

MUNICIPIUL BUCUREȘTI

CONSILIUL LOCAL SECTOR 3

HOTĂRÂRE

privind modificarea Anexei nr. 17 la Hotărârea Consiliului Local nr. 33/23.02.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții privind creșterea eficienței energetice și modernizarea unor unități de învățământ din Sectorul 3

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, întrunit în ședință ordinară, azi 26.06.2018

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 117432/CP/25.06.2018 a Primarului Sectorului 3;
- Raportul comun de specialitate nr. 117388/25.06.2018 al Direcției Investiții și Achiziții și Direcției Învățământ,
- Adresa nr. 117390/25.06.2018 a Direcției Investiții și Achiziții;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Normativului privind calculul termotehnic al elementelor de construcție al clădirilor, indicativ C 107-2005, aprobat prin Ordinul Ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului nr. 2055/2005, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Raportul Comisiei de învățământ, activități specifice, culturale, culte, sport și tineret;
- Raportul Comisiei de administrarea domeniului public, realizarea lucrărilor publice, agrement;
- Raportul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor.

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și art. 81 alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Anexa nr. 17 la Hotărârea Consiliului Local nr. 33/23.02.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții privind

creșterea eficienței energetice și modernizarea unor unități de învățământ din Sectorul 3, se modifică și se înlocuiește cu anexa la prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții și Achiziții și Direcția Învățământ, va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VOICU ALEXANDRU IONUȚ**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
MARIUS MIHĂIȚĂ**

NR. 279
DIN 26.06.2018

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

aferenți obiectivului de investiții

„Lucrări capitale de creșterea eficienței energetice - Colegiul Tehnic Mihai Bravu (corp C4)”

1. Valoarea totală (inclusiv TVA): 3.490.420,37 LEI 769.238,65 EURO

din care: C+M: 2,686.707,51 LEI 592.111,85 EURO

1 EURO: 4,5375 lei

2. Eșalonarea investiției (C+M) 2,686.707,51 LEI 592.111,85 EURO

Anul I 2,686.707,51 LEI 592.111,85 EURO

3. Capacități finale:

- Regim de înălțime: P+2E;
- Suprafața utilă: 4364,00 mp
- Suprafața desfașurată: 5331,00 mp

Lucrările propuse constau în anveloparea suprafețelor opace, înlocuirea tâmplăriei existente cu tâmplărie performantă energetic, termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu vata minerala poziționată între capriori precum și realbitarea instalației de încălzire și apă caldă menajeră.

4. Durata de realizare a investiției: 90 zile

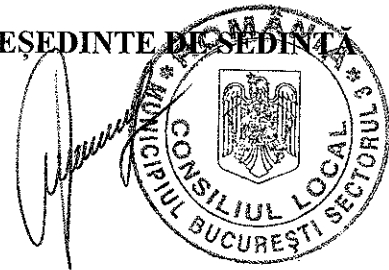
5. Modalități de finanțare: Buget local 698.103,56 LEI
MDRAPFE (prin PNDL) 2.792.316,81 LEI

Întocmit,
Asocierea:
BAU STARK S.R.L.
PBBS INVEST PARTNERS S.R.L.



DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Serviciul Investiții, Lucrări Publice
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



DIRECȚIA ÎNVĂȚĂMÂNT,
Serviciul Administrare Unități de Învățământ,
Șef Serviciu,
ANGELICA DANIELA RADU



Calea Ducești nr. 191, sector 3,
031084 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 318 03 23 - 28
fax (004 021) 318 03 04
e-mail cabinetprimar@primarie3.ro

SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 117432
Data 25.06.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 17 la Hotărârea Consiliului Local nr. 33/23.02.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții privind creșterea eficienței energetice și modernizarea unor unități de învățământ din Sectorul 3

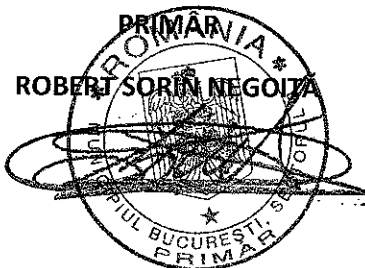
Investiția în modernizarea unităților de învățământ de stat din Sectorul 3 al Municipiului București este dată de necesitatea îmbunătățirii condițiilor de desfășurare a activității, îmbunătățirii imaginii unității de învățământ în rândul copiilor, elevilor, părinților și a locuitorilor din zonă.

Aceste investiții fac parte dintr-un ansamblu mai larg de investiții care au vizat modernizarea și eficientizarea energetică a clădirilor unităților de învățământ din Sectorul 3, pentru realizarea cărora a fost întocmită documentația tehnico-economică. Ținând cont de prevederile OMDRAPFE nr. 3606/11.07.2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Dezvoltare Locală 2017-2020, în vederea încheierii contractelor de finanțare multianuale pentru obiectivele care beneficiază de finanțare în cadrul PNDL 2017-2020, este necesară actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții privind:

- creșterea eficienței energetice - Colegiul Tehnic Mihai Bravu (corp C4)

care au fost aprobați prin Hotărârea Consiliului Local nr. 33/23.02.2016, Anexa nr. 17, anexă care a fost modificată în vederea reglementării valorii TVA, prin anexa la HCL nr. 618/27.11.2017.

Având în vedere cele prezentate, propunem spre adoptare Consiliului Local al Sectorului 3, proiectul de hotărâre în baza căruia urmează a fi modificați indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivelor de investiții pentru două unități de învățământ .





Calea Ducești nr. 191, sector 3,
031084 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 318 03 23-28
fax(004 021) 318 03 04
e-mail investitiiachizitii@primarie3.ro

Nr. 117388 / 25.06.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 17 la Hotărârea Consiliului Local nr. 33/23.02.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții privind creșterea eficienței energetice și modernizarea unor unități de învățământ din Sectorul 3

Având în vedere necesitatea realizării unor obiective de investiții la unele unități de învățământ de stat, aflate în administrarea Sectorului 3 al Municipiului București și ținând cont de OMDRAPFE nr. 3606/11.07.2017 *privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Dezvoltare Locală 2017-2020*, în vederea încheierii contractelor de finanțare multianuale pentru obiectivele care beneficiază de finanțare în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală 2017-2020, este necesară actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții privind:

- creșterea eficienței energetice - Colegiul Tehnic Mihai Bravu (corp C4).

Facem precizarea că, anexa nr. 17 la Hotărârea Consiliului Local nr. 33/23.02.2016 a fost modificată și înlocuită cu anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 618/27.11.2017.

Având în vedere prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și prevederile art. 81 alin. (2), lit. i), din Legea 215/2001 a administrației publice locale, modificată și completată, considerăm că este necesară adoptarea prezentului Proiect de Hotărâre de Consiliu pentru modificarea indicatorilor tehnico – economici



privind obiectivul de investiții: „Lucrări capitale de creșterea eficienței energetice la Colegiul Tehnic Mihai Bravu – corp C4”.

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Serviciul Investiții, Lucrări Publice
Șef Serviciu,
MARIUS POPESCU

DIRECȚIA ÎNVĂȚĂMÂNT,
Serviciul Administrare Unități de Învățământ,
Șef Serviciu,
ANGELICA DANIELA RADU

Intocmit Monica Axram



PRIMĂRIA
SECTORULUI 3
BUCUREȘTI

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII

Calea Dudești nr. 191, sector 3,
031084 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 318 03 23-28
fax(004 021) 318 03 04
e-mail investitiiachizitii@primarie3.ro

Nr. 117390/25.06.2018

de acord
Primar
ROBERTO NEGOMI

Domnule Primar

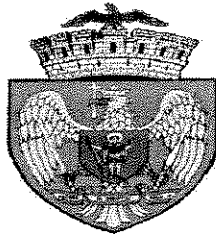


Având în vedere necesitatea realizării obiectivului de investiții privind creșterea eficienței energetice la Colegiul Tehnic Mihai Bravu (corp C4), unitate de învățământ aflată în administrarea Sectorului 3 al Municipiului București și ținând cont de prevederile OMDRAPFE nr. 3606/11.07.2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Dezvoltare Locală 2017-2020, în vederea încheierii contractelor de finanțare multianuale pentru obiectivele care beneficiază de finanțare în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală 2017-2020, este necesară emiterea unei Hotărâri de Consiliu prin care indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție menționat sa fie modificați.

Vă transmitem alăturat Proiectul de Hotărâre și Raportul de Specialitate.

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Serviciul Investiții, Lucrări Publice
MARIUS POPESCU

Intocmit Monitorizăm



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
R A P O R T

**referitor la proiectul de hotărâre privind modificarea
Anexei nr. 17 la Hotărârea Consiliului Local nr. 33/23.02.2016 privind aprobarea
indicatorilor tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții privind
creșterea eficienței energetice și modernizarea unor unități de învățământ din Sectorul 3**

Comisia de studii, prognoze economico – sociale, buget, finanțe, întrunită în ședința din data de 26.06.2018, a analizat proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 17 la Hotărârea Consiliului Local nr. 33/23.02.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții privind creșterea eficienței energetice și modernizarea unor unități de învățământ din Sectorul 3, și consideră că acesta a fost întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin.(1) și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Comisia de studii, prognoze economico – sociale, buget, finanțe, avizează FAVORABIL / NEFAVORABIL proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
.....
.....

PREȘEDINTE,
PĂUNICĂ ADRIANA

SECRETAR,
HONȚARU VALERICA

MEMBRI:

RADU CONSTANTIN

FLEANCU FLORIN

CORNEANU ANTONIO-CIPRIAN

BĂEȚICĂ NICOLETA MARIANA

MĂLUREANU LIVIU

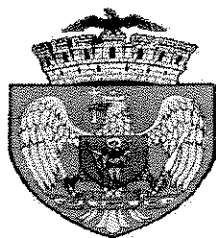
ENE STELIAN BOGDAN

TUDORACHE ANDREI-CRISTIAN

POPESCU ROMEO

PETRESCU CRISTIAN

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

R A P O R T

referitor la proiectul de hotărâre privind modificarea
Anexei nr. 17 la Hotărârea Consiliului Local nr. 33/23.02.2016 privind aprobarea
indicatorilor tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții privind creșterea eficienței
energetice și modernizarea unor unități de învățământ din Sectorul 3

Comisia pentru administrarea domeniului public, realizarea lucrărilor publice, agrement, întrunită în ședința din data de 26.06.2018....., a analizat proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 17 la Hotărârea Consiliului Local nr. 33/23.02.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții privind creșterea eficienței energetice și modernizarea unor unități de învățământ din Sectorul 3, și consideră că acesta a fost întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Comisia pentru administrarea domeniului public, realizarea lucrărilor publice, agrement, avizează FAVORABIL / NEFAVORABIL proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
.....
.....

PREȘEDINTE,
BELU-SIMA ELENA- DANIELA

SECRETAR,
TUDOR ELENA

MEMBRI:

MARINEAȚĂ MARCEL

RADU CONSTANTIN

HONȚARU VALERICA

ENE STELIAN - BOGDAN

DUMITRU CONSTANTIN

POPESCU ROMEO

TUDORACHE LIVIA

MOLDOVEANU LUCIAN-IONEL

ENĂCHESCU MARIAN-DANIEL

Comisia de administrație
publică locală, juridică,
apărarea ordinii publice și
respectarea drepturilor
cetățenilor



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

RAPORT

referitor la proiectul de hotărâre privind modificarea
Anexei nr. 17 la Hotărârea Consiliului Local nr. 33/23.02.2016 privind aprobarea
indicatorilor tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții privind creșterea
eficienței energetice și modernizarea unor unități de învățământ din Sectorul 3

Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea
drepturilor cetățenilor, întrunită în ședința din data de.....26.06.2018....., a analizat
proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 17 la Hotărârea Consiliului Local nr.
33/23.02.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți unor obiective de
investiții privind creșterea eficienței energetice și modernizarea unor unități de învățământ din
Sectorul 3, și consideră că acesta a fost întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001
privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea
drepturilor cetățenilor avizează FAVORABIL / NEFAVORABIL proiectul de hotărâre
menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
.....
.....

PREȘEDINTE,
VĂDUVA IULIANA

SECRETAR,
VASILIU MARIANA

MEMBRI:

PELINARU CORNEL

BĂEȚICĂ NICOLETA MARIANA

DOBRE ALEXANDRU

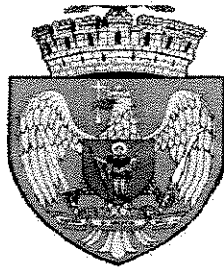
PĂUNICĂ ADRIANA

IACOB CEZAR

ENE STELIAN-BOGDAN

VOINEA INOCENȚIU-IOAN

16



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

R A P O R T

referitor la proiectul de hotărâre privind modificarea
Anexei nr. 17 la Hotărârea Consiliului Local nr. 33/23.02.2016 privind aprobarea
indicatorilor tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții privind creșterea
eficienței energetice și modernizarea unor unități de învățământ din Sectorul 3

Comisia de învățământ, activități științifice, cultură, sport și tineret, întrunită în ședința din data de26.06.2017....., a analizat proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 17 la Hotărârea Consiliului Local nr. 33/23.02.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții privind creșterea eficienței energetice și modernizarea unor unități de învățământ din Sectorul 3, și consideră că acesta a fost întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Comisia de învățământ, activități științifice, cultură, sport și tineret, avizează FAVORABIL / NEFAVORABIL proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

PREȘEDINTE,
DOBRE ALEXANDRU

SECRETAR,
VOICU ALIN-IONUȚ

MEMBRI:

FLEANCU FLORIN

RADU CONSTANTIN

BELU-SIMA ELENA – DANIELA

VOINEA INOCENȚIU IOAN

GUTIUM NARCISA-VERONICA

IACOB CEZAR

ENĂCHESCU MARIAN – DANIEL

PETRESCU ELENA

MOLDOVEANU LUCIAN – IONEL