



MUNICIPIUL BUCUREȘTI **CONSILIUL LOCAL SECTOR 3**

HOTĂRÂRE

**privind acordarea unui mandat președintelui
Consiliului de Administrație al societății Administrare Active Sector 3
SRL, în vederea împuternicirii președintelui Consiliului de Administrație
al societății Algorithm Residential S3 SRL privind aprobarea majorării
capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 SRL**

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 15382/CP/22.12.2017 Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 118947/21.12.2017 al Direcției Economice - Serviciul Guvernanță Corporativă;
- HCLS 3 nr. 245/12.06.2017 de cesiune a contractului de asociere încheiat între societatea Algorithm Residential S3 SRL și societatea Administrare Active Sector 3 SRL către societatea Algorithm Construcții S3 SRL;
- Adresa nr. 404/21.12.2017 a societății Algorithm Residential S3 SRL, înregistrată cu nr.15331/CP/21.12.2017;
- Adresa nr. 757/21.12.2017 a societății Administrare Active Sector 3 SRL, înregistrată cu nr. 15332/CP/21.12.2017;
- Adresa nr. 403/21.12.2017 a societății Algorithm Residential S3 SRL către societatea Administrare Active Sector 3 SRL (nr. 754/21.12.2017);
- Adresa nr. 1146/21.12.2017 a societății Algorithm Construcții S3 SRL către societatea Algorithm Residential S3 SRL (nr. 228/21.12.2017);
- Adresa nr. 755/21.12.2017 a societății Administrare Active Sector 3 SRL către societatea SD 3 Salubritate și Dezăpezire S3 SRL (nr. 135/21.12.2017);
- Decizia nr. 136/21.12.2017 a societății SD 3 Salubritate și Dezăpezire S3 SRL;
- HCGMB nr.433/28.12.2016 privind împuternicirea Consiliului Local al Sectorului 3 de a hotărî în vederea înființării unei societăți comerciale în scopul construirii de locuințe sociale;
- Adresa nr. 118959/21.12.2017 a Direcției Economice – Serviciul Guvernanță Corporativă, înregistrată cu nr. 15360/CP/21.12.2017;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 7.1 și 7.2 din Actul constitutiv al societății Algorithm Residential S3 SRL, aprobat prin HCLS 3 nr. 97/29.03.2017;
- Art. 210 alin. (1) și art. 221 din Legea 31/1990 - Legea societăților cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe,
- Raportul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

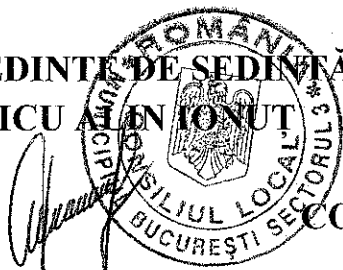
În temeiul prevederilor art.45 alin. (1) și art. 81 alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
HOTĂRĂȘTE:**

Art.1. Se aprobă acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Administrare Active Sector 3 SRL, în vederea împuternicirii președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 SRL privind aprobarea majorării capitalului social al societății Algorithm Constructii S3 SRL cu suma de 60.000.000 lei, suma necesară lucrărilor de execuție a obiectivului „Hala Laminor”.

Art.2. Societatea Algorithm Residential S3 SRL și societatea Algorithm Constructii S3 SRL vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VOICU ALIN IONUT**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
MARIUS MIHAIȚĂ**

NR. 685

DIN 28.12.2017

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local Sector 3 din data de 28.12.2017.



Calea Dudești nr. 191, sector 3,
031084 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 318 03 23 - 28
fax (004 021) 318 03 04
e-mail cabinetprimar@primarie3.ro

SECTOR 3

CABINET PRIMAR

Nr.15.382.....

Data.....22.12.2017.....

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind Acordarea unui mandat Președintelui C.A. al societății Administrare Active Sector 3 S.R.L., in vederea imputernicirii Presedintelui C.A. al societatii Algorithm Residential S3 S.R.L. privind aprobarea majorarii capitalului social al societatii Algorithm Constructii S3 SRL, cu suma de 60.000.000 lei, suma necesara lucrarilor de executie a obiectivului „ Hala Laminor”

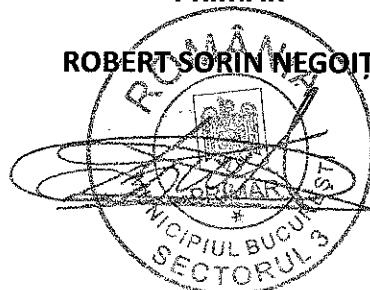
În urma adresei din partea societatii Algorithm Residential S3 SRL, cu nr. 403/21.12.2017, societate la care Administrare Active Sector 3 SRL este asociat minoritar si avand in vedere calitatea Consiliului Local Sector 3 de asociat majoritar al societatii Administrare Active Sector 3 SRL, Administrare Active Sector 3 SRL solicita acordarea unui mandat Președintelui C.A. al societății Administrare Active Sector 3 S.R.L., in vederea imputernicirii Presedintelui C.A. al societatii Algorithm Residential S3 S.R.L. in vederea aprobarii majorarii capitalului social al societatii Algorithm Constructii S3 SRL, cu suma de 60.000.000 lei, suma necesara lucrarilor de executie a obiectivului „ Hala Laminor”.

Astfel cum rezultă din solicitarea societății, suma de 60.000.000 lei este necesară in vederea realizarii lucrarilor de executie, avand ca obiect punerea in siguranta, reabilitarea si consolidarea constructiei Hala Laminor, fabrica de tevi Republica, situata in Bucuresti, Bulevardul Basarabia, nr. 256, sector 3. Realizarea lucrarilor se va efectua in conformitate cu Expertiza Tehnica intocmita de ing. Paul Ioan, avizul favorabil nr. 511/M/2016 din partea Ministerului Culturii, Autorizatia de construire nr. 75/1477285 din 03.04.2017, emisa de Primaria municipiului Bucuresti si Proiectul Tehnic de executie pentru punerea in siguranta nr. PCP – 355/17 intocmit de Profesional Construct Proiectare SRL, Varzan si Arhitectii SRL.

Pentru aceste considerente și având în vedere adresa SC Administrare Active Sector 3 SRL nr. 757/21.12.2017, precum și raportul de specialitate al Serviciului Guvernanță Corporativă, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOIȚĂ





Calea Dudești nr. 191, sector 3,
031084 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 318 03 23 - 28
fax (004 021) 318 03 04
e-mail economic@primarie3.ro

Nr. 118947/21.12.2017

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre având ca obiect acordarea unui mandat Președintelui C.A. al societății Administrare Active Sector 3 S.R.L., în vederea împuternicirii Președintelui C.A. al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. privind aprobarea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 SRL cu suma de 60.000.000 lei, suma necesară lucrărilor de execuție a obiectivului „Hala Laminor”

În temeiul împuternicirii exprese acordată de către Consiliul General al Municipiului București prin Hotărârea nr. 204/29.11.2012, Consiliul Local Sector 3 a dispus prin Hotărârea nr. 281/07.12.2012 înființarea societății Administrare Active Sector 3 S.R.L. Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul Legii 31/1990 sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în administrare imobile pe bază de comision sau contract, cod CAEN 6832.

Societatea este persoană juridică română, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/14752/2012, având CUI 31012790, cu asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 București și este reprezentată legal de dl. Sârbu Robert - Constantin în calitate de președinte al Consiliului de Administrație.

Societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, Str. Jean Alexandru Steriadi, nr. 17, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/8651/08.06.2017, având CUI 37714360, reprezentată legal de dl. Coșocariu Alexandru-Dan, în calitate de Administrator a fost înființată în temeiul Legii 31/1990 și în baza Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2017 ca societate cu răspundere limitată cu Asociat Unic societatea Algorithm Residential S3 SRL și având ca obiect principal de activitate – COD CAEN 4120 – lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale.

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Legea nr. 677/2001 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile de acces, de intervenție și de opoziție în condițiile prevăzute de Legea nr. 677/2001, printr-o cerere scrisă semnată și datată trimisă pe adresa Primăriei Sector 3



Având în vedere:

- HCLS 3 245 din 12.06.2017 de cesiune a contractului de asociere încheiat între societatea Algorithm Residential S3 SRL și Societatea Administrare Active Sector 3 SRL către Societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L.
- Adresa nr. 404/21.12.2017 a Președintelui Consiliului de Administrație al Algorithm Residential S3 SRL, înregistrată la Cabinet Primar cu nr.15331/21.12.2017
- Adresa nr. 757/21.12.2017 a Președintelui Consiliului de Administrație a societății Administrare Active Sector 3 S.R.L. înregistrată la Cabinet Primar cu nr. 15332/21.12.2017
- Adresa nr. 403/21.12.2017 a Președintelui Consiliului de Administrație al Algorithm Residential S3 SRL către societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L.
- Adresa nr. 1146/21.12.2017 Președintelui Consiliului de Administrație al Algorithm Construcții S3 SRL către societatea Algorithm Residential S3 SRL
- Adresa nr. 755/21.12.2017 a Președintelui Consiliului de Administrație a societății Administrare Active Sector 3 S.R.L. către societatea SD 3 Salubritate și Deszăpezire S 3 S.R.L.
- Decizia nr. 136/21.12.2017 a societății SD 3 Salubritate și Deszăpezire S 3 S.R.L.

În conformitate cu prevederile:

- art.7.1 din Actul Constitutiv al Societății Algorithm Construcții S3 S.R.L.: “Capitalul social poate fi majorat prin decizia Asociatului Unic, în condițiile și respectând procedurile și normele prevăzute de prezentul Act Constitutiv și de Legea Societăților.”
- art. 7.2 din Actul Constitutiv al Societății Algorithm Construcții S3 S.R.L.: „Majorarea de capital se poate face prin noi aporturi în numerar sau în natură sau fără noi aporturi în condițiile Legii 31/1990 prin majorarea valorii sau numărului părților sociale. Majorarea de capital social prin aport în natură se face numai după ce valoarea aportului în natură va fi stabilită pe baza unei expertize de specialitate” .

Majorarea de capital a fost solicitată și justificată de societate prin adresa nr. 404/21.12.2017, în vederea realizării lucrărilor de execuție, având ca obiect punerea în siguranță, reabilitarea și consolidarea construcției Hala Laminor, fabrica de țevi Republica, situată în București, Bulevardul Basarabia, nr. 256, sector 3. Realizarea lucrărilor se va efectua în conformitate cu Expertiza Tehnică întocmită de ing. Paul Ioan, avizul favorabil nr. 511/M/2016 din partea Ministerului Culturii, Autorizația de construire nr. 75/1477285 din 03.04.2017, emisă de Primăria Municipiului București și Proiectul Tehnic de execuție pentru punerea în siguranță nr. PCP – 355/17 întocmit de ”Profesional Construct Proiectare SRL”, ”Varzan și Arhitectii SRL”.



Ca urmare a celor prezentate propunem spre analiză și aprobare proiectul hotărârii având ca obiect acordarea unui mandat Președintelui C.A. al societății Administrare Active Sector 3 S.R.L., în vederea imputernicirii Președintelui C.A. al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. privind aprobarea majorării capitalului social al societății Algorithm Constructii S3 SRL cu suma de 60.000.000 lei, suma necesară lucrărilor de execuție a obiectivului „Hala Laminor”

Director Executiv,

Octavian Ghetu

Director Executiv Adjunct,

Olga Cojocaru

Întocmit,

Silviu Hondola

S.C ALGORITHM RESIDENTIAL S 3 SRL

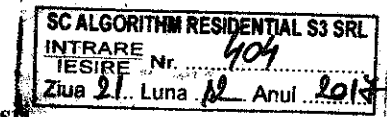
**Sediul Social: B-dul Basarabia, nr. 256G, Centrul de Afaceri D CENTER, etaj 1,
indicativ I.2., sector 3, Bucuresti**

SECTOR 3

CABINET PRIMAR

Nr. 1533/
Data 21.12.2017

**Către Consiliul Local al Sectorului 3 București
și
dl. Robert Sorin Negoită, Primarul Sectorului 3 București**



Sediul Calea Dudești nr. 191, sector 3, București

**Referitor Solicitare de împuternicire a președintelui Consiliului de Administrație al
societății Algorithm Residential S3 S.R.L. privind aprobarea majorării
capitalului social al societății Algorithm Constructii S3 S.R.L. cu suma de
60.000.000 lei, suma necesara lucrarilor de executie a obiectivului „ Hala
Laminor”**

Stimate domnule Primar/Stimați membri ai Consiliului Local Sector 3

Subscrisa, societatea Algorithm Residential S3 S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, B-dul Basarabia, nr. 256 G, Centrul de Afaceri D Center, etaj 1, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/5481/19.04.2017, având CUI 37409960, cu asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 București și societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L. în calitate de asociat minoritar al societății subscrise, respectând **art. 12.1 lit. m** din **Actul Constitutiv** al acesteia: „**Adunarea Generală a Asociaților** : <<hotărăște asupra investițiilor importante ale Societății care depășesc 100.000 (una suta mii) EURO inclusiv TVA pentru fiecare investiție sau pentru toate investițiile în cursul unui an, dacă astfel de investiții nu au fost prevăzute în prealabil în buget>>”, **art. 12.1, lit. O** din **Actul Constitutiv** al acesteia: „ hotărăște în orice altă problemă importantă privind activitatea societății”,

înaintăm prezenta,

**Solicitare de împuternicire a președintelui Consiliului de Administrație al societății
Algorithm Residential S3 S.R.L. privind aprobarea majorării capitalului social al societății
Algorithm Constructii S3 S.R.L. cu suma de 60.000.000 lei, suma necesara lucrarilor de
executie a obiectivului „ Hala Laminor”**

În urma solicitării societății Algorithm Constructii S3 S.R.L. nr. 1146 din 21.12.2017, înregistrată la sediul subscrisei cu nr. 228 din 21.12.2017 – având în vedere calitatea societății Algorithm Residential S3 S.R.L. de Asociat Unic al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L., solicităm împuternicirea președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. privind aprobarea majorării capitalului social al societății Algorithm Constructii S3 S.R.L. cu suma de 60.000.000 lei, suma necesara lucrarilor de executie a obiectivului „ Hala Laminor”.

Potrivit adresei înaintata de societatea Algorithm Constructii S3 S.R.L., suma este necesara in vederea realizarii lucrarilor de executie, avand ca obiect punerea in siguranta, reabilitarea si consolidarea constructiei Hala Laminor, fabrica de tevi Republica, situata in Bucuresti, Bulevardul Basarabia, nr. 256, sector 3. Realizarea lucrarilor se va efectua in conformitate cu Expertiza Tehnica intocmita de ing. Paul Ioan, avizul favorabil nr. 511/M/2016 din partea Ministerului Culturii, Autorizatia de construire nr. 75/1477285 din 03.04.2017, emisa de Primaria municipiului Bucuresti si Proiectul Tehnic de executie pentru punerea in siguranta nr. PCP – 355/17 intocmit de Profesional Construct Proiectare SRL, Varzan si Arhitectii S.R.L.

S.C ALGORITHM RESIDENTIAL S 3 SRL

**Sediul Social: B-dul Basarabia, nr. 256G, Centrul de Afaceri D CENTER, etaj 1,
indicativ 1.2., sector 3, Bucuresti**

În temeiul împuternicirii exprese acordate de către Consiliul General al Municipiului București, prin Hotărârea nr. 433/28.12.2016, Consiliul Local Sector 3 a dispus prin Hotărârea nr. 97/20.03.2017 înființarea societății Algorithm Residential S3 S.R.L.

Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul Art. 3, Art. 209, Art.212, Art.213, Art. 1169 din Codul Civil și Legii 31/1990, sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120 și desfășoară activități comerciale conform Art. 169 din Codul fiscal.

În baza Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2017, s-a înființat societatea Algorithm Construcții S3 SRL, societate cu răspundere limitată, având ca obiect principal de activitate – COD CAEN 4120 – lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120;

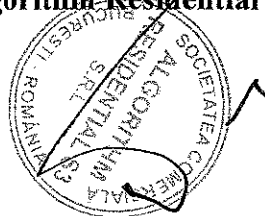
Societatea Algorithm Residential S3 S.R.L. – cu asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 și asociat minoritar – Societatea Administrare Active Sector 3, deține calitatea de ASOCIAT UNIC al Societății Algorithm Construcții S3 S.R.L.

Conform Actului Constitutiv al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L., *Cap. IV, Art.12.2, Asociatul Unic: „hotaraste majorarea sau reducerea capitalului social”*

Pentru toate aceste considerente, solicităm împuternicirea președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. privind aprobarea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. cu suma de 60.000.000 lei, suma necesară lucrărilor de execuție a obiectivului „Hala Laminor”

La prezenta solicitare atașăm adresa înregistrată la sediul subscrisei cu numărul 228 din 21.12.2017, dar și adresa înaintată asociatului minoritar, Administrare Active Sector 3 S.R.L., înregistrată la sediul subscrisei cu numărul 403 din 21.12.2017

**Cu considerație,
dl. Panait Radu Alin
în calitate de Președinte C.A.
Algorithm Residential S3 S.R.L**



Întocmit,
Georgina Marin

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Georgina Marin".

S.C ALGORITHM RESIDENTIAL S 3 SRL

**Sediul Social: B-dul Basarabia, nr. 256G, Centrul de Afaceri D CENTER, etaj 1,
indicativ 1.2., sector 3, Bucuresti**

S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL
Nr.: 454
21 Luna 12 Anul 2017

SC ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL
INTRARE Nr. 403
IESIRE
Zua 1 Luna 12 Anul 2017

Către S.C. Administrare Active Sector 3 S.R.L.

Sediul Bulevardul Basarabia nr. 256C, Clădirea East City Tower, et.7, sector 3, București

Referitor Solicitare de împuternicire a președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. privind aprobarea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. cu suma de 60.000.000 lei, suma necesară lucrărilor de execuție a obiectivului „Hala Laminor”

Stimate domnule Sârbu Robert Constantin, Președinte al Consiliului de Administrație al Administrare Active Sector 3 S.R.L.

Subscrisa, societatea Algorithm Residential S3 S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, B-dul Basarabia, nr. 256 G, Centrul de Afaceri D Center, etaj 1, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/5481/19.04.2017, având CUI 37409960, cu asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 București și societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L. în calitate de asociat minoritar al societății subscrise, respectând **art. 12.1 lit. m** din **Actul Constitutiv** al acesteia: „*Adunarea Generală a Asociaților* : <<hotărăște asupra investițiilor importante ale Societății care depășesc 100.000 (una sută mii) EURO inclusiv TVA pentru fiecare investiție sau pentru toate investițiile în cursul unui an, dacă astfel de investiții nu au fost prevăzute în prealabil în buget>>”, **art. 12.1, lit. O** din **Actul Constitutiv** al acesteia: „ hotărăște în orice altă problemă importantă privind activitatea societății”,

înaintăm prezenta,

Solicitare de împuternicire a președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. privind aprobarea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. cu suma de 60.000.000 lei, suma necesară lucrărilor de execuție a obiectivului „Hala Laminor”

În urma solicitării societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. nr. 1146 din 21.12.2017, înregistrată la sediul subscrisei cu nr. 228 din 21.12.2017 – având în vedere calitatea societății Algorithm Residential S3 S.R.L. de Asociat Unic al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L., solicităm împuternicirea președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. privind aprobarea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. cu suma de 60.000.000 lei, suma necesară lucrărilor de execuție a obiectivului „Hala Laminor”.

Potrivit adresei înaintată de societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L., suma este necesară în vederea realizării lucrărilor de execuție, având ca obiect punerea în siguranță, reabilitarea și consolidarea construcției Hala Laminor, fabrica de tevi Republica, situată în București, Bulevardul Basarabia, nr. 256, sector 3. Realizarea lucrărilor se va efectua în conformitate cu Expertiza Tehnică întocmită de ing. Paul Ioan, avizul favorabil nr. 511/M/2016 din partea Ministerului Culturii, Autorizația de construire nr. 75/1477285 din 03.04.2017, emisă de Primăria municipiului București

S.C ALGORITHM RESIDENTIAL S 3 SRL

**Sediul Social: B-dul Basarabia, nr. 256G, Centrul de Afaceri D CENTER, etaj 1,
indicativ 1.2., sector 3, Bucuresti**

si Proiectul Tehnic de executie pentru punerea in siguranta nr. PCP – 355/17 intocmit de Profesional Construct Proiectare SRL, Varzan si Arhitectii S.R.L.

În temeiul împuternicirii exprese acordate de către Consiliul General al Municipiului București, prin Hotărârea nr. 433/28.12.2016, Consiliul Local Sector 3 a dispus prin Hotărârea nr. 97/20.03.2017 înființarea societății Algorithm Residential S3 S.R.L.

Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul Art. 3, Art. 209, Art.212, Art.213, Art. 1169 din Codul Civil și Legii 31/1990, sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120 și desfășoară activități comerciale conform Art. 169 din Codul fiscal.

În baza Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2017, s-a înființat societatea Algorithm Construcții S3 SRL, societate cu răspundere limitată, având ca obiect principal de activitate – COD CAEN 4120 – lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120;

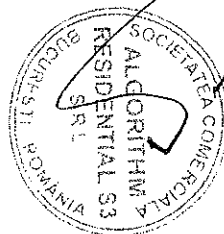
Societatea Algorithm Residential S3 S.R.L. – cu asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 și asociat minoritar – Societatea Administrare Active Sector 3, deține calitatea de ASOCIAT UNIC al Societății Algorithm Construcții S3 S.R.L.

Conform Actului Constitutiv al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L., *Cap. IV, Art.12.2, Asociatul Unic: „hotaraste majorarea sau reducerea capitalului social”*

Pentru toate aceste considerente, solicităm împuternicirea președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. privind aprobarea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. cu suma de 60.000.000 lei, suma necesara lucrarilor de executie a obiectivului „ Hala Laminor”

La prezenta solicitare atașăm adresa înregistrată la sediul subscrisei cu numărul 228 din 21.12.2017.

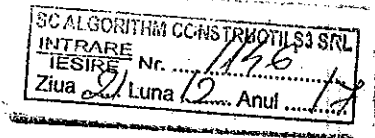
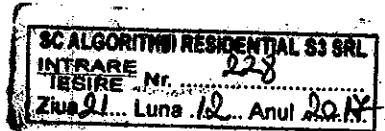
**Cu deosebită considerație,
dl. Panait Radu Alin
în calitate de Președinte C.A.
Algorithm Residential S3 S.R.L.**



Întocmit,
Georgina Marin

S.C ALGORITHM CONSTRUCTII S3 SRL

Sediul Social: Calea Vitan, nr. 154-158, cladire administrativa, birou 5, sector 3, Bucuresti



Către **Algorithm Residential S3 SRL**

Sediul **Bd. Basarabia, nr. 256 G, Centrul de Afaceri D Center, etaj 1, sector 3**

Referitor **Solicitare de adoptare a unei hotărâri având ca obiect aprobarea majorării capitalului social a societății Algorithm Constructii S3 SRL, cu suma de 60.000.000 lei, suma necesara lucrarilor de executie a obiectivului „ Hala Laminor”**

Subscrisa, societatea Algorithm Constructii S3 S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, Calea Vitan, nr. 154-158, cladire administrativa, birou 5, sector 3, Bucuresti înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/8651/08.06.2017, având CUI 37714360, reprezentată legal de dl. Coșocariu Alexandru-Dan, în calitate de Administrator, având în vedere calitatea societății Algorithm Residential S3 SRL, de Asociat unic al societății subscrise precum și scopul pentru care a fost constituită societatea, înaintăm prezenta,

Solicitare de adoptare a unei hotărâri având ca obiect aprobarea majorării capitalului social al societății Algorithm Constructii S3 S.R.L. cu suma de 60.000.000 lei, suma necesara lucrarilor de executie a obiectivului „ Hala Laminor”

In baza Hotararii Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2017, s- a infiintat societatea Algorithm Constructii S3 SRL, societate cu raspundere limitata, avand ca obiect principal de activitate – COD CAEN 4120 – lucrari de constructie a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale.

Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul Legii 31/1990 sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în lucrari de constructie a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale, cod CAEN 4120.

Avand in vedere calitatea de asociat unic al Algorithm Constructii S3 SRL, va solicitam majorarea capitalului social cu suma de 60.000.000 lei.

Conform Actului Constitutiv al societății Algorithm Constructii S3 SRL, cap. IV, art. 12.2, Asociatul Unic: c) „ hotaraste majorarea sau reducerea capitalului social.”

Suma este necesara in vederea realizarii lucrarilor de executie, avand ca obiect punerea in siguranta, reabilitarea si consolidarea constructiei Hala Laminor, fabrica de tevi Republica, situata in Bucuresti, Bulevardul Basarabia, nr. 256, sector 3. Realizarea lucrarilor se va efectua in conformitate cu Expertiza Tehnica intocmita de ing. Paul Ioan, avizul favorabil nr. 511/M/2016 din partea Ministerului Culturii, Autorizatia de construire nr. 75/1477285 din 03.04.2017, emisa de

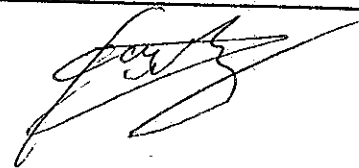
S.C ALGORITHM CONSTRUCTII S 3 SRL

Sediul Social: Calea Vitan, nr. 154-158, cladire administrativa, birou 5, sector 3, Bucuresti

Primaria municipiului Bucuresti si Proiectul Tehnic de executie pentru punerea in siguranta nr. PCP – 355/17 intocmit de Profesional Construct Proiectare SRL, Varzan si Arhitectii SRL.

Pentru aceste considerente va solicităm aprobarea majorarii capitalului social al societății Algorithm Constructii S3 S.R.L, cu suma de 60.000.000 lei, suma necesara lucrarilor de executie a obiectivului „ Hala Laminor”.

Cu considerație,
dl. Coșocariu Alexandru-Dan
în calitate de Administrator
Algorithm Constructii S3 S.R.L.



SECTOR 3
CABINET PRIMAR etaj 7,
Nr. 15 332
Data 21.12.2017

S.C. ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.
Nr. INTRARE 457
21 DECEMBRIE 2017

Către Consiliul Local al Sectorului 3 București
și
dl. Robert Sorin Negoită, Primarul Sectorului 3 București

Sediul Calea Dudești nr. 191, sector 3, București

Referitor Acordarea unui mandat Președintelui C.A. al societății Administrare Active Sector 3 S.R.L., în vederea imputernicirii Președintelui C.A. al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. privind aprobarea majorării capitalului social al societății Algorithm Constructii S3 SRL, cu suma de 60.000.000 lei, suma necesara lucrarilor de executie a obiectivului „ Hala Laminor”

Subscrisa, societatea Administrare Active Sector 3 SRL, persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, B-dul Basarabia nr.256 G, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/14752/2012, având CUI 31012790, reprezentata legal de dl. Sarbu Robert-Constantin, în calitate de Președinte al Consiliului de Administratie, având în vedere calitatea Consiliului Local al Sectorului 3 de Asociat majoritar al societății subscrise,

Înaintam prezenta,

Solicitare de acordare a unui mandat Președintelui C.A. al societății Administrare Active Sector 3 S.R.L., în vederea imputernicirii Președintelui C.A. al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. privind aprobarea majorării capitalului social al societății Algorithm Constructii S3 SRL, cu suma de 60.000.000 lei, suma necesara lucrarilor de executie a obiectivului „ Hala Laminor”

Consiliul Local Sector 3 a dispus prin Hotărârea nr. 281/2012 înființarea societății comerciale Locuințe Sociale Sector 3 SRL, a cărei denumire a fost ulterior modificată în Administrare Active Sector 3 SRL. Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul Legii 31/1990 privind societățile sub forma unei societăți cu răspundere limită, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în administrarea imobilelor pe baza de comision sau de contract, cod CAEN 6832.

În baza Hotararii Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2017, s- a infiintat societatea Algorithm Constructii S3 SRL, avand asociat unic pe Algorithm Residential S3 SRL.

Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul Legii 31/1990 sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în lucrari de constructie a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale, cod CAEN 4120.

S.C ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 SRL

C.U.I.:31012790

Reg. Com: J40/14752/2012

**Sediul Social: B-dul Basarabia, nr. 256G, Cladirea East City Tower, etaj 7,
sector 3, Bucuresti**

In urma adresei din partea societatii Algorithm Residential S3 SRL, cu nr. 403/21.12.2017 si inregistrata la sediul subscrisei cu nr. 755/21.12.2017, societate la care Administrare Active Sector 3 SRL este asociat minoritar si avand in vedere calitatea Consiliului Local Sector 3 de asociat majoritar al societatii Administrare Active Sector 3 SRL, va solicitam acordarea unui mandat Preşedintelui C.A. al societăţii Administrare Active Sector 3 S.R.L., in vederea imputernicirii Presedintelui C.A. al societatii Algorithm Residential S3 S.R.L. in vederea aprobarii majorarii capitalului social al societatii Algorithm Constructii S3 SRL, cu suma de 60.000.000 lei, suma necesara lucrarilor de executie a obiectivului „ Hala Laminor”.

Conform Actului Constitutiv al societatii Algorithm Constructii S3 SRL, cap. IV, art. 12.2, Asociatul Unic: c) „ hotaraste majorarea sau reducerea capitalului social.”

Suma este necesara in vederea realizarii lucrarilor de executie, avand ca obiect punerea in siguranta, reabilitarea si consolidarea constructiei Hala Laminor, fabrica de tevi Republica, situata in Bucuresti, Bulevardul Basarabia, nr. 256, sector 3. Realizarea lucrarilor se va efectua in conformitate cu Expertiza Tehnica intocmita de ing. Paul Ioan, avizul favorabil nr. 511/M/2016 din partea Ministerului Culturii, Autorizatia de construire nr. 75/1477285 din 03.04.2017, emisa de Primaria municipiului Bucuresti si Proiectul Tehnic de executie pentru punerea in siguranta nr. PCP – 355/17 intocmit de Profesional Construct Proiectare SRL, Varzan si Arhitectii SRL.

La prezenta adresa anexam:

1. Adresa din partea societatii Algorithm Residential S3 SRL
2. Decizia asociatului minoritar, SD3-Salubritate si Dezapezire S3 SRL.

Pentru aceste considerente avand in vedere calitatea Consiliului Local al Sectorului 3 de asociat majoritar al societatii Administrare Active Sector 3 SRL, solicităm introducerea pe ordinea de zi a şedinţei Consiliului Local Sector 3 a solicitării subscrisei de acordare a unui mandat Preşedintelui C.A. al societăţii Administrare Active Sector 3 S.R.L in vederea imputernicirii Presedintelui C.A. al societatii Algorithm Residential S3 SRL privind aprobarea majorarii capitalului social al societăţii Algorithm Constructii S3 S.R.L, cu suma de 60.000.000 lei, suma necesara lucrarilor de executie a obiectivului „ Hala Laminor”.

**Cu consideraţie,
dl. Sarbu Robert-Constantin
în calitate de Preşedinte C.A.
Administrare Active Sector 3 S.R.L.**



S.C ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 SRL

C.U.I.:31012790

Reg. Com: J40/14752/2012

SD3 SALUBRITATE SI
DEZAPEZIRE S3 S.R.L.

Social: B-dul Basarabia, nr. 256G, Cladirea East City Tower, etaj 7,
sector 3, Bucuresti

INTRARE Nr.	1257	
IESIRE		
Ziua 21	Luna 12	Anul 2017

Către **SD3 Salubritate si Dezapezire S3 SRL**

Sediul **Calea Vitan, nr. 154-158, cladire administrativa, biroul 2, sector 3, Bucuresti**

Referitor **Acordarea unui mandat Preşedintelui C.A. al societăţii Administrare Active Sector 3 S.R.L., in vederea imputernicirii Presedintelui C.A. al societatii Algorithm Residential S3 S.R.L. privind aprobarea majorarii capitalului social al societatii Algorithm Constructii S3 SRL, cu suma de 60.000.000 lei, suma necesara lucrarilor de executie a obiectivului „ Hala Laminor”**

Subscrisa, societatea Administrare Active Sector 3 SRL, persoană juridică română, cu sediul în Mun. Bucureşti, Sectorul 3, B-dul Basarabia nr.256 G, înregistrată la Oficiul Registrului Comerţului Bucureşti sub nr. J40/14752/2012, având CUI 31012790, reprezentata legal de **dl. Sarbu Robert-Constantin**, in calitate de Presedinte al Consiliului de Administratie, având în vedere calitatea societatii SD3 Salubritate si Dezapezire S3 SRL de Asociat minoritar al societăţii subscrise,

Inaintam prezenta,

Solicitare de acordare a unui mandat Preşedintelui C.A. al societăţii Administrare Active Sector 3 S.R.L., in vederea imputernicirii Presedintelui C.A. al societatii Algorithm Residential S3 S.R.L. privind aprobarea majorarii capitalului social al societatii Algorithm Constructii S3 SRL, cu suma de 60.000.000 lei, suma necesara lucrarilor de executie a obiectivului „ Hala Laminor”

Consiliul Local Sector 3 a dispus prin Hotărârea nr. 281/2012 înfiinţarea societăţii comerciale Locuinţe Sociale Sector 3 SRL, a cărei denumire a fost ulterior modificată în Administrare Active Sector 3 SRL. Societatea a fost înfiinţată şi funcţionează în temeiul Legii 31/1990 privind societăţile sub forma unei societăţi cu răspundere limită, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în administrarea imobilelor pe baza de comision sau de contract, cod CAEN 6832.

In baza Hotararii Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2017, s- a infiintat societatea Algorithm Constructii S3 SRL, avand asociat unic pe Algorithm Residential S3 SRL.

Societatea a fost înfiinţată şi funcţionează în temeiul Legii 31/1990 sub forma unei societăţi cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă in lucrari de constructie a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale, cod CAEN 4120.

S.C ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 SRL

C.U.I.:31012790

Reg. Com: J40/14752/2012

**Sediul Social: B-dul Basarabia, nr. 256G, Cladirea East City Tower, etaj 7,
sector 3, Bucuresti**

In urma adresei din partea societatii Algorithm Residential S3 SRL, cu nr. 403/21.12.2017 si inregistrata la sediul subscrisei cu nr. 755/21.12.2017, societate la care Administrare Active Sector 3 SRL este asociat minoritar si avand in vedere calitatea SD3 Salubritate si Deszapezire S3 SRL de asociat minoritar al societatii Administrare Active Sector 3 SRL, va solicitam acordarea unui mandat Preşedintelui C.A. al societăţii Administrare Active Sector 3 S.R.L., in vederea imputernicirii Presedintelui C.A. al societatii Algorithm Residential S3 S.R.L. in vederea aprobarii majorarii capitalului social al societatii Algorithm Constructii S3 SRL, cu suma de 60.000.000 lei, suma necesara lucrarilor de executie a obiectivului „ Hala Laminor”.

Conform Actului Constitutiv al societatii Algorithm Constructii S3 SRL, cap. IV, art. 12.2, Asociatul Unic: c) „ hotaraste majorarea sau reducerea capitalului social.”

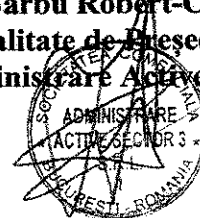
Suma este necesara in vederea realizarii lucrarilor de executie, avand ca obiect punerea in siguranta, reabilitarea si consolidarea constructiei Hala Laminor, fabrica de tevi Republica, situata in Bucuresti, Bulevardul Basarabia, nr. 256, sector 3. Realizarea lucrarilor se va efectua in conformitate cu Expertiza Tehnica intocmita de ing. Paul Ioan, avizul favorabil nr. 511/M/2016 din partea Ministerului Culturii, Autorizatia de construire nr. 75/1477285 din 03.04.2017, emisa de Primaria municipiului Bucuresti si Proiectul Tehnic de executie pentru punerea in siguranta nr. PCP – 355/17 intocmit de Profesional Construct Proiectare SRL, Varzan si Arhitectii SRL.

La prezenta adresa anexam:

1. Adresa din partea societatii Algorithm Residential S3 SRL

Pentru aceste considerente avand in vedere calitatea societatii SD3 Salubritate si deszapezire S3 SRL de asociat minoritar al societatii Administrare Active Sector 3 SRL, solicităm acordarea unui mandat Preşedintelui C.A. al societăţii Administrare Active Sector 3 S.R.L. in vederea imputernicirii Presedintelui C.A. al societatii Algorithm Residential S3 SRL privind aprobarea majorarii capitalului social al societăţii Algorithm Constructii S3 S.R.L., cu suma de 60.000.000 lei, suma necesara lucrarilor de executie a obiectivului „ Hala Laminor”.

**Cu consideraţie,
dl. Sarbu Robert-Constantin
în calitate de Presedinte C.A.
Administrare Active Sector 3 S.R.L.**



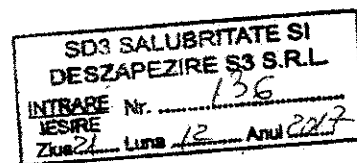
S.D.3 – Salubritate si dezapezire S 3 SRL

Sediul Social: Calea Vitan, nr. 154-158, cladire administrativa , birou nr. 2, sector 3, Bucuresti

756/21.12.2017

Către

Administrare Active Sector 3 SRL



Referitor

Acordarea unui mandat Președintelui C.A. al societății Administrare Active Sector 3 S.R.L., in vederea imputernicirii Presedintelui C.A. al societatii Algorithm Residential S3 S.R.L. privind aprobarea majorarii capitalului social al societatii Algorithm Constructii S3 SRL, cu suma de 60.000.000 lei, suma necesara lucrarilor de executie a obiectivului „ Hala Laminor”

DECIZIE

In urma solicitării societății Administrare Active Sector 3 SRL nr. 755/21.12.2017, înregistrată la sediul subscrisei cu nr. 135 / 21.12.2017- SD3 Salubritate si Dezapezire S3 SRL, în calitate de asociat minoritar al Administrare Active Sector 3 SRL, aproba acordarea unui mandat Președintelui C.A. al societății Administrare Active Sector 3 S.R.L., in vederea imputernicirii Presedintelui C.A. al societatii Algorithm Residential S3 S.R.L. privind aprobarea majorarii capitalului social al societatii Algorithm Constructii S3 SRL, cu suma de 60.000.000 lei, suma necesara lucrarilor de executie a obiectivului „ Hala Laminor”.

Conform Actului Constitutiv Cap. IV) art. 12.1 al societatii Administrare Active Sector 3 SRL, Adunarea Generala a asociatilor hotaraste:

c) hotataste majorarea sau reducerea capitalului social;

Cu considerație,
dl. Mihai Nițu
în calitate de Președinte C.A.
SD 3 – Salubritate și dezapezire S3 SRL





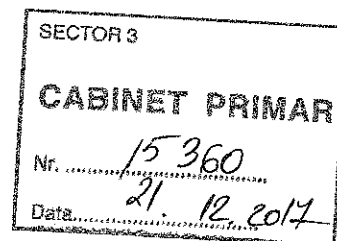
Calea Dudești nr. 191, sector 3,
031084 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 318 03 23 - 28
fax (004 021) 318 03 04
e-mail economic@primarie3.ro

Nr. 118959/21.12.2017

CĂTRE,

COMPARTIMENT CABINET PRIMAR



Prin prezenta, vă transmitem alăturat următoarele documente:

- proiectul hotărârii având ca obiect acordarea unui mandat Președintelui C.A. al societății Administrare Active Sector 3 S.R.L., în vederea împuternicirii Președintelui C.A. al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. privind aprobarea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 SRL cu suma de 60.000.000 lei, suma necesară lucrărilor de execuție a obiectivului „Hala Laminor” însoțit de raportul de specialitate

în vederea inițierii proiectului menționat.

Director Executiv,

Octavian Ghețu

Director Executiv Adjunct,

Olga Cojocaru

Întocmit,
Silviu Hondola

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Legea nr. 677/2001 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile de acces, de intervenție și de opoziție în condițiile prevăzute de Legea nr. 677/2001, printr-o cerere scrisă semnată și datată trimisă pe adresa Primăriei Sector 3



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

RAPORT

**referitor la proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat președintelui
Consiliului de Administrație al societății Administrare Active Sector 3 SRL,
în vederea împuternicirii Președintelui Consiliului de Administrație al societății
Algorithm Residential S3 SRL privind aprobarea majorării capitalului social al
societății Algorithm Construcții S3 SRL**

Comisia de studii, prognoze economico – sociale, buget, finanțe, întrunită în ședința din data de27.12.2014....., a analizat proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Administrare Active Sector 3 SRL, în vederea împuternicirii Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 SRL privind aprobarea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 SRL, și consideră că acesta a fost întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin.(1) și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Comisia de studii, prognoze economico – sociale, buget, finanțe, avizează FAVORABIL / ~~NEFAVORABIL~~ proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
.....
.....

**PREȘEDINTE,
PĂUNICĂ ADRIANA**

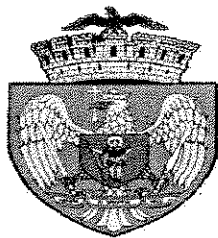
**SECRETAR,
HONTARU VALERICA**

MEMBRI:

CORNEANU ANTONIO-CIPRIAN
BĂEȚICĂ NICOLETA MARIANA
MĂLUREANU LIVIU
GALBENU MIRCEA- MIHAI
TUDORACHE ANDREI-CRISTIAN
POPESCU ROMEO
PETRESCU CRISTIAN

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Comisia de administrație
publică locală, juridică,
apărarea ordinii publice și
respectarea drepturilor
cetățenilor



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

R A P O R T

referitor la proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Administrare Active Sector 3 SRL, în vederea împuternicirii Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 SRL privind aprobarea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 SRL

Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor, întrunită în ședința din data de.....27.12.2017....., a analizat proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Administrare Active Sector 3 SRL, în vederea împuternicirii Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 SRL privind aprobarea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 SRL, și consideră că acesta a fost întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor avizează FAVORABIL / ~~NEFAVORABIL~~ proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
.....
.....

PREȘEDINTE,
VĂDUVA IULIANA

SECRETAR,
VASILIU MARIANA

MEMBRI:

PELINARU CORNEL

BĂEȚICĂ NICOLETA MARIANA

DOBRE ALEXANDRU

PĂUNICĂ ADRIANA

IACOB CEZAR

ENE STELIAN-BOGDAN

VOINEA INOCENȚIU-IOAN