

**HOTĂRÂRE**  
**privind modificarea art. 4 al Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3**  
**nr. 586/27.11.2017**

**Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,**  
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților*  
*administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr.*  
*215/2001, precum și pentru modificarea și completarea*  
*Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*  
**întrunit în ședință ordinară, azi 27.09.2018**

**Având în vedere:**

- Expunerea de motive nr. 195660/CP/21.09.2018 a Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 194363/20.09.2018 al Serviciului Control Intern – Compartiment Guvernanță Corporativă;
- Adresa nr. 2878/18.09.2018 a societății Algorithm Construcții S 3 SRL, către societatea Algorithm Residențial S3 SRL (nr. 198/20.09.2018);
- Adresa nr. 472/20.09.2018 a societății Algorithm Residențial S3 SRL înregistrată cu nr. 194268/CP/20.09.2018;
- Hotărârea nr. 27/27.08.2018 a Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 SRL;
- HCLS3 nr. 586/27.11.2017 privind numirea membrilor în Consiliul de Administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL;
- HGCMB . nr. 433/28.12.2016 de împuternicirea Consiliului Local al Sectorului 3 de a hotărî în vederea înființării unei societăți comerciale în scopul construirii de locuințe sociale;
- Adresa nr. 194379/20.09.2018 a Serviciului Control Intern –Compartiment Guvernanță Corporativă;

**În conformitate cu prevederile:**

- Art. 14.3 din Actul Constitutiv al societății Algorithm Construcții S3 SRL aprobat prin HCLS 3 nr.223/30.05.2017;
- Art. 37 alin. (1) și (2) din OUG 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 15 din Legea nr. 3/2018 a bugetului asigurărilor sociale de stat pe anul 2018;
- Art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată<sup>2</sup>, cu modificările și completările ulterioare;

**Luând în considerare:**

- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Raportul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și art. 81 alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.I.** Art. 4 al HCLS3 nr. 586/27.11.2017 privind numirea membrilor în Consiliul de Administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL, se modifică și va avea următorul cuprins:

*”Art.4. Se aprobă remunerația președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții în cuantum de 15.000 lei net/lună”.*

**Art.II.** Celelalte prevederi ale HCLS 3 nr. 586/ 27.11.2017, rămân neschimbate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**



PRIMĂRIA  
SECTORULUI  
BUCUREȘTI

3



ROMÂNIA

TOȚI SUNT LA SĂMBĂȚĂ

SECTOR 3

CABINET PRIMAR

CABINET PRIMAR

Nr.

Data

135660

21.09.2018

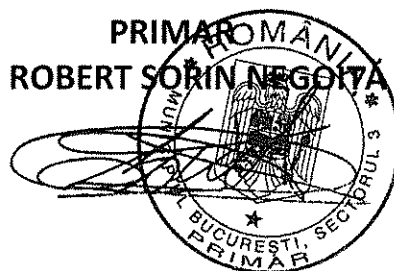
TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro  
Calea Ducești nr. 191, sector 3, 031084, București, www.primarie3.ro

## EXPUNERE DE MOTIVE

### la proiectul de hotărâre privind modificarea art. 4 al Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 586/27.11.2017

Societatea Algorithm Constructii S3 SRL a fost înființată în baza Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2017, având ca obiect principal de activitate, conform prevederilor Actului Constitutiv, lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, una dintre acestea fiind punerea în siguranță, reabilitarea și consolidarea construcției Hala Laminor.

Analizând raportul de specialitate nr. 194363/20.09.2018 al Serviciului Control Intern – Compartiment Guvernanță Corporativă și având în vedere trecerea la noi etape de lucru în cadrul șantierului Hala Laminor, a faptului că activitatea desfășurată este una intensă și că președintele Consiliului de Administrație nu are dreptul la plata orelor suplimentare sau a orelor lucrate în zilele de sâmbătă precum și faptul că prezența pe șantier a președintelui Consiliului de Administrație este necesară în evoluția și gestionarea etapelor noi de lucru care urmează să înceapă în șantier, consider oportun majorarea remunerației președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții de la 8.000 lei net/lună la 15.000 lei net/lună.





PRIMĂRIA  
SECTORULUI 3  
BUCUREȘTI



Nr. 194363/20.09.2018

SERVICIUL CONTROL INTERN  
COMPARTIMENT GUVERNANȚĂ CORPORATIVĂ

TELEFON (004 021) 340 40 11 / 341 07 11 FAX (004 021) 318 03 37 E-MAIL controlintern@primarie3.ro  
Șos. Mihai Bravu nr. 428, sector 3, 030328, București, www.primarie3.ro

## RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre având ca obiect modificarea indemnizației Președintelui  
Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S 3 S.R.L. stabilit de  
HCLS 3 nr. 586/27.11.2017**

În temeiul împuternicirii exprese acordată de către Consiliul General al Municipiului București prin Hotărârea nr. 433/28.12.2016, Consiliul Local Sector 3 a dispus prin Hotărârea nr. 97/29.03.2017 înființarea societății Algorithm Residențial S3 S.R.L. Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul Legii 31/1990 sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120.

Societatea este persoană juridică română, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/5481/19.04.2017, având CUI 37409960, cu asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 București și asociat minoritar Administrare Active Sector 3 S.R.L. este reprezentată legal de președintele Consiliului de Administrație, dl. Panait Radu Alin.

Societatea Algorithm Constructii S3 S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, Calea Vitan nr. 154 - 158, clădire administrativă, birou 5, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/8651/08.06.2017, având CUI 37714360, reprezentată legal de dl. Coșocariu Alexandru-Dan, în calitate de Administrator a fost înființată în temeiul Legii 31/1990 și în baza Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2017 ca societate cu răspundere limitată cu Asociat Unic societatea Algorithm Residencial S3 SRL și având ca obiect principal de activitate – COD CAEN 4120 – lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale.



Având în vedere:

- Adresa nr. 2878 din 18.09.2018 a societății Algorithm Construcții S 3 SRL către societatea Algorithm Residențial S 3 SRL prin care solicită majorarea indemnizației Președintelui Consiliului de Administrație
- Adresa nr. 472 din 20.09.2018 a societății Algorithm Residențial S 3 SRL înregistrată la Cabinet Primar cu nr. 194268 din 20.09.2018 prin care solicită acordarea unui mandat Președintelui societății Algorithm Residențial S3 SRL pentru majorarea indemnizației Președintelui societății Algorithm Construcții S 3 S.R.L. la suma de 15.000 lei/lună net
- Hotărârea nr. 27 din 27.08.2018 a Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL

În conformitate cu prevederile:

-art.14.3 din Actul Constitutiv al Societății Algorithm Constructii S3 S.R.L.: “ Administratorii pot primi o remunerație fixate de Asociatul unic și care poate fi modificată tot de către acesta.”

- Art. 37 alin. (1) din OUG 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice: ”Remunerația membrilor consiliului de administrație sau, după caz, a membrilor consiliului de supraveghere este stabilită de adunarea generală a acționarilor în structura și limitele prevăzute la alin. (2) și (4)”.

- Art. 37 alin. (2) din OUG 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice: ”Remunerația membrilor neexecutivi ai consiliului de administrație sau ai consiliului de supraveghere este formată dintr-o indemnizație fixă lunară și o componentă variabilă. Indemnizația fixă nu poate depăși de două ori media pe ultimele 12 luni a câștigului salarial mediu brut lunar pentru activitatea desfășurată conform obiectului principal de activitate înregistrat de societate, la nivel de clasă conform clasificății activităților din economia națională, comunicat de Institutul Național de Statistică anterior numirii.”

- art. 15 din Legea nr. 3/2018 a bugetului asigurărilor sociale de stat pe anul 2018: ” Câștigul salarial mediu brut utilizat la fundamentarea bugetului asigurărilor sociale de stat pe anul 2018 este de 4.162 lei” de aici rezultând că în cazul majorării indemnizației pe ședință a membrilor consiliului de administrație aceasta se va încadra în limitele prevăzute de OUG.109/2011.

Prin HCLS 3 nr. 586 din 27.11.2017 au fost numiți membrii Consiliului de Administrație ai societății și a fost stabilită remunerația președintelui și a celorlalți membrii. Indemnizația pe ședință a membrilor este în cuantum de 15 % din indemnizația președintelui.

Solicitarea de majorare a indemnizației președintelui este argumentată prin faptul că președintele Consiliului de Administrație nu are dreptul la plata orelor suplimentare sau lucrate în zilele de sâmbătă și de necesitatea prezenței pe șantier a acestuia.



Ca urmare a celor prezentate propunem spre analiză proiectul de hotărâre având ca obiect modificarea indemnizației Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S 3 S.R.L. stabilit de HCLS 3 nr. 586/27.11.2017.

Șef Serviciu Control Intern,  
Marta Cepăreanu

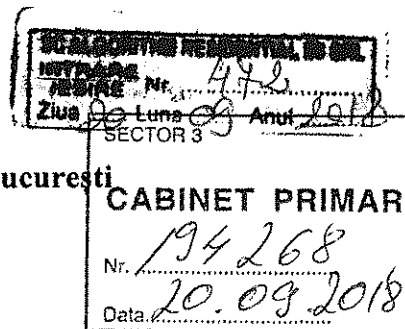
Compartiment  
Guvernanță Corporativă  
Silviu Hondola

**Către:** Consiliul Local al Sectorului 3 București  
și

**dl. Robert Sorin Negoită, Primarul Sectorului 3 Bucuresti**

**Sediul:** Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București

**Referitor:** Solicitare de adoptare a unei hotărâri de Consiliu Local având ca obiect acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. pentru majorarea indemnizației Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. la 15.000 lei/lună.



**Stimate domnule primar/Stimați membri ai Consiliului Local Sector 3,**

Subscrisa, societatea Algorithm Residential S3 S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, Calea Vitan nr.242, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/5481/19.04.2017, având CUI 37409960, **reprezentată legal de dl. Panait Radu Alin, în calitate de Președinte al Consiliului de Administrație**, cu Asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 București și Asociat minoritar societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L. respectând Art. 12., punctul 12.1., lit.o) din Actul Constitutiv: ” *Adunarea Generală a Asociațiilor hotărăște în orice altă problemă importantă privind activitatea societății* ”, înaintea prezenta:

### **SOLICITARE:**

**de adoptare a unei hotărâri de Consiliu Local având ca obiect acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. pentru majorarea indemnizației Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. la 15.000 lei/lună.**

În temeiul împuternicirii exprese acordate de către Consiliul General al Municipiului București, prin Hotărârea nr. 433/28.12.2016, Consiliul Local Sector 3 a dispus prin Hotărârea nr. 97/20.03.2017 înființarea societății Algorithm Residential S3 S.R.L.

Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul Art. 3, Art. 209, Art.212, Art.213, Art. 1169 din Codul Civil și Legii 31/1990, sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei

obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120 și desfășoară activități comerciale conform Art. 269 din Codul fiscal.

În baza Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2017 s-a înființat societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L., societate cu răspundere limitată, având ca obiect principal de activitate – COD CAEN 4120 – lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale.

Societatea Algorithm Residential S3 S.R.L., cu Asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 și Asociat minoritar societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L., deține calitatea de ASOCIAT UNIC al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L.

Din adresa transmisă de către societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L. în data de 22.09.2018, înregistrată la sediul subscrisei cu nr. 198 reies următoarele ” în data de 27.11.2017 prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 586 a fost numit Consiliul de Administrație al societății precum și Președintele Consiliului de Administrație. Tot prin hotararea mai sus menționată a fost stabilită indemnizația Președintelui Consiliului de Administrație precum și remunerația membrilor Consiliului de Administrație. Având în vedere trecerea la noi etape de lucru în cadrul obiectivului Hala Laminor, a faptului ca activitatea desfășurată în cadrul șantierului Hala Laminor este una intensă și faptul că Președintele Consiliului de Administrație nu are dreptul la plată de ore suplimentare, ori plata orelor lucrate în zilele de sâmbătă, precum și faptul ca prezența pe șantier a Președintelui C.A. este necesară în evoluția și gestionarea etapelor noi de lucru care urmează să înceapă în șantier considerăm oportună majorarea remunerației la 15.000 lei/lună.”

Pentru toate aceste considerente, având în vedere Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2017, conform căreia Asociatul Unic al societății Algorithm Cosntrucții S3 S.R.L. este Algorithm Residential S3 S.R.L., având autoritate tutelara Consiliul Local al Sectorului 3, solicităm adoptarea unei hotărâri de Consiliu Local având ca obiect acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. pentru pentru majorarea indemnizației Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. la 15.000 lei/lună.

La prezenta solicitare atașăm adresa înaintată de societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L.  
înregistrată la sediul subscrisei cu numărul ...198... din 10.09.2018...

**Cu deosebită considerație,  
dl. Panait Radu Alin  
în calitate de Președinte C.A.  
Algorithm Residential S3 S.R.L.**



Intocmit,  
Geanina Marin



Către	ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL	INTRARE Nr. 2878 Ziua 19 Luna 09 Anul 2018
Sediul	Sediul Social: Bucuresti, sector 3, Calea Vitan nr 242	
Referitor	Solicitare de aprobare de majorare a indemnizației Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3	

Subscrisa, societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, Calea Vitan 154-158, Cladire Administrativa, Birou 5, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/8651/08.06.2017, având CUI 37714360, reprezentată legal de dl. Coșocariu Alexandru-Dan, în calitate de Presedinte Consiliu Administratie, având în vedere calitatea societății Algorithm Residential S3 SRL, de Asociat Unic al societății subscrise precum și scopul pentru care a fost constituită societatea, înaintăm prezenta,

**Solicitare de majorare a indemnizației Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3.**

În baza Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2017, s-a înființat societatea Algorithm Construcții S3 SRL, societate cu răspundere limitată, având ca obiect principal de activitate – COD CAEN 4120 – lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120.

În data de 27.11.2017 prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 586 a fost numit Consiliul de Administrație al societății precum și Președintele Consiliului de Administrație. Tot prin hotararea mai sus menționată a fost stabilită indemnizația Președintelui Consiliului de Administrație precum și remunerația membrilor Consiliului de Administrație.

Având în vedere trecerea la noi etape de lucru în cadrul obiectivului Hala Laminor, a faptului ca activitatea desfășurată în cadrul șantierului Hala Laminor este una intensă și faptul că Președintele Consiliului de Administrație nu are dreptul la plată de ore suplimentare, ori plata orelor lucrate în zilele de sambata precum și faptul ca prezența pe șantier a Președintelui CA este necesara în evoluția și gestionarea etapelor noi de lucru care urmează să înceapă în șantier considerăm oportună majorarea remunerației la 15.000 lei/ luna.



Conform Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2017 Asociatul Unic al Algorithm Cosntrucții S3 este Algorithm Residențial S3 , având autoritate tutelara Consiliul Local al Sectorului 3, vă rugăm să aprobați completarea contractului de mandat al Președintelui Consiliului de Administrație cu remunerația de 15.000 lei/ luna.

Pentru toate aceste considerente, solicitam aprobarea de majorare a indemnizației Presedintelui Consiliului de Administratie al societatii Algorithm Constructii S3.

*Anexam acestei solicitări Hotararea nr. 27 din data de 27.08.2018 a Consiliului de Administrație.*

*Cu deosebită considerație,*

**Cosocariu Alexandru-Dan**

**Presedinte Consiliu de Administratie**

**Algorithm Constructii S3 SRL.**



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



## HOTARAREA Nr. 27 din 27.08.2018

Având în vedere:

- Dispozițiile art. 13 coroborate cu dispozițiile art. 16 din Actul Constitutiv al Societății Algorithm Constructii S3 SRL,
- Hotărâre Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2017, de infiintare a societatii Algorithm Construcții S3 SRL, societate cu răspundere limitată, având ca obiect principal de activitate – COD CAEN 4120 – lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120.
- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 586/27.11.2017 de numire a Consiliului de Administrație al Societății Algorithm Construcții S3 SRL
- Dispozițiile art. 12, litera m) din Actul Constitutiv al Societății Algorithm Constructii S3 SRL

### Consiliul de Administrație al Societății Algorithm Construcții S3 SRL

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1 Aprobă majorarea remunerației Președintelui Consiliului de Administrație la 15 000 lei / lună.**

**Coșocariu Alexandru-Dan**

**Președinte al Consiliului de Administrație**

**Algorithm Construcții S3 SRL**

**Algorithm Constructii S3**

Strada Calea Vitan 154-158, Sector 3

Bucuresti, Romania

E-mail: [office@algorithmconstructiis3.ro](mailto:office@algorithmconstructiis3.ro)

Web: [www.algorithmconstructiis3.ro](http://www.algorithmconstructiis3.ro)

**Date Fiscale:**

CIF 37714360

RC J40/8651/2017

IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701

Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevazute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Construcții S3.



PRIMĂRIA  
SECTORULUI 3  
BUCUREȘTI



ROMÂNIA  
1918-2018 | SĂRBĂTORIM ÎMPREună

Nr. 194379/20.09.2018

SERVICIUL CONTROL INTERN  
COMPARTIMENT GUVERNANȚĂ CORPORATIVĂ

TELEFON (004 021) 340 40 11 / 341 07 11 FAX (004 021) 318 03 37 E-MAIL controlintern@primarie3.ro  
Șos. Mihai Bravu nr. 428, sector 3, 030328, București, www.primarie3.ro

Către,

**CABINET PRIMAR**

Prin prezenta, vă transmitem alăturat următoarele documente:

- Proiectul de hotărâre având ca obiect modificarea indemnizației Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S 3 S.R.L. stabilit de HCLS 3 nr. 586/27.11.2017 însoțit de raportul de specialitate și de expunerea de motive a Primarului Sectorului 3 domnul Robert Sorin Negoită în vederea inițierii proiectului menționat.

Șef Serviciu Control Intern,

Marta Cepăreanu

Compartiment  
Guvernare Corporativă  
Silviu Hondola

