

MUNICIPIUL BUCUREȘTI **CONSILIUL LOCAL SECTOR 3**

HOTĂRÂRE

privind acordarea de înlesniri la plata impozitului pe clădiri, impozitului pe clădiri fără acte, impozitului pe terenul intravilan și impozitului pe mijloacele de transport datorat de domnul Stănescu Vasile

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 10944/CP/20.09.2017 a Primarului Sectorului 3;
- Referatul Comisiei de analiză a cererilor de acordare a eșalonării la plată;
- Raportul de specialitate nr. 47793/19.09.2017 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Adresa nr. 47794/19.09.2017 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3, înregistrată cu nr. 10890/CP/20.09.2017;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 20 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 185 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- H.C.L.S.3 nr. 38/28.02.2017 privind aprobarea Metodologiei de acordare a înlesnirilor la plata obligațiilor fiscale și bugetare datorate bugetului local al Sectorului 3;

Luând în considerare:

- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Raportul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenești;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și art. 81 alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă acordarea de înlesniri la plata impozitului pe clădiri, impozitului pe clădiri fără acte, impozitului pe terenul intravilan și impozitului

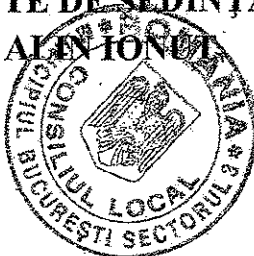
pe mijloacele de transport datorat de domnul Stănescu Vasile, în sensul eşalonării plăţii sumei de 9.363,62 lei pe o perioadă de 24 de luni, conform Graficului de eşalonare prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prevederile art. 1 se aplică numai în situaţia în care beneficiarul înlesnirii acordate îndeplineşte condiţiile prevăzute la art. 10 alin. (1) din anexa nr. 1 la H.C.L.S.3 nr. 38/28.02.2017.

Art.3. Direcţia Generală Impozite şi Taxe Locale Sector 3 va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREŞEDINTE DE SEDINŢĂ

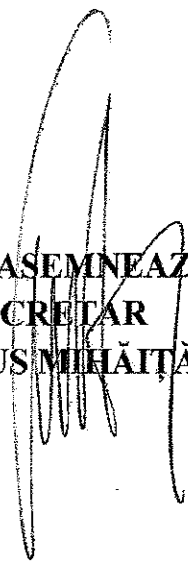
VOICU ALEN IONEL



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

MARIUS MIHĂIŢĂ



NR. 461

DIN 28.09.2017

Această hotărâre a fost adoptată în şedinţa ordinară a Consiliului Local Sector 3 din data de 28.09.2017.



Calea Ducești nr. 191, sector 3,
031084 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 318 03 23 - 28
fax (004 021) 318 03 04
e-mail cabinetprimar@primarie3.ro

SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. <u>10 966</u>
Data <u>20.09.2017</u>

EXPUNERE DE MOTIVE

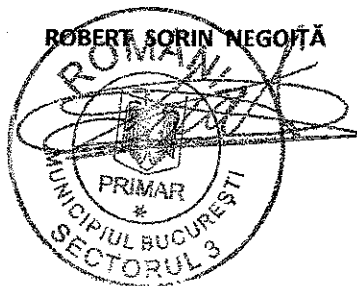
Prin Hotărârea nr. 38/28.02.2017, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat Metodologia de acordare a înlesnirilor la plata obligațiilor fiscale și bugetare datorate bugetului local al sectorului 3, în temeiul prevederilor art. 185 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală.

În urma analizării de către Comisia de analiză a cererilor de acordare a eșalonării la plată, constituită la nivelul Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 3, a documentelor depuse de dl. Stanescu Vasile, aceasta a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru acordarea de înlesniri la plata impozitului pe clădiri, impozitului pe clădiri fără acte, impozitului pe teren intravilan și impozitului pe mijloacele de transport datorat de dl. Stanescu Vasile, în sensul eșalonării plății sumei de 9.363,62 lei pe o perioadă de 24 de luni.

Având în vedere cele prezentate, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

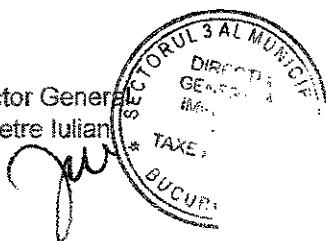
PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOTĂ



Nr. Rata	Grafic esalonare		Accesorii calculate		Debit curent	Termen de plata	Total de plata a)+a1)+b)+c)e)	Observatii
	a) Debit principal	b) Accesorii esalonate	c) 50% accesorii perioada esalonare plata	d) 50% diferenta accesorii amanata				
1	265,83	124,32	31,90	31,90	0,00	15.10.2017	422,05	
2	265,83	124,32	30,57	30,57	0,00	15.11.2017	420,72	
3	265,83	124,32	29,24	29,24	0,00	15.12.2017	419,39	
4	265,83	124,32	27,91	27,91	0,00	15.01.2018	418,06	
5	265,83	124,32	26,58	26,58	0,00	15.02.2018	416,73	
6	265,83	124,32	25,25	25,25	0,00	15.03.2018	415,41	
7	265,83	124,32	23,93	23,93	0,00	15.04.2018	414,08	
8	265,83	124,32	22,60	22,60	0,00	15.05.2018	412,75	
9	265,83	124,32	21,27	21,27	0,00	15.06.2018	411,42	
10	265,83	124,32	19,94	19,94	0,00	15.07.2018	410,09	
11	265,83	124,32	18,61	18,61	0,00	15.08.2018	408,76	
12	265,83	124,32	17,28	17,28	0,00	15.09.2018	407,43	
13	265,83	124,32	15,95	15,95	0,00	15.10.2018	406,10	
14	265,83	124,32	14,62	14,62	0,00	15.11.2018	404,77	
15	265,83	124,32	13,29	13,29	0,00	15.12.2018	403,44	
16	265,83	124,32	11,96	11,96	0,00	15.01.2019	402,11	
17	265,83	124,32	10,63	10,63	0,00	15.02.2019	400,78	
18	265,83	124,32	9,30	9,30	0,00	15.03.2019	399,46	
19	265,83	124,32	7,98	7,98	0,00	15.04.2019	398,13	
20	265,83	124,32	6,65	6,65	0,00	15.05.2019	396,80	
21	265,83	124,32	5,32	5,32	0,00	15.06.2019	395,47	
22	265,83	124,32	3,99	3,99	0,00	15.07.2019	394,14	
23	265,83	124,32	2,66	2,66	0,00	15.08.2019	392,81	
24	265,83	124,32	1,33	1,33	0,00	15.09.2019	391,48	
T	6.380,00	2.983,62	398,75	398,75	0,00		9.762,37	

Director General
Ilie Petre Iulian

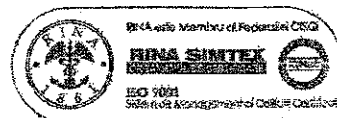


Intocmită
Lacusteanu Nicoleta Corina



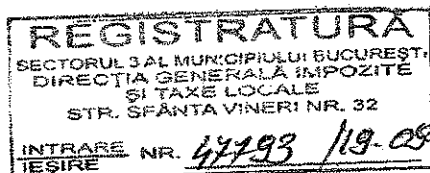


MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA GENERALĂ IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE
Str. Sfânta Vineri, nr. 32, sector 3, București
Telefon 021-327.51.45 / Fax 021-327.51.46



Adresa de corespondență: Str. Lucrețiu Pătrășcanu, nr. 3-5, Sector 3, București; email :relatii@dit3.ro
Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 este operator date cu caracter personal autorizat nr.3090/17.08.2006

Sediul central: Strada Sfânta Vineri nr. 32, Sector 3, București, Tel. 021-327.51.45, Fax 021-327.51.46.



RAPORT DE SPECIALITATE

Al compartimentului de resort, la solicitarea d-lui. Stanescu Vasile privind aprobarea eșalonării obligațiilor fiscale constând în Impozit pe cladiri, Impozit pe cladiri fara acte, Impozit pe terenul intravilan și Impozit pe mijloacele de transport.

Urmare a cererii înregistrată la instituția noastră sub nr. 44839 din 01.09. 2017, dl. Stanescu Vasile solicită aprobarea eșalonării obligațiilor fiscale restante, în cuantum total de 9.363,62 lei, conform Certificatului de atestare fiscală nr. 1774504 din 18.09.2017, constând în 6.380 lei debit principal și 2.983,62 lei accesorii.

În acest context, vă supunem atenției următoarele aspecte de fapt și legislative :

Dl. Stanescu Vasile este înregistrat în evidența fiscală a D.G.I.T.L. Sector 3 cu doua bunuri imobile aflate la adresa : , pentru care figurează cu debite aferente neachitate pe o perioadă cuprinsă între 31.03.2012 și până la data emiterii Certificatului de atestare fiscală nr. 1774504 din 18.09.2017.

În luna august a anului 2017 inspectorii din cadrul Serviciului Inspectie Fiscală au constatat că dl. Stanescu Vasile nu a depus Declarația fiscală pentru stabilirea impozitului pe clădiri pentru imobilul aflat la adresa : (imobil extins fara Autorizatie de construire), acesta fiind înregistrat în evidența fiscală ca având o suprafața de doar 55.50 mp. În urma înregistrării suprafeței corecte a acestui imobil s-au recalculat debitele aferente perioadei 01.01.2012-31.12.2017.

În aceste circumstanțe, dl. Stanescu Vasile, în data de 01.09.2017 depune la sediul instituției noastre Cererea de acordare a facilităților fiscale antemenționată, pentru sumele prevăzute în Certificatul de atestare fiscală nr. 1774504 din 18.09.2017. Dosarul depus a fost analizat de către Comisia de analiză a cererilor de acordare a eșalonării la plată, numită prin Decizia nr. 311/07.03.2017, care a stabilit că cererea și documentele depuse respectă prevederile metodologiei de acordare a eșalonării la plata impozitelor, taxelor și a altor obligații la bugetul local al sectorului 3 și eșalonări la plata majorărilor de întârziere de orice fel, cu excepția majorărilor de întârziere datorate pe perioada de eșalonare, aprobate prin H.C.L. S3 nr. 38/28.02.2017, precum și încadrarea cererii petentului în prevederile art. 3, pct. 3 din H.C.L. S3 nr. 38/28.02.2017, care stabilește că perioada de eșalonare raportată la suma eșalonată este de 24 luni.

Legislația fiscală prevede la

- art. 185 alin. 1 din Legea nr. 207/2015, Codul de procedură fiscală, posibilitatea acordării de înlesniri la plata impozitelor și taxelor locale: " La cererea temeinic justificată a contribuabilului, organul fiscal local poate acorda pentru obligațiile fiscale restante următoarele înlesniri la plată:

- a) eșalonări și/sau amânări la plata obligațiilor fiscale, precum și a obligațiilor bugetare prevăzute la art. 184 alin. (1);
- b) scutiri sau reduceri de majorări de întârziere. "

- H.C.L. S3 nr. 38/28.02.2017 privind eșalonarea la plata impozitelor, taxelor și a altor obligații la bugetul local al sectorului 3 și eșalonări la plata majorărilor de întârziere de orice fel, cu excepția majorărilor de întârziere datorate pe perioada de eșalonare, art. 1 : " Se aprobă procedura de eșalonare la plata impozitelor, taxelor și a altor obligații la bugetul local al sectorului 3 și eșalonări la plata majorărilor de întârziere de orice fel, cu excepția majorărilor de întârziere datorate pe perioada de eșalonare, conformă Anexei care face parte integrantă din prezenta Hotărâre. "

În vederea aplicării H.C.L. de acordare a înlesnirilor la plată, ținând cont de prevederile H.C.L. S. 3 nr. 38/28.02.2017 privind eșalonarea la plata impozitelor, taxelor și a altor obligații la bugetul local al sectorului 3 și eșalonări la plata majorărilor de întârziere de orice fel, cu excepția majorărilor de întârziere datorate pe perioada de eșalonare, dl. Stanescu Vasile are obligația îndeplinirii, în termen de 30 de zile de la data aprobării H.C.L. de acordare a înlesnirilor la plată, a următoarelor condiții:

- 1) achitarea obligațiilor de plată principale născute după data eliberării Certificatului de atestare fiscală (18.09.2017), a majorărilor de întârziere aferente acestora precum și a majorărilor de întârziere aferente creanțelor bugetare cuprinse în Certificatul de atestare fiscală, calculate până la data Hotărârii de eșalonare;

- 2) achitarea tuturor obligațiilor fiscale curente la termenele scadente stabilite de lege, născute în intervalul celor 24 luni supus eșalonării, altele decât cele stabilite în Graficul de eșalonare;

- 3) constituirea garanțiilor necesare aprobării înlesnirilor la plată, reprezentând echivalentul a doua rate medii stabilite prin graficul de eșalonare pentru care s-a acordat înlesnirea în termenii și condițiile stabilite prin Hotărârea de eșalonare, în condițiile și limitele prevăzute de Anexa la H.C.L. S. 3 nr. 38/28.02.2017, respectiv în 30 de zile de la data comunicării aprobării Hotărârii de Consiliu atâta timp cât acestea respectă dispozițiile legale în baza cărora au fost constituite, adică prevederile Codului de procedură fiscală și ale art. 9 pct. 10 din H.C.L. S. 3 nr. 38/28.02.2017.

Având în vedere cele prezentate, considerăm că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept necesare adoptării de către Consiliul Local al Sectorului 3 a hotărârii privind aprobarea acordării de înlesniri la plată constând în Impozit pe cladiri, Impozit pe cladiri fara acte, Impozit pe terenul intravilan si Impozit pe mijloacele de transport datorat de către dl. Stanescu Vasile.

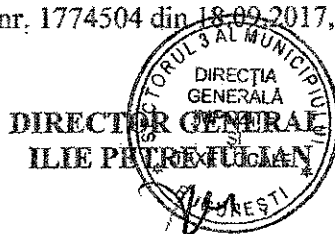
Anexăm :

Cererea nr. 44839 din 01.09.2017

Certificatul de Atestare Fiscală nr. 1774504 din 18.09.2017, anexă la Cerere

Referat Comisie

Grafic de eșalonare



Avizat Juridic



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA GENERALĂ IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE
Str. Sfânta Vineri, nr. 32, sector 3, București
Telefon 021-327.51.45 / Fax 021-327.51.46



Adresa de corespondență: Str. Lucrețiu Pătrășcanu, nr. 3-5, Sector 3, București; email :relatii@dit3.ro
Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 este operator date cu caracter personal autorizat nr.3090/17.08.2006

Sediu central: Strada Sfânta Vineri nr. 32, Sector 3, București, Tel. 021-327.51.45, Fax 021-327.51.46.

REFERAT "A"

Comisia de analiza a cererilor de acordare a esalonarii la plata, ca urmare a Cererii din data de 01.09.2017, depusă de contribuabilul **Stanescu Vasile, CNP** înregistrată la organul fiscal sub nr. 44839 din data de 01.09.2017, precum și Certificatul de atestare fiscală nr. 1774504 din data de 18.09.2017, am procedat la verificarea îndeplinirii condițiilor prevăzute de HCL Sector 3 nr. 38/28.02.2017 privind reglementarea acordării eşalonărilor la plată, și am constatat următoarele:

Secțiunea A - Condiții de acordare a înlesnirilor la plată

Condiții de acordare a înlesnirilor la plată	Modul de respectare a condițiilor	
a) situația fiscală a contribuabilului corespunde cu realitatea	<input checked="" type="checkbox"/> Da	<input type="checkbox"/> Nu
b) se află în dificultate generată de lipsa temporară de disponibilități bănești	<input checked="" type="checkbox"/> Da	<input type="checkbox"/> Nu
c) are capacitate financiară de plată pe perioada de eşalonare	<input checked="" type="checkbox"/> Da	<input type="checkbox"/> Nu
d) nu se află în procedura insolvenței, conform prevederilor Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare	<input checked="" type="checkbox"/> Da	<input type="checkbox"/> Nu
e) nu se află în dizolvare potrivit prevederilor legale în vigoare	<input checked="" type="checkbox"/> Da	<input type="checkbox"/> Nu
f) nu s-a stabilit răspunderea în temeiul art. 138 din Legea nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, și/sau răspunderea solidară potrivit prevederilor art. 27 și 28 din Codul de procedură fiscală. Prin excepție, dacă actele prin care s-a stabilit răspunderea sunt definitive în sistemul căilor administrative și judiciare de atac, iar suma pentru care a fost atrasă răspunderea a fost achitată, condiția se consideră îndeplinită	<input checked="" type="checkbox"/> Da	<input type="checkbox"/> Nu
g) au fost depuse documentele justificative necesare soluționării cererii	<input checked="" type="checkbox"/> Da	<input type="checkbox"/> Nu
h) cererea de acordare a eşalonărilor la plată nu conține obligațiile fiscale prevăzute la art. 3 alin. (2) din HCL Sector 3 nr. 38/28.02.2017 privind reglementarea acordării eşalonărilor la plată	<input checked="" type="checkbox"/> Da	<input type="checkbox"/> Nu
i) cererea și documentele aferente nu prezintă nicio modificare față de condițiile de acordare a înlesnirilor la plată dintr-o cerere anterioară care a fost respinsă	<input checked="" type="checkbox"/> Da	<input type="checkbox"/> Nu

Secțiunea B - Date de analiză

Lipsa temporara de disponibilitati banesti a contribuabilului si capacitatea financiara de plata a acestuia pe perioada de esalonare.

Secțiunea C - Alte mențiuni: nu sunt.

Secțiunea D - Concluzii

Se propune aprobarea eşalonării la plată pe o perioadă de 24 luni, pentru următoarele obligații fiscale/bugetare administrate de Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3:

lei

Nr. crt.	Denumirea obligației fiscale/bugetara	Obligația fiscală/bugetara		
		Total, din care:	Obligație fiscală principală	Obligații fiscale accesorii
				Majorări de întârziere
0	1	2=3+4	3	
1.	Impozit cladiri	188,57	158,00	30,57
2.	Impozit cladiri fara acte	1.187,42	785,00	402,42
3.	Impozit teren intravilan	7795,95	5277	2518,95
4.	Impozit pe mijloacele de transport	191,68	160	31,68
Total general		9.363,62	6.380,00	2.983,62

De asemenea, anexăm la prezentul referat documentele doveditoare ale îndeplinirii/neîndeplinirii condițiilor prevăzute la art. 4 alin. (1) din HCL Sector 3 nr. 38/28.02.2017 privind reglementarea acordării eşalonărilor la plată.

COMISIA

MICU VALERIU FLORIN

CRISTACHE ION

CREANGA GABRIEL

NEAGU ROMEL

CRISTIAN NICOLAE LEON

LACUSTEANU NICOLETA CORINA



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA GENERALĂ IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE
Str. Sfânta Vineri, nr. 32, sector 3, București
Telefon 021-327.51.45 / Fax 021-327.51.46

SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 10 890
Data 20.09.2017
RINA este membru al Federației CISO
RINA SINTEX
ISO 15401
Sistem de Management al Calitatii Certificat

Adresa de corespondență: Str. Lucrețiu Pătrășcanu, nr. 3-5, Sector 3, București; email :relatii@dit3.ro
Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 este operator date cu caracter personal autorizat nr.3090/17.08.2006

Sediul central: Strada Sfânta Vineri nr. 32, Sector 3, București, Tel. 021-327.51.45, Fax 021-327.51.46.

Către:

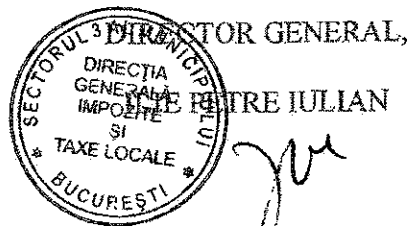
CABINET PRIMAR

REGISTRATURA
SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA GENERALĂ IMPOZITE
ȘI TAXE LOCALE
STR. SFÂNTA VINERI NR. 32
INTRARE
IEȘIRE NR. 47794/19.09.2017

În vederea supunerii spre aprobarea Consiliului Local Sector 3, vă transmitem propunerea de inițiere, de către Primarul Sectorului 3, a proiectului de "Hotărâre privind aprobarea metodologiei de acordare a înlesnirilor la plata obligațiilor fiscale și bugetare datorate bugetului local sector 3" pentru dl. Stanescu Vasile.

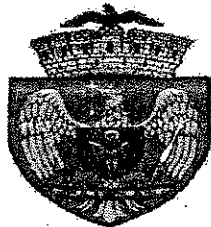
Anexat, vă transmitem următoarele documente:

- Raportul de specialitate întocmit de Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Proiectul expunerii de motive;
- Proiectul de hotărâre și Anexele 1 și 2 ce fac parte integrantă din Proiect.



Șef Serviciu Juridic,

Irina Iftimie



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

R A P O R T

referitor la proiectul de hotărâre privind acordarea de înlesniri la plata impozitului pe clădiri, impozitului pe clădiri fără acte, impozitului pe terenul intravilan și impozitului pe mijloacele de transport datorat de domnul Stănescu Vasile

Comisia de studii, prognoze economico – sociale, buget, finanțe, întrunită în ședința din data de24.09.2017....., a analizat proiectul de hotărâre privind acordarea de înlesniri la plata impozitului pe clădiri, impozitului pe clădiri fără acte, impozitului pe terenul intravilan și impozitului pe mijloacele de transport datorat de domnul Stănescu Vasile, și consideră că acesta a fost întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin.(1) și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Comisia de studii, prognoze economico – sociale, buget, finanțe, avizează FAVORABIL / NEFAVORABIL proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
.....
.....

PRESEDINTE,
PĂUNICĂ ADRIANA

SECRETAR,
HONȚARU VALERICA

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

MEMBRI:

NIȚU MIHAI

LUNGU VASILE

CORNEANU ANTONIO-CIPRIAN

BĂEȚICĂ NICOLETA MARIANA

MĂLUREANU LIVIU

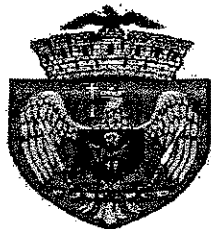
GALBENU MIRCEA- MIHAI

TUDORACHE ANDREI-CRISTIAN

POPESCU ROMEO

PETRESCU CRISTIAN

Comisia de administrație
publică locală, juridică,
apărarea ordinii publice și
respectarea drepturilor
cetățenilor



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

R A P O R T

referitor la proiectul de hotărâre privind acordarea de înlesniri la plata impozitului pe clădiri, impozitului pe clădiri fără acte, impozitului pe terenul intravilan și impozitului pe mijloacele de transport datorat de domnul Stănescu Vasile

Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor, întrunită în ședința din data de.....27.09.2017....., a analizat proiectul de hotărâre privind acordarea de înlesniri la plata impozitului pe clădiri, impozitului pe clădiri fără acte, impozitului pe terenul intravilan și impozitului pe mijloacele de transport datorat de domnul Stănescu Vasile, și consideră că acesta a fost întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor avizează FAVORABIL / NEFAVORABIL proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
.....
.....

PREȘEDINTE,

VĂDUVA IULIANA

MEMBRI:

PELINARU CORNEL

BĂEȚICĂ NICOLETA MARIANA

DOBRE ALEXANDRU

PĂUNICĂ ADRIANA

IACOB CEZAR

ENE STELIAN-BOGDAN

VOINEA INOCENȚIU-IOAN

SECRETAR,

VASILIU MARIANA

