

CONTRACT DE CREDIT

NR. _____

Încheiat astăzi _____, între

BANCA _____,

Denumită în prezentul contract „Banca”

și

SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, cu sediul în București, Calea Dudești nr. 191, sector 3, CUI nr. RO4420465, reprezentată legal de dl. Robert Sorin Negoită, în calitate de Primar,

Denumită în continuare „Împrumutat”

a intervenit următorul contract de credit, denumit în continuare „Contract”

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Banca acordă Împrumutatului, în condițiile prezentului Contract, un credit rambursabil, în sumă maximă de 100.000.000 lei (unasută milioane lei).

1.2. Creditul va fi utilizat pentru finanțarea cu 100%, precum și până la 100%, a unor investiții publice de interes local, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 151/24.04.2017.

1.3. Consiliul Local Sector 3 are dreptul să modifice Lista investițiilor publice ce urmează a fi finanțată din prezentul credit, fără să obțină acordul prealabil al Băncii.

II. DURATA CREDITULUI

2.1. Durata creditului este de 10 ani, calculată de la data semnării contractului, dar nu mai devreme de 1 ianuarie 2018.

2.2. Durata creditului cuprinde Perioada de grație și Perioada de tragere (primii trei ani) și Perioada de rambursare (următorii șapte ani).

III. TRAGEREA CREDITULUI

3.1. Utilizarea Creditului se realizează exclusiv în Perioada de tragere, prin trageri multiple, cu condiția respectării condițiilor prealabile prevăzute la Capitolul IV.

3.2. Perioada de tragere este de 3 (trei) ani, începând cu dată semnării prezentului Contract, dar nu mai devreme de 1 ianuarie 2018.

3.3. Dacă nu se prevede altfel în prezentul Contract, pe durata Perioadei de tragere, odată rambursate sumele din Credit sau odată stinse o parte din obligațiile de plată asumate față de Banca, sumele nu vor putea fi reutilizate.

3.4. Orice suma neutilizată la dată expirării perioadei de tragere va fi anulată de drept și nu va mai putea fi utilizată de către Împrumutat, decât cu acordul expres al Băncii.

3.5. Tragerile din Credit se realizează prin creditarea contului curent al Împrumutatului până la nivelul prevăzut la art. 1.1., în baza unei cereri scrise de trageri transmisă de către Împrumutat și depusă la Banca cu cel puțin 3 zile bancare în avans față de ziua stabilită pentru efectuarea tragerii. Cererea va fi însoțită de documentele necesare pentru efectuarea plăților.

IV. CONDIȚII PRELABILE

4.1. Obligația Băncii de a pune la dispoziție creditul și dreptul Împrumutatului de a efectua trageri din credit produce efecte numai după îndeplinirea următoarelor condiții:

(i) Obținerea avizului Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale de contractare a creditului (solicitată pentru punerea la dispoziție a creditului)

(ii) Suma trasă să fie cel mult egală cu plafonul disponibil al creditului (solicitată la data fiecărei trageri)

(iii) Constituirea corespunzătoare a garanțiilor menționate la Cap. IX din prezentul contract (valabilă la prima trageri)

(iv) Îndeplinirea corespunzătoare a publicității garanțiilor (solicitată pentru punerea la dispoziție a creditului)

(v) La data tragerii nu există niciun caz de culpă sau un alt eveniment sau circumstanță care ar putea duce la apariția unui caz de culpă (solicitată la data fiecărei trageri)

(vi) Împrumutatul va fi achitat Băncii toate comisioanele datorate, aferente tuturor produselor și serviciilor contractate de către acesta la Bancă (solicitată pentru punerea la dispoziție a creditului)

(vii) La aprobarea bugetului/rectificare bugetară, cât și a listei de investiții pe anul 2016 și în continuare, Consiliul Local Sector 3 va include creditul pentru investiții aprobat de Bancă, precum și dobânzile și comisioanele aferente

(viii) Înainte de utilizarea fiecărei tranșe, Împrumutatul va prezenta băncii documente justificative (facturi, situații de lucrări, devize, etc.) a obiectivelor ce urmează a fi plătite din Credit

(ix) Împrumutatul va prezenta Băncii fiecare proiect de investiții ce urmează a fi finanțat

(x) Tragerile de credit se vor realiza în funcție de aprobarea Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale pentru tragerea creditelor.

V. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

5.1. În termen de 10 zile de la Data Semnării, Banca se obligă să constituie garanția de bună execuție a Contractului, în cuantum de 5% din valoarea Contractului exclusiv TVA (emisă și în nume propriu) pentru o perioadă mai mare cu 14 zile calendaristice decât cea prevăzută la punctul 2.2. (per trageri) din prezentul Contract. Garanția de bună execuție se constituie prin, care devine anexă la Contract, în cuantum de

5.2. Împrumutatul se obligă să elibereze garanția pentru participare la licitație numai după ce Banca a făcut dovadă constituirii garanției de bună execuție.

5.3. Împrumutatul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, dacă Banca nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul Contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Împrumutatul are obligația de a notifica acest lucru Băncii, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

5.4. Împrumutatul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de cel mult 14 zile calendaristice de la expirarea perioadei prevăzută la punctul 2.2, dacă nu a ridicat pretenții asupra ei până la acea dată.

VI. PERIOADA DE GRAȚIE

6.1. Perioada de grație este de 3 (trei) ani de la Data Semnării Contractului, perioadă în care Împrumutatul va plăti numai dobânda.

VII. DOBÂNZI

7.1. Banca va percepe asupra sumei fiecărei Trageri efectuată în baza prezentului Contract o dobânda fluctuantă, la o rată anuală egală cu ROBOR 1M, plus o marja fixă de __% calculată pe baza numărului efectiv de zile calendaristice ale lunii de referință, raportat la anul de 360 de zile.

7.2. ROBOR 1 M este rata dobânzilor interbancare pentru depozitele în Lei atrase la termen de o luna, exprimată în procente pe an. Marja va rămâne fixă pe perioada de derulare a Contractului.

7.3. Plata dobânzii se face lunar, data de începere a calculării dobânzii va fi data în care are loc prima trageră din împrumut.

7.4. În calculul dobânzii va fi luată în considerare cotația ROBOR 1M din ultima zi a datei de referință, din luna anterioară termenului scadent al plății dobânzii. În cazul în care această dată este una nelucrătoare (Sâmbătă, Duminică sau sărbători legale), dobânda se va achita anticipat cu o zi lucrătoare.

7.5. În perioada tragerilor, pentru calculul dobânzilor se ține cont de numărul de zile de la data tragerilor.

7.6. Dobânda se va acumula zilnic și va fi încasată de Banca la Data scadenței Dobânzii, prin debitare automată din Contul curent al Împrumutatului, pe baza de notă contabilă. În cazul lipsei disponibilităților necesare, dobânda neîncasată va fi trecută ca restanță, din ziua următoare celei în care a intervenit scadența.

7.7. Banca va transmite Împrumutatului cu 5 zile înainte de fiecare dată de scadență o notificare de plată, care să cuprindă valoarea totală de plată și componența acesteia.

7.8. Dobânda curentă se modifică în situațiile prevăzute la pct. 7.9.

7.9. Nivelul dobânzii curente la Credit se stabilește astfel:

a) dacă Împrumutatul nu înregistrează credite și/sau dobânzi scadente și restante față de Bancă, dobânda curentă este dobânda care va fi înscrisă la pct 7.1;

b) dacă Împrumutatul înregistrează credite și/sau dobânzi scadente și restante față de Banca cuprinse între 1 și 15 zile calendaristice inclusiv, dobânda majorată este dobânda prevăzută la pct.7.1. la care se adaugă 0 p.p. pe an;

c) dacă Împrumutatul înregistrează credite și/sau dobânzi scadente și restante față de Banca cuprinse între 16 și 30 zile calendaristice inclusiv, dobânda majorată este dobânda prevăzută la pct. 7.1. la care se adaugă ____ p.p. pe an.

d) dacă Împrumutatul înregistrează credite și/sau dobânzi scadente și restante în lei și/sau valută față de Banca mai mari de 30 zile calendaristice, dobânda majorată este dobânda prevăzută la pct. 7.1. la care se adaugă ____ p.p. pe an.

7.10. Dobânda majorată va fi plătită în prima Zi Bancară a fiecărei luni pentru luna anterioară.

VIII. COMISIOANE și TAXE

8.1. Împrumutatul se obligă să plătească Bancii următoarele comisioane și taxe:

(i) Comision de administrare: 0(zero)

(ii) Comision de analiză: 0(zero)

(iii) Comision de rambursare anticipată: 0(zero)

(iv) Comision de neutilizare a creditului: 0(zero)

(v) Comision de refinanțare: 0(zero)

(vi) Taxă de risc: 0(zero)

(vii) Alte comisioane:

IX. GARANTAREA CREDITULUI

9.1. Împrumutatul se obligă să constituie în favoarea băncii o ipotecă mobilă asupra veniturilor proprii realizate de Sectorul 3 al Municipiului București, estimate a se realiza pe baza bugetelor de venituri și cheltuieli planificate pentru întreaga perioadă de creditare, cu excepția celor interzise de lege, pentru garantarea Împrumutului, plus dobânzile, dobânzile majorate aferente și alte costuri și comisioane, inclusiv cheltuieli de orice fel legate de recuperarea tuturor sumelor datorate și cheltuieli de judecată, precum și cheltuieli legate de executarea silită, înregistrată în AEGRM și în Registrul Datoriei Publice Locale.

9.2. Împrumutatul se obligă să garanteze creditul și dobânzile aferente și în cazul prelungirii Contractului de credit prin acte adiționale.

X. RAMBURSAREA CREDITULUI

10.1. Creditul va fi rambursat în lei pe o perioadă de 7 ani, din venituri proprii, în 84 de rate lunare egale, calculate din ziua imediat următoare expirării perioadei de grație, așa cum este definită la art. 6.1., conform graficului de rambursare stabilit de comun acord cu Împrumutatul.

10.2. Creditul va fi rambursat în suma și la datele menționate în graficul de rambursare. În cazul în care o astfel de dată este o zi nelucrătoare, respectivă suma se va rambursa în prima zi lucrătoare ulterioară datei menționate în graficul de rambursare, excepție de la această regulă făcând rata finală, care se va rambursa în ziua lucrătoare imediat anterioară.

10.3. Împrumutatul poate rambursa anticipat creditul, în baza unei notificări adresate băncii cu minim 3 (trei) de zile înainte de dată prevăzută pentru efectuarea rambursării. Împrumutatul are posibilitatea efectuării de plăți în avans a ratelor, oricând pe durata contractului fără perceperea unui comision de rambursare anticipată (comision de plata anticipată 0%, comision de refinanțare 0%) indiferent de sursă din care se va realiza aceasta.

10.4. Rambursările anticipate sunt admise și considerate că atare de Banca numai după plata integrală a datoriei restante.

10.5. Împrumutatul autorizează Banca să debiteze automat conturile sale curente în lei deschise în evidențele sale cu sumele aferente creditului (rate, dobânzi, comisioane), pe măsură ce acestea devin scadente. Prevederile art. 7.7. se aplică în mod corespunzător.

10.6. Ratele de credit nerambursate la termenele stabilite se înregistrează începând cu ziua scadenței, în contul „Credite restante”.

10.7. Creanțele bilanțiere convenite băncii se încasează în ordinea vechimii acestora, indiferent de tipul creanțelor. În cazul în care toate creanțele au aceeași vechime, ordinea de recuperare este următoarea: a) plata comisioanelor, taxelor și spezelor exigibile; b) plata dobânzii penalizatoare și a dobânzii exigibile acumulate; d) rambursarea soldului Creditului.

10.8. Împrumutatul are posibilitatea solicitării diminuării creditului fără perceperea unui comision de neutilizare și cu reducerea corespunzătoare a garanției constituite.

XI. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ÎMPRUMUTATULUI

11.1. Împrumutatul se obligă:

a) să utilizeze creditul aprobat numai în scopul pentru care a fost acordat;

b) să restituie băncii creditul utilizat și să achite comisioanele și dobânda aferentă la termenele prevăzute;

c) să pună la dispoziția băncii toate documentele solicitate în legătură cu utilizarea creditului, precum și cele referitoare la garanții;

d) să înștiințeze Banca în maxim 5 zile lucrătoare de la apariția unor situații de forță majoră, imposibil de prevăzut și înlăturat, care-l pun în imposibilitatea de executare a obligațiilor ce decurg din prezentul Contract;

e) să înregistreze zilnic și corect în evidențele contabile operațiunile legate de utilizarea și rambursarea împrumutului;

f) să permită băncii sau reprezentanților autorizați ai acesteia, verificarea în orice moment a situațiilor financiare sau a altor înregistrări contabile, precum și a întregii documentații care a stat la baza întocmirii acestora (în orice formă ar fi păstrate) deținute de Împrumutat sau aflate sub controlul acestuia. Situațiile financiare, înregistrările, precum și documentele pe care acestea se bazează vor fi puse la dispoziția Băncii sau a reprezentanților autorizați ai acesteia în timpul obișnuit de lucru, la sediul Împrumutatului.

g) să mențină deschis, până la îndeplinirea tuturor obligațiilor din prezentul Contract, contul curent la Bancă;

i) să nu efectueze plăți din credit pentru lucrări care au mai fost achitate din alte surse (proprie sau atrase).

j) în cazul în care se modifică lista de investiții finanțate din credit să transmită la Bancă, în cel mult 5 zile lucrătoare de la intrarea în vigoare, nouă Hotărâre a Consiliului Local;

k) să efectueze plățile din credit în conformitate cu destinația prevăzută la art. 1.2. și prevederile legale în vigoare;

l) să elibereze garanția pentru participare numai după ce Banca a efectuat dovada constituirii garanției de bună execuție;

m) să restituie garanția de bună execuție în termen de cel mult 14 zile de la expirarea perioadei prevăzute la pct. 2.2, dacă nu a ridicat pretenții asupra ei până la aceea dată.

n) în cazul declarării întregului credit scadent, Împrumutatul rămâne direct răspunzător pentru toate consecințele financiare directe și/sau indirecte antrenate de exigibilitatea anticipată a creditului, fiind obligat să achite băncii toate pagubele și cheltuielile cauzate.

11.2. Împrumutatul are dreptul:

a) de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, dacă Banca nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Împrumutatul are obligația a notifica acest lucru Băncii, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

XII. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE BĂNCII

12.1 Banca are dreptul:

a) să verifice respectarea condițiilor de utilizare a creditului, destinația creditului, existența permanentă și integritatea garanțiilor asiguratorii pe toată perioada creditării;

b) să urmărească, pe toată durata creditului, îndeplinirea condițiilor prevăzute în prezentul Contract referitoare la: destinația sumelor avansate, rambursarea la scadență a ratelor de credit, plata dobânzii și comisioanelor aferente, precum și bonitatea Împrumutatului;

c) să declare întreg creditul scadent, indiferent de graficul de rambursare, dacă Împrumutatul nu îndeplinește oricare din obligațiile esențiale asumate la litera f), și că urmare, să ia orice măsură pe care o consideră necesară pentru a recupera creditul, dobânzile și comisioanele aferente, cu condiția notificării prealabile de către Banca cu cel puțin 90 zile înainte de declararea creditului scadent;

d) să recupereze pe calea executării silite sumele datorate de către Împrumutat în și pe baza prezentului Contract, în situația în care acesta a fost declarat exigibil;

e) să debiteze conturile Împrumutatului cu orice datorie restanță;

f) să anuleze sau să reducă cuantumul plafonului neutilizat și/sau să declare creditul utilizat scadent, indiferent de graficul de rambursare, după expirarea unui preaviz de cel puțin 90 zile, care se comunica în scris Împrumutatului, în situația în care:

1. Orice suma datorată Băncii conform Contractului nu este plătită integral și exact în termen de 30 (treizeci) de zile calendaristice de la data la care aceasta este prevăzută (sau devine) scadentă în conformitate cu prevederile Contractului.
2. Împrumutatul nu își poate plăti datoriile față de Bancă, sau un creditor privilegiat preia posesia sau este înaintată o cerere pentru numirea unui administrator judiciar sau altă persoană cu atribuții similare în legătură cu o parte a activelor sau a tuturor activelor Împrumutatului sau cu lichidarea Împrumutatului sau, este emisă o decizie pentru lichidarea Împrumutatului, sau Împrumutatul efectuează sau caută să efectueze orice fel de restructurare sau **aranjament cu creditorii săi**.
3. Orice hotărâre judecătorească, sechestru asigurator sau executoriu, titlu executoriu, poprire, sau un act similar este emis, autorizat sau pus în executare silită asupra oricăruia dintre activele Împrumutatului care fac subiectul unei garanții pentru facilitarea acestui Credit face obiectul unei garanții, ipoteци sau devine subiectul oricărei altfel de sarcini.
4. Dacă în orice moment totalul sumelor datorate de Împrumutat în următoarele 12 (douăsprezece) luni, reprezentând rate scadente ale tuturor împrumuturilor contractate și/sau garantate, dobânzi și comisioane aferente acestora, depășește limita de 50% din media aritmetică a veniturilor proprii, diminuate cu veniturile din valorificarea unor bunuri, pe ultimii 3 ani anteriori încheiați.

12.2. Banca se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în condițiile Cap. V din Contract.

XIII. DECLARAȚII ȘI ANGAJAMENTE ALE ÎMPRUMUTATULUI

13.1. Împrumutatul declara și garantează Băncii prin prezentul Contract și pentru viitor la fiecare utilizare a Creditului și imediat după ce o Tragere este efectuată, că:

- a) a adoptat/a obținut în condițiile prevăzute de lege hotărârea prin care a decis încheierea cu Banca a prezentului Contract și garantarea obligațiilor asumate față de Bancă cu veniturile proprii prezente și viitoare ale Împrumutatului, inclusiv, dar fără a se limita la cele aflate/care se vor afla în contul deschis de Împrumutat la Trezorerie, aferente veniturilor proprii, iar prin urmare prezentul Contract reprezintă o obligație legală, valabilă și deplin executorie pentru Împrumutat;
- b) a obținut avizul prealabil al Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale cu privire la contractarea prezentului Credit și constituirea garanției asupra veniturilor și conturilor deschise la Trezorerie, conform art. 61 alin.3 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu completările ulterioare;
- c) încheierea prezentului Contract s-a făcut cu respectarea prevederilor legale și nu determină depășirea creditului bugetar stabilit în ultimul buget aprobat de Împrumutat, iar finanțarea asigurată pe baza prezentului Contract a fost înscrisă în programul de investiții, anexă la bugetul local;
- d) cu excepția fondurilor de la bugetul de stat cu destinație specială, în orice demersuri întreprinse în legătură cu prezentul Contract la care este parte, nu va avea dreptul de a pretinde pentru sine sau

oricare dintre veniturile sale, imunitate împotriva acionarii în instanța, execuție, sechestru sau altă procedura legală;

e) viza de control financiar preventiv aplicată pe Contract de către conducătorul compartimentului persoanele desemnate potrivit legii și regulamentelor interne să exercite controlul financiar preventiv la nivelul Împrumutatului, atestă fără rezerve că toate condițiile prelabile, necesare încheierii valide a Contractului și pentru constituirea garanției prevăzută în Clauză XII, de către Împrumutat, au fost îndeplinite;

f) nu a încălcat nicio obligație în sarcina sa aferentă niciunui contract de finanțare în care este parte, și niciun litigiu, poprire, procedura de arbitraj, administrativă sau de reorganizare sau de insolvență nu este în desfășurare sau nesoluționată, mai puțin cele declarate la data semnării prezentului Contract și nu se află în criză financiară sau în niciuna dintre situațiile ce ar putea atrage criza financiară;

g) toate informațiile, prezentările și rapoartele furnizate Băncii în legătură cu Împrumutul au fost și rămân corecte și adevărate sub toate aspectele semnificative și nu omit niciun aspect care prin el însuși ar duce la o interpretare eronată semnificativă a oricărei declarații conținute în prezentul Contract;

h) Niciun caz de neîndeplinire nu este în derulare și nici nu este iminent a se produce;

i) asumarea și executarea obligațiilor sale în baza prezentului Contract nu se află și nu vor intra în conflict cu (i) nicio lege sau reglementare legală aplicabilă, (ii) orice hotărâre sau decizie în legătură sau privind organizarea și funcționarea sa, (iii) orice contract sau alt document, obligatoriu pentru Împrumutat.

13.2. Toate documentele prezentate sunt reale și complete, iar declarațiile și garanțiile prevăzute în prezenta Clauză XIII sunt date la Data Semnării prezentului Contract și considerate a fi corecte și complete la data fiecărei Trageri în baza Creditului și imediat după ce o Tragere este efectuată, cu privire la faptele și circumstanțele ce subzistă în acel moment.

XIV. CESIUNEA

14.1 Împrumutatul nu poate cesiona sau transfera niciunul din drepturile sau beneficiile sale decurgând din prezentul Contract sau celelalte Documente de Finanțare, fără o aprobare scrisă prealabilă din partea Băncii.

14.2 Banca poate transfera oricare din drepturile acesteia conform Documentelor de Finanțare, prin orice mecanism de transmitere a creanțelor recunoscut de lege, iar Împrumutatul este de acord prin semnarea acestui Contract în mod anticipat și irevocabil cu acest transfer.

XV. COMUNICĂRI

15.1 Toate notificările, cererile sau comunicările (generic denumite corespondență) în legătură cu prevederile Contractului și ale contractelor de garanție aferente acestuia vor fi făcute în scris, în limba română, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau transmise prin curieri sau prin fax, la adresa sau la numerele din Contract sau la orice altă adresă, număr de fax sau număr de telefon pe care Împrumutatul le comunică Băncii cu cel puțin 2 Zile Bancare în avans.

15.2 Trimiterea oricărei astfel de notificări sau alte comunicări către Împrumutat va fi considerată ca fiind efectuată atunci când acestea vor fi efectiv primite de Împrumutat sau la data expedierii (în cazul în

care sunt trimise prin fax cu condiția să se primească o confirmare a trimiterii). Comunicările sau notificările către Bancă vor fi considerate efectuate atunci când vor fi efectiv primite de către Bancă.

15.3 Orice corespondență primită într-o zi care nu este bancară, sau după ora 16.00 într-o Zi Bancară, va fi considerată primită în Ziua Bancară următoare. Orice corespondență primită de Împrumutat primită într-o zi care nu este lucrătoare sau de luni până joi după ora 16.00 și vineri după ora 14.00, va fi considerată primită în ziua lucrătoare următoare.

15.4 Banca se obligă să notifice Împrumutatul cu privire la fiecare modificare a Indicelui ROBOR 1M, în termen de 5 zile lucrătoare de la apariția acestei modificări, în caz contrar termenele privind obligațiile de plată se vor decala corespunzător cu numărul de zile de întârziere.

XVI. LEGEA APLICABILĂ

16.1. Prezentul Contract, precum și orice obligații necontractuale decurgând din sau în legătură cu prezentul Contract, se supune legislației române și poate fi modificat și/sau completat numai cu acordul ambelor părți, prin acte adiționale.

XVII. LITIGII

17.1. Părțile vor depune toate diligențele pentru soluționarea amiabilă a a oricăror neînțelegeri ivite în timpul executării prezentului Contract

17.2. În situația în care părțile contractante nu vor putea soluționa pe cale amiabilă disputele apărute, litigiile de instanțele judecătorești competente, potrivit legii române.

XVIII. CLAUZE SPECIALE

18.1. Împrumutatul are obligația de a asigura, pe toată perioada creditării, alimentarea din contul deschis la Trezorerie, în contul deschis la Bancă, astfel încât la data scadenței să existe disponibilul necesar rambursării ratelor de credit și achitării dobânzii și comisioanelor aferente.

18.2. Sumele din ordinele de plată vizate de Bancă vor fi virate din contul de împrumut în contul Împrumutatului deschis la Bancă de unde, ulterior, se vor vira în contul acestuia deschis la Trezoreria Statului.

18.3. În vederea tragerii tranșelor de credit se vor specifica: dată tragerii și nivelul tranșei (suma ce urmează a fi utilizată).

18.4. Împrumutatul se obligă să declare băncii dacă are contracte de credite încheiate cu alte societăți bancare și care sunt garanțiile acestora. La data încheierii prezentului contract, Împrumutatul are credite angajate la _____ în sumă totală de _____ lei.

18.5 din creditul aprobat vor putea fi finanțate obiective de investiții atât derulate prin Sectorul 3 al Municipiului București cât și prin orice altă unitate subordonată Consiliului Local al Sectorului 3.

18.6. Contractul ce urmează a fi încheiat constituie informație de interes public și în consecință nu va fi supus reglementărilor privind secretul bancar.

XIX. DISPOZIȚII FINALE

19.1. Prezentul Contract împreună cu contractele de garanții accesorii constituie titluri executorii conform Legii bancare.

19.2. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării sale de către toate părțile.

19.3. Contractul își încetează valabilitatea la data rambursării integrale a creditului și achitării dobânzilor aferente, comisioanelor, spezelor și oricăror alte sume datorate.

19.4. Prezentul Contract se supune legislației române și poate fi modificat și/sau completat numai cu acordul ambelor părți, prin acte adiționale (cu excepțiile prevăzute în prezentul Contract).

19.5. În cazul în care oricare prevedere a prezentului Contract este sau devine ilegală, nevalabilă sau neexecutorie, această nu va afecta valabilitatea sau caracterul executoriu al oricărei alte prevederi a prezentului Contract.

19.6. Forța majoră nu exonerează părțile de executarea obligațiilor scadente prevăzute prin Contract. Pe perioada forței majore, comunicate în 5 zile de la apariție/incetare și dovedite cu documente certificate de către Camera de Comerț și Industrie a României, se va suspenda executarea obligațiilor asumate de către partea care invocă forță majoră.

19.7. Cererea de tragere, Graficul de rambursare și _____ fac parte integrantă din prezentul contract.

Prezentul Contract s-a semnat la data de _____, la București, în 4 exemplare originale, toate având valoare juridică egală, din care 2 exemplare originale pentru Banca și 2 exemplare originale pentru Împrumutat.

BANCA,

ÎMPRUMUTAT,