

HOTĂRÂRE

privind modificarea Anexei 2 la HCLS 3 nr. 242/12.06.2017 privind aprobarea modelului de contract și a caietului de sarcini întocmite în vederea atribuirii către întreprinderile publice, având ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, a contractelor având ca obiect execuția de lucrări, inclusiv proiectarea aferentă realizării unor obiective de investiții, modificată și completată prin HCLS 3 nr. 550/07.11.2017 privind aprobarea unor noi categorii de lucrări

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților
administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr.
215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind
Statutul aleșilor locali,*
întrunit în ședință ordinară, azi 26.06.2018

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 117216/CP/25.06.2018 a Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 116537/25.06.2018 al Direcției de Învățământ,
- HCLS 3 nr. 242/12.06.2017 privind aprobarea modelului de contract și a caietului de sarcini întocmite în vederea atribuirii către întreprinderile publice, având ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, a contractelor având ca obiect execuția de lucrări, inclusiv proiectarea aferentă
- HCLS 3 nr. 297/11.07.2017 privind aprobarea atribuirii către Societatea Algorithm Residențial S 3 SRL, având ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, a unui contracte ce are ca obiect execuția de lucrări, inclusiv proiectarea aferentă
- HCLS 3 nr. 550/07.11.2017 privind modificarea Anexei nr. 2 la HCLS 3 nr. 242/12.06.2017 privind aprobarea modelului de contract și a caietului de sarcini întocmite în vederea atribuirii către întreprinderile publice, având ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, a contractelor având ca obiect execuția de lucrări, inclusiv proiectarea aferentă.
- Adresa nr. 264/21.06.2018 a Societății Algorithm Residențial S3 SRL, înregistrată la Primăria Sectorului 3 cu nr. 115317/21.06.2018
- Adresa nr. 116542/25.06.2018 a Direcției Învățământ – Serviciul Administrare Unități de Învățământ,

În conformitate cu prevederile :

- Caietului de sarcini – Anexa nr. 2 la HCLS 3 nr. 242/12.06.2017, capitolul III – Execuția lucrărilor- pct. B – Realizarea lucrărilor de C+M, Pct. III – Propunerea financiară, potrivit căreia: ”în cazul în care pentru realizarea obiectivului contractului sunt necesare noi categorii de lucrări, acestea vor face obiectul unei negocieri între părți, ulterior aprobării noilor categorii de lucrări de către Consiliul Local Sector 3”.
- Art. 58 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată², cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare:

- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
 - Raportul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
 - Raportul Comisiei pentru administrarea domeniului public, realizarea lucrărilor publice, agrement;
 - Raportul Comisiei de învățământ, activități științifice, cultură, culte, sport și tineret;
- În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și art. 81 alin. (4), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Caietul de sarcini, însoțit de anexe, aprobat prin Anexa 2 la HCLS3 nr. 242/12.06.2017, modificat și completat prin HCLS 3 nr. 550/07.11.2017, se modifică după cum urmează:

1. Se aprobă noile categorii de lucrări propuse – normele compuse P – structură și cantitățile necesare pentru optimizarea și îmbunătățirea soluțiilor stabilite prin proiectul de execuție la ”Complexul multifuncțional pentru activități didactice și sport la Școala Gimnazială Nicolae Labiș”, prevăzute în Anexa 1 la prezenta hotărâre.
2. Se aprobă noile categorii de lucrări propuse pentru optimizarea și îmbunătățirea soluțiilor stabilite prin proiectul de execuție la ”Complexul multifuncțional pentru activități didactice și sport la Școala Gimnazială Nicolae Labiș”, privind următoarele grupe principale de lucrări:
 - Lucrări la specializarea HVAC,
 - Lucrări la sistemul de ventilație,
 - Lucrări la grupul de pompare la rezervorul de incendiu,
 - Lucrări la gospodăria de apă,
 - Lucrări la instalațiile electrice pentru priza artificială de pământ,

- Lucrări de instalații de curenți slabi,
- Lucrări TCVI,
- Lucrări la instalații electrice,
- Lucrări de arhitectură.

Noile categorii de lucrări propuse au în vedere utilizarea atât a noilor norme compuse – P, propuse spre aprobare conform pct. 1 cât și a unor norme compuse – P, folosite și aprobate prin HCLS 3 nr. 242/12.06.2017 și HCLS 3 nr. 550/07.11.2017.

Noile categorii de lucrări propuse fac obiectul Notelor de comandă suplimentare, prezentate conform Anexei 2 la prezenta hotărâre.

3. Se renunță la cantități din categoriile de lucrări - norme compuse – P, cuprinse în Anexa 2 la HCLS 3 nr. 242/12.06.2017, corespunzătoare soluțiilor propuse spre înlocuire, conform pct. 1 și pct. 2 din prezenta hotărâre și care se constituie în Note de Renunțare, prevăzute în Anexa 3 la prezenta hotărâre.

Art. II. Noile categorii de lucrări aprobate prin prezenta hotărâre nu se referă și nu vor afecta în nici un fel acele categorii noi de lucrări aprobate prin HCLS 3 nr. 550/07.11.2017.

Art. III. Noile categorii de lucrări aprobate prin prezenta hotărâre nu vor afecta termenele de execuție prevăzute prin contractul de lucrări 8878/01.08.2017 și prin actele adiționale ulterioare.

Art. IV. Celelate prevederi ale H.C.L.S.3 nr. 242/12.06.2017, modificată și completată prin HCLS 3 nr. 550/07.11.2017, rămân neschimbate.

Art. V Primarul Sectorului 3, prin Direcția Învățământ, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,



Calea Ducești nr. 191, sector 3,
031084 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 318 03 23 - 28
fax (004 021) 318 03 04
e-mail cabinetprimar@primarie3.ro

SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 117216
Data 25.06.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

privind modificarea Anexei 2 la HCLS 3 nr. 242/12.06.2017 privind aprobarea modelului de contract și a caietului de sarcini întocmite în vederea atribuirii către întreprinderile publice, având ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, a contractelor având ca obiect execuția de lucrări, inclusiv proiectarea aferentă realizării unor obiective de investiții, modificată și completată prin HCLS 3 nr. 550/07.11.2017 privind aprobarea unor noi categorii de lucrări.

Luând în considerare :

- Prevederile art.31 alin.(1) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, cu referire contracte de achiziții publice/acorduri cadru încheiate între entități din sectorul public,
- Adresa nr. 7439/16.05.2017 a Agenției Naționale pentru Achiziții Publice înregistrată cu nr. 5674/CP/16.05.2017, cu referire consiliere metodologică, cu privire la modul de aplicare a prevederilor legale în materia achizițiilor publice,
- H.C.L.S.3 nr.219/30.05.2017 privind acordul de principiu privind atribuirea către întreprinderile publice având ca autoritate tutelara Sectorul 3 al Municipiului București, a contractelor având ca obiect execuția de lucrări în măsura îndeplinirii condițiilor prevăzute la art.31 alin.(1) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, precum și a celorlalte prevederi legale;
- H.C.L.S.3 nr.297/11.07.2017 privind aprobarea atribuirii către Societatea Algorithm Residențial S3 SRL, având ca autoritate tutelara Sectorul 3 al Municipiului București a unui contract ce are ca obiect execuția de lucrări inclusiv proiectarea aferentă.
- Contractul de lucrări nr.8878/01.08.2017 încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și Societatea Algorithm Residențial S3 SRL pentru proiectarea, executarea, finalizarea și întreținerea obiectivelor de investiții nominalizate în titlu la prezenta, unde se precizează la art.19.1 ca pentru lucrările executate și pentru serviciile prestate se vor utiliza prețurile unitare aprobate prin H.C.L.S.3 nr.297/11.07.2017, iar la art.10.1 alin. (6) se precizează ca serviciile de proiectare se refera la: elaborarea documentației tehnico-economice, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini;
- HCLS 3 nr. 550/07.11.2017 privind modificarea Anexei nr. 2 la HCLS 3 nr. 242/12.06.2017 pentru aprobarea unor noi categorii de lucrări - norme compuse - P - structură și cantități , privind realizarea structurilor de beton armat prefabricat și a utilizării panourilor de tip sandwich la anveloparea sălilor de sport la unele obiective de investiții.

În conformitate cu prevederile:

Caietului de sarcini – anexa 2 la H.C.L.S. nr.242/12.06.2017, care la capitolul III – Execuția lucrărilor – pct.B Realizarea lucrărilor de C+M – pct.III - Propunerea financiara prevede ca : „*în cazul în care pentru realizarea obiectivului contractului sunt necesare noi categorii de lucrări, acestea vor*



face obiectul unei negocieri între părți, ulterior aprobării noilor categorii de lucrări de către Consiliul Local Sector 3”;

Având în vedere:

- Adresa nr. 264/21.06.2018 a Societății Algorithm Residențial SRL,
- Memoriul justificativ al proiectantului SC TUDOR ARHCONS, anexat la adresa nr.264/21.06.2018 a Societății Algorithm Residențial SRL,

Se propune modificarea Caietului de sarcini, însoțit de anexe, aprobat prin Anexa 2 la H.C.L.S. 3 nr. 242/12.06.2017, modificat și completat prin HCLS 3 nr. 550/07.11.2017, prin:

- Aprobarea unor noi categorii de lucrări propuse – normele compuse - P - structură și cantitățile necesare pentru optimizarea și îmbunătățirea soluțiilor stabilite prin proiectul de execuție la "Complexul multifuncțional pentru activități didactice și sport la Școala Gimnazială Nicolae Labiș", prevăzute în Anexa 1 la prezenta.
- Aprobarea unor noi categorii de lucrări propuse pentru optimizarea și îmbunătățirea soluțiilor stabilite prin proiectul de execuție la "Complexul multifuncțional pentru activități didactice și sport la Școala Gimnazială Nicolae Labiș”.

Noile categorii de lucrări propuse au în vedere utilizarea atât a noilor norme compuse – P, propuse spre aprobare conform pct. 1 cât și a unor norme compuse – P, folosite și aprobate prin HCLS 3 nr. 242/12.06.2017 și HCLS 3 nr. 550/07.11.2017.

Noile categorii de lucrări propuse fac obiectul Notelor de comandă suplimentare.

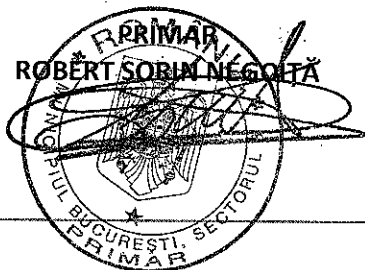
Noile categorii de lucrări propuse nu se referă și nu vor afecta în nici un fel acele categorii de lucrări aprobate prin HCLS 3 nr. 550/07.11.2017.

De asemenea, noile categorii de lucrări propuse nu vor afecta termenele de execuție prevăzute prin contractul de lucrări 8878/01.08.2017 și prin actele adiționale încheiate ulterior.

Noile categorii de lucrări propuse conform Notei de justificare a proiectantului de specialitate vor înlocui soluții din proiectul de execuție inițial, bine precizate prin aceeași Nota de justificare și care se constituie prin Nota de Renunțare.

Noile categorii de lucrări aprobate de Consiliul Local Sector 3 vor fi folosite prin înlocuirea normelor corespunzătoare soluțiilor inițiale, conform notei de justificare a proiectantului și vor îndeplini cerințele de mentinere a condițiilor generale conform proiectului de execuție și a condițiilor de termen asumate prin contractul de execuție nr.8878/01,082017 și a actelor adiționale ulterioare.

Având în vedere cele mai sus prezentate, supun spre aprobare Consiliului Local Sector 3 Proiectul de Hotărâre privind modificarea anexei Nr. 2 la HCLS 3 Nr.242/12.06.2017 privind aprobarea modelului de contract și a caietului de sarcini întocmit în vederea atribuirii către întreprinderile publice având ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, a contractelor având ca obiect execuția de lucrări inclusiv proiectarea aferentă, modificată și completată prin HCLS 3 Nr. 550/07.11.2017, privind aprobarea unor noi categorii de lucrări.





Șos. Mihai Bravu nr. 428, sector 3,
030328 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 326 04 27
e-mail invatamant@primarie3.ro

NR 11 6537 / 25062018

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea Anexei 2 la HCLS 3 nr. 242/12.06.2017 privind aprobarea modelului de contract și a caietului de sarcini întocmite în vederea atribuirii către întreprinderile publice, având ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, a contractelor având ca obiect execuția de lucrări, inclusiv proiectarea aferentă realizării unor obiective de investiții, modificată și completată prin HCLS 3 nr. 550/07.11.2017 privind aprobarea unor noi categorii de lucrări.

Luând în considerare :

- Prevederile art.31 alin.(1) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, cu referire contracte de achiziții publice/acorduri cadru încheiate între entități din sectorul public,
- Adresa nr. 7439/16.05.2017 a Agenției Naționale pentru Achiziții Publice înregistrată cu nr. 5674/CP/16.05.2017, cu referire consiliere metodologică, cu privire la modul de aplicare a prevederilor legale în materia achizițiilor publice,
- H.C.L.S.3 nr.219/30.05.2017 privind acordul de principiu privind atribuirea către întreprinderile publice având ca autoritate tutelara Sectorul 3 al Municipiului București, a contractelor având ca obiect execuția de lucrări în măsura îndeplinirii condițiilor prevăzute la art.31 alin.(1) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, precum și a celorlalte prevederi legale;
- H.C.L.S.3 nr.297/11.07.2017 privind aprobarea atribuirii către Societatea Algorithm Residențial S3 SRL, având ca autoritate tutelara Sectorul 3 al Municipiului București a unui contract ce are ca obiect execuția de lucrări inclusiv proiectarea aferentă.
- Contractul de lucrări nr.8878/01.08.2017 încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și Societatea Algorithm Residențial S3 SRL pentru proiectarea, executarea, finalizarea și întreținerea obiectivelor de investiții nominalizate în titlu la prezenta, unde se precizează la art.19.1 ca pentru lucrările executate și pentru serviciile prestate se vor utiliza prețurile unitare aprobate prin H.C.L.S.3 nr.297/11.07.2017, iar la art.10.1 alin. (6) se precizează ca serviciile de proiectare se refera la: elaborarea documentației tehnico-economice, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini;
- HCLS 3 nr. 550/07.11.2017 privind modificarea Anexei nr. 2 la HCLS 3 nr. 242/12.06.2017 pentru aprobarea unor noi categorii de lucrări - norme compuse - P - structură și cantități , privind realizarea structurilor de beton armat prefabricat și a utilizării panourilor de tip sandwich la anveloparea sălilor de sport la unele obiective de investiții.

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Legea nr. 677/2001 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile de acces, de intervenție și de opoziție în condițiile prevăzute de Legea nr. 677/2001, printr-o cerere scrisă semnată și datată trimisă pe adresa Primăriei Sector 3



În conformitate cu prevederile:

Caietului de sarcini – anexa 2 la H.C.L.S. nr.242/12.06.2017, care la capitolul III – Execuția lucrărilor – pct.B Realizarea lucrărilor de C+M – pct.III - Propunerea financiara prevede ca : „*în cazul în care pentru realizarea obiectivului contractului sunt necesare noi categorii de lucrări, acestea vor face obiectul unei negocieri între părți, ulterior aprobării noilor categorii de lucrări de către Consiliul Local Sector 3*”;

Având în vedere:

- Adresa nr. 264/21.06.2018 a Societății Algorithm Residențial SRL,
- Memoriul justificativ al proiectantului SC TUDOR ARHCONS, anexat la adresa nr. 264/21.06.2018 a Societății Algorithm Residențial SRL,

Se propune modificarea Caietului de sarcini, însoțit de anexe, aprobat prin Anexa 2 la HCLS 3 nr. 242/12.06.2017, modificat și completat prin HCLS 3 nr. 550/07.11.2017, prin:

1. Aprobarea unor noi categorii de lucrări propuse – normele compuse - P - structură și cantitățile necesare pentru optimizarea și îmbunătățirea soluțiilor stabilite prin proiectul de execuție la ”Complexul multifuncțional pentru activități didactice și sport la Școala Gimnazială Nicolae Labiș”, prevăzute în Anexa 1 la prezenta.
2. Aprobarea unor noi categorii de lucrări propuse pentru optimizarea și îmbunătățirea soluțiilor stabilite prin proiectul de execuție la ”Complexul multifuncțional pentru activități didactice și sport la Școala Gimnazială Nicolae Labiș”, privind următoarele grupe principale de lucrări:
 - Lucrări la specializarea HVAC,
 - Lucrări la sistemul de ventilație,
 - Lucrări la grupul de pompare la rezervorul de incendiu,
 - Lucrări la gospodăria de apă,
 - Lucrări la instalațiile electrice pentru priza artificială de pământ,
 - Lucrări de instalații de curenți slabi,
 - Lucrări TCVI,
 - Lucrări la instalații electrice,
 - Lucrări de arhitectură.

Noile categorii de lucrări propuse au în vedere utilizarea atât a noilor norme compuse – P, propuse spre aprobare conform pct. 1 cât și a unor norme compuse – P, folosite și aprobate prin HCLS 3 nr. 242/12.06.2017 și HCLS 3 nr. 550/07.11.2017.



Noile categorii de lucrări propuse fac obiectul Notelor de comandă suplimentare, prezentate conform Anexei 2 la prezenta.

Noile categorii de lucrări propuse nu se referă și nu vor afecta în nici un fel acele categorii de lucrări aprobate prin HCLS 3 nr. 550/-7.11.2017.

De asemenea, noile categorii de lucrări propuse nu vor afecta termenele de execuție prevăzute prin contractul de lucrări 8878/01.08.2017 și prin actele adiționale încheiate ulterior.

Noile categorii de lucrări propuse conform Notei de justificare a proiectantului de specialitate vor înlocui soluții din proiectul de execuție inițial, bine precizate prin aceeași Nota de justificare și care se constituie prin Nota de Renunțare – Anexa 3 la prezentul Raport de specialitate.

Având în vedere că noile soluții propuse urmăresc optimizarea unor soluții inițiale cât și creșterea calității produsului final, prețul negociat pentru noile categorii de lucrări aprobate se va efectua astfel încât valoarea totală a lucrărilor prevăzute prin contractul nr. 8878/01.08.2017 și actele adiționale ulterioare la "Complexul multifuncțional pentru activități didactice și sport la Școala Gimnazială Nicolae Labiș", să nu fie depășită.

Director executiv adjunct,
Mihaela Nagy-Răducanu



Șef Serviciu
Angelica Daniela Radu

Întocmit: Ioan Popescu Rușavăț

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Legea nr. 677/2001 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile de acces, de intervenție și de opoziție în condițiile prevăzute de Legea nr. 677/2001, printr-o cerere scrisă semnată și datată trimisă pe adresa Primăriei Sector 3

Nr. 115314/PS3/21.06.2018

Catre : **DIRECTIA DE INVATAMANT A PRIMARIEI SECTORULUI 3 -
BUCURESTI**

Adresa de inaintare

Nr.264..... din21.06.2018.....

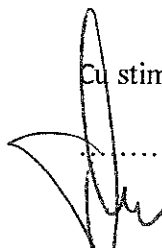
SOCIETATEA ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L., cu sediul in Bucuresti, Calea Vitan nr. 242, corp B - inregistrata la ONRC sub J40/5481/2017, cod unic de inregistrare 37409960, reprezentata prin Administrator - Radu Alin Panait

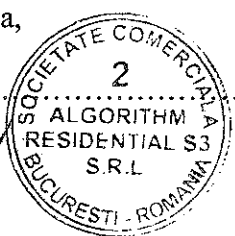
Avand in vedere scopul nostru de **optimizare a solutiilor initiale si crestere a calitatii produsului final** din proiectul de executie aferent contactului nr. 8878/01.08.2017 cu privire la obiectivul Scoala Gimnaziala "Nicolae Labis " (fosta nr.89) ,

va inaintam spre aprobare, in 3 exemplare originale:

- Memoriul justificativ al proiectantului referitor la noile solutii;
- Centralizator cu Noile Solutii – categorii noi de lucrari – P uri Noi;
- Centralizator cu Noile Solutii - Notele de Comanda Suplimentare pe total obiectiv;
- Centralizator cu Notele de Renuntare – pe total obiectiv.

Cu stima,





MEMORIU JUSTIFICATIV

Pentru optimizarea si imbunatatirea solutiilor stabilite prin proiectul de executie la "Complex multifunctional pentru activitati didactice si sport la Scoala Gimnaziala Nicolae Labis (fosta 89), sector 3, Bucuresti aferent contractului 8878/01.08.2017 incheiat cu Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti, s-au propus solutii noi pentru care nu exista corespondent in lista de activitati cu preturi unitare initiale aprobate (P-uri) ceea ce duce la imposibilitatea decontarii ulterioare a acestor lucrari. La fel pe parcursul derularii lucrarilor s-a constatat ca desi anumite activitati au corespondent in P-urile initiale, ele nu se regasesc in devizul valoric aferent investitiei sus mentionate, ele fiind folosite pentru celelalte obiective din cadrul aceluasi contract. O a treia situatie constatata este aceea in care exista activitati care au corespondent atat in P-uri cat si in devizul valoric, dar cantitatile de lucrari efectiv executate difera atat cu plus cat si cu minus fata de cele contractate initial.

Avand in vedere cele prezentate propunem rezolvarea situatiilor prezentate astfel :

1. Pentru lucrarile care nu au corespondent in P-urile existente am intocmit unele noi care sa reflecte activitatile, materialele si utilajele folosite pentru derularea lor.
2. Pentru lucrarile care au corespondent in P-urile initiale, se vor utiliza acestea impreuna cu cantitatile de lucrari aferente pentru intocmirea unor devize de lucrari noi
3. Pentru lucrarile la care exista diferente de cantitati, acestea se vor regla printr-un deviz nou cu cantitatile aferente reale.

Facem mentiunea ca pentru toate lucrarile si cantitatile suplimentare aparute se vor da note de renuntare la alte categorii de lucrari care nu se executa deloc sau care nu se executa in cantitatea prevazuta in devizul initial astfel incat sa nu fie marita sub nicio forma valoarea initiala a investitiei acceptandu-se doar o valoare micorata

Astfel propunem intocmirea unor P-uri noi dupa cum urmeaza:

La specializarea ARHITECTURA, :

- Pentru executia sistemului pluvial al corpului de cladire al scolii care este atipic avand in vedere faptul ca jgheburile sunt ascunse in atic , negasind



corespondenta si neputand fi asimilate cu nici unul din preturile aprobate , pentru a putea fi decontate s-au introdus **P-A001** si **P-A002** . In compensare , pentru a nu se depasi valoarea investitiei, s-au dat note de renuntare la cantitati de lucrari care nu mai sunt necesare a se executa (respectiv **P021, P022, P027, P081, P121**).

La specializarea HVAC :

- Se renunta la tubulatura circulara flexibila neizolata de $\Phi 125$ (respectiv **P145**), din aluminiu laminat, aferenta valvelor circulare de $\Phi 100$ si se suplimenteaza cu tubulatura circulara flexibila neizolata de $\Phi 100$ (conform **P028V**) in vederea eliminarii fittingurilor (reductii $\Phi 125/100$);

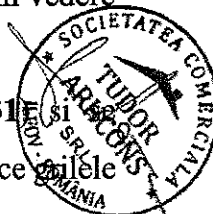
- Se renunta la tubulatura circulara flexibila neizolata de $\Phi 250$ (respectiv **P204**) , din aluminiu laminat si se suplimenteaza cu tubulatura circulara flexibila izolata de $\Phi 250$ (conform **P029V**), in vederea evitarii condensului;

- Se renunta la grilele liniare cu simpla deflexie 500x225 (respectiv **P218**) si se suplimenteaza cu grile liniare simple deflexie 825x75mm (conform **P030V**), deoarece grilele de 500x225 nu se pot monta pe tubulatura spiro de $\Phi 250$ avand in vedere diferenta de gabarit;

- Se renunta la grilele exterioare de $\Phi 400$ (respectiv **P229**) si se suplimenteaza cu grile exterioare rectangulare 1000x180mm si 500x250 (conform **P031V, P032V**). La inaltimea de montaj a recuperatoarelor, tubulatura de introducere si evacuare aer se afla la nivelul jgheabului. Pentru a nu strapunge jgheabul s-a luat masura procurarii unor grile rectangulare, care se vor monta sub jgheab. Orice expunere a tubulaturii spiro la exterior poate duce la deteriorarea materialului mai usor. S-a avut in vedere o imbunatatire a calitatii instalatiei cat si o marire a timpului de exploatare.

- Se renunta la grilele de transfer de 260x160mm (respectiv **P231**) si se suplimenteaza cu grile de transfer de 300x150mm (conform **P033V**), deoarece grilele de 260x160mm sunt atipice ca dimensiuni, se produc pe comanda;

- Pe parcursul derularii lucrarilor s-a constatat necesitatea suplimentarii sistemului de ventilare existent cu aparate de climatizare tip split, de 24000 BTU



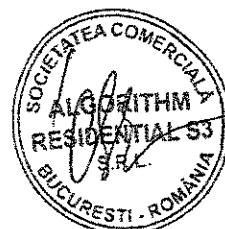
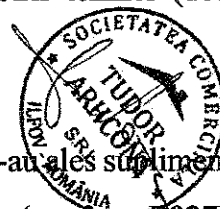
(conform **P034V**), in sala de sport. Montarea acestor aparate este benefica pentru desfasurarea activitatilor specifice in sala de sport pe perioada calda. Ventilarea aerului este asigurata prin recuperatoarele de caldura. In compensare, pentru a nu se depasi valoarea totala a investitiei se va renunta la o parte din tubulatura spiro (respectiv **P145, 146, 147, 197, 198, 199**).

Pentru grupul de pompare de la rezervorul de incendiu s-a ales varianta cu teava de otel zincata (conform **P036S**), montata prin fittinguri cu filete. Varianta la care se renunta (respectiv **P525**), teava de otel zincata montata prin cuple Victaulic, este un sistem care se foloseste la instalatiile de stins incendiu. Aceste cuple au un cost foarte ridicat fata de sistemul clasic, prin filete. Solutia adoptata duce la o economie la bugetul lucrarii.

Pentru gospodaria de apa s-a ales un rezervor tampon de 1000 l (conform **P035S**), de dimensiuni reduse, pentru o buna amplasare a echipamentelor in camera tehnica, in locul rezervorului tampon de 2000l (respectiv **P572**). Aceasta solutie a putut fi adoptata avand in vedere ca nu sunt afectati parametrii tehnici (debit, presiune) proiectati.

La instalatiile electrice, pentru priza artificiala de pamant, s-au ales suplimentar 10 bucati electrozi din teava galvanizata olzn $\Phi 2''$ de 2.0m lungime (conform **P027E**), ingropati in pamant la adancimea de -0.8m cota superioara. Acestia se vor lega intre ei cu platbanda de olzn 40x4mm si se vor racorda la priza de pamant montata perimetral, pentru a nu depasi valorile de 4Ω dupa echipotentializare.

La instalatiile de curenti slabi s-a ales suplimentarea detectiei de incendiu cu o bariera de fum 50x15m (conform **P037CS** si **P039S**). Acest sistem este foarte util



pentru cladiri cu tavane inalte, respectiv sali de sport, sau in situatii in care fumul poate fi imprastiat intr-o zona destul de mare inainte de a fi detectat.

La categoria de lucrari TCVI, pentru optimizarea sistemului de voce-date cat si a sistemului de supraveghere s-au introdus **P042CS** , **P044CS** , **P040CS** pentru calculatoarele server si monitorul de 32" aferente .

La instalatiile electrice, pentru executie s-a decis a se alege o solutie mai buna, reconfigurata pe standarde si norme actualizate si in conformitate cu evolutia noilor tehnologii si a materialelor aflate pe piata de profil (conform **P011E, P012E, P013E, P014E, P015E, P016E, P017E, P018E, P019E, P020E, P021E, P022E, P023E, P024E, P025E, P026E, P001E, P002E, P003E, P004E, P005E, P006E, P007E, P008E, P009E, P010E, P038CS, P041CS, P043CS, P045CS, P046CS**) si se dau note de renuntare din **P304, P305, P307, P374, P309, P311, P315, P294, P295, P296, P297, P299, P300, P368A, P301, P303, P416, P417, P418, P427, P428, P435, P436, P306A, P443, P452, P453.**

P-urile existente in cadrul contractului fara a fi folosite la devizul proiectului prezent si care propunem sa fie utilizate si in cadrul acestui proiect ar fi:

La specializarea arhitectura:

- P662 Panouri sandwich izolat cu vata mineral 10 cm pentru acoperire
- P100 Pardoseli Sali de clasa parchet

La specializarea HVAC:

- P473A Teava din polipropilenapentru apa rece si calda menajera inclusiv imbinarea d=20-63
- P279, P288 Baterie de incalzire electrica montata pe tubulatura, P=9 Kw/400/50Hz, procurare si montare



La specializarea instalatii electrice:

- P359 Tablou electric centrala termica TCT
- P360 Tablou electric general TCV
- P 339 Tablou electric statie de incendiu TSPI
- P 394 Paratraznet

La specializarea instalatii sanitare cladire:

- P473A Teava din polipropilena pentru apa rece si calda menajera inclusiv montarea conductelor d=20-63

P-urile folosite in cadrul devizului proiectului si la care se constata diferente de cantitati care se executa real ar fi:

La specializarea arhitectura:

- P662 PANOU SANDWICH IZOLAT CU VATA MINERALA 10 CM PENTRU ACOPERIS
- P071 Pereti de compart. simplu placati in interiorul vestiarelor
- P073 Plafon suspendat din placi gips carton normal
- P098 Piatra naturala (strat uzura) inclusiv plinta (h = 10 cm)

La specializarea rezistenta:

- P013 Beton scari C30/37
- P014 Cofraj scari
- P015 Armatura scari BST 500
- P606 Beton armat C25/30 in grinzi de fundare

La specializarea HVAC:



- P127 Izolarea termica a conductelor
- P186 Sistem distribuitor-colector, amplasat in centrala termica
- P144 Tubulatura rectangulara din tabla zincata pentru introducere / evacuare aer
- P147 Tubulatura circulara rigida tip SPIRO d=200
- P200 Tubulatura circulara rigida tip SPIRO d=400
- P160 Radiatoare 22-600x800
- P161 Radiatoare 22-600x1000
- P245 Radiatoare 33-600x1800

La specializarea electrice:

- P298 corp de iluminat echipat cu sursa LED 55.3W, montaj aparent, grad de protectie minim IP 20 (CIL7)
- P302 corp de iluminat de tip siguranta, cu sursa LED 1x5W, montaj aparent, cu autonomie 1 h, pentru marcare hidranti, permanent, include toate accesoriile de prindere si montaj (H)
- P306 Cablu alimentare din cupru ,cu intarziere marita la propagarea focului N2XH 3x2.5 , Un=1kV
- P308 Cablu alimentare din cupru ,cu intarziere marita la propagarea focului N2XH 5x2.5 , Un=1kV
- P312 Tub protectie fara halogen d=20 mm
- P313 Tub protectie flexibil material plastic d=32 mm
- P318 comutator 10A/230V, montaj ingropat, cu doza de aparat, IP 20
- P319 priza dubla cu contact de protectie 2P+PE, 16A/230V, montaj aparent, echipat cu garnituri elastice pentru intrarea cablurilor
- P320 Doza distributie, normala / etansa
- P323 Platbanda OLZn 25x4 (ø10mm) + sistem de prindere
- P351 priza simpla cu contact de protectie 2P+PE, 16A/230V, montaj aparent, echipat cu garnituri elastice pentru intrarea cablurilor

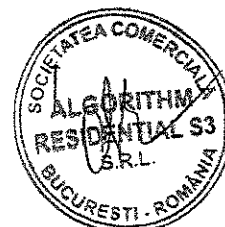
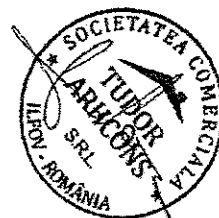


La specializarea curenti slabi:

- P404 detector optic de fum
- P405 detector multicriterial de temperature si fum
- P406 soclu detector cu izolatori
- P415 acumulator 12V/7 Ah
- P423 patchapanel CAT 6
- P425 priza RJ45 CAT 5e
- P426 Switch 8x10/100/1000T
- P438 Camera fixa video de interior
- P440 Lentila 3.5-8 mm
- P441 Video balun
- P442 Cablu FTP cat 5e

La specializarea sanitare:

- P469 Instalatia completa pentru lavoar simplu
- P472 Pisoar din portelan, ventil si sifon de scurgere
- P473A Teava din polipropilena pentru apa rece si calda menajera d= 20-63
- P475 Izolatie termica din cauciuc sintetic expandat, pentru conducte din polipropilena
- P484 Spalarea si dezinfectarea conductelor de apa potabila
- P485 Efectuare proba de etanseitate la presiune a instalatiei interioare
- P486 Teava din polipropilena pentru canalizare interioara d=40-100
- P495 Teava de otel zincat PN25,
- P485 Efectuare proba de etanseitate la presiune a instalatiei interioare
- P517 Hidrant exterior suprateran Dn80 cu protectie la rupere si sistem antieruptie
- P599 Statie pompare Apa potabila (1F+1R)



- P571 Recipient de hidrofor sub presiune V=50L Pn10 Bar
- P531 Vana sertar, Pn 16

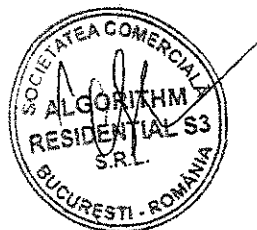
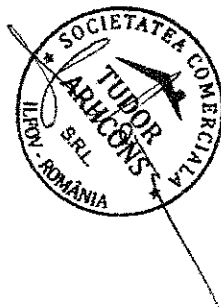
Mentionam ca si pentru aceste situatii s-au dat Note de Renuntare pentru alte activitati total sau partial din cantitati conform centralizatoarelor anexate: P048A, P053,P048A, P123, P084, P085, P084, P091, P096, P099, P102, P001, P002, P003, P004, P005, P006, P007, P008, P009, P010, P012, P116, P605, P606A, P125, P126, P211, P212, P213, P230, P159,P253, P278, P270, P255, P272, P260, P175, P176, P274, P275, P267, P287, P358, P322, P328, P402, P397, P398A, P403, P400, P401A, P340, P347, P348, P349, P410, P414P429, P430, P431, P432, P433, P434, P434A, P602, P437, P439, P444A, P602, P445, P446, P447, P448, P449, P450, P451, P444, P582, P491, P512, P474, P502, P484, P503, P504, P330A, P002A, P505, P506, P510, P506, P513, P485, P504, P330A,P506, P569, P565, P603, P524, P573, P569, P524.

Intocmit

Executant

S.C. TUDOR ARHCONS

S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3

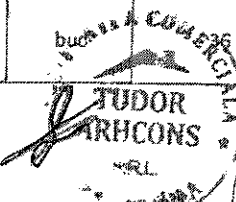


Construire complex multifuncțional pentru activități didactice și sport la Școala Gimnazială "NICOLAE LABIS" (fosta nr. 89),
Sector 3 - București

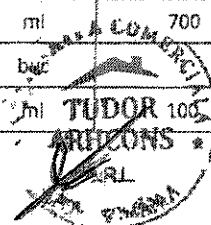
NOILE SOLUTII

CENTRALIZATOR N.C.S. - CATEGORII NOI DE LUCRARI - NORME COMPUSE "P"

	CAPITOL LUCRARI	UM	CANTITATE
	ARHITECTURA		
P-A001	SISTEM DE SCURGERE APE PLUVIALE-JGHEABURI MONTATE IN ATIC	m	66.00
P-A002	SISTEM DE SCURGERE APE PLUVIALE-BURLANE	m	180.00
	TOTAL		
	HVAE		
P028V	VA05A TUBULATURA CIRCULARA FLEXIBILA NEIZOLATA 100MM	ml	100
P029V	VA05A TUBULATURA CIRCULARA FLEXIBILA IZOLATA 250MM	ml	10
P030V	VB15B1 GRILA LINIARA SIMPLA DEFLEXIE 825X75	buc	60
P031V	VB15A1 GRILA EXTERIOARA COMPLET ECHIPATA 500X250	buc	2
P032V	VB15C1 GRILA EXTERIOARA COMPLET ECHIPATA 1000X180	buc	10
P033V	VB15A1 GRILA DE TRANSFER COMPLET ECHIPATA 300X150	buc	11
P034V	VB30A1 SISTEM CLIMATIZARE TIP SPLIT DE 24000BTU, CU UNITATE INTERIOARA MONTATA PE PERETE	buc	6
	TOTAL		
	ELECTRICE		
P001E	EE12A1 CIL TIP SPOT, CU MODUL LED 20W, BALAST ELECTRONIC, MONTAT INCASTRAT, IP40, KIT EMERGENTA 2H	buc	18
P002E	EE12A1 CIL TIP SPOT, CU MODUL LED 20W, BALAST ELECTRONIC, MONTAT INCASTRAT, IP44	buc	60
P003E	EE12G1 CIL CU DISPERSOR, FIPAD-06-1R-2B-18LED, 18.3W, BALAST ELECTRONIC, MONTAT APARENT, IP65	buc	11
P004E	EE12G1 CIL CU DISPERSOR, FIPAD-06-1R-4B-18LED, 39W, BALAST ELECTRONIC, APARENT, IP65, KIT EMERGENTA 2H	buc	2
P005E	EE12G1 CIL CU DISPERSOR, FIPAD-06-1R-4B-18LED, 39W, BALAST ELECTRONIC, MONTAJ APARENT, IP65	buc	2
P006E	EE12B1 CIL CU DISPERSOR, MODUL LED 55W, BALAST ELECTRONIC, APARENT, IP20, KIT EMERGENTA 2H	buc	28
P007E	EE12G1 CIL CU DISPERSOR, FIPAD-06-1R-5B-18LED HP, 73W, IP65, APARENT, GRATAR PROTECTIE, BALAST ELECTRONIC		


TUDOR ARHCONS
 S.R.L.
 SOCIETATEA COMERCIALA
 ALGORITHM
 RESIDENTIAL S3
 S.R.L.
 BUCURESTI - ROMANIA

	CAPITOL LUCRARI	UMI	CANTITATE
P008E	EE12G1 CIL CU DISPERSOR, FIPAD-06-1R-5B-18LED HP, 73W, IP65, APARENT, GRATAR, KIT EMERGENTA 2H	buc	12
P009E	EE12G1 CIL CU LAMPI FLUORESCENTE, TL-D 2X36W, IP65	buc	3
P010E	ED10A1 BUTON CU REVENIRE PENTRU ILUMINAT, 230V, 10A, IP40, ALB, 2 MODULE	buc	10
P011E	EB01A CONDUCTOR CUPRU TIP H07Z-K 1.5 MMP	ml	3800
P012E	EB01A CONDUCTOR CUPRU TIP H07Z-K 2.5 MMP	ml	1400
P013E	EC03G1 CABLU DIN CUPRU N2XH 5X1.5 MMP	ml	100
P014E	EC03G1 CABLU DIN CUPRU NHXH E90 3X1.5 MMP	ml	100
P015E	EA18C JGHEAB METALIC ZINCAT 400X50 (INCLUSIV ELEMENTE IMBINARE) 1BUC=3ML	buc	8
P016E	EA18C JGHEAB METALIC ZINCAT 200X35 (INCLUSIV ELEMENTE DE IMBINARE)	buc	44
P017E	EC03H1 CABLU DIN CUPRU TIP N2XH 5X4 MMP	ml	16
P018E	EC03I1 CABLU DIN CUPRU TIP N2XH 5X10 MMP	ml	60
P019E	EC03K1 CABLU DIN CUPRU N2XH 5X25 MMP	ml	8
P020E	EC03I1 CABLU DIN CUPRU NHXH E90 5X6 MMP	ml	60
P021E	EC03A1 CABLU CUPRU CYABY 5X1.5 MMP	ml	60
P022E	EC03A1 CABLU CUPRU CYABY 3X2.5 MMP	ml	60
P023E	EC03L1 CABLU CUPRU CYABY 5X35 MMP	ml	110
P024E	EC03J1 CABLU CUPRU CYABY 5X16 MMP	ml	110
P025E	EC03K1 CABLU CUPRU CYYF 5X25 MMP	ml	16
P026E	EF03C1 TABLOU ELECTRIC VENTILATIE - TV (CONFORM SCHEMA MONOFILARA)	buc	1
P027E	EG05XA ELECTROD PENTRU PRIZE DE PAMANT	buc	10
	TOTAL		
	CURENTI SLABI		
P037CS	00802B12A2 DETECTOR DE FUM ADRESABIL	buc	22
P038CS	EC03G1 Cablu NHXH E90 3x1.5 mmp tras prin tub de protectie	ml	10
P039CS	00802B18A1 Bariera de fum 50x15 m	buc	2
P040CS	TCC23B1 Monitor LCD 32", complet echipat	buc	2
P041CS	RCSU06A Sapare santuri tencuiala pozare tuburi pvc	ml	700
P042CS	ATA02A Calculator desktop	buc	
P043CS	W1LC218 FIBRA OPTICA	ml	100



	CAPITOL LUCRARI	UM	CANTITATE
P044CS	ATA02A Calculator desktop dotat cu software control pt supraveghere video	buc	1
P045CS	EA02A1 Tub pvc montat aparent d=13mm	ml	570
P046CS	EA02A1 Tub pvc, halogen free, montat ingropat, d=13mm	ml	390
	TOTAL		
	SANITARE CLADIRE		
P035S	Rezervor tampon, capacitate 1000l, complet echipat	buc	1
	TOTAL		
	SANITARE GOSPODARIE DE APA		
P036S	Teava de otel zincat PN16, montata prin flete, inclusiv fitinguri, 2"-5"	ml	60
	TOTAL		

INTOCMIT:



ANEXA 2

Construire complex multifunctional pentru activitati didactice si sport la Scoala Gimnaziala "NICOLAE LABIS" (fosta nr. 89),
Sector 3 - Bucuresti

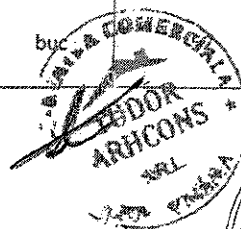
NOILE SOLUTII

NOTE DE COMANDA SUPLIMENTARA - DETALIAE PE OBIECTIV

	CAPITOL LUCRARI	UM	CANT.
	ARHITECTURA		
P652	PANOU SANDWICH IZOLAT CU VATA MINERALA 10 CM PENTRU ACOPERIS	mp	669.90
P071	Pereti de compart simplu placati in interiorul-vestiarelor, grupuri sanitare, cabineta profesori, cufoi rezist la umezeala spre spatii umede	mp	41.10
P073	Plaf suspendat din placi gips-carton normal	mp	1,000.81
P098	Piatra naturala (strat uzura) inclusiv plinta (h = 10 cm)	mp	410.00
P100	PARDOSELI SALI DE CLASA PARCHET-PARCHET TRIPLUSTRATIFICAT	mp	850.00
	TOTAL		
	P-URI NOI NCS ARHITECTURA		
P-A001	SISTEM DE SCURGERE APE PLUVIALE-JGHEABURI MONTATE IN ATIC	m	66.00
P-A002	SISTEM DE SCURGERE APE PLUVIALE-BURLANE	m	180.00
	TOTAL		
	TOTAL ARHITECTURA CU P-URI NOI		
	STRUCTURA		
P013	Beton scari C30/37	m3	41.30
P014	Cofraj scari	m2	198.53
P015	Armatura scari B5T500	kg	1,255.34
P606	BETON ARMAT C25/30 IN GRINZI DE FUNDARE	mc	122.06
	TOTAL STRUCTURA		
	HVAC		
P473A	Teava din polipropilena pentru apa rece si calda menajera, inclusiv imbinarea conductelor: coturi, teuri, mufe, etc. - - Sistem complet de suporti pentru conducte de apa, din otel zincat (bride, tije, mansoane antigzomot, sisteme de prindere, suruburi etc.) Dimensiuni: Ø 20 - Ø 63	ml	540.00
P127	Izolarea termica a conductelor cu cochilii sau saltele de vata minerala caserata pe folie de aluminiu protejata cu tabla zincata de 0.4mm, pentru conductele de agent termic din centrala termica; complet cu adeziv, substanta de curatat, clipsuri montate conform indicatiilor producatorului.	ml	10.00
P186	Sistem distribuitor-colector, amplasat in centrala termica, complet echipat, dimensiuni DN100 mm		1.00



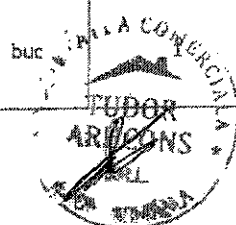
	CAPITOL LUCRARI	UM	CANT.
P144	Tubulatura rectangulara din tabla zincata pentru introducere / evacuare aer, complet echipat cu sisteme de prindere si imbinare	mp	10.00
P147	Tubulatura circulara rigida tip SPIRO (clasa de etanseitate D) pentru introducere/evacuare aer, complet cu garnituri de etansare la imbinare, accesorii de sustinere (tija reglabila filetata, tamburi de cauciuc, sina de montaj, console metalice), accesorii de cuplare si etansare avand urmatoarele dimensiuni: Ø200 mm	ml	5.00
P200	Tubulatura circulara rigida tip SPIRO (clasa de etanseitate D) pentru introducere/evacuare aer, complet cu garnituri de etansare la imbinare, accesorii de sustinere (tija reglabila filetata, tamburi de cauciuc, sina de montaj, console metalice), accesorii de cuplare si etansare avand urmatoarele dimensiuni: Ø400 mm	ml	83.00
P160	22-600x800	buc	1.00
P161	22-600x1000	buc	2.00
P245	33-600x1800	buc	1.00
P279	Baterie de incalzire electrica montata pe tubulatura, P electrica=9 kW ; 3~/400V/50Hz. In pretul echipamentului se vor include: senzor de temperatura, cablu de comanda, actionare interconectata in functionare cu ventilatorul de introducere de la recuperatorul de caldura.	buc	6.00
P288	Baterie de incalzire electrica montata pe tubulatura, P electrica=9 kW ; 3~/400V/50Hz. In pretul echipamentului se vor include: senzor de temperatura, cablu de comanda, actionare interconectata in functionare cu ventilatorul de introducere de la recuperatorul de caldura.	buc	6.00
	TOTAL		
	P-URI NOI NCS VENTILATII		
P028V	VA05A TUBULATURA CIRCULARA FLEXIBILA NEIZOLATA 100MM	ml	100
P029V	VA05A TUBULATURA CIRCULARA FLEXIBILA IZOLATA 250MM	ml	10
P030V	VB15B1 GRILA LINIARA SIMPLA DEFLEXIE 825X75	buc	60
P031V	VB15A1 GRILA EXTERIOARA COMPLET ECHIPATA 500X250	buc	2
P032V	VB15C1 GRILA EXTERIOARA COMPLET ECHIPATA 1000X180	buc	10
P033V	VB15A1 GRILA DE TRANSFER COMPLET ECHIPATA 300X150	buc	11
P034V	V830A1 SISTEM CLIMATIZARE TIP SPLIT DE 24000BTU, CU UNITATE INTERIOARA MONTATA PE PERETE	buc	6
	TOTAL		
	TOTAL CU P -URI NOI		
	ELECTRICE		
P359	EF02B1 Tablou electric centrala termica TCT - IP55, complet echipat	buc	1
P360	EF02B1 Tablou electric general TCV - IP31, complet echipat	buc	1
P339	EF02B1 Tablou electric statie pompare incendiu TSPI - IP55, complet echipat	buc	1
P298	EE12A1 corp de iluminat echipat cu sursa LED 55.3W, montaj aparent, grad de protectie minim IP 20 (CIL7)	buc	



	CAPITOL LUCRARI	UM	CANT.
P302	EE10A corp de iluminat de tip siguranta, cu sursa LED 1x5W, montaj aparent, cu autonomie 1 h, pentru marcare hidranti, permanent, include toate accesoriile de prindere si montaj (H)	buc	1
P306	EC09G1 Cablul alimentare din cupru, cu intarziere marita la propagarea focului NZXH 3x2.5, Un=1kV	ml	322
P308	EC09G1 Cablul alimentare din cupru, cu intarziere marita la propagarea focului NZXH 5x2.5, Un=1kV	ml	165
P312	EA01C1 Tub protectie fara halogen d=20 mm	ml	423
P313	EA01A1 Tub protectie flexibil material plastic d=32 mm	ml	140
P318	ED01D1 comutator 10A/230V, montaj ingropat, cu doza de aparat, IP 20	buc	15
P319	ED01D1 priza dubla cu contact de protectie 2P+PE, 16A/230V, montaj aparent, echipat cu garnituri elastice pentru intrarea cablurilor, grad de protectie minim IP20	buc	77
P320	EA13A1 Doza distributie, normala / etansa	buc	27
P323	EG02B1 Platbanda OLZn 25x4 (ø10mm) + sistem de prindere	ml	55
P394	Dispozitiv electronic de amorsare, tip PDA - Rp=63m -montat in consola, Hcatarg = 10m, inclusiv catarg si accesorii de montaj	buc	1
	TOTAL		
	P-URI NOI - NCS		
P001E	EE12A1 CIL TIP SPOT, CU MODUL LED 20W, BALAST ELECTRONIC, MONTAT INCASTRAT, IP40, KIT EMERGENTA 2H	buc	18
P002E	EE12A1 CIL TIP SPOT, CU MODUL LED 20W, BALAST ELECTRONIC, MONTAT INCASTRAT, IP44	buc	60
P003E	EE12G1 CIL CU DISPERSOR, FIPAD-06-1R-2B-18LED, 18.3W, BALAST ELECTRONIC, MONTAT APARENT, IP65	buc	11
P004E	EE12G1 CIL CU DISPERSOR, FIPAD-06-1R-4B-18LED, 39W, BALAST ELECTRONIC, APARENT, IP65, KIT EMERGENTA 2H	buc	2
P005E	EE12G1 CIL CU DISPERSOR, FIPAD-06-1R-4B-18LED, 39W, BALAST ELECTRONIC, MONTAJ APARENT, IP65	buc	2
P006E	EE12B1 CIL CU DISPERSOR, MODUL LED 55W, BALAST ELECTRONIC, APARENT, IP20, KIT EMERGENTA 2H	buc	28
P007E	EE12G1 CIL CU DISPERSOR, FIPAD-06-1R-5B-18LED HP, 73W, IP65, APARENT, GRATAR PROTECTIE, BALAST ELECTRONIC	buc	35
P008E	EE12G1 CIL CU DISPERSOR, FIPAD-06-1R-5B-18LED HP, 73W, IP65, APARENT, GRATAR, KIT EMERGENTA 2H	buc	12
P009E	EE12G1 CIL CU LAMPI FLUORESCENTE, TL-D 2X36W, IP65	buc	3



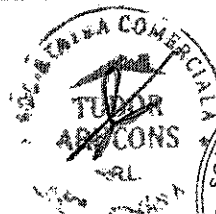
	CAPITOL LUCRARI	UM	CANT.
P010E	ED10A1 BUTON CU REVENIRE PENTRU ILUMINAT, 230V, 10A, IP40, ALB, 2 MODULE	buc	10
P011E	EB01A CONDUCTOR CUPRU TIP H07Z-K 1.5 MMP	ml	3800
P012E	EB01A CONDUCTOR CUPRU TIP H07Z-K 2.5 MMP	ml	1400
P013E	EC03G1 CABLU DIN CUPRU N2XH 5X1.5 MMP	ml	100
P014E	EC03G1 CABLU DIN CUPRU NHXH E90 3X1.5 MMP	ml	100
P015E	EA18C JGHEAB METALIC ZINCAT 400X50 (INCLUSIV ELEMENTE IMBINARE) 1BUC=3ML	buc	8
P016E	EA18C JGHEAB METALIC ZINCAT 200X35 (INCLUSIV ELEMENTE DE IMBINARE)	buc	44
P017E	EC03H1 CABLU DIN CUPRU TIP N2XH 5X4 MMP	ml	16
P018E	EC03J1 CABLU DIN CUPRU TIP N2XH 5X10 MMP	ml	60
P019E	EC03K1 CABLU DIN CUPRU N2XH 5X25 MMP	ml	8
P020E	EC03L1 CABLU DIN CUPRU NHXH E90 5X6 MMP	ml	60
P021E	EC03A1 CABLU CUPRU CYABY 5X1.5 MMP	ml	60
P022E	EC03A1 CABLU CUPRU CYABY 3X2.5 MMP	ml	60
P023E	EC03L1 CABLU CUPRU CYABY 5X35 MMP	ml	110
P024E	EC03J1 CABLU CUPRU CYABY 5X16 MMP	ml	110
P025E	EC03K1 CABLU CUPRU CYF 5X25 MMP	ml	16
P026E	EF03C1 TABLOU ELECTRIC VENTILATIE - TV (CONFORM SCHEMA MONOFILARA)	buc	1
P027E	EG05XA ELECTROD PENTRU PRIZE DE PAMANT	buc	10
	TOTAL		
	TOTAL CU P-URI NOI		
	ELECTRICE GOSPODARIA DE APA		
P351	ED02A1 priza simpla cu contact de protectie 2P+PE, 16A/230V, montaj aparent, echipat cu garnituri elastice pentru intrarea cablurilor, grad de protectie minim IP44	buc	7
	TOTAL		
	CURENTI SLABI		
P404	ED02A ASIM DETECTOR OPTIC DE FUM, COMPLET ECHIPAT INCLUSIV ACCESORII DE MONTAJ	buc	10
P405	ED02A ASIM DETECTOR MULTICRITERIAL DE TEMPERATURA SI FUM O2T, COMPLET ECHIPAT INCLUSIV ACCESORII DE MONTAJ	buc	



	CAPITOL LUCRARI	UM	CANT.
P406	ED02A ASIM SOCLU DETECTORI CU IZOLATOR, COMPLET ECHIPAT INCLUSIV ACCESORII DE MONTAJ	buc	11
P415	ED06A ASIM ACUMULATOR 12V/7Ah, COMPLET ECHIPAT INCLUSIV ACCESORII DE MONTAJ	buc	2
P423	EF01B ASIM PATCHPANEL CAT 6, 24xRJ45-1HU, ECRANAT, SUPTOR DE CABLURI INTEGRAT, COMPLET ECHIPAT INCLUSIV ACCESORII DE MONTAJ	buc	1
P425	EC08B ASIM PRIZA RI 45 CAT 5e MONTATA INGROPAT, INCLUDE DOZA DE APARAT, ACCESORIILE DE MONTAJ	buc	32
P426	EF01B ASIM SWITCH 8x10/1.00/1.000Tx+2x1.000BaseT, 19"	buc	1
P438	ED02A ASIM CAMERA VIDEO FIXA DE INTERIOR, COMPLET ECHIPATA INCLUSIV ACCESORII DE MONTAJ	buc	7
P440	ED02A ASIM LENTILA 3,5-8mm AI DAY NIGHT	buc	3
P441	EC11A ASIM VIDEO BALUN	buc	3
P442	EC09A Cablu FTP cat 5e	ml	680
	TOTAL		
	P-URI NOI - NCS		
P037CS	00802B12A2 DETECTOR DE FUM ADRESABIL	buc	22
P038CS	EC03G1 Cablu NHXH E9D 3x1.5 mmp tras prfn tub de protectie	ml	10
P039CS	00802B18A1 Bariera de fum 50x15 m	buc	2
P040CS	TCC23B1 Monitor LCD 32", complet echipat	buc	2
P041CS	RCSU06A Sapare santuri tencuiala pozare tuburi pvc	ml	700
P042CS	ATA02A Calculator desktop	buc	1
P043CS	W1LC21B FIBRA OPTICA	ml	100
P044CS	ATA02A Calculator desktop dotat cu software control pt supraveghere video	buc	1
P045CS	EA02A1 Tub pvc montat aparent d=13mm	ml	570
P046CS	EA02A1 Tub pvc, halogen free, montat ingropat, d=13mm	ml	390
	TOTAL		
	TOTAL CU P-URI NOI		
	SANITARE CLADIRE		



	CAPITOL LUCRARI	UM	CANT.
P469	Instalatia completa pentru lavoar simplu continand: - 1 lavoar portelan sanitar montat pe blat - 1 baterie monocomanda cu inchidere automată cu mixare, set evacuare cu tijă instalare pentru o singură gaură, dispozitiv de mixare cu valvă de oprire apă fierbinte, debit 6l/min, timp de curgere 7 sec. interval de presiune între 0,5 și 6 bari, - 1 sifon Ø 1 1/4" - 1 oglinda sanitara 600 x 500 mm - 1 distribuitor prosoape hartie - 1 distribuitor sapun lichid - 2 recorduri flexibile 1/2 - 3/8" - material marunt, de etansare, de fixare	buc	1
P472	Pisoar din portelan, ventil si sifoni de scurgere 1 1/4" cromat -cadru metalic de prindere in peretii de gipscarton, zincat, fixari de perete si de pardoseala fonoizolante; - perete despartitor; - material marunt, de etansare, de fixare Culoare: alb Robinet pentru spalare pisoar, cu inchidere cu fotocelula (alimentare cu baterii de 9V)	buc	1
P473A	Teava din polipropilena pentru apa rece si calda menajera, inclusiv imbinarea conductelor: coturi, teuri, mufe, etc. - - Sistem complet de suportii pentru conducte de apa, din otel zincat (bride, tije, mansoane antizgomot, sisteme de prindere, suruburi etc.) Dimensiuni: Ø 20 - Ø 63	m	30
P475	Izolatie termica din cauciuc sintetic expandat, pentru conducte din polipropilena, cu grosime S=9 mm, material marunt, de etansare, de fixare Dimensiuni: 20mm - 63 mm	m	30
P484	Spalarea si dezinfectarea conductelor de apa potabila; material marunt, sistem de ridicare a presiunii etc.	m	30
P485	Efectuare proba de etanseitate la presiune a instalatiei interioare; -material marunt, sistem de ridicare a presiunii etc.;	m	30
P486	Teava din polipropilena pentru canalizare interioara, cu mufe si garnituri din elastomeri inclusiv coturile, ramificabile, etc. Firma de executie va prevedea toate costurile necesare transportului, montajului (material marunt, pierderi de material, material de etansare, de fixare etc), probelor si punerii in functiune a sistemului de conducte. Sistem complet de suportii pentru conducte de canalizare din otel zincat (bride, tije, mansoane, antizgomot, sisteme de prindere, suruburi etc.), procurare si montare; Dimensiuni: Ø 40 mm - Ø 100mm	m	50
P495	Teava de otel zincat PN25, montata prin cuple rapide Victaulic, inclusiv fittingurile pentru imbinare (curbe, mufe, reductii, plese de trecere prin pereti, etc) - firma de executie va prevedea toate costurile necesare transportului, montajului (material marunt, pierderi de material, material de etansare, de fixare etc), probelor si punerii in functiune a sistemului de conducte. Sistem complet de suportii pentru conducte de apa din otel zincat (bride, tije, mansoane, antizgomot, sisteme de prindere, suruburi etc.), procurare si montare Dimensiuni: Ø 1/2" - Ø 2"	m	8
P485	Efectuare proba de etanseitate la presiune a instalatiei interioare; -material marunt, sistem de ridicare a presiunii etc.;	m	8



	CAPITOL LUCRARI	U/M	CANT.
P473A	Teava din polipropilena pentru apa rece si calda menajera, Inclusiv imbinarea conductelor: coturi, teuri, mufe, etc. - - Sistem complet de suportii pentru conducte de apa, din otel zincat (bride, tije, mansoane antigomot, sisteme de prindere, suruburi etc.) Dimensiuni: Φ 20 - Φ 63	m	25
P517	Hidrant exterior suprateran Dn80 cu protectie la rupere si sistem antieruptie, protectie anti-inghet la inchiderea completa prin drenaj inferior, toate elementele protejate impotriva coroziunii, corp inferior din fonta ductila, flansa PN16, caseta de protectie montata in pamant, cot cu picior - material marunt, de etansare, de fixare; - 2xracorduri fixe tip B DN65 conf. DIN 14318;	buc	1
P599	Statie pompare Apa potabila (1F+1R); -Debit : 2 l/s pe pompa; -Inaltime de pompare : 30 mCA; -Putere electrica motor (P2) : 2.00 kW pe pompa; ~ 3 -Inclusiv tablou electric si de automatizare complet echipat; -Sistem complet de detectare a nivelului apei dotat cu senzori de nivel; - material marunt, de etansare, de fixare;	buc	1
P571	Recipient de hidrofor sub presiune V=50L Pn10 Bar; -membrana din cauciuc butil, lipsit de nocivitate in sensul legislatiei alimentare. - material marunt, de etansare, de fixare;	buc	1
	TOTAL		
	P-URI NOI - NCS		
P0355	Rezervor tampon, capacitate 1000l, complet echipat	buc	1
	TOTAL		
	TOTAL CU P-URI NOI		
	SANITARE GOSPODARIE DE APA		
P531	Vana sertar, Pn 16. -imbinare prin flansa, inclusiv flansa si contraflansa; -material marunt de etansare; -Dimensiune: 5"	buc	1
	TOTAL		
	P-URI NOI - NCS		
P0365	Teava de otel zincat PN16, montata prin fileta, inclusiv fittinguri, 2"-5"	m	60
	TOTAL		
	TOTAL CU P-URI NOI		

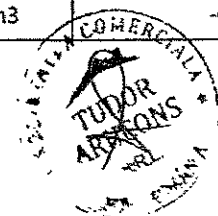
INTOCMIT:
Proiectant,
TUOR ARCONS SRL



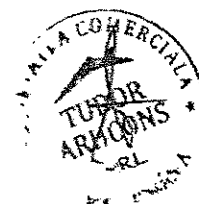
Construire complex multifunctional pentru activitati didactice si sport la Scoala Gimnaziala "NICOLAE LABIS" (fosta nr. 89) , Sector 3 - Bucuresti

NOILE SOLUTII
NOTE DE RENUNTARE - DETALIAE PE OBIECTIV

	CAPITOL LUCRARI	UM	CANT.
	ARHITECTURA		
P021	Termozolatii orizontale sub placa parter_polistiren extrudat 6cm	mp	-10.11
P022	Folie polietilena sub placa parter	mp	-10.11
P027	Hidroizolatie orizontala carton asfaltat, fasie 30cm sub zidarii	mp	-2.27
P048A	Vata minerala bazaltica 10cm la pereti	mp	-836.79
P053	Invelitoare multistrat, tabla cutata, vata minerala, membrane cu ardezie	mp	-857.30
P048A	Vata minerala bazaltica 10cm in spatele panourilor tip RIGIDUR/PLACOCEM	mp	-300.00
P081	Sapa autonivelanta la sala de sport	mp	-214.61
P123	Dala flotanta beton slab armat 5cm grosime	mp	-214.61
P084	Tencuielei interioare stalpi si pereti din beton sau caramida ,incl mortar	mp	-250.00
P085	Tencuielei interioare la tavane si grinzi din beton	mp	-1,700.00
P084	Tencuielei interioare la pereti din beton/caramida	mp	-2,694.54
P091	Tamplarie de lemn cu usa plina cu shielduri normale	mp	-74.09
P121	Grilaj ferestre Sali de sport	mp	-261.00
P096	Placi ceramice cu aspect de piatra naturala	mp	-177.31
P099	Pardoseala sportiva inclusiv plinta (h = 10 cm)	mp	-214.61
P102	Vopsitorii lavabile la pereti din beton sau zidarie tencuiti	mp	-472.00
	TOTAL ARHITECTURA		
	STRUCTURA		
P001	Sapatura	100m3	-4.44
P002	Umplutura compactata pamant	m3	-266.50
P003	Beton egalizare C8/10	m3	-0.87



	CAPITOL LUCRARI	UM	CANT.
P004	Beton fundatii C20/25 (+spr)	m3	-8.48
P005	Cofraj fundatii	m2	-4.04
P006	Armatura fundatii BST500	kg	-799.28
P007	Beton stalpi si pereti C30/37	m3	-2.78
P008	Cofraj stalpi si pereti	m2	-2.84
P009	Armatura stalpi si pereti BST500	kg	-582.66
P010	Beton placi si grinzi C30/37	m3	-0.18
P012	Armatura placi si grinzi BST500	kg	-101.94
P116	Structura metalica planseu terasa S355	kg	-0.50
P605	BETON C35/45 TURNAT IN FUNDATII PAHAR	mc	-10.29
P606A	BETON C30/37 MONOLITIZARE PAHAR	mc	-2.84
	TOTAL STRUCTURA		
	HVAC		
P125	Retea de distributie teava de otel pentru agent termic incalzire complet cu sisteme de prindere si imbinare.	ml	-540.00
P126	Retea de distributie teava de PE-XA la colac pentru tehnica de imbinare cu mansoan alunecator / sertizare distributie agent termic, Pn 10, inclusiv fittingurile pentru imbinare (curbe, mufe, reductii, etc). Sunt incluse toate costurile necesare montajului (material marunt, pierderi de material, material de etansare, de fixare etc).	ml	-330.00
P145	Tubulatura circulara rigida tip SPIRO (clasa de etanseitate D) pentru introducere/evacuare aer, complet cu garnituri de etansare la imbinare, accesorii de sustinere (tija reglabila filetata, tamburi de cauciuc, sina de montaj, console metalice), accesorii de cuplare si etansare avand urmatoarele dimensiuni: Ø125 mm	ml	-45.00
P146	Tubulatura circulara rigida tip SPIRO (clasa de etanseitate D) pentru introducere/evacuare aer, complet cu garnituri de etansare la imbinare, accesorii de sustinere (tija reglabila filetata, tamburi de cauciuc, sina de montaj, console metalice), accesorii de cuplare si etansare avand urmatoarele dimensiuni: Ø160 mm	ml	-13.00
P197	Tubulatura circulara rigida tip SPIRO (clasa de etanseitate D) pentru introducere/evacuare aer, complet cu garnituri de etansare la imbinare, accesorii de sustinere (tija reglabila filetata, tamburi de cauciuc, sina de montaj, console metalice), accesorii de cuplare si etansare avand urmatoarele dimensiuni: Ø250 mm	ml	-7.00



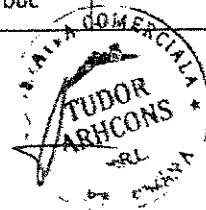
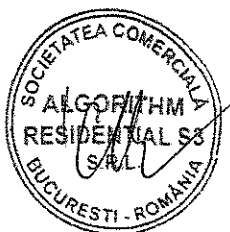
	CAPITOL LUCRARI	UM	CANT.
P198	Tubulatura circulara rigida tip SPIRO (clasa de etanseitate D) pentru introducere/evacuare aer, complet cu garnituri de etansare la imbinare, accesorii de sustinere (tija reglabila filetata, tamburi de cauciuc, sina de montaj, console metalice), accesorii de cuplare si etansare avand urmatoarele dimensiuni: $\varnothing 315$ mm	ml	-20.00
P199	Tubulatura circulara rigida tip SPIRO (clasa de etanseitate D) pentru introducere/evacuare aer, complet cu garnituri de etansare la imbinare, accesorii de sustinere (tija reglabila filetata, tamburi de cauciuc, sina de montaj, console metalice), accesorii de cuplare si etansare avand urmatoarele dimensiuni: $\varnothing 350$ mm	ml	-140.00
P148	Tubulatura circulara flexibila neizolata din aluminiu laminat pentru evacuare aer, complet cu accesorii de etansare la imbinare (coliere, banda aluminiu), si de sustinere avand urmatoarele dimensiuni : $\varnothing 125$ mm	ml	-26.00
P204	Tubulatura circulara flexibila neizolata din aluminiu laminat pentru evacuare aer, complet cu accesorii de etansare la imbinare (coliere, banda aluminiu), si de sustinere avand urmatoarele dimensiuni : $\varnothing 250$ mm	ml	-5.00
P211	Tubulatura circulara flexibila izolata din aluminiu laminat pentru evacuare aer, complet cu accesorii de etansare la imbinare (coliere, banda aluminiu), si de sustinere avand urmatoarele dimensiuni : $\varnothing 315$ mm	ml	-5.00
P212	Izolarea termica a tubulaturilor rectangulare/circulare cu cauciuc sintetic cu celule inchise (elastomer) de 13 mm; complet cu adeziv, substanta de curatat, clipsuri montate conform indicatiilor producatorului		-130.00
P213	Clapeta manuala pentru regajul debitului de aer	buc	-8.00
P218	Grila liniara cu simpla deflexie, complet echipata cu sisteme de prindere, dimensiuni 500x225 mm	buc	-60.00
P230	Grila de evacuare cu panou perforat (caroiaj cu ochiuri inclinate) cu plenum neizolat prevazut cu stut de racordare lateral, echipat cu dispozitiv de reglaj al debitului cu lamele opozabile, culoare ALB - RAL 9010, complet cu accesorii montaj, prindere, etansare, cu urmatoarele dimensiuni: 350x350	buc	-2.00
P229	Grila exterioara , complet echipata cu sisteme de prindere, dimensiuni $\varnothing 400$ mm	buc	-12.00
P231	Grila de transfer , complet echipata cu sisteme de prindere, dimensiuni 260x160mm	buc	-10.00
P159	22-600x600	buc	-3.00
P253	22-600x1800	buc	-1.00
P278	Baterie de incalzire electrica montata pe tubulatura, P electrica=12 kW ;3~/400V/50Hz. In pretul echipamentului se vor include: senzor de temperatura, cablu de comanda, actionare interconectata in functionare cu ventilatorul de introducere de la recuperatorul de caldura.	buc	-6.00



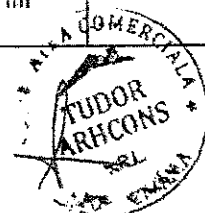
	CAPITOL LUCRARI	UM	CANT.
P270	Centrala termica murala cu functionare pe gaz, putere nominata P=113 kW, Tt/Tr=80/60°C. Complet echipat cu cate doua supape de siguranta, accesorii de montaj, postament.	buc	-1.00
P255	Vas de expansiune inchis 100 litri,complet echipat	buc	-1.00
P272	Pompa de circulatie cazan, L=4.86 mc/h, Hp=5 mCA, complet echipata	buc	-1.00
P260	22-600x400	buc	-2.00
P175	22-600x600	buc	-6.00
P176	22-600x800	buc	-1.00
P274	22-600x1400	buc	-6.00
P275	22-600x1800	buc	-3.00
P267	33-600x1800	buc	-1.00
P287	Baterie de incalzire electrica montata pe tubulatura, P electrica=12 kW ;3~/400V/50Hz. In pretul echipamentului se vor include: senzor de temperatura, cablu de comanda, actiune interconectata in functionare cu ventilatorul de introducere de la recuperatorul de caldura.	buc	-6.00
	TOTAL		
	ELECTRICE		
P358	EF02B1 Tablou electric etaj TSala - IP 31, carcasa material metalic, usa cu yala, montaj aparent, complet echipat conform schemei monofilare, inclusiv accesorii de montaj	buc	-1
P294	EE12A1 ASIM corp de iluminat tip spot (downlight), echipat cu sursa LED max. 31W, montaj ingropat, cu geam de protectie, temperatura de culoare 4000K, cu grad de protectie minim IP20, complet echipat (CIL1)	buc	-24
P295	EE12A1 ASIM corp de iluminat tip spot (downlight), echipat cu sursa LED max. 31W, montaj ingropat, cu geam de protectie, temperatura de culoare 4000 K, cu grad de protectie minim IP20 + kit de emergenta 2h, complet echipat-iluminat de securitate pentru evacuare (CIL 2)	buc	-17
P296	EE12A1 ASIM corp de iluminat tip spot (downlight), echipat cu sursa LED max. 20W, montaj ingropat, ce geam de protectie, temperatura de culoare 4000K, cu grad de protectie minim IP23, complet echipat (CIL 3)	buc	-58
P297	EE12A1 ASIM corp de iluminat tip spot (downlight), echipat cu sursa LED max. 31W, montaj ingropat, ce geam de protectie, temperatura de culoare 4000K, cu grad de protectie minim IP23 + kit de emergenta 2h, complet echipat - iluminat de securitate pentru evacuare (CIL4)	buc	-2



	CAPITOL LUCRARI	UM	CANT.
P299	EE12A1 corp de iluminat echipat cu sursa LED 20W, montaj aparent, grad de protectie minim IP 54 + kit de emergenta 1h, complet echipat - iluminat de securitate impotriva panicii (CIL5)	buc	-19
P300	EE012A1 corp de iluminat echipat cu sursa LED 40W, montaj aparent, grad de protectie minim IP 54 + kit de emergenta 3h, complet echipat - iluminat de siguranta pentru continuarea lucrului (CIL6)	buc	-2
P368A	EE12A1 corp de iluminat de tip proiector, echipat cu sursa cu LED 300W, distributie asimetrica IP56 IK08, montaj aparent, cu gratar de protectie impotriva socurilor mecanice	buc	-16
P301	EE10A corp de iluminat de tip siguranta cu sursa LED 1x5W, montaj aparent, cu autonomie 2 h, inscriptionat conform focului de montaj, permanent, include toate accesoriile de prindere si montaj (E)	buc	-16
P303	YC01 ASIM banda LED inclusiv driver, montaj in srafa	ml	-125
P304	EC03G1 Cablul alimentare din cupru ,cu intarziere marita la propagarea focului N2XH 2x1.5 , Un=1kV	ml	-215
P305	EC03G1 Cablul alimentare din cupru ,cu intarziere marita la propagarea focului N2XH 3x1.5 , Un=1kV	ml	-1721
P307	EC03G1 Cablul alimentare din cupru ,cu intarziere marita la propagarea focului N2XH 4x1.5 , Un=1kV	ml	-260
P374	EC03G1 Cablul alimentare din cupru ,cu intarziere marita la propagarea focului N2XH 4x50+35 , Un=1kV	ml	-50
P309	EC03G1 Cablul alimentare din cupru rezistent la foc, tip NHXH E30 3x2.5, Un = 1kV	ml	-112
P311	EA01C1 Tub protectie fara halogen d=16 mm	ml	-1990
P315	EI19F1 ASIM Pat cabluri din tabla perforata 60x100mm, livrat la bucati de 3 m, include sistemul de prindere si montaj	buc (1buc=3ml)	-65
P322	ED02A1 ASIM senzor de miscare, montaj ingropat, unghi de detectie 180 grade, distanta de detectie : raza 12 m, IP23	buc	-34
P328	W2F05A01 ASIM corp de iluminat exterior LED 50W, montat pe stalp OLZn 5m, complet echipat, inclusiv stalp	buc	-6
P402	Baterie de compensare 30 kVAR, 3 trepte (3 x 10 kVAR), complet automatizata si echipata	buc	-1



	CAPITOL LUCRARI	UM	CANT.
P397	Sursa neîntreruptibilă de curent (UPS) cu putere 5kVA, TRIFAZAT /TRIFAZAT, cu autonomie 10 minute , THDI < 3% , automatizat, complet echipat, cu conexiune LAN	buc	-1
P398A	Sistem degivrare zona acces, conducte, suprafața de 40 mp, include cablu încălzitor, senzori de temperatură și umiditate, termostat, material marunt și tablou electric TDEG (confecție metalică, montaj aparent, IP55, (schema monofilară se realizează de către furnizorul de echipamente)	buc	-1
P403	Baterie de compensare 30 kVAR, 3 trepte (3 x 10 kVAR), complet automatizată și echipată	buc	-1
P400	Sursa neîntreruptibilă de curent (UPS) cu putere 5kVA, TRIFAZAT /TRIFAZAT, cu autonomie 10 minute , THDI < 3% , automatizat, complet echipat, cu conexiune LAN	buc	-1
P401A	Sistem degivrare zona acces, conducte, suprafața de 40 mp, include cablu încălzitor, senzori de temperatură și umiditate, termostat, material marunt și tablou electric TDEG (confecție metalică, montaj aparent, IP55, (schema monofilară se realizează de către furnizorul de echipamente)	buc	-1
	TOTAL		
	ELECTRICE GOSPODARIA DE APA		
P340	EF02B1 Tablou electric general TGAP - IP 55, carcasa material metalic, usa cu yala, montaj aparent, complet echipat conform schemei monofilare, inclusiv accesorii de montaj	buc	-1
P347	EC03G1 Cablu alimentare din cupru ,cu intarziere marita la propagarea focului CYYF 4x1,5 , Un=1kV	ml	-20
P348	EC03G1 Cablu alimentare din cupru ,cu intarziere marita la propagarea focului NHXH E90/FE180 4x25 , Un=1kV	ml	-90
P349	EC03G1 Cablu alimentare din cupru ,cu intarziere marita la propagarea focului NHXH E90/FE180 1x16 , Un=1kV	ml	-90
	TOTAL		
	CURENTI SLABI		
P410	ED02A ASIM SIRENA DE EXTERIOR COMPLET ECHIPATA INCLUSIV ACCESORII DE MONTAJ	buc	-1
P414	ED06A ASIM ACUMULATOR 12V/20Ah, COMPLET ECHIPAT INCLUSIV ACCESORII DE MONTAJ	buc	-2
P416	EC08A ASIM CABLU JY(St)Y 1X2X0,8	ml	-145
P417	EC08A ASIM CABLU JEH(St)E30 2X2X0,8	ml	-200



	CAPITOL LUCRARI	UM	CANT.
P418	EA01A TUB FLEXIBIL CU DIAMETRUL DE 16 mm	ml	-200
P602	YC01 accesorii pentru montaj	set	-1
P427	EC08A ASIM CABLU FTP 4x2x0,5, CAT6	ml	-50
P428	EA10A ASIM TUB IPY16	ml	-50
P429	EF01B ASIM AMPLIFICATOR AUDIO 2 x 200 W/100V	buc	-1
P430	ED02A ASIM CONSOLA DE APLEL DIGITALA DCS 15	buc	-1
P431	EF01B ASIM MODUL DIGITAL IESIRI DOM 4 - 8	buc	-1
P432	ED02A ASIM COMBINATIE TUNNER/ CD, MP3	buc	-1
P433	EF01B ASIM MODUL - INTERFATA UNIVERSALA UIM	buc	-1
P434	ED02A ASIM INCINTA ACUSTICA DE TAVAN 6W/100V, SPL 98dB, 110Hz-15KHz	buc	-20
P434A	ED02A ASIM INCINTA ACUSTICA DE PERETE 45W/100V, SPL 98dB, 110Hz-15KHz	buc	-6
P435	EC05A ASIM CABLU DIN CUPRU CU INTARZIERE MARITA LA PROPAGAREA FOCULUI JEH(St)E30 2x2x0,8	ml	-540
P436	EA03A2 ASIM TUB PVC CU DIAMETRUL DE 20 mm	ml	-132
P602	YC01 accesorii pentru montaj	set	-1
P437	EF01B ASIM MONITOR LCD 24", COMPLET ECHIPAT INCLUSIV ACCESORII DE MONTAJ	buc	-1
P439	ED02A ASIM CAMERA VIDEO FIXA DE EXTERIOR, COMPLET ECHIPAT INCLUSIV ACCESORII DE MONTAJ	buc	-4



	CAPITOL LUCRARI	UM	CANT.
P306A	EC05A CABLU DIN CUPRU CU INTARZIERE MARITA LA PROPAGAREA FOCULUI N2XH 3x2,5	ml	-512
P443	EA10B TUB FLEXIBIL CU DIAMETRUL DE 20mm	set	-585
P444A	EA16C DOZE DE DERIVATIE	set	-28
P602	YC01 accesorii pentru montaj	set	-1
P445	CONTROLLER DE ZONA	BUC	-1
P446	SURSA DE ALIMENTARE CU BACK-UP 10A	BUC	-1
P447	MODUL ELECTRONIC CU AVERTIZARE OPTICA	BUC	-1
P448	BUTON DE URGENTA CU FIR PENTRU WC	BUC	-1
P449	BUTON DE ANULARE PANICA	BUC	-1
P450	BUTON DE ANULARE PENTRU CAMERA DE SERVICIU	BUC	-1
P451	TERMINATOR DE BUS MAGISTRALA	BUC	-1
P452	CABLU JEH(ST)E30 4X2X0,8	ML	-152
P453	TUB PROTECTIE DIN PVC CU DIAMETRUL DE 20MM	ML	-138
P444	DOZE DE DERIVATIE	BUC	-1
	TOTAL		
	SANITARE CLADIRE		
P582	Sistem degivrare conducte, complet echipat, cablu DTIP10 si DTIP18, cablu autoalimentare, termostat tip Devireg, tablou de automatizare si alimentare, banda aluminiu, pentru protectie conducte canalizare cu diametre De 110mm avand o lungime de 10m. - material marunt de etansare;	ans	-2
P491	Teava din polipropilena pentru canalizare interioara, cu mufe si garnituri din elastomeri inclusiv coturile, ramificatiile, etc. Firma de executie va prevedea toate costurile necesare transportului, montajului (material marunt, pierderi de material, material de etansare, de fixare etc), probelor si punerii in functiune a sistemului de conducte. Sistem complet de suportii pentru conducte de canalizare din otel zincat (bride, tije, mansoane, antizgomot, sisteme de prindere, suruburi etc.), procurare si montare; Dimensiuni: Ø 110 - 160mm	m	-10
P512	Teava din PEHD PN16 inclusiv piesele de legatura (pentru alimentare hidranti interiori);- firma de executie va prevedea toate costurile necesare transportului, montajului (material marunt, pierderi de material, material de etansare, de fixare etc), probelor si punerii in functiune a sistemului de conducte. Ø90 mm	m	-13



	CAPITOL LUCRARI	UM	CANT.
P474	Teava de otel zincat PN16, montata prin cuple rapide Victaulic, inclusiv fittingurile pentru imbinare (curbe, mufe, reductii, piese de trecere prin pereti, etc) - firma de executie va prevedea toate costurile necesare transportului, montajului (material marunt, pierderi de material, material de etansare, de fixare etc), probelor si punerii in functiune a sistemului de conducte. Sistem complet de suporti pentru conducte de apa din otel zincat (bride, tije, mansoane ,antizgomot, sisteme de prindere, suruburi etc.), procurare si montare Φ 1" - 2"	m	-25
P502	Retea exterioara de apa. Teava din PEHD PN10 inclusiv piesele de legatura;-firma de executie va prevedea toate costurile necesare transp., montajului (material marunt, pierderi de material, material de are, de fixare etc), probelor si punerii in functiune a sistemului de conducte. Φ 50mm;	m	-40
P484	Spalarea si dezinfectarea conductelor de apa potabila; material marunt, sistem de ridicare a presiunii etc.	m	-40
P503	Efectuare proba de etanseitate la presiune a instalatiei exterioare; material marunt, sistem de ridicare a presiunii etc.	m	-40
P504	Grila avertizare din polietilena de culoare albastra (pentru apa)	m	-40
P330A	Sapatura de pamant in spatii limitate pentru conducte in teren tare;	mc	-100
P002A	Umplutura in santuri la conducte de canalizare cu substrat de nisip de 15 cm si acoperire 10 cm;	mc	-16.68
P505	Compactarea cu mainul de mana a umpluturilor, in straturi de 10 cm grosime;	mc	-93.72
P506	Sprijiniri de maluri cu dulapi metalici asezati orizontal la sapaturi sub 1.5m intre maluri si interspatii intre dulapi 0,2m	mp	-240
P510	CM - Camin de vizitare Φ 800, STAS 2448-73, din tuburi de beton simplu cu cep si buza. Fundatie din beton simplu. Camera de lucru din tuburi de beton simplu Dn1000 piesa tronconica Dn1000/800 pentru racordarea la cosul de acces treptele din otel beton cosul de acces treptele din otel beton .Capac si rama din fonta carosabil tip IV conform STAS 2308/81 -piesa suport conform STAS 2448/82 - material marunt, de etansare, de fixare - Inclusiv Preparare beton B50, pentru fundatia caminului de beton si etansarea trecerilor tubului PVC prin camin	buc	-2
P506	Sprijiniri de maluri cu dulapi metalici asezati orizontal la sapaturi sub 1.5m intre maluri si interspatii intre dulapi 0,2m;	mp	-80
P513	Teava din PEHD PN16 inclusiv piesele de legatura (pentru alimentare hidranti int+exteriori); - firma de executie va prevedea toate costurile necesare transportului, montajului (material marunt, pierderi de material, material de etansare, de fixare etc), probelor si punerii in functiune a sistemului de conducte. Dimensiuni: Φ 63-110 mm	m	-40

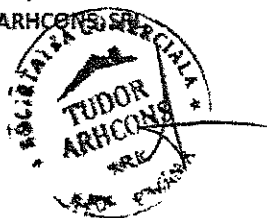


	CAPITOL LUCRARI	UM	CANT.
P485	Efectuare proba de etanșitate a instalației - material marunt, sistem de ridicare a presiunii etc.	m	-40
P504	Grila avertizare din polietilena de culoare rosu (pentru incendiu)	m	-40
P330A	Săpătura de pământ în spații limitate pentru conducte în teren tare și pentru cămine de canalizare;	mc	-40
P506	Sprâjiniri de maluri cu dulapi metalici așezați orizontal la săpături sub 1.5m între maluri și interspații între dulapi 0,2m;	mp	-140
P569	Radiator electric 2 kW	buc	-1
P565	Stație de pompare capsulată, 1 pompă activă și una de rezervă, rezervor de acumulare, pentru canalizare menajeră -Q= 18 mc/h -H=6 mCA -P= 5 kW, ~3	buc	-2
P603	Manopera instalației	buc	-1
P524	Radiator electric 2 kW	buc	-1
P573	Stație de pompare capsulată, 1 pompă activă și una de rezervă, rezervor de acumulare, pentru canalizare menajeră -Q= 18 mc/h -H=6 mCA -P= 5 kW, ~3	buc	-1
	TOTAL		
	SANITARE GOSPODARIE DE APA		
P525	Teava de oțel zincat PN16, montată prin cuple rapide Victaulic, inclusiv fitingurile pentru îmbinare (curbe, mufe, reductii, piese de trecere prin pereti, etc) - firma de execuție va prevedea toate costurile necesare transportului, montajului (material marunt, pierderi de material, material de etanșare, de fixare etc), probelor și punerii în funcțiune a sistemului de conducte. Sistem complet de suporturi pentru conducte de apă din oțel zincat (bride, tije, manșoane, antizgomot, sisteme de prindere, suruburi etc.), procurare și montare Dimensiuni: Ø2"-Ø5"	m	-77
P569	Radiator electric 2 kW	buc	-1
P524	Radiator electric 2 kW	buc	-1
	TOTAL		

INTOCMIT:

Proiectant,

TUDOR ARHCONS





Șos. Mihai Bravu nr. 428, sector 3,
030328 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 326 04 27
e-mail invatamant@primarie3.ro

nr 118542 / 25062018

Către:

Cabinet Primar

De acord.
Primar
ROȘERU NEGRU

În vederea supunerii spre aprobarea Consiliului Local Sector 3, vă transmitem propunerea de inițiere de către Primarul Sectorului 3 a următorului proiect de hotărâre:

- 1) *privind modificarea Anexei 2 la HCLS 3 nr. 242/12.06.2017 privind aprobarea modelului de contract și a caietului de sarcini întocmite în vederea atribuirii către întreprinderile publice, având ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, a contractelor având ca obiect execuția de lucrări, inclusiv proiectarea aferentă realizării unor obiective de investiții, modificată și completată prin HCLS 3 nr. 550/07.11.2017 privind aprobarea unor noi categorii de lucrări.*

Anexat, vă transmitem documentele însoțitoare aferente:

Raportul de specialitate întocmit de Direcția Învățământ

Proiectul expunerii de motive

Proiectul de hotărâre

Anexă: Anexa 1, 2, 3

Memoriul justificativ al proiectantului SC TUDOR ARHCONS

Director executiv adjunct,
Mihaela Nagy-Răducanu



Șef Serviciu
Angelica Daniela Radu

Întocmit: Popescu Rușavăț Ioan