

MUNICIPIUL BUCUREȘTI **CONSILIUL LOCAL SECTOR 3**

HOTĂRÂRE

privind acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Administrare Active Sector 3 SRL în vederea parcurgerii procedurii de aderare la GAL Sector 3 în calitate de membru asociat

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 13865/CP/20.11.2017 a Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr.104820/20.11.2017 al Direcției Economice - Serviciul Guvernanta Corporativă;
- Adresa nr. 688/17.11.2017 a societății Administrare Active Sector 3 SRL către societatea SD 3 Salubritate și Deszăpezire S 3 S.R.L.;
- Decizia nr. 77/17.11.2017 a societății SD 3 Salubritate și Deszăpezire S 3 S.R.L.;
- Adresa nr. 690/17.11.2017 a societății Administrare Active Sector 3 S.R.L., înregistrată cu nr.13808/CP/17.11.2017;
- HCGMB nr. 204/2012 privind împuternicirea Consiliului Local al Sectorului 3 de a hotărî cu privire la înființarea unei societăți comerciale;
- Adresa nr. 104827/20.11.2017 a Direcției Economice – Serviciul Guvernanta Corporativă înregistrată cu nr. 13862/CP/20.11.2017.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 10 alin. (3) și (4) din Statutul Asociației GAL Sector 3, aprobat prin HCLS 3 nr. 414/11.09.2017,

Luând în considerare:

- Raportul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

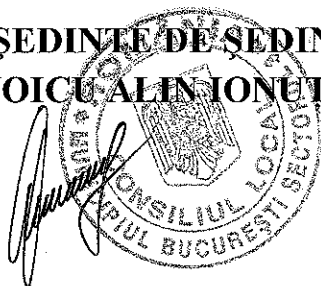
În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și art. 81 alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL SECTOR 3
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se împuternicește președintele Consiliului de Administrație al societății Administrare Active Sector 3 SRL în vederea parcurgerii procedurii de aderare la GAL Sector 3 în calitate de membru asociat, cu respectarea prevederilor legale incidente în vigoare.

Art.2. Societatea Administrare Active Sector 3 SRL va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VOICU ALIN IONUȚ



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
MARIUȘ MIHĂIȚĂ

A large, stylized handwritten signature in black ink, corresponding to the name Mariuș Mihăiță mentioned in the text below.

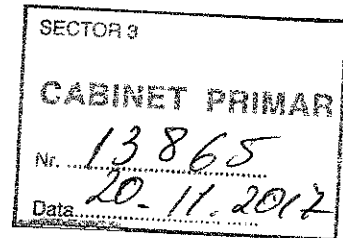
NR. 583
DIN 27.11.2017

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local Sector 3 din data de 27.11.2017.



Calea Dudești nr. 191, sector 3,
031084 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 318 03 23 - 28
fax (004 021) 318 03 04
e-mail cabinetprimar@primarie3.ro



EXPUNERE DE MOTIVE

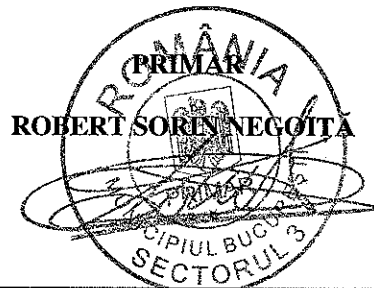
la proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat Președintelui C.A. al societății Administrare Active Sector 3 S.R.L. în vederea parcurgerii procedurii de aderare la GAL Sector 3 în calitate de membru asociat

Prin HCLS3 nr. 281/2012 a fost înființată SC Locuințe Sociale Sector 3 SRL, a cărei denumire a fost ulterior modificată în SC Administrare Active Sector 3 SRL. Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul *Legii 31/1990 privind societățile* sub forma unei societăți cu răspundere limită, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv, constă în administrarea imobilelor pe baza de comision sau de contract, cod CAEN 6832.

GAL SECTOR 3 – „Sprijin pregătitor pentru elaborarea Strategiei de Dezvoltare Locală” este un proiect al Primăriei Sectorului 3 împreună cu partenerii săi (INTRATEST S.A și Asociația EDUC) prin care se propune să se pună bazele unui proces multianual de dezvoltare a zonei Faur-Republica/23 August, zonă puternic industrializată în trecut și care are nevoie de o revitalizare imediată. După modelele de revitalizare a siturilor de tip brownfield din alte țări ale Uniunii Europene, anumite zone ale cartierului Faur-Republica/23 August pot fi reutilizate pentru crearea de locuințe, servicii medico-sociale, de noi locuri de muncă sau pentru facilități de recreere. Toate aceste intervenții sunt necesare, având în vedere analiza vulnerabilității din punct de vedere social, făcută în cadrul Strategiei de Dezvoltare Durabilă 2014–2020 a Sectorului 3, din care reiese faptul că zona 23 August are un grad ridicat de vulnerabilitate socială. Cele mai mari probleme ale comunității sunt migrarea tinerilor, abandonul școlar, lipsa calificării pentru persoanele adulte, îmbătrânirea populației, condițiile improprii de locuire, dependența de venituri bazate pe ajutorul social.

Societatea Administrare Active Sector 3 SRL își exprimă intenția de a deveni membru asociat al GAL SECTOR 3, cu scopul participării la procesul de dezvoltare și revitalizare a zonei Faur-Republica/23 August.

Având în vedere adresa societății Administrare Active Sector 3 SRL nr.324/23.05.2017, consider oportună dezbateră și adoptarea proiectului de hotărâre de către Consiliul Local al Sectorului 3 București, în calitate de asociat majoritar al societății Administrare Active Sector 3 SRL, în vederea aprobării acordării unui mandat Președintelui C.A. al societății Administrare Active Sector 3 S.R.L. pentru parcurgerea procedurii de aderare la GAL Sector 3 în calitate de membru asociat.





Calea Dudești nr. 191, sector 3,
031084 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 318 03 23 - 28
fax (004 021) 318 03 04
e-mail economic@primarie3.ro

Nr. 104820/20.11.2017

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Administrare Active Sector 3 S.R.L. în vederea parcurgerii procedurii de aderare la GAL Sector 3 în calitate de membru asociat

În temeiul împuternicirii exprese acordată de către Consiliul General al Municipiului București prin Hotărârea nr. 204/29.11.2012, Consiliul Local Sector 3 a dispus prin Hotărârea nr. 281/07.12.2012 înființarea societății Administrare Active Sector 3 S.R.L. Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul Legii 31/1990 sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în administrare imobile pe bază de comision sau contract, cod CAEN 6832.

Societatea este persoană juridică română, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/14752/2012, având CUI 31012790, cu asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 București și este reprezentată legal de dl. Sârbu Robert - Constantin în calitate de președinte al Consiliului de Administrație.

Având în vedere:

- Adresa nr. 690/17.11.2017 a președintelui societății Administrare Active Sector 3 S.R.L. înregistrată la Cabinet Primar cu nr. 13808/17.11.2017 în care își exprimă intenția de a deveni membru asociat al GAL SECTOR 3, cu scopul participării la procesul de dezvoltare și revitalizare a zonei Faur- Republica/23 August.
- Adresa nr. 688/17.11.2017 a președintelui societății Administrare Active Sector 3 S.R.L. către SD 3 Salubritate și Deszăpezire S 3 S.R.L. de solicitare, în calitate de asociat minoritar acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație în vederea parcurgerii procedurii de aderare la GAL S 3 în calitate de membru asociat
- Decizia nr. 77/17.11.2017 a SD 3 Salubritate și Deszăpezire S 3 S.R.L. prin care aprobă, în calitate de asociat minoritar acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație în vederea parcurgerii procedurii de aderare la GAL S 3 în calitate de membru asociat

În conformitate cu prevederile:

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Legea nr. 677/2001 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile de acces, de intervenție și de opoziție în condițiile prevăzute de Legea nr. 677/2001, printr-o cerere scrisă semnată și datată trimisă pe adresa Primăriei Sector 3



-
- Art. 10 alin.3 din Statutul Asociației GAL: ” Membrii asociației sunt unități administrative – teritoriale, instituții publice, reprezentanți ai societății civile și ai sectorului privat, personae fizice, alții decât membrii fondatori, care sunt de accord cu toate prevederile prezentului statut și ale altor regulamente ale GAL S 3 și care, prin activitatea desfășurată pot contribui la îndeplinirea scopului și obiectivului GAL S 3.
 - Art. 10 alin.4 din Statutul Asociației GAL: ”Calitatea de membru se dobândește după aprobarea cererii de aderare la GAL S 3 de către AGA, cu majoritate simplă din totalul membrilor GAL S 3 și după plata taxei de înscriere (stabilită în prezentul statut), în termen de cel mult 10 zile de la comunicarea deciziei de aderare a AGA”

Propunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Administrare Active Sector 3 S.R.L. în vederea parcurgerii procedurii de aderare la GAL Sector 3 în calitate de membru asociat, cu respectarea prevederilor legale incidente în vigoare.

Director Executiv,

Octavian Ghețu

Director Executiv Adjunct,

Olga Cojocaru

Întocmit,
Silviu Hondola

S.C ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 SRL

C.U.I.:31012790

Reg. Com: J40/14752/2012

Sediul Social: B-dul Basarabia, nr. 256G, Cladirea East City Tower, etaj 7,
sector 3, Bucuresti

SD3 SALUBRITATE SI DEZSAPEZIRE S3 S.R.L.
INTRARE Nr. 76
IESIRE
Ziua 17 Luna 11 Anul 2017

S.C. ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.
Nr.: INTRARE 688
IESIRE
Zi. 17 Luna 11 An 2017

Către **SD3 SALUBRITATE SI DESZAPEZIRE S3 S.R.L.**

Sediul **Calea Vitan, nr. 154-158, cladire administrativa, biroul 2, sector 3, Bucuresti**

Referitor Acordarea unui mandat Președintelui C.A. al societății Administrare Active Sector 3 S.R.L., in vederea inchierii procesului de aderare la GAL Sector 3

Subscrisa, societatea Administrare Active Sector 3 SRL, persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, B-dul Basarabia nr.256 G, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/14752/2012, având CUI 31012790, reprezentata legal de dl. Sarbu Robert-Constantin, in calitate de Presedinte al Consiliului de Administratie, cu asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 București, având în vedere calitatea de Asociat minoritar al societății SD3 SALUBRITATE SI DESZAPEZIRE S3 S.R.L.subscrise,

înaintăm prezenta,

Solicitare de acordare a unui mandat Președintelui C.A. al societății Administrare Active Sector 3 S.R.L., in vederea inchierii procesului de aderare la GAL Sector 3 (Grupul de actiune locala Sector 3)

Consiliul Local Sector 3 a dispus prin Hotărârea nr. 281/2012 înființarea societății comerciale Locuințe Sociale Sector 3 SRL, a cărei denumire a fost ulterior modificată în Administrare Active Sector 3 SRL. Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul Legii 31/1990 privind societățile sub forma unei societăți cu răspundere limită, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în administrarea imobilelor pe baza de comision sau de contract, cod CAEN 6832.

GAL SECTOR 3 – „Sprijin pregătitor pentru elaborarea Strategiei de Dezvoltare Locală” este un proiect al **Primăriei Sectorului 3** împreună cu partenerii săi (INTRATEST S.A și Asociația EDUC) prin care se propune să se pună bazele unui proces multianual de dezvoltare a zonei Faur-Republica/23 August, zonă puternic industrializată în trecut și care are nevoie de o revitalizare imediată. După modelele de revitalizare a siturilor de tip brownfield din alte țări ale Uniunii Europene, anumite zone ale cartierului Faur-Republica/23 August pot fi reutilizate pentru crearea de locuințe, servicii medico-sociale, de noi locuri de muncă sau pentru facilități de recreere. Toate aceste intervenții sunt necesare, având în vedere analiza vulnerabilității din punct de vedere social, făcută în cadrul Strategiei de Dezvoltare Durabilă 2014–2020 a Sectorului 3, din care reiese faptul că zona 23 August are un grad ridicat de vulnerabilitate socială. Cele mai mari probleme ale comunității sunt migrarea tinerilor, abandonul școlar, lipsa calificării pentru persoanele adulte, îmbătrânirea populației, condițiile improprii de locuire, dependența de venituri bazate pe ajutorul social.

SC ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 SRL își exprimă intenția de a deveni membru asociat al **GAL SECTOR 3**, cu scopul participării la procesul de dezvoltare și revitalizare a zonei Faur- Republica/23 August.

S.C ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 SRL

C.U.I.:31012790

Reg. Com: J40/14752/2012

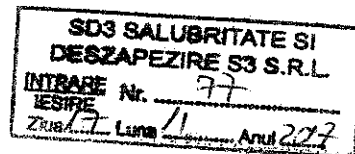
**Sediul Social: B-dul Basarabia, nr. 256G, Cladirea East City Tower, etaj 7,
sector 3, Bucuresti**

Pentru aceste considerente, , avand in vedere calitatea societatii SD3-Salubritate si Deszapezire S3 SRL de asociat minoritar al societatii Administrare Active Sector 3 SRL, solicităm acordarea unui mandat Președintelui C.A. al societății Administrare Active Sector 3 S.R.L în vederea încheierii procesului de aderare la GAL SECTOR 3.

**Cu considerație,
dl. Sarbu Robert-Constantin
în calitate de Președinte C.A.
Administrare Active Sector 3 S.R.L.**



Către **Administrare Active Sector 3 SRL**



Referitor **Acordarea unui mandat Președintelui C.A. al societății Administrare Active Sector 3 S.R.L., în vederea încheierii procesului de aderare la GAL Sector 3**

DECIZIE

Având în vedere adresa societății Administrare Active Sector 3 SRL nr. 688 din data de 17.11.2017, înregistrată la sediul subscrisei cu nr. 76/17.11.2017 în care își exprimă intenția de a deveni membru asociat al GAL SECTOR 3, cu scopul participării la procesul de dezvoltare și revitalizare a zonei Faur - Republica/23 August, în calitate de asociat minoritar al Administrare Active Sector 3 S.R.L se aprobă acordarea unui mandat Președintelui C.A. al societății Administrare Active Sector 3 S.R.L., în vederea încheierii procesului de aderare la GAL SECTOR 3.

Cu considerație,
Slamnescu Dorin Daniel
SD 3 Salubritate si Deszapezire S3 SRL



Cu deosebită considerație,

S.C. ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 SRL		
Nr.:	HOTARARE 690	
	ESRE	
Zi. 17	Luna 11	An 2017
SECTOR 3		
CABINET PRIMAR		
Nr.:	13808	
Data:	14.11.2017	

Către **Consiliul Local al Sectorului 3 București**
 și
 dl. Robert Sorin Negoită, Primarul Sectorului 3 București

Sediul **Calea Dudești nr. 191, sector 3, București**

Referitor **Acordarea unui mandat Președintelui C.A. al societății Administrare Active Sector 3 S.R.L., în vederea închierii procesului de aderare la GAL Sector 3**

Stimate domnule Primar/Stimați membri ai Consiliului Local Sector 3

Subscrisa, societatea Administrare Active Sector 3 SRL, persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, B-dul Basarabia nr.256 G, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/14752/2012, având CUI 31012790, reprezentată legal de dl. Sarbu Robert-Constantin, în calitate de Președinte al Consiliului de Administrație, cu asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 București, având în vedere calitatea Consiliului Local Sector 3 de Asociat majoritar al societății subscrise, înaintăm prezenta,

Solicitare de acordare a unui mandat Președintelui C.A. al societății Administrare Active Sector 3 S.R.L., în vederea închierii procesului de aderare la GAL Sector 3 (Grupul de acțiune locala Sector 3)

Consiliul Local Sector 3 a dispus prin Hotărârea nr. 281/2012 înființarea societății comerciale Locuințe Sociale Sector 3 SRL, a cărei denumire a fost ulterior modificată în Administrare Active Sector 3 SRL. Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul Legii 31/1990 privind societățile sub forma unei societăți cu răspundere limită, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în administrarea imobilelor pe baza de comision sau de contract, cod CAEN 6832.

GAL SECTOR 3 –, Sprijin pregătit pentru elaborarea Strategiei de Dezvoltare Locală” este un proiect al **Primăriei Sectorului 3** împreună cu partenerii săi (INTRATEST S.A și Asociația EDUC) prin care se propune să se pună bazele unui proces multianual de dezvoltare a zonei Faur-Republica/23 August, zonă puternic industrializată în trecut și care are nevoie de o revitalizare imediată. După modelele de revitalizare a siturilor de tip brownfield din alte țări ale Uniunii Europene, anumite zone ale cartierului Faur-Republica/23 August pot fi reutilizate pentru crearea de locuințe, servicii medico-sociale, de noi locuri de muncă sau pentru facilități de recreere. Toate aceste intervenții sunt necesare, având în vedere analiza vulnerabilității din punct de vedere social, făcută în cadrul Strategiei de Dezvoltare Durabilă 2014–2020 a Sectorului 3, din care reiese faptul că zona 23 August are un grad ridicat de vulnerabilitate socială. Cele mai mari probleme ale comunității sunt migrarea tinerilor, abandonul școlar, lipsa calificării pentru persoanele adulte, îmbătrânirea populației, condițiile improprii de locuire, dependența de venituri bazate pe ajutorul social.

SC ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 SRL își exprimă intenția de a deveni membru asociat al **GAL SECTOR 3**, cu scopul participării la procesul de dezvoltare și revitalizare a zonei Faur- Republica/23 August.

S.C ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 SRL

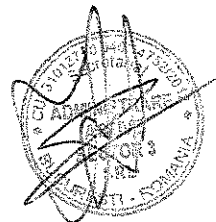
C.U.I.:31012790

Reg. Com: J40/14752/2012

**Sediul Social: B-dul Basarabia, nr. 256G, Cladirea East City Tower, etaj 7,
sector 3, Bucuresti**

Pentru aceste considerente, solicităm introducerea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local Sector 3 a solicitării subscrisei de acordare a unui mandat Președintelui C.A. al societății Administrare Active Sector 3 S.R.L., în vederea încheierii procesului de aderare la GAL SECTOR 3.

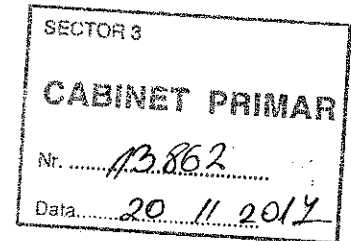
**Cu considerație,
dl. Sarbu Robert-Constantin
în calitate de Președinte C.A.
Administrare Active Sector 3 S.R.L.**





Calea Ducești nr. 191, sector 3,
031084 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 318 03 23 - 28
fax (004 021) 318 03 04
e-mail economic@primarie3.ro
Nr. 104827/20.11.2017



CĂTRE,

COMPARTIMENT CABINET PRIMAR

Prin prezenta, vă transmitem alăturat următoarele documente:

- Proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Administrare Active Sector 3 S.R.L. în vederea demarării procedurii de reconversie/reconsolidare a clădirilor aflate în aria de protecție a monumentului istoric "Hala Laminor" însoțit de expunerea de motive a Primarului Sectorului 3 Robert Sorin Negoită și de raportul de specialitate

- Proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Administrare Active Sector 3 S.R.L. în vederea parcurgerii procedurii de aderare la GAL Sector 3 în calitate de membru asociat însoțit de expunerea de motive a Primarului Sectorului 3 Robert Sorin Negoită și de raportul de specialitate

în vederea inițierii proiectelor menționate.

Director Executiv,

Octavian Gheța

Director Executiv Adjunct,

Olga Cojocaru

Întocmit,
Silviu Hondola

Comisia de administrație
publică locală, juridică,
apărarea ordinii publice și
respectarea drepturilor
cetățenilor



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

RAPORT

referitor la proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Administrare Active Sector 3 S.R.L. în vederea parcurgerii procedurii de aderare la GAL Sector 3 în calitate de membru asociat

Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor, întrunită în ședința din data de.....^{24.11.2017}....., a analizat proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Administrare Active Sector 3 S.R.L. în vederea parcurgerii procedurii de aderare la GAL Sector 3 în calitate de membru asociat și consideră că acesta a fost întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor avizează FAVORABIL / ~~NEFAVORABIL~~ proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
.....
.....

**PREȘEDINTE,
VĂDUVA IULIANA**

**SECRETAR,
VASILIU MARIANA**

MEMBRI:

PELINARU CORNEL

BĂEȚICĂ NICOLETA MARIANA

DOBRE ALEXANDRU

PĂUNICĂ ADRIANA

IACOB CEZAR

ENE STELIAN-BOGDAN

VOINEA INOCENȚIU-IOAN