



# **MUNICIPIUL BUCUREȘTI**

## **CONSILIUL LOCAL SECTOR 3**

### **HOTĂRÂRE**

**privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de includere a imobilului situat în Aleea Bucovina, nr. 7, Sector 3 – Cinematograf Gloria în Inventarul Bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București**

#### **Având în vedere :**

- Expunerea de motive nr. 5228/CP/05.05.2017 a Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 36558/04.05.2017 al Direcției Administrative;
- Protocolul de predare-primire imobil Cinematograf Gloria, încheiat între R.A.D.E.F. Româniafilm și Consiliul Local Sector 3 București, înregistrat cu nr. 6884/CP/04.06.2015;
- Procesul verbal de predare-primire imobil (construcție+teren) – Cinematograf Gloria înregistrat cu nr. 7578/CP/19.06.2015;
- Adresa nr. 36561/04.05.2017 a Direcției Administrative, înregistrată cu nr.5184/CP/04.05.2017;

#### **În conformitate cu prevederile:**

- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 303/2008 privind aprobarea O.U.G. nr. 7/2008 pentru modificarea și completarea O.G. nr. 39/2005 privind cinematografia, precum și pentru modificarea Legii nr. 328/2006 pentru aprobarea O.G. nr. 39/2005 privind cinematografia;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și art. 81 alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **CONSILIUL LOCAL SECTOR 3**

#### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se solicită Consiliului General al Municipiului București includerea imobilului (construcție + teren) - cinematograf Gloria, situat în Aleea Bucovina, nr. 7, Sector 3 în Inventarul Bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului

București, bun imobil aflat în administrarea Consiliului Local Sector 3 al Municipiului București.

**Art.2.** Primarul Sectorului 3, prin Direcția Administrativă-Serviciul Administrativ, va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
PANAIT RADU ALIN**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR  
MARIUS MIHĂIȚĂ**



**NR. 173**

**DIN 09.05.2017**

*Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului Local Sector 3 din data de 09.05.2017.*



Calea Ducești nr. 191, sector 3,  
031084 București  
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 318 03 23 - 28  
fax (004 021) 318 03 04  
e-mail cabinetprimar@primarie3.ro

### EXPUNERE DE MOTIVE

SECTOR 3
<b>CABINET PRIMAR</b>
Nr. 5228
Data 05.05.2017

Având în vedere:

- Protocolul nr. 6884 din 04.06.2015 încheiat între R.A.D.E.F. Româniafilm și Consiliul Local al Sectorului 3 ce are ca obiect predarea-primirea imobilului (construcție și teren) – Cinematograful Gloria, situat în București, Aleea Bucovina, nr. 7, sector 3, din domeniul privat al statului și administrarea R.A.D.E.F. Româniafilm în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local Sector, încheiat în baza procesului verbal de predare-primire imobil (construcție+teren) - cinematograf Gloria, nr. 7578 din 19.06.2015, cu situația activului și pasivului.
- Faptul că bunul imobil mai sus menționat nu este cuprins în anexa la H.C.G.M.B. nr. 186/2008, privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București,

este necesară includerea acestuia în inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului București, în conformitate cu prevederile Legii 213/1998 privind bunurile proprietate publică.

Luând în considerare cele prezentate, am inițiat prezentul proiect de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de includere a imobilului situat în Aleea Bucovina, nr. 7, Sector 3 – Cinematograf Gloria în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București.

PRIMAR  
ROBERT SORIN NEGOITĂ



Str. Parfumului 2-4, sector 3,  
030842 București  
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 318 03 23 - 29  
fax (004 021) 318 03 04  
e-mail cabinetprimar@primarie3.ro

Nr. 36558 / 04.05.2017

### Raport de specialitate

**la proiectul de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de includere a imobilului situat în Aleea Bucovina, nr. 7, sector 3 – Cinematograf Gloria în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București.**

Având în vedere:

- Protocolul nr. 6884 din 04.06.2015 încheiat între R.A.D.E.F. Româniafilm și Consiliul Local al Sectorului 3 ce are ca obiect predarea-primirea imobilului (construcție și teren) – Cinematograful Gloria, situat în București, Aleea Bucovina, nr. 7, sector 3, din domeniul privat al statului și administrarea R.A.D.E.F. Româniafilm în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local Sector 3 încheiat în baza art. II din Legea nr. 303/2008 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2008 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 39/2005 privind cinematografia, precum și pentru modificarea Legii nr. 328/2006 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 39/2005 privind cinematografia.

- Procesul verbal de predare-primire imobil (construcție+teren) - cinematograf Gloria, nr. 7578 din 19.06.2015, cu situația activului și pasivului.

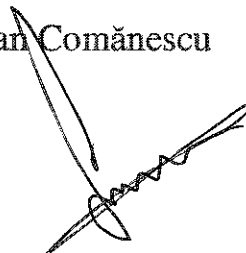
Luând în considerare faptul că bunul imobil de mai sus nu este cuprins în anexa la H.C.G.M.B. nr. 186/2008, privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București, este necesară includerea acestuia în inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului București, în conformitate cu prevederile Legii 213/1998 privind bunurile proprietate publică.

În temeiul legal menționat mai sus, considerăm necesar a se proceda la întocmirea unui proiect de hotărâre prin care se solicită Consiliului General al Municipiului București includerea imobilului sus menționat în Inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului București și aflate în administrarea consiliilor locale ale sectoarelor Municipiului București, conform prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică.

Director Executiv,  
George Doru Stancu



Șef Serviciu Administrativ  
Dan Comănescu



44	Județul Bistrița-Năsăud, Municipiul Bistrița, Str. Republicii nr. 39	BULEVARD	200
45	Județul Bistrița-Năsăud, Municipiul Bistrița, Str. Gh. Sincal nr. 22	TINERETULUI	150
46	Județul Bistrița-Năsăud, Orașul Năsăud, Str. Grănicerului nr. 24	FLACĂRA	331
47	Județul Bistrița-Năsăud, Comuna Prundu Bârgăului, Str. Principală nr. 35	TIHUȚA	161
48	Județul Botoșani, Municipiul Botoșani, Str. Unirii nr. 24	UNIREA	500
49	Județul Botoșani, Municipiul Botoșani, Str. Dobrogeanu Gherea nr. 3	LUCEAFĂRUL	150
50	Județul Botoșani, Municipiul Dorohoi, Str. A.I. Cuza nr. 22	MELODIA	355
51	Județul Botoșani, Municipiul Dorohoi, Str. D-tru Furtună nr. 3	CULTURAL	355
52	Județul Botoșani, Orașul Săveni, Str. Centrală nr. 12	PATRIA	300
53	Județul Botoșani, Orașul Ștefănești	PRUTUL	309
54	Județul Brăila, Municipiul Brăila, Str. Cojocari nr. 21	LIRA - complex cinematografic cu 2 săli	399+79
55	Județul Brăila, Municipiul Brăila, Calea Galați nr. 10	CENTRAL	656
56	Județul Brăila, Municipiul Brăila, Bd. Independenței nr. 57	BULEVARD	754
57	Județul Brăila, Municipiul Brăila, Str. Aleea Cinematografului nr. 5	UNIREA	336
58	Județul Brăila, Municipiul Brăila, Calea Galați nr. 5	Grădina de vară CENTRAL	1000
59	Județul Brăila, Municipiul Brăila, Cartier Viziru I	PESCĂRUȘ	355
60	Județul Brașov, Municipiul Brașov, Bd. 15 Noiembrie nr. 50	PATRIA	789
61	Județul Brașov, Municipiul Brașov, Str. Griviței nr. 47	MODERN - complex cinematografic cu 3 săli	705
62	Județul Brașov, Municipiul Brașov, Str. Urenus nr. 1	COSMOS	500
63	Județul Brașov, Municipiul Brașov, Str. Mureșenilor nr. 7	ROYAL	510
64	Județul Brașov, Municipiul Brașov, Str. Lungă nr. 1	ASTRA	505
65	Județul Brașov, Municipiul Făgăraș, Str. 13 Decembrie bloc 100	TRANSILVANIA	350
66	Județul Brașov, Municipiul Făgăraș, Str. Republicii nr. 21	NEGOIUL	501
67	Județul Brașov, Municipiul Codlea, Str. Lungă nr. 131	MĂGURA	311
68	Județul Brașov, Orașul Rupea, Str. Republicii nr. 143	POPULAR	346
69	Municipiul București, sectorul 1, Bd. Gh. Magheru nr. 12-14	PATRIA	1387
70	Municipiul București, sectorul 1, Bd. Gh. Magheru nr. 2-4	SCALA	900
71	Municipiul București, sectorul 1, Bd. Ion Mihalache nr. 174	EXCELSIOR	801
72	Municipiul București, sectorul 1, Calea Griviței nr. 137	DACIA	150
73	Municipiul București, sectorul 1, Calea Griviței nr. 166	GRIVIȚA	150
74	Municipiul București, sectorul 1, Șos. Cotroceni nr. 9	COTROCENI	150
75	Municipiul București, sectorul 1, Calea Ghilești nr. 56A	GIULEȘTI	350
76	Municipiul București, sectorul 1, Calea Griviței nr. 80	FEROVIAR	-
77	Municipiul București, sectorul 1, Bd. Poștafiei nr. 1	Grădina PARC	150
78	Municipiul București, sectorul 2, Str. S.V. Rahmaninov nr. 2	FLOREASCA	150
79	Municipiul București, sectorul 2, Șos. Ștefan cel Mare nr. 131	MELODIA	150
80	Municipiul București, sectorul 2, Calea Moșilor nr. 127	EUROPA (MIORIȚA)	536
81	Municipiul București, sectorul 2, Str. Mătăsării nr. 31	POPULAR	150
82	Municipiul București, sectorul 2, Șos. Pantelimon nr. 357A	COSMOS	150
83	Municipiul București, sectorul 3, Bd. I.C. Brătianu nr. 6	LUCEAFĂRUL	802
84	Municipiul București, sectorul 3, Aleea Bucovinei nr. 7	GLORIA	652
85	Municipiul București, sectorul 3, Aleea Stăniță nr. 2	Grădina de vară GLORIA-TITAN	150
86	Municipiul București, sectorul 3, Șos. Mihai Bravu nr. 221	MUNCA	150
87	Municipiul București, sectorul 3, Str. Doamnei nr. 9	DOINA	150
88	Municipiul București, sectorul 3, Str. Doamnei nr. 9	Grădina de vară DOINA	150
89	Municipiul București, sectorul 4, Bd. Libertății nr. 1A	MODERN	150
90	Municipiul București, sectorul 4, Șos. Giurgiului nr. 119	FLAMURA	900
91	Municipiul București, sectorul 4, Bd. Al. Obregia nr. 31	CULTURAL	525
92	Municipiul București, sectorul 4, Str. 11 Iunie nr. 79	Grădina de vară MODERN	150
93	Municipiul București, sectorul 5, Bd. Regina Elisabeta nr. 26	BUCUREȘTI	1015
94	Municipiul București, sectorul 5, Bd. Regina Elisabeta nr. 34	FESTIVAL	817
95	Municipiul București, sectorul 5, Bd. Regina Elisabeta nr. 27	CORSO	150
96	Municipiul București, sectorul 5, Bd. Regina Elisabeta nr. 36	CAPITOL	150
97	Municipiul București, sectorul 5, Bd. Regina Elisabeta nr. 36	Grădina de vară CAPITOL	150
98	Municipiul București, sectorul 5, Bd. Regina Elisabeta nr. 32	LUMINA	500
99	Municipiul București, sectorul 5, Calea 13 Septembrie nr. 196	LIRA	150
100	Municipiul București, sectorul 5, Calea 13 Septembrie nr. 196	Grădina de vară LIRA	150
101	Municipiul București, sectorul 6, Drumul Sării nr. 8	DRUMUL SĂRII	150
102	Municipiul București, sectorul 6, Drumul Taberei nr. 24A	FAVORIT	944
103	Județul Buzău, Municipiul Buzău, Piața Dadei nr. 1	DACIA	642
104	Județul Buzău, Municipiul Buzău, Str. N. Bălcescu nr. 36	TINERETULUI	454
105	Județul Buzău, Municipiul Buzău, Str. N. Bălcescu nr. 36	Grădina de vară TINERETULUI	150
106	Județul Buzău, Municipiul Râmnicu Sărat, Str. N. Bălcescu nr. 2 bis	Grădina de vară	150
107	Județul Buzău, Municipiul Râmnicu Sărat, Str. Victoriei nr. 36	PROGRESUL	320
108	Județul Buzău, Comuna Mera, Sat Monteoru	MONTEORU	250
109	Județul Buzău, Comuna Mera, Sat Monteoru	Grădina de vară MONTEORU	150
110	Județul Călărași, Municipiul Călărași, Str. Prolungirii București nr. 2	ORIZONT	450
111	Județul Călărași, Municipiul Călărași, Bd. 1 Mai nr. 2 - In curs de transfer la alte loc.	VICTORIA	150
112	Județul Călărași, Municipiul Otenița, Bd. Republicii nr. 154	FLACĂRA	150
113	Județul Călărași, Municipiul Otenița, Str. Flacăra nr. 1	Grădina de vară FLACĂRA	150

R.A.D.E.F. ROMÂNIAFILM  
NR. 2947  
ZIUA 05 LUNA 06 ANUL 2015

SECTOR 3  
CABINET PRIMAR  
Nr. 6884  
Data 04.06.2015

## PROTOCOL DE PREDARE PRIMIRE

Incheiat astăzi

Prezentul protocol se încheie în baza art. II din Legea nr. 303/2008 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2008 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 39/2005 privind cinematografia, precum și pentru modificarea Legii nr. 328/2006 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 39/2005 privind cinematografia

Protocolul se încheie între:

**R.A.D.E.F. „Româniafilm”** cu sediul în București, bd. Magheru nr. 12-14, sector 1, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/10995/1991, CUI 2351453, având contul nr. RO35RNCB50100000091001 deschis la BCR Filiala Sector 1, București, telefon/fax 021.310.44.82, reprezentată prin RADU CARANFIL—membru al Consiliului de Administratie al R.A.D.E.F. „Româniafilm”, în calitate de **PREDATOR**

Si

**Consiliul Local al Sectorului 3** reprezentat prin Primarul Sectorului 3 Robert Sorin NEGOIȚĂ, în calitate de **PRIMITOR**.

**Art. 1.** Obiectul prezentului protocol îl constituie predarea-primirea imobilului (construcție și teren) - Cinematograful Gloria, situat în București, Aleea Bucovina nr. 7, sector 3, din domeniul privat al statului și administrarea R.A.D.E.F. „Româniafilm” în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3.

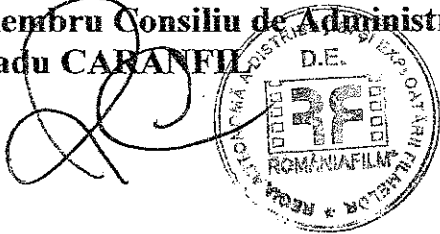
**Art. 2.** Bunurile mobile înscrise în inventarul Cinematografului „Gloria” la data semnării prezentului protocol trec în proprietatea privată a Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3.

**Art. 3.** În termen de 15 zile de la semnarea prezentului protocol, părțile semnatare vor încheia un proces-verbal de predare-primire, parte integrantă a acestui protocol, în care vor identifica cu exactitate bunurile mobile și imobile, precum și

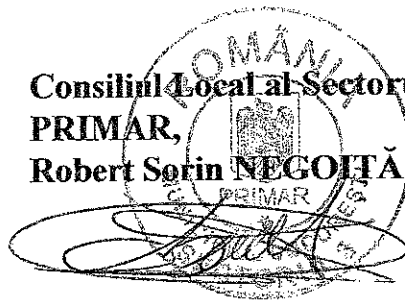
activul si pasivul aferente, predate și respectiv, preluate, conform prevederilor Art. II, pct. 1-4 din Legea nr. 303 din 3 decembrie 2008 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2008 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 39/2005 privind cinematografia, precum și pentru modificarea Legii nr. 328/2006 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 39/2005 privind cinematografia.

Protocolul a fost încheiat astăzi 04 iunie 2015, în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

R.A.D.E.F. „Româniafilm”  
Membru Consiliu de Administratie  
Radu CARANFIL



Consiliul Local al Sectorului 3  
PRIMAR,  
Robert Sorin NEGOIȚĂ



Director Directia Administrativa  
Doru STANCU





PRIMĂRIA  
SECTORULUI  
BUCUREȘTI

3

SECTOR 3

CABINET PRIMAR

Nr. 7578

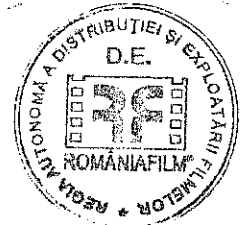
Data 19.06.2015

DIRECȚIA ADMINISTRATIVĂ

Str. Parfumuului 2-4, sector 3,  
030842 București  
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 318 03 23 - 29  
fax (004 021) 318 03 04  
e-mail cabinetprimar@primarie3.ro

RADEF nr. 3110  
din 19.06.2015



**PROCES-VERBAL**  
**de predare-primire imobil (construcție+teren)**  
**cinematograf Gloria.**

Având în vedere:

1. Protocolul de predare-primire a imobilului (construcție+teren) – Cinematograful Gloria, situat în București, Aleea Bucovina, nr. 7, sector 3,
  2. Dispoziția Primarului Sectorului 3, nr. 1563 din 08.06.2015 privind constituirea comisiei de preluare a cinematografului Gloria de la R.A.D.E.F. “România Film”,
  3. Hotărârea nr. 4 din 17.06.2015 a R.A.D.E.F. “România Film”, art. 7, pentru mandatarea persoanelor ce vor preda imobilul - cinematograf Gloria către Primăria Sectorului 3,
- s-a procedat la predarea-primirea imobilului – cinematograf Gloria, după cum urmează:
- Imobilul (construcție+teren) – cinematograf Gloria, din domeniul privat al statului și administrarea R.A.D.E.F. “România Film” în domeniul public al municipiului București și administrarea Consiliului Local Sector 3,



- Bunurile mobile înscrise în inventarul cinematografului Gloria trec în proprietatea privată a municipiului București și în administrarea Consiliului Local Sector 3.

Descrierea imobilului, teren+construcție (inclusiv documentele doveditoare ale situației juridice a acestuia), inventarul bunurilor mobile, descrierea stării tehnice a acestora, situația consumului de utilități (index contoare energie electrică, apă și căldură), situația activului și pasivului cinematografului Gloria, se regăsesc în anexele care fac parte integrantă din prezentul proces verbal.

Prezentul proces verbal a fost întocmit astăzi, 19 iunie 2015, în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

AM PREDAT

Din partea R.A.D.E.F. "România Film"

Pașcu Marius

BENGUS V

AM PRIMIT

Comisia de preluare imobil

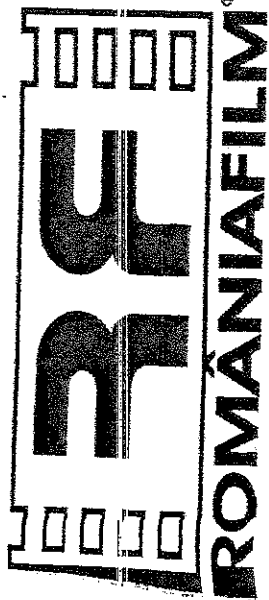
Președinte Stancu George Doru

Membri Popescu Marius

Dumitru Loredana

Comănescu Dan

Andrei Costea



**MINISTERUL CULTURII ȘI CULTELOR  
REGIA AUTONOMĂ A DISTRIBUTIEI  
ȘI EXPLOATĂRII FILMELOR**

BUCUREȘTI, Bdul. Magheru nr.12-14 , sector 1

Registrul Comerțului nr. J40/10998/1991 CUI RO 2351458  
Cod IBAN RO03RNCB0072018787110001, B.C.R. Sector 1

Tel.: 310.44.99; 310.44.87 FAX: 310.4498; 310.60.36

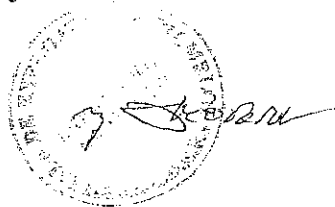
**BALANȚA CINEMA GLORIA SECTOR BUCUREȘTI**

Nr. Cont	Denumirea clădire	Anul construcției	Sold pe 01.01.2015	Rușii (debit)	Creșterea (credit)	Sold pe 31.12.2015	Amortizare totală	Valoarea rămasă
1	Cinema GLORIA	1964	50028,41			50028,41	37204,40	12824,01
	<b>TOTAL (CONT 212)</b>		<b>50028,41</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>50028,41</b>	<b>37204,40</b>	<b>12824,01</b>

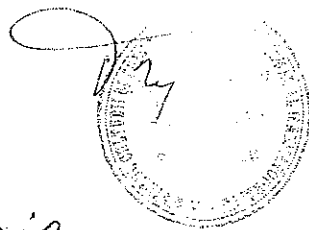
DIRECTOR ECONOMIC  
NEGRUȚI Marcel, tonei



Intocmit



## FISĂ TEHNICĂ



### 1. Date de identificare

- 1.1. Denumirea cinematografului GLORIA  
1.2. Adresa ALEEA BUCOVINA NR. 7. SECTOR 3.  
1.3. Anul construirii 1964  
1.4. Amplasare CLADIRE INDEPENDENTA - P.A.R.C. I.O.R.  
1.5. Număr de locuri 500.  
1.6. Număr de săli de proiecție 1 SALA  
1.7. Număr de nivele ale clădirii SUBSOL, PARTER, ETAJ 1.  
1.8. Suprafața terenului aferent cinematografului 1288 mp.  
1.9. Suprafața construită 931 mp.  
1.10. Valoarea de inventar 500.284.124  
1.11. Valoarea amortizată 90.238.477  
1.12. Gradul de uzură REPARAT și MODERNIZAT DE FILIALĂ - 1996.  
1.13. Structura de rezistență BETON ARMAT CU STĂLPI ȘI GRINZI  
PRECOMPRIATE.

### 2. Dotări

- 2.1. Numărul și tipul aparatelor de proiecție 2 BUC MO-5X +  
1 AFS 35 - B - 1.  
2.2. Sistem de sonorizare DOLBY STEREO SURROUND.  
2.3. Sistem de încălzire TERMOFICARE  
2.4. Tipul scaunelor din dotare SCHIELET METALIC CU SEZUT  
ȘI SPĂTAR TAPITAT.

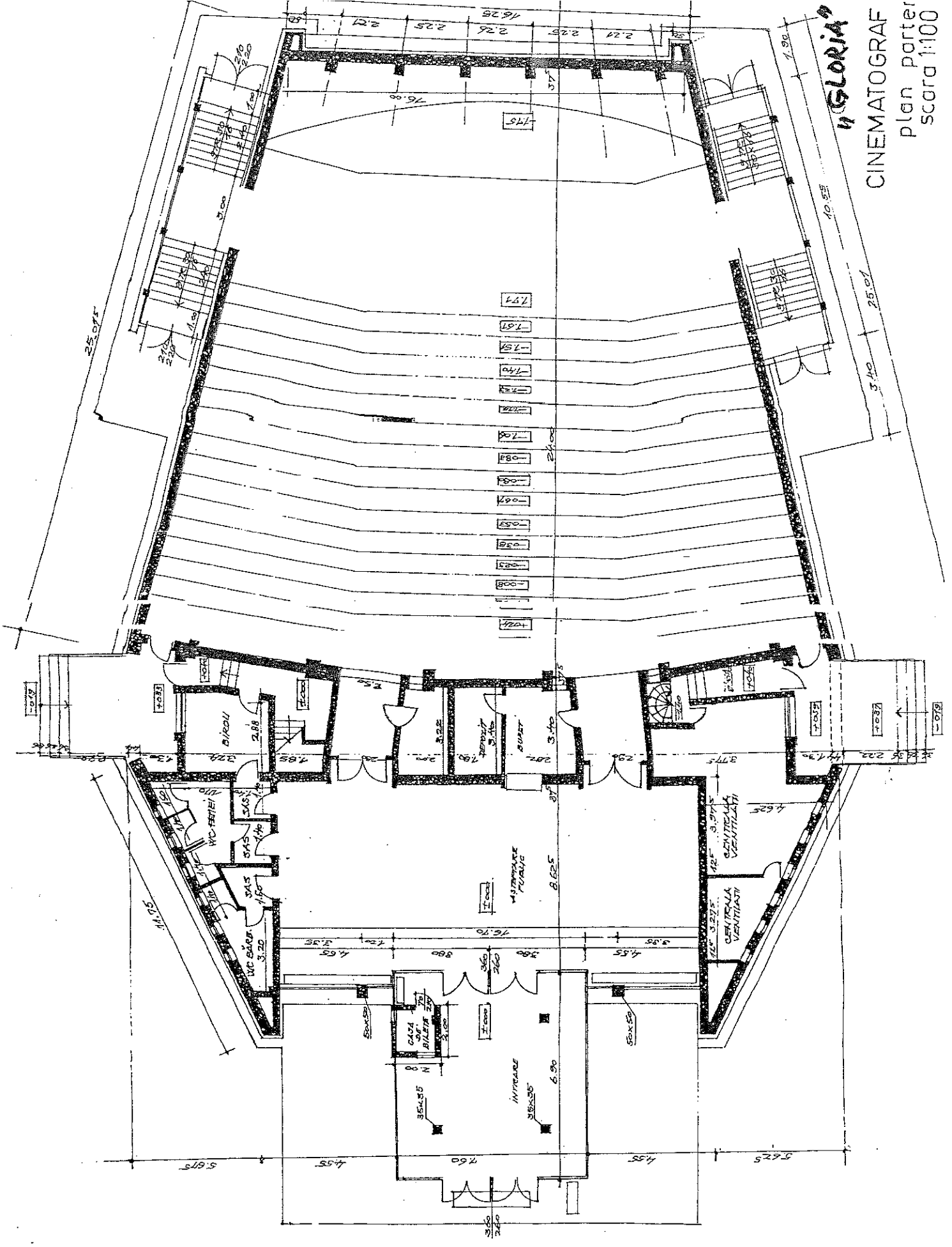
### 3. Aprecieri asupra stării cinematografului

- 3.1. Starea structurii de rezistență PRIN OBSERVARE  
REZISTENȚA ESTE CORESPUNZĂTOARE.  
3.2. Starea acoperișului HIDROIZOLAȚIE - NECESITĂ REPARAȚIE.  
3.3. Starea finisajelor exterioare NECESITĂ REPARAȚII  
3.4. Starea finisajelor interioare BUNĂ  
3.5. Starea complexului cabinei de proiecție BUNĂ  
3.6. Starea mobilierului pentru spectatori BUNĂ  
3.7. Starea ecranului și a cortinei BUNĂ  
3.8. Starea instalației de alimentare cu apă BUNĂ  
3.9. Starea instalației electrice BUNĂ  
3.10. Starea instalației de încălzire BUNĂ  
3.11. Starea instalației de ventilație BUNĂ  
3.12. Concluzii rezultate ca urmare a unei expertize tehnice efectuate NU A FOST EXPERTIZAT.

Se anexează planul clădirii. 2 PLANURI.

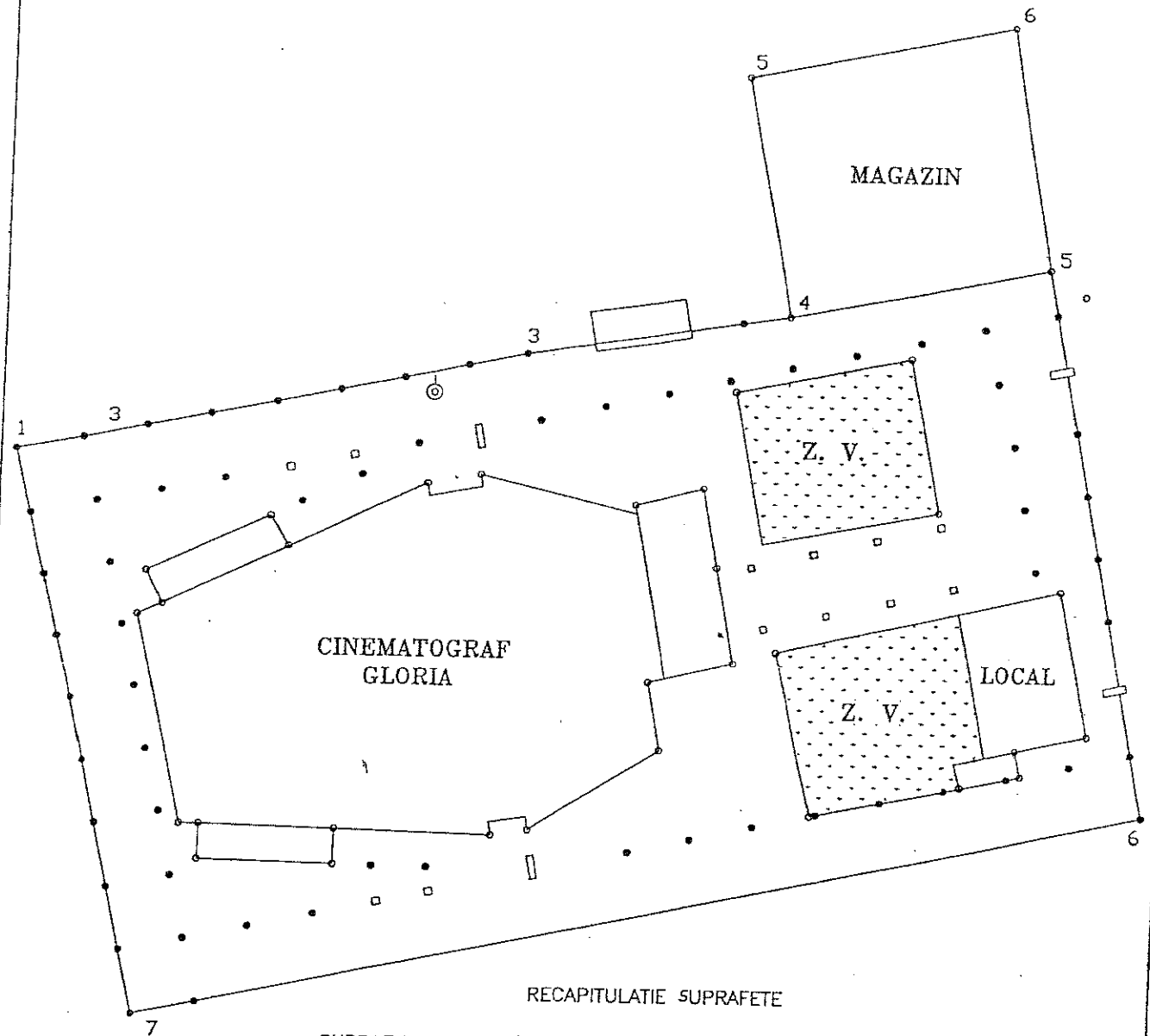
CINEMATOGRAF  
plan parter  
scara 1:100

"GLORIA"





PLAN DE SITUATIE  
SCARA 1:500



RECAPITULATIE SUPRAFETE

SUPRAFATA TEREN (PUNCTE CONTUR 1-7) = 3552 mp

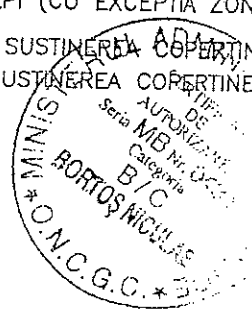
SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL

- CINEMATOGRAF = 1025 mp
- LOCAL = 104 mp

COPERTINE DE BETON PE STALPI (CU EXCEPTIA ZONELOR VERZI)

- STALP METALIC DE SUSTINEREA COPERTINEI
- STALP BETON DE SUSTINEREA COPERTINEI

Intocmit  
PFA Bortos Niculae



Data  
29. 03. 2007.



Calea Dudești nr. 191, sector 3,  
031084 București  
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 318 03 23 - 28  
fax (004 021) 318 03 04  
e-mail cabinetprimar@primarie3.ro

Nr.36561 din 04.05.2017

SECTOR 3
<b>CABINET PRIMAR</b>
Nr. <u>5184</u>
Data <u>04.05.2017</u>

**Către:**

**CABINET PRIMAR**

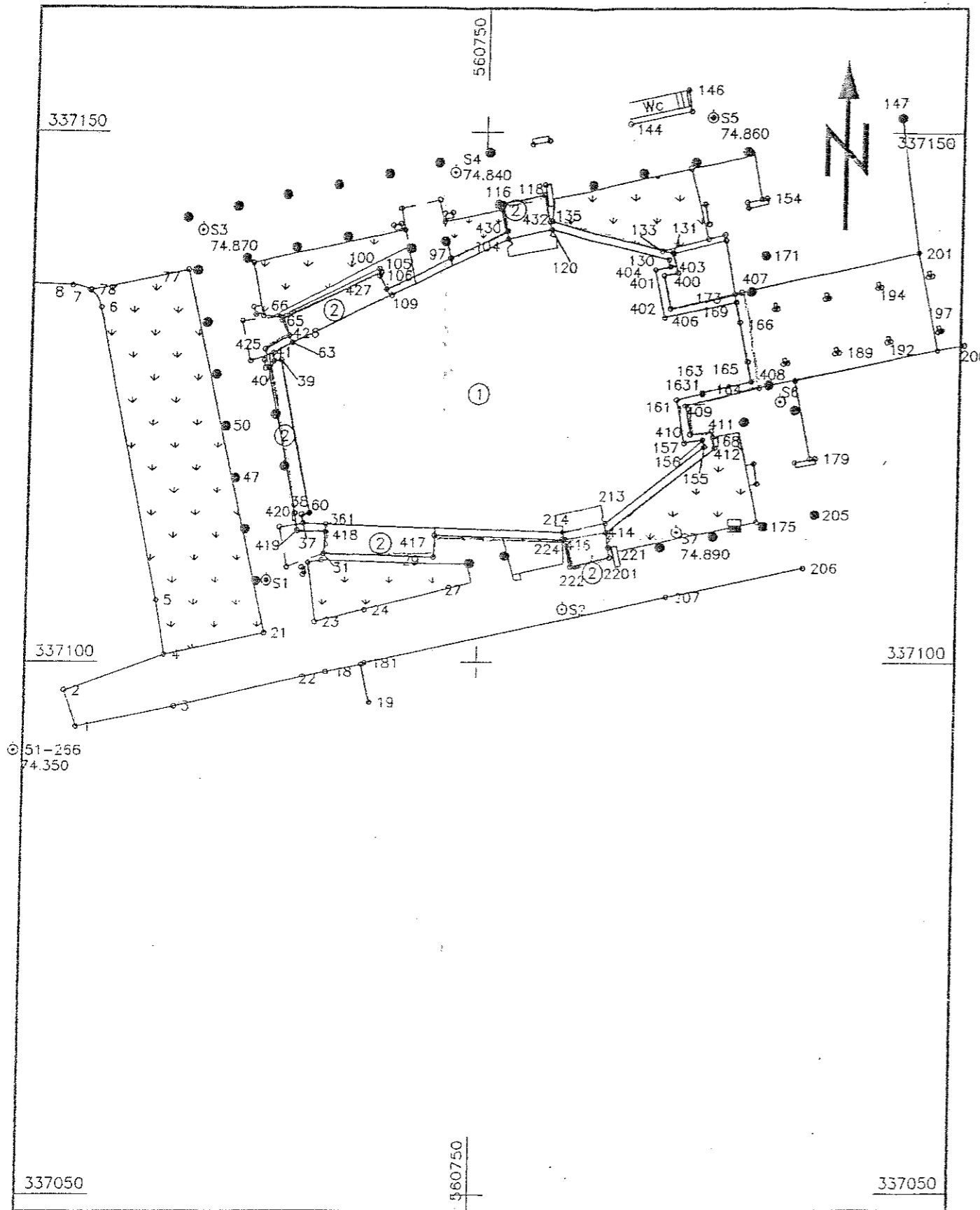
În vederea supunerii spre aprobarea Consiliului Local Sector 3, vă transmitem în vederea inițierii,

*Proiectul de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de includere a imobilului situat în Aleea Bucovina, nr. 7, sector 3 – Cinematograf Gloria în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București.*

- Raportul de specialitate nr. 36558 din 04.05.2017.
- Proiectul expunerii de motive.

**Director Executiv,  
George Doru Stancu**



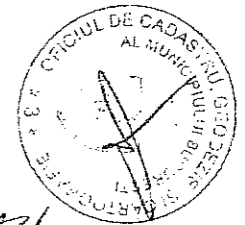


### RECAPITULATIE SUPRAFETE PE UTILITATI

Nr. parcela	Utilitatea sau destinatia	Suprafete de teren (mp)					Total
		Construita		Transport	Retele	Libera	
		Sc	Sd	St	Sr	Sl	
1	Cladire cinematograf	930.9	930.9				931
2	Scari si trotuare acces			357			357
TOTALURI		930.9	930.9	357	0	0	1288

Procentul de ocupare a terenului :  $POT = [(Sc+St+Sr)/ST] \times 100 = 100.00\%$

Coeficientul de utilizare a terenului :  $CUT = Sd/ST = 0.73$



APROBAT 21.03.2000  
 PURNUTI COPII DE REBAN  
*[Signature]*

Avizat O.C.G.C. BUCURESTI  
 Director



SC GEO DESIGN SA			R.A.D.E.F. BUCURESTI	
J/40/3048/1998				
Tel./Fax 567.36.29-094529357				
	NUMELE		SCARA	Cinematograf Gloria
RIDICARI TOPO	Ing. D.Diaconescu	<i>[Signature]</i>	1:500	Aleea Bucovina nr.6, sect.3
DESENAT	Ing. C. Costache	<i>[Signature]</i>		Mun. Bucuresti
RESP.LUCRARE	Ing. D.Diaconescu	<i>[Signature]</i>		Plan cadastral
VERIFICAT	Ing. Gh.Zaharia	<i>[Signature]</i>	DATA	Sistem de coordonate : Stereografic 1970
APROBAT	Ing. M.Anton	<i>[Signature]</i>	Nov. 98	Plan de referinta : M.Neagra