

HOTĂRÂRE
privind cooptarea societății Administrare Active Sector 3 ca asociat
al societății Algorithm Construcții S3 SRL

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 26.04.2018

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 76056/CP/25.04.2018 a Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 72252/24.04.2018 al Direcției Economice – Serviciul Guvernanță Corporativă;
- Adresa nr. 162/23.04.2018 a societății Algorithm Residential S3 SRL, înregistrată cu nr. 71354/CP/23.04.2018;
- Adresa nr. 434/20.04.2018 a societății Administrare Active Sector 3 SRL, înregistrată cu nr. 71344/CP/23.04.2018;
- Adresa nr. 436/20.04.2018 a societății Administrare Active Sector 3 SRL către societatea Algorithm Residential S3 SRL (nr. 66/20.04.2018);
- Adresa nr. 52/10.04.2018 a societății Algorithm Residential S3 SRL, către societatea Algorithm Construcții S3 SRL (nr. 826/10.04.2018);
- Hotărârea nr. 9/10.04.2018 a Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 SRL;
- Adresa nr. 133/11.04.2018 a societății Algorithm Construcții S3 SRL, înregistrată cu nr. 59925/CP/11.04.2018;
- Adresa nr. 132/11.04.2018 a societății Algorithm Residential S3 SRL, către societatea Administrare Active Sector 3 SRL (nr. 379/11.04.2018);
- Nota concept nr. 836/11.04.2018 a societății Algorithm Construcții S3 SRL de susținere a solicitării majorării capitalului social al societății;
- Adresa nr. 72261/24.04.2018 a Direcției Economice – Serviciul Guvernanță Corporativă;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 7.1., 7.2., 12.2. lit. c) și m) din Actul Constitutiv al societății Algorithm Construcții S 3 SRL, aprobat prin HCLS3 nr. 223/30.05.2017;
- Art. 210 alin. (1) din Legea Societăților nr. 31/1990, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare:

- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Raportul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și art. 81 alin. (4) din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă cooptarea societății Administrare Active Sector 3 SRL, cu sediul în Municipiul București, Sectorul 3, Calea Vitan nr. 242, parter, camera 6, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J40/1452/2012, având CUI 31012790, ca asociat în societatea Algorithm Construcții S3 SRL.

Art.2. Se aprobă majorarea capitalul social al societății Algorithm Construcții S3 SRL cu suma de 4.600.000 lei, reprezentând participația societății Administrare Active Sector 3 SRL la beneficii și pierderi.

Art.3. În urma aplicării prevederilor art. 1 și art. 2, capitalul social total al societății Algorithm Construcții S3 SRL va fi în sumă de 27.600.000 lei, divizat în 5.520 părți sociale cu o valoare nominală de 5.000 lei fiecare, reprezentând 100% din capitalul social, după cum urmează:

- 23.000.000 lei, corespunzător unui număr de 4.600 părți sociale, deținute de societatea Algorithm Residential S3 SRL, cu o cotă de participare la beneficii și pierderi de 83,33 %.
- 4.600.000 lei, corespunzător unui număr de 920 părți sociale, deținute de societatea Administrare Active Sector 3 SRL, cu o cotă de participare la beneficii și pierderi de 16,67 %.

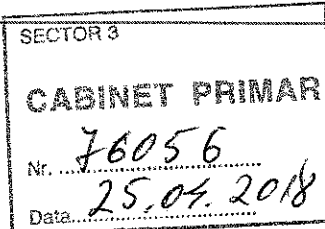
Art.4 Societățile Algorithm Residential S3 SRL, Algorithm Construcții S3 SRL și Administrare Active Sector 3 SRL vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ



Calea Ducești nr. 191, sector 3,
031084 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 318 03 23 - 28
fax (004 021) 318 03 04
e-mail cabinetprimar@primarie3.ro



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind cooptarea societății Administrare Active Sector 3 ca asociat al societății Algorithm Construcții S 3 SRL

În temeiul împuternicirii exprese acordate de către Consiliul General al Municipiului București prin Hotărârea nr. 433/28.12.2016, Consiliul Local Sector 3 a dispus prin Hotărârea nr. 97/29.03.2017 înființarea societății Algorithm Residential S3 S.R.L., Sectorul 3 în calitate de asociat majoritar și societatea Administrare Active Sector 3 SRL în calitate de asociat minoritar.

Prin Hotărârea nr. 223/30.05.2017 s-a aprobat înființarea de către societatea Algorithm Residential S3 SRL, în calitate de asociat unic, a societății Algorithm Construcții S3 S.R.L.

Ca urmare a solicitării societății Algorithm Construcții S3 S.R.L., adresată asociatului său unic, de majorare a capitalului social cu suma de 8.300.000 lei pentru achiziția de utilaje pentru realizarea lucrărilor de construire a parcajului subteran și a circulațiilor aferente în subsol la obiectivul „Hala Laminor”, Algorithm Residential S3 S.R.L. a transmis către Asociatul majoritar – Sectorul 3 și Asociatul minoritar – Administrare Active Sector 3 S.R.L. informarea privind solicitarea mai sus menționată.

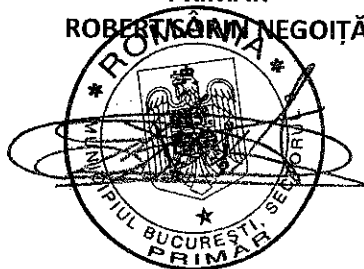
Astfel cum rezultă din adresa societății Algorithm Residential S3 S.R.L., asociatul minoritar al acesteia, societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L., și-a prezentat intenția de a fi cooptat în acționariatul societății Algorithm Construcții S3 SRL, având o disponibilitate maximă în valoare de 4.600.000 lei pentru această acțiune.

Prin urmare, cooptarea unui nou asociat în cadrul societății Algorithm Construcții S3 SRL, respectiv societatea Administrare Active Sector 3, va conduce la majorarea capitalului social cu suma de 4.600.000 lei, însumând 920 părți sociale, capitalul social total al societății Algorithm Construcții S3 SRL urmând să fie în sumă de 27.600.000 lei, divizat în 5.520 părți sociale cu o valoare nominală de 5.000 lei fiecare, reprezentând 100% din capitalul social, după cum urmează:

- 23.000.000 lei, corespunzător unui număr de 4.600 părți sociale, deținute de societatea Algorithm Residential S3 SRL, cu o cotă de participare la beneficii și pierderi de 83,33 %.
- 4.600.000 lei, corespunzător unui număr de 920 părți sociale, deținute de societatea Administrare Active Sector 3 SRL, cu o cotă de participare la beneficii și pierderi de 16,67 %.

Pentru aceste considerente și având în vedere raportul de specialitate nr. 72252/24.04.2018 al Direcției Economice – Serviciul Guvernanță Corporativă, am inițiat prezentul proiect de hotărâre, pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT ȘIMON NEGOIȚĂ





Calea Dudești nr. 191, sector 3,
031084 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 318 03 23 - 28
fax (004 021) 318 03 04
e-mail economic@primarie3.ro

Nr. 72252/24.04.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind cooptarea societății Administrare Active Sector 3 ca asociat în vederea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 SRL

În temeiul împuternicirii exprese acordată de către Consiliul General al Municipiului București prin Hotărârea nr. 433/28.12.2016, Consiliul Local Sector 3 a dispus prin HCLS3 nr. 97/29.03.2017 înființarea societății Algorithm Residential S3 S.R.L.

Societatea funcționează în temeiul Legii 31/1990 sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv, constă în lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120. Societatea Algorithm Residential S3 S.R.L. este persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, B-dul Basarabia nr.256 G, Centrul de Afaceri D Center, etaj 1, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/5481/19.04.2017, având CUI 37409960, reprezentată legal de dl. Panait Radu Alin, în calitate de președinte al Consiliului de Administrație.

Având în vedere:

- Adresa nr. 162 din 23.04.2018 a societății Algorithm Residential S3 S.R.L., înregistrată cu nr. 71354/23.04.2018 la registratura Primăriei Sectorului 3
- Adresa nr. 434/20.04.2018 a societății Administrare Active Sector 3 SRL, înregistrată cu nr. 71344/23.04.2018 la registratura Primăriei Sectorului 3
- Adresa nr. 436/20.04.2018 a societății Administrare Active Sector 3 SRL către societatea Algorithm Residential S3 S.R.L
- Adresa nr. 52/10.04.2018 a societății Algorithm Construcții S3 S.R.L către societatea Algorithm Residential S3 S.R.L

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Legea nr. 677/2001 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile de acces, de intervenție și de opoziție în condițiile prevăzute de Legea nr. 677/2001, printr-o cerere scrisă semnată și datată trimisă pe adresa Primăriei Sector 3



-
- Hotărârea nr. 9/10.04.2018 a Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L prin care se aprobă majorarea capitalului social al societății
 - Adresa nr. 133/11.04.2018 înregistrată la Cabinet Primar cu nr. 59925/11.04.2018 de informare privind solicitarea de majorare a capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L
 - Adresa nr. 132/11.04.2018 a societății Algorithm Residential S3 S.R.L către societatea Administrare Active Sector 3 SRL de informare privind solicitarea de majorare a capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L
 - Nota concept nr. 836/11.04.2018 a societății Algorithm Construcții S3 S.R.L de susținere a solicitării majorării capitalului social al societății

În conformitate cu prevederile:

- art. 7.1. din Actul Constitutiv al societății Algorithm Construcții S 3 SRL: "Capitalul social poate fi majorat prin decizia Asociatului Unic în condițiile și respectând procedurile și normele prevăzute în prezentul Act Constitutiv și de Legea Societăților"
- art. 7.2. din Actul Constitutiv al societății Algorithm Construcții S 3 SRL: "Majorarea de capital social se poate face prin aporturi în numerar sau în natură sau fără noi aporturi în condițiile Legii 31/1990 prin majorarea valorii sau numărului părților sociale."
- Art.12.2 lit. c) din Actul Constitutiv al societății Algorithm Construcții S 3 SRL: "Asociatul Unic hotărăște majorarea sau reducerea capitalului social"
- Art. 12.2 lit. m) din Actul Constitutiv al societății Algorithm Construcții S 3 SRL: "Asociatul Unic hotărăște asupra operațiunilor juridice ale societății care depășesc valoarea de 100.000 euro exclusiv TVA, valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv"
- Art. 210. alin. (1) din Legea Societăților nr. 31/1990: "Capitalul social se poate mări prin emisiunea de acțiuni noi sau prin majorarea valorii nominale a acțiunilor existente în schimbul unor noi aporturi în numerar și/sau în natură."

Capitalul social va avea următoarea structură:

Totalul de 27.600.000 lei divizat în 5.520 părți sociale cu o valoare nominală de 5.000 lei:

1. Asociat majoritar societatea Algorithm Residential S3 S.R.L care va deține 4.600 părți sociale în valoare de 23.000.000 lei reprezentând procentual 83.33%, cotă de participare la beneficii și pierderi



2. Asociat minoritar societatea Administrare Active Sector 3 SRL care va deține 920 de părți sociale în valoare de 4.600.000 lei reprezentând procentual 16,67 %, cotă de participare la beneficii și pierderi

Societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L va folosi suma solicitată pentru achiziționarea de utilaje necesare lucrărilor de construire a parcajului subteran și a circulațiilor aferente în subsol la Hala Laminor, b-dul Basarabia nr. 256, Sector 3.

Pentru aceste considerente propunem spre dezbatere și adoptare proiectul de hotărâre privind cooptarea societății Administrare Active Sector 3 SRL ca asociat în vederea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S 3 SRL.

Director Executiv,

Octavian Ghețu

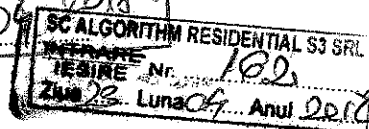
Întocmit,
Silviu Hondola

Către: Consiliul Local al Sectorului 3 București
și
dl. Robert Sorin Negoită, Primarul Sectorului 3 București

SECTOR 3
CABINET PRIMAR

Nr. 71354

Data 23.04.2018



Sediul: Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București

Referitor: Solicitare de aprobare a cooptării societății Administrare Active Sector 3 S.R.L. în acționariatul societății Algorithm Constructii S3 S.R.L.

Stimate domnule primar/Stimați membri ai Consiliului Local Sector 3,

Subscrisa, societatea Algorithm Residential S3 S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, Calea Vitan nr.242, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/5481/19.04.2017, având CUI 37409960, **reprezentată legal de dl. Panait Radu Alin, în calitate de Președinte al Consiliului de Administrație**, cu Asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 București și Asociat minoritar societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L.

înmaintăm prezenta,

Solicitare de aprobare a cooptării societății Administrare Active Sector 3 S.R.L. în acționariatul societății Algorithm Constructii S3 S.R.L. în vederea majorării capitalului social al societății Algorithm Constructii S3 S.R.L. persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, Calea Vitan, nr. 154-158, clădire administrativă, birou 5, Sector 3, București înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/8651/08.06.2017, având CUI 37714360, **reprezentată legal de dl. Coșocariu Alexandru-Dan, în calitate de Președinte al Consiliului de Administrație**, având în vedere calitatea societății Algorithm Residential S3 S.R.L. de ASOCIAT UNIC.

Ca urmare a solicitării societății Algorithm Constructii S3 S.R.L., primite în data de 10.04.2018, de majorare a capitalului social cu suma de 8.300.000 lei pentru achiziția de utilaje pentru obiectivul „Hala Laminor”, subscrisa a transmis către Asociatul majoritar – Consiliul Local Sector 3 și Asociatul minoritar – Administrare Active Sector 3 S.R.L. **informarea privind solicitarea mai sus menționată.**

Astfel, în data de 20.04.2018, am primit răspunsul Asociatului minoritar, Administrare Active Sector 3 S.R.L., în care sunt precizate următoarele: **”din statistica evidențelor contabile la momentul înaintării prezentei, avem o disponibilitate maximă în valoare de 4.600.000 lei pentru a efectua o eventuală investiție, restul capitalului fiind necesar pentru buna desfășurare a activității curente a societății.”**

Prin urmare, se solicită cooptarea unui nou asociat, societatea Administrare Active Sector 3 ce majorează capitalul social cu suma de 4.600.000 lei, însumând 920 părți sociale.

Structura capitalului social va fi următoarea:

Capitalul social total va fi de 27.600.000 lei divizat în 5.520 părți sociale cu o valoare nominală de 5.000 lei fiecare, reprezentând 100% din capitalul social;

ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L. va deține 4.600 părți sociale în valoare totală de 23.000.000 lei, cota de participare la beneficii și pierderi de 83,33%.

ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L. va deține 920 părți sociale în valoare totală de 4.600.000 lei, cota de participare la beneficii și pierderi de 16,67%.

Potrivit adresei primite de la societatea Algorithm Constructii S3 S.R.L., suma este necesară în vederea achiziționării de utilaje pentru realizarea *lucrărilor de construire a parcajului subteran și a circulațiilor aferente în subsol*, având ca obiect punerea în siguranță, reabilitarea și consolidarea construcției Hala Laminor, fabrica de țevi Republica, situată în București, Bulevardul Basarabia, nr. 256, Sector 3. Realizarea lucrărilor se va efectua în conformitate cu Expertiza Tehnică întocmită de ing. Paul Ioan, avizul favorabil nr. 511/M/2016 din partea Ministerului Culturii, Autorizația de construire nr. 75/1477285 din 03.04.2017, emisă de Primaria Municipiului București și Proiectul Tehnic de execuție pentru punerea în siguranță nr. PCP – 355/17 întocmit de Profesional Construct Proiectare S.R.L., Vârzan și Arhitecții S.R.L.

În baza Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2017, s-a înființat societatea Algorithm Constructii S3 SRL, societate cu răspundere limitată, având ca obiect principal de activitate – COD CAEN 4120 – lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale.

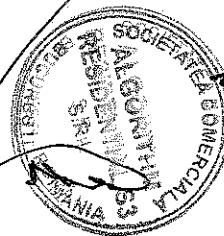
Societatea Algorithm Residential S3 S.R.L., cu Asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 și Asociat minoritar societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L., deține calitatea de ASOCIAT UNIC al societății Algorithm Constructii S3 S.R.L.

Societatea Algorithm Residential S3 S.R.L. a fost înființată și funcționează în temeiul Art. 3, Art. 209, Art.212, Art.213, Art. 1169 din Codul Civil și Legii 31/1990, sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120 și desfășoară activități comerciale conform Art. 269 din Codul fiscal.

Pentru toate aceste considerente, **solicităm aprobarea cooptării societății Administrare Active Sector 3 S.R.L. în acționariatul societății Algorithm Constructii S3 S.R.L. în vederea majorării capitalului social al societății Algorithm Constructii S3 S.R.L.** persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, Calea Vitan, nr. 154-158, clădire administrativă, birou 5, Sector 3, București înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/8651/08.06.2017, având CUI 37714360, **reprezentată legal de dl. Coșocariu Alexandru-Dan, în calitate de Președinte al Consiliului de Administrație**, având în vedere calitatea societății Algorithm Residential S3 S.R.L. de ASOCIAT UNIC.

La prezenta atașăm adresa transmisă de Asociatului minoritar - Adminstrare Active Sector 3 S.R.L. și adresa înaintată de societatea Algorithm Constructii S3 S.R.L

**Cu deosebită considerație,
dl. Panait Radu Alin
în calitate de Președinte C.A.
Algorithm Residential S3 S.R.L.**



Întocmit,
Georgina Măry

S.C ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 SRL

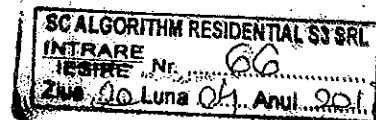
C.U.I.:31012790

Reg. Com: J40/14752/2012

Sediul Social: Calea Vitan, nr. 242, camera 6, parter, sector 3, Bucuresti,

tel: 0744.473.940, activesector3@gmail.com

Către: **ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.**



Sediul: Calea Vitan, nr. 242, parter, camerele C3,C4, C5, sector 3, Bucuresti

Referitor: **Informare cu privire la adresa transmisa de catre Algorithm Residential S3 S.R.L. avand ca obiect cooptarea de nou asociat in cadrul structurii societatii Algorithm Constructii S3 S.R.L.**

Subscrisa, societatea Administrare Active Sector 3 SRL, persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, Calea Vitan, nr. 242, parter, camera 6, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/14752/2012, având CUI 31012790, reprezentata legal de catre dl. **Sarbu Robert-Constantin**, in calitate de Presedinte al Consiliului de Administratie, inaintam prezenta,

Informare cu privire la adresa transmisa de catre Algorithm Residential S3 S.R.L. avand ca obiect cooptarea de nou asociat in cadrul structurii societatii Algorithm Constructii S3 S.R.L.

In baza Hotararii Consiliului Local Sector 3 cu nr. 281/2012, s-a înființat societatea comerciala Locuințe Sociale Sector 3 SRL, a cărei denumire a fost ulterior modificată în Administrare Active Sector 3 SRL. Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul Legii 31/1990 privind societățile sub forma unei societăți cu răspundere limită, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutive actualizat constă în administrarea imobilelor pe baza de comision sau de contract, cod CAEN 6832.

Avand in vedere calitatea Consiliului Local Sector 3 de asociat majoritar al societatii Administrare Active Sector 3 S.R.L., calitatea subscrisei de asociat minoritar al societatii Algorithm Residential S3 S.R.L. si calitatea acesteia de asociat unic al societatii Algorithm Constructii S3 SRL,

Conform dispozitiilor actului constitutiv al societatii Administrare Active Sector 3 SRL, cap. IV, art. 12.1, Adunarea Generala a Asociatilor: c) „ hotaraste majorarea sau reducerea capitalului social”, precum si

Conform adresei cu nr. 826 din 10.04.2018 emisa si comunicata de catre Algorithm Constructii S3 SRL, precum si a adresei cu nr. 379 din 11.04.2018 emisa si comunicata de catre Algorithm Residential S3 SRL, raportate la nota de concept aprobata de catre Presedintele Consiliului de Administratie al societatii Algorithm Constructii S3 SRL, dl. Alexandru Dan Cosocariu,

Se impune aprobarea majorarii capitalului social al societatii Algorithm Constructii S3 SRL in vederea achizitionarii de utilaje pentru realizarea lucrarilor de construire a parcajului subteran si a circulatiilor aferente in subsol, avand ca obiect punerea in siguranta, reabilitarea si consolidarea constructiei Hala Laminor, fabrica de tevi Republica, situate in Bucuresti,

Bulevardul Basarabia, nr. 256, sector 3, proprietate a societatii Administrare Active Sector 3 S.R.L. Realizarea lucrarilor se va efectua in conformitate cu Expertiza Tehnica intocmita de ing. Paul Ioan, avizul favorabil nr. 511/M/2016 din partea Ministerului Culturii, Autorizatia de construire nr. 75/1477285 din 03.04.2017, emisa de catre Primaria municipiului Bucuresti si Proiectul Tehnic de executie pentru punerea in siguranta nr. PCP/ 355/ 17 intocmit de catre Profesional Construct Proiectare SRL, Varzan si Arhitectii SRL.

Avand in vedere si:

- amploarea Proiectului de punere in siguranta/reabilitare/consolidare a obiectivului „ Hala Laminor”,
- Hotararea Consiliului Local Sector 3 nr. 232 din 15.09.2014 privind aprobarea demararii proiectului de reconversie urbana a imobilului Hala Laminor
- Hotararea Consiliului Local Sector 3 nr. 205 din 16.05.2017 prin care se aproba incheierea unui contract de asociere in participatiune intre Administrare Ative Sector 3 SRL si Algorithm Residential S3 SRL, in vederea realizarii lucrarilor de interventie necesare pentru punerea in siguranta, reabilitarea si consolidarea constructiei „ Hala Laminor”.
- Hotararea Consiliului Local Sector 3 nr. 245 din 12.06.2017 privind aprobarea cesiunii contractului de asociere incheiat intre Administrare Active Sector 3 SRL si Algorithm Residential S3 SRL
- Hotararea Consiliului Local Sector 3 nr. 582 din 27.11.2017 privind acordarea unui mandat presedintelui Consiliului de Administratie al societatii Administrare Active Sector 3 SRL in vederea demararii procedurii de reconversie/reconsolidare a cladirilor aflate in aria de protectie a monumentului istoric „ Hala Laminor”

Va informam ca din statistica evidentelor contabile la momentul inaintarii prezentei, avem o disponibilitate maxima in valoare de 4.600.000 lei pentru a efectua o eventuala investitie, restul capitalului fiind necesar pentru buna desfasurare a activitatii curente a societatii.

Cu consideratie,
dl. Sarbu Robert Constantin
in calitate de Presedinte C.A.
Administrare Active Sector 3 S.R.L.





ALGORITHM CONSTRUCTII S3

SC ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL
INTRARE Nr. 52
Ziua 10... Luna 04... Anul 2018



SR AC SR AC SR AC
DINSA 12001 ISO 14001 ISO 9001

Către	ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL	SC ALGORITHM CONSTRUCTII S3 SRL INTRARE Nr. 52 Ziua 10... Luna 04... Anul 2018
Sediul	Sediul Social: Bucuresti, sector 3, Calea Vitan nr 242	
Referitor	Solicitare de adoptare a unei hotărâri având ca obiect aprobarea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 SRL, cu suma de 8 300 000 LEI, inclusiv TVA (aprox 1 461 313 eur, exclusiv TVA), suma necesara achiziției de utilaje pentru obiectivul „ Hala Laminor”	

Subscrisa, societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, Calea Vitan, nr. 154-158, cladire administrativa, birou 5, sector 3, București înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/8651/08.06.2017, având CUI 37714360, reprezentată legal de dl. Coșocariu Alexandru-Dan, în calitate de Președinte Consiliu de Administrație, având în vedere calitatea societatii Algorithm Residential S3 SRL, de Asociat unic al societății subscrise precum și scopul pentru care a fost constituită societatea, înaintăm prezenta,

Solicitare de adoptare a unei hotărâri având ca obiect aprobarea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 SRL, cu suma de 8 300 000 LEI, inclusiv TVA (aprox 1 461 313 eur, exclusiv TVA), suma necesara achiziției de utilaje pentru obiectivul „ Hala Laminor”

În baza Hotararii Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2017, s- a infiintat societatea Algorithm Constructii S3 SRL, societate cu raspundere limitata, avand ca obiect principal de activitate – COD CAEN 4120 – lucrari de constructie a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale.

Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul Legii 31/1990 sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în lucrari de constructie a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale, cod CAEN 4120.

Avand în vedere calitatea de asociat unic al Algorithm Constructii S3 SRL, va solicitam majorarea capitalului social cu suma de 8 300 000 LEI, inclusiv TVA.

Conform Actului Constitutiv al societatii Algorithm Constructii S3 SRL, cap. IV, art. 12.2, Asociatul Unic: c) „ hotaraste majorarea sau reducerea capitalului social.”

Suma este necesara în vederea achiziționării de utilaje în vederea realizării lucrărilor de construire a parcajului subteran și a circulațiilor aferente în subsol, avand ca obiect punerea în siguranța, reabilitarea și consolidarea construcției Hala Laminor, fabrica de tevi Republica, situata în Bucuresti, Bulevardul Basarabia, nr. 256, sector 3. Realizarea lucrărilor se va efectua în conformitate cu Expertiza Tehnica întocmita de ing. Paul Ioan, avizul favorabil nr. 511/M/2016 din partea Ministerului Culturii, Autorizatia de construire nr. 75/1477285 din 03.04.2017, emisa de Primaria municipiului Bucuresti și Proiectul Tehnic de executie pentru punerea în siguranța nr. PCP – 355/17 întocmit de Profesional Construct Proiectare SRL, Varzan și Arhitectii SRL.

Algorithm Constructii S3
Strada Calea Vitan 154-158, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@algorithmconstructii3.ro
Web: www.algorithmconstructii3.ro

Date Fiscale:
CIF 37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



Pentru aceste considerente va solicităm aprobarea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L, cu suma de 8 300 000 LEI, inclusiv TVA, suma suma necesara achiziției de utilaje pentru obiectivul „ Hala Laminor”.

Anexăm prezentei Hotărârea nr.9 a Consiliului de Administrație al Agorithm Construcții S3

Cu deosebită considerație,

Coșocariu Alexandru-Dan

Președinte Consiliu de Administrație

Algorithm Construcții S3 SRL.



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



HOTARAREA Nr. 9 din 10.04.2018

Având în vedere:

- Dispozițiile art. 13 coroborate cu dispozițiile art. 16 din Actul Constitutiv al Societății Algorithm Constructii S3 SRL,
- Hotărâre Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2017, de infiintare a societatii Algorithm Constructii S3 SRL, societate cu răspundere limitată, având ca obiect principal de activitate – COD CAEN 4120 – lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120.
- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 586/27.11.2017 de numire a Consiliului de Administrație al Societății Algorithm Constructii S3 SRL
- Dispozițiile art. 12, litera m) din Actul Constitutiv al Societății Algorithm Constructii S3 SRL

Consiliul de Administrație al Societății Algorithm Constructii S3 SRL

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Aprobarea majorării capitalului social al societății Algorithm Constructii S3 SRL, cu suma de 8 300 000 LEI, inclusiv TVA (aprox 1 461 313 eur, exclusiv TVA), suma necesara achiziției de utilaje pentru obiectivul „Hala Laminor”

Suma este necesară în vederea achiziționării de utilaje în vederea realizării lucrărilor de construire a parcajului subteran și a circulațiilor aferente în subsol, având ca obiect punerea în siguranță, reabilitarea și consolidarea construcției Hala Laminor, fabrica de țevi Republica, situată în București, Bulevardul Basarabia, nr. 256, sector 3. Realizarea lucrărilor se va efectua în conformitate cu Expertiza Tehnica întocmită de ing. Paul Ioan, avizul favorabil nr. 511/M/2016 din partea Ministerului Culturii, Autorizația de construire nr. 75/1477285 din 03.04.2017, emisă de Primaria municipiului București și Proiectul Tehnic de execuție pentru punerea în siguranță nr. PCP – 355/17 întocmit de Profesional Construct Proiectare SRL, Varzan și Arhitectii SRL.

Coșocariu Alexandru-Dan

Președinte al Consiliului de Administrație

Algorithm Constructii S3 SRL

Algorithm Constructii S3
Strada Calea Vitan 154-158, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@algorithmconstructiis3.ro
Web: www.algorithmconstructiis3.ro

Date Fiscale:
CIF 37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO328TRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

S.C ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 SRL
C.U.I.:31012790 **Reg. Com: J40/14752/2012**
Sediul Social: Calea Vitan, nr. 242, camera 6, parter, sector 3, Bucuresti,
tel: 0744.473.940, activesector3@gmail.com

SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. <u>71344</u>
Data <u>23.04.2018</u>

Către: **Consiliul Local al Sectorului 3 București**
și
dl. Robert Sorin Negoită, Primarul Sectorului 3 București

434
20 04 2018

Sediul: **Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București**

Referitor: **Informare cu privire la adresa transmisa de catre Algorithm Residential S3 S.R.L. avand ca obiect cooptarea de nou asociat in cadrul structurii societatii Algorithm Constructii S3 S.R.L.**

Subscrisa, societatea Administrare Active Sector 3 SRL, persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, Calea Vitan, nr. 242, parter, camera 6, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/14752/2012, având CUI 31012790, reprezentata legal de catre dl. **Sarbu Robert-Constantin, in calitate de Presedinte al Consiliului de Administratie**, avand in vedere calitatea Consiliului Local al Sectorului 3 București de asociat majoritar al societatii subscrise, precum si scopul pentru care a fost constituita societatea, inaintam prezenta,

Informare cu privire la adresa transmisa de catre Algorithm Residential S3 S.R.L. avand ca obiect cooptarea de nou asociat in cadrul structurii societatii Algorithm Constructii S3 S.R.L.

In baza Hotararii Consiliului Local Sector 3 cu nr. 281/2012, s-a înființat societatea comerciala Locuințe Sociale Sector 3 SRL, a cărei denumire a fost ulterior modificată în Administrare Active Sector 3 SRL. Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul Legii 31/1990 privind societățile sub forma unei societăți cu răspundere limită, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutive actualizat constă în administrarea imobilelor pe baza de comision sau de contract, cod CAEN 6832.

Avand in vedere calitatea Consiliului Local Sector 3 de asociat majoritar al societatii Administrare Active Sector 3 S.R.L., calitatea subscrisei de asociat minoritar al societatii Algorithm Residential S3 S.R.L. si calitatea acesteia de asociat unic al societatii Algorithm Constructii S3 SRL,

Conform dispozitiilor actului constitutiv al societatii Administrare Active Sector 3 SRL, cap. IV, art. 12.1, Adunarea Generala a Asociatilor: c) „ hotaraste majorarea sau reducerea capitalului social”, precum si

Conform adresei cu nr. 826 din 10.04.2018 emisa si comunicata de catre Algorithm Constructii S3 SRL, precum si a adresei cu nr. 379 din 11.04.2018 emisa si comunicata de catre Algorithm Residential S3 SRL, raportate la nota de concept aprobata de catre Presedintele Consiliului de Administratie al societatii Algorithm Constructii S3 SRL, dl. Alexandru Dan Cosocariu,


Se impune aprobarea majorarii capitalului social al societatii Algorithm Constructii S3 SRL in vederea achizitionarii de utilaje pentru realizarea lucrarilor de construire a parcajului subteran si a circulatiilor aferente in subsol, avand ca obiect punerea in siguranta, reabilitarea si consolidarea constructiei Hala Laminor, fabrica de tevi Republica, situata in Bucuresti, Bulevardul Basarabia, nr. 256, sector 3, proprietate a societatii Administrare Active Sector 3 S.R.L. Realizarea lucrarilor se va efectua in conformitate cu Expertiza Tehnica intocmita de ing. Paul Ioan, avizul favorabil nr. 511/M/2016 din partea Ministerului Culturii, Autorizatia de construire nr. 75/1477285 din 03.04.2017, emisa de catre Primaria municipiului Bucuresti si Proiectul Tehnic de executie pentru punerea in siguranta nr. PCP/ 355/ 17 intocmit de catre Profesional Construct Proiectare SRL, Varzan si Arhitectii SRL.

Avand in vedere si:

- amplouarea Proiectului de punere in siguranta/reabilitare/consolidare a obiectivului „ Hala Laminor”,
- Hotararea Consiliului Local Sector 3 nr. 232 din 15.09.2014 privind aprobarea demararii proiectului de reconversie urbana a imobilului Hala Laminor
- Hotararea Consiliului Local Sector 3 nr. 205 din 16.05.2017 prin care se aproba incheierea unui contract de asociere in participatiune intre Administrare Ative Sector 3 SRL si Algorithm Residential S3 SRL, in vederea realizarii lucrarilor de interventie necesare pentru punerea in siguranta, reabilitarea si consolidarea constructiei „ Hala Laminor”.
- Hotararea Consiliului Local Sector 3 nr. 245 din 12.06.2017 privind aprobarea cesiunii contractului de asociere incheiat intre Administrare Active Sector 3 SRL si Algorithm Residential S3 SRL
- Hotararea Consiliului Local Sector 3 nr. 582 din 27.11.2017 privind acordarea unui mandat presedintelui Consiliului de Administratie al societatii Administrare Active Sector 3 SRL in vederea demararii procedurii de reconversie/reconsolidare a cladirilor aflate in aria de protectie a monumentului istoric „ Hala Laminor”

Va informam ca din statistica evidentelor contabile la momentul inaintarii prezentei, avem o disponibilitate maxima in valoare de 4.500.000 lei pentru a efectua o eventuala investitie, restul capitalului fiind necesar pentru buna desfasurare a activitatii curente a societatii.

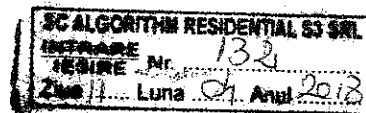
Cu considerație,
dl. Sarbu Robert Constantin
în calitate de Presedinte C.A.
Administrare Active Sector 3 S.R.L.



SOCIETATEA ALGORITHM RESIDENTIAL S 3 S.R.L.

Sediul Social: București, Calea Vitan nr. 242, Parter, Camerele C3, C4, C5, Sector 3.

Către: ³⁷⁹
²⁰¹⁸
Administrare Active Sector 3 S.R.L.



Sediul: Calea Vitan nr.242, Parter, Camera 6, Sector 3, București

Referitor: **Informare privind solicitarea de majorare a capitalului social al societății Algorithm Constructii S3 S.R.L.**

Subscrisa, societatea Algorithm Residential S3 S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, Calea Vitan nr.242, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/5481/19.04.2017, având CUI 37409960, **reprezentată legal de dl. Panait Radu Alin, în calitate de Președinte al Consiliului de Administrație**, cu Asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 București și Asociat minoritar societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L.

Societatea Algorithm Residential S3 SRL a fost înființată și funcționează în temeiul Art. 3, Art. 209, Art.212, Art.213, Art. 1169 din Codul Civil și Legii 31/1990, sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120 și desfășoară activități comerciale conform Art. 269 din Codul fiscal.

înaintăm prezenta,

Informare privind solicitarea de majorare a capitalului social al societății Algorithm Constructii S3 S.R.L. persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, Calea Vitan, nr. 154-158, cladire administrativa, birou 5, Sector 3, București înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/8651/08.06.2017, având CUI 37714360, **reprezentată legal de dl. Coșocariu Alexandru-Dan, în calitate de Președinte al Consiliului de Administrație**, având în vedere calitatea societății Algorithm Residential S3 S.R.L. de ASOCIAT UNIC.

În baza Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2017, s-a înființat societatea Algorithm Construcții S3 SRL, societate cu răspundere limitată, având ca obiect principal de activitate – COD CAEN 4120 – lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale.

Societatea Algorithm Residential S3 S.R.L., cu Asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 și Asociat minoritar societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L., deține calitatea de ASOCIAT UNIC al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L.

Conform solicitării de majorare a capitalului social al societății Algorithm Constructii S3 S.R.L. primite în data de 10.04.2018, este necesară suma de 8.300.000 lei pentru achiziția de utilaje pentru obiectivul „Hala Laminor”.

Potrivit adresei primite de la societatea Algorithm Constructii S3 S.R.L., suma este necesară în vederea achiziționării de utilaje pentru realizarea *lucrărilor de construire a parcajului subteran și a circulațiilor aferente în subsol*, având ca obiect punerea în siguranță, reabilitarea și consolidarea construcției Hala Laminor, fabrica de țevi Republica, situată în București, Bulevardul

SOCIETATEA ALGORITHM RESIDENTIAL S 3 S.R.L.

Sediul Social: București, Calea Vitan nr. 242, Parter, Camerele C3, C4, C5, Sector 3.

întocmită de ing. Paul Ioan, avizul favorabil nr. 511/M/2016 din partea Ministerului Culturii, Autorizația de construire nr. 75/1477285 din 03.04.2017, emisă de Primăria Municipiului București și Proiectul Tehnic de execuție pentru punerea în siguranță nr. PCP – 355/17 întocmit de Profesional Construct Proiectare S.R.L., Vărzan și Arhitecții S.R.L.

La prezenta solicitare atașăm adresa înregistrată la sediul subscrisei cu numărul 51 din 10.04.2018.

**Cu deosebită considerație,
dl. Panait Radu Alin
în calitate de Președinte C.A.
Algorithm Residential S3 S.R.L.**

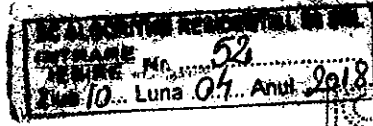


Întocmit,
Geanina Marin

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Geanina Marin", written over the printed name.



ALGORITHM CONSTRUCȚII S3



Către	ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL	SC ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 SRL INTRARE IESIRE Nr. 52 Ziua 10, Luna 04, Anul 2018
Sediul	Sediul Social: Bucuresti, sector 3, Calea Vitan nr 242	
Referitor	Solicitare de adoptare a unei hotărâri având ca obiect aprobarea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 SRL, cu suma de 8 300 000 LEI, inclusiv TVA (aprox 1 461 313 eur, exclusiv TVA), suma necesara achiziției de utilaje pentru obiectivul „Hala Laminor”	

Subscrisa, societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, Calea Vitan, nr. 154-158, cladire administrativa, birou 5, sector 3, București înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/8651/08.06.2017, având CUI 37714360, reprezentată legal de dl. Coșocariu Alexandru-Dan, în calitate de Președinte Consiliu de Administrație, având în vedere calitatea societății Algorithm Residential S3 SRL, de Asociat unic al societății subscrise precum și scopul pentru care a fost constituită societatea, înaintăm prezenta,

Solicitare de adoptare a unei hotărâri având ca obiect aprobarea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 SRL, cu suma de 8 300 000 LEI, inclusiv TVA (aprox 1 461 313 eur, exclusiv TVA), suma necesara achiziției de utilaje pentru obiectivul „Hala Laminor”

În baza Hotararii Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2017, s-a înființat societatea Algorithm Constructii S3 SRL, societate cu raspundere limitata, avand ca obiect principal de activitate – COD CAEN 4120 – lucrari de constructie a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale.

Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul Legii 31/1990 sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în lucrari de constructie a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale, cod CAEN 4120.

Avand în vedere calitatea de asociat unic al Algorithm Constructii S3 SRL, va solicitam majorarea capitalului social cu suma de 8 300 000 LEI, inclusiv TVA.

Conform Actului Constitutiv al societatii Algorithm Constructii S3 SRL, cap. IV, art. 12.2, Asociatul Unic: c) „ hotaraste majorarea sau reducerea capitalului social.”

Suma este necesara în vederea achiziționării de utilaje în vederea realizării lucrărilor de construire a parcajului subteran și a circulațiilor aferente în subsol, avand ca obiect punerea în siguranța, reabilitarea și consolidarea construcției Hala Laminor, fabrica de tevi Republica, situata în Bucuresti, Bulevardul Basarabia, nr. 256, sector 3. Realizarea lucrurilor se va efectua în conformitate cu Expertiza Tehnica întocmita de Ing. Paul Ioan, avizul favorabil nr. 511/M/2016 din partea Ministerului Culturii, Autorizația de construire nr. 75/1477285 din 03.04.2017, emisa de Primaria municipiului Bucuresti și Proiectul Tehnic de executie pentru punerea în siguranța nr. PCP – 355/17 întocmit de Profesional Construct Proiectare SRL, Varzan și Arhitectii SRL.

Algorithm Constructii S3
Strada Calea Vitan 154-158, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@algorithmconstructii3.ro
Web: www.algorithmconstructii3.ro

Date Fiscale:
CIF 37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



Pentru aceste considerente va solicităm aprobarea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L, cu suma de 8 300 000 LEI, inclusiv TVA, suma suma necesara achiziției de utilaje pentru obiectivul „ Hala Laminor”.

Anexăm prezentei Hotărârea nr.9 a Consiliului de Administrație al Agorithm Construcții S3

Cu deosebită considerație,

Coșocariu Alexandru-Dan
Președinte Consiliu de Administrație
Algorithm Construcții S3 SRL.



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



HOTARAREA Nr. 9 din 10.04.2018

Având în vedere:

- Dispozițiile art. 13 coroborate cu dispozițiile art. 16 din Actul Constitutiv al Societății Algorithm Constructii S3 SRL,
- Hotărâre Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2017, de infiintare a societatii Algorithm Construcții S3 SRL, societate cu răspundere limitată, având ca obiect principal de activitate – COD CAEN 4120 – lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120.
- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 586/27.11.2017 de numire a Consiliului de Administrație al Societății Algorithm Construcții S3 SRL
- Dispozițiile art. 12, litera m) din Actul Constitutiv al Societății Algorithm Constructii S3 SRL

Consiliul de Administrație al Societății Algorithm Construcții S3 SRL

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Aprobarea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 SRL, cu suma de 8 300 000 LEI, inclusiv TVA (aprox 1 461 313 eur, exclusiv TVA), suma necesara achiziției de utilaje pentru obiectivul „Hala Laminor”

Suma este necesară în vederea achiziționării de utilaje în vederea realizării lucrărilor de construire a parcajului subteran și a circulațiilor aferente în subsol, având ca obiect punerea în siguranță, reabilitarea și consolidarea construcției Hala Laminor, fabrica de țevi Republica, situată în București, Bulevardul Basarabia, nr. 256, sector 3. Realizarea lucrărilor se va efectua în conformitate cu Expertiza Tehnica întocmită de ing. Paul Ioan, avizul favorabil nr. 511/M/2016 din partea Ministerului Culturii, Autorizația de construire nr. 75/1477285 din 03.04.2017, emisă de Primaria municipiului București și Proiectul Tehnic de execuție pentru punerea în siguranță nr. PCP – 355/17 întocmit de Profesional Construct Proiectare SRL, Varzan și Arhitectii SRL.

Coșocariu Alexandru-Dan

Președinte al Consiliului de Administrație

Algorithm Construcții S3 SRL

Algorithm Constructii S3
Strada Calea Vitan 154-158, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@algorithmconstructiis3.ro
Web: www.algorithmconstructiis3.ro

Date Fiscale:
CIF 37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



SC ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL	
INTRARE	Nr. 54
IESIRE	
Ziua 11	Luna 04 Anul 2018

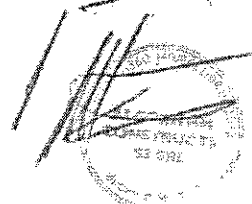


SC ALGORITHM CONSTRUCTII S3 SRL	
INTRARE	Nr. 836
IESIRE	
Ziua 11	Luna 04 Anul 2018

Aprob,

Alexandru-Dan Coşocariu

Presedinte Consiliu Administratie

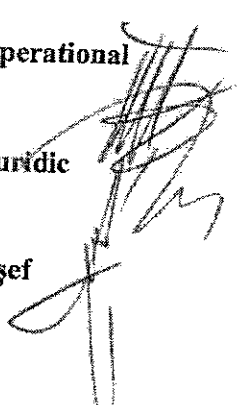


Avizat:

Mihai Fuerea, manager operational

Marius Tudor, consilier juridic

Mihaela Bradin, contabil şef



NOTĂ CONCEPT

**MAJORARE capital social al societății Algorithm
Construcții S3 SRL, necesara achiziției de utilaje pentru
obiectivul „ Hala Laminor”**

În vederea susținerii proiectului privind realizarea *lucrărilor de construire a parcajului subteran și a circulațiilor aferente în subsol*, având ca obiect punerea în siguranță, reabilitarea și consolidarea construcției Hala Laminor, fabrica de țevi Republica, situată în București, Bulevardul Basarabia, nr. 256, sector 3, se solicită adoptarea unei hotărâri având ca obiect aprobarea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 SRL, cu suma de 8 300 000 LEI, inclusiv TVA (aprox 1 461 313 eur, exclusiv TVA), suma necesară achiziției de utilaje pentru obiectivul „ Hala Laminor”.

Algorithm Constructii S3
Strada Calea Vitan 154-158, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@algorithmconstructies3.ro
Web: www.algorithmconstructies3.ro

Date Fiscale:
CIF 37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT014912701
Banca Transilvania



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



Realizarea lucrărilor se va efectua în conformitate cu Expertiza Tehnică întocmită de ing. Paul Ioan, avizul favorabil nr. 511/M/2016 din partea Ministerului Culturii, Autorizația de construire nr. 75/1477285 din 03.04.2017, emisă de Primăria municipiului București și Proiectul Tehnic de execuție pentru punerea în siguranță nr. PCP – 355/17 întocmit de Profesional Construct Proiectare SRL, Varzan și Arhitecții SRL.

Pentru a asigura numărul necesar de locuri de parcare care vor trebui asigurate la momentul dării în funcțiune a halei, se propune construirea unui parcaj la nivelul subsolului, cu tot cu circulațiile necesare evacuării utilizatorilor, atât la nivelul parterului cât și al nivelurilor suplimentare ce se vor realiza în viitor. De asemenea se vor construi alături de parcare și adăposturi de protecție civilă în subsol. Datorită amplasării parcării la subsol, cu o structură proprie independentă de cea a halei, intervenția are un impact minim asupra clădirii existente atât din punct de vedere structural cât și al arhitecturii clădirilor existente. Construcțiile noi propuse în subsol vor asigura functionarea halei conform normelor de siguranță în vigoare.

Prezentare generală a proiectului

Hala Laminor, încadrată de către Ministerul Culturii și Identității Naționale în categoria monumentelor istorice, conform Legii 422 din 2001 se află într-un proces de consolidare și reabilitare urmând să devină un punct de reper pentru activități culturale din Sectorul 3.

Începuturile Halei Laminor, cu o suprafață de 68.000 de metri pătrați, sunt legate de anul 1936, odată cu înființarea Uzinelor Malaxa, transformate în anii comunismului în Întreprinderea 23 August. După anul 1990 obiectivul a fost cunoscut drept Uzinele Faur și considerat pe bună dreptate, astăzi, un reper istoric al arhitecturii industriale de pe teritoriul Sectorului 3.

Primăria Sector 3 a preluat obiectivul dorind să dezvolte aici un proiect benefic pentru comunitatea locală și revitalizarea întregii zone Faur-Republica/23 August.

Pentru valorificarea Halei Laminor, în suprafață de 68.000 mp, s-a propus conversia într-un complex multifuncțional prin: restaurarea, consolidarea, amenajarea interioară a halei și pe toate laturile de platforme destinate circulației pietonale, acces auto pentru servire și parcare pe latura de est, prelungirea șoselei Dudești-Pantelimon spre sud, amenajarea unei piețe urbane reprezentative, platformă pentru circulație pietonală, organizarea unei rețele stradale care să deservească terenul fostei platforme industriale Faur și să colecteze fluxuri pietonale spre Hala monument.



Lucrările de intervenție în interiorul Halei Laminor, pentru amenajarea unei parcuri subterane, construirea clădirilor cu diverse destinații (birouri, comerț, săli de spectacole... etc) și regim de înălțime de până la P+2E, vor avea fundații și structuri de susținere proprie și nu vor influența în nici un fel structura de rezistență a Halei Laminor.

Justificarea necesității proiectului : scop și obiective

Justificarea necesității proiectului pornește de la starea actuală a imobilului descrisă mai sus. Soluțiile propuse au ținut seama de protecția mediului pe durata execuției și post execuției. Lucrările prevăzute au fost dimensionate și proiectate ținând cont de toate prevederile legale și tehnice în vigoare.

Datorită faptului că prezervarea patrimoniului cultural presupune și reducerea la strictul necesar al intervențiilor asupra substanței autentice, soluția tehnică propusă în cadrul lucrărilor de punere în siguranță sunt pe cât posibil intervenții apte de a rămâne definitive, în cazul în care informațiile care vor deveni disponibile doar după deschiderea șantierului le vor confirma acest statut. Soluțiile propuse în aceste proiect care nu fac obiectul avizului nr. 511/M/2016 al Direcției de Patrimoniu Cultural al Ministerului Culturii obținut pentru faza de intervenții de urgență, fac parte din proiectul de realizarea siguranței în exploatare, restaurare, conservare și construirea unei parcuri subterane și a circulațiilor aferente care au făcut obiectul avizului nr. 268/M/2017 al Direcției de Patrimoniu Cultural al Ministerului Culturii și vor putea fi executate doar în cazul obținerii avizului MCC la faza PTh și DDE pentru realizarea siguranței în exploatare a construcției, restaurării și conservării și construirii parcajului subteran.

Pentru realizarea proiectului "...construire parcare subterană și a circulațiilor aferente în subsolul Halei Laminor..." este necesară achiziționarea de utilaje specifice lucrărilor de săpături.

În acest scop a fost demarată cercetarea de piață și solicitarea de oferte de la principalii operatori economici din domeniu. În tabelul de mai jos sunt prezentate utilajele selectate și propuse spre achiziționare. La baza selecției a stat raportul calitate-preț precum și criteriile tehnico-economice ale acestora.

Printre caracteristicile și specificațiile tehnice de care s-a ținut cont în selectarea ofertelor se numără:

- Greutate operațională
- Moduri de lucru
- Monitorizare
- Marimea cupei
- Puterea motorului



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



- Consumuri
- Perioada de garanție
- Mentenanță

Specificațiile detaliate pentru fiecare utilaj sunt prezentate în documentele anexate acestei note.

UTILAJ	VANZATOR	MARCA	MODEL	PRET	BUCATI	TOTAL
Excavator	Marcom	Komatsu	PC290NLC-11	172500	3	517500
Ciocan Hidraulic	Marcom	Indeco	HP 3500	27000	1	27000
Pulverizator rotativ	Marcom	Indeco	IRP23X	36000	1	36000
Buldozer	Marcom	Komatsu	D51EX-24	140500	1	140500
Buldoexcavator	Marcom	Komatsu	WB93R-5	57500	1	57500
Incarcator frontal	Liebherr	Liebherr	L550XP	150000	1	150000
Telehender	LiftTec	Manitou	MRT1840	121213	1	121213
Basculanta	Gradinariu	MAN	TGS41420	102900	4	411600

TOTAL GENERAL 1 461 313 eur

Algorithm Constructii S3
Strada Calea Vitan 154-158, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@algorithmconstructiis3.ro
Web: www.algorithmconstructiis3.ro

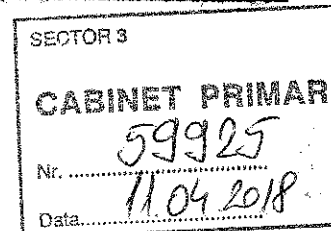
Date Fiscale:
CIF 37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO328TRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

SOCIETATEA ALGORITHM RESIDENTIAL S 3 S.R.L.

Sediul Social: București, Calea Vitan nr. 242, Parter, Camerele C3, C4, C5, Sector 3.



**Către: Consiliul Local al Sectorului 3 București
și
dl. Robert Sorin Negoită, Primarul Sectorului 3 București**



Sediul: Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București

**Referitor: Informare privind solicitarea de majorare a capitalului social al societății
Algorithm Constructii S3 S.R.L.**

Subscrisa, societatea Algorithm Residential S3 S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, Calea Vitan nr.242, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/5481/19.04.2017, având CUI 37409960, **reprezentată legal de dl. Panait Radu Alin, în calitate de Președinte al Consiliului de Administrație**, cu Asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 București și Asociat minoritar societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L.

Societatea Algorithm Residential S3 SRL a fost înființată și funcționează în temeiul Art. 3, Art. 209, Art.212, Art.213, Art. 1169 din Codul Civil și Legii 31/1990, sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120 și desfășoară activități comerciale conform Art. 269 din Codul fiscal.

înaintăm prezenta,

Informare privind solicitarea de majorare a capitalului social al societății Algorithm Constructii S3 S.R.L. persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, Calea Vitan, nr. 154-158, cladire administrativa, birou 5, Sector 3, București înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/8651/08.06.2017, având CUI 37714360, **reprezentată legal de dl. Coșocariu Alexandru-Dan, în calitate de Președinte al Consiliului de Administrație**, având în vedere calitatea societății Algorithm Residential S3 S.R.L. de ASOCIAT UNIC.

În baza Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2017, s-a înființat societatea Algorithm Construcții S3 SRL, societate cu răspundere limitată, având ca obiect principal de activitate – COD CAEN 4120 – lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale.

Societatea Algorithm Residential S3 S.R.L., cu Asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 și Asociat minoritar societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L., deține calitatea de ASOCIAT UNIC al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L.

Conform solicitării de majorare a capitalului social al societății Algorithm Constructii S3 S.R.L. primite în data de 10.04.2018, este necesară suma de 8.300.000 lei pentru achiziția de utilaje pentru obiectivul „Hala Laminor”.

Potrivit adresei primite de la societatea Algorithm Constructii S3 S.R.L., suma este necesară în vederea achiziționării de utilaje pentru realizarea *lucrărilor de construire a parcajului subteran și a circulațiilor aferente în subsol*, având ca obiect punerea în siguranță, reabilitarea și

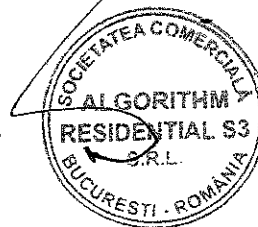
SOCIETATEA ALGORITHM RESIDENTIAL S 3 S.R.L.

Sediul Social: București, Calea Vitan nr. 242, Parter, Camerele C3, C4, C5, Sector 3.

Basarabia, nr. 256, Sector 3. Realizarea lucrărilor se va efectua în conformitate cu Expertiza Tehnică întocmită de ing. Paul Ioan, avizul favorabil nr. 511/M/2016 din partea Ministerului Culturii, Autorizația de construire nr. 75/1477285 din 03.04.2017, emisă de Primăria Municipiului București și Proiectul Tehnic de execuție pentru punerea în siguranță nr. PCP – 355/17 întocmit de Profesional Construct Proiectare S.R.L., Vărzan și Arhitectii S.R.L.

La prezenta solicitare atașăm adresa înregistrată la sediul subscrisei cu numărul 51 din 10.04.2018.

**Cu deosebită considerație,
dl. Panait Radu Alin
în calitate de Președinte C.A.
Algorithm Residential S3 S.R.L.**



Întocmit,
Georgina Marin

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Georgina Marin", written over a horizontal line.



SC ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL
 REGISTRARE NR. 52
 Ziua 10 Luna 04 Anul 2018



SR AC SR AC SR AC
 OHSAS 18001 ISO 14001 ISO 9001

ALGORITHM CONSTRUCTII S3

Către	ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL	SC ALGORITHM CONSTRUCTII S3 SRL INTRARE Nr. 52 IESIRE Ziua 10 Luna 04 Anul 2018
Sediul	Sediul Social: Bucuresti, sector 3, Calea Vitan nr 242	
Referitor	Solicitare de adoptare a unei hotărâri având ca obiect aprobarea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 SRL, cu suma de 8 300 000 LEI, inclusiv TVA (aprox 1 461 313 eur, exclusiv TVA), suma necesara achiziției de utilaje pentru obiectivul „ Hala Laminor”	

Subscrisa, societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, Calea Vitan, nr. 154-158, cladire administrativa, birou 5, sector 3, București înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/8651/08.06.2017, având CUI 37714360, reprezentată legal de dl. Coșocariu Alexandru-Dan, în calitate de Președinte Consiliu de Administrație, având în vedere calitatea societatii Algorithm Residential S3 SRL, de Asociat unic al societății subscrise precum și scopul pentru care a fost constituită societatea, înaintăm prezenta,

Solicitare de adoptare a unei hotărâri având ca obiect aprobarea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 SRL, cu suma de 8 300 000 LEI, inclusiv TVA (aprox 1 461 313 eur, exclusiv TVA), suma necesara achiziției de utilaje pentru obiectivul „ Hala Laminor”

În baza Hotararii Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2017, s- a înființat societatea Algorithm Constructii S3 SRL, societate cu raspundere limitata, avand ca obiect principal de activitate – COD CAEN 4120 – lucrari de constructie a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale.

Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul Legii 31/1990 sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în lucrari de constructie a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale, cod CAEN 4120.

Avand în vedere calitatea de asociat unic al Algorithm Constructii S3 SRL, va solicitam majorarea capitalului social cu suma de 8 300 000 LEI, inclusiv TVA.

Conform Actului Constitutiv al societatii Algorithm Constructii S3 SRL, cap. IV, art. 12.2, Asociatul Unic: c) „ hotaraste majorarea sau reducerea capitalului social.”

Suma este necesara în vederea achiziționării de utilaje în vederea realizării lucrărilor de construire a parcajului subteran și a circulațiilor aferente în subsol, avand ca obiect punerea în siguranța, reabilitarea și consolidarea construcției Hala Laminor, fabrica de tevi Republica, situata în Bucuresti, Bulevardul Basarabia, nr. 256, sector 3. Realizarea lucrarilor se va efectua în conformitate cu Expertiza Tehnica întocmita de ing. Paul Ioan, avizul favorabil nr. 511/M/2016 din partea Ministerului Culturii, Autorizatia de construire nr. 75/1477285 din 03.04.2017, emisa de Primaria municipiului Bucuresti și Proiectul Tehnic de executie pentru punerea în siguranța nr. PCP – 355/17 întocmit de Profesional Construct Proiectare SRL, Varzan și Arhitectii SRL.

Algorithm Constructii S3
 Strada Calea Vitan 154-158, Sector 3
 Bucuresti, Romania
 E-mail: office@algorithmconstructiis3.ro
 Web: www.algorithmconstructiis3.ro

Date Fiscale:
 CIF 37714360
 RC J40/8651/2017
 IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
 Banca Transilvania



ALGORITHM CONSTRUCTII S3

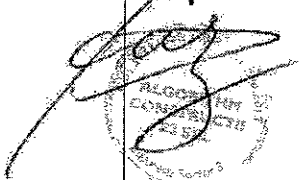


Pentru aceste considerente va solicităm aprobarea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L, cu suma de 8 300 000 LEI, inclusiv TVA, suma suma necesara achiziției de utilaje pentru obiectivul „ Hala Laminor”.

Anexăm prezentei Hotărârea nr.9 a Consiliului de Administrație al Agorithm Construcții S3

Cu deosebită considerație,

Coșocariu Alexandru-Dan
Președinte Consiliu de Administrație
Algorithm Construcții S3 SRL.





ALGORITHM CONSTRUCTII S3



HOTARAREA Nr. 9 din 10.04.2018

Având în vedere:

- Dispozițiile art. 13 coroborate cu dispozițiile art. 16 din Actul Constitutiv al Societății Algorithm Constructii S3 SRL,
- Hotărâre Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2017, de infiintare a societatii Algorithm Constructii S3 SRL, societate cu răspundere limitată, având ca obiect principal de activitate – COD CAEN 4120 – lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120.
- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 586/27.11.2017 de numire a Consiliului de Administrație al Societății Algorithm Constructii S3 SRL
- Dispozițiile art. 12, litera m) din Actul Constitutiv al Societății Algorithm Constructii S3 SRL

Consiliul de Administrație al Societății Algorithm Constructii S3 SRL

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Aprobarea majorării capitalului social al societății Algorithm Constructii S3 SRL, cu suma de 8 300 000 LEI, inclusiv TVA (aprox 1 461 313 eur, exclusiv TVA), suma necesara achiziției de utilaje pentru obiectivul „Hala Laminor”

Suma este necesară în vederea achiziționării de utilaje în vederea realizării *lucrărilor de construire a parcajului subteran și a circulațiilor aferente în subsol*, având ca obiect punerea în siguranță, reabilitarea și consolidarea construcției Hala Laminor, fabrica de țevi Republica, situată în București, Bulevardul Basarabia, nr. 256, sector 3. Realizarea lucrărilor se va efectua în conformitate cu Expertiza Tehnica întocmită de ing. Paul Ioan, avizul favorabil nr. 511/M/2016 din partea Ministerului Culturii, Autorizația de construire nr. 75/1477285 din 03.04.2017, emisă de Primaria municipiului București și Proiectul Tehnic de execuție pentru punerea în siguranță nr. PCP – 355/17 întocmit de Profesional Construct Proiectare SRL, Varzan și Arhitectii SRL.

Coșocariu Alexandru-Dan
Președinte al Consiliului de Administrație
Algorithm Constructii S3 SRL

Algorithm Constructii S3
Strada Calea Vitan 154-158, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@algorithmconstructiis3.ro
Web: www.algorithmconstructiis3.ro

Date Fiscale:
CIF 37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

SC ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL
INTRARE
TESIRE Nr. 54
Zua 11 Luna 04 Anul 2018



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



ROMANIA



Aprob,

Alexandru-Dan Coșocariu

Presedinte Consiliu Administratie

SC ALGORITHM CONSTRUCTII S3 SRL
INTRARE
TESIRE Nr. 836
Zua 11 Luna 04 Anul 2018



Avizat:

Mihai Fuerea, manager operational

Marius Tudor, consilier juridic

Mihaela Bradin, contabil șef

NOTĂ CONCEPT

**MAJORARE capital social al societății Algorithm
Construcții S3 SRL, necesara achiziției de utilaje pentru
obiectivul „ Hala Laminor”**

În vederea susținerii proiectului privind realizarea *lucrărilor de construire a parcajului subteran și a circulațiilor aferente în subsol*, având ca obiect punerea în siguranță, reabilitarea și consolidarea construcției Hala Laminor, fabrica de țevi Republica, situată în București, Bulevardul Basarabia, nr. 256, sector 3, se solicită adoptarea unei hotărâri având ca obiect aprobarea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 SRL, cu suma de 8 300 000 LEI, inclusiv TVA (aprox 1 461 313 eur, exclusiv TVA), suma necesară achiziției de utilaje pentru obiectivul „ Hala Laminor”.

Algorithm Constructii S3
Strada Calea Vitan 154-158, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@algorithmconstructiis3.ro
Web: www.algorithmconstructiis3.ro

Date Fiscale:
CIF 37714360
RC 140/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRTD414912701
Banca Transilvania



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



Realizarea lucrărilor se va efectua în conformitate cu Expertiza Tehnică întocmită de ing. Paul Ioan, avizul favorabil nr. 511/M/2016 din partea Ministerului Culturii, Autorizația de construire nr. 75/1477285 din 03.04.2017, emisă de Primăria municipiului București și Proiectul Tehnic de execuție pentru punerea în siguranță nr. PCP – 355/17 întocmit de Profesional Construct Proiectare SRL, Varzan și Arhitecții SRL.

Pentru a asigura numărul necesar de locuri de parcare care vor trebui asigurate la momentul dării în funcțiune a halei, se propune construirea unui parcaj la nivelul subsolului, cu tot cu circulațiile necesare evacuării utilizatorilor, atât la nivelul parterului cât și al nivelurilor suplimentare ce se vor realiza în viitor. De asemenea se vor construi alături de parcare și adăposturi de protecție civilă în subsol. Datorită amplasării parcării la subsol, cu o structură proprie independentă de cea a halei, intervenția are un impact minim asupra clădirii existente atât din punct de vedere structural cât și al arhitecturii clădirilor existente. Construcțiile noi propuse în subsol vor asigura funcționarea halei conform normelor de siguranță în vigoare.

Prezentare generală a proiectului

Hala Laminor, încadrată de către Ministerul Culturii și Identității Naționale în categoria monumentelor istorice, conform Legii 422 din 2001 se află într-un proces de consolidare și reabilitare urmând să devină un punct de reper pentru activități culturale din Sectorul 3.

Începuturile Halei Laminor, cu o suprafață de 68.000 de metri pătrați, sunt legate de anul 1936, odată cu înființarea Uzinelor Malaxa, transformate în anii comunismului în Întreprinderea 23 August. După anul 1990 obiectivul a fost cunoscut drept Uzinele Faur și considerat pe bună dreptate, astăzi, un reper istoric al arhitecturii industriale de pe teritoriul Sectorului 3.

Primăria Sector 3 a preluat obiectivul dorind să dezvolte aici un proiect benefic pentru comunitatea locală și revitalizarea întregii zone Faur-Republica/23 August.

Pentru valorificarea Halei Laminor, în suprafață de 68.000 mp, s-a propus conversia într-un complex multifuncțional prin: restaurarea, consolidarea, amenajarea interioară a halei și pe toate laturile de platforme destinate circulației pietonale, acces auto pentru servire și parcare pe latura de est, prelungirea șoselei Dudești-Pantelimon spre sud, amenajarea unei piețe urbane reprezentative, platformă pentru circulație pietonală, organizarea unei rețele stradale care să deservească terenul fostei platforme industriale Faur și să colecteze fluxuri pietonale spre Hala monument.



Lucrările de intervenție în interiorul Halei Laminor, pentru amenajarea unei parcuri subterane, construirea clădirilor cu diverse destinații (birouri, comerț, săli de spectacole... etc) și regim de înălțime de până la P+2E, vor avea fundații și structuri de susținere proprie și nu vor influența în nici un fel structura de rezistență a Halei Laminor.

Justificarea necesității proiectului : scop și obiective

Justificarea necesității proiectului pornește de la starea actuală a imobilului descrisă mai sus. Soluțiile propuse au ținut seama de protecția mediului pe durata execuției și post execuției. Lucrările prevăzute au fost dimensionate și proiectate ținând cont de toate prevederile legale și tehnice în vigoare.

Datorită faptului că preservarea patrimoniului cultural presupune și reducerea la strictul necesar al intervențiilor asupra substanței autentice, soluția tehnică propusă în cadrul lucrărilor de punere în siguranță sunt pe cât posibil intervenții apte de a rămâne definitive, în cazul în care informațiile care vor deveni disponibile doar după deschiderea șantierului le vor confirma acest statut. Soluțiile propuse în aceste proiect care nu fac obiectul avizului nr. 511/M/2016 al Direcției de Patrimoniu Cultural al Ministerului Culturii obținut pentru faza de intervenții de urgență, fac parte din proiectul de realizarea siguranței în exploatare, restaurare, conservare și construirea unei parcuri subterane și a circulațiilor aferente care au făcut obiectul avizului nr. 268/M/2017 al Direcției de Patrimoniu Cultural al Ministerului Culturii și vor putea fi executate doar în cazul obținerii avizului MCC la faza PTh și DDE pentru realizarea siguranței în exploatare a construcției, restaurării și conservării și construirii parcajului subteran.

Pentru realizarea proiectului "...construire parcare subterană și a circulațiilor aferente în subsolul Halei Laminor..." este necesară achiziționarea de utilaje specifice lucrărilor de săpături.

În acest scop a fost demarată cercetarea de piață și solicitarea de oferte de la principalii operatori economici din domeniu. În tabelul de mai jos sunt prezentate utilajele selectate și propuse spre achiziționare. La baza selecției a stat raportul calitate-preț precum și criteriile tehnico-economice ale acestora.

Printre caracteristicile și specificațiile tehnice de care s-a ținut cont în selectarea ofertelor se numără:

- Greutate operațională
- Moduri de lucru
- Monitorizare
- Marimea cupei
- Puterea motorului



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



- Consumuri
- Perioada de garanție
- Mentenanță

Specificațiile detaliate pentru fiecare utilaj sunt prezentate în documentele anexate acestei note.

UTILAJ	VANZATOR	MARCA	MODEL	PRET	BUCATI	TOTAL
Excavator	Marcom	Komatsu	PC290NLC-11	172500	3	517500
Ciocan Hidraulic	Marcom	Indeco	HP 3500	27000	1	27000
Pulverizator rotativ	Marcom	Indeco	IRP23X	36000	1	36000
Buldozer	Marcom	Komatsu	D51EX-24	140500	1	140500
Buldoexcavator	Marcom	Komatsu	WB93R-5	57500	1	57500
Incarcator frontal	Liebherr	Liebherr	L550XP	150000	1	150000
Telehender	LiftTec	Manitou	MRT1840	121213	1	121213
Basculanta	Gradinariu	MAN	TGS41420	102900	4	411600

TOTAL GENERAL 1 461 313 eur

Algorithm Constructii S3
Strada Calea Vitan 154-158, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@algorithmconstructiis3.ro
Web: www.algorithmconstructiis3.ro

Date Fiscale:
CIF 37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania



PRIMĂRIA
SECTORULUI 3
BUCUREȘTI

DIRECȚIA ECONOMICĂ
SERVICIUL GUVERNANȚĂ CORPORATIVĂ

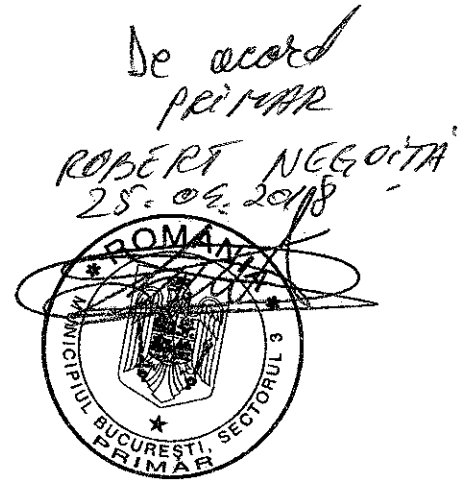
Calea Ducești nr. 191, sector 3,
031084 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 318 03 23 - 28
fax (004 021) 318 03 04
e-mail economic@primarie3.ro

Nr. 72261/24.04.2018

CĂTRE,

Direcția Asistență Legislativă



Prin prezenta, vă transmitem alăturat următoarele documente:

Proiectul de hotărâre privind cooptarea societății Administrare Active Sector 3 SRL ca asociat în vederea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S 3 SRL. însoțit de expunerea de motive a Primarului Sectorului 3 Robert Sorin Negoită și de raportul de specialitate

în vederea inițierii proiectului menționat.

Director Executiv,

Octavian Ghețu

Întocmit,
Silviu Hondola

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Legea nr. 677/2001 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile de acces, de intervenție și de opoziție în condițiile prevăzute de Legea nr. 677/2001, printr-o cerere scrisă semnată și datată trimisă pe adresa Primăriei Sector 3