul să poată să ia bicicleta , știți foarte bine, nu trebuie să inventăm roata, luăm bicicleta dintr-o parte, o lăsăm în altă parte. Sunt multe de discutat, poate nu suntem pregătiți, o să dispară bicicletele, le punem cipuri să le găsim, nu avem poliție suficientă să meargă după cipuri, se aglomerează prea mult un loc că oamenii pleacă de aici și le lasă toți acolo și aici nu mai sunt și cine le aduce înapoi. Sigur că sunt dar în străinătate s-au găsit soluții pentru astfel de



probleme și poate la asta trebuie să ne gândim în viitor. Că asta...biciclete în parc, bărci în parc, luăm barca de la debarcader, ne plimbăm, o ducem înapoi.

Dl. Belciug Cornel

Bună ziua! Vă mulțumesc pentru oportunitate, ceea ce vreau să vă spun cu proiectul I VELO este că este doar un început pentru Sectorul 3, noi funcționăm cu aceste proiecte de bike sharing în București, în Constanța, în Iași, Cluj, Timișoara, Alba Iulia, suntem în foarte multe orașe din țară, de câțiva ani de zile facem proiecte de bike sharing. Am reușit să avem până în momentul de față peste 1,5 milioane de utilizări de biciclete, deci cred că ne pricepem destul de mult. Sunt perfect de acord cu dumneavoastră că se pot face mult mai multe lucruri, inclusiv stații de bike sharing automatizate. Dacă ați și văzut anul trecut, în septembrie am montat la Universitate, în Piața Victoriei și în alte câteva locuri din București primele stații automatizate, pot fi implementate și în Sectorul 3, dacă există deschidere din partea dumneavoastră și din partea primăriei putem să facem acest lucru. De ce dorim să facem acest proiect cu dumneavoastră este pentru că putem să îl facem foarte repede, nu costă primăria, pe dumneavoastră, Consiliul Local și primăria nu trebuie să plătească nimic. Îl putem face acum, împreună cu dumneavoastră putem să vedem care e feedback ul cetățenilor și de aici putem să construim o punte pentru realizarea unui sistem de bike sharing. Noi vă stăm la dispoziție pentru orice fel de dezvoltări ulterioare, câtă vreme există deschidere din parte dvs noi suntem aici. Principala noastră problemă în dezvoltarea sistemelor de bike sharing în București nu a venit din incapacitatea noastră de a strânge sponsorizări sau din lipsa de infrastructură ci a stat mai degrabă, a venit mai degrabă din lipsa de atenție pe care autoritățile, în trecut, au dovedit-o, să zicem așa, vis-a-vis de transportul alternativ. Lucrurile se schimbă în bine și dacă aveți deschidere, suntem aici. Mulțumesc!

Dl. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

Vă mulțumim. Dacă nu mai sunt alte propuneri, supun la vot proiectul de hotărâre.

25 pentru (dintre care Iacob Cezar, Pricop Ioana Maria, Voinea Inocențiu Ioan)

1 împotriva (Dumitru Constantin)

3 abțineri (dintre care Galbenu Ana Iulia, Mălureanu Liviu, Moldoveanu Lucian Ionel)

Cu 25 voturi pentru, 1 împotriva, 3 abțineri, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la punctul 10, *“Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCLS 3 nr.61/31.03.2016 privind aprobarea situației cheltuielilor*



legate de implementare la finalizarea proiectului „Eficientizarea procesului administrativ din Sectorul 3 - E-PAS 3”.

25 pentru (dintre care Dumitru Constantin, Galbenu Ana Iulia, Iacob Cezar, Pricop Ioana Maria)

3 abțineri (Mălureanu Liviu, Moldoveanu Lucian Ionel, Voinea Inocențiu Ioan)

Cu 25 voturi pentru, 3 abțineri, un consilier care nu a votat proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la punct 11, “ *Proiect de hotărâre privind aprobarea Protocolului de colaborare a Sectorului 3 al Municipiului București cu Asociația Civic Alert*”. Propuneri, obiecțiuni? Nu sunt. Votați, vă rog!

29 pentru (dintre care Dumitru Constantin, Galbenu Ana Iulia, Iacob Cezar, Mălureanu Liviu, Moldoveanu Lucian Ionel, Pricop Ioana Maria, Voinea Inocențiu Ioan)

Cu 29 voturi pentru proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la punctul 12, „*Proiect de hotărâre privind aprobarea Protocolului de colaborare a Sectorului 3 al Municipiului București cu Asociația Environ*”. Propuneri, obiecțiuni?

D-na Consilier Galbenu Ana Iulia

Aș dori scoaterea din protocol a articolelor de confidențialitate, art. 6.1, 6.2. și 6.3. pentru că este o înțelegere publică, nu văd nevoia de confidențialitate. Mulțumesc.

DI. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

Supun la vot amendamentul doamnei consilier. Votați, vă rog!

11 pentru (dintre care Dumitru Constantin, Galbenu Ana Iulia, Iacob Cezar, Mălureanu Liviu, Moldoveanu Lucian Ionel, Pricop Ioana Maria, Voinea Inocențiu Ioan)

13 împotriva

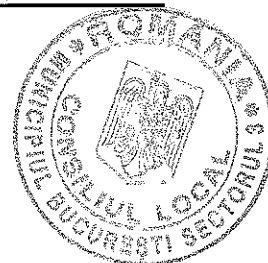
5 abțineri

Cu 11 voturi pentru, 13 împotriva, 3 abțineri, amendamentul a fost respins. Dacă nu mai sunt alte întrebări, propuneri, supun la vot proiectul de hotărâre așa cum este. Votați, vă rog!

DI. Primar al Sectorului 3 – Robert Sorin Negoită

O secundă. S-a votat, o luăm puțin pe repede înainte. Vreau să știu, aparatul de specialitate de ce ați pus chestiuni confidențiale care pot fi neconfidențiale?

D-na Director Executiv Aura Poterasu – Direcția Managementul Proiectelor



Considerăm că a fost o scăpare din partea aparatului de specialitate. Am discutat de ieri, de când am venit în comisii, astăzi, când am revenit în comisii, despre chestiunea aceasta și am fost de acord că este corect.

DI. Primar al Sectorului 3 – Robert Sorin Negoită

Rugămintea mea, da, știu că durează mult ședința de consiliu, haideti să zăbovim puțin, să le luăm puțin mai temeinic! Cred că nu au fost informați consilierii și dacă tot am încălcat regulamentul astăzi, mai repetăm o dată votul, dacă e în regulă amendamentul. Nu s-a făcut discuție, consilierii nu au înțeles despre ce e vorba. Pe repede înainte, așa, haideti să terminăm ședința! Cred că, dat fiind faptul că nu au fost bine informați, putem să reluăm votul, că nu e prima dată.

DI Consilier Voinea Inocențiu Ioan

Apropo de repede înainte, am avut la punctul..., mă iertați acum, dacă tot facem cu adevărat o ședință, o dezbatere.

DI. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

Ridicați mâna, luați cuvântul! La ce punct? Vorbiți pentru punctul la care suntem, vă rugăm!

DI Consilier Voinea Inocențiu Ioan

Acum vorbim despre “pe repede, înainte”.

DI. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

Vorbiți la interpelări dacă aveți altă tematică!

DI Consilier Voinea Inocențiu Ioan

Lasăți! Dacă tot am încălcat regulamentul. Deci la proiectul nr. 4, domnul Director de la Buget...

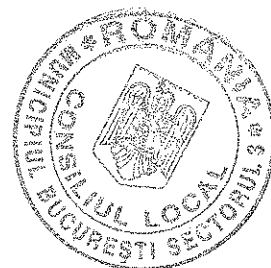
DI. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

Bine. Vorbiți la punctul de interpelări!

DI. Secretar al Sectorului 3 – Marius Mihăiță

Deci, hotărâm ce? Reluăm votul ? Întâi discutăm despre propunerea d-nei consilier.

NEINTELIGIL



Dl. Secretar al Sectorului 3 – Marius Mihăiță

Apar niște probleme din cauza lipsei de comunicare.

Dl. Consilier Voinea Inocentiu Ioan

Și la punctul 4 am avut ceva similar pe care nu l-a sesizat nimeni.

Dl. Secretar al Sectorului 3 – Marius Mihăiță

Nu discutăm la punctul 12 despre punctul 4, că nu mai avem cum.

Dl. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

Hai să discutăm despre punctul la care suntem!

Dl. Primar al Sectorului 3 – Robert Sorin Negoită

Domnule Președinte, dacă îmi permiteți! Acum, pentru că au fost informați domnii și doamnele consilieri despre această propunere care este în regulă, cred că mai putem să o supunem o dată la vot dacă e de acord și domnul Brătianu.

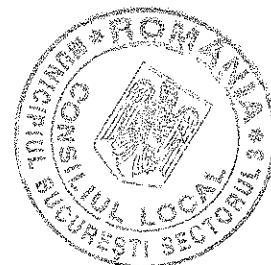
Dl. Consilier Brătianu Bogdan

Acum, dacă tot s-a reluat discuția cu confidențialitatea și cu asta. Votul meu a fost de respingere a amendamentului și vă spun imediat și de ce. Legislația română spune foarte clar care sunt documentele care sunt obligatorii publice, care sunt alea de interes. E vorba de bănuți, e vorba de anumite chestii. Acum că vor mai fi și alte tipuri de proiecte, de documente care vor circula în cadrul acestor colaborări comune și care pot avea o clauză de confidențialitate, neafectând nici buzunarul cetățeanului, nici buna stare a cetățeanului. Domnule, deci, stați o secundă! Deci toate documentele care privesc banul public sunt obligatoriu publice. Deci nu există să le ascunzi. Dar pot fi fel de fel de alte lucruri care, mă rog, pot fi confidențiale. Este o chestie de colaborare între cele două entități. De ce chiar totul să fie public? De ce? Este vorba de o colaborare între două instituții. Care e ideea, de ce trebuie să ne scoatem din orice chiloții pe site sau ce?

Dl. Secretar al Sectorului 3 – Marius Mihăiță

...am reluat votul. Am acceptat. Dar măcar eu am acceptat luatul la mișto pentru o cauză foarte elegantă. La fel și domnul primar a avut o solicitare tot datorită faptului că trebuie să ne înțelegem între noi dacă s-a comunicat de către departamentul X sau a uitat a se comunica, reluăm votul. Adică avem și noi niște cauze permissive să reluăm votul ăsta, nu.... deci reluăm votul, da?

Dl. Președinte de ședință – Panait Radu Alin



Nu am supus încă la vot proiectul. Poate să mai supună cineva un alt amendament dacă mai dorește. Nu a fost supus la vot încă proiectul de hotărâre.

D-na Director Executiv Aura Poterașu – Direcția Managementul Proiectelor

În regulă! Propun ca amendament scoaterea articolului 6.1. din protocolul de colaborare.

DI. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

Din partea inițiatorului. Supun la vot.

DI. Secretar al Sectorului 3 – Marius Mihăiță

Inițiatorul nu are acest drept? De ce mai este inițiator? Așa cum inițiatorul poate să retragă de pe ordinea de zi, așa poate să propună și modificarea datorită unor cauze obiective.

DI. Primar al Sectorului 3 – Robert Sorin Negoită

Îmi amintesc de Parlament cu procedura. Legea era așa, o chestie, procedura ... Haideți, domnule consilier, faceți un amendament și hai să-l aprobăm!

DI. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

Da, domnule consilier, aveți un amendament?

DI. Consilier Petrescu Cristian

Da. Propun să eliminăm articolul 6.1. din protocolul de colaborare.

DI. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

Supunem la vot și amendamentul domnului consilier. Vă rog să votați!
23 pentru (dintre care Galbenu Ana Iulia, Iacob Cezar, Mălureanu Liviu, Moldoveanu Lucian Ionel)

1 împotriva

2 abțineri (dintre care Voinea Inocențiu Ioan)

Cu 23 voturi pentru, 1 împotriva, 2 abțineri și 3 consilieri care nu au votat (dintre care Dumitru Constantin, Pricop Ioana Maria) amendamentul a fost aprobat. Dacă nu mai sunt alte amendamente, supun la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul aprobat.



26 pentru (dintre care Dumitru Constantin, Galbenu Ana Iulia, Iacob Cezar, Mălureanu Liviu, Moldoveanu Lucian Ionel, Pricop Ioana Maria)

1 abținere (Voinea Inocențiu Ioan)

Cu 26 voturi pentru, 1 abținere și 2 consilieri care nu au votat proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la punctul 13, „*Proiect de hotărâre privind aprobarea Protocolului de colaborare a Sectorului 3 al Municipiului București cu Asociația Green Revolution*”. Propuneri, obiecțiuni? Nu sunt. Votați, vă rog!

26 pentru (dintre care Dumitru Constantin, Mălureanu Liviu, Pricop Ioana Maria, Voinea Inocențiu Ioan)

3 abțineri (Galbenu Ana Iulia, Iacob Cezar, Moldoveanu Lucian Ionel)

Cu 26 voturi pentru, 3 abțineri, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la punctul 14, „*Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 144/18.07.2016*”. Propuneri, obiecțiuni? Nu sunt. Votați, vă rog!

28 pentru (dintre care Dumitru Constantin, Galbenu Ana Iulia, Iacob Cezar, Mălureanu Liviu, Moldoveanu Lucian Ionel, Pricop Ioana Maria, Voinea Inocențiu Ioan)

Cu 28 voturi pentru, un consilier care nu a votat proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la punctul 15, „*Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 163/09.08.2016*.” Propuneri, obiecțiuni? Nu sunt. Votați, vă rog!

29 pentru (dintre care Dumitru Constantin, Galbenu Ana Iulia, Iacob Cezar, Mălureanu Liviu, Moldoveanu Lucian Ionel, Pricop Ioana Maria, Voinea Inocențiu Ioan)

Cu 29 voturi pentru proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la punctul 16, „*Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 164/09.08.2016*”. Propuneri, obiecțiuni? Nu sunt. Votați, vă rog!

29 pentru (dintre care Dumitru Constantin, Galbenu Ana Iulia, Iacob Cezar, Mălureanu Liviu, Moldoveanu Lucian Ionel, Pricop Ioana Maria, Voinea Inocențiu Ioan)

Cu 29 voturi pentru proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la punctul 17, „*Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 165/09.08.2016*”. Propuneri, obiecțiuni? Nu sunt. Votați, vă rog!

29 pentru (dintre care Dumitru Constantin, Galbenu Ana Iulia, Iacob Cezar, Mălureanu Liviu, Moldoveanu Lucian Ionel, Pricop Ioana Maria, Voinea Inocențiu Ioan)



Cu 29 voturi pentru proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la punctul 18, "**Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 166/09.08.2016**". Propuneri, obiecțiuni? Nu sunt. Votați, vă rog!

27 pentru (dintre care Dumitru Constantin, Iacob Cezar, Mălureanu Liviu, Moldoveanu Lucian Ionel, Pricop Ioana Maria, Voinea Inocențiu Ioan)

Cu 27 voturi pentru, 2 consilieri care nu au votat (dintre care Galbenu Ana Iulia) proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la punctul 19, "**Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 167/09.08.2016**". Propuneri, obiecțiuni? Nu sunt. Votați, vă rog!

28 pentru (dintre care Dumitru Constantin, Iacob Cezar, Mălureanu Liviu, Moldoveanu Lucian Ionel, Pricop Ioana Maria, Voinea Inocențiu Ioan)

Cu 28 voturi pentru, 1 consilier care nu a votat (Galbenu Ana Iulia) proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la punctul 20, "**Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 171/09.08.2016**". Propuneri, obiecțiuni? Nu sunt. Votați, vă rog!

28 pentru (dintre care Dumitru Constantin, Galbenu Ana Iulia, Mălureanu Liviu, Moldoveanu Lucian Ionel, Pricop Ioana Maria, Voinea Inocențiu Ioan)

Cu 28 voturi pentru, 1 consilier care nu a votat (Iacob Cezar) proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la punctul 21, "**Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 42/23.02.2016**". Propuneri, obiecțiuni? Nu sunt. Votați, vă rog!

29 pentru (dintre care Dumitru Constantin, Galbenu Ana Iulia, Iacob Cezar, Mălureanu Liviu, Moldoveanu Lucian Ionel, Pricop Ioana Maria, Voinea Inocențiu Ioan)

Cu 29 voturi pentru proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la punctul 22, "**Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 43/23.02.2016**". Propuneri, obiecțiuni? Nu sunt. Votați, vă rog!

28 pentru (dintre care Dumitru Constantin, Iacob Cezar, Mălureanu Liviu, Moldoveanu Lucian Ionel, Pricop Ioana Maria, Voinea Inocențiu Ioan)

Cu 28 voturi pentru, 1 consilier care nu a votat (Galbenu Ana Iulia) proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la punctul 23, "**Proiect de hotărâre privind modificarea Anexelor 1-29 la Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 64/31.03.2016**". Propuneri, obiecțiuni? Nu sunt. Votați, vă rog!



28 pentru (dintre care Dumitru Constantin, Galbenu Ana Iulia, Iacob Cezar, Mălureanu Liviu, Moldoveanu Lucian Ionel, Pricop Ioana Maria, Voinea Inocențiu Ioan)

Cu 28 voturi pentru, 1 consilier care nu a votat proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la punctul 24, "**Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 14/26.02.2009 privind aprobarea „Programului anual de acțiuni pentru reabilitarea termică a blocurilor de locuințe – condominii din sectorul 3”, cu modificările și completările ulterioare**". Propuneri, obiecțiuni? Da, doamna consilier!

D-na Consilier Gradu Adriana Mădălina

D-le Președinte, dacă îmi permiteți, avem un amendament la acest proiect, proiectul nr. 24. S-a constatat că dintr-o eroare, asociația de proprietari din Str. Gheorghe Petrașcu nr. 51 bl. PM54 sc. B, propusă prin anexa la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 14/26.02.2009, este deja inclusă în programul local la poziția nr. 861. Prin urmare, propunem Consiliului Local să aprobe actualizarea anexei cu includerea a 5 asociații de proprietari în programul local, astfel încât anexa să cuprindă un număr de 1595 asociații de proprietari.

DI. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

Mulțumesc! Supun la vot amendamentul doamnei consilier. Votați, vă rog!
27 pentru (dintre care Galbenu Ana Iulia, Mălureanu Liviu, Moldoveanu Lucian Ionel, Pricop Ioana Maria, Voinea Inocențiu Ioan)

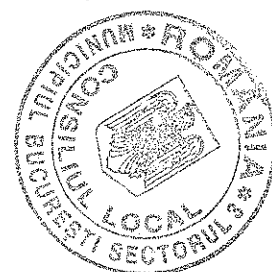
Cu 27 voturi pentru, 2 consilieri care nu au votat (Dumitru Constantin, Iacob Cezar) amendamentul a fost aprobat. Dacă nu mai sunt alte amendamente, supun la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul aprobat. Vă rog să votați!

27 pentru (dintre care Galbenu Ana Iulia, Iacob Cezar, Mălureanu Liviu, Moldoveanu Lucian Ionel, Pricop Ioana Maria, Voinea Inocențiu Ioan)

1 abținere (Dumitru Constantin)

Cu 27 voturi pentru, 1 abținere, un consilier care nu a votat proiectul a fost aprobat.

Trecem la punctul 25, "**Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru lucrări de amenajare și modernizare a locurilor de joacă și a spațiilor verzi adiacente la Creșa Potcoava- str. Pictor Gheorghe Tătărescu nr. 10, Creșa Trapezului - Aleea Prevederii nr. 6, Creșa Titan - str. Lunca Bradului nr.1A, Creșa Cerceluș, str. Cerceluș nr. 50-52 și Creșa Ghiocelul, Bd-ul 1 Decembrie 1918 nr.12-14**". Propuneri, obiecțiuni? Nu sunt. Votați, vă rog!



25 pentru (dintre care Dumitru Constantin, Galbenu Ana Iulia, Iacob Cezar, Mălureanu Liviu, Pricop Ioana Maria)

Cu 25 voturi pentru, 4 consilieri care nu au votat (dintre care Moldoveanu Lucian Ionel, Voinea Inocențiu Ioan) proiectul a fost aprobat.

Trecem la punctul 26, "**Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentelor de Organizare și Funcționare ale serviciilor sociale din subordinea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 3**". Propuneri, obiecțiuni? Nu sunt. Votați, vă rog!

27 pentru (dintre care Dumitru Constantin, Galbenu Ana Iulia, Iacob Cezar, Mălureanu Liviu, Moldoveanu Lucian Ionel, Pricop Ioana Maria)

Cu 27 voturi pentru, 2 consilieri care nu au votat (dintre care Voinea Inocențiu Ioan) proiectul a fost aprobat.

Trecem la punctul 27, "**Proiect de hotărâre privind aprobarea costului mediu lunar al cheltuielilor pentru copiii care beneficiază de serviciile de tip creșe din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 3**". Propuneri, obiecțiuni? Nu sunt. Votați, vă rog!

28 pentru (dintre care Galbenu Ana Iulia, Iacob Cezar, Mălureanu Liviu, Moldoveanu Lucian Ionel, Pricop Ioana Maria, Voinea Inocențiu Ioan)

Cu 28 voturi pentru, un consilier care nu a votat (Dumitru Constantin) proiectul a fost aprobat.

Trecem la punctul 28, "**Proiect de hotărâre privind aprobarea costului mediu lunar al cheltuielilor pentru copiii care beneficiază de o măsură de protecție specială în cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 3**". Propuneri, obiecțiuni? Nu sunt. Votați, vă rog!

29 pentru (dintre care Dumitru Constantin, Galbenu Ana Iulia, Iacob Cezar, Mălureanu Liviu, Moldoveanu Lucian Ionel, Pricop Ioana Maria, Voinea Inocențiu Ioan)

Cu 29 voturi pentru proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la punctul 29, "**Proiect de hotărâre privind aprobarea costului mediu lunar al cheltuielilor în centrele rezidențiale pentru persoane cu handicap**". Propuneri, obiecțiuni? Nu sunt. Votați, vă rog!

28 pentru (dintre care Dumitru Constantin, Galbenu Ana Iulia, Iacob Cezar, Mălureanu Liviu, Moldoveanu Lucian Ionel, Pricop Ioana Maria, Voinea Inocențiu Ioan)

Cu 28 voturi pentru, 1 consilier care nu a votat proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la punctul 30, "**Proiect de hotărâre privind aprobarea costurilor medii lunare de întreținere, contribuțiile lunare de întreținere și costurile medii lunare ale cheltuielilor în Centrul de Îngrijire și Asistență pentru Persoane Vârstnice "Sf. Ana"**". Propuneri, obiecțiuni? Nu sunt. Votați, vă rog!



29 pentru (dintre care Dumitru Constantin, Galbenu Ana Iulia, Iacob Cezar, Mălureanu Liviu, Moldoveanu Lucian Ionel, Pricop Ioana Maria, Voinea Inocențiu Ioan)

Cu 29 voturi pentru proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la punctul 31, "**Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului alocației zilnice de hrană pentru beneficiarii Adăpostului de Noapte din cadrul Complexului de Servicii Sociale pentru Persoane fără Adăpost**". Propuneri, obiecțiuni? Nu sunt. Votați, vă rog!

29 pentru (dintre care Dumitru Constantin, Galbenu Ana Iulia, Iacob Cezar, Mălureanu Liviu, Moldoveanu Lucian Ionel, Pricop Ioana Maria, Voinea Inocențiu Ioan)

Cu 29 voturi pentru proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la punctul 32, "**Proiect de hotărâre privind aprobarea costului mediu lunar al cheltuielilor pentru beneficiarii serviciilor socio-medice din cadrul Complexului Multifuncțional Tabita**". Propuneri, obiecțiuni? Nu sunt. Votați, vă rog!

28 pentru (dintre care Dumitru Constantin, Galbenu Ana Iulia, Iacob Cezar, Mălureanu Liviu, Moldoveanu Lucian Ionel, Pricop Ioana Maria, Voinea Inocențiu Ioan)

Cu 28 voturi pentru, 1 consilier care nu a votat proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la punctul 33, "**Proiect de hotărâre privind aprobarea condițiilor de organizare și desfășurare a concursurilor de recrutare pentru ocuparea unor funcții publice de execuție vacante din cadrul Direcției Generale de Poliție Locală Sector 3, în datele de 04 aprilie 2017, 19 aprilie 2017 și 25 aprilie 2017**". Propuneri, obiecțiuni? Nu sunt. Votați, vă rog!

29 pentru (dintre care Dumitru Constantin, Galbenu Ana Iulia, Iacob Cezar, Mălureanu Liviu, Moldoveanu Lucian Ionel, Pricop Ioana Maria, Voinea Inocențiu Ioan)

Cu 29 voturi pentru proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la punctul 34, "**Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2017, a organigramei și a statului de funcții ale S.C. ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L**". Propuneri, obiecțiuni? Da, domnule consilier!

DI. Consilier Enăchescu Marian Daniel

Bună ziua, domnule Președinte. Supun la vot un amendament la Nota de fundamentare. Trebuie să îi dau citire:

Având în vedere că;



- SC Administrare Active Sector 3 SRL a depus în data de 10.02.2017 la Primaria Sectorului 3 bugetul pe anul 2017 în vederea aprobării de către Consiliul Local;
- Legea bugetului de stat pe anul 2017 a fost promulgată în data de 17.02.2017, iar aceasta prevede obligativitatea menționării în mod expres în notele de fundamentare a motivelor care au stat la baza creșterii cheltuielilor cu salariile,

Este necesară completarea Notei de fundamentare la Cheltuielile de personal cu următorul alineat:

” Creșterea cheltuielilor cu salariile este în concordanță cu Legea 6/2017, art 59, lit. d). Mărirea cheltuielilor cu salariile sunt alocate contractului de administrare nr 256/20.10.2016 încheiat între societatea noastră și Sectorul 3 al Municipiului București privind serviciile de administrare, conform Legii nr. 230/2007 a unui nr de 481 locuințe.”

De asemenea, întrucât s-au constatat unele neconcordanțe între sumele înscrise în buget și cele din nota de fundamentare, este necesară corectarea acestora în Nota de fundamentare, după cum urmează:

1. La Cheltuielile cu bunuri și servicii, în mod eronat a fost trecut ”investiții în sumă de 33.100 mii lei, corect fiind ” investiții în sumă de 29.648,58 mii lei”

2. La Cheltuielile cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate, nu a fost trecută valoarea investițiilor, fiind necesară completarea eu expresia ”din care investiții în suma de 3.451,42 mii lei”.

DL. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

Mulțumim! Supun la vot amendamentul domnului consilier Enăchescu. Vă rog să votați!

27 pentru (dintre care Dumitru Constantin, Galbenu Ana Iulia, Iacob Cezar, Mălureanu Liviu, Moldoveanu Lucian Ionel, Voinea Inocențiu Ioan)

2 abțineri (dintre care Pricop Ioana Maria)

Cu 27 voturi pentru, 2 abțineri amendamentul a fost aprobat. Dacă nu mai sunt alte amendamente, supun la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul aprobat. Vă rog să votați! Doriți să luați cuvântul?

DL. Consilier Mălureanu Liviu

Da, aș dori. Din punct de vedere contabil cheltuielile cu investițiile nu se pun pe contul de cheltuială, ci se pun pe contul de investiții, mai exact în partea de balance sheet, cum se spune. Din ce m-am uitat pe situațiile financiare, se pare că aceste costuri au fost puse în anii trecuți pe partea de cheltuieli și la fel sunt bugetați și anul acesta. Din punctul nostru de vedere, ele trebuie să fie capitalizate, prin urmare îl rog pe dl. Administrator să ia un punct de vedere de la ANAF sau Curtea de Conturi sau și Curtea de Conturi prin care să clarifice acest aspect. Un alt aspect pe care îl adresez și colegilor mei, se pare că vor urma mai multe etape de consolidare



și apoi investiții în respectiva hală. Aș dori ca o parte din colegii noștri, ca și reprezentanți, să participe la procesul de selecție a ofertelor câștigătoare ca simpli observatori, fără să intervenim în decizia respectivă. O ultimă observație, am văzut că au fost discuții pe ce să amenajeze în interiorul halei, noi propunem să se facă un concurs de idei pe această temă și în felul acesta se vor pune pe masă mult mai multe idei și să avem o soluție care să fie ok pentru toată lumea.

Dl. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

A fost amendament? Propunerea s-a consemnat.

Dl. Popescu Dragos Stefan – Președinte S.C. ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.

Bună ziua. O să facem un punct de vedere la ANAF, nu cred că e nevoie la Curtea de Conturi, pentru că e o problemă contabilă, din start. O să îl facem chiar mâine că și pe noi ne interesează, e o dezbatere întreagă dacă punerea în siguranță este reparație sau investiție. Iar în legătură cu propunerea domnului consilier, cu observatorul, o să trebuiască să luăm un punct de vedere tot la fel de la Juridic, ori din primărie ori de la avocați, ca să știm exact. Noi suntem foarte transparenți, chiar nu ne ascundem cu nimic.

Dl. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

Mulțumim pentru clarificări.

Dl. Primar al Sectorului 3 – Robert Sorin Negoită

Dacă vrei să participi și la licitații în primărie! Domnule, nu știu care sunt procedurile pe privat, dar pe public sunt niște comisii, conform legii. A nu se înțelege că e un fel de meci de box, care vrei să participi la o... Nu știu cum e la.... Putem să facem într-un amfiteatru chestia asta?

Dl. Popescu Dragos Stefan – Președinte S.C. ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.

Ținând cont că noi funcționăm pe legea societăților comerciale, nu funcționăm pe legea achizițiilor publice, cred că ar putea să participe din partea acționarului unic. Nu știu să vă zic exact, dar ținând cont că noi suntem SRL, noi oricum facem o comisie care deschide plicurile, care se ocupă. Nu știu, vedem ce zic avocații și funcționăm ca la SRL.

Dl. Primar al Sectorului 3 – Robert Sorin Negoită

Concurs de idei să știți că a organizat Institutul de Politici Publice cu o finanțare elvețiană, în care, de ceva vreme, lucrăm împreună pe acest proiect în parteneriat și în care am lansat această temă în dezbatere publică și încercăm să găsim cele mai bune idei, plecând de la obiectivele pe care le avem deja și anume,



cu certitudine, acolo trebuie să fie bază sportivă, un complex cultural, în care baza sportivă să includă și bazine de înot, piscină, zone de agrement, de asemenea și zone de relaxare. Știu că e o discuție aici cu parcările, cu consilierii că nu aveți loc la ședință, de parcat. Nu? Am auzit așa o discuție astăzi, în primărie.

Dl. Consilier Enăchescu Marian Daniel

Nu asta a fost problema.

Dl. Primar al Sectorului 3 – Robert Sorin Negoită

Așa. Este posibil și ne gândim la chestia asta, am văzut în Statele Unite, se practică treaba asta, în lumea dezvoltată, civilizată și eu cred că trebuie să învățăm de la ei. Acolo unde vor să ridice zona, acolo unde au probleme și vor să salte o zonă, de exemplu au mutat sediul poliției, au mutat sediul primăriei, au mutat și dintr-o dată îi dai valoare locului și crește, mă rog, începe să se dezvolte diferit, să fie altfel văzută. Noi avem clar o problemă și asta a fost primul demers să rezolvăm problema cu hala și, domnule consilier, chiar nu vrem să se dărâme, de aceea facem și demersuri. Cei care nu ați fost și vreți să mergem și vreți să vedeți, domnul director, aici, de față, oricând vă poate sta la dispoziție să vedeți, cei care aveți capacitatea, în sensul că ați mai lucrat la asta, că eu am încredere în capacitățile d-voastră, să vedeți cum o să arate după reabilitare, după consolidare și când va fi gata, va fi într-adevăr un obiectiv unic în România dar eu cred că nu numai în România.

Dl. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

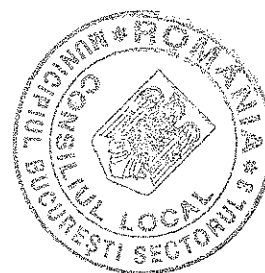
Dacă nu mai doriți să luați cuvântul supun la vot proiectul de hotărâre.
27 pentru (dintre care Dumitru Constantin, Galbenu Ana Iulia, Iacob Cezar, Mălureanu Liviu, Moldoveanu Lucian Ionel, Voinea Inocențiu Ioan)
2 abțineri (dintre care Pricop Ioana Maria)
Cu 27 voturi pentru, 2 abțineri proiectul de hotărâre a fost aprobat. Trecem la punctul 35, "*Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință*". Propuneri?

Dl. Consilier Nitu Mihai

Mulțumesc! Grupul de consilieri PSD propune ca președinte de ședință să fie domnul consilier Panait Alin.

Dl. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

Dacă nu mai sunt alte propuneri? Vă mulțumesc. Supun la vot propunerea domnului consilier. Votați, vă rog!



25 pentru (dintre care Dumitru Constantin, Iacob Cezar, Pricop Ioana Maria, Voinea Inocențiu Ioan)

1 abținere (Galbenu Ana Iulia)

Cu 25 voturi pentru, o abținere, 3 consilieri care nu au votat (dintre care Mălureanu Liviu, Moldoveanu Lucian Ionel) propunerea a fost aprobată. Supun la vot proiectul de hotărâre cu propunerea aprobată. Vă rog să votați! S-a votat propunerea și acum proiectul de hotărâre. Din partea secretariatului, e în regulă?

DI. Secretar al Sectorului 3 Marius Mihăiță

Propunerea cu dl Panait s-a supus aprobării, a întrunit numărul necesar pentru a-l desemna din nou președinte de ședință, să ne conducă onorabil. Se supune la vot proiectul de hotărâre privind numirea ca președinte de ședință a domnului Panait.

DI. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

Avem un punct de vedere avizat.

DI. Consilier Petrescu Cristian

Punctul meu de vedere că fiind o singură propunere am votat direct hotărârea cu singura propunere făcută.

DI. Consilier Brătianu Bogdan

Din punctul meu de vedere propunerea ar trebui să o voteze grupul care l-a propus.

DI Secretar al Sectorului 3 Marius Mihăiță

Nicio problemă, nu mai votați nimic și nu mai avem președinte, ca să știți!

DI. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

Supunem la vot conform recomandărilor domnului Secretar punctul 35.

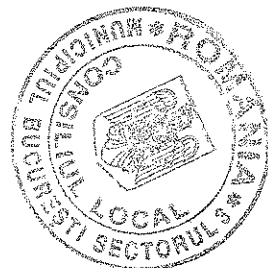
Votați, vă rog!

25 pentru (dintre care Dumitru Constantin, Iacob Cezar, Voinea Inocențiu Ioan)

1 împotriva (Galbenu Ana Iulia)

Cu 25 voturi pentru, 1 împotriva, 3 consilieri care nu au votat (Mălureanu Liviu, Moldoveanu Lucian Ionel, Pricop Ioana Maria) proiectul a fost aprobat.

Trecem la punctul 1 suplimentar, *“Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport la unele unități de învățământ”*. Propuneri, obiecțiuni?



Dl. Consilier Voinea Inocentiu Ioan

Aici am exprimat o poziție și în cadrul comisiilor legată de prețul propus. Mi s-a explicat că este doar o intenție, că prețul pe mp va fi cu totul și cu totul altul. Totuși am o problemă cu această proiecție, să zicem, care nu ține cont, poate să nu țină cont de niște normative, nu normative, există niște standarde de cost aprobate la un moment dat, poate că nu mai sunt de actualitate, sunt de acord și cu asta, dar făcând un calcul la cei 2700 mp în care jumătate înseamnă doar o terasă, sigur, nu o simplă terasă, ci o terasă amenajată astfel încât să poată fi folosită și ca teren de sport, deci luat în considerare și acest fapt tot iese pe mp 1370 euro față de standardul de cost de 374. Ok, nu e 374, e făcut acum 4, 5 ani, poate să fie dublu dar de 4 ori deja mi se pare prea mult. Mi s-a argumentat că s-au luat în calcul chestii de proiectare care țin de siguranța la seism, siguranța chiar și la foc și iarăși am venit cu argumentul și am spus că știu foarte clar că s-a construit complexul rezidențial ALIA cu 20 etaje care trebuie să țină cont de lucrurile astea cu sub 1000 euro/mp. Că s-a vândut cu 2000, asta e altă poveste. E un complex rezidențial, un bloc înalt, cu 20 etaje, care poate să cadă la cutremur, deci s-au băgat bani serioși în chestiunea asta, tot nu a ajuns la suma asta. Argumentul că nu o să fie atât, o să fie mai puțin la final, tot nu justifică o proiecție atât de ridicată pentru mp de construcție a sălii de sport. Asta e lucrul pe care am vrut să-l spun încă o dată, cu toate explicațiile care mi s-au dat aici.

Dl. Primar al Sectorului 3 – Robert Sorin Negoită

Aveți dreptate, în sensul că este scump ce spuneți d-voastră, prețul de cost pe rezidențial în regie proprie de 350 – 370 euro.

Dl. Consilier Voinea Inocentiu Ioan

Sunt standarde de cost aprobate la un moment dat de Ministerul Dezvoltării pentru diferite obiective: spital, cămin pentru studenți, școală, sală de sport. Eu vorbesc de sală de sport.

Dl. Primar al Sectorului 3 – Robert Sorin Negoită

A, deci sală de sport 370 euro/mp?

Dl. Consilier Voinea Inocentiu Ioan

Da, așa au fost. Dați-mi mailul și vă trimit acum. Eu nu spun să le respectăm, nu spun că nu sunt din Hotărâri de Guvern, din 2011 poate cea mai recentă. Nu spun



lucrul ăsta. Și acolo mai spune așa, cheltuieli neprevăzute până la 10,5%, adică și acolo erau prevăzute, pot să adaug la acești 374, pot să-l dublez, ajung la 700. Dar la 1400, când eu am luat în considerare că și terasa e tot mp, am ajuns la 1400 considerând că și terasa e mp. Deci dacă nu aș fi luat asta, ajungeam la 3000. Asta e singura chestiune pe care am avut-o.

Dl. Primar al Sectorului 3 – Robert Sorin Negoită

O să mai uit și eu o dată cu atenție pe chestiunea asta. Ce pot să vă spun că sala de sport, și depinde ce ați văzut pe standardul de cost, sălile de sport făcute așa zise Năstase, cu schelet metalic și panouri sandwich, sunt de evitat. Avem și noi în sectorul 3 astfel de săli, ne costă mentenanța foarte mult. Dacă vreți, domnul director de la Învățământ e aici, puteți oricând să vizitați sălile, să vedeți care ne sunt problemele cu acest tip de sală de sport. Tipul de sală de sport pe care îl propunem noi, clădiri din beton, sunt semnificativ mai scumpe, cu siguranță nu la nivelul ăsta. Cu siguranță și cu certitudine de fiecare dată licitația ne-a dus foarte jos. Dumneavoastră ați făcut o comparație cu rezidențial, nu are nicio legătură pentru că un etaj la rezidențial are 2,8 m, hai, 3 m, noi aici discutăm de înălțimi peste 7 m la o sală de sport. Zona de rezidențial se duce pe deschideri optime, de 4, 5, 6, 6 m jumătate. Noi aici discutăm de deschideri mari, încărcări foarte mari, iar să ai terenul de fotbal sus, în aer liber, pentru că în cele mai multe situații nu ne permite spațiul, că nu avem teren în școli, să avem și sală de sport și teren de sport în aer liber și e păcat să ținem elevii înăuntru când e timp frumos afară. Chiar e mare păcat. Să știți că acolo nu e o soluție simplă de hidro, termo și toate celelalte. E o chestiune complexă. Credeți-mă că mă uit cu foarte mare atenție! Dacă vreți, vă pregătim o situație să vedeți cât costau sălile de sport înainte de 2012 și cât au costat sălile de sport acum, ca să vedeți o diferență colosală, suntem undeva la jumătate, dacă nu mă înșel, pe mp pe suprafață construită. Să știți că tot ce facem, facem cu bani foarte puțini. Dar pentru data viitoare, că e o provocare ce ne-ați făcut d-voastră, o să pregătim o situație să vedem, spre exemplu, cât a costat sala de sport Apollo. Dăm la o parte dependențele și toate celelalte, lăsăm doar sala în sine. Și să vedeți că sala de sport Apollo, de exemplu, din câte știu eu, a costat dublu de cât a costat complexul sportiv de la 195 unde înseamnă 2 săli de sport cu teren deasupra, adică 3 terenuri de sport și bazin de înot. Repet, chiar știm să construim și facem chestiunea asta cu bani puțini. Chiar dacă, da, din evaluare proiectanții se acoperă foarte mult. Am avut și situații în care de la început le-am estimat foarte jos sau, mă rog, jos, am venit și am mai vrut și ne-a cerut ISU și a mai intervenit ceva și nu am putut să ne acoperim în ele și nu am mai venit cu ele. Le-am terminat cu greu, cu multă greutate. Dar vă spun că 99% din situații suntem cu prețurile mult, semnificativ mai jos, chiar sub jumătate în anumite situații, sub jumătate față de cât am estimat.



Dl. Consilier Dumitru Constantin

În legătură cu acest punct, eu și în comisie și acum, o să votez împotriva deoarece, din documentație lipsește Certificatul de Urbanism, nu putem face niște aproximări în ceea ce privește POT-ul, CUT-ul și caracterul zonei, ocuparea domeniului verde din curtea școlii și respectarea Legii 24/2007 privind spațiile verzi. De asemeni, nu se poate verifica în Registrul spațiilor verzi dacă respectiva destinație există și dacă se schimbă respectiva destinație din spațiu verde în sală de sport. Aici cred că e mai degrabă o problemă să retragă documentația, să vină cu ea când e completă, dacă dorește acest lucru domnul director sau inițiatorul, dacă nu, eu sfătuiesc pe toți, nu știu, să voteze împotriva câtă vreme nu respectă documentația, nu poate fi verificată dacă respectă legea.

Dl. Primar al Sectorului 3 – Robert Sorin Negoită

O secundă! Haideti să clarificăm ce înseamnă Consiliul Local! Dumneavoastră nu dați un aviz de legalitate, dumneavoastră dați un aviz de oportunitate. Dumneavoastră puteți să fiți împotriva edificării sălilor de sport în Sectorul 3 și votați în consecință. Aveți un electorat care v-a trimis aici, dumneavoastră îi reprezentați, votați cum considerați dumneavoastră dar nu are legătură consiliul cu legalitatea, nu dumneavoastră dați aviz de legalitate, sunt direcții în această instituție care dau aviz pentru așa ceva. Da, cu certitudine afectăm zone verzi pe care încercăm să le edificăm în altă parte. Dar dumneavoastră vreți să spuneți că și locuințele în care noi locuim afectează spațiul verde, să știți.

Dl. Consilier Dumitru Constantin

Domnule Primar, în primul rând e vorba de respectarea legii.

Dl. Primar al Sectorului 3 – Robert Sorin Negoită

Vă asigur că tot ce facem noi e cu respectarea legii și dacă nu există Certificat de Urbanism îl eliberăm, noi eliberăm certificatele de urbanism, noi, Primăria Sector 3 și ne luăm și toate avizele necesare și respectăm legea, să știți.

Dl. Consilier Dumitru Constantin

E vorba că documentația și studiul de fezabilitate intră la consiliu, trebuia să aibă în componența ei, ca și alcătuire, inclusiv Certificativ de Urbanism pentru că noi, deși dăm aviz de oportunitate, eu cred că totuși suntem într-un fel reprezentanții oamenilor, care oameni doresc transparență și respectarea legii. Nu că nu verificăm noi legea, chiar o verificăm și suntem puși aici să o respectăm.

Dl. Primar al Sectorului 3 – Robert Sorin Negoită



Să înțeleg că în mod normal trebuia să existe Certificat de Urbanism. Asta e o chestiune pertinentă. Avem probleme la Direcția de Urbanism care nu face față cu solicitările noastre. Jumătate din autorizații și ce au lucrat dânsii anul trecut au fost pentru Primăria Sector 3. Direcția de Urbanism are într-adevăr dificultăți să întocmească toate aceste documente. E urgentă, domnule director, să amânăm pentru data viitoare, să avem și certificate? Repet, e o problemă să revenim cu ea, e grabă mare?

Dl. Popescu Marius – Șef Serviciu Investiții, Lucrări Publice

Da, pentru că încercăm să identificăm surse de finanțare alternativă, legale, necesare pentru execuția acestor lucrări.

Dl. Primar al Sectorului 3 – Robert Sorin Negoită

Am înțeles. Dar vă asigur că nu se poate edifica fără Certificat de Urbanism și Autorizație, nu doar Certificat de Urbanism. Și cu certitudine vă spun că e afectat spațiul verde în anumite situații.

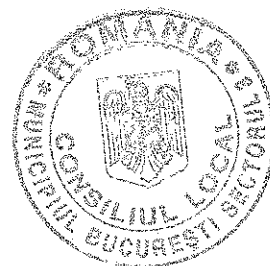
Dl. Consilier Dumitru Constantin

În Registrul spațiilor verzi, Cadastrul spațiilor verzi din București trebuia să facă trimitere, întocmitorul, cel care a făcut studiul de fezabilitate să arate în ce măsură afectează și ce bucată din Cadastrul spațiilor verzi este afectat sau nu, având în vedere că aceeași lege, Legea 24 spune că destinația spațiilor verzi nu poate fi schimbată, nu poate fi transformată în altceva decât în baza unui plan de urbanism aprobat. Deci problema este mai completă dacă voiam să luăm, de exemplu, banii anul ăsta, anul trecut, în iunie, trebuia să începem să demarăm întocmirea de planuri urbanistice care să respecte legea. Deci problema este mai complexă de atât. Încă o dată, după părerea mea nu se respectă chestia asta. Noi nu ne putem pronunța pe oportunitate câtă vreme nu știm dacă chestia asta e legală sau nu.

Dl. Popescu Marius – Șef Serviciu Investiții, Lucrări Publice

Tocmai am spus mai devreme, în comisie, terenul aparține Ministerului Educației Naționale și dat în administrare Primăriei Municipiului București și mai departe sectorului. Nu știu dacă aceste terenuri, curțile din școli se supun Legii 24, chiar mă depășește acest lucru. De ce să vă spun? Dar sunt convins că data viitoare vă voi da un răspuns și pe acest subiect.

Dl. Consilier Dumitru Constantin



Pot să vă asigur eu că legea urbanismului, Legea 24 și Hotărârea de Guvern 525/96 privind asigurarea unor spații minime pentru unitățile de învățământ se respectă. Nu contează cine este cel care face, entitate privată, școală privată sau școală publică și nu contează modul în care deține sau nu terenul. Deci nu contează modul în care e deținut terenul, obligația legală rezidă la fiecare proprietar, indiferent ce formă are. Mulțumesc.

Dl. Primar al Sectorului 3 – Robert Sorin Negoită

Repet, nu ăsta e scopul existenței Consiliului Local, să dea aviz de legalitate. Punct. E o chestiune de oportunitate. Întrebarea e una singură, Consiliul Local Sector 3 este de acord cu construirea de săli de sport? Asta e întrebarea. Că e aviz, că nu e aviz, că e pe stânga, că e pe dreapta, repet, nu se va construi, nu ai cum să construiești, nu ai cum să angajezi dacă nu ai autorizație, dacă nu ai toate studiile la bază. Ideea azi, în consiliu, este dacă sunteți de acord să edificăm săli de sport. Dacă nu sunteți de acord votați împotriva și gata!

dI. Consilier Brătianu Bogdan

Votul meu va fi pentru ca fiecare școală din Sectorul 3 să aibă sală de sport, cerând imperativ executivului să respecte legislația română în vigoare cu privire la construirea acestor săli de sport.

Dl. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

S-a consemnat. Mulțumim. Dacă nu mai sunt alte propuneri supun la vot proiectul de hotărâre. Votați, vă rog!

22 pentru (dintre care Voinea Inocențiu Ioan)

2 împotriva (Dumitru Constantin, Galbenu Ana Iulia)

3 abțineri (Mălureanu Liviu, Moldoveanu Lucian Ionel, Pricop Ioana Maria)

Cu 22 voturi pentru, 2 împotriva, 3 abțineri și 2 consilieri care nu au votat (dintre care Iacob Cezar) proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la punctul 2 suplimentar, "*Proiect de hotărâre privind dizolvarea și lichidarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "București 2020"*". Propuneri, obiecțiuni? Votați, vă rog!

25 pentru (dintre care Dumitru Constantin, Iacob Cezar, Moldoveanu Lucian Ionel, Pricop Ioana Maria, Voinea Inocențiu Ioan)

1 abținere (Galbenu Ana Iulia)

Cu 25 voturi pentru, o abținere și 3 consilieri care nu au votat (dintre care Mălureanu Liviu) proiectul de hotărâre a fost aprobat.



Trecem la punctul 36 "*Întrebări, interpelări, petiții și informarea consilierilor*". Domnul Inocențiu, domnul Dumitru Constantin și domnul Sârbu Robert.

Dl. consilier Voinea Inocențiu

Revenind la pe repede înainte, am avut la punctul 4 un proiect prin care cu siguranță aparatul de specialitate ne propunea să creăm un cadru general în cadrul căruia să putem să acordăm înlesniri la plata obligațiilor fiscale, astfel încât să nu fie nevoie ca de fiecare dată când dăm o înlesnire să venim cu hotărâri de consiliu. Asta a fost cu siguranță intenția și bineînțeles punerea în concordanță cu prevederile noului Cod Fiscal, dar pentru că, cine a întocmit documentația, a omis un lucru important, anume că, decizia finală, după respectarea Metodologiei pe care noi urma să o votăm, pe care am aprobat-o de fapt astăzi, să fie la Direcția de Taxe și Impozite ori în textul hotărârii nu s-a schimbat nimic în privința asta, hotărârile vor veni tot la Consiliu, Direcția de Taxe urmând să facă o propunere care să fie supusă apoi consiliului și să se facă asta printr-o hotărâre de consiliu. Nu a făcut nimeni niciun amendament la scăparea asta, că am înțeles totuși că a fost o scăpare din partea aparatului de specialitate și am trecut-o pe repede înainte. Probabil că se va veni într-o ședință viitoare cu o modificare, dacă se dorește asta.

Dl. Consilier Voinea Inocențiu Ioan

Al doilea lucru, aș vrea să întreb, dacă poate cineva să-mi răspundă câți angajați are primăria, cu aproximație?

Dl. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

Este public pe site-ul primăriei.

Dl. Consilier Voinea Inocențiu Ioan

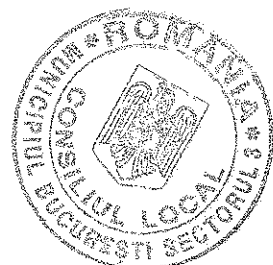
Nu am întrebat de unde să iau informația. Am întrebat dacă cineva poate să spună cu aproximație câți angajați are.

Dl. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

Dacă vreți intrăm acum pe site-ul primăriei, ne uităm.

Dl. Consilier Voinea Inocențiu Ioan

Dar la Departamentul Resurse Umane câți sunt? Voiam să fac un raport, că nu e nicio capcană. Voiam să fac un raport câți avem angajați la Resurse Umane raportat la numărul de angajați ai primăriei ca să fac o comparație cu o societate



căreia i-am aprobat astăzi statul de funcțiuni, care la vreo 70 angajați are vreo 5 specialiști pe resurse umane, ceea ce mi s-a părut cam mult. De asemenea, întrebarea era și referitoare la relațiile publice să zicem așa. Ale aceleași societăți raportat la numărul de oameni care lucrează pentru primărie cu relațiile publice. Dar dacă nu e nimeni să-mi răspundă, mă opresc. Oricum, apropo de răspunsuri, am întrebat ceva punctual acum o ședință, dacă vă aduceți aminte, domnule Primar, ați fost de față, și mi s-a spus, imediat, mâine vă dau răspunsul. Bineînțeles că am primit după multă vreme, ieri, un răspuns general, în care, ca de fiecare dată, nu se răspunde nimic. Era o întrebare, pur și simplu, tehnică, punctuală, la care nu aveam niciun alt comentariu, eram pur și simplu curios. Și mi s-a răspuns ca și în cazul de față. De la Direcția de Investiții. Era o întrebare legată de ce la unele blocuri s-a triplat suma, era o balanță de rectificări, unele sume erau înjumătățite, altele erau triplate.

Dl. Popescu Marius – Șef Serviciu Investiții, Lucrări Publice

Este vorba despre asigurarea finanțării la blocuri cuprinse pe lista de credit, blocuri care au fost aprobate ca finanțare la fonduri europene și evident că nu mai era cazul să mai ținem fonduri blocate pe credit și am luat banii de pe blocurile respective, trecând la altele la care era nevoie. I-am explicat, dânsul a înțeles fenomenul. Imi pare rău că a ridicat din nou problema.

Dl. Consilier Voinea Inocentiu Ioan

Nu, eu întrebasesem punctual, câteva chestiuni: a,b,c. Acolo e de 3 ori, dincolo e la jumătate. Răspunsul trebuia să fie: la blocul cutare e de 3 ori pentru că am luat numai un sfert dintr-o parte și nu a mai fost nevoie, am luat din altă parte. Răspunsul ăsta nu-mi spune nimic. Instituțional nu poți să afli nimic adresându-te primăriei. Așa, prin amabilitatea domnilor directori, mai aflăm anumite lucruri dar nu înțeleg de ce nu se poate instituțional. Ne e frică să comunicăm, ne e teamă că vorbele sau răspunsurile pot fi răstălmăcite? E posibil și lucrul ăsta. Și atunci am învățat, că tocmai am fost la un curs de comunicare, cum să răspundem fără să răspundem.

Dl. Primar al Sectorului 3 – Robert Sorin Negoită

Haideți să vă spun o chestiune. Mai ales anul trecut ni s-au făcut solicitări nenumărate, a curs cu solicitări din partea tuturor, mai ales a unora. Noi am răspuns la cât am putut și noi, vă imaginați că atunci când ai fluxul foarte mare chiar nu poți să răspunzi la toate. Credeți că a apărut ceva în presă? Credeți că și-a pus cineva pe site că uitați câte blocuri, că uitați la ce prețuri, că uitați ce treabă bună? Nu toată lumea, hai, ca să nu generalizăm, dar în general, cer oameni ca să găsească acel noduleț din care ar putea să facă din țăntar armăsar. Vezi săptămâna trecută, ce scandal că am demarat noi o procedură de licitație publică, repet, licitație publică, e pe SEAP, e transparent, e comunicată, poate veni oricine să liciteze, să oferteze, să



ia contractul. Trăim totuși într-o țară în care, din nefericire...apropro de chestiunea asta, avem întâlnire sâmbătă de la ora 16, cei care sunteți interesați, voi fi aici cât este nevoie să discutăm despre buget și orice temă considerați sau se consideră că este necesară sau va fi adusă în discuție. Mi-am amintit, de asemenea, că tot așa a fost un scandal pe televiziune când am făcut contract cu parcul. Tot așa, cu licitație publică, scandal monstru cu Negoită la Sectorul 3 care uite ce face, ce drege. Vreau să vă arăt cu date concrete, nu știu cum vi s-a răspuns d-voastră, dar eu vă răspund cu date concrete cât costa gestionarea parcului înainte de 2012, cât a costat gestionarea parcurilor mari după 2012 și cât a costat gestionarea parcurilor după semnarea acelui contract. Felul în care arată parcurile mari nu am de ce să vi-l spun, că locuim cu toții în Sectorul 3 și știm că arată foarte bine. Au scăzut cheltuielile, și vorbim în sume reale, fără să luăm în calcul inflația, au scăzut la 10% costurile cu parcul raportat la perioada 2010-2011, la perioada 2014-2016, de la 100 milioane la 10 milioane. Ce ziceau televiziunile și ce s-a întâmplat în realitate e o diferență enormă dar nu mai filmează doamna de la USB acum, de la USB. Și evident că treaba asta nu o să o pună pe site. Asta când nu mă ocup să felicit consilierii de la USB, că, în general, transmit scrisori de felicitare. Deci, sâmbătă, de la ora 16, eu voi fi aici, cei care sunteți interesați, și, nu știu, haideți să găsim o zi în care să avem o discuție referitoare la buget, o discuție informală, în care nu votăm, nu adoptăm, dar în care să discutăm pe buget, toate întrebările pe care le aveți, nelămuriri, propuneri! Să le discutăm referitor la bugetul pentru 2017.

Dl. consilier Dumitru Constantin

Da, mulțumesc! Ca să păstrăm tema cu reabilitarea, am o solicitare de la un grup de cetățeni, o asociație de proprietari din strada Patrioților nr. 7 în ceea ce privește gunoiul lăsat de constructori la locul faptei și avem și fotografiile atașate, dânsa a făcut o adresă către primărie în 22.06.2016, primind răspuns în 7 februarie, acum două săptămâni, i-au răspuns că i se comunică că au fost remediate problemele, dânsa îmi atașează fotografiile făcute acum, prin care îmi arată că de fapt nu. Aș vrea să știu dacă se poate rezolva această problemă.

Dl. Primar al Sectorului 3- Robert Sorin Negoită

Îmi dați și mie adresa ...*interceptibil*.....

Dl. consilier Dumitru Constantin

V-am făcut un dosar complet cu fotografiile atașate și cu tot ce trebuie. Ok, mulțumim! Ar mai fi mai multe de fapt...vroiam să vă întreb dacă cumva ați reușit dumneavoastră sau primăria să faceți o acțiune contra proiectantului după cum am



spus data trecută, cel care a proiectat și executat lucrările pe bulevardul Unirii. Aici am alt set de fotografii, o să-l las și pe acesta, pe care le-am primit pe internet de la cetățeni, care arată calitatea dezastruoasă a lucrărilor. O să le dau și colegilor mei să se uite, să dea din mână în mână. Lucrările au fost foarte prost executate, astfel încât bucăți mari din pavaj și din plinta spațiilor verzi s-au desprins și acum arată deplorabil. Întrebarea este simplă, dacă primăria a întreprins o acțiune în acest sens?

Dl. Primar al Sectorului 3- Robert Sorin Negoită

Am fost și sunt adeptul discursului constructiv, decent. Dumneavoastră când spuneți că arată deplorabil vă referiți la ce, mai exact?

Dl. consilier Dumitru Constantin

Calitatea spațiului care a fost amenajat vis-a-vis de suma care a fost alocată și de calitatea lucrărilor. Dacă o să vă uitați la dosarul pe care vi-l dau, o să vi-l transmit și pe asta și o să vedeți cum arată. Deci, cred că o lucrare făcută în centrul Bucureștiului cu niște norme de construcție care oricum nu au fost respectate, ar fi trebuit să arate mult mai bine. Aș vrea să mai adaug și la acesta, încă o dată, că data trecută s-a consemnat greșit în procesul verbal cu nerespectarea normativului de construcție MP 068/2002, adică nu s-a respectat nici normativul, execuția a fost la fel de proastă și automat rezultatul e pe măsură.

Dl. Consilier Voinea Inocentiu

Din ce am văzut și noi, imaginea a circulat pe internet, sunt două categorii, probabil că proasta execuție, eu știu, probabil nu s-a pus mortar cum trebuia, dar multe sunt vandalizări.

Dl. Primar al Sectorului 3- Robert Sorin Negoită

Așa, din ce văd din imagini, dar nu e o chestiune nemaîntâlnită. E adevărat că pe bulevardul Unirii am avut două soluții de amenajare a jardinierei, una a fost asta cu placare, care e o soluție mult mai ieftină, dar mai puțin fericită și avem cealaltă soluție care e impecabilă, aceea cu blocheți de piatră. O parte din ele ce îmi arătați dumneavoastră aici, unele într-adevăr sunt căzute, trebuie văzut de ce au căzut, de ce nu au căzut acum două ierni sau acum trei ierni și au căzut acum, e posibil să fie din cauza materialului, trebuie să facem o analiză pe chestiunea asta. Văd că ați pus mai multe fotografii la aceeași locație, adică aceeași zonă fotografiată din două, trei direcții diferite, dar de asemenea se vede că anumite zone sunt lovite. Are dreptate domnul consilier că asta este vandalism, astea nu se rup niciodată așa.

Dl. Consilier Dumitru Constantin



De acord cu dumneavoastră, acelea sunt din cauza celor care au făcut dezăpezirea și este și din cauza executantului, pentru că partea inferioară a plăcilor respective nu a avut suport solid, adică au fost lăsate în suspensie și automat în momentul când ăla a venit cu dezăpezirea și a lovit în ele s-au dus, s-au crăpat.

Dl. Primar al Sectorului 3- Robert Sorin Negoită

Ele au fost gândite cu niște lumini dedesubt acolo și de asta a fost spațiul liber. Eu nu zic că lucrarea a fost făcută perfect, dar dacă din tot bulevardul Unirii pe 3 km, dumneavoastră mi-ați încropit aici trei situații, înseamnă că a rezistat extraordinar de bine. Iar dacă dumneavoastră spuneți că bulevardul Unirii arată deplorabil, înseamnă că dumneavoastră nu ați trăit în București până acum trei ani.

Dl. consilier Dumitru Constantin

Mă scuzați, sunt aici de ceva vreme și ..

Dl. consilier Dumitru Constantin

Și vă plăcea cum era înainte, acum arată deplorabil, față de ce era.

Dl. consilier Dumitru Constantin

Nu! E vorba de calitatea lucrării plătite și de faptul că proiectarea nu a fost respectată. De fapt asta e problema. Știți că e problema cu plăcile astea de pardoseală pe care se alunecă și vă rugasem de data trecută ca Primăria să facă demersurile necesare pentru a acționa proiectantul care nu a respectat legea.

Dl. Primar al Sectorului 3- Robert Sorin Negoită

Pe de o parte spuneți că nu a fost respectat proiectul și pe de altă parte să acționăm în instanță proiectantul. Ok, dacă vrem să găsim, ca să ne înțelegem, lucrări perfecte o spun din capul locului, că nu știm să facem, într-adevăr acolo sunt niște probleme, pe care evident că trebuie să le rezolve cineva. O parte din ele sunt încă în garanție și le va rezolva constructorul, ce nu e în garanție credeți-mă să lipim alea, costă doi lei, și o facem cu ADP-ul nostru, societatea primăriei și le facem în așa fel ca în două săptămâni oricum o să arate impecabil, Doamne ajută că ne ajută timpul acum și nu mai îngheață și le refacem așa cum le-am făcut în fiecare primăvară.

Dl. consilier Dumitru Constantin

Ok, mulțumesc frumos, era vorba de fapt de nerespectarea legalității, când s-a întrunit proiectul, nerespectarea normativelor în construcții și era vorba de proasta execuție, adică nu era o chestie ce se bătea cap în cap, proiectantul respectiv nu a respectat niște norme de proiectare, care sunt la baza proiectării.



Dl. Primar al Sectorului 3- Robert Sorin Negoită

Vreau să mergem împreună pe bulevardul Unirii, hai să organizăm o dată, câți dintre dumneavoastră doresc și hai să îmi arătați și mie unde discutăm de proastă execuție, pentru că ați menționat de câteva ori, ați folosit acest cuvânt “prost executat”. Mergem împreună să-mi arătați și mie.

Dl. consilier Dumitru Constantin

Da, sigur!

Dl. Primar al Sectorului 3- Robert Sorin Negoită

Repet, nu e perfect, dar dacă e ceva la ce să mă pricep în viața asta, credeți-mă că ăsta e domeniul meu de construcții, chiar știu despre ce e vorba. E o lucrare făcută bine. Avem câteva probleme, pe jardiniere acolo unde dumneavoastră spuneți și am schimbat soluția, despre ce vorbim?! O vedeți că cea mai mare parte, am schimbat soluția, că asta chiar nu e o soluție durabilă. E o soluție pe care am gasit-o pe moment. Probabil că o să venim să schimbăm și soluția asta și o să punem blocheți de beton. Dar să veniți cu astfel de afirmații că e o lucrare prost executată și repet din trei km, dumneavoastră mi-ați încropit cinci fotografii, în care sunt două locuri pozate din cinci poziții, haideți să fim onești cu noi înșine.

Dl. consilier Dumitru Constantin

Domnule Primar, încă o dată, fotografiile sunt primite de mine pe email de la cetățeni, sunt sigur că sunt aceleași probleme în mai multe locuri, era vorba practic de siguranța omului care merge pe lucrarea respectivă, pentru că prost executat înseamnă, unu la mână că respectivele plăcări au căzut și doi la mână faptul că executantul ca și proiectantul răspunde de legalitatea proiectului. El trebuia să știe faptul că proiectantul a avut o problemă, când a făcut acest lucru, proiectul respectiv și nu a respectat normativul de proiectare, de asta spun că e prost executat, nu arăt cu degetul la nimeni. Vreau doar ca în zona respectivă să avem o estetică care să fie în regulă și vreau ca problema pardoselii care alunecă să fie remediată. Atâta tot!

Dl. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

Ați verificat dacă sunt de la noi din sector sau din alt sector, din alt oraș?

Dl. consilier Brătianu Bogdan

Chiar aveam o întrebare pentru colegii mei. Câți dintre noi, consilierii onorabili Sector 3 mergem pe jos prin sector, pur și simplu să mergem pe jos? Haideți că sunt și eu curios câți merg pe jos și atât! Pentru că aici se vorbește, mi-a



trimis un cetățean, a văzut cineva, mi s-a trimis de nu știu unde, spre exemplu vorbim de bulevardul Unirea, o secundă, am fost unul dintre cei care am votat aceste lucrări și sunt mândru că le-am făcut pe mandatul trecut, nu vă atac, dar sunt niște discuții aiurea, mi-a trimis cineva, am auzit, dar nimeni nu s-a dus, vă rog răspundeți-mi la întrebare: de câte ori ați mers pe jos de la un capăt la celălalt pe bulevardul Unirii? Încă merg aproape zilnic, pentru că merg foarte mult pe jos, cu aceste două picioare. În mod evident că sunt probleme și la mine pe stradă de abia a asfaltat și sunt probleme, peste tot sunt probleme, eu nu am spus că nu sunt, dar probleme de acest gen pot ajunge la departamentele de specialitate din Primărie, nu să facem un cerc aici, că ne pierdem timpul, pur și simplu ne pierdem timpul. Dacă am lua fiecare gropiță, fiecare cum numiți dumneavoastră pe stradă acolo și veniți cu ea în Consiliu..i-a uitați ce nenorociri, nu știu ce, în momentul ăla s-a terminat. Noi o să stăm ore în șir după ședință, ascultând niște discuții, nu serios, nu vă atac, deja aveți o problemă personală, eu încerc să vă spun niște lucruri cât se poate de simple, dar dacă doriți să știți în modul următor mai există o problemă cu aceste ghene noi care nu s-au făcut la un bloc pe Barajul, nu Bicz, cum îi spune? Acesta spre Potcoavă, îmi scapă acuma, chiar tatăl meu stă acolo, așa, dar nu este problemă, doar nu o să vin cu asta în Consiliu, că oamenii au ridicat ghenele din cauza iernii nu s-au făcut alea, dar se vor face, doar nu o să vin cu astea în Consiliu. Te duci și întrebi departamentele de specialitate, serios, deci astea mi se par niște glume, ne pierdem timpul aici. Adică ce demonstrăm? Ce? Cui?

Dl. consilier Dumitru Constantin

Domnul Brătianu, e o problemă de proiectare care a afectat tot bulevardul pe care dumneavoastră mergeți și mai merg și eu, din când în când. Și faptul că vin cu problemele oamenilor la interpelări și la petiții, înseamnă că îi reprezint.

Dl. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

Asta se poate rezolva și dacă depun o solicitare la registratură, nu trebuie să...

Dl. consilier Dumitru Constantin

Ați văzut, a depus în iunie și a primit răspuns în februarie și nici nu s-a rezolvat.

Dl. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

Da, aici e o problemă ce va trebui rezolvată. Dacă mai sunt alte întrebări din partea consilierilor? Da!

Dl. consilier Dumitru Constantin



Ar mai fi o problemă legată de urbanism, dacă mă poate ajuta cineva din aparatul de specialitate, eu vineri am fost aici, am încercat să discut cu domnul Arhitect Șef și nu am reușit, am stat o oră pe la uși și văd că nu s-a rezolvat nimic. E vorba de un imobil care se ridică la adresa din Intrarea Sectorului 20 unde apare ca și proiect un imobil locuințe, birouri, comerț, servicii, subsol, parter și opt etaje. Aici am primit mai multe sesizări și m-am dus și eu, că tot spunea domnul coleg, așa, am văzut despre ce este vorba, e vorba despre un imobil ridicat în vecinătatea bazei sportive Voinicelul, într-o zonă pe care după ce am identificat-o, am văzut că se încadrează în zona M3, acolo regimul de înălțime maxim este de P+4 etaje și este dat mai mult de caracterul străzii, de lățimea străzii. Strada Intrarea Sectorului având până în 9 metri, respectiva clădire nu putea să aibă mai mult de P+2, etaj și mansardă. Problema mai este și de vecinătate, clădirea respectivă e situată, nu știu, nici la 1 metru de casele cu care se învecinează, automat probleme de sănătate publică, nerespectarea Ordinului 119/2014 și în sesizarea respectivă se făcea referire și la faptul că baza Voinicelul este folosită ca și loc de acces la parcare subterană a blocului și ca organizare de șantier, pentru respectivul șantier.

DI. Primar al Sectorului 3- Robert Sorin Negoită

Și nu ați reușit să vorbiți cu domnul Arhitect Șef, să înțeleg. Avem dificultăți. V-am mai spus și vă repet, avem probleme cu zona de urbanism, dar să știți că nu e doar o problemă a zonei de urbanism, avem o problemă, în general societatea românească. Haideți să vă spun o chestiune, eram în oraș stăteam de vorbă cu cetățenii, în Sectorul 3, o doamnă tocmai se plângea, domnule Primar nu se poate așa ceva, a venit primăria și m-a amendat, și doar ce mi-am schimat și eu ușa, n-am afectat, dar a venit primăria..Domne zic, uite care e ideea: primăria are la Disciplina în Construcții, patru oameni, ceva de genul ăsta, foarte puțini, nu poate primăria să urmărească, nu vine decât la sesizări. Dacă e o sesizare, o reclamație, vine primăria și ce constată o să amendeze dacă faceți lucrări fără autorizație. Nici nu apuc să terminat să explic cu cetățenii care fac reclamații, că o doamnă care aștepta și care a auzit ce i-am spus doamnei..domnule Primar nu e posibil așa ceva, să vedeți ce face și vecinul meu, își vopsește fațada și ne deranjează și nu știu ce și autorizație....Zic, ați făcut reclamație? Da, am făcut reclamație și normal a venit și l-a amendat. Ce se întâmplă cu partea asta de construcții, Legea 50 de care vorbim și Legea 10, că acestea sunt cele care ne guvernează și reglementările urbanistice din București, e o mare problemă. Am fost la o discuție pe tema PUG-ului care trebuie făcut și trebuie adoptat noul PUG pentru că celălalt e expirat demult. Eu formal așa am auzit că situația e așa de încurcată și încâlcită, încât nici în 2020 nu o să avem PUG.

Domnule consilier sunteți proiectant, un oraș trebuie dezvoltat, noi putem să facem ce din nefericire a făcut Vanghelie în Sectorul 5, adică a cam oprit tot și în Sectorul 5 nu s-a construit și e subdezvoltat și nu e ok. Nu sunt de acord nici cu o



dezvoltare haotică, dar de fiecare dată am discuții și am plătit amenzi și voi mai plăti amenzi, încercăm să ne uităm cu mare grijă, dar acolo chiar în zonă mai e o alee, în zona Pasajul Muncii, e fosta bază militară, sunt niște terenuri virane se mai construiește acolo. Și au venit niște oameni, care nu erau vecini cu construcția, nu aveau nicio treabă, oamenii erau foarte supărați că prin edificarea aceluia imobil pe strada lor, dar mai în colo puțin, o să crească traficul pe stradă, și o să deranjeze copiii, care nu au unde să se joace și ei se joacă pe stradă. Doamne consilier nu avem cum să oprim, oamenii au cumpărat terenuri, vor să se dezvolte, noi avem o nevoie de locuințe în România, enormă. Făceam un calcul, că avem statistici, lucrăm cu materialul clientului, știți că noi nu acoperim cu ce se construiește astăzi în România, nu acoperim înlocuirea fondului locativ care iese din uz și din cauza asta stăm și locuim în clădiri cu bulină roșie în care, Doamne ferește, de cutremure. Sunt importante toate, dar să știți că mai important decât viața oamenilor, nu văd. Sunt situații în care locuiesc trei generații într-un apartament, am credința că nu e cazul la dumneavoastră, dar să știți că nu sunt puțini în situația asta, bunici cu copiii, cu nepoți în aceeași casă, din cauză că nu avem fond locativ. Haideți să vedem, nu avem locuri de muncă, nu, domnule, nu vreau să se construiască și au venit la mine, i-am chemat la mine în birou, domnule Primar, eu nu vreau să se construiască pentru că o să crească traficul pe stradă. Haideți să fim realiști, totuși locuim într-un oraș, în capitala unei țări, importante din Europa, avem nevoie de dezvoltare. Locuri de muncă? Doamne consilier, noi facem administrație, nu facem politică, chiar deloc.

DI. Consilier Dumitru Constantin

Da, domnule Primar, mulțumesc frumos, de acord cu dumneavoastră că orașul trebuie dezvoltat, dar trebuie respectată legalitatea actelor și faptelor care se întâmplă, pentru că asta duce în partea cealaltă la un abuz al tuturor, adică nimeni nu ar respecta regulamentul de urbanism și în loc de P+2 etaje să facem P+8, diferența e cam mare, plus că respectivele locuințe.....este dat de caracterul străzii, cât de lată este strada.

DI. Primar al Sectorului 3- Robert Sorin Negoită

Implementarea urbanistică este de M3, are voie P+ 14, dacă nu mă înșel.

DI. consilier Dumitru Constantin

Încă o dată, înălțimea maximă în zona M3 este dată de lățimea dintre aliaamentele la strada principală. Strada principală de acolo e Intrarea Sectorului unde e și adresa poștală. Acolo este strada de nouă metri cu, cum să vă zic, cu multa



indulgență, de fapt este o bandă și jumătate. Rugămintea mea acum este dacă se poate Direcția de Urbanism să ne pună la dispoziție proiectul respectiv sau ce poate din proiectul respectiv, să ne dăm seama despre ce este vorba, documentația care a stat la baza autorizației.

Dl. Primar al Sectorului 3- Robert Sorin Negoită

Dumneavoastră spuneți că reglementarea urbanistică din zona permite, dar că strada este mai îngustă după părerea dumneavoastră.

Dl. Consilier Dumitru Constantin

Nu, nu, eu vă spun că regulamentul nu permite construcția acolo.

Dl. Primar al Sectorului 3- Robert Sorin Negoită

Am găsit, demarat, un proiect PUZ pe zona Gurilor cu vreo cinci ani înainte să ajung eu Primar. Proiect care nu a trecut nici astăzi. Demarat de primărie, stimați colegi, de primărie, nu de altcineva. Ce se întâmplă pe zona de urbanism, dumneavoastră ca proiectant sunt convins că sunteți bine informat, sunteți proiectant, lucrați în domeniu, nu? Așa. Nu e în regulă, trebuie să rezolvăm, dar asta nu o poate face Primarul Sectorului 3, nu o poate face o primărie de sector, și nici Primăria Generală cred, că este foarte complicat, că ne lovim de niște interese foarte mari. Noi ce ar trebui să nu mai autorizăm nimic, că nu ne trec PUZ-urile alea. Uite ca PUZ-urile alea mici, după 3-4 ani după ce împingi tare cu capul prin uși, încurajăm așa ceva?

Dl. Consilier Dumitru Constantin

Repet, încurajăm respectarea legislației.

Dl. Primar al Sectorului 3- Robert Sorin Negoită

Chiar dacă voi fi nu neapărat acuzat, dar catalogat ca fiind liberal, să știți că din punctul ăsta de vedere sunt liberal.

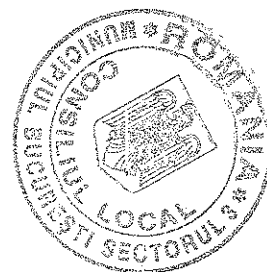
Dl. consilier Dumitru Constantin

Mai am încă o ultimă intervenție. Este vorba de spațiile comerciale pe bulevardul Unirii și bulevardul Burebista.

Dl. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

S-a consemnat!

Dl. Consilier Dumitru Constantin



Mulțumesc! Să se consemneze atunci că cei de la Direcția de Poliție Locală, actetele următoare..

Dl. Primar al Sectorului 3- Robert Sorin Negoită

Adică la Piața Alba Iulia vă referiți.

Dl. Consilier Dumitru Constantin

Nu, mă refer la bulevardul Decebal și bulevardul Burebista, unitățile de alimentație publică și bar, 56:10, 56:15 codurile KAEN. Aș dori de acolo să mi se pună la dispoziție situația autorizațiilor de funcționare, suprafața spațiilor respective, situația ocupării domeniului public de către aceste unități, dacă există, situația avizelor de funcționare PSI, DSV, DSP și verificarea destinației și funcțiunii acestor spații pe fiecare în parte cu asigurarea locurilor de parcare.

Dl. Primar al Sectorului 3- Robert Sorin Negoită

În regulă! Haideți că eu în maxim 5 minute trebuie să plec, oricum sunt în întârziere.

Dl. consilier Dumitru Constantin

Eu am terminat. Să se consemneze, bănuiesc că o să primesc data viitoare situația respectivă. Mulțumesc!

Dl. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

Cu siguranță o să primiți!

Viceprimarul Sectorului 3 – d-na Petrescu Elena

Vis-a-vis de ce se întâmplă pe bulevardul Decebal și bulevardul Burebista cu aceste terase și restaurante suntem în dezbateri cu cei în cauză. Am avut săptămâna trecută o întâlnire, iar peste o săptămână avem o altă întâlnire vis-a-vis de toate problemele pe care le au, cu Poliția Locală, Disciplina în Construcții și nu numai. Domnul director Soroceanu este aici de față și vă poate confirma.

Dl. Consilier Dumitru Constantin

Doamna Viceprimar sunt convins, eu stau chiar acolo și începând de joi seara bulevardul, dacă vreți am fotografiat, arată cam așa, este sens unic. Plus mizeria din spatele blocurilor.

Viceprimarul Sectorului 3 – d-na Petrescu Elena



Știu cum arată bulevardul. Mizeria din spatele blocurilor este un alt subiect. Eu vorbesc de ce se întâmplă cu cei care desfășoară activitate de terasă, bar, restaurant și toate cele și cu spațiul verde. Ce se întâmplă în spațiul din spatele blocului nu cred că este doar problema celor care au acolo aceste unități alimentare, ci cred că este și problema celor care locuiesc în zonă. Pentru că nu de nenumărate ori știm foarte bine că avem printre noi oameni care nu duc gunoiul menajer acolo unde trebuie, ci îl aruncă prin diverse locuri unde este mai simplu și mai la îndemână.

Dl. Consilier Dumitru Constantin

De acord cu dumneavoastră, dar vă asigur că în zona respectivă, cel puțin din ce știu eu este cam populată cu oameni civilizați, iar mizeria din spatele blocurilor, vă putem aduce fotografii și de acolo, o să vedeți că este generată de profilul respectivelor unități.

Viceprimarul Sectorului 3 – d-na Petrescu Elena

Este un alt subiect pe care îl voi discuta cu cei de pe bulevardul Decebal și bulevardul Burebista, vă asigur de acest lucru.

Dl. Consilier Dumitru Constantin

Ideea este că nici un stat din lumea asta nu există o zonificare unifuncțională, adică să fie o stradă care în primul rând că nu permite funcționarea respectivă, dar să fie restaurant, restaurant, restaurant. Mulțumesc!

Viceprimarul Sectorului 3 – d-na Petrescu Elena

Nu este vorba de restaurantele ăstea, cred că în toate țările din lumea asta civilizată există zone unde sunt foarte multe restaurante, ca să nu uităm ce se întâmplă în Centrul Vechi.

Dl. Președinte de ședință – Panait Radu Alin

Haideți vă rog să nu mai purtăm un dialog, să încercăm să încheiem discuția aceasta. La invitația domnului Primar, vă rugăm!

Dl. Pintilie Radu Cristian – cetățean al Sectorului 3

Da, eu vroiam să întreb legat de impactul asupra mediului care poate să-l aibă construirea acelei săli de sport, pentru că stau în B-dul Decebal și în momentul în care la Șc. Gen. 70 s-a construit sala de sport pe terenul vechi, de sport, impactul în zona respectivă a fost destul de mare, de la polistiren lăsat aiurea, luat de vânt, până la gunoaie lăstate aiurea, în zona în care copii se jucau. Ca să înțelegeți de ce vă pun întrebările astea, am terminat facultatea de profil ecologic, am studiat foarte mult legile Charter în Uniunea Europeană și am făcut foarte multe sesizări de-a lungul



timpului că în România nu se respectă legile Charter, legi care sunt fundamentale în drepturile omului, până la urma urmei, și orice șantier pe care îl văd în București, nu respectă niște legi minime legate de impactul asupra mediului. Studiile de fezabilitate, când le-am cerut, de fiecare dată nu mi-au fost aduse la cunoștință, studiile de impact asupra mediului sunt făcute, sunt 5 și niciodată nu au un fundament real, cu măsurători făcute de tehnicieni de mediu sau de oameni cu calitate....

Dl. Primar al Sectorului 3 – Robert Sorin Negoită

Un moment... Pe deoparte, ce spuneți dumneavoastră, sunt chestiuni care s-au întâmplat în perioada de construire, în perioada șantierului. Acum mai este polistiren în zonă?

Dl. Pintilie Radu Cristian – cetățean al Sectorului 3

Vă garantez că găsiți prin copaci, pe plante sau pe terenurile respective, polistiren.

Dl. Primar al Sectorului 3 – Robert Sorin Negoită

Să nu înțeleagă cineva că aceste săli de sport sunt generatoare de polistiren, că nu este cazul! În perioada construirii, aveți dreptate, și aici cred că legislația trebuie să fie mult mai strictă, să putem să îi pedepsim mult mai rău, că la ora asta ne ducem și le dăm o amendă, în general ei o contestă, o plătesc, dacă o plătesc după 3-4 ani de zile, după ce se termină procesul, că asta este viața, trăim într-o țară liberă. Amenzile nu sunt atât de mari încât să-i determine să..., deci repet, aveți dreptate, legislația trebuie să fie upgradată, constructorii apelează la chestiunea asta de prea multe ori, licitează zona aia de organizare de șantier foarte jos, ca să fie per total, n-am ce să-i fac, după care eu nu am decât să nu îi mai plătesc organizarea de șantier că nu își face treaba, dar el oricum pierde 2 lei, e o chestiune de nuanță pe care, evident, dumneavoastră probabil nu o cunoașteți prea bine, dar, în rest, dumneavoastră aveți copii?

Dl. Pintilie Radu Cristian – cetățean al Sectorului 3

Am 2 copii, al doilea este pe vine.

Dl. Primar al Sectorului 3 – Robert Sorin Negoită

Să vă trăiască! Și nu vreți să beneficieze de sala de sport de la Școala nr. 75?

Dl. Pintilie Radu Cristian – cetățean al Sectorului 3

Eu pot să vă zic de sala de sport. Copilăria mea în zonă a fost mult mai frumoasă decât copilăria pe care o au alții în zona respectivă, și pot să vă garantez



cu poze și cu alte chestii. Noi când eram mici foloseam terenul de fotbal să ne jucăm, după aceea s-a introdus.....

Dl. Primar al Sectorului 3 – Robert Sorin Negoită

Să înțeleg că dumneavoastră sunteți împotriva sălilor de sport!

Dl. Pintilie Radu Cristian – cetățean al Sectorului 3

Nu sunt împotriva sălilor de sport, nu puteți să mă catalogați ca fiind împotriva, eu sunt un luptător pentru dezvoltarea durabilă, în general, și ce vroiam să spun, că Bucureștiul, în general, este un șantier, Sectorul 3 este un mare șantier, găsiți polistiren din 2 în 2 metri, la orice pas, polistiren care în timpul de integrare în mediu ca să zic așa este peste 30 de ani și problemele sunt, nici nu puteți să vă gândiți ce se întâmplă dacă mănâncă niște păsări polistiren, ce se întâmplă dacă se înfundă niște guri de canal de polistiren...

Dl. Primar al Sectorului 3 – Robert Sorin Negoită

Le ducem la psihiatrie.

Dl. Pintilie Radu Cristian – cetățean al Sectorului 3

Nu este, domnule Primar, nu vă duceți la psihiatrie, eu am învățat în facultate să fac studiu de impact asupra mediului și studiul asupra mediului în general trebuie făcut riguros, nu se aruncă.

Dl. Primar al Sectorului 3 – Robert Sorin Negoită

Este adevărat. Dar este adevărat că avem foarte multe șantiere în Sectorul 3, dar cred că asta e de bine. Știți să-mi spuneți și mie unde s-au reabilitat 1000 de blocuri în 4 ani, într-un mandat?

Dl. Pintilie Radu Cristian – cetățean al Sectorului 3

Pot să vă zic unde s-au construit 1000 de blocuri.

Dl. Primar al Sectorului 3 – Robert Sorin Negoită

1000 de blocuri ? *“Around the world”*.

Dl. Pintilie Radu Cristian

Da. Putem să luăm cel mai bun exemplu China care este o țară care se luptă între două lumi: o lume poluantă și o lume de, deci una la mână nu v-am luat la mișto și aș prefera să nu mă luați la mișto.....ce vorbim de Kazahstan, Kazahstanul este o țară cu ce economie?



Dl. Primar al Sectorului 3 – Robert Sorin Negoită

Mulțumesc mult de tot, îmi cer scuze, trebuie să ajung la școală că am o întâlnire.

Dl. Președinte de ședință - Panait Radu Alin

Mulțumim. Domnul Primar trebuie să plece. Domnul Inocențiu spuneți, vă rog!

Dl. Consilier - Voinea Inocentiu Ioan

Că tot s-a vorbit despre șantiere lăsate

Dl. Președinte de ședință - Panait Radu Alin

Dacă puteți să rezumați....

Dl. Consilier - Voinea Inocentiu Ioan

Am primit un telefon, că am pus telefoanele, sunt publice, pe site-ul primăriei, de la un cetățean care reclamă faptul că pe la Matei Ambrozie – Ilioara, a rămas trotuarul, poate și o parte din spațiul verde după o intervenție, că a fost a unor lucrători de la reabilitare, că au fost cei de la

Dl. Președinte de ședință - Panait Radu Alin

Și a depus la registratură, s-a făcut o sesizare la Primărie?

Dl. Consilier - Voinea Inocențiu Ioan

E o întrebare care o să vă răspund în scris, domnul președinte, una la mână și doi la mână, dacă vorbim de organizare de șantier, înainte să le urăm doamnelor “O primăvară frumoasă!” și să plecăm acasă, să vă spun că am văzut un șantier din care ieșeau camioane, muncitori le udau, le spălau roțile apoi treceau peste un..... cum avem noi la spălător, aveau de jos și le uscau. Este adevărat, era în 1986 la Monaco, noi mai avem până atunci.

Dl. Președinte de ședință - Panait Radu Alin

Vă mulțumim pentru lecția de istorie. Domnule Mălureanu, da, cu siguranță.

Dl. Consilier - Mălureanu Liviu

Da, mai am și eu câteva interpelări. Prima este legată de curățenia de primăvară, conform Regulamentului Serviciului Public de Salubritate a Sectorului 3, la sfârșitul perioadei de dezăpezire, operatorul de salubritate elaborează un program de măsuri și acțiuni detaliate pentru efectuarea curățeniei de vară. Acest



program va fi prezentat la PMB până la 1 Martie. Cer către aparatul de specialitate să facă public acest program, în momentul de față sunt doar niște postări pe pagina Domnului Primar de Facebook nu poate fi catalogat ca și program. Legat de bordurile roz care sunt în tot sectorul, am mers pe B-dul Camil Ressu și pe Theodor Pallady și toată zona respectivă este afectată în sensul că au început să se erodeze sunt zone, mai ales la intersecții unde s-au stricat cu totul aceste borduri ...

Dl. Președinte de ședință - Panait Radu Alin

Peste tot s-au stricat. A fost iarnă, a nins, au fost diferențe de temperaturi.....

Dl. Consilier - Mălureanu Liviu

Ok, să concretizez, aș dori să știu care este perioada de garanție acestei lucrări, și dacă aparatul de specialitate a analizat această problemă și a luat măsuri pe această temă? De asemenea odată cu trecerea iernii și topirea zăpezii au apărut gropi în tot sectorul, aș dori din partea aparatului de specialitate un răspuns pe această temă, dacă s-a inițiat un program de identificare a acestor gropi și care este termenul până când se vor astupa aceste gropi. Pe partea de ROSAL am făcut o cerere către aparatul de specialitate prin care am cerut numărul de treceri ale mașinilor ROSAL prin sector, domnul Primar a spus și la o ședință

Dl. Președinte de ședință - Panait Radu Alin

Contractul este postat.

Dl. Consilier - Mălureanu Liviu

Nu am terminat întrebarea. Domnul Primar a spus la o ședință că ROSAL se plătește în funcție de numărul de treceri, ori în răspunsul pe care l-am primit de la Primărie mi s-a spus că numărul de treceri nu mi se poate pune la dispoziție că e confidențial. Eu nu înțeleg ce e confidențial în modul de a vedea cum sunt cheltuiți banii. Deci prin urmare solicit încă o dată un răspuns din partea aparatului de specialitate....

Dl. Președinte de ședință - Panait Radu Alin

Dumneavoastră ați văzut de câte ori a trecut cu mașina, ați stat.....

Dl. Consilier - Mălureanu Liviu

Da, de două ori, la mine trece.

Dl. Președinte de ședință - Panait Radu Alin

Și ați stat de dimineață până seara și ați urmărit?



Dl. Consilier - Mălureanu Liviu

Da, bineînțeles. Avem și camere de luat vederi, putem urmări adică avem aparate de...

Dl. Președinte de ședință - Panait Radu Alin

Mulțumim. S-a consemnat.

Dl. Consilier - Mălureanu Liviu

A mai apărut în presă un contract, o informație legată de

Dl. Președinte de ședință - Panait Radu Alin

Apar multe în presă în ultima perioadă....

Dl. Consilier - Mălureanu Liviu

O secundă, dacă mă lăsați să termin, legat de achiziționarea de panseluțe și altele în valoare de

Dl. Președinte de ședință - Panait Radu Alin

Se achiziționează fel și fel de flori de către

Dl. Consilier - Mălureanu Liviu

Tocmai

Dl. Consilier - Voinea Inocențiu Ioan

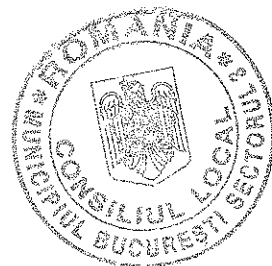
Domnule Președinte eu v-aș ruga să ne păstrăm decența, chiar dacă poate ne-am plictisit .

Dl. Președinte de ședință - Panait Radu Alin

Dacă vorbim de articole din presă.....

Dl. Consilier - Voinea Inocențiu Ioan

..... dar, vă rog, nu sunteți un moderator de televiziune, sunteți un președinte de ședință și vă rog să păstrați decența, și să nu ieșiți din atribuțiile carevă rog.



Dl. Președinte de ședință - Panait Radu Alin

N-am ieșit din atribuții. Spuneți, vă rog, dar vă rog să rezumăm

Dl. Consilier - Mălureanu Liviu

Păi rezum, conform HCGMB din 26.01.2016, se recomandă să se planteze doar plante perene ori în respectivul contract cadru care este pus pe SEAP se cer panseluțe și petunii, acestea nu sunt plante perene. Aș vrea să știu, din partea aparatului, de ce se achiziționează aceste plante care nu sunt conform Hotărârii Primăriei Generale, de asemenea, am solicitat aparatului de specialitate și inclusiv domnului Primar să se pună la dispoziție, să se pună pe site, de fapt, Contractul cu Cris Garden este un contract care este deja existent în presă, nu înțeleg de unde toată secretomania să nu se pună pe site aceste contracte. Aș dori, încă odată, către aparatul de specialitate să pună acest contract pe site, de asemenea, ultima anexă a contractului cu ROSAL nu este pusă pe site și aș dori să avem și această ultimă anexă pusă pe site-ul Primăriei. De altfel, Primăria Generală a început să pună pe site inclusiv plățile, nu înțeleg de ce Primăria Sectorului 3 este mai reticentă în a pune informații pe site. De asemenea, astăzi au fost 3-4 hotărâri care au vizat ONG-urile, aș dori să se pună pe site un ghid prin care ONG-urile pot interacționa cu Primăria Generală, momentan acest lucru nu este cunoscut, și ar fi frumos ca și alte ONG-uri să știe cum pot interacționa, poate sunt mai multe proiecte de care Primăria ar putea beneficia, și un ultim lucru, mi-au semnalat mai mulți cetățeni faptul că nu cunosc stadiul proiectelor și mă tot întrebă pe mine care sunt proiectele de reabilitare. Din ce am înțeles este o chestie foarte simplă, se pune pe site, la fel, o situație cu toate dosarele, am înțeles, se face o situație, oricum, lunară cu toate dosarele, apropo de ce spune domnul Primar că sunt sufocați cu cereri, la o dezbatere publică de acum o săptămână și ceva, o persoană care am înțeles că lucra tot într-o instituție publică, a pus pe site toate informațiile care le-au trecut prin cap și care erau publice și în perioada imediat următoare s-a redus numărul de cereri cu 90%, ori domnul Primar tocmai asta spune, că este sufocat de cereri. Haideti să punem niște informații de minim bun simț pe site și vedem supă aia cum evoluează numărul de cereri! Cam atât.

Dl. Președinte de ședință - Panait Radu Alin

Mulțumim, s-a consemnat. Dacă nu mai sunt alte întrebări...

Dl. Consilier - Voinea Inocențiu Ioan

Legat de ONG-uri și de dezbatere, astăzi la ora 12.00, aici, în această sală, a fost o dezbatere a unui Ghid de Finanțare a proiectelor pe cultură, pe sport și pe



tineret la care au fost chemate ONG-urile să vină. Au fost decât 3 ONG-uri din vreo 17 anunțate și invitate și Ghidul este în continuare în dezbatere publică este un ghid de finanțare a acțiunilor propuse de ONG-uri pe domeniile pe care le-am spus, cultură, sport și tineret. Din punctul ăsta de vedere, nu a fost niciun consilier în afară de mine, nu mă aplaudați, dar asta e la dezbatere.

Dl. Președinte de ședință - Panait Radu Alin

A mai fost.

Dl. Consilier - Voinea Inocentiu Ioan

În sensul ăsta, văd că a existat deschidere și chiar am simțit o deschidere reală. Mă bucur că în aparatul de specialitate nefiind oameni politici, acolo poți să ai un alt dialog cu dumnealor. Apropo de ce discutăm, trebuie să fie și ONG-urile dispuse să primescă ce li se oferă. Din păcate, astăzi nu au venit decât 3 din 17 sau 19 invitate.

Dl. Președinte de ședință - Panait Radu Alin

Mulțumim. S-a consemnat. Doamnule Petrescu, vă rog!

Dl. Consilier Petrescu Cristian

Apropo de acest lucru, am spus în comisie și ieri și azi, cred că trebuie să menționez, mi se pare normal ca autoritatea să-și stabilească care le sunt nevoile și prioritățile și să iasă în întâmpinarea ONG-urilor ca ONG-urile să poată să vină să ofere. Dacă stăm numai să vină ONG-urile și noi să vedem dacă le dăm sau nu finanțare, pentru că pe deoparte toate cele trecute astăzi nu au trecut prin acel ghid de finanțare care urmează să fie aprobat vreodată, iar celelalte stau să aștepte, ceea ce mie mi se pare că e vorba de ceva cu dedicație, din fericire nu prea e vorba de finanțare dar inclusiv credibilitatea pe care o dăm acestor ONG-uri prin faptul că acceptăm parteneriatul cu ei poate fi considerat un avantaj, deci aș vrea să se aplice aceleași măsuri pentru toate ONG-urile, să nu avem unii care să treacă prin Ghidul de Finanțare și alții cărora să le aprobăm noi, aici, în Consiliul Local, în mod direct și să nu se ocupe două direcții adică, pe deoparte, se ocupă Direcția de Cultură, Tineret, Sport și nu știu ce, aia cu care ați fost astăzi, și pe de altă parte direcția cealaltă care ne-a propus astăzi 5 proiecte de hotărâre, se ocupă și ea tot de ONG-uri. Haideți să facem ceva unitar și să fie totul transparent și corect!

Dl. Președinte de ședință - Panait Radu Alin

S-a consemnat. Da, doamna consilier.



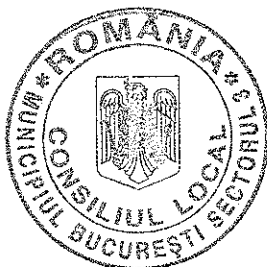
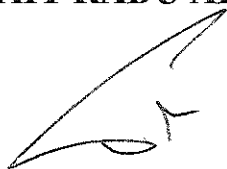
D-na Consilier Galbenu Ana-Iulia

Am primit o sesizare de la un cetățean din Zona Delea Nouă intersecție cu Matei Basarab, Bl. 26 Delea Nouă legat de două spălătorii cu program non-stop, s-a făcut sesizare la Primărie, nu s-a primit răspuns, depășesc nivelul sonor și s-a cerut dacă sunt în legalitate, dacă au autorizație de construcție. Cele două firme sunt NirvServ Detaling SRL și Livicam Impex. Dacă se poate un răspuns.

DI. Președinte de ședință - Panait Radu Alin

S-a consemnat! Veți primi un răspuns de la aparatul de specialitate. Dacă nu mai sunt alte întrebări declar ședința închisă.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PANAIT RADU ALIN**



**SECRETAR,
MARIUS MIHAIȚĂ**

