

**Autoritate contractanta**

**SECTOR 3 (PRIMARIA SECTOR 3 BUCURESTI)**

Adresa postala: Calea Duesti, nr. 191, Sector 3 , Localitatea: Bucuresti , Cod postal: 031084 , Romania , Punct(e) de contact: CORALIA FILIP , Tel. +40 213180339 , Email: dmaria@primarie3.ro , Fax: +40 213180336 , Adresa internet (URL): www.sector3primarie.ro

**Detalii anunt**

**Tip anunt: Cumparari directe**

**Tip contract: Lucrari**

**Denumirea achizitie:** Lucrari de executie, inclusiv servicii de proiectare, pentru deviere retele termice de pe amplasamentul lucrarii "Construire Complex Multifunctional pentru activitati didactice si sport la Scoala Gimnaziala Liviu Rebreanu" situata in Alee Barajul Rovinari nr.1 sector3 Bucuresti

**CPV:** 45232140-5 - Lucrari de constructii de conducte de incalzire urbana (Rev.2)

**Descrierea contractului:** Lucrari de executie, inclusiv servicii de proiectare, pentru deviere retele termice de pe amplasamentul lucrarii "Construire Complex Multifunctional pentru activitati didactice si sport la Scoala Gimnaziala Liviu Rebreanu" situata in Alee Barajul Rovinari nr.1 sector3 Bucuresti cod CPV 45232140-5-Lucrari de constructii de conducte de incalzire urbana (Rev.2), 71321200-6 Servicii de proiectare a sistemelor de incalzire

**Valoarea estimata fara TVA:** 123469.76

**Conditii contract:** În cazul în care, din vina sa exclusiva, executantul nu reuseste sa își îndeplineasca obligatiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea contractului dobânda legala penalizatoare prevazuta la art. 3 alin. (2<sup>1</sup>) din Ordonanta Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legala remuneratorie si penalizatoare pentru obligatii banesti, precum si pentru reglementarea unor masuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aprobata prin Legea nr. 43/2012, cu completarile ulterioare. Dobânda legala penalizatoare se aplica pentru fiecare zi de întârziere, pâna la îndeplinirea efectiva a obligatiilor. În cazul în care, din vina sa exclusiva, achizitorul nu își onoreaza facturile în termenul stabilit, furnizorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare aplicate la valoarea platii neefectuate, în conformitate cu art. 4 din Legea nr. 72/2013 privind masurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligatiilor de plata a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionisti si între acestia si autoritati contractante. Dobânda legala penalizatoare se aplica pentru fiecare zi de întârziere, pâna la îndeplinirea efectiva a obligatiilor. Achizitorul își rezerva dreptul de a renunta la contract, printr-o notificare scrisa adresata executantului, fara nicio compensatie, daca acesta din urma intra în insolventa, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru executant. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract îndeplinita pâna la data denuntarii unilaterale a contractului.

**Conditii participare:** Ofertantii, tertii sustinatori si subcontractantii NU trebuie sa se regaseasca în situatiile prevazute la art. 59, 60, 164, 165 si 167 din Legea nr. 98/2016. • Declaratiei conform art. 59 si art. 60 din Legea nr. 98/2016. Conform art. 21 alin. (5) din HG nr. 395/2016, persoanele ce detin functii de decizie din cadrul autoritatii contractante sunt: ROBERT SORIN NEGOITA, ELENA PETRESCU, MARIUS MIHAITA, OCTAVIAN GHETU, OLGA COJOCARU, RALUCA STAN, GEORGETA VISAN, ZAMFIRESCU CONSTANTIN DANIEL, RAZVAN PARVU, CALINA SORESCU, ROXANA CIRSTEA, LILIANA PREDILA, IRINA GINA SOROCEANU, CORALIA FILIP, MARIA DRAGHICI, NICOLETA PLACINTE, OLIMPIA STANCA, EMILIA CARABULEA, TUGUI ADRIAN ALEXANDRU, NETEA VIOLETA ANCUȚA, DANIELA DINUTI, CONSTANTA ILIE, MARIUS POPESCU, OVIDIU TARIGRADEANU, RODICA POPA, MONICA STEFANOIU, MONICA DUMITRESCU, NASTAILA ROXANA, RADU ANGELICA, MIHAELA NAGY RADUCANU, VIRGINIA BUTOIU, NICOLETA PITULICE, POPESCU RUSAVAT.

**Criterii adjudecare:** PREȚUL CEL MAI SCAZUT

**Termen limita primire oferte:** 28.12.2017

**Informatii suplimentare:** Pentru mai multe informatii va rugam sa accesati site-ul [www.primarie3.ro](http://www.primarie3.ro) , UTILE, ANUNTURI unde se regasesc formularele necesare intocmirii ofertei + caietul de sarcini + anexa. Depunerea documentelor de calificare, a propunerii tehnice si a propunerii financiare se va face pana pe data de 28.12.2017 ora 10:00 la adresa de email [dmaria@primarie3.ro](mailto:dmaria@primarie3.ro). După evaluarea ofertelor , ofertantul declarat castigator va depune documentele postate electronic si la Serviciul Consiliere si Indrumare, Calea Duesti la o data ulterior stabilita de comisia de evaluare. Ofertantul a carui oferta a fost declarata castigatoare in urma evaluarii ofertelor, va posta in catalogul electronic de produse/servicii/lucrari in SEAP la adresa [e-licitatie.ro](http://e-licitatie.ro) oferta sa in termen de 24 de ore de la primirea comunicarii.

Inapoi Publica

## DECLARAȚIE

privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art 164 din Legea nr 98/2016 privind achizițiile publice

Subsemnata, ..... reprezentant împuternicit al ..... în calitate de ofertant, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedura de achiziție publică și sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situația prevăzută la art. 164 din Legea 98/2016, respectiv nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni:

- a. constituirea unui grup infracțional organizat, prevăzută de art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- b. infracțiuni de corupție, prevăzute de art. 289-294 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție prevăzute de art. 10-13 din Legea nr. 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- c. infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, prevăzute de art. 18<sup>1</sup>-18<sup>5</sup> din Legea nr. 78/2000, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- d. acte de terorism, prevăzute de art. 32-35 și art. 37-38 din Legea nr. 535/2004 privind prevenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- e. spălarea banilor, prevăzută de art. 29 din Legea nr. 656/2002 pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor, precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanțarea terorismului, prevăzută de art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- f. traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, prevăzute de art. 209-217 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- g. fraudă, în sensul articolului 1 din Convenția privind protejarea intereselor financiare ale Comunităților Europene din 27 noiembrie 1995.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg ca în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data completării:.....

Operator economic

Nota: se solicita atat ofertantului asociat, subcontractantului cat si tertului sustinator

**DECLARAȚIE**  
**privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 165 din Legea nr 98/2016 privind achizițiile publice**

Subsemnatul, ..... reprezentant împuternicit al ..... în calitate de ofertant, la procedura de achiziție directă pentru atribuirea contractului de achiziție publică având ca obiect .....  
....., codul CPV ..... la data de ....., organizată de PS3, declar pe propria răspundere sub sancțiunea excluderii din procedura de achiziție publică și sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situația prevăzută la art. 165 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg ca în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data completării:.....  
Operator economic,  
.....

**Nota:** se solicita atat ofertantului asociat, subcontractantului cat si tertului sustinator

**DECLARAȚIE**

**privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 167 din Legea nr 98/2016 privind achizițiile publice**

Subsemnata, ....., reprezentant împuternicit al ....., în calitate de ofertant, la procedura de achiziție directă pentru atribuirea contractului de achiziție publică având ca obiect : ....., codul CPV ....., la data de ....., organizată de PS3, declar pe propria răspundere sub sancțiunea excluderii din procedura de achiziție publică și sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situația prevăzută la art. 167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg ca în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data completării:.....

Operator economic,  
.....

**Nota:** se solicita atat ofertantului asociat, subcontractantului cat si tertului sustinator

Operator economic  
.....

**DECLARATIE**  
**privind neincadrarea in prevederile art. 59 si 60 din Legea nr 98/2016 privind**  
**achizițiile publice**  
**(evitarea conflictului de interese)**

1. Subsemnata ....., în calitate de *oferant/candidat/ofertant asociat*, la procedura având ca obiect :

.....  
 ....., declar pe propria răspundere sub sancțiunea excluderii din procedura de achiziție publică și sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situația prevăzută la art. 59 și 60 din Legea nr 98/2016 privind achizițiile publice

2. Subsemnata/ul ..... declar că voi informa imediat autoritatea contractantă dacă vor interveni modificări în prezenta declarație la orice punct pe parcursul derulării procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică sau, în cazul în care vom fi desemnați câștigători, pe parcursul derulării contractului de achiziție publică.

3. De asemenea, declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare.

4. Subsemnatul/a autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai SECTOR 3 (PRIMARIA SECTOR 3 BUCUREȘTI) cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Prezentarea de către toți participanții, a Declarației conform art. 59 și art. 60 din Legea nr. 98/2016. Conform art. 21 alin. (5) din HG nr. 395/2016, persoanele ce dețin funcții de decizie din cadrul autorității contractante sunt: ROBERT SORIN NEGOITA, ELENA PETRESCU, MARIUS MIHAITA, OCTAVIAN GHETU, OLGA COJOCARU, RALUCA STAN, GEORGETA VISAN, ZAMFIRESCU CONSTANTIN DANIEL, RAZVAN PARVU, CALINA SORESCU, ROXANA CIRSTEA, LILIANA PREDILA, IRINA GINA SOROCEANU, CORALIA FILIP, MARIA DRAGHICI, NICOLETA PLACINTE, OLIMPIA STANCA, EMILIA CARABULEA, TUGUI ADRIAN ALEXANDRU, NETEA VIOLETA ANCUTA, DANIELA DINUTI, CONSTANTA ILIE, MARIUS POPESCU, OVIDIU TARIGRADEANU, RODICA POPA, MONICA STEFANOIU, MONICA DUMITRESCU, NASTAILA ROXANA, RADU ANGELICA, MIHAELA NAGY RADUCANU, VIRGINIA BUTOIU, NICOLETA PITULICE, POPESCU RUSAVAT.

Data completării:.....

Operator economic,  
 .....



ANEXA LA FORMULARUL DE OFERTA

NR. CRT	DENUMIRE	Buc.	PRET TVA	FARA TVA	TVA	PRET LEI CU TVA
1	SERVICII PROIECTARE DE	1				
2	LUCRARI EXECUTIE DE	1				
	TOTAL GENERAL 1+2					

Data \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, in calitate de \_\_\_\_\_, legal autorizat sa semnez  
(semnatura)  
oferta pentru si in numele \_\_\_\_\_  
(denumirea/numele operatorului economic)

Operator economic  
.....  
(denumirea/numele)

Formularul nr. 6

## SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Catre

.....

Ca urmare a anuntului de publicitate nr..... din data de .....  
publicata in SEAP va prezentam oferta în scopul atribuirii contractului:  
.....noi  
SC ..... va transmitem alaturat urmatoarele:

- a) oferta;
- b) documentele care însoțesc oferta.

Avem speranta ca oferta noastra este corespunzatoare si va satisface cerintele.

Operator economic

Data completarii .....

Cu stima,



Șos. Mihai Bravu nr. 428, sector 3,  
030328 București  
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 326 04 27  
e-mail invatamant@primarie3.ro

APROBAT,  
PRIMAR  
Robert Sorin Negoită  
18.12.2017.

## CAIET DE SARCINI



### 1. DATE GENERALE

#### 1.1. Denumirea investiției:

”Lucrări de deviere rețele termice – Școala Gimnazială Liviu Rebreanu ”

#### 1.2. Obiectul contractului:

Lucrări de execuție, inclusiv servicii de proiectare, pentru deviere rețele termice de pe amplasamentul lucrării “ Construire complex multifuncțional pentru activități didactice și sport la Școala Gimnazială Liviu Rebreanu “, situată în Str. Aleea barajul Rovinari, nr.1, sector 3, București.

Procedura de licitație: achiziție directă.

#### 1.3. Contractor

Se va desemna în urma procedurii.

#### 1.4. Durata de realizare a obiectivului și garanția

Durata de realizare este de:

- 30 zile pentru proiectare, întocmire și depunere documentație pentru obținerea autorizației de construire
- 30 zile pentru execuție lucrări de la obținerea autorizației de construire , cu drept de finalizare în avans.

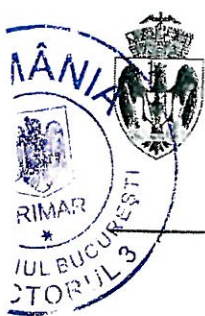
#### 1.5. Ordonatorul principal de credite :

Primăria Sectorului 3: Finanțarea se va face din bugetul local.

#### 1.6. Autoritatea contractantă

Primăria Sectorului 3, Calea Dudești nr. 191 , București, cod fiscal 4420465.

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Legea nr. 677/2001 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile de acces, de intervenție și de opoziție în condițiile prevăzute de Legea nr. 677/2001, printr-o cerere scrisă semnată și datată trimisă pe adresa Primăriei Sector 3



### 1.7. Descrierea obiectivului :

În urma lucrărilor de execuție la Construire complex multifuncțional pentru activități didactice și sport la Școala Gimnazială Liviu Rebreanu, a apărut necesitatea realizării unei devieri a rețelelor termice de pe amplasamentul lucrării, pentru continuarea execuției la investiția propusă.

## 2. MOD DE ATRIBUIRE

Primăria Sectorului 3 va angaja prin procedura de achiziție "achiziție directă", un antreprenor atestat în domeniul instalațiilor și rețelelor termice, capabil să asigure serviciile de proiectare și lucrările de execuție pentru: deviere rețele termice.

### 2.1. Servicii de proiectare și lucrări:

**Întocmire Proiect Tehnic + Lucrări de deviere rețele termice la Școala Gimnazială Liviu Rebreanu**

## 3. PROPUNEREA TEHNICĂ

### 3.1. Lucrările solicitate

Lucrările și serviciile solicitate de autoritatea contractantă sunt următoarele:

Lucrările și serviciile solicitate de autoritatea contractantă se referă la devierea rețelelor termice secundare aferente PT7 C3/2, ce traversează amplasamentul pe care urmează a se realiza un complex multifuncțional pentru activități didactice și sport și urmează a se realiza în două etape:

- elaborarea proiectului tehnic și asigurarea asistenței tehnice pe parcursul lucrărilor;
- execuția lucrărilor de construcții montaj.

Devierea se va realiza atât prin exteriorul gardului școlii, cât și prin interiorul curții, în spațiul verde. Se vor practica goluri noi în subsolul școlii pentru că golurile existente vor fi blocate de corpul de legătură ce se va realiza între școală și complexul multifuncțional.

Devierea rețelelor termice se va executa cu conducte preizolate PE – Xa 2De110/180 mm pentru încălzire, De40/90 mm pentru apă caldă de consum și De25/75 mm pentru recirculație, montate în exterior pe o lungime de circa 41 metri și cu conducte PE-Xa neizolate ce se vor izola cu cochilii cașerate în subsolul școlii, pe o lungime de 14 metri.

## 4. PROPUNEREA FINANCIARĂ

Ofertantul va elabora propunerea financiară astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile cu privire la preț.



### 5. CERINTE PRIVIND PROIECTAREA

Documentația tehnică de deviere a rețelelor va urmări conținutul-cadru al unui Proiect Tehnic prin prezentarea de:

- piese scrise – memoriu tehnic, fișe tehnice, liste de cantități, etc.;
- piese desenate – plan de situație deviere rețele, secțiuni transversală, etc.

### 5. CERINTE PRIVIND LUCRĂRILE

Execuția lucrării nu poate începe decât după ce antreprenorul primește Ordinul de începere din partea beneficiarului.

De asemenea va lua măsuri pentru protejarea mediului în timpul execuției.

Serviciile de proiectare și lucrările de execuție vor ține seama de standardele, normativele și prescripțiile în vigoare și anume:

- NP 029-2002 – Normativ de proiectare, execuție/exploatare pentru rețele termice cu conducte preizolate
- NP 058-2002 – Normativ privind proiectarea/executarea sistemelor centralizate de alimentare cu energie termică-rețele, puncte termice.
- I-13-1-2002 Normativ pentru proiectarea și executarea instalațiilor de incalzire centrala
- P100- Normativ pentru proiectarea antiseismica a constructiilor de locuinte, social-culturale
- Legea 177/200 – ce modifică Legea protecției muncii 90/1996
- Legea 10/1995 – Legea privind calitatea în construcții
- C56-2002 – Normativ pentru verificarea calității și recepția lucrărilor de instalații aferente construcțiilor
- Ord 9/n/15.03.93 MLPAT – Regulament privind protecția și igiena muncii în construcții
- HG 343/2017 – Regulamentul de recepție al lucrărilor în construcții și instalații aferente acestora. Anexa: Cartea tehnică a construcției
- C142-85- Instrucțiuni tehnice pentru executarea termoizolațiilor la elemente de instalații
- Ordin IGSC-76- Instrucțiuni pentru verificarea calității și recepționarea lucrărilor ascunse la construcții și instalații aferente
- HG 925/1994 Regulamentul de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor, și a construcțiilor



- HG 392/1994 Regulamentul privind agrementul etnic pentru produse, procedee și echipamente noi în construcții
- Legea nr.319/2006 – Legea securității și sănătății în muncă
- Legea 106/1996 – Legea protecției civile
  
- Strategia națională de protejare a mediului
- HG 1213/2006 privind stabilirea procedurii cadru de evaluare a impactului asupra mediului

## 6. NORME DE PROTECTIA MUNCII

Semnalizarea punctelor de lucru se va realiza conform normelor în vigoare.

Costurile aferente cad în sarcina antreprenorului.

În perioadele lucrărilor se vor respecta normele de securitate și protecția muncii în vigoare în România, adaptate la normele și reglementările Uniunii Europene.

## 7. ATRIBUTII

### 7.1. Atribuțiile beneficiarului:

Primăria Sectorului 3, va avea următoarele atribuții:

#### 7.1.1. Dreptul de acces pe șantier

Va da antreprenorului drept deplin de acces la toate amplasamente necesare pentru realizarea lucrărilor.

Nu e răspunzător de eventualele reclamații legate de o folosire neadecvată a drumului de acces. Nu trebuie să garanteze calitatea și disponibilitatea căilor de acces. Toate costurile derivate din problemele cauzate de căile de acces vor fi suportate de către antreprenor.

### 7.2. Atribuțiile antreprenorului

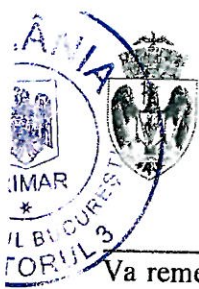
#### 7.2.1. Atribuții generale

Va executa și completa lucrările în concordanță cu legislația în vigoare.

Va furniza documentele lucrării și documentele antreprenorului precum și personalul, bunurile, consumabilele și restul serviciilor de natură permanentă sau temporară, solicitate de către proiectarea, execuția și remedierea defectelor.

Va răspunde ca toate metodele de construcție să fie adecvate, stabilite și sigure.

Va face toate notificările, va plăti toate taxele, onorariile și impozitele, licențe și autorizații cerute legislației vizavi de execuția și definitivarea lucrărilor precum și remedierea eventualelor defecte; va asigura protecția beneficiarului față de orice neajuns provocat de situațiile contrare.



Va remedia pe cheltuiala proprie orice defecte constatate de consultant și aparute pe timpul execuției și după recepția lucrărilor de către beneficiar.

#### 7.2.2. Cooperare

Va fi responsabil pentru activitățile de construire pe șantier și își va coordona activitățile cu cele ale altor antreprenori (daca există).

#### 7.2.3. Proceduri de siguranță

Va fi conform cu normele și regulile de protecție și siguranța muncii în vigoare, va avea grijă de siguranța tuturor persoanelor prezente la intervenții, va asigura zonele pe perioada execuției și până la recepția acestora.

#### 7.2.4. Asigurarea calității

Va institui un sistem de asigurare a calității.

#### 7.2.5. Informații despre amplasament

Va fi responsabil de interpretarea datelor furnizate de beneficiar referitor la amplasament. Are datoria să inspecteze minuțios amplasamentul și zonele învecinate și înainte de a înainta oferta, să se declare satisfăcut, de următoarele elemente:

- a) forma și natura amplasamentului;
- b) anvergura și natura intervențiilor;
- c) legislația, procedurile și practicile de lucru din țară;

#### 7.2.6. Echipamentul antreprenorului

Va raspunde pentru echipamentele proprii existente în zona. Orice echipament va avea ca unic scop execuția lucrărilor.

#### 7.2.7. Protecția mediului

Va fi responsabil pentru protecția mediului în conformitate cu legislația în vigoare.

### 7.3. Atribuții referitoare la perioada de derulare a lucrărilor

Beneficiarul va notifica antreprenorul în legatură cu îndeplinirea condițiilor în vederea începerii lucrărilor pe amplasament și va certifica data de începere a respectivelor lucrări pentru scopul contractului.



## ANEXA 1

### TEMA DE PROIECTARE

**1. Ordonatorul lucrării: Primăria Sectorului 3, București**

**2. Beneficiarul lucrărilor: Primăria Sectorului 3, București**

**Tema lucrării: Realizarea Proiectului Tehnic pentru lucrările de execuție la obiectivul:  
"Lucrari de deviere rețele termice – Școala Gimnazială Liviu Rebreanu".**

**3. Prezentarea situației actuale:**

În urma lucrărilor de săpătură la Complex multifuncțional pentru activități didactice și sport la Școala Gimnazială Liviu Rebreanu, s-a constatat existența unor conducte termice pe amplasamentul lucrării, fapt ce împiedică continuarea lucrărilor.

**4. Necesitatea și oportunitatea realizării investiției**

Pentru continuarea execuției investiției propuse, a apărut necesitatea realizării devierii rețelelor termice, de pe amplasamentul lucrării.

**5. Conținutul lucrării**

Documentația tehnică de deviere a rețelelor va urmări conținutul-cadru al Proiectului Tehnic.

**6. Condiții de elaborare și prezentare**

Proiectul Tehnic va fi elaborat cu respectarea prevederilor legislației române în vigoare, va fi însoțit de raportul verficatorului de proiecte atestat și va cuprinde toate datele necesare realizării investiției.

Lucrarea va fi predată în 2 (doua) exemplare și un exemplar în format electronic (CD).

**7. Avize și acorduri**

Elaboratorul Proiectului Tehnic va întocmi și documentația necesară pentru obținerea tuturor acordurilor și avizelor necesare realizării investiției.



Obținerea avizelor și acordurilor revine în sarcina beneficiarului, pe baza documentației întocmite.

Elaboratorul Proiectului Tehnic va acorda Primăriei Sectorului 3, necondiționat, asistență în acțiunea de obținere a avizelor și a acordurilor amintite precum și pe parcursul lucrărilor.

#### 8. Conlucrarea între Elaboratorul proiectului și Primărie

Primăria sectorului 3 va furniza cu maximă operativitate datele solicitate de elaboratorul proiectului. Solicitățile de date și răspunsurile la aceste solicitări vor fi înregistrate atât la Elaborator cât și la Primărie.

#### 9. Termen de elaborare:

- 30 zile pentru proiectare, întocmire și depunere documentație pentru obținerea autorizației de construire
- 30 zile pentru execuție lucrări de la obținerea autorizației de construire , cu drept de finalizare în avans.

Director Executiv Adjunct  
Mihaela Nagy-Răducanu

Șef Serviciul  
Administrare Unități Învățământ  
Angelica Radu

Întocmit: Ioan Popescu Rușavăț