

MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 3

HOTĂRÂRE

**prin care se solicită Consiliului General al Municipiului București
împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 3 pentru închirierea
bunurilor aflate în domeniul public al Municipiului București și în
administrarea Consiliului Local Sector 3**

Având în vedere :

- Expunerea de motive nr. 10021/CP/30.08.2017 a Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 70642/30.08.2017 al Direcției Administrative;
- Adresa nr. 70637 din 30.08.2017 al Direcției Administrative, înregistrată cu nr. 9966/CP/30.08.2017;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 14 alin. (1), (2) și art. 15 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și art. 81 alin. (4) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL SECTOR 3 HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se solicită Consiliului General al Municipiului București împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 3 pentru închirierea bunurilor aflate în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local Sector 3.

Art.2. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Administrativă – Serviciul Administrativ, va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VOICU ALIN IONUȚ**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
MARIUS MIHĂIȚĂ**

**NR. 389
DIN 05.09.2017**

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului Local Sector 3 din data de 05.09.2017.



Calea Dudești nr. 191, sector 3,
031084 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 318 03 23 - 28
fax (004 021) 318 03 04
e-mail cabinetprimar@primarie3.ro

SECTOR 3

CABINET PRIMAR

Nr. 10021

Data 30 08 2017

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre prin care se solicită Consiliului General al Municipiului București împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 3 pentru închirierea bunurilor aflate în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local Sector 3

În conformitate cu art. 14 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică – “ (1) *Închirierea bunurilor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale se aprobă, după caz, prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean, a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, iar contractul de închiriere va cuprinde clauze de natură să asigure exploatarea bunului închiriat, potrivit specificului acestuia.*

(2) *Contractul de închiriere se poate încheia, după caz, cu orice persoană fizică sau juridică, română sau străină, de către titularul dreptului de proprietate sau de administrare.”*

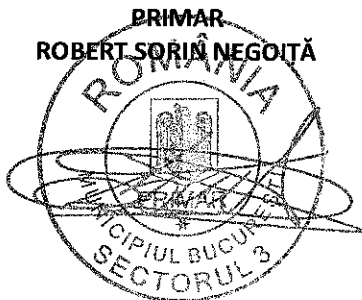
Conform art.15 din același act normativ, “*Concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate publică se face prin licitație publică, în condițiile legii.”*

Având în vedere prevederile menționate mai sus, Consiliul Local Sector 3, titular al dreptului de administrare, poate valorifica imobile, terenuri, clădiri aflate în domeniul public al Municipiului București, urmând procedura licitației publice.

Conform art. 81, aln. (2) litera (f) coroborat cu aln. (3) din Legea administrației publice locale nr. 2015/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, (2) Consiliile locale ale sectoarelor municipiului București exercită, în principal, următoarele atribuții: (f) administrează, în condițiile legii, bunurile proprietate publică sau privată a municipiului, de pe raza sectorului, pe baza hotărârii Consiliului General al Municipiului București; (3) Atribuțiile prevăzute la alin. (2) lit. c)-h), p) și q) pot fi exercitate numai pe baza împuternicirii exprese date prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București.

În scopul celor prezentate mai sus, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local Sector 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ





Calea Dudești nr. 191, sector 3,
031084 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 318 03 23 - 28
fax (004 021) 318 03 04
e-mail cabinetprimar@primarie3.ro

Nr. 70642 din 30.08.2017

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre prin care se solicită Consiliului General al Municipiului București împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 3 pentru închirierea bunurilor aflate în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local Sector 3

În conformitate cu art. 14 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică – “ **(1) Închirierea bunurilor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale se aprobă, după caz, prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean, a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, iar contractul de închiriere va cuprinde clauze de natură să asigure exploatarea bunului închiriat, potrivit specificului acestuia.**

(2) Contractul de închiriere se poate încheia, după caz, cu orice persoană fizică sau juridică, română sau străină, de către titularul dreptului de proprietate sau de administrare.”

Conform art.15 din același act normativ, “**Concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate publică se face prin licitație publică, în condițiile legii.”**

Având în vedere prevederile menționate mai sus, Consiliul Local Sector 3, titular al dreptului de administrare, poate valorifica imobile, terenuri,



clădiri aflate în domeniul public al Municipiului București, urmând procedura licitației publice.

Conform art. 81, aln. (2) litera (f) coroborat cu aln. (3) din Legea administrației publice locale nr. 2015/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, (2) Consiliile locale ale sectoarelor municipiului București exercită, în principal, următoarele atribuții: (f) administrează, în condițiile legii, bunurile proprietate publică sau privată a municipiului, de pe raza sectorului, pe baza hotărârii Consiliului General al Municipiului București; (3) Atribuțiile prevăzute la alin. (2) lit. c)-h), p) și q) pot fi exercitate numai pe baza împuternicirii exprese date prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București.

În scopul celor prezentate mai sus, supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local Sector 3 *Proiectul hotărâre prin care se solicită Consiliului General al Municipiului București împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 3 pentru închirierea bunurilor aflate în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local Sector 3*

DIRECȚIA ADMINISTRATIVĂ

Director Executiv,
Doru George Stancu



Calea Dudaști nr. 191, sector 3,
031084 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 318 03 23 - 28
fax (004 021) 318 03 04
e-mail cabinetprimar@primarie3.ro

Nr.70637 din 30.08.2017

SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 9966
Data 30.08.2017

Către:

CABINET PRIMAR

În vederea supunerii spre aprobarea Consiliului Local Sector 3, vă transmitem în vederea inițierii,

Proiectul de hotărâre prin care se solicită Consiliului General al Municipiului București împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 3 pentru închirierea bunurilor aflate în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local Sector 3

- Raportul de specialitate nr. 70642 din 30.08.2017.
- Proiectul expunerii de motive.

**Director Executiv,
George Doru Stancu**