

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea modelului de contract, a caietului de sarcini și a instrucțiunilor de ofertare întocmite în vederea atribuirii către întreprinderile publice având autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, a contractului de lucrări având ca obiect „Realizarea de lucrări necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu și, după caz, protecție civilă, pentru clădirile aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3”**

**Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,**  
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților  
administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr.  
215/2001, precum și pentru modificarea și completarea  
Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*  
**întrunit în ședință ordinară, azi 27.09.2018**

**Având în vedere:**

- Expunerea de motive nr. 199144/CP/25.09.2018 a Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 196524/24.09.2018 al Direcției Administrative și Management Informațional, Serviciul Administrativ;
- Anunțul de intenție nr. 508/21.09.2018, înregistrat la Primăria Sectorului 3 cu nr. 195782/21.09.2018, al Societății Internet și Tehnologie S3 SRL;
- Adresa nr. 196544/24.09.2018 a Direcției Administrative și Management Informațional – Serviciul Administrativ;

**În conformitate cu prevederile:**

- Art. 31 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- HCLS 3 nr. 219/30.05.2017 privind acordul de principiu privind atribuirea către întreprinderile publice având ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, a contractelor având ca obiect execuția de lucrări și/ sau prestarea de servicii;

**Luând în considerare:**

- Raportul Comisie de specialitate studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe.
- Raportul Comisiei de administrarea domeniului public, realizarea lucrărilor publice, agrement;
- Raportul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și art. 81 alin. (4) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă modelul de contract având ca obiect „*Realizarea de lucrări necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu și, după caz, protecție civilă, pentru clădirile aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3*”, ce se va încheia între Sectorul 3 al Municipiului București și întreprinderile publice ce au ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, conform anexei nr. 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă caietul de sarcini însoțit de anexe, conform anexei nr. 2, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, întocmit în vederea atribuirii contractului ce are ca obiect „*Realizarea de lucrări necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu și, după caz, protecție civilă, pentru clădirile aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3*”.

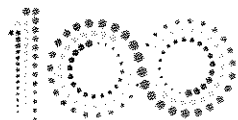
**Art.3.** Primarul Sectorului 3, prin Direcția Administrativă și Management Informațional, va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**



PRIMĂRIA  
SECTORULUI  
BUCUREȘTI

3



ROMÂNIA  
1918-2018 | SĂRBĂTORIM ÎMPREună

SECTOR 3
<b>CABINET PRIMAR</b>
Nr. 199/144
Data 25.09.2018

CABINET PRIMAR

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro  
Calea Dudești nr. 191, sector 3, 031084, București, www.primarie3.ro

## EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea modelului de contract, a caietului de sarcini și a instrucțiunilor de ofertare întocmite în vederea atribuirii către întreprinderile publice având autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, a contractului de lucrări având ca obiect „Realizarea de lucrări necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu și, după caz, protecție civilă, pentru clădirile aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3”**

Având în vedere:

- Referatul de oportunitate nr. 188947/13.09.2018, privind achiziționarea de servicii de specialitate pentru elaborarea documentației tehnice necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu pentru clădirile unităților de învățământ aflate în administrarea Sectorului 3 al Municipiului București, prin care s-au aprobat demararea măsurilor necesare achiziționării de servicii de specialitate pentru elaborarea documentației tehnice necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu pentru clădirile unităților de învățământ aflate în administrarea Sectorului 3 al Municipiului București;
- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr.219/30.05.2017 prin care se aproba acordul de principiu privind atribuirea catre intreprinderile publice avand ca autoritate tutelara Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti, a contractelor avand ca obiect executia de lucrari de lucrari/ si sau prestarea de servicii in masura indeplinirii conditiilor prevazute de art.31 alin. 1 din legea nr.98/2016 privind achizitiile publice;
- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr 304/17.07.2018 privind prioritizarea întreprinderilor publice pentru care Sectorul 3 al Municipiului București este autoritate publică tutelară la încheierea de către acestea a contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii ;
- Raportul de specialitate nr. 196524/24.09.2018 al Direcției Administrative și Management Informațional;
- Anunțul de intenție nr. 508/21.09.2018, înregistrat la Primăria Sectorului 3 cu nr. 195782/21.09.2018, al Societății Internet și Tehnologie S3 SRL;

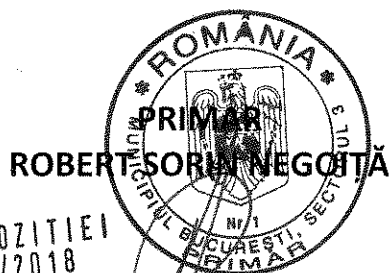


Conform Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu completările și modificările ulterioare, persoanelor juridice din Municipiul București deținătoare de construcții, instalații și alte amenajări pot să le pună în funcțiune și să le exploateze doar în baza unei autorizație de securitate la incendiu, act administrativ emis, în baza legii, de către Inspectoratul pentru Situații de Urgență al Municipiului București.

Potrivit HG 571/2016 privind aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu, clădirile sau spațiile amenajate în clădiri, având destinația pentru învățământ se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu.

Întrucât Sectorul 3 al Municipiului București are în administrare mai multe clădiri care nu au autorizație de securitate la incendiu, se impune obținerea, cu celeritate, a acesteia.

Având în vedere cele prezentate, am inițiat prezentul proiect de hotărâre, pe care îl supun dezbaterii și aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.



CONF. DISPOZITIEI  
NR. 4427 / 2018  
VICEPRIMAR  
ELENA PETRESCU



Nr. 196524/24.09.2018

## RAPORT DE SPECIALITATE la proiectul de hotărâre

**privind aprobarea modelului de contract, a caietului de sarcini și a instrucțiunilor de ofertare întocmite în vederea atribuirii către întreprinderile publice având autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, a contractului de lucrări având ca obiect „Realizarea de lucrări necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu și, după caz, protecție civilă, în conformitate cu prevederile Ordinului MAI nr. 129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă, pentru clădirile aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3, prevăzute în Anexa 1 la caietul de sarcini, întocmirea documentațiilor-dosarelor necesar a se depune la Inspectoratul pentru situații de urgență, realizarea obiecțiilor formulate de Inspectoratul pentru situații de urgență, inclusiv obținerea avizelor conform legii, în conformitate cu propunerea tehnico – financiară și a graficului de execuție.”**

În conformitate cu prevederile art. 31 alin (1) din legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, ”prezenta lege nu se aplică contractelor de achiziție publică/ acordurilor- cadru atribuite de o autoritate contractantă unei persoane juridice de drept privat sau de drept public în cazul în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

- a) Autoritatea contractantă exercită asupra persoanei juridice în cauză un control similar celui pe care îl exercită asupra propriilor departamente sau servicii;
- b) Mai mult de 80% din activitățile persoanei juridice controlate sunt efectuate în vederea îndeplinirii sarcinilor care îi sunt încredințate de către autoritatea contractantă care o controlează sau de către alte persoane juridice controlate de respectiva autoritate contractantă;
- c) Nu există participare privată directă la capitalul persoanei juridice controlate, cu excepția formelor de participare a capitalului privat care nu oferă controlul sau dreptul de veto, dar a căror existență este necesară potrivit dispozițiilor legale, în conformitate cu Tratatetele, și care nu exercită o influență determinantă asupra persoanei juridice controlate”.

În referatul de oportunitate nr. 188947 / 13.09.2018, privind achiziționarea de servicii de specialitate pentru elaborarea documentației tehnice necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu pentru clădirile unităților de învățământ aflate în administrarea Sectorului 3 al Municipiului București, s-au aprobat demararea măsurilor necesare achiziționării de



servicii de specialitate pentru elaborarea documentației tehnice necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu pentru clădirile unităților de învățământ aflate în administrarea Sectorului 3 al Municipiului București.

Conform Legii nr. 307 din 12 iulie 2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu completările și modificările ulterioare, persoanelor juridice din Municipiul București deținătoare de construcții, instalații și alte amenajări pot să le pună în funcțiune și să le exploateze doar în baza unei autorizații de securitate la incendiu, act administrativ emis, în baza legii, de către Inspectoratul pentru Situații de Urgență al Municipiului București.

Potrivit H.G. 571/2016 privind aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu, clădirile sau spațiile amenajate în clădiri, având destinația pentru învățământ se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu.

Întrucât Sectorul 3 al Municipiului București are în administrare mai multe clădiri care nu au autorizație de securitate la incendiu, se impune obținerea, cu celeritate, a acesteia.

Pentru intrarea în legalitate, Sectorul 3 al Municipiului București a considerat oportună punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 307 din 12 iulie 2006 privind apărarea împotriva incendiilor cu modificările și completările ulterioare, conform căreia – “Administratorul sau conducătorul instituției, după caz, are obligația să solicite și să obțină avizele și autorizațiile de securitate la incendiu, prevăzute de lege, și să asigure respectarea condițiilor care au stat la baza eliberării acestora” (ART. 19, lit. c); a Ordinului MAI nr. 129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă, în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu prin care să se asigure protecția elevilor și a personalului care desfășoară activități în această unitate de învățământ.

Obținerea autorizației de securitate la incendiu reclamă întocmirea unei documentații tehnice care, potrivit Ordinului nr. 129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă, poate fi elaborată doar de către proiectanți, persoane fizice sau juridice, autorizați în condițiile legii. Documentația tehnică cuprinde, printre altele, memoriul tehnic pe specialități în care sunt incluse măsurile de securitate la incendiu, scenariul de securitate la incendiu și piesele desenate.

Având în vedere :

- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 219/30.05.2017 privind acordul de principiu privind atribuirea către întreprinderile publice având ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, a contractelor având ca obiect execuția de lucrări și/ sau prestarea de servicii;
- HCLS 3 nr. 304/17.07.2018, privind prioritizarea întreprinderilor publice pentru care Sectorul 3 al Municipiului București este autoritate publică tutelară la încheierea de către acestea a contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii;



- Anunțul de intenție nr. 508/21.09.2018, înregistrat la Primăria Sectorului 3 cu nr. 195782/21.09.2018, al Societății Internet și Tehnologie S3 S.R.L , prin care își exprimă intenția privind executarea de lucrări având ca obiect „Realizarea de lucrări necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu și, după caz, protecție civilă, în conformitate cu prevederile Ordinului MAI nr. 129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă, pentru clădirile aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3, prevăzute în Anexa 1 la caietul de sarcini, întocmirea documentațiilor-dosarelor necesar a se depune la Inspectoratul pentru situații de urgență, realizarea obiecțiilor formulate de Inspectoratul pentru situații de urgență, inclusiv obținerea avizelor conform legii, în conformitate cu propunerea tehnico – financiară și a graficului de execuție.”

Față de cele mai sus , în cazul adoptării unei hotărâri de către Consiliul Local Sector 3 privind atribuirea contractului de lucrări având ca „**Realizarea de lucrări necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu și, după caz, protecție civilă, în conformitate cu prevederile Ordinului MAI nr. 129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă, pentru clădirile aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3, prevăzute în Anexa 1 la caietul de sarcini, întocmirea documentațiilor-dosarelor necesar a se depune la Inspectoratul pentru situații de urgență, realizarea obiecțiilor formulate de Inspectoratul pentru situații de urgență, inclusiv obținerea avizelor conform legii, în conformitate cu propunerea tehnico – financiară și a graficului de execuție**” vor fi avute în vedere prevederile modelului de contract și caietul de sarcini, însoțit de anexe, ce fac obiectul prezentului proiect de hotărâre, în cazul aprobării acestuia.

  
DIRECTOR EXECUTIV,  
RADU ALEXANDRU MUNTEANU

ȘEF SERVICIU ADMINISTRATIV,  
DAN COMĂNESCU



INTOCMIT,  
MARIOARA PETRICĂ





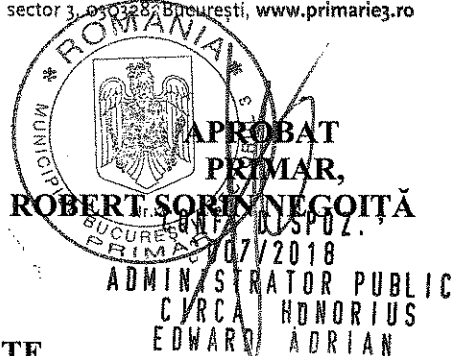
PRIMĂRIA  
SECTORULUI 3  
BUCUREȘTI



Nr. 188947 / 13.09.2018

DIRECȚIA ADMINISTRATIVĂ ȘI MANAGEMENT INFORMAȚIONAL

TELEFON (004 021) 340 40 11 / 341 07 11 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL darni@primarie3.ro  
Soseaua Mihai Bravu nr. 428, sector 3, 0503282 București, www.primarie3.ro



### REFERAT DE OPORTUNITATE

privind achiziționarea de servicii de specialitate pentru elaborarea documentației tehnice necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu pentru clădirile unităților de învățământ aflate în administrarea Sectorului 3 al Municipiului București

Apărarea împotriva incendiilor reprezintă ansamblul integrat de activități specifice, măsuri și sarcini organizatorice, tehnice, operative, cu caracter umanitar și de informare publică, planificate, organizate și realizate potrivit prezentei legi, în scopul prevenirii și reducerii riscurilor de producere a incendiilor și asigurării intervenției operative pentru limitarea și stingerea incendiilor, în vederea evacuării, salvării și protecției persoanelor periclitare, protejării bunurilor și mediului împotriva efectelor situațiilor de urgență determinate de incendii.

Astfel, conform Legii nr. 307 din 12 iulie 2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu completările și modificările ulterioare, persoanelor juridice din Municipiul București deținătoare de construcții, instalații și alte amenajări pot să le pună în funcțiune și să le exploateze doar în baza unei autorizații de securitate la incendiu, act administrativ emis, în baza legii, de către Inspectoratul pentru Situații de Urgență al Municipiului București.

Potrivit H.G. 571/2016 privind aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu, clădirile sau spațiile amenajate în clădiri, având destinația pentru învățământ se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu.

Întrucât Sectorul 3 al Municipiului București are în administrare mai multe clădiri care nu au autorizație de securitate la incendiu, se impune obținerea, cu celeritate, a acesteia.

Pentru intrarea în legalitate, municipalitatea consideră oportună punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 307 din 12 iulie 2006 privind apărarea împotriva incendiilor cu modificările și completările ulterioare, conform căreia – “Administratorul sau conducătorul



instituției, după caz, are obligația să solicite și să obțină avizele și autorizațiile de securitate la incendiu, prevăzute de lege, și să asigure respectarea condițiilor care au stat la baza eliberării acestora” (ART. 19, lit. c); a Ordinului MAI nr. 129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă, în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu prin care să se asigure protecția elevilor și a personalului care desfășoară activități în această unitate de învățământ.

Obținerea autorizației de securitate la incendiu reclamă întocmirea unei documentații tehnice care, potrivit Ordinului nr. 129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă, poate fi elaborată doar de către proiectanți, persoane fizice sau juridice, autorizați în condițiile legii. Documentația tehnică cuprinde, printre altele, memoriul tehnic pe specialități în care sunt incluse măsurile de securitate la incendiu, scenariul de securitate la incendiu și piesele desenate.

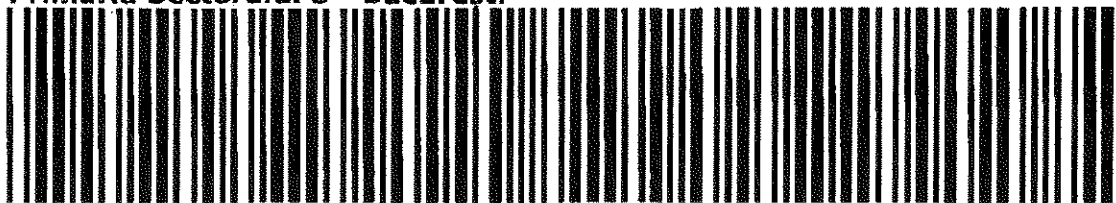
Date fiind cele prezentate, aprobați demararea măsurilor necesare achiziționării de servicii de specialitate pentru elaborarea documentației tehnice necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu pentru clădirile unităților de învățământ aflate în administrarea Sectorului 3 al Municipiului București.

**DIRECȚIA ADMINISTRATIVĂ ȘI MANAGEMENT INFORMAȚIONAL**  
**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**RADU ALEXANDRU MUNTEANU**

ȘEF SERVICIU  
DAN COMĂNESCU

Întocmit,  
Izabela Pintilie

J.A.M.I.

**Primăria Sectorului 3 - Bucuresti**

18-195782-PS3

Nr.inreg.: 195782

Data inreg.: 21.09.2018

Ora inreg.: 12:21:30

Provenienta: S.C.INTERNET&amp; TEHNOLOGIE S.R.L., prin Belu Octavian

Telefon:

Adresant: Primăria Sectorului 3 - București

Cuprins: Adresa

Adresa: Bucuresti, strada Calea Vitan, nr. 242, ap. Birou 1,2,6, sector. 3

Adresa Lucrare: Bucuresti, strada

Observatii: Adresa - privind solicitarea nr.191308/17.09.2018.

Nr. File: 1

Termen de rezolvare: 30 zile

**Program de lucru**

luni, marti, miercuri, vineri: 8:30 - 16:30,

joi: 8:30 - 18:30

**Telefon**

Biroul Relatii cu Publicul Calea Dudesti nr. 191: 021/318 0324; 021/318 0711

Directia Generala Impozite si Taxe Locale Sector 3

-Sediul Sfanta Vineri nr. 32: 021/ 327 5145

-Sediul Campia Libertatii nr. 36: 021/ 3247 195; 021/3247 196

-Sediul Lucretiu Patrascanu nr. 3-5: 021/ 3411 760



Nr. 508/ 21.09.2018

**Către: Direcția Administrativă și Management Informațional – Serviciul Administrativ**

**Privind: solicitarea nr. 191308/ 17.09.2018**

Având în vedere adresa dumneavoastră, numărul 191308/ 17.09.2018, înregistrată cu nr. 495/ 17.09.2018, vă comunicăm faptul că, societatea Internet și Tehnologie S3 SRL este interesată să participe la atribuirea contractului de lucrări necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu și, după caz, de protecție civilă, pentru clădirile aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3.

În susținerea intenției de participare, facem mențiunea că, societatea Internet și Tehnologie S3 SRL deține următoarele autorizații:

- Autorizația seria A nr. 8090 din 21.05.2018, pentru efectuarea lucrărilor de **Proiecta a sistemelor și instalațiilor de limitare și stingere a incendiilor**
- Autorizația seria A nr. 8091 din 21.05.2018, pentru efectuarea lucrărilor de **Instalare și întreținere a sistemelor și instalațiilor de limitare și stingere a incendiilor, cu excepția celor care conțin anumite gaze fluorurate cu efect de seră**
- Autorizația seria A nr. 8092 din 21.05.2018, pentru efectuarea lucrărilor de **Proiectare a sistemelor și instalațiilor de semnalizare, alarmare și alertare în caz de incendiu**
- Autorizația seria A nr. 8095 din 21.05.2018, pentru efectuarea lucrărilor de **Instalare și întreținere a sistemelor și instalațiilor de semnalizare, alarmare și alertare în caz de incendiu.**

Sector 3

Cristina Elena ARGHIR,

Președinte C.A.

**CONTRACT DE LUCRARI**  
nr.....data .....

**1. Preambul**

In temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achizitie publică

Având în vedere prevederile normative mentionate în continuare:

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de constructii, republicată cu modificările si completările ulterioare;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în constructii, republicată cu modificările si completările ulterioare;
- Ordonanta de Urgentă a Guvernului nr. 195/2005 privind protectia mediului, cu modificările si completările ulterioare;
- Legea 215/2001 privind administratia publică locală, republicată cu modificările si completările ulterioare;
- Ordonanta Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată cu modificările si completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modicările si completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de constructii si instalatii aferente acestora;
- Regulamentul 2016/679 privind protectia persoanelor fizice în ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date, cunoscut si sub acronimul GDPR (General Data Protection Regulation),
- Regulamentul de organizare si functionare a Consiliului Local al sectorului 3, aprobat prin Hotărârea nr. 5/26.01.2017;
- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr.219 din 30.05.2017 prin care se aproba acordul de principiu privind atribuirea catre intreprinderile publice avand ca autoritate tutelara Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti, a contractelor avand ca obiect executia de lucrari de lucrari/ si sau prestarea de servicii în masura îndeplinirii conditiilor prevazute de art.31 alin. 1 din legea nr.98/2016 privind achizitiile publice.
- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr 304 din 17.07.2018 privind prioritizarea întreprinderilor publice pentru care Sectorul 3 al Municipiului București este autoritate publică tutelară la încheierea de către acestea a contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii

alte acte legislative aflate în vigoare la această dată;

s-a încheiat prezentul Contract de lucrari între:

**Părțile contractante:**

**A. SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCURESTI**, cu sediul în Bucuresti, Calea Dudesti nr. 191, Sector 3, cod fiscal RO4420465, având cont nr. RO47TREZ24A740501201900X deschis la Trezoreria Sector 3, reprezentată prin **Primar Robert-Sorin Negoită**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte, si

**B. ....** cu sediul în ....., înregistrată la Registrul Comertului sub nr. ...., cod unic de înregistrare ....., având cont nr .....deschis la ....., reprezentată prin ....., având functia de ....., în calitate de **executant**, pe de altă parte.

**2. Definitii**

In prezentul contract, următorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. **contract** - reprezintă prezentul contract si toate Anexele sale.
- b. **contract de lucrări** - contractul care are ca obiect exclusiv executia de lucrări
- c. **achizitor si executant** - părțile contractante, asa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- d. **reprezentantii achizitorului** - persoane juridice sau fizice desemnate de Achizitor pentru asigurarea verificării executiei corecte a lucrarilor sau pentru a îndeplini anumite îndatoriri legate de contract
- e. **reprezentantul executantului** - persoana desemnată de executant să primească instructiuni în numele

DIRECȚIA JURIDICĂ  
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE,  
ȘEF SERVICIU,  
VIȘAN GEORGETA




- acestui a aprobate de achizitor
- f. **pretul contractului** - pretul platibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
  - g. **proiect** - reprezintă denumirea generică a obiectivului de investiții "*Extinderea proiectului Creșterea siguranței și prevenirea criminalității în Sectorul 3*"
  - h. **proiectant** - persoana fizică sau juridică ce elaborează proiectul tehnic și documentația aferentă acestuia (atât în format letric cât și electronic);
  - i. **proiect tehnic** - documentul descriptiv, detaliat, al modului de execuție, a implementării proiectului, prin atingerea următoarelor puncte: situația existentă, ce s-a dorit prin realizarea proiectului, prezentarea pe scurt a situației proiectate, schite de amplasare, montaj, arhitectură logică și fizică a infrastructurii proiectului, etc.;
  - j. **lucrări** - totalitatea lucrărilor de execuție;
  - k. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
  - l. **graficul de execuție** - evaluarea fizică și valorică în timp a lucrărilor de execuție contractate, cu respectarea fluxurilor tehnologice de execuție și încadrarea în termenele de execuție contractuale, întocmit de executant și supus aprobării achizitorului, în condițiile contractului și cuprinde fazele de execuție/etapele privind implementarea obiectului contractului;
  - m. **data de începere a lucrărilor** - data stabilită în ordinul de începere al lucrărilor emis de achizitor;
  - n. **ordinul de începere a lucrărilor** - notificarea emisă de achizitor către executant, care stabilește data începerii lucrărilor de execuție, în corelare cu graficul de execuție;
  - o. **document scris** - orice document întocmit de achizitor sau executant, datat, semnat și confirmat de primire, are legătură cu orice problemă intervenită în derularea contractului;
  - p. **faze de execuție** - etape de implementare a obiectului contractului cuprinse în graficul de execuție din caietul de sarcini și care permit decontarea parțială a lucrărilor, cuprinzând echipamentele, serviciile și lucrările predate - recepționate pentru fiecare amplasament predat de către achizitor.
  - q. **situație parțială de plată** - situație de plată întocmită de executant în baza proceselor verbale de recepție parțială a serviciilor și/sau lucrărilor contractate și care cuprinde totalitatea cheltuielilor efective aferente lucrărilor/serviciilor recepționate în temeiul proceselor verbale parțiale.
  - r. **situație finală de plată** - ultima situație cumulativă de plată întocmită de executant, cu ocazia comunicării finalizării lucrărilor, în vederea recepției la terminarea lucrărilor și supusă aprobării achizitorului, care cuprinde totalitatea cheltuielilor efective aferente executării tuturor lucrărilor contractate;
  - s. **garanția** - serviciile prin care este înlocuit, reparat sau refăcut, după caz, un produs, un serviciu sau o lucrare efectuată pentru sistemul de supraveghere video și care prezintă o deficiență ce induce o funcționare necorespunzătoare, în perioada de garanție convenită.
  - t. **termen de garanție** - limita de timp, care curge de la data dobândirii produsului sau serviciului, până la care producătorul sau prestatorul își asumă responsabilitatea remedierii sau înlocuirii produsului ori serviciului achiziționat, pe cheltuiala sa, dacă deficiențele nu sunt imputabile Beneficiarului. Termenul de garanție este definit în legea nr. 296/2004, *Codul Consumului*, republicată.
  - u. **perioada de garanție** - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor pentru fiecare amplasament în parte și/sau faze de execuție și data recepției finale a acestuia și/sau acesteia, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia executantul are obligația înlăturării, pe cheltuiala sa, a tuturor deficiențelor apărute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale, a prevederilor reglementărilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalații, subansamble etc., necorespunzătoare;
  - v. **costul lucrărilor** - totalitatea cheltuielilor executantului efectuate în conformitate cu contractul;
  - w. **utilajele executantului** - toate aparatele, mașinile, vehiculele, facilitățile și alte lucruri necesare execuției lucrărilor, dar care nu includ materialele sau echipamentele;
  - x. **lucrări** - lucrări de instalații aferente punerii în funcțiune a produselor, lucrări de construcții și montaj ce pot fi lucrări electrice, de securitate sau de comunicații și orice alte lucrări necesare implementării proiectului
  - y. **diriginte de șantier** - persoană fizică angajată de către beneficiar, cu obligații privind asigurarea verificării execuției corecte a lucrărilor, pe tot parcursul lucrărilor;
  - z. **servicii** - servicii aferente livrării produselor, respectiv activități legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, configurarea, punerea în funcțiune, asistența tehnică în perioada de

DIRECȚIA JURIDICĂ  
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE,  
ȘEF SERVICIU,  
VIȘAN GEORGETA



- garanție, activități legate de realizarea proiectului tehnic corespunzător implementării proiectului și orice alte asemenea obligații care revin executantului prin contract;
- aa. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care executantul se obligă să le furnizeze achizitorului.
  - bb. **materiale** - produse de orice tip (altele decât echipamentele), care vor face sau fac parte din lucrările permanente;
  - cc. **echipamente** - mașinile și aparatele care vor face sau fac parte din lucrările permanente;
  - dd. **modificare** - schimbare adusă specificațiilor dispusă de către achizitor potrivit contractului;
  - ee. **destinație finală** - locul unde executantul are obligația de a furniza produsele, respectiv de a le pune în funcțiune;
  - ff. **forta majoră** - un eveniment mai presus controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; Sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, cutremure, incendii, inundații, sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia dintre părți;
  - gg. **zi** - zi calendaristică; an - 365 zile.
  - hh. **zi lucrătoare** - orice zi a săptămânii în care băncile din România lucrează cu publicul, cu excepția zilelor de sâmbătă, duminică și a sărbătorilor legale

### 3. Interpretare

- 3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.
- 3.3. Interpretarea tuturor prevederilor contractului se face în conformitate cu documentele contractului.

### Clauze obligatorii

#### 4. Obiectul principal al contractului

- 4.1. Executantul se obligă să execute „**Realizarea de lucrări necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu și, după caz, protecție civilă, în conformitate cu prevederile Ordinului MAI nr. 129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă, pentru clădirile aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3, prevăzute în Anexa 1 la caietul de sarcini, întocmirea documentațiilor-dosarelor necesar a se depune la Inspectoratul pentru situații de urgență, realizarea obiectivelor formulate de Inspectoratul pentru situații de urgență, inclusiv obținerea avizelor conform legii, în conformitate cu propunerea tehnico – financiară și a graficului de execuție.**”
- 4.2. Achizitorul se obligă să achiziționeze cele prevăzute la punctul 4.1, respectiv să plătească prețul convenit în prezentul contract.
- 4.3. Caietul de sarcini are caracter obligatoriu, clauzele sale completându-se cu cele convenite de Părți prin prezentul contract.

#### 5. Prețul contractului

- 5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit executantului de către achizitor este de .....lei inclusiv TVA, din care TVA .....lei, reprezentând .....lei exclusiv TVA, conform prețurilor aferente categoriilor de produse, servicii și lucrări din oferta financiară finală, aprobată prin HCLS3 nr.....
- 5.2. Valoarea finală a contractului, respectiv prețul produselor furnizate, al serviciilor prestate și lucrărilor executate, plătit executantului de către achizitor, va fi valoarea rezultată în baza tuturor situațiilor de plată și a proceselor de recepție la terminarea lucrărilor pentru fiecare amplasament în parte și/sau faze de execuție, ca urmare a situațiilor din teren cu privire la lucrările real executate, produsele real furnizate și serviciile real prestate, dar nu va putea depăși valoarea rezultată în urma proiectării, conform legislației în vigoare.

DIRECȚIA JURIDICĂ  
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE,  
ȘEF SERVICIU,  
VIȘAN GEORGETA



5.3. Sursa de finanțare va fi: Bugetul local și alte surse legal constituite.

## 6. Durata contractului

6.1. Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți și produce efecte juridice până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, iar contractul operează valabil între părți potrivit legii și documentelor ce fac parte integrantă din prezentul contract, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

6.2. Durata contractului se va decala corespunzător cu numărul de zile, atunci când intervine orice fel de sistare comunicată și aprobată de părți sau orice alt motiv aprobat între părțile contractante.

## 7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună executie conform art. 12.

7.2. (1) Executantul se obligă să realizeze obiectul contractului prevăzut la art. 4.1. în decurs de **48 luni** de la data emiterii ordinului de începere a contractului. Executantul are dreptul de finalizare în avans.

(2) *Ordinul de începere al contractului* prevăzut la art. 7.2. se va emite în termen de 5 zile de la intrarea în vigoare a contractului, iar *ordinul de începere a lucrărilor* pentru fiecare amplasament în parte se va emite în termen de 5 zile de la obținerea tuturor avizelor/autorizațiilor legale.

(3) Obținerea avizelor/autorizațiilor legale necesare implementării proiectului cade în sarcina achizitorului.

## 8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

- a. Anexa 1 - Caietul de sarcini;
- b. Anexa 2 - Propunerea tehnică;
- c. Anexa 3 - Propunerea financiară;
- d. Proces-verbal de negociere al Comisiei de negociere și atribuire aprobat prin HCLS3 nr.....;
- e. orice acte aditionale la contract, dacă părțile contractante vor consimți să semneze astfel de documente.

8.2. Caietul de sarcini are caracter obligatoriu, clauzele sale completându-se cu cele convenite de Părți prin prezentul Contract.

8.3. Anexele prezentului Contract fac parte integrantă din acesta.

## 9. Obligațiile principale ale executantului

9.1. (1) Executantul se obligă să execute lucrările, (să presteze serviciile și să furnizeze produsele) aferente implementării proiectului la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică și cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, în limitele prevăzute de acesta și în acord cu legislația incidentă.

(2) Executantul se obligă să mențină preturile unitare oferite pe toată perioada de derulare a contractului, exceptând influențele cauzate de modificări legislative.

(3) Executantul se obligă să pună la dispoziție atât personal de specialitate, cât și personal necesar pentru îndeplinirea obiectului contractului.

(4) Executantul se obligă să execute toate operațiunile stabilite în caietul de sarcini și să respecte graficul de execuție a lucrărilor.

(5) Executantul se obligă să remedieze și să suporte integral toate pagubele produse din vina sa, în timpul derulării execuției.

9.2. Executantul este pe deplin responsabil pentru realizarea obiectului contractului, în conformitate cu graficul de execuție. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

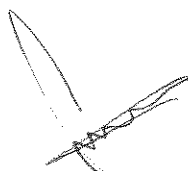
9.3. Executantul se obligă să predea achizitorului proiectul tehnic conform prevederilor din caietul de sarcini și a celor legislative din domeniu, serviciile de proiectare referindu-se la elaborarea proiectului tehnic.

9.4. Executantul se obligă să înceapă prestarea serviciilor și executarea lucrărilor corespunzătoare implementării proiectului numai pentru amplasamentele care au fost predate de beneficiar și care au avize emise în condițiile legii și numai pe bază și în conformitate cu proiectul tehnic aprobat de achizitor și autorizat în condițiile legii.

9.5. (1) Executantul se obligă să soluționeze neconformitățile, defectele și neconcordanțele apărute în fazele de implementare, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant, cu acordul achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului, formulate în scris, în orice

DIRECȚIA JURIDICĂ  
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE,  
ȘEF SERVICIU,  
VIȘAN GEORGETA



problemă, menționată sau nu în contract. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, fără ca obiecțiile respective să-l absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale. În cazul în care executarea dispozițiilor achizitorului determină depășirea valorii indicatorilor tehnico-economici aprobați, executantul nu are obligația de a executa dispozițiile primite decât după încheierea unui act adițional la prezentul contract, în condițiile legii.

9.6. Executantul se obligă ca, în implementarea proiectului, să utilizeze numai produsele și activitățile prevăzute în oferta; înlocuirea produselor și a procedurilor prevăzute în proiect cu altele care îndeplinesc condițiile precizate se face numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul achizitorului.

9.7. Executantul se obligă să supună recepției numai amplasamentele și etapele care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat achizitorului documentația aferentă.

9.8. Executantul se obligă să ducă la îndeplinire, la termenele stabilite, măsurile dispuse prin documentele de recepție.

9.9. (1) Executantul se obligă să execute lucrările, să furnizeze produsele, și să presteze serviciile conform graficului de execuție.

(2) În cazul apariției unei cauze de forță majoră, care determină întârzieri în execuția lucrărilor sau chiar încetarea temporară a acestora, Executantul este obligat să anunțe de îndată achizitorul și să ia orice măsuri pentru minimalizarea efectelor negative ivite.

9.10. Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

(i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

(ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.11. Pentru serviciile și lucrările aferente implementării proiectului, executantul va înainta achizitorului, la sfârșitul fiecărei faze sau la cerere, un raport cu activitatea fazei respective, acesta urmând a fi discutat într-o întâlnire de status. Persoanele implicate în această întâlnire vor fi:

(i) echipa de proiect din partea executantului;

(ii) echipa de proiect din partea achizitorului.

9.12. (1) Executantul are obligația de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru adoptate în implementarea proiectului

(2) Pe parcursul implementării proiectului, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

i. confortul riveranilor;

ii. căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane

(3) Executantul se obligă să ia măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii și evitarea accidentelor.

(4) Executantul este responsabil pentru menținerea în buna stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în opera, de la data predării amplasamentului până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrărilor.

9.13. Executantul se obligă să respecte perioada de garanție ofertată. În perioada de garanție a serviciilor prestate, a produselor livrate și a lucrărilor executate, executantul trebuie să asigure constatarea oricărei defecțiuni la locația amplasamentului în maxim 24 ore de la transmiterea solicitării scrise de către achizitor, prin e-mail sau fax, sub rezerva asigurării accesului personalului executantului în locațiile necesare. Dacă defecțiunea este acoperită de obligația de garanție, remedierea se va executa în maxim 2 (două) zile lucrătoare de la data constatării, sub rezerva asigurării accesului personalului executantului în locațiile necesare. În acest scop, părțile vor desemna persoane de contact/ responsabile de contract: nume, prenume, e-mail și telefon.

## **10. Obligațiile principale ale achizitorului**

10.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul prevăzut la art. 5.1. din prezentul contract, în contul deschis la Trezoreria.....

10.2. Achizitorul se obligă să recepționeze produsele/serviciile/lucrările în maxim 5 zile lucrătoare de la data notificării privind livrarea și/sau punerea în funcțiune a acestora.

DIRECȚIA JURIDICĂ  
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE,  
ȘEF SERVICIU,  
VIȘAN GEORGETA

10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția executantului toate datele și informațiile necesare pentru ducerea la îndeplinire a proiectului:

- i. lista amplasamentelor;
- ii. amplasamentele trebuie să fie libere de orice sarcină, să aibă acord de amplasare din partea proprietarului, să beneficieze de alimentare electrică independentă pentru scopul proiectului;
- iii. lista persoanelor de contact pentru fiecare amplasament, cu menționarea datelor de contact ale acestora;
- iv. acces în timpul orelor de program, respectiv 08-17 de luni până vineri, pentru fiecare amplasament
- v. suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de santier după caz;
- vi. căile de acces rutier.

10.4.(1) Achizitorul se obligă ca, până la emiterea Ordinului de începere a proiectului să încheie contracte de alimentare cu energie electrică pentru fiecare locație de amplasare și în acord cu dimensionările tehnice (putere electrică, viteză și lărgime de bandă în Internet etc.) specificate în proiectul tehnic, astfel încât să fie respectate termenele din graficul de execuție.

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către achizitor

10.5. (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului autorizațiile de construire și toate avizele prevăzute de lege, precum și întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate.

(2) Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror altor informații transmise executantului.

10.6.(1) Achizitorul are obligația de a examina produsele livrate, serviciile prestate și lucrările executate, în vederea recepției, în cel mult 5 zile lucrătoare de la notificarea executantului.

(2) Achizitorul va recepționa serviciile și lucrările aferente prezentului contract, inclusiv proiectul tehnic, prin semnarea de către reprezentanții achizitorului a unui proces verbal de recepție.

(3) Achizitorul are dreptul de a urmări, controla și supraveghea modul de respectare și îndeplinire a obligațiilor contractuale, calitatea și eficiența activităților în tot timpul implementării, întocmind note de constatare pe care le transmite executantului.

10.7. Achizitorul se obligă să asigure colaborarea personalului propriu cu personalul executantului pe întreaga durată a prezentului contract, în vederea derulării în cele mai bune condiții a serviciilor care fac obiectul contractului.

10.8. Achizitorul are obligația de a interveni prompt, la solicitarea executantului, pentru soluționarea situațiilor aflate în competența sa.

## **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor.**

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea contractului dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. 21 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012, cu completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, prin raportare la obligația neexecutată, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, achizitorul nu plătește contravaloarea facturilor în termenul stabilit, executantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare aplicate la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu art. 4 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Cuantumul penalităților de întârziere nu poate depăși valoarea obligațiilor restante.

## **12. Garanția de bună execuție a contractului**

12.1. Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 2% din valoarea contractului de lucrări fără TVA, în valoare de .....lei, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea prezentului contract de ambele părți.

12.2. Garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz, executantul are obligația de a deschide contul la dispoziția achizitorului la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către

DIRECȚIA JURIDICĂ  
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE,  
ȘEF SERVICIU,  
VIȘAN GEORGETA



executant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite executantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție conform art.12.1 de mai sus și va înștiința executantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Reținerile nu pot fi mai mari de 2% din valoarea facturii, fără TVA. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele executantului pot fi dispuse plăți atât de către executant, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a achizitorului în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție. Contul de disponibil prevăzut mai sus este purtător de dobândă în favoarea executantului.

12.3. În cazul în care contractantul nu constituie garanția de bună execuție în condițiile stipulate în art.12.1 și 12.2 de mai sus, contractul este reziliat de drept, fără obligația de notificare sau îndeplinire a oricărei formalități de către achizitor.

12.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care executantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât executantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, executantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

12.5. Pe perioada de valabilitate a serviciilor de garanție orice intervenție asupra sistemului de monitorizare se face de către executant și pentru orice acțiune care nu face obiectul serviciilor de garanție beneficiarul este obligat să contacteze executantul în temeiul unui contract separat de prezentul contract. În situația în care beneficiarul nu respecta prezenta obligație, va pierde garanția produselor montate și serviciilor executate deja în amplasamente.

12.6. Achizitorul are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate conform prevederilor art.16.1 din contract, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

12.7. Procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor și, respectiv, de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți/obiecte din/de lucrare, respectiv pentru amplasamente, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional, proporțional cu valoarea lucrărilor recepționate.

### 13. Inceperea și execuția lucrărilor

13.1. Executantul are obligația de a începe execuția contractului în termen de 3 zile lucrătoare de la primirea ordinului de începere din partea achizitorului.

13.2. (1) Lucrările trebuie, să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită.

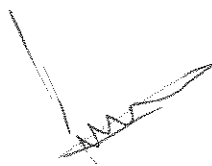
(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute în prezentul contract, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

13.3. (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul de proiect din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului pe șantier, în ateliere, depozite

DIRECȚIA JURIDICĂ  
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE,  
ȘEF SERVICIU,  
VIȘAN GEORGETA



și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.4. (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în opera vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.5. (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse fără aprobarea achizitorului prin dirigințele de șantier.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

#### 14. Întârzieri și sistarea lucrărilor

14.1. În cazul în care:

(i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

(ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau

(iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta,

îndreptățește executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul.

#### 15. Finalizarea lucrărilor

15.1. Ansamblul lucrărilor, prevăzut a fi finalizat într-un termen prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

15.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

15.3. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

#### 16. Perioada de garanție acordată lucrărilor

16.1. (1) Perioada de garanție a lucrărilor este de **36 luni** și decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor.

(2) În cazul încheierii unor procese verbale de recepție parțiale, conform art.12.7, perioada de garanție curge de la data semnării acestora.

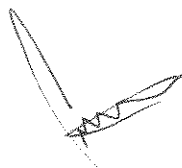
16.2. (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;

ii) sau neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

DIRECȚIA JURIDICĂ  
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE,  
ȘEF SERVICIU,  
VIȘAN GEORGETA



16.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza art.16.2 alin. 2 din contract, achizitorul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia sau din cuantumul garanţiei de bună execuţie constituită.

16.4. Nu sunt acoperite de garanţie următoarele evenimente şi defecţiuni:

- montare/demontare produse şi instalaţii recepţionate de către persoane care nu au fost mandatate de executant;
- montare/demontare produse şi instalaţii la solicitarea achizitorului, după recepţie, fără să fie cauzate de existenţa unei defecţiuni acoperite de obligaţia de garanţie;
- serviciile de administrare şi mentenanţă;
- orice servicii care exced cadrului legal al definiţiei serviciilor de garanţie (de exemplu: utilizare neconformă, deteriorări mecanice, etc.).

## 17. Modalităţile de plată

17.1. Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către executant, în termen de maxim 30 de zile de la data înregistrării facturilor depuse de acesta la Direcţia Economică din cadrul Sectorului 3, dar numai după acceptarea situaţiilor de lucrări de către achizitor, însoţite după caz, de certificate de calitate, declaraţie de conformitate, procese verbale de lucrări ascunse şi ataşamente, instrucţiuni de utilizare.

17.2. Toate situaţiile de lucrări anterior depunerii la Sectorul 3 al Municipiului Bucureşti vor fi certificate de către diriginţii de şantier.

17.3. (1) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări parţiale, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situaţiile de lucrări parţiale achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

17.4. Situaţiile de plată parţiale se vor depune la Direcţia Administrativă şi Management Informaţional înainte de emiterea facturii şi vor fi confirmate în termen de 5 zile de la data depunerii. În cazul în care nu se primeşte un răspuns în acest termen, se consideră că situaţiile de lucrări parţiale au fost acceptate.

17.5. Plăţile parţiale se efectuează în baza proceselor verbale de recepţie parţiale a serviciilor şi/sau lucrărilor.

17.6. Plata facturilor se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiilor de plată de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii/notificări/contestaţii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită în termenul prevăzut în contract.

17.7. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie.

## 18. Ajustarea preţului contractului

18.1. Pentru lucrările executate şi pentru serviciile prestate se vor utiliza preţurile unitare din oferta finală.

18.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractuale, prin act adiţional, în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora sau în cazul apariţiei unor împrejurări care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

## 19. Recepţie, inspectii, teste si verificări

19.1. Achizitorul sau reprezentantul său are dreptul de a inspecta/testa/verifica /lucrările executate, produsele/serviciile livrate/prestate pentru a verifica conformitatea lor cu specificatiile din anexa/anexele la contract.

19.2. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, executantului, identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru efectuarea recepţiei, testelor si inspectiilor.

19.3. Inspectiile si testele din cadrul recepţiilor parţiale si recepţiei finale se vor face la locatiile de amplasament/destinatiile finale.

19.4. Dacă vreunul din serviciile/lucrările inspectate sau testate nu corespunde specificatiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar executantul are obligaţia, fără a modifica pretul contractului:

(i) de a remedia serviciile/lucrările refuzate, sau

(ii) de a face toate modificările necesare pentru ca serviciile/lucrările să corespundă specificatiilor tehnice

19.5. Dreptul achizitorului de a inspecta, testa si, dacă este necesar, de a respinge, nu va fi limitat sau amânat

DIRECŢIA JURIDICĂ  
SERVICIUL LEGISLAŢIE ŞI AVIZARE CONTRACTE,  
ŞEF SERVICIU,  
VIŞAN GEORGETA



datorită faptului că lucrările/serviciile au fost inspectate și testate de executant, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestora la destinația finală.

## 20. Asigurări

20.1. (1) Executantul are obligația de a încheia, în termen de 10 zile lucrătoare de la data semnării prezentului Contract înainte de începerea lucrărilor o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul "Cheltuieli indirecte".

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, trimestrial și ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

20.2. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătitabile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

## 21. Încetarea contractului

21.1. Prezentul Contract încetează în următoarele situații:

- a) la expirarea duratei stabilite prin Contract;
- b) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;
- c) prin acordul scris al părților;
- d) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către Achizitor;
- e) în cazul în care cazul de forță majoră durează mai mult de 2 luni de zile;
- f) prin rezilierea unilaterală de către Achizitor în condițiile stipulate în prezentul Contract;

21.2. Incetarea Contractului nu afectează executarea obligațiilor scadente între Părțile Contractante și nu exonerează Partea în culpă, în caz de reziliere, de răspunderea pentru prejudiciile cauzate.

21.3. În situația rezilierii/ rezoluțiunii totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Executant a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

21.4. Nerespectarea în mod repetat de către o parte a obligațiilor contractuale va fi dovedită cu notificările scrise și transmise de către cealaltă parte, notificări care vor face referire la neîndeplinirea respectivă, precum și la durata ei. Prin notificări se vor solicita justificări privind neîndeplinirea obligațiilor, pe care cealaltă parte este obligată să le furnizeze în termen de maxim 5 zile de la data primirii notificării,

21.5. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

21.6. Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

21.7. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de lucrări, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării executantului cu cel puțin 60 zile înainte de momentul rezilierii.

## 22. Rezilierea contractului

22.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre Părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de lucrări și de a pretinde plata de daune-interese.

22.2. Prezentul Contract încetează prin reziliere, pentru culpa Achizitorului, printr-o notificare transmisă cu 15 zile înainte de data la care rezilierea unilaterală va produce efecte, în cazul în care Achizitorul nu onorează plata facturilor în perioada stabilită.

22.3. Achizitorul are dreptul să rezilieze unilateral Contractul printr-o notificare transmisă cu 15 zile înainte de data la care rezilierea unilaterală va produce efecte iar executantul se obligă să plătească cu titlu de penalitate Achizitorului o sumă egală cu 10 % din valoarea contractului, precum și penalitățile datorate în baza prezentului contract, în următoarele cazuri:

(i) Executantul nu respectă în mod culpabil termenul final prevăzut în Graficul de Executie, iar întârzierea

DIRECȚIA JURIDICĂ  
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE,  
ȘEF SERVICIU,  
VIȘAN GEORGETA



depășește cu mai mult de 30 zile termenul convenite în Contract;  
(ii) Executantul nu execută lucrări de calitate și în conformitate cu caietul de sarcini și cu prescripțiile și standardele în vigoare și nu remediază lucrările necorespunzătoare calitativ în termen de maxim 15 zile, deși a fost notificat în acest sens de Achizitor;  
(iii) În cazul în care împotriva executantului s-a declansat procedura dizolvării sau cea a reorganizării judiciare sau a falimentului.

22.4. Rezilierea Contractului pentru motivele menționate la articolele de mai sus va interveni în urma unei notificări de reziliere, transmise de Partea care invocă rezilierea părții în culpă, conform termenelor menționate anterior.

### 23. Amendamente

23.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii prezentului contract, de a conveni, de comun acord, modificarea clauzelor contractuale, prin încheierea de acte adiționale.

23.2. Dacă pe durata derulării Contractului intervin modificări legislative în Codul Fiscal (în principal privind taxa pe valoarea adăugată) care să afecteze Contractul, se vor încheia acte adiționale care să alinieze obligațiile oferite la prevederile legale.

23.3. Părțile au dreptul de a prelungi durata prezentului contract, prin act adițional, pentru motive ce tin de întârzieri în obținerea avizelor/autorizațiilor necesare implementării proiectului, motive ce vor fi comunicate în scris.

### 24. Forta majoră

24.1. Forta majoră este constatată de o autoritate competentă.

24.2. Forta majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract pe toată perioada în care aceasta acționează.

24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

24.4. Partea contractantă care invocă forta majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

24.5. Dacă forta majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune interese.

### 25. Solutionarea litigiilor

25.1. Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de instanța judecătorească competentă, potrivit normelor de procedură în vigoare.

### 26. Dispoziții finale

26.1. În cazul în care o clauză sau o parte din prezentul contract va fi declarată nulă, clauzele rămase valabile vor continua să-și producă efectele, cu excepția cazurilor în care clauza sau partea anulată va conține o obligație esențială pentru validitatea și/sau executarea contractului.

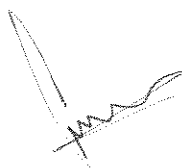
26.2. În cazul fuziunii/divizării sau schimbării formei juridice a uneia dintre părți aceasta are obligația de a aduce la cunoștința celeilalte părți modificările survenite în actele constitutive ale societății în timp util, în vederea stabilirii de comun acord a succesorului legal al acestei părți contractante.

26.3. Fuziunea/divizarea sau schimbarea formei juridice a uneia dintre părți nu afectează executarea contractului, obligațiile părții fiind în totalitate și în indivizibilitate preluate de unul dintre succesorii/succesorul acesteia.

26.4. Prevederile contractuale referitoare la același aspect, dar tratate în cuprinsul unor articole distincte din contract, vor fi complet definite prin cumularea respectivelor articole.

### 27. Limba care guvernează contractul

DIRECȚIA JURIDICĂ  
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE,  
ȘEF SERVICIU,  
VIȘAN GEORGETA



27.1. Limba care guverneaza contractul este limba romana.

## **28. Comunicări**

28.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

28.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

28.3. În acceptiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la sediul prevăzut în Partea introductivă a prezentului Contract.

28.4. În cazul în care notificarea se face pe cale postală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se considera primită de destinatar la data menționată de oficiul postal primitor pe aceasta confirmare.

28.5. Dacă notificarea se trimite prin fax, ea se considera primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

28.6. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre Părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute în alineatele precedente.

## **29. Legea aplicabilă contractului.**

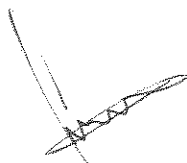
29.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partile au înțeles să încheie prezentul contract azi....., în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,**

**EXECUTANT,**

DIRECȚIA JURIDICĂ  
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE,  
ȘEF SERVICIU,  
VIȘAN GEORGETA





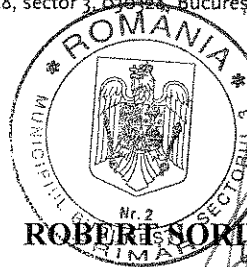
AHEXA nr. 2

PRIMĂRIA  
SECTORULUI  
BUCUREȘTI



DIRECȚIA ADMINISTRATIVĂ ȘI MANAGEMENT INFORMAȚIONAL  
SERVICIUL ADMINISTRATIV

TELEFON (004 021) 340 40 11 / 341 07 11 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL [administrativ@primarie3.ro](mailto:administrativ@primarie3.ro)  
Șos. Mihai Bravu nr. 428, sector 3, 030028, București, [www.primarie3.ro](http://www.primarie3.ro)



APROBAT  
PRIMAR,  
ROBERT SORIN NEGOITĂ

DISPOZ.  
007/2018  
ADMINISTRATOR PUBLIC  
EDWARD ACRIAN

## CAIET DE SARCINI

### 1. Date generale

Prezentul Caiet de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se vor elabora propunerea tehnică și cea financiară.

Prezentul caiet de sarcini este elaborat în acord cu Studiul de fezabilitate - versiunea 2, anexat și parte integrantă a Caietului de sarcini. Astfel, cerințele tehnice din Caietul de sarcini trebuie interpretate în acord cu soluția tehnică propusă prin Studiul de fezabilitate.

Cerințele impuse vor fi considerate ca fiind **minimale și obligatorii**. Specificațiile și cerințele vor fi considerate ca având mențiunea de sau echivalent. În acest sens, orice ofertă prezentată care se abate de la prevederile Caietului de sarcini va fi luată în considerare numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ echivalent sau superior cerințelor minimale din Caietul de sarcini. Ofertarea de produse sau servicii cu caracteristici tehnice inferioare celor prevăzute în Caietul de sarcini va atrage respingerea ofertei ca *neconformă*

### 2. Obiectul contractului/ achizitiei

Obiectul contractului îl reprezintă realizarea de lucrari necesare obtinerii autorizatiei de securitate la incendiu și, după caz, protecție civilă, în conformitate cu prevederilor Ordinului MAI nr. 129/2016 *pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă* pentru clădirile prevăzute în Anexa 1 la caietul de sarcini.

Pentru îndeplinirea obiectului contractului se vor avea în vedere etapele care trebuie parcurse pentru obținerea autorizației de securitate la incendiu și, după caz, de protecție civilă:

- Obținerea avizului de securitate la incendiu și, după caz, de protecție civilă pentru obiectivele din Anexa nr. 1 la prezentul Caiet de sarcini.
- Elaborarea proiectelor tehnice cu detaliile de execuție, în acord cu avizul obținut, pentru fiecare obiectiv în parte.



- c) Execuția lucrărilor aferente implementării proiectelor avizate, pentru fiecare obiectiv în parte
- d) Obținerea autorizației de securitate la incendiu și, după caz, protecție civilă, pentru fiecare clădire în parte din anexa 1

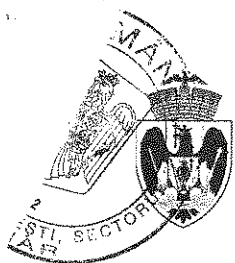
### 3. Situația actuală

Clădirile din Anexa nr. 1 au fost puse în funcțiune fără autorizație de securitate la incendiu. Pentru intrarea în legalitate se impune punerea în aplicare a prevederilor Ordinului MAI nr. 129/2016 *pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă.*

Obiectivele pentru care se solicită obținerea autorizațiilor de securitate la incendiu și, după caz, protecție civilă, sunt descrise în Anexa 1 la caietul de sarcini).

### 4. Legislație

- ORDINUL MAI Nr. 129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitatea la incendiu și protecție civilă.
- Legii Nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. Nr. 571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu;
- O.U. Nr. 30/2007 privind organizarea și funcționarea Ministerului Afacerilor Interne, aprobată cu modificări prin Legea nr. 15/2008, cu modificările și completările ulterioare;
- **NORMATIV PRIVIND SECURITATEA LA INCENDIU A CONSTRUCȚIILOR, Partea a II a INSTALAȚII DE STINGERE - Indicativ P118/2 – 2013**
- Anexa la Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 364/2015 pentru aprobarea reglementării tehnice „Normativ privind securitatea la incendiu a construcțiilor, Partea a III-a — Instalații de detectare, semnalizare și avertizare”, indicativ P118/3-2015.
- Ordinul nr. 14/2009 pentru aprobarea dispozițiilor generale de apărare împotriva incendiilor la amenajări temporare în spații închise sau în aer liber.
- Ordinul nr. 163/2007 pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor
- Legea nr. 10 / 1995 privind calitatea în construcții
- Ordin M.A.I. nr.87/2010 privind metodologia de autorizare a persoanelor care efectuează lucrări în domeniul apărării împotriva incendiilor
- Norme de protecția muncii



## 5. Cerințe generale

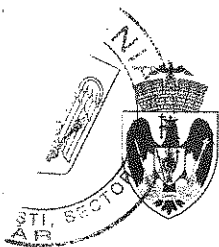
În vederea realizării obiectului achiziției, vor fi respectate normele legislative din domeniu.

În acest sens:

- se vor elabora documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu și, după caz, de protecție civilă, pentru obiectivele cuprinse în Anexa nr. 1 la Caietul de sarcini.
- documentațiile tehnice vor fi elaborate de către proiectanți autorizați în condițiile legii.
- documentațiile tehnice sunt detaliate în Anexele 2 și 4 din Ordinul MAI nr. 129/ 2016, în funcție de categoria de construcție pentru care se solicită avizarea și autorizarea de securitate la incendiu, respectiv Anexele 3 și 5 pentru avizarea și autorizarea de protecție civilă, în cazul ALA.
- scenariile de securitate la incendiu se întocmesc conform structurii prevăzute în Anexa 1 din Ordinul MAI nr. 129/ 2016 și se semnează, după caz, de către proiectanții de construcții, amenajări și instalații utilitare și cu rol în asigurarea cerinței fundamentale *securitate la incendiu*. Scenariile de securitate la incendiu trebuie să fie însușite de către verficatori de proiecte atestați și se includ în documentațiile tehnice ale construcțiilor. Măsurile în domeniul apărării împotriva incendiilor stabilite prin scenariul de securitate la incendiu se vor reflecta în piesele desenate ale documentațiilor de proiectare/ execuție.

Prin scenariul de securitate la incendiu:

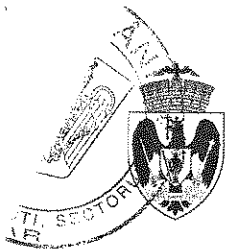
- Se stabilesc condițiile și măsurile necesare a fi luate, potrivit reglementărilor tehnice, în funcție de situația existentă.
  - Se apreciază modul de încadrare a construcției sau amenajării în nivelurile de performanță prevăzute de reglementările tehnice și, după caz, se stabilesc măsuri pentru îmbunătățirea parametrilor și a nivelurilor de performanță pentru securitatea la incendiu, după caz.
  - Se precizează condițiile sau recomandările care trebuie avute în vedere la întocmirea documentelor de organizare a apărării împotriva incendiilor, aferente construcției ori amenajării respective
- piesele scrise și desenate, inclusiv scenariul de securitate la incendiu și referatele verficatorilor de proiecte atestați, solicitate în documentația tehnică, trebuie să fie datate, semnate olograf și ștampilate, pe fiecare pagină și planșă, de către respectivii specialiști, potrivit domeniului și specialității pentru care sunt atestați.
  - documentația tehnică trebuie să respecte prevederile reglementărilor tehnice în vigoare la data:
    - a. realizării construcțiilor noi;
    - b. realizării lucrărilor de modificare și/sau de schimbare a destinației construcțiilor ori de modificare a instalațiilor existente sau să cuprindă măsuri alternative în raport cu respectivele cerințe, atunci când în mod justificat tehnic unele dintre acestea nu pot fi îndeplinite;



- c. depunerii cererii de emitere a autorizației pentru construcțiile sau instalațiile care au fost puse în funcțiune fără autorizație de securitate la incendiu sau să cuprindă măsuri alternative în raport cu respectivele cerințe, atunci când în mod justificat tehnic unele dintre acestea nu pot fi îndeplinite
- avizele și autorizațiile de securitate la incendiu și, după caz, de protecție civilă, se vor solicita Inspectoratului pentru Situații de Urgență București – Ilfov, în a cărei zonă de competență sunt amplasate obiectivele din Anexa nr. 1 la prezentul Caiet de sarcini, de către executant, în baza unei împuterniciri din partea beneficiarului
  - în situația în care, în urma verificării conținutului documentelor depuse în vederea obținerii avizelor sau a autorizațiilor de securitate la incendiu/ de protecție civilă și, respectiv, a condițiilor din teren, se constată că există deficiențe care afectează respectarea reglementărilor specifice, iar cererea se respinge, se impune ca executantul să asigure remedierea deficiențelor comunicate și să reia procesul de avizare/ autorizare.

## 6. Cerințe specifice

- a) Pentru etapa de obținere a avizului de securitate la incendiu și, după caz, de protecție civilă, vor fi realizate după caz, activitățile necesare întocmirii dosarului de avizare ISU. Aceste activități pot fi:
- În situația în care, un obiectiv din Anexa nr. 1 la prezentul Caiet de sarcini nu are un format editabil (\*.DWG) al releveului arhitecturii, fațadelor, secțiunilor, atunci, executantul va realiza acest releveu. Dacă există formatul editabil, atunci beneficiarul îl va pune la dispoziția executantului
  - Se va realiza un releveu al instalațiilor cu rol la incendiu, dacă acesta nu există. Dacă există, acesta va fi pus la dispoziția executantului de către beneficiar
  - Proiect tehnic arhitectura, fațade, secțiuni (actualizare, după caz, cu detaliile corespunzătoare ISU)
  - Proiect tehnic electrice: iluminat de securitate/ siguranță, instalație de împământare și paratrăsnet, alimentare receptori vitali la incendiu
  - Proiect tehnic detecție și semnalizare
  - Proiect tehnic stingere incendiu
  - Expertiza tehnică la foc Cc, Ci
  - Verificare arhitectură și Scenariu de securitate la incendiu, la cerințele esențiale B,D,Cc
  - Întocmire scenariu de securitate la incendiu
  - Verificare MLPTL proiecte instalații, la cerința esențială Ci
  - Depunere cerere avizare ISU



- Obținerea avizului ISU

- b) În cea de-a doua etapă, vor fi realizate proiectele tehnice cu detaliile de execuție pentru implementarea măsurilor de securitate pentru care s-a obținut avizul ISU. Proiectele tehnice și caietele de sarcini pe specialități rezultate, vor fi supuse aprobării beneficiarului.

Pe baza acestor proiecte, vor fi definite lucrările necesare, cu necesarul de echipamente/ utilaje și materiale aferente implementării măsurilor de securitate avizate

- c) Pentru etapa de execuție a lucrărilor aferente implementării proiectelor avizate, executantul va duce la îndeplinire proiectul tehnic aprobat de beneficiar. Lucrările de implementare a măsurilor de securitate care presupun și lucrări de construcții – instalații și lucrări specifice în domeniul apărării împotriva incendiilor vor fi realizate cu respectarea condițiilor impuse prin normativele și reglementările tehnice în vigoare aplicabile sistemului de construcții – instalații în general.

Personalul care va realiza aceste lucrări trebuie să fie calificat sau după caz, autorizat de către autoritățile naționale în domeniu și va utiliza mijloacele tehnice de măsură, control, etalonare, verificare, probare și/ sau întreținere/ execuție în acord cu Ordin MAI nr. 87/ 2010, cu modificările și completările ulterioare.

Tipurile de lucrări necesare implementării măsurilor de securitate impuse prin avizul ISU pot fi:

- Desfacere pereți interiori și refacerea lor cu pereți rezistenți la foc:
  1. pentru zonele de depozitare aferente salilor de activități, care vor fi separate corespunzător față de acestea prin pereți rezistenți la foc EI 60 minute
  2. pereții aferenți gospodăriilor de apă respectiv camerele centralelor termice vor fi realizați din material rezistent la foc EI 180 minute
  3. pereții de separare a cailor de evacuare vor avea următoarele rezistențe la foc: pentru coridoare EI 90 minute, pentru holuri EI 90 minute și pentru casele de scara EI 150 minute
- Scară metalică, pentru asigurarea fluxului de evacuare
- Trapă de defumare
- Uși rezistente la foc
- Instalație hidranți
- Grup pompare incendiu hidranți interiori și exteriori
- Rezervor stocare apă incendiu
- Sistem de detecție și avertizare la incendiu



- Sistem de iluminat de siguranță

Dimensionarea acestor lucrări se va realiza în etapa de proiectare, în acord cu situațiile existente pentru fiecare obiectiv din Anexa nr. 1 la prezentul Caiet de sarcini și cu avizul ISU. Proiectantul expert va stabili de la caz la caz, prin analiza faptică, unde este necesar să se intervină în sensul celor de mai sus și va stabili soluțiile, cantitățile și devizele necesare, urmând să se realizeze execuția în consecință. Decontarea lucrărilor se va face pe real executat.

În anexa nr. 2 la prezentul Caiet de sarcini, se regăsește lista aparatelor și echipamentelor din dotarea unui obiectiv cu autorizație de securitate la incendiu, care nu necesită montaj.

În anexa nr. 3 la prezentul Caiet de sarcini, se regăsește lista aparatelor și echipamentelor din dotarea unui obiectiv cu autorizație de securitate la incendiu, care necesită montare și instalații pentru punere în funcțiune.

În anexa nr. 4 la prezentul Caiet de sarcini, se regăsește lista echipamentelor și instalațiilor sanitare și de filtro-ventilație la adăposturile ALA.

În anexa nr. 5 la prezentul Caiet de sarcini, se regăsește o listă estimativă, orientativă, a categoriilor de lucrări ce pot fi realizate în urma obținerii avizului de securitate și de protecție civilă. Categoriile de lucrări specificate în această anexă sunt cu titlu de informare, nu sunt obligatorii.

- d) După finalizarea lucrărilor prevăzute în aviz și semnarea procesului verbal de terminare a lucrărilor, executantul va elabora documentația necesară, conform Ordinului MAI nr. 129/ 2016, în vederea obținerii autorizației ISU

### 7. Graficul de realizare a contractului

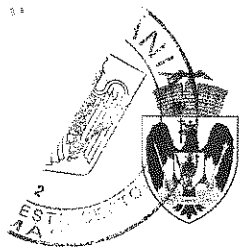
Ofertantul are obligația de a prezenta graficul de execuție a serviciilor și lucrărilor pentru realizarea obiectului contractului

### 8. Condiții de garanție

Perioada de garanție acordată lucrărilor efectuate va fi de 36 luni de la data semnării procesului verbal de dare în folosință. Termenul de valabilitate al încărcăturii stingătoarelor și perioada de garanție trebuie să fie de minim 12 luni de la data trecerii produsului în proprietatea beneficiarului, respectiv de la data semnării procesului verbal de predare – primire.

Pentru defectiunile aparute la echipamentele și produsele achiziționate aflate în perioada de garanție, beneficiarul va întocmi rapoarte de neconformitate pe care le va trimite executantului. Acesta va avea obligația de se prezenta, printr-un delegat, la adresa menționată în raportul de neconformitate pentru constatarea deficiențelor în termen de 1 zi de la primirea solicitării.

Termenul de remediere a neconformităților este de maxim 3 zile lucrătoare de la data procesului verbal de constatare, semnat de ambele părți.



În perioada de garanție, executantul are obligația să înlocuiască sau să repună în funcțiune orice reper defect sau întregul produs/ instalație, dacă defecțiunea s-a produs din cauza materialului sau execuției necorespunzătoare, termenul de garanție al noilor repere furnizate sau reparate va începe de la data înlocuirii sau reparației.

## 9. Recepția

Fiecare etapă din procesul de autorizare se va finaliza cu un proces verbal de recepție, asumat de ambele părți contractante. La recepție se vor avea în vedere:

- Documente care au stat la baza avizării de securitate la incendiu și, după caz, de protecție civilă
- Documentații tehnice de execuție (proiecte tehnice, memorii tehnice etc.)
- Autorizația de securitate la incendiu și, după caz, de protecție civilă

Sunt acceptate și recepții parțiale aferente fiecărei activități în parte, având în vedere că pe parcursul derulării contractului beneficiarul este cel care va aproba fiecare document.

Modul de recepție al echipamentelor, produselor, sau lucrărilor de construcții-instalații: Recepția cantitativă și calitativă se va face la fiecare obiectiv în parte, după montarea și punerea în funcțiune al echipamentelor sau produselor, în prezența comisiei nominalizate de către beneficiar.

Recepția proiectelor se face la predarea acestora către beneficiar și va avea în vedere respectarea prevederilor prezentului caiet de sarcini.

Recepția produselor și echipamentelor de către beneficiar constau în :

- verificarea cantității livrate
- verificarea documentelor de calitate
- verificarea documentelor ce însoțesc produsele și echipamentele
- verificarea marcajelor
- punerea în funcțiune și testarea (testarea se va face în funcție de cerințele tehnice al fiecărui produs sau echipament în parte)

Dacă produsul sau echipamentul inspectat sau testat nu corespunde cerințelor tehnice (în urma verificărilor/inspecțiilor/incercărilor nu se confirmă caracteristicile specificate în caietul de sarcini), beneficiarul are dreptul să-l respingă, iar furnizorul are obligația, fără a modifica prețul contractului: de a înlocui produsul, sau de a face toate modificările necesare ca produsul sau echipamentul să corespundă cerințelor tehnice.

Recepția la terminarea derulării contractului constând în montarea produselor și echipamentelor, executia lucrărilor de construcții și instalații necesare punerii în funcțiune a produselor sau echipamentelor pentru securitatea la incendiu și protecție civilă, se va face de către comisia numită de beneficiar în conformitate cu prevederile legale și va avea în vedere punerea în funcțiune a produselor, echipamentelor și instalațiilor în conformitate cu prevederile



Anexa 1

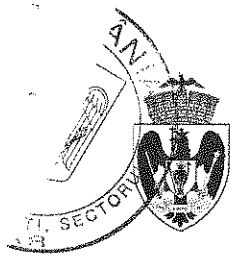
NR CRT	CLĂDIRILE ADMINISTRATE DE PS3	ADRESA	SUPRAFATA
1	Sediul Primăriei Sector 3	Calea Dudești nr. 191	4.152.46 mp
2	Sediul Poliției Locale	Ion Tuculescu nr. 42 corp c1	2.196.04 mp
3	Sediul DADP	Intr. Odobesti nr. 5-7	396.12 mp
4	CENTRUL MILITAR	B-dul Nicolae Grigorescu nr. 12	1.040 mp
5	D.I.T.L	Campia Libertatii nr. 36	660.77
6	D.I.T.L	Sfanta Vineri nr.32	394.66 mp
7	D.I.T.L	Ion Tuculescu nr. 42 corp c2	1.2015,01 mp
8	ANTIDROG	Nerva Traian nr. 1 bl K6	subsol 24mp                      mezanin 160,24 mp

Unitățile școlare de stat, (nu sunt incluse unitățile școlare reabilitate de Primăria Municipiului București -programul BEI)

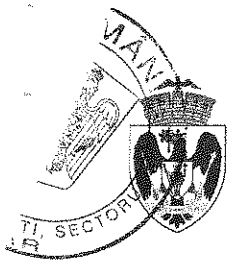
Nr. Crt.	Denumire	Adresa	An Constructie	Lucrări efectuate: M= Modernizări R= Reabilitare C= Consolidare	Regim înălțime clădiri	Suprafață construită la sol (numai clădire) ( mp )	Suprafata desfasurata (numai clădire) ( mp )
0	1	2	3		4	5	6
<b>GRADINITE DIN SECTORUL 3</b>							
1	Grădinița nr. 3	Str. Plt. Nedelcu Ion nr. 31	1981	M+R	S+P+2E	464.00	1856.00
2	Grădinița nr. 24	Str. Nicolae Pascu nr. 12	1981		S+P+1E	804.00	2412.00
3	Grădinița nr. 64		corp A - 1972	M+R	S+P+1E	907.18	2721.54

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE 679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei Sector 3.

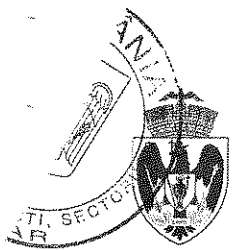




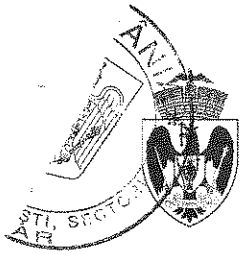
	"FLOARE DE COLT"	Aleea Râmnicu Sărat nr. 1	corp B - 2006	M	P+1E	214.82	429.64		
4	Grădinița nr. 68	Str. Gura Ialomitei, Nr. 20	2008	M	S+P+1E	1033.00	3099.00		
5	Grădinița nr. 69	B-dul Nicolae Grigorescu, Nr. 14	2008	M	S+P+1E	983.00	2511.00		
6	Grădinița nr. 70	Str. Lucretiu Patrascanu, Nr. 3	2008	M	S+P+1E	975.00	2889.00		
7	Grădinița nr. 71	Aleea Fuiorului, Nr. 9	corp A - 2008	M	P+1E	535.00	1047.00		
		Str. Firidei nr. 2	corp B - 2010			S + P + 1Ep	422.00	1017.00	
8	Grădinița nr. 154	Aleea Barajul Uzului nr. 9	corp A - 1981	M	Sp+P+2E	470.00	1660.00		
			corp B - 2009			S+P+1E	783.00	2349.00	
			Bazin - 2010			P	182.00	182.00	
			Sera - 2010			P	54.00	54.00	
9	Grădinița nr. 161 "BRANDUSA"	Str. Brândușelor nr. 37 - 43	corp A - 1974	M	S+P+1E	953.00	2859.00		
			corp B - 2008			P+1E	225.00	450.00	
10	Grădinița nr. 187	Str. Magnetului nr. 1	corp A - 1974	M+R	Sp+P+1E	948.00	2396.00		
			corp B - 2008			M	S+P+1E	790.00	1980.00
		Sos Garii Catelu nr 50	corp C-2011	M	S+P+1E	386.00	1158.00		
11	Grădinița nr. 191	Str. Cozla nr. 1	corp A - 1974	M+R	Sp+P+1E	943.00	2386.00		
			corp B - 2010			M	S+P+1E	386.00	972.00
			Bazin - 2012			P	377.00	377.00	
			Sera - 2012			P	68.00	68.00	
12	Grădinița nr. 196	Str. Plt. Petre Ionescu nr. 76	corp A - 1975	M+R+C	S+P+1E	791.00	2373.00		
13	Grădinița nr. 211	Str. Trapezului nr. 1 A	corp A - 1974	M+R	Sp+P+1E	950.00	2400.00		
			corp B - 2006			P+1	407.00	814.00	
14	Grădinița nr. 216		corp A - 1974	M+R+C	S+P+1E	470.00	1410.00		



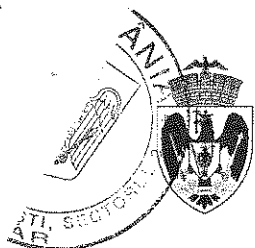
		Str. Barajul Rovinari nr. 10	corp B - 1982	<b>M</b>	S+P+2E	374.00	1496.00
15	Grădinița nr. 231	Str. Codrii Neamțului nr. 68	corp A = 1975	<b>M+R+C</b>	S+P+1E	323.00	969.00
		Strada Cozla nr. 1	corp B = 2010	<b>M</b>	S+P+1E	Cf proiect - 780	2041.00
16	Grădinița nr. 232	Str. Patrioților nr. 3	corp A - 1974		S+P+1E	811.00	2433.00
			corp B - 2009	<b>M</b>	S+P+1E	787.00	2361.00
17	Grădinița nr. 239	Șos. Mihai Bravu nr. 428	corp cladire C4	<b>M+R</b>			2247.69
		Str. Pictor Ion Tuculescu nr. 38 A	corp B - 1958	<b>M+R+C</b>	P	351.00	351.00
18	Grădinița nr. 240	Str. Rotundă nr. 1	corp A - 1975	<b>M+R+C</b>	Sp+P+1E	324.00	848.00
		Str. Fildesului nr. 1A	corp B - 1954	<b>M+R+C</b>	P	349.00	349.00
19	Grădinița nr. 241 "PESTISORU L DE AUR"	Str. Rotundă nr. 19	corp A - 1975	<b>M+R+C</b>	S+P+1E	790.00	2370.00
		Str. Patulului, Nr. 2	corp B - 2006		S+P+1E	780.00	2041.00
20	Grădinița nr. 255	B-dul Energeticienil or nr. 3	corp A - 1974		Sp+P+1E	945.00	2290.00
			corp B - 2008		S+P+1E	778.00	2041.00
<b>ȘCOLI DIN SECTORUL 3</b>							
1	Școala gimnaziala Liviu Rebreanu	Aleea Barajul Rovinari nr. 1	corp A - 1965	<b>M+R</b>	P+2E	1164.00	3406.00
2	Școala gimnaziala nr. 47	Șoseaua Gării Cățelu nr. 130	corp A - 1963	<b>M+R</b>	P+1E	607.00	1214.00
			corp B - 1956		P	355.00	355.00
3	Școala gimnaziala nr. 54	Str. Istriei nr. 19	corp A - 1974	<b>M+R</b>	Sp+P+3E	578.00	2562.00
			sala de sport - 1981	<b>M+R</b>	P+1Ep	539.00	750.00
4	Școala gimnaziala nr. 55	Str. Industriilor nr. 46	scoala - 1959	<b>M+R</b>	P+1E	1259.00	2518.00
			Sala sport - 2015		P	300.00	300.00
		Str. Industriilor nr. 46	gradinita - corp B = 2010	<b>M</b>	S+P+1E	422.00	1017.00



		B-dul Basarabia nr. 256	gradinita - corp A - 1957	<b>M+R+C</b>	S+P+1E	602.00	1806.00
5	Școala gimnaziala nr. 67	Str. Magnetului nr. 1 - 3	corp A - 1939	<b>M+R+C</b>	P	1995.00	1995.00
			corp A - 1955 extindere		P		
			corp A - 1956 - extindere		P		
6	Școala Cezar Bolliac	Str. Țiglina nr. 37	scoala -1961	<b>M+R</b>	P+2E	1115.00	3269.00
			sala sport - 2014		P+1Ep	1043.00	1284.00
7	Școala Gimnaziala "BARBU DELAVRANC EA"	Str. Matei Basarab nr. 28 - 30	corp A - 1860; 1865		S+P+1E	732.00	2196.00
		Str. Parfumului nr. 31	corp B - Sc = 200 mp		S+P	200.00	400.00
8	Școala Gimnaziala "LEONARDO DA VINCI"	Str. Pictor Gheorghe Petrașcu nr. 55	scoala - 1972	<b>M+R</b>	P+2E	1389.00	3554.00
9	Școala gimnaziala nr. 78	Șoseaua Gării Cățelu nr. 50	scoala - 1966	<b>M+R</b>	P+1E	612.00	1224.00
10	Școala gimnaziala nr. 80	Calea Dudești nr. 191	scoala - 2002	<b>M+R</b>	S+P+2E	1619.00	4857.00
			sala sport - 2004	<b>M</b>	P	400.00	400.00
			cladire "Veterani "		P	146.00	146.00
11	Școala gimnaziala nr. 81	Str. Nerva Traian nr. 33	gradinita - 2012		Sp+P+1E	424 (fara terase)	1363 (fara terase)
		Bd. Octavian Goga 8-10 - Bl. M 60	gradinita - zona 1 - An 2014		S+P+M	470.00	470.00
		Bd. Octavian Goga 8-10 - Bl. M 60	gradinita - zona 2 - An 2014		P	240.00	240.00
		Bd. Octavian Goga 8-10 - Bl. M 24	gradinita - zona 3 - An 2014		P	106.00	106.00
12	Școala gimnaziala nr. 82	Str. Jean Steriadi nr. 17	scoala - A + B; (A - 1968)	<b>M+R</b>	A=S+P+2E; B =P+2	A+B = 1454	4362.00
			sala sport		P	563.00	563.00

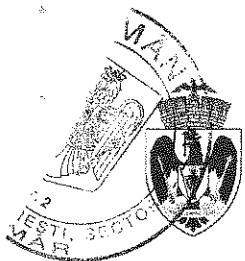


			scoala multifuncțională - 2015		P+1+M	156.00	467.00
13	Școala gimnazială nr. 86	Intr. Reconstrucției nr. 6 A	Scoala - 1965	<b>M+R</b>	P+2E+M	1077.00	4324.00
			gradinita - corp A - 2008	<b>M+R</b>	S+P+1E	1033.00	2511.00
		Pictor. Ion Tuculescu 42	gradinita - corp B - 2010	<b>M</b>	S+P+1E	422.00	1017.00
14	Școala gimnazială nr. 88	Str. Odobești nr. 3	corp A - 1966	<b>M+R</b>	P+2E	1088.00	3238.00
			sala de sport - 2004		P	1052.00	1052.00
			gradinita - corp A - 1974	<b>M+R</b>	Sp+P+1E	844.00	2138.00
			gradinita - corp B - 2008		P+1	409.00	818.00
15	Școala gimnazială "NICOLAE LABIS" (Nr. 89)	Str. Firidei nr. 2	scoala - 1960	<b>M+R</b>	Sp+P+2E	768.00	2304.00
16	Școala gimnazială nr. 92	Aleea Vlăhița nr. 1A	scoala - 1975	<b>M+R</b>	Sp+P+2E	1073.00	3157.00
17	Școala gimnazială nr. 95	Str. Foișorului nr. 111 - 113	scoala - 1929-1936		S+P+1E+M	1529.00	6116.00
18	Școala gimnazială nr. 112	Str. Pătulului nr. 2	scoala - 1975	<b>M+R</b>	Sp+P+2E	1070.00	3680.00
19	Școala gimnazială nr. 116	Str. Gura Ialomiței nr. 20	1976	<b>M+R</b>	S+P+2E	1055.00	3665.00
			sala sport - 2015		P+1Ep	1043.00	1284.00
20	Școala gimnazială nr. 195	Aleea Lunca Bradului nr. 2	corp A + B - 1967	<b>M+R</b>	S+P+2E	1262.00	3446.00
			corp C - 1979	<b>M+R</b>	Sp+P+2E	683.00	2049.00
			corp D - 2014		P+ 3E	510.00	1966.00
			sala sport - 2003		P	1047.00	1047.00
			Sală multifuncțională - Dec 2016		S+DS+P+Mz+1E+2E Redus	1382.70	4177.00



21	Școala Gimnaziala "FEDERICO GARCIA LORCA"	Str. Cozla nr. 1	1967	M+R	P+2E	1069.00	3207.00
22	Școala gimnaziala "Alexandru Ioan Cuza"	B-dul Nicolae Grigorescu nr. 14	1967	M+R	P+2E	773.00	2319.00
23	Școala gimnaziala nr. 200	Str. Postăvarul nr. 13	1968	M+R	P+2E	765.00	2295.00
24	Școala Gimnaziala de Arte Nr. 5	Str. Pictor Gheorghe Petrașcu nr. 55	2011		S+P+2E	1342.00	3554.00
<b>LICEE DIN SECTORUL 3</b>							
1	Colegiul Național Matei Basarab	Str. Matei Basarab nr. 32 - 34	corp A - 1885		S+P+2E	1692.00	6768.00
			Sala festivități- 1885; Consolidat-reab-2008		P+1Ep	600.00	825.00
			corp B - 1928		S+P+2E	624.00	2496.00
			corp C - 1928; Consolid-2011		S+P+1E	131.00	393.00
			corp D - 1928; Consolid-2011		S+P+1E	176.00	528.00
2	Liceul Teoretic "AL.I. CUZA"	Aleea Barajul Dunării nr. 5	scoala - corp A - 1967	M+R	Sp+P+2E	1242.00	4376.00
			sala sport - 1970		P	594.00	594.00
			ateliere		P + 1E	374.00	748.00
3	Liceul Teoretic Dante Alighieri	Str. Fuiorului nr. 9	scoala - corp A- 1969	M+R	Sp+P+2E	1235.00	3705.00
			sala sport - 1970		P+1Ep	589.00	689.00
			Extindere - An 2012 Liceu+ Bazin inot + Cantina, etc		S+P+2E Bazin - P	1704 (1923 cu terase)	3900.00

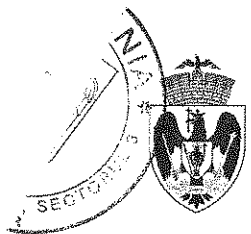
6



			Extindere - 4 săli de clasă = ~ 210 mp ( 1 sală la P, 3 săli la et. 2)		1 sală la P 3 săli la etaj 2		210 mp
4	Liceul Decebal	B-dul Energeticienil or nr. 9-11	Liceu - Corp A - 1969	<b>M+R</b>	Sp+P+2E	1502.00	4392.00
			cladire ateliere		P	1223.00	1223.00
			bloc C7 - 1969 ( camin închiriat)		S+P+3E	837.00	4185.00
			bloc C8 - 1969 (camin inchiriat)		S+P+3E	832.00	4160.00
5	Liceul Teoretic Benjamin Franklin	Str. Pictor Gh. Tătăărăscu nr. 1	corp A - 1960	<b>M+R</b>	P+2E	1081.00	3217.00
6	Școala Sup. Com. Nicolae Kretzulescu	Str. Hristo Botev nr. 17	Corp A - 1890		Sp+P+1E+P od	1219.00	3038.00
			Corp B - 1983		D+P+3E	485.00	2425.00
			Corp C - 1983		D+P+3E	418.00	1872.00
			sala de sport - 1952		Parter	433.00	433.00
			corp birouri -ISM- Nu mai apartin scolii		Sp+P+1E	179.00	438.00
7	Colegiul Tehnic C. Nenițescu	B-dul Th. Pallady nr. 26	Liceu - corp A - 1967	<b>M+R</b>	S+P+2E	1104.00	3264.00
			Laboratoare + "Logos" - corp B - 1972		P+2E	1756.00	5268.00
			sala sport 1972		parter	760.00	760.00
			depozit carte ISMB		S+P+1E	784.00	2352.00
8	Colegiul Tehnic Anghel Saligny	B-dul Nicolae Grigorescu nr. 12	Liceu - corp A - 1967	<b>M+R</b>	P+2E	1128.00	3360.00
			Liceu - corp B - 1967		P+2E	432.00	1296.00
			Liceu - corp C - 1967		Sp+P+1E	479.00	1208.00

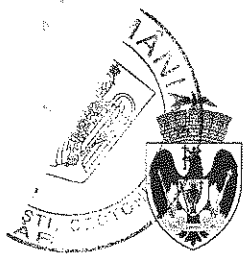


			sala sport - 2004		P	1074.00	1074.00
			corp D - ateliere - 1966		P	1396.00	1396.00
			cladire atelier		P	237.00	237.00
			hala		P	444.00	444.00
			cantina		p+1E	519.00	1038.00
			Magazii + anexe		P	332.00	332.00
		Aleea Buchetului	camion - 1966		P+4E	396.40	1982.00
9	Colegiul Tehnic Mihai Bravu	Șos. Mihai Bravu nr. 428	scoala - corp A - 1953	<b>M+R</b>	P+2E	1229.00	3687.00
			scoala - corp B	<b>M+R</b>	S+P+2	418.00	1672.00
			cladire corp C4	<b>M+R</b>	P+2E		1978.62
			corp C - cantina - 1953		S+P+1Ep	895.00	2149.00
			corp E - sala de sport + punct termic - 1953		S+P	459.00	918.00
			corp F - atelier - 1953		P+2E	309.00	927.00
			corp anexa		P+1E	152.00	304.00
			Corp G - atelier - 1961		S+P+2E	573.00	2292.00
10	Colegiul Tehnic Elie Radu	B-dul Energeticienilor nr. 5	corp A - 1979		Sp+P+2E	681.00	2393.00
			corp B - ateliere - 1971		P	1223.00	1223.00
			Sala sport - Apollo - 2011		S + P + 1Ep	2580.00	3655 (+ supanta)
11	Colegiul Tehnic Theodor Pallady	B-dul Theodor Pallady nr. 250	corp A - 1981	<b>M+R</b>	S+P+3E	945.00	4213.00
			corp B1 - 1981 - ateliere		P tip hala	994.00	994.00
			corp C1 - 1981 - sala gimnastica		P+2E	595.00	1390.00



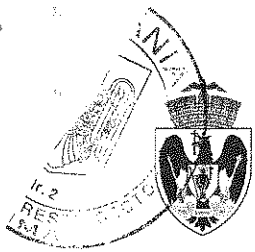
Clădirile aflate în patrimoniul DGASPC Sector 3

NR CRT	AMPLASAMENT	Anul construirii	Suprafața desfășurată	Eficiență energetică  modernizare	Servicii sociale furnizate
1	B-dul 1 Decembrie 1918 nr. 12-14, sector 3 S+P+1E	2017	2028.28	Reabilitat termic	servicii sociale pentru copii tip creșă
2	B-dul 1 Decembrie 1918 nr. 12-14, sector 3 P+1E+M	2009	1100	Reabilitat termic	servicii destinate evaluării persoanelor cu handicap
3	B-dul 1 Decembrie 1918 nr. 12-14, sector 3 P+1E	2008	532	Reabilitat termic	servicii destinate persoanelor adulte cu dizabilități
4	Str. Vasile Lucaciu nr.34, sector 3, București S+P+1E+M	1936	834	Nereabilitat termic	servicii destinate activităților de îngrijire  educație, consiliere și orientare școlară pentru copiii preșcolari
5	Str. Vasile Goldis nr.1  sector 3, Bucuresti S+P+2E anexă - spații depozitare	1970	3048  265	Reabilitat termic	servicii de asistență îngrijire și supraveghere permanentă pentru persoane adulte cu handicap
6	Str. Rotundă, nr. 2, sector 3, București P+1E	2002	558	Nereabilitat termic	servicii de tip adăpost de zi și noapte pentru copiii străzii între 3 și 18 ani
7	Str. Jean Steriadinr.40A sector 3, București P+1E	2012	352	Reabilitat termic	servicii de tip adăpost pentru victimele violenței în familie
8	Str. Codrii Neamțului nr 4 sector 3, București S+P+1E	1970	580	Reabilitat termic	servicii tip asistență psiho-pedagogică, reabilitare și educație a copiilor cu dizabilități
9	Str. Codrii Neamțului	2008	243	Nereabilitat termic	servicii destinate reintegrării și reactivării



	nr 4 sector 3 , București P				sociale a persoanelor vârstnice
10	Str. Niță Elinescu nr64 sector 3 , București P+2E	2010	524.04	Nereabilitat termic	servicii de tip familial destinate copiilor cu probleme psiho-comportamentale
11	Str. Sergent Bonea Marin nr.2 sector 3 , București P	1976	578.21	Nereabilitat termic	servicii destinate găzduirii și îngrijirii copiilor cu măsură de protecție specială
12	Calea Vitan nr. 269 sector 3, București (P+1E)	2007	1013	Reabilitat termic	servicii pentru îngrijirea și cazarea persoanelor cu handicap
13	Str. Marin Pazon nr.2 B sector 3 , București S+P+1E+2Eparțial	2017	3229.9	Reabilitat termic	servicii sociale pentru copii tip creșă
14	Str. Marin Pazon nr.2 B sector 3 , București P+2E	2011	963	Reabilitat termic	servicii de tip consiliere, recuperare,educație pt copii/părinți în scopul prevenirii abandonului copiilor cu dizabilități
					servicii medicale de recuperare pentru persoane adulte cu încadrare în grad de handicap/pensionate pe caz de boală/invaliditate
15	Str. Marin Pazon nr.2 B sector 3 , București P+1E	2007	250	Reabilitat termic	servicii sociale destinate copiilor cu autism
16	Str. Marin Pazon nr.2 B sector 3 , București S+P+2E	2009	1608	Reabilitat termic	servicii destinate asistenței sociale și psihologice, găzduire și hrană pentru persoane vârstnice
17	Str. Marin Pazon nr.2 B sector 3 , București P+1E	2010	492	Reabilitat termic	servicii destinate asigurării copiilor cu măsura de protecție specială, plasament în regim de urgență
18	B-dul 1 Decembrie 1918	2006	790	Reabilitat termic	servicii sociale pentru persoanele fără

10



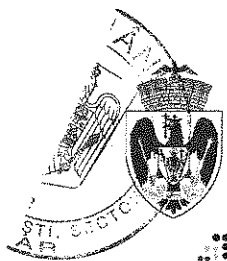
	nr.9J, sector 3, București P+1E anexă - magazie		50		adăpost de tip găzduire, hrană, asistență medicală primară
19	Aleea Râmnicu Sarat nr.1 sector 3 , Bucuresti P+1E foișor - P	1935	428	Reabilitat termic	servicii destinate reintegrării și reactivării sociale a persoanelor vârstnice
20	Str. Pictor Gheorghe Tăttărăscu, nr.10, sector 3, București S+P+1E - CORP A	1967	2818	Nereabilitat termic	servicii sociale pentru copii tip creșă
	S+P+2E RETRAS CORP B	2012	5839.15	Reabilitat termic	servicii sociale pentru copii tip creșă
21	Str.Lunca Bradului,nr.1A sector 3,București S+P+1E MICROSTAȚIE SALVARE P	1970	1429.6	Reabilitat termic	servicii sociale pentru copii tip creșă
	Str.Cerceluș, nr.50-52 sector3, București P	1980	549.28	Reabilitat termic	servicii sociale pentru copii tip creșă
22	Str.Parfumului nr.2-4 sector3, București S+DS+M+P+2E Sediul administrativ	1940	3116	Nereabilitat termic	sediul administrativ

Menționăm că pentru Centrul de zi "Micul Prinț" și "Lizuca" și Casa de tip familial "Crinul Alb", situate în București, sector 3, str. J.Steriadi nr. 40 A, deținem autorizație la incendiu.

Director Executiv  
Radu Alexandru Munteanu

Șef Serviciu,  
Dan Comănescu

Intocmit,  
Marioara Petrică



PRIMĂRIA  
SECTORULUI 3  
BUCUREȘTI



DIRECȚIA ADMINISTRATIVĂ ȘI MANAGEMENT INFORMAȚIONAL  
SERVICIUL ADMINISTRATIV

TELEFON (004 021) 340 40 11 / 341 07 11 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL [administrativ@primarie3.ro](mailto:administrativ@primarie3.ro)  
Șos. Mihai Bravu nr. 428, sector 3, 030328, București, [www.primarie3.ro](http://www.primarie3.ro)

## ANEXA 2

Lista aparatelor, echipamentelelor care nu necesita montaj

### 1. STINGATOR CU PULBERE P6

**Norma interna:** ISI-P3

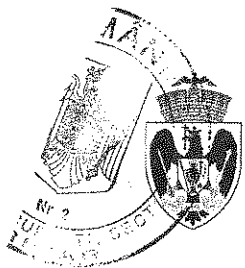
- **Specificatii tehnice:** Anexa 7 - Fisa tehnica nr. 3
- **Aplicare:** In conformitate cu prevederile Normativului de siguranță la foc a construcțiilor P118-99, P118/2-2013 "Normativ privind securitatea la incendiu a construcțiilor, Partea a II-a - Instalatii de stingere", Normativul pentru proiectarea și executarea instalațiilor sanitare I9-15 și Ordinul MAI nr.163/2007 pentru aprobarea normelor generale de aparare impotriva incendiilor anexa 6, au fost prevazute stingătoare portative cu pulbere P6 1 buc/300mp.
- **Parametrii tehnici și funcționali:**
  - Presiune de lucru: 14-16 bar
  - Presiune de proba: 25 bar
  - Control presiune: vizual manometru
  - Temperatura admisa: -20°C .... +60°C
  - Focar tip: 21A 113 BC
  - Gaz propulsor: azotat
  - Cantitate pulbere: min. 6 kg
  - Timp min. descarcare: 12 secunde

### 2. PICHET PSI, COMPLET ECHIPAT

**Norma interna:** ISI-P4

- **Specificatii tehnice:** Anexa 7 - Fisa tehnica nr. 4
- **Aplicare:** Dotarea unitatilor cu pichet PSI a fost dimensionata in conformitate cu prevederile Normativului de siguranță la foc a construcțiilor P118-99, P118/2-2013 "Normativ privind securitatea la incendiu a construcțiilor, Partea a II-a - Instalatii de stingere", Normativul pentru proiectarea și executarea instalațiilor sanitare I9-15 și Ordinul MAI nr.163/2007 pentru aprobarea normelor generale de aparare impotriva incendiilor anexa 6.
- **Parametrii tehnici și funcționali:**

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE 679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei Sector 3.



PRIMĂRIA  
SECTORULUI **3**  
BUCUREȘTI


DIRECȚIA ADMINISTRATIVĂ ȘI MANAGEMENT INFORMAȚIONAL  
SERVICIUL ADMINISTRATIV

- 
- Pichet PSI, închidere cu cheie - 1 buc
  - Stingator tip P6 - 1 buc (*cnf. FT nr.4*)
  - Cangi PSI cu coada tip II - 2 buc
  - Ranga PSI - 1 buc
  - Lopata PSI (cu coada) - 1 buc
  - Cazma PSI (cu coada) - 1 buc
  - Topor-tarnacop PSI (cu coada) - 1 buc
  - Galeata PSI - 1 buc


**Director Executiv,**  
**Radu Alexandru Munteanu**

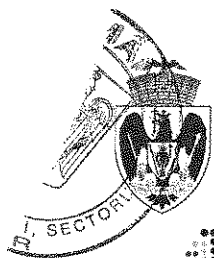


**Șef Serviciu,**  
**Dan Comănescu**



**Întocmit,**  
**Marioara Petrică**





PRIMĂRIA  
SECTORULUI 3  
BUCUREȘTI



DIRECȚIA ADMINISTRATIVĂ ȘI MANAGEMENT INFORMAȚIONAL  
SERVICIUL ADMINISTRATIV

TELEFON (004 021) 340 40 11 / 341 07 11 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL [administrativ@primarie3.ro](mailto:administrativ@primarie3.ro)  
Șos. Mihai Bravu nr. 428, sector 3, 030328, București, [www.primarie3.ro](http://www.primarie3.ro)

### ANEXA 3

Lista aparatelor, echipamentelor care necesita montare si instalatii pentru punere in functiune

#### 1. HIDRANT INTERIOR DE INCENDIU

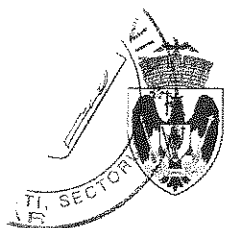
(inclusiv montarea si instalatia de distributie):

- **Norma interna:** ISI-P1
- **Specificatii tehnice:** Anexa 7 - Fisa tehnica nr. 1
- **Aplicare:** Numarul de hidranti interiori pentru combaterea incendiilor a fost determinata tinand seama de numarul de jeturi ce trebuie sa atinga fiecare punct combustibil din interiorul cladirii si de raza de actiune a hidrantului.
- Debitul și presiunea de utilizare necesare funcționării hidranților interiori se realizează prin intermediul unei gospodării proprii de apă.
- Toti hidrantii interiori de incendiu vor fi amplasati astfel incat accesul asupra acestora sa fie cat mai facil, cu interventie prompta dinspre exterior fara a se trece printr-o zona incendiata pana la accesul celui mai apropiat hidrant.
- **Parametrii tehnici și funcționali:**
  - hidrant interior pentru cladiri  $\varnothing 2''$  - 1 buc.
  - racord fix tip U cu filet G2'', inclusiv garnitura tip C( $\varnothing 50\text{mm}$ ) - 2 buc.
  - teava de refulare de mana, simpla tip II, pentru hidrant interior, avand ajutorul 16mm - 1 buc.
  - furtun din tesatura poliesterice sau din fibre de relon supraetilate - 20 ml / furtun semirigid - 30 ml.
  - cutie pentru hidrant - 1 buc. (L x h x a=650 x 550 x 250mm)
  - tambur pentru rulare furtun - 1 buc.

#### 2. TRAPA DESFUMARE

(inclusiv montarea si instalarea de actionare electrica automata)

- **Norma interna:** ISI-P2
- **Specificatii tehnice:** Anexa 7 - Fisa tehnica nr. 2
- **Aplicare:** Casa scărilor - vor fi instalate trape de desfumare in suprafata libera de min. 1,00 mp la partea de sus a constructiei, prevăzută cu acționare automata. Tamplaria existenta este din PVC si aluminiu.



- **Parametrii tehnici și funcționali:**

- cupoleta din acril dublustrat și rama PVC/aluminiu
- deflector de vant
- mecanism pneumatic cu deschidere automata
- butelie CO2 cu siguranța termofuzibilă

**3.- LAMPA DE EMERGENȚA CU PICTOGRAMA „EXIT”**

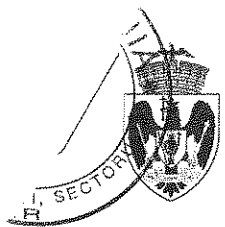
(inclusiv montarea)

- **Norma internă:** ISI-P5
- **Specificații tehnice:** Anexa 7 - Fișa tehnică nr.5
- **Aplicare:** Instalațiile de iluminat de siguranță marchează fluxurile de evacuare din încălț. Conform articolului 7.23.7.1 din normativ I7/2011 clădirile civile vor fi echipate cu iluminat de siguranță pentru evacuare. Corpurile de iluminat vor fi inscripționate conform funcțiunii asigurate. Corpurile de iluminat siguranță pentru marcarea fluxurilor de evacuare vor fi echipate cu acumulatori care permit o independență de funcționare de 2 ore. Conform articolului 7.23.7.3 din normativ I7/2011, corpurile de iluminat pentru evacuare trebuie să funcționeze permanent cât timp există personal în clădire.
- **Parametrii tehnici și funcționali:**
  - Iluminare cu LED
  - Putere: 6 x 0.1W
  - Acumulator: 3.6V 500mAH (incapsulat, pe baza de acid)
  - Autonomie: 1-2 ore
  - Durata încărcare: 18-24 ore
  - Grad de protecție: IP40
  - Pictograme: „EXIT” / „DIRECȚII DE EVACUARE”

**4. LAMPA DE EMERGENȚA CU PICTOGRAMA „HIDRANT”**

(inclusiv montarea)

- **Norma internă:** ISI-P6
- **Specificații tehnice:** Anexa 7 - Fișa tehnică nr. 06
- **Aplicare:** Instalațiile de iluminat de siguranță pentru marcarea hidranților, conform normativ I7/2011. Corpurile de iluminat vor fi inscripționate conform funcțiunii asigurate. Corpurile de iluminat de siguranță pentru marcarea hidranților vor fi echipate cu acumulatori care permit o independență de funcționare de 2 ore.
- **Parametrii tehnici și funcționali:**
  - Iluminare cu LED
  - Putere: 6 x 0.1W
  - Acumulator: 3.6V 500mAH (incapsulat, pe baza de acid)
  - Autonomie: 1-2 ore



- Durata incarcare: 18-24 ore
- Grad de protectie: IP40
- Pictograme: „HIDRANT”

#### 5. KIT EMERGENTA PENTRU CONTINUARE LUCRU ILUMINAT ANTI-PANICA

(inclusiv instalatia aferenta punerii in functiune)

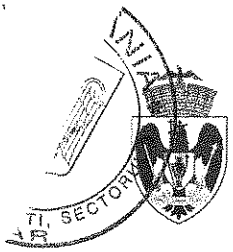
**Norma interna:** ISI-P7

- **Specificatii tehnice:** Anexa 7 - Fisa tehnica nr.7
- **Aplicare:** In camera in care se va monta centrala de detectie incendiu, in camera tehnica si in gospodaria de apa este prevazut iluminat de continuare a lucrului.
- Iluminatul anti-panică sau iluminatul zonelor deschise este partea sistemului de iluminat de urgență destinată reducerii riscurilor de panică în situații de beznă totală cauzata de o avarie sau un accident ce afectează principala rețea de energie electrică ce asigură în mod obișnuit iluminatul. Scopul sistemului de iluminat anti-panică este acela de a asigura siguranță în evacuarea incintei de către ocupanții acesteia sau de a asigura calea către rutele de evacuare prestabilite. Pentru Iluminatul anti-panică se va asigura 10% din nivelul de iluminare normat pentru iluminatul general, dar nu mai mic de 20 lx

#### 6. GRUP POMPARE INCENDIU HIDRANTI INTERIORI

(inclusiv instalatiile necesare montarii si punerii in functiune)

- **Norma interna:** ISI-P8
- **Specificatii tehnice:** Anexa 7 - Fisa tehnica nr.08
- **Aplicare:** Pentru asigurarea apei necesare stingerii unui eventual incendiu a fost prevazuta o instalatie interioara cu hidranti. Aceasta fiind independenta de instalatia de consum menajer prin intermediul unei gospodarii proprii (rezerva intangibila si grup de pompare). Instalatia este alcatuita din: rezerva apa (trei rezervoare cilindrice verticale din polietilena avand capacitatea de 1mc, fiecare), grup de pompare si hidranti interiori.
- Grupul de pompare va fi montat intr-o incapere separata (gospodarie de apa) amenajata si dotata corespunzator functiunii.
- **Parametrii tehnici și funcționali:**
  - Tablou electric: contactor, portsigurante, releu termic, lampa semnalizare functionare pompa, inverter electronic.
  - 1) pompa activa: debit 15,5 mc/h, presiune 50 mCA, alimentare 380V/50Hz, putere 7,5 kW, PN 16
  - 2) pompa rezerva: debit 15,5 mc/h, presiune 50 mCA, alimentare 380V/50Hz, putere 7,5 kW, PN 16
  - 3) pompa pilot: debit 4 mc/h, presiune 57 mCA, alimentare 380V/50Hz, putere 1,5 kW, PN 16



## 7. GRUP POMPARE INCENDIU HIDRANTI INTERIORI SI EXTERIORI

(inclusiv instalatia necesare montarii si punerii in functiune)

- **Norma interna:** ISI-P9
- **Specificatii tehnice:** Anexa 7 - Fisa tehnica nr. 09
- **Aplicare:** Pentru asigurarea apei necesare stingerii unui eventual incendiu a fost prevazuta o instalatie interioara si exterioara cu hidranti. Aceasta fiind independenta de instalatia de consum menajer prin intermediul unei gospodarii proprii (rezerva intangibila si grup de pompare).
- Grupul de pompare va fi montat intr-o incapere separata (gospodarie de apa) amenajata in interior/exteriorul cladirii si dotata corespunzator functiunii.
- **Parametrii tehnici și funcționali:**
  - Tablou electric
  - 2 pompe active hidranti interiori si exteriori Q=54 mc/h, H=57 mc/h
  - o pompa de rezerva Q=54 mc/h, H=57 mc/h
  - o pompa pilot Q=3,6 mc/h, H=62 mc/h
  - putere electrica motor (P2) :5,0 kW pe pompa;

## 8. REZERVOR STOCARE APA, INCENDIU

(inclusiv instalatiile necesare montarii si punerii in functiune)

**Norma interna:** ISI-P10

- **Specificatii tehnice:** Anexa 7 - Fisa tehnica nr. 10
- **Aplicare:** Pentru asigurarea apei necesare stingerii unui eventual incendiu a fost prevazuta o instalatie interioara cu hidranti. Aceasta fiind independenta de instalatia de consum menajer prin intermediul unei gospodarii proprii (rezerva intangibila si grup de pompare). Instalatia este alcatuita din: rezerva apa (trei rezervoare cilindrice verticale din polietilena avand capacitatea de 1mc, fiecare), grup de pompare si hidranti interiori.
- Rezerva de apa va fi montat intr-o incapere separata (gospodarie de apa) amenajata si dotata corespunzator functiunii.
- **Parametrii tehnici și funcționali:**
  - capacitate 1000 litri,
  - vertical din polietilena,
  - diametrul x inaltime (800x2200mm) / echivalent
  - robinet cu plutitor 2"

## 9. VAS EXPANSIUNE INCHIS, HIDROFOR CU MEMBRANA

(inclusiv montarea si instalatiile necesare punerii in functiune)

- **Norma interna:** ISI-P11
- **Specificatii tehnice:** Anexa 7 - Fisa tehnica nr. 11



- **Aplicare:** Vasul de expansiune închis, hidrofor cu membrana este parte componenta din instalația de stingere incendii și trebuie corelat cu grupul de pompare și rezerva de apă.
- Echipamentul va fi montat într-o încăpere separată (gospodărie de apă) amenajată și dotată corespunzător funcțiunii.
- **Parametrii tehnici și funcționali:**
  - vas de expansiune închis cu membrană interschimbabilă.
  - capacitate 200 litri
  - presiune maximă 10 bar
  - racord 1"
  - presiune preîncărcare 2 bar
  - domeniu temperatură  $-10^{\circ}\text{C} \div +99^{\circ}\text{C}$

#### 10. INSTALAȚIE DETECTIE NIVEL REZERVOR

(inclusiv montarea)

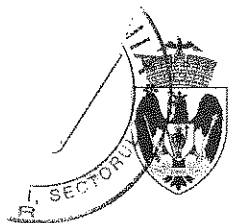
- **Norma internă:** ISI-P12
- **Specificații tehnice:** Anexa 7 - Fișa tehnică nr. 12
- **Aplicare:** Detectie nivel apă în rezerva intangibilă pentru grupul de pompare.
- **Parametrii tehnici și funcționali:**
  - temperatura max. de lucru:  $50^{\circ}\text{C}$
  - temperatura min. de lucru:  $0^{\circ}\text{C}$
  - presiune max. de lucru: 6 bar
  - presiune min. de lucru: 0,2 bar

#### 11. POMPA DRENAJ SUBMERSIBILĂ CU PLUTITOR

(inclusiv montarea și realizarea instalațiilor necesare punerii în funcțiune)

- **Norma internă:** ISI-P13
- **Specificații tehnice:** Anexa 7 - Fișa tehnică nr. 13
- **Aplicare:** Camera gospodăriei de apă este prevăzută cu o basă de colectare a apelor provenite din golirea instalației. În basă se va monta o pompă submersibilă ce va refula apele captate către canalul de canalizare existent în încălț.
- **Parametrii tehnici și funcționali:**
  - debit maxim 10.8 (mc/h)
  - înălțime de pompare max. 8 (m)
  - racorduri 1 1/4"
  - putere nominală: min. 500 (W)
  - putere de absorbție: 900 (W)
  - alimentare electrică 230/50 (V/Hz)
  - corp pompă: oțel-inox

#### 12. GENERATOR ELECTRIC TRIFAZAT - 28 KVA



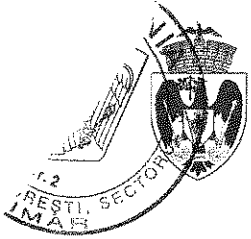
(inclusiv montarea și realizarea instalațiilor necesare punerii în funcțiune)

- **Norma internă:** ISI-P14
- **Specificații tehnice:** Anexa 7 - Fișa tehnică nr. 14
- **Aplicare:** Scopul generatorului electric este de a asigura cu energie electrică echipamentele din gospodăria de apă în caz de avarie.
- generatorul electric va fi amplasat în exteriorul clădirii, într-o zonă semnalizată și amenajată corespunzător
- **Parametrii tehnici și funcționali:**
  - Putere maximă 400V / 28 KVA
  - Frecvență - 50 Hz
  - Factor de putere (cos  $\phi$ ) la 400V / 0.8
  - Grad de izolație - H
  - Număr faze - trifazat
  - Număr poli - 4
  - Tip structură - ultra silenț
  - Număr cilindri - 4 cilindri în linie, 4 timpi, injecție directă
  - Turatie nominală 1500 (rpm)
  - Sistem de răcire cu lichid
  - Sistem de pornire electric
  - Tip combustibil motorină
  - Autonomie 8 (h)
  - Nivel zgomot 51 (dB(A)/7m)

### 13. GENERATOR ELECTRIC TRIFAZAT - 40 KVA

(inclusiv montarea și realizarea instalațiilor necesare punerii în funcțiune)

- **Norma internă:** ISI-P15
- **Specificații tehnice:** Anexa 7 - Fișa tehnică nr. 15
- **Aplicare:** Scopul generatorului electric este de a asigura cu energie electrică echipamentele din gospodăria de apă în caz de avarie.
- generatorul electric va fi amplasat în exteriorul clădirii, într-o zonă semnalizată și amenajată corespunzător
- **Parametrii tehnici și funcționali:**
  - Putere maximă 400V / 40 KVA
  - Frecvență - 50 Hz
  - Factor de putere (cos  $\phi$ ) la 400V / 0.8
  - Grad de izolație - H
  - Număr faze - trifazat
  - Număr poli - 4



- Tip structura - ultra silent
- Numar cilindri - 4 cilindri in linie, 4 timpi, injectie directa
- Turatie nominala 1500 (rpm)
- Sistem de racire cu lichid
- Sistem de pornire electric
- Tip combustibil motorina
- Autonomie 8 (h)
- Nivel zgomot 51 (dB(A)/7m)

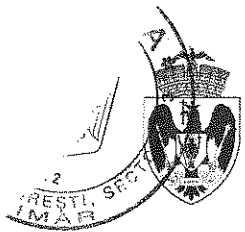
**14. CENTRALA SEMNALIZARE INCENDIU ADRESABILA, COMPLET ECHIPATA**  
(inclusiv montarea si realizarea instalatiilor necesare punerii in functiune)

- **Norma interna:** ISI-P16
- **Specificatii tehnice:** Anexa 7 - Fisa tehnica nr. 16
- **Aplicare:** In prezent cladirea dispune de un sistem de detectie, semnalizare si avertizare incendiu in conformitate cu conditiile normativului P118/3 din 2015. Obiectul achizitiei este inlocuirea echipamentelor existente.
- Destinatia sistemului si scopul sistemului - detectarea oricarui inceput de incendiu printr-o retea de detectie cu detectoare de fum optice conectate la unitatea centrala.
- Sistemul de detectie si avertizare la incendiu va fi controlat si comandat centrala computerizata adresabila. In caz de pana de curent, acumulatorii din unitatea centrala trebuie sa asigure alimentarea sistemului cel putin 24 de ore. Sistemul va asigura o tensiune de incarcare permanenta asupra acumulatorilor. La descarcarea acumulatorilor, sistemul va da semnale de avarie.
- **Parametrii tehnici și funcționali:**
  - Numar bucle: 1 buc
  - Afisaj LCD 4x40 caractere
  - Nr. detectori: 30/zona
  - Sursa (Ah): 2x12V / 18Ah

Tensiune de alimentare: 230V

**15. CENTRALA SEMNALIZARE INCENDIU ADRESABILA, COMPLET ECHIPATA**  
(inclusiv montarea si realizarea instalatiilor necesare punerii in functiune)

- **Norma interna:** ISI-P17
- **Specificatii tehnice:** Anexa 7 - Fisa tehnica nr. 17
- **Aplicare:** In prezent cladirea dispune de un sistem de detectie, semnalizare si avertizare incendiu in conformitate cu conditiile normativului P118/3 din 2015. Obiectul achizitiei este inlocuirea echipamentelor existente.
- Destinatia sistemului si scopul sistemului - detectarea oricarui inceput de incendiu printr-o retea de detectie cu detectoare de fum optice conectate la unitatea centrala.



- Sistemul de detectie si avertizare la incendiu va fi controlat si comandat centrala computerizata adresabila. In caz de pana de curent, acumulatorii din unitatea centrala trebuie sa asigure alimentarea sistemului cel puțin 24 de ore. Sistemul va asigura o tensiune de incarcare permanenta asupra acumulatorilor. La descarcarea acumulatorilor, sistemul va da semnale de avarie.
- **Parametrii tehnici și funcționali:**
  - 2 bucle pentru maxim 500 elemente adresabile
  - 5 ieșiri pe releu (230 V / 3 A) liber programabile
  - 2 ieșiri monitorizate pentru echipamente de alarmare
  - conector pentru panouri externe de operare
  - conector pentru panouri externe de pompieri
  - 1 slot de extindere pentru cartele modul cu bucle, intrări, ieșiri, interfețe seriale, etc.
  - lungime maximă a buclei 3500m; maxim 250 elemente adresabile per buclă
  - sistem automat intern de monitorizare (cu watchdog) și de testare, cu raportare detaliată automată
  - posibilitatea de revizie a sistemului cu 1 singură persoană
  - repornire automată a centralei in caz de eroare soft
  - recunoașterea și evaluarea stării de contaminare a detectorilor
  - mod de declanșare a alarmei intarziat;
  - mod de intervenție cu confirmarea alarmei prin operator uman
  - corespunde EMC EN 50082-2

#### 16. PANOU DE AFISARE SI CONTROL CENTRALA ALARMARE

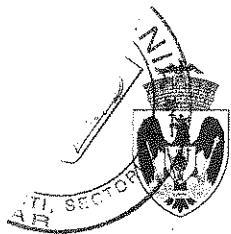
(inclusiv montarea si realizarea instalatiilor necesare punerii in functiune)

- **Norma interna:** ISI-P18
- **Specificatii tehnice:** Anexa 7 - Fisa tehnica nr. 18
- **Aplicare:** Panoul de afisare si control este o componenta a sistemului de detectie si trebuie corelat cu centrala adresabil de semnalizare incendiu.
- **Parametrii tehnici și funcționali:**
  - Monitorizare si control pentru mai multe zone
  - Suporta sisteme de semnalizare
  - Afisare defecte

#### 17. DETECTOR OPTIC DE FUM

(inclusiv montarea si realizarea instalatiilor necesare punerii in functiune)

- **Norma interna:** ISI-P19
- **Specificatii tehnice:** Anexa 7 - Fisa tehnica nr. 19



- **Aplicare:** Sistemului de detectie este proiectat sa permita detectarea oricarui inceput de incendiu printr-o retea de detectie cu detectoare de fum optice conectate la unitatea centrala. Se vor prevedea de asemenea butoane manuale de avertizare in zona cailor de evacuare in caz de incendiu si sirena de alarmare la portar.
- Reteaua de detectie la incendiu va fi realizata cu detectoare de semnalizare adresabile conform fisei tehnice anexate.
- **Parametrii tehnici și funcționali:**
  - Semnal optic prin LED a starii de alarma
  - Tensiune de alimentare: 18-28 Vcc
  - Nivel umiditate: 0-95% RH
  - Temperatura de functionare: de la -10 pana la +60 grade Celsius
  - Temperatura de stocare: de la -10 pana la +70 grade Celsius
  - Capacitate de testare la distanta
  - Capacitate de semnalizare la distanta
  - Adresare numerica usoara (1-128)
  - Protocol de comunicatie imbunatatit
  - Testarea completa de diagnosticare automata
  - Grad de protectie IP43

#### 18. BUTON DE ALARMARE INCENDIU

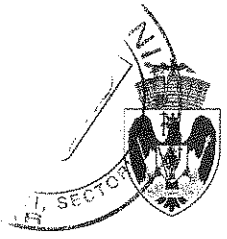
(inclusiv montarea si realizarea instalatiilor necesare punerii in functiune)

- **Norma interna:** ISI-P20
- **Specificatii tehnice:** Anexa 7 - Fisa tehnica nr. 20
- **Aplicare:** Sistemului de detectie este proiectat sa permita detectarea oricarui inceput de incendiu printr-o retea de detectie cu detectoare de fum optice conectate la unitatea centrala. Se vor prevedea de asemenea butoane manuale de avertizare in zona cailor de evacuare in caz de incendiu si sirena de alarmare la portar.
- Reteaua de detectie la incendiu va fi realizata cu butoane de semnalizare adresabile conform fisei tehnice anexate.
- **Parametrii tehnici și funcționali:**
  - Culoare: Rosu
  - Tip montare: pe suprafata
  - Curent candescent: 500 uA
  - Curent (dispozitiv in alarma): 3,5 mA - LED
  - Grad de protectie carcasa: IP24

#### 19. SENZOR CO

(inclusiv montarea si realizarea instalatiilor necesare punerii in functiune)

- **Norma interna:** ISI-P21



- **Specificatii tehnice:** Anexa 7 - Fisa tehnica nr. 21
- **Aplicare:** In spatiile cu arzator cu gaz metan
- **Parametrii tehnici și funcționali:**
  - Culoare: Rosu
  - Tensiune de alimentare: 230V AC (-15%, +10%) 50/60Hz
  - Putere consumată: 3VA
  - Gaz detectat: metan
  - Indicatori:
    - Alimentare
    - Alarma vizuală
    - Defecțiune intermitent la 10 sec – stare de veghe
  - Alarmă sonoră – min. 85 dB la 1m
  - Durata de viață a senzorului: min. 36 luni
  - Grad de protecție: IP 42

#### 20. SENZOR MIXT FUM SI TEMPERATURA

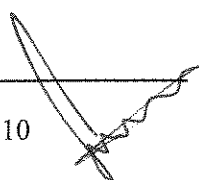
(inclusiv montarea si realizarea instalatiilor necesare punerii in functiune)

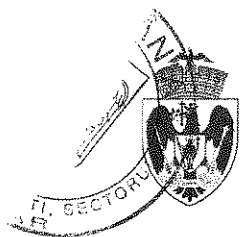
- **Norma interna:** ISI-P22
- **Specificatii tehnice:** Anexa 7 - Fisa tehnica nr. 22
- **Aplicare:** Parte componenta a sistemului de detectie instalatie de incendiu
- **Parametrii tehnici și funcționali:**
  - Semnalizare LED
  - Min. 8 moduri de functionare
  - Detectie rapida
  - Temperatura de functionare: -20 - 70°C
  - Umiditate 95%

#### 21. SIRENA DE AVERTIZARE INCENDIU, ADRESABILA DE INTERIOR 100DB

(inclusiv montarea si realizarea instalatiilor necesare punerii in functiune)

- **Norma interna:** ISI-P23
- **Specificatii tehnice:** Anexa 7 - Fisa tehnica nr. 23
- **Aplicare:** Sirena de avertizare incendiu adresabila de interior, este o componenta a sistemului de detectie. Amplasare: interiorul constructiei.
- **Parametrii tehnici și funcționali:**
  - Putere acustica: 100 dB
  - Numar mesaje: 7
  - Tensiune alimentare: 24 Vcc
  - Grad de protectie: IP66
  - Montaj: aparent, pe perete





- Flash de culoare rosie

## **22. SIRENA DE AVERTIZARE INCENDIU, DE EXTERIOR AUTOALIMENTATA 120 DB**

(inclusiv montarea și realizarea instalațiilor necesare punerii în funcțiune)

- **Norma internă:** ISI-P24
- **Specificații tehnice:** Anexa 7 - Fișa tehnică nr. 24  
**Aplicare:** Sirena de avertizare incendiu adresabilă de exterior, este o componentă a sistemului de detecție. Amplasare: în exteriorul construcției.
- **Parametrii tehnici și funcționali:**
  - Putere acustică: 120 dB
  - Rata flash: 120/min
  - Consum maxim: 1400 mA
  - Alimentare: 10-16 Vdc
  - Montaj: aparent, pe perete

## **23. OBLOANE ANTIFOC**

(inclusiv montarea)

- **Norma internă:** ISI-P26
- **Specificații tehnice:** Anexa 7 - Fișa tehnică nr. 26
- **Aplicare:** Casa scării și perete scara asigurare flux de evacuare
- **Parametrii tehnici și funcționali:**
  - Posibilitate de montaj pe tamplarie existentă PVC/aluminiu
  - Structură din două camere izolatoare pentru o rezistență termică
  - Tambur de acționare
  - Sincronizare/corelare cu sistemul de detecție

## **24. KIT BARA ANTIPANICA**

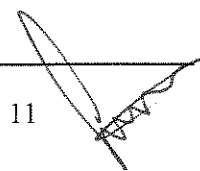
(inclusiv montarea)

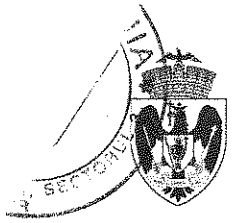
- **Norma internă:** ISI-P27
- **Specificații tehnice:** Anexa 7 - Fișa tehnică nr. 27
- **Aplicare:** Interiorul clădirii - tablou de tamplarie
- **Parametrii tehnici și funcționali:**
  - mecanism intern (negru/alb)
  - bară de acționare (rosie)
  - maner extern cu cilindru (negru/alb)
  - set zavor superior + inferior

## **25. - USI REZISTENTE LA FOC EI 90-C**

(inclusiv montarea prin înlocuirea celor vechi neconforme)

- **Norma internă:** ISI-P28





- **Specificatii tehnice:** Anexa 7 - Fisa tehnica nr. 28
- **Aplicare:** Interiorul cladirii - tablou de tamplarie
- **Parametrii tehnici și funcționali:**
  - gama coloristica diversa
  - sistem autoinchidere
  - rezistenta la foc 90 min.

#### 26. USI REZISTENTE LA FOC EI 60-C

(inclusiv montarea prin inlocuirea celor vechi neconforme)

- **Norma interna:** ISI-P29
- **Specificatii tehnice:** Anexa 7 - Fisa tehnica nr. 29
- **Aplicare:** Interiorul cladirii - tablou de tamplarie
- **Parametrii tehnici și funcționali:**
  - gama coloristica diversa
  - sistem autoinchidere
  - rezistenta la foc 60 min.

#### 27. USI REZISTENTE LA FOC EI 15-C

(inclusiv montarea prin inlocuirea celor vechi neconforme)

- **Norma interna:** ISI-P30
- **Specificatii tehnice:** Anexa 7 - Fisa tehnica nr. 30
- **Aplicare:** Interiorul cladirii - tablou de tamplarie
- **Parametrii tehnici și funcționali:**
  - gama coloristica diversa
  - sistem autoinchidere
  - rezistenta la foc 15 min.

#### 28. USI PLINE CU GEAM ARMAT

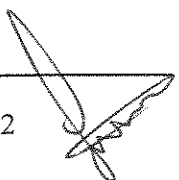
(inclusiv montarea prin inlocuirea celor vechi neconforme)

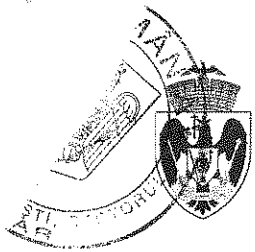
- **Norma interna:** ISI-P31
- **Specificatii tehnice:** Anexa 7 - Fisa tehnica nr. 31
- **Aplicare:** Interiorul cladirii - tablou de tamplarie
- **Parametrii tehnici și funcționali:**
  - gama coloristica diversa
  - material: lemn

#### 29. Scara metalica pentru asigurare flux evacuare

(inclusive montarea)

- **Norma interna:** ISI-P25
- **Specificatii tehnice:** Anexa 7 - Fisa tehnica nr. 25

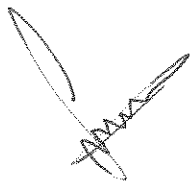




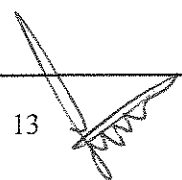
- 
- **Aplicare:** exterior cladire pentru etaj
  - **Parametrii tehnici și funcționali:** material metal
    - latime rampa  $\geq$
    - latime podest  $\geq 120$
    - trepte scara h max.15 cm

  
**Director Executiv,**  
**Radu Alexandru Minteanu**

**Șef Serviciu,**  
**Dan Comănescu**



**Întocmit,**  
**Marioara Petrică**



#### ANEXA 4

Lista echipamentelor și a instalațiilor speciale sanitare și de filtru ventilatie la adaposturile ALA

1-Instalatie de filtru ventilatie tip IFV 750

- Norma interna ISI –P32
- specificatii tehnice ANEXA 7 – fisa tehnica nr.32
- Aplicare interior adapost antiatomic
- parametrii tehnici si functionali conform fisei tehnice

2-Grup sanitar uscat

- Norma interna ISI-33
- specificatii tehnice ANEXA 7 – fisa tehnica nr.33
- Aplicare interior adapost antiatomic
- parametrii tehnici si functionali:
  - conform fisei tehnice
  - gama coloristica: alb
  - material: ceramic

  
**Director Executiv,  
Radu Alexandru Munteanu**

**Șef Serviciu,  
Dan Comănescu**



Întocmit,  
  
Marișora Petrică

Anexa 5 la caietul de sarcini

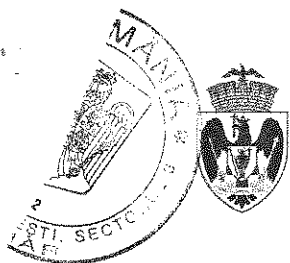
INSTRUCȚIUNI PENTRU OFERTANȚI

CONDITII DE PARTICIPARE

Situatia personala a operatorilor economici, inclusiv cerintele referitoare la inscrierea in registrul comertului sau al profesiei

Cerința minimă de calificare	Documentele solicitate
1.Situatia personala a ofertantului	<p>a) Declarație privind îndeplinirea cumulativa a condițiilor prevazute de art. 31 alin. 1 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice (completarea Formularului 1)</p> <p>b) Declarație privind identificarea conflictului de interese (completarea Formularului 2)</p> <p>c) Certificate constatatoare privind lipsa datoriilor cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.) în termen de valabilitate la momentul prezentării.</p> <p>d) C.U.I.</p> <p>e) Actul constitutiv al societății</p> <p>f) Hotărârea de înființare a societății</p> <p>g) Cazierul judiciar al operatorului economic si al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de</p>

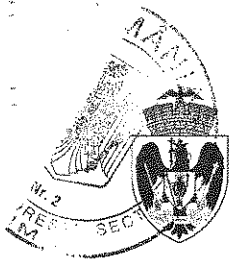
Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE 679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei Sector 3.



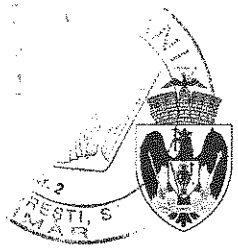
	<p>reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv.</p> <p><b>h) Autorizare IGPR si ISU pentru societate</b></p> <p>Operatorul economic care depune oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care sa reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului.</p> <p>Se vor prezenta și informații legate de structura acționariatului, reprezentanții legali, obiectul de activitate, reale și actuale la momentul prezentării ofertei.</p> <p><i>Notă:</i></p> <p><i>Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din Certificatul Constatator emis de ONRC.</i></p>
2. Capacitatea economica si financiara	a) Cifra de afaceri/ Hotărârea privind aprobarea Programului de activitate al societății
3. Capacitatea tehnică și/sau profesională	<p>a) Declarație privind efectivul mediu al personalului angajat și al cadrelor de conducere (completarea Formularului 3)</p> <p>b) Declarație și Lista privind personalul/organismul tehnic de specialitate de care dispune operatorul pentru îndeplinirea contractului (completarea Formularului 4)</p> <p>Lista referitoare la personalul/organismul tehnic de specialitate de care dispune operatorul economic pentru îndeplinirea contractului, conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare trebuie să cuprindă cel puțin următorul personal:</p> <p><b>a. manager de proiect:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- studii superioare</li><li>- certificat/document justificativ din care sa rezulte calificarea în aria de competență</li><li>- document justificativ al experienței profesionale specifice prin care sa fie dovedita participarea sa într-o poziție similara</li></ul> <p><b>b. proiectant sisteme de securitate</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- studii superioare</li></ul>



	<ul style="list-style-type: none"><li>- certificat/document justificativ din care sa rezulte calificarea în aria de competență</li><li>- document justificativ al experienței profesionale specifice prin care sa fie dovedita participarea sa într-o pozitie similara</li></ul> <p><b>c. inginer sisteme de securitate:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- studii superioare</li><li>- certificat/document justificativ din care sa rezulte calificarea în aria de competență</li><li>- document justificativ al experienței profesionale specifice prin care sa fie dovedita participarea sa într-o pozitie similara</li></ul> <p><i>Notă:</i></p> <p><i>Orice modificare în componența echipei, ulterioară contractării, va fi comunicată beneficiarului, operatorul economic având obligația să păstreze echipa cu calificările impuse prin prezenta documentație.</i></p> <p><b>c) Declarație pe proprie răspundere și Lista privind utilajele, instalațiile, echipamentele tehnice ce vor fi deținute, indiferent de modalitatea juridică. (completarea Formularului 5)</b></p>
Standarde de asigurare a calitatii si de protectie a mediului	<p>a) Proceduri/manual de calitate/activitate procedurala, etc. similar cu cele prevazute drept conditie pentru obtinerea unui certificat SR EN ISO 9001 sau certificat emis de un organism de certificare.</p> <p>b)Procedurile de lucru, activitate procedurală, etc. similar cu cele prevăzute drept condiție pentru obținerea unei certificari SR EN ISO 14001 sau certificat emis de un organism de certificare.</p>
Modul de prezentare a propunerii tehnice	<p>Ofertantii vor întocmi propunerea tehnica astfel încât sa asigure posibilitatea verificării corespondenței propunerii tehnice cu cerințele/specificațiile (inclusiv tehnice) prevazute în cadrul caietului de sarcini și a documentelor anexate la acesta.</p> <p>Propunerea tehnica se va întocmi într-o manieră organizată, astfel încât procesul de evaluare a ofertei să permită identificarea facilă a corespondenței informațiilor cuprinse în ofertă cu cerintele caietului de sarcini.</p>
Modul de prezentare a propunerii financiare	<p>Propunerea financiară va cuprinde prețul total ofertat. Ofertantul va elabora propunerea financiară astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile cu privire la prețul contractului, conform formularului de ofertă și anexele acestuia.</p> <p><b>Oferta financiară va fi exprimată în lei cu evidențierea separată a TVA.</b></p> <p>In ceea ce priveste cantitatile aferente categoriilor de lucrari din listele anexa la Caietul de Sarcini, acestea sunt orientative fiind intocmite la Faza</p>



	<p>Studiului de Fezabilitate.</p> <p>In cazul in care pentru realizarea obiectivului contractului sunt necesare noi categorii de lucrari, acestea vor face obiectul unei negocieri intre parti, ulterior aprobarii noilor categorii de lucrari de catre Consiliul Local Sector 3, preturile aferente acestora fiind aprobate prin Hotarari ale Consiliului Local Sector 3.</p> <p>Propunerea financiara va include toate costurile si orice cheltuieli legate de executie, manipulare, procurare, transport, depozitare, testare, punere in functiune inclusiv probe tehnologice, eventualele remedieri in perioada de garantie si orice alte cheltuieli pana la receptia finala, inclusiv cheltuieli cu contractul de salubritate (pentru transportul, descarcarea si nivelarea deseurilor si molozului la gropile oficiale) si alte cheltuieli si taxe considerate necesare realizarii obiectivului de investitie, conform cerintelor cuprinse in caietul de sarcini si anexe.</p> <p><b>Propunerea financiara are caracter ferm si obligatoriu, din punctul de vedere al continutului pe toata perioada de valabilitate.</b></p>
	<p>Ofertantul trebuie sa prezinte un exemplar al ofertei (documente de calificare, propunere tehnica si propunere financiara) in original.</p> <p>Propunerea tehnica si propunerea financiara vor fi prezentate si in format electronic, pe CD, format Word si format PDF. Originalul trebuie sa fie tiparit sau scris cu cerneala neradiabila, vor fi semnate pe fiecare pagina de reprezentantii autorizati corespunzator sa angajeze ofertantul in contract si vor fi indosariate, astfel incat sa nu contina nici o foaie volante. Fiecare pagina va fi numerotata, semnata si stampilata de persoane autorizate din cadrul societatii. Va fi prezentata o imputernicire prin care sunt desemnate persoanele cu drept de semnatura a ofertei, care va contine si speciemenle de semnatura ale acestora. Fiecare componenta a ofertei va avea pe prima/primele pagina/pagini un opis, cu indicarea numarului paginii la care se gaseste fiecare document; la finalul opisului se va mentiona: Prezentul dosar, .... (se va scrie ce componenta a ofertei contine dosarul -- original), contine "x" pagini (atentie: pagini, nu foi!). Orice stersatura, adaugare, interliniere sau scris peste cel dinainte sunt valide doar daca sunt vizate de catre persoanele autorizate sa semneze oferta. Ofertantul trebuie sa sigileze originalul corespunzator si sa mentioneze "ORIGINAL". Plicul/pachetul trebuie sa cuprinda 3 plicuri/pachete distincte, marcate corespunzator si anume:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>-documentele de calificare, plic/pachet separat marcat „DOCUMENTE DE CALIFICARE”;</li><li>- propunerea tehnica marcat „PROPUNERE TEHNICA”;</li></ul>

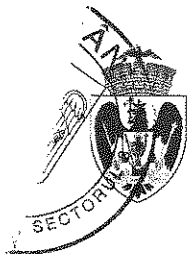


PRIMĂRIA  
SECTORULUI **3**  
BUCUREȘTI

DIRECȚIA ADMINISTRATIVĂ ȘI MANAGEMENT INFORMAȚIONAL  
SERVICIUL ADMINISTRATIV

	<p>-propunere financiara marcat „PROPUNERE FINANCIARA”</p> <p>Pe plicul/pachetul exterior se scrie numai adresa autorității contractante și inscripția : „OFERTA IN SCOPUL ATRIBUIRII CONTRACTULUI DE LUCRARI AVAND CA OBIECT .....</p> <p>Plicul va fi depus la sediul autorității contractante, la Biroul Unic, însoțit de Scrisoarea de înaintare și Împuternicirea reprezentantului ofertantului.</p>
--	---

5



*Formularul 1*

Operator economic

.....

*(denumirea/numele)*

**DECLARAȚIE**

Subsemnatul, reprezentant legal al ..... *(denumirea/numele și sediul/adresa candidatului/ofertantului)*, declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.

1. Societatea ..... îndeplinește la data prezentei condițiile prevăzute de art. 31 alin.(1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, respectiv

*Prezenta lege nu se aplică contractelor de achiziție publică/acordurilor-cadru atribuite de o autoritate contractantă unei persoane juridice de drept privat sau de drept public în cazul în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:*

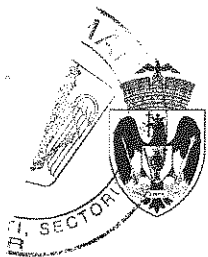
*a) autoritatea contractantă exercită asupra persoanei juridice în cauză un control similar celui pe care îl exercită asupra propriilor departamente sau servicii;*

*b) mai mult de 80% din activitățile persoanei juridice controlate sunt efectuate în vederea îndeplinirii sarcinilor care îi sunt încredințate de către autoritatea contractantă care o controlează sau de către alte persoane juridice controlate de respectiva autoritate contractantă;*

*c) nu există participare privată directă la capitalul persoanei juridice controlate, cu excepția formelor de participare a capitalului privat care nu oferă controlul sau dreptul de veto, dar a căror existență este necesară potrivit dispozițiilor legale, în conformitate cu Tratatetele, și care nu exercită o influență determinantă asupra persoanei juridice controlate.*

2. Societatea..... nu se află în procedura insolvenței sau în lichidare, în supraveghere judiciară sau în încetarea activității.

3.Societatea..... deține toate avizele necesare funcționării societății.



PRIMĂRIA  
SECTORULUI  
BUCUREȘTI

3

DIRECȚIA ADMINISTRATIVĂ ȘI MANAGEMENT INFORMAȚIONAL  
SERVICIUL ADMINISTRATIV

Subsemnatul/a..... declar că voi informa imediat autoritatea contractantă dacă vor interveni modificări în prezenta declarație.

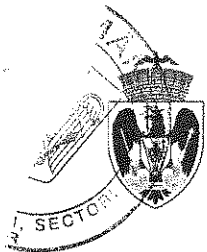
De asemenea, declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare.

Subsemnatul/a autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai SECTOR 3 (PRIMARIA SECTOR 3 BUCURESTI) cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Data completării:

*Operator economic,*

\_\_\_\_\_  
(semnătura autorizată )



*Formularul 2*

**DECLARAȚIE**

Subsemnatul, reprezentant legal al ..... (*denumirea/numele și sediul/adresa candidatului/ofertantului*), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în una din următoarele situații

- a) nu mă aflu într-o situație de conflict de interese în cadrul sau în legătură cu atribuirea contractului;
- b) nici eu și nici o altă persoană care este soț/soție, rudă sau afîn, până la gradul al doilea inclusiv nu va participa în procesul de verificare și/sau atribuire a contractului în calitate de membru în Comisia de negociere și atribuire;
- c) nu am comis o abatere profesională gravă care ne pune în discuție integritatea, iar autoritatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi o decizie a unei instanțe judecătorești sau a unei autorități administrative.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data

Operator economic,

\_\_\_\_\_  
(semnătura autorizată)



Formularul 3

**DECLARAȚIE**  
**PRIVIND EFECTIVELE MEDII ANUALE ALE**  
**PERSONALULUI ANGAJAT**

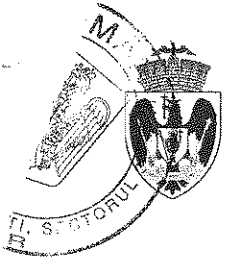
1. Subsemnatul, ....., reprezentant legal al .....,  
(denumirea/numele și sediul/adresa candidatului/ofertantului), declar pe propria răspundere, sub  
sanctiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul de mai jos sunt reale.

2. Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că  
autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor,  
situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor  
din prezenta declarație.

3. Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane  
juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai autorității contractante .....  
cu sediul în ....., cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea  
noastră.

	Anul 1
Personal angajat	

9



PRIMĂRIA  
SECTORULUI 3  
BUCUREȘTI

DIRECȚIA ADMINISTRATIVĂ ȘI MANAGEMENT INFORMAȚIONAL  
SERVICIUL ADMINISTRATIV

Din care personal de conducere	
--------------------------------	--

Societatea se obliga sa asigure pe toata perioada derularii contractului, personal de specialitate si personal necesar pentru indeplinirea obiectului contractului.

Data completării: .....

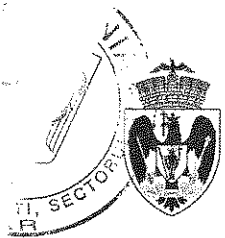
Operator economic,

.....

*(numele reprezentantului legal, în clar)*

.....

*(semnătură autorizată)*



*Formularul 4*

**DECLARAȚIE PRIVIND PERSONALUL TEHNIC DE SPECIALITATE IMPLICAT ÎN  
DERULAREA CONTRACTULUI**

Subsemnatul, reprezentant legal al ..... (*denumirea/numele și sediul/adresa candidatului/ofertantului*), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai ..... (*denumirea și adresa autorității contractante*) cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Anexat la declarație sunt prezentate CV-urile personalului de conducere, precum și ale personalului responsabil pentru îndeplinirea contractului, precum și copii după diplome, adeverințe, atestate și certificate de calificare/autorizări.

Data completării .....

Operator economic,

11

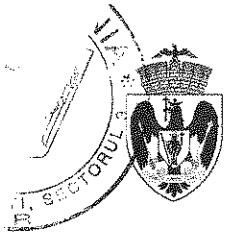


PRIMĂRIA  
SECTORULUI **3**  
BUCUREȘTI

DIRECȚIA ADMINISTRATIVĂ ȘI MANAGEMENT INFORMAȚIONAL  
SERVICIUL ADMINISTRATIV

.....  
*(numele reprezentantului legal, în clar)*

.....  
*(semnătură autorizată)*



*Anexa 1 la Formularul 4*

**LISTA PRIVIND PERSONALUL PROPUȘ PENTRU ÎNDEPLINIREA CONTRACTULUI**

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanelor propuse, poziția propusă	Studiile de specialitate și pregătirea profesională, diplomele obținute	Experiența în domeniu	Implicarea în realizarea proiectului
1.				
2.				
.....				

Societatea se obliga sa asigure pe toata perioada derularii contractului, personal de specialitate si personal necesar pentru indeplinirea obiectului contractului.

Operator economic,

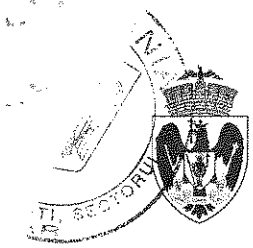
.....

*(numele reprezentantului legal, în clar)*

.....

*(semnătură autorizată)*

13



*Formularul nr. 5*

**DECLARAȚIE PRIVIND UTILAJELE, INSTALAȚIILE, ECHIPAMENTELE TEHNICE DE  
CARE VA DISPUNE OPERATORUL ECONOMIC PENTRU ÎNDEPLINIREA  
CORESPUNZĂTOARE A CONTRACTULUI**

Subsemnatul,....., reprezentant legal al  
..... (*denumirea/numele și sediul/adresa  
candidatului/ofertantului*), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte  
publice, că datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și  
înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării  
declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul  
verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte  
persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai ....., cu sediul în  
....., cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Data completării: .....

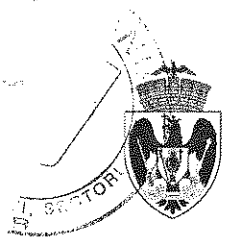
Operator economic,

.....

*(numele reprezentantului legal, în clar)*

.....

*(semnătură autorizată)*



*Anexă la Formularul 5*

**LISTĂ PRIVIND UTILAJELE, INSTALAȚIILE, ECHIPAMENTELE TEHNICE DE  
CARE VA DISPUNE OPERATORUL ECONOMIC PENTRU ÎNDEPLINIREA  
CORESPUNZĂTOARE A CONTRACTULUI**

Nr. crt.	Denumire utilaj/echipament/instalație	U.M	Cantitate	Forma de deținere	
				Proprietate	În chirie
1.					
2.					
...					

Societatea se obliga sa asigure pe toata perioada derularii contractului, utilajele si echipamentele necesare pentru indeplinirea obiectului contractului.

Operator economic,

.....

*(numele reprezentantului legal, în clar)*

.....

*(semnătură autorizată)*



Formularul nr. 6

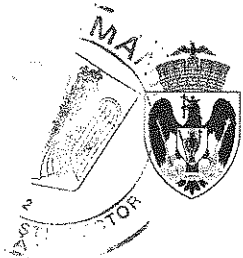
### SCRISOARE DE ÎNAINȚARE A OFERTEI

Către ..... (denumirea autorității contractante și adresa completă)

Ca urmare a ..... din ..... (ziua/luna/anul), privind atribuirea contractului de lucrări ..... (denumirea contractului de lucrări), conform art. 31 din Legea nr. 98/2016, noi ..... (denumirea/numele ofertantului) vă transmitem alăturat următoarele documente: .....

#### 2. Persoana de contact pentru această procedura:

<b>Nume</b>	
<b>Adresă</b>	
<b>Telefon</b>	
<b>Fax</b>	



PRIMĂRIA  
SECTORULUI **3**  
BUCUREȘTI

DIRECȚIA ADMINISTRATIVĂ ȘI MANAGEMENT INFORMAȚIONAL  
SERVICIUL ADMINISTRATIV

---

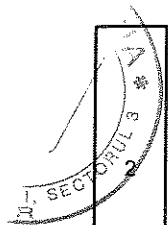
<b>E-mail</b>	

Data completării .....

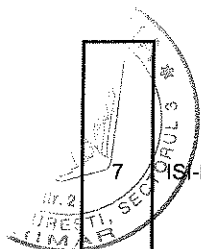
Operator economic, ..... (semnătura autorizata )

Anexa 6

Nr. Crt.	Categ. de lucrari	Fisa tehnica	Denumire si caracteristici	UM	Cant. max. estimata
<b>I. AVIZARE ISU, PROIECTARE SI AUTORIZARE ISU</b>					
			Relevu arhitectura, fatade, sectiuni <i>(OPTIONAL - in cazul in care acestea nu exista in format editabil *.DWG)</i>	mp	310,840.74
			Relevu instalatii cu rol la incendiu	mp	310,840.74
			Proiect tehnic arhitectura, fațade, secțiuni	mp	310,840.74
			Proiect tehnic electrice: iluminat de securitate/ siguranță, instalație de împământare și paratrăsnet, alimentare receptori vitali la incendiu	mp	310,840.74
			Proiect tehnic detecție și semnalizare	mp	310,840.74
			Proiect tehnic stingere incendiu	mp	310,840.74
			Expertiza tehnică la foc Cc, Ci	mp	310,840.74
			Verificare arhitectură și Scenariu de securitate la incendiu, la cerințele esențiale B,D,Cc	mp	310,840.74
			Întocmire scenariu de securitate la incendiu	mp	310,840.74
			Verificare MLPTL proiecte instalații, la cerința esențială Ci	mp	310,840.74
			Documentatie autorizare ISU	buc	0.00
<b>TOTAL (I)</b>					
<b>II. INSTALATIE INTERIOARA DE SEMNALIZARE SI STINGERE A INCENDIILOR</b>					
1	ISI-P	FT-01	Hidrant interior de incendiu, complet echipat: - hidrant interior pentru cladiri Dn 2" - 1 buc. - racord fix tip U cu filet G2", inclusiv garnitura tip C (Dn 50mm) - 2 buc. - teava de refulare de mana, simpla tip II, pentru hidrant interior, avand ajutajul 16mm - 1 buc. - furtun semirigid - 20 ml. - cutie hidrant (Lxhxa=650x550x250mm) - 1 buc - tambur pentru rulare furtun - 1 buc.	buc	1,422
1.1.	Instalatii pentru punerea in functiune			buc	1,422



	ISI-P2	FT-02	<b>Trapa desfumare:</b> - cupoleta din acril dublustrat si rama PVC/aluminiu - deflector de vant - mecanism penumatic cu deschiderea automata - butelie CO2 cu siguranta termofuzibila	buc	223
2.1.	Montat trapa desfumare			buc	223
3	ISI-P3	FT-03	<b>Stingator cu pulbere P6</b> - Presiune de lucru: 14-16 bar - Presiune de proba: 25 bar - Control presiune: vizual manometru - Temperatura admisa: -20°C ... +60°C - Focar tip: 21A 113 BC - Gaz propulsor: azotat - Cantitate pulbere: min. 6 kg - Timp min. descarcare: 12 secunde	buc	782
4	ISI-P4	FT-04	<b>Pichet PSI, complet echipat:</b> - Pichet PSI cu inchidere cu cheie - 1 buc - Stingator tip P6 - 1 buc - Cange PSI cu coada tip II - 2 buc - Ranga PSI - 1 buc - Lopata PSI (cu coada) - 1 buc - Cazma PSI (cu coada) - 1 buc - Topor-tarnacop PSI (cu coada) - 1 buc - Galeata PSI - 1 buc	buc	76
5	ISI-P5	FT-05	<b>Lampa de emergenta cu pictograma „EXIT”:</b> - Iluminare cu LED - Putere: 6 x 0.1W - Acumulator: 3.6V 500mAH (incapsulat, pe baza de acid) - Autonomie: 1-2 ore - Durata incarcare: 18-24 ore - Grad de protectie: IP40	buc	2,180
5.1	Montat lampa emergenta			buc	2,180
6	ISI-P6	FT-06	<b>Lampa de emergenta cu pictograma „HIDRANT”:</b> - Iluminare cu LED - Putere: 6 x 0.1W - Acumulator: 3.6V 500mAH (incapsulat, pe baza de acid) - Autonomie: 1-2 ore - Durata incarcare: 18-24 ore - Grad de protectie: IP40	buc	1,338
6.1	Montat lampa emergenta			buc	1,338



	ISI-P7	FT-07	<b>Kit emergenta pentru continuare lucru (camere tehnice):</b> - Compatibil cu tuburi fluorescente/LED - Acumulator NI-cd 3,6V 4,5Ah - Autonomie minimum 60min	buc	3,221
7.1	Montat kit emergenta			buc	3,221
<b>TOTAL (II)</b>					
<b>III. GOSPODARIE DE APA, PENTRU INSTALATIE DE STINGERE A INCENDIILOR</b>					
8	ISI-P8	FT-08	<b>Grup pompare incendiu hidranti interiori:</b> - <i>Tablou electric</i> - <i>pompa activa: debit 15,5 mc/h, presiune 50 mCA, alimentare 380V/50Hz, putere 7,5 kW, PN 16</i> - <i>pompa rezerva: debit 15,5 mc/h, presiune 50 mCA, alimentare 380V/50Hz, putere 7,5 kW, PN 16</i> - <i>pompa pilot: debit 4 mc/h, presiune 57 mCA, alimentare 380V/50Hz, putere 1,5 kW, PN 16;</i>	buc	66
8.1	Montare, racord la instalatia de hidranti			buc	66
9	ISI-P9	FT-09	<b>Grup pompare incendiu hidranti interiori si exteriori:</b> - <i>Tablou electric</i> - <i>2 pompe active hidranti interiori si exteriori</i> <i>Q=54 mc/h, H=57 mc/h</i> - <i>o pompa de rezerva Q=54 mc/h, H=57 mc/h</i> - <i>o pompa pilot Q=3,6 mc/h, H=62 mc/h</i> - <i>putere electrica motor (P2) :5,0 kW pe pompa;</i>	buc	25
9.1	Montare, racord la instalatia de hidranti			buc	25
10	ISI-P10	FT-10	<b>Rezervor stocare apa incendiu:</b> - <i>capacitate 1000 litri,</i> - <i>vertical din polietilena,</i> - <i>diametrul x inaltime (800x2200mm) / echivalent</i> - <i>robinet cu plutitor 2"</i>	buc	288
10.1	Montat, racord la instalatie			buc	288

	ISI-P11	FT-11	<b>Vas expansiune inchis, hidrofor cu membrana:</b> - capacitate 200 litri - presiune maxima 10 bar - racord 1" - presiune preancarcare 2 bar - domeniu temperatura -10°C ÷ +99°C	buc	106
11.1	Montat, racord la instalatii			buc	106
12	ISI-P12	FT-12	<b>Instalatie detectie nivel rezervor:</b> - temperatura max. de lucru: 50°C - temperatura min. de lucru: 0°C - presiune max. de lucru: 6 bar - presiune min. de lucru: 0,2 bar	buc	106
12.1	Montat			buc	106
13	ISI-P13	FT-13	<b>Pompa drenaj submersibila cu plutitor:</b> - debit maxim 10.8 (mc/h) - inaltime de pompare max. 8 (m) - racorduri 1 1/4" - putere 400 (W) - alimentare electrica 230/50 (V/Hz)	buc	144
13.1	Montat, racord la instalatie			buc	141
14	ISI-P14	FT-14	<b>Generator electric trifazat 28 kVA:</b> - Putere maxima 400V / 28 KVA - Frecventa - 50 Hz - Factor de putere (cos fi) la 400V / 0.8 - Grad de izolare - H - Numar faze - trifazat - Numar poli - 4 - Tip structura - ultra silent - Numar cilindri - 4 cilindri in linie, 4 timpi, injectie directa - Turatie nominala 1500 (rpm) - Sistem de racire cu lichid - Sistem de pornire electric - Tip combustibil motorina - Autonomie 8 (h) - Nivel zgomot 51 (dB(A)/7m)	buc	76
14.1	Montat, racord la instalatie			buc	76

14	ISI-P15	FT-15	<b>Generator electric trifazat 40 kVA:</b> - Putere maxima 400V / 40 KVA - Frecventa - 50 Hz - Factor de putere (cos fi) la 400V / 0.8 - Grad de izolație - H - Numar faze - trifazat - Numar poli - 4 - Tip structura - ultra silent - Numar cilindri - 4 cilindri in linie, 4 timpi, injectie directa - Turatie nominala 1500 (rpm) - Sistem de racire cu lichid - Sistem de pornire electric - Tip combustibil motorina - Autonomie 8 (h) - Nivel zgomot 51 (dB(A)/7m)	buc	15
14.1	Montat, racord la instalatie			buc	15
<b>TOTAL (III)</b>					
<b>IV. INSTALATIE DE DETECTIE, SEMNALIZARE SI ALARMARE LA INCENDIU</b>					
16	ISI-P16	FT-16	<b>Centrala semnalizare incendiu adresabila, complet echipata:</b> - Numar bucle: 1 buc - Afisaj LCD 4x40 caractere - Nr. detectori: 30/zona - Sursa (Ah): 2x12V / 18Ah - Tensiune de alimentare: 230V	buc	29
16.1	Montat, instalatie pentru punere in functiune si punere in functiune			buc	29

17	ISI-P17	FT-17	<b>Centrala semnalizare incendiu adresabila, complet echipata:</b> - 2 bucle pentru maxim 256 elemente adresabile - 5 ieșiri pe releu (230 V / 3 A) liber programabile - 2 ieșiri monitorizate pentru echipamente de alarmare - conector pentru panouri externe de operare și pompieri - 1 slot de extindere pentru cartele modul cu bucle, intrări, ieșiri, interfețe seriale, etc. - lungime maximă a buclei 3500m; maxim 128 elemente adresabile per buclă - sistem automat intern de monitorizare (cu watchdog) și de testare, cu raportare detaliată automată - posibilitatea de revizie a sistemului cu 1 singură persoană - repornire automată a centralei în caz de eroare soft - recunoașterea și evaluarea stării de contaminare a detectorilor - mod de declanșare a alarmei întârziat; - mod de intervenție cu confirmarea alarmei prin operator uman - corespunde EMC EN	buc	21
17.1	Montat, instalație pentru punere în funcțiune și punere în funcțiune			buc	21
18	ISI-P18	FT-18	<b>Panou de afișare și control centrala alarmare:</b> - Monitorizare și control pentru mai multe zone - Suportă sisteme de semnalizare - Afișare defecte	buc	39
18.1	Montat, instalație pentru punere în funcțiune și punere în funcțiune			buc	39

19	ISI-P19	FT-19	<b>Detector optic de fum:</b> - Semnal optic prin LED a starii de alarma - Tensiune de alimentare: 18-28 Vcc - Nivel umiditate: 0-95% RH - Temperatura de functionare: de la -10 pana la +60 grade Celsius - Temperatura de stocare: de la -10 pana la +70 grade Celsius - Capacitate de testare la distanta - Capacitate de semnalizare la distanta - Adresare numerica usoara (1-128) - Protocol de comunicatie imbunatatit - Testarea completa de diagnosticare automata - Grad de protectie IP43	buc	6,055
19.1	Montat			buc	6,055
20	ISI-P20	FT-20	<b>Buton de alarmare incendiu:</b> - culoare: Rosu - Tip montare: pe suprafata - Curent candescent: 500 uA - Curent (dispozitiv in alarma): 3,5 mA - LED - Grad de protectie carcasa: IP24	buc	1,040
20.1	Montat			buc	1,040
21	ISI-P21	FT-21	<b>Senzor CO</b> - Tensiune de alimentare: 230V AC (-15%, +10%) 50/60Hz - Putere consumată: 3VA - Gaz detectat: metan - Indicatori: - Alimentare - Alarma vizuală - Defecțiune intermitent la 10 sec – stare de veghe - Alarmă sonoră – min. 85 dB la 1m - Durata de viață a senzorului: min. 36 luni - Grad de protecție: IP 42	buc	42
21.1	Montat			buc	42

22	ISI-P22	FT-22	<b>Senzor mixt fum si temperatura</b> - Semnalizare LED - Min. 8 moduri de functionare - Detectie rapida - Temperatura de functionare: -20 - 70°C - Umiditate 95%	buc	140
22.1	Montat			buc	140
23	ISI-P23	FT-23	<b>Sirena de avertizare incendiu, adresabila de interior 100dB:</b> - Putere acustica: 100 dB - Numar mesaje: 7 - Tensiune alimentare: 24 Vcc - Grad de protectie: IP66 - Montaj: aparent, pe perete - Flash de culoare rosie	buc	474
23.1	Montat			buc	474
24	ISI-P24	FT-24	<b>Sirena de avertizare incendiu, de exterior autoalimentata 120 dB:</b> - Putere acustica: 120 dB - Rata flash: 120/min - Consum maxim: 1400 mA - Alimentare: 10-16 Vdc - Montaj: aparent, pe perete	buc	169
24.1	Montat			buc	169
<b>TOTAL (IV)</b>					0
<b>V. SCARA METALICA, ASIGURARE FLUX DE EVACUARE</b>					
25	ISI-P25	FT-25	<b>Scară metalică, asigurare flux evacuare:</b> - Scările de evacuare exterioare deschise vor fi amplasate independent în exteriorul construcției sau alipite acestuia pe maximum trei laturi. - Lățimea rampei de minim 120 cm; - Lățimea podestului de minim 120 cm; - Treptele scârilor destinate copiilor de vârstă preșcolară ( $h = \text{max. } 15 \text{ cm}$ ) și trebuie să respecte relația: $2h + l = 58 + 60$ . - Scara metalică laminată: 2600 kg - Fundația: va fi de tip fundații izolate având cuzinet și talpa armată și bloc de beton simplu ce va fi dus până la cota inferioară a fundației existente a clădirii.	buc	54



25.1	Montat			buc	52
<b>TOTAL (V)</b>					
<b>VI. ELEMENTE PROTECTIE A GOLURILOR</b>					
26	ISI-P26	FT-26	<b>Obloane antifoc</b> - Posibilitate de montaj pe tamplarie existenta PVC/aluminiu - Structură din două camere izolatoare pentru o rezistență termică ridicată - Tambur de acționare - Sincronizare/corelare cu sistemul de detecție	mp	192
26.1	Montat			mp	192
27	ISI-P27	FT-27	<b>Kit bara antipanica</b> - mecanism intern (negru/alb) - bara de acționare (rosie) - maner extern cu cilindru (negru/alb) - set zavor superior + inferior	buc	1,124
27.1	Montat			buc	1,124
28	ISI-P28	FT-28	<b>Usi rezistente la foc EI 90-C</b> - gama coloristica diversa - sistem autoinchidere	buc	191
28.1	Montat			buc	191
29	ISI-P29	FT-29	<b>Usi rezistente la foc EI 60-C</b> - gama coloristica diversa - sistem autoinchidere	buc	163
29.1	Montat			buc	163
30	ISI-P30	FT-30	<b>Usi rezistente la foc EI 15-C</b> - gama coloristica diversa - sistem autoinchidere	buc	175
30.1	Montat			buc	175
31	ISI-P31	FT-31	<b>Usi pline cu geam armat</b> - gama coloristica diversa - geam armat - material: lemn	buc	344
31.1	Montat			buc	344

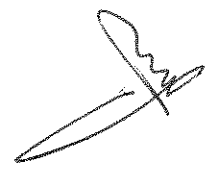
31a			<b>Ferestre rezistente la foc EI 45 ; EI 90</b> - gama coloristica diversa - profile metalice+chedere speciale	buc	39
31a.1	Montat			buc	39
31b			<b>Ferestre rezistente la foc EI 15</b> - gama coloristica diversa - profile metalice+chedere speciale	buc	40
31b.1	Montat			buc	40
<b>TOTAL (VI)</b>					
<b>VII. INSTALATIE DE FILTRO-VENTILATIE SI SPECIALE PENTRU ALA</b>					
32	ISI-P32	FT-32	<b>Instalatie fitro-ventilatie tip IFV 750</b>	buc	25
32.1	Montat, racord la instalatia de ventilare			buc	25
33	ISI-P33	FT-33	<b>Grup sanitar uscat</b>	buc	25
33.1	Executie grup sanitar din BCA si montat echipamente sanitare			buc	25
<b>TOTAL (VII)</b>					
<b>VIII. LUCRARI DE CONSTRUCTII</b>					
34	Captusire pereti in zonele de depozitare, casa scarilor si cai de evacuare in scopul asigurarii rezistentei la foc EI 60, EI 90, EI 150, EI 180			mp	32,083
35	Lift evacuare persoane cu dizabilitati			buc	1
36	Termosistem pe suport masa de spaclu si vata minerala, in zona scarilor exterioare (mp)			buc	3,211
37	incinta gospodarie apa			buc	8
38	Cheltuieli diverse si neprevazute maxim 5% din valoarea cheituielilor de C+M				
<b>TOTAL (VIII)</b>					

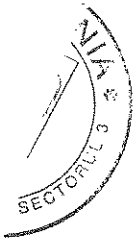
Valoarea estimata a contractului 4.700.000 lei fără TVA

**FIȘA TEHNICĂ NR. 01**

Utilajul, echipamentul tehnologic: **Hidrant interior de incendiu (ISI-P1)**

Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Corespondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător
0	1	2	3
1	<p>Parametrii tehnici și funcționali:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-hidrant interior pentru cladiri ø2” - 1 buc.</li> <li>-racord fix tip U cu filet G2”, inclusiv garnitura tip C(ø50mm) - 2 buc.</li> <li>-teava de refulare de mana, simpla tip II, pentru hidrant interior, avand ajutorajul 16mm - 1 buc.</li> <li>-furtun din tesatura poliesterice sau din fibre de relon supraetilate - 20 ml.</li> <li>-cutie pentru hidrant - 1 buc. (L x h x a=650 x 550 x 250mm)</li> <li>-tambur pentru rulare furtun - 1 buc.</li> </ul>		
2	<p>Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- agrement și certificat de calitate</li> </ul>		
3	<p>Condiții privind conformitatea cu standardele relevante - certificare ISO</p>		
4	<p>Condiții de garanție și postgaranție:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- garanție: 36 luni</li> </ul>		
5	<p>Alte condiții cu caracter tehnic: Nu vor fi luate in considerare decat ofertele insotite de documentatie completa privind specificatiile tehnice date de producator</p>		

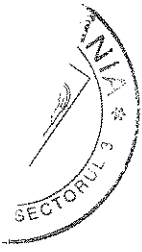




FIȘA TEHNICĂ NR. 02

Utilajul, echipamentul tehnologic: Trapa desfumare (ISI-P2)

Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Coreșpondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător
0	1	2	3
1	Parametrii tehnici și funcționali: - cupoleta din acril dublustrat și rama PVC/aluminiu - deflector de vant - mecanism pneumatic cu deschidere automată - butelie CO2 cu siguranță termofuzibilă		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare: - agrement și certificat de calitate		
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante - certificare ISO		
4	Condiții de garanție și postgaranție: - garanție: 36 luni		
5	Alte condiții cu caracter tehnic: Nu vor fi luate în considerare decât ofertele însoțite de documentație completă privind specificațiile tehnice date de producător		



FIȘA TEHNICĂ NR. 03

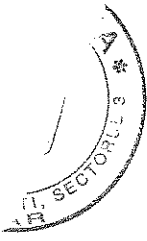
Utilajul, echipamentul tehnologic: Stingator cu pulbere P6 (ISL-P3)

Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Corespondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător
0	1	2	3
1	Parametrii tehnici și funcționali: - Presiune de lucru: 14-16 bar - Presiune de proba: 25 bar - Control presiune: vizual manometru - Temperatura admisa: -20°C ... +60°C - Focar tip: 21A 113 BC - Gaz propulsor: azotat - Cantitate pulbere: min. 6 kg - Timp min. descarcare: 12 secunde		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare: - agrement și certificat de calitate		
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante - certificare ISO		
4	Condiții de garanție și postgaranție: - garanție: 24 luni		
5	Alte condiții cu caracter tehnic: Nu vor fi luate in considerare decat ofertele insotite de documentatie completa privind specificatiile tehnice date de producator		

**FIȘA TEHNICĂ NR. 04**

Utilajul, echipamentul tehnologic: **Pichet PSI, complet echipat (ISI-P4)**

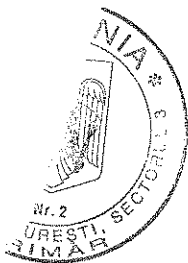
Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Correspondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător
0	1	2	3
1	<p>Parametrii tehnici și funcționali. Echipare:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pichet PSI, închidere cu cheie - 1 buc</li> <li>- Stingator tip P6 - 1 buc (<i>conf. FT nr.4</i>)</li> <li>- Cangi PSI cu coada tip II - 2 buc</li> <li>- Ranga PSI - 1 buc</li> <li>- Lopata PSI (cu coada) - 1 buc</li> <li>- Cazma PSI (cu coada) - 1 buc</li> <li>- Topor-tarnacop PSI (cu coada) - 1 buc</li> <li>- Galeata PSI - 1 buc</li> </ul>		
2	<p>Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- agrement și certificat de calitate</li> </ul>		
3	<p>Condiții privind conformitatea cu standardele relevante - certificare ISO</p>		
4	<p>Condiții de garanție și postgaranție:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- garanție: 36 luni</li> </ul>		
5	<p>Alte condiții cu caracter tehnic: Nu vor fi luate în considerare decât ofertele însoțite de documentație completa privind specificațiile tehnice date de producător</p>		



## FIȘA TEHNICĂ NR. 05

Utilajul, echipamentul tehnologic: Lampa de emergenta cu pictograma „EXIT” (ISI-P5)

Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Correspondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător
0	1	2	3
1	Parametrii tehnici și funcționali: - Iluminare cu LED - Putere: 6 x 0.1W - Acumulator: 3.6V 500mAh (incapsulat, pe baza de acid) - Autonomie: 1-2 ore - Durata incarcare: 18-24 ore - Grad de protecție: IP40 - Pictograme: „EXIT” / „DIRECTII DE EVACUARE”		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare: - agrement și certificat de calitate		
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante - certificare ISO		
4	Condiții de garanție și postgaranție: - garanție: 36 luni		
5	Alte condiții cu caracter tehnic: Nu vor fi luate în considerare decât ofertele însoțite de documentație completă privind specificațiile tehnice date de producător		



## FIȘA TEHNICĂ NR. 06

Utilajul, echipamentul tehnologic: Lampa de urgență cu pictograma „HIDRANT” (ISI-P6)

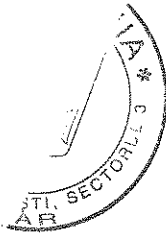
Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Correspondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător
0	1	2	3
1	Parametrii tehnici și funcționali: - Iluminare cu LED - Putere: 6 x 0.1W - Acumulator: 3.6V 500mAh (incapsulat, pe baza de acid) - Autonomie: 1-2 ore - Durata incarcare: 18-24 ore - Grad de protecție: IP40 - Pictograme: „HIDRANT”		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare: - agrement și certificat de calitate		
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante - certificare ISO		
4	Condiții de garanție și postgaranție: - garanție: 36 luni		
5	Alte condiții cu caracter tehnic: Nu vor fi luate în considerare decât ofertele însoțite de documentație completa privind specificațiile tehnice date de producător		



## FIȘA TEHNICĂ NR. 07

Utilajul, echipamentul tehnologic: **Kit emergenta pentru continuare lucru / iluminat antipanica (ISI-P7)**

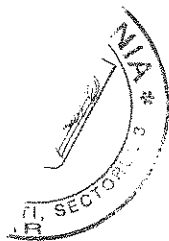
Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Correspondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător
0	1	2	3
1	Parametrii tehnici și funcționali: - Compatibil cu tuburi fluorescente/LED - Acumulator NI-cd 3,6V 4,5Ah - Autonomie minimum 60min - Destinație: Iluminat antipanica si continuare lucru in camera tehnica si gospodaria de apa		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare: agrement și certificat de calitate		
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante - certificare ISO		
4	Condiții de garanție și postgaranție: - garanție: 36 luni		
5	Alte condiții cu caracter tehnic: Nu vor fi luate in considerare decat ofertele insotite de documentatie completa privind specificațiile tehnice date de producator		



### FIȘA TEHNICĂ NR. 08

Utilajul, echipamentul tehnologic: **Grup pompare incendiu hidranți interiori (ISI-P8)**

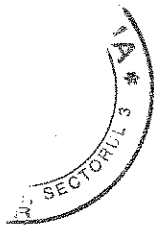
Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Corespondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător
0	1	2	3
1	Parametrii tehnici și funcționali: - Tablou electric: contactor, portsigurante, releu termic, lampa semnalizare funcționare pompa, inverter electronic. 1) pompa activa: debit 15,5 mc/h, presiune 50 mCA, alimentare 380V/50Hz, putere 7,5 kW, PN 16 2) pompa rezerva: debit 15,5 mc/h, presiune 50 mCA, alimentare 380V/50Hz, putere 7,5 kW, PN 16 3) pompa pilot: debit 4 mc/h, presiune 57 mCA, alimentare 380V/50Hz, putere 1,5 kW, PN 16		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare: - agrement și certificat de calitate		
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante - certificare ISO		
4	Condiții de garanție și postgaranție: - garanție: 36 luni		
5	Alte condiții cu caracter tehnic: Nu vor fi luate în considerare decât ofertele însoțite de documentație completă privind specificațiile tehnice date de producător		



### FIȘA TEHNICĂ NR. 9

Utilajul, echipamentul tehnologic: Grup pompare incendiu hidranți interiori și exteriori (ISI-P09)

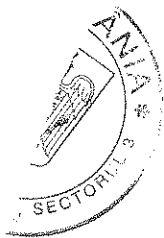
Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Corespondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător
0	1	2	3
1	Parametrii tehnici și funcționali: - Tablou electric - 2 pompe active hidranți interiori și exteriori Q=54 mc/h, H=57 mc/h - o pompa de rezerva Q=54 mc/h, H=57 mc/h - o pompa pilot Q=3,6 mc/h, H=62 mc/h - putere electrica motor (P2) :5,0 kW pe pompa;		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare: - agrement și certificat de calitate		
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante - certificare ISO		
4	Condiții de garanție și postgaranție: - garanție: 36 luni		
5	Alte condiții cu caracter tehnic: Nu vor fi luate în considerare decat ofertele insotite de documentatie completa privind specificațiile tehnice date de producator		



## FIȘA TEHNICĂ NR. 10

Utilajul, echipamentul tehnologic: **Rezervor stocare apa, incendiu (ISI-P10)**

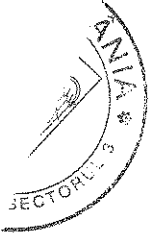
Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Correspondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător
0	1	2	3
1	Parametrii tehnici și funcționali: - capacitate 1000 litri, - vertical din polietilena, - diametrul x înaltime (800x2200mm) / echivalent - robinet cu plutitor 2”		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare: - agrement și certificat de calitate		
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante - certificare ISO		
4	Condiții de garanție și postgaranție: - garanție: 36 luni		
5	Alte condiții cu caracter tehnic: Nu vor fi luate în considerare decât ofertele însoțite de documentație completa privind specificațiile tehnice date de producător		



## FIȘA TEHNICĂ NR. 11

Utilajul, echipamentul tehnologic: Vas expansiune închis, hidrofor cu membrana (ISI-P11)

Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Corespondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător
0	1	2	3
1	Parametrii tehnici și funcționali: - Vas de expansiune închis cu membrană interschimbabila. - capacitate 200 litri - presiune maxima 10 bar - racord 1” - presiune preancarcare 2 bar - domeniu temperatura -10°C ÷ +99°C		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare: - agrement și certificat de calitate		
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante - certificare ISO		
4	Condiții de garanție și postgaranție: - garanție: 36 luni		
5	Alte condiții cu caracter tehnic: Nu vor fi luate în considerare decat ofertele insotite de documentatie completa privind specificatiile tehnice date de producator		



## FIȘA TEHNICĂ NR. 12

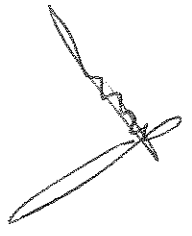
Utilajul, echipamentul tehnologic: **Instalație detectie nivel rezervor (ISI-P12)**

Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Corespondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător
0	1	2	3
1	Parametrii tehnici și funcționali: - temperatura max. de lucru: 50°C - temperatura min. de lucru: 0°C - presiune max. de lucru: 6 bar - presiune min. de lucru: 0,2 bar		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare: - agrement și certificat de calitate		
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante - certificare ISO		
4	Condiții de garanție și postgaranție: - garanție: 36 luni		
5	Alte condiții cu caracter tehnic: Nu vor fi luate în considerare decât ofertele însoțite de documentație completa privind specificațiile tehnice date de producător		

**FIȘA TEHNICĂ NR. 13**

Utilajul, echipamentul tehnologic: **Pompa drenaj submersibila cu plutitor (ISI-PI3)**

Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Correspondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător
0	1	2	3
1	Parametrii tehnici și funcționali: - debit maxim 10.8 (mc/h) - înaltime de pompare max. 8 (m) - racorduri 1 1/4" - putere nominala: min. 500 (W) - putere de absorbtie: 900 (W) - alimentare electrica 230/50 (V/Hz) - corp pompa: oțel-inox		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare: - agrement și certificat de calitate		
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante - certificare ISO		
4	Condiții de garanție și postgaranție: - garanție: 36 luni		
5	Alte condiții cu caracter tehnic: Nu vor fi luate în considerare decat ofertele însoțite de documentație completa privind specificațiile tehnice date de producator		



**FIȘA TEHNICĂ NR. 14**  
Utilajul, echipamentul tehnologic: Generator electric trifazat 28 kVA (ISI-P14)

Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Corespondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător
0	1	2	3
1	Parametrii tehnici și funcționali: - Putere maxima 400V / 28 KVA - Frecventa - 50 Hz - Factor de putere (cos fi) la 400V / 0.8 - Grad de izolație - H - Numar faze - trifazat - Numar poli - 4 - Tip structura - ultra silent - Numar cilindri - 4 cilindri in linie, 4 timpi, injectie directa - Turatie nominala 1500 (rpm) - Sistem de racire cu lichid - Sistem de pornire electric - Tip combustibil motorina - Autonomie 8 (h) - Nivel zgomot 51 (dB(A)/7m)		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare: - agrement și certificat de calitate		
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante - certificare ISO		
4	Condiții de garanție și postgaranție: garanție: 36 luni		
5	Alte condiții cu caracter tehnic: Nu vor fi luate in considerare decat ofertele insotite de documentatie completa privind specificatiile tehnice date de producator		





Utilajul, echipamentul tehnologic: **FIȘA TEHNICĂ NR. 15**  
**Generator electric trifazat 40 kVA (ISI-P15)**

Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Corespondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător
0	1	2	3
1	Parametrii tehnici și funcționali: - Putere maxima 400V / 40 KVA - Frecventa - 50 Hz - Factor de putere (cos fi) la 400V / 0.8 - Grad de izolație - H - Numar faze - trifazat - Numar poli - 4 - Tip structura - ultra silent - Numar cilindri - 4 cilindri in linie, 4 timpi, injecție directă - Turatie nominala 1500 (rpm) - Sistem de racire cu lichid - Sistem de pornire electric - Tip combustibil motorina - Autonomie 8 (h) - Nivel zgomot 51 (dB(A)/7m)		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare: - agrement și certificat de calitate		
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante - certificare ISO		
4	Condiții de garanție și postgaranție: garanție: 36 luni		
5	Alte condiții cu caracter tehnic: Nu vor fi luate in considerare decat ofertele insotite de documentatie completa privind specificatiile tehnice date de producator		



**FIȘA TEHNICĂ NR. 16**

Utilajul, echipamentul tehnologic: Centrala semnalizare incendiu adresabila, complet echipata (ISI-P16)

Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Corespondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător
0	1	2	3
1	Parametrii tehnici și funcționali: - Numar bucle: 1 buc - Afisaj LCD 4x40 caractere - Nr. detectori: min. 30/zona - Sursa (Ah): 2x12V / 18Ah - Tensiune de alimentare: 230V - Corespunde EMC EN 50082-2		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare: - agrement și certificat de calitate		
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante - EN 12094-1 și Vds 2496		
4	Condiții de garanție și postgaranție: garanție: 36 luni		
5	Alte condiții cu caracter tehnic: Nu vor fi luate în considerare decât ofertele însoțite de documentație completa privind specificațiile tehnice date de producător		



3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante - EN 12094-1 și Vds 2496		
4	Condiții de garanție și postgaranție: garanție: 36 luni		
5	Alte condiții cu caracter tehnic: Nu vor fi luate în considerare decât ofertele însoțite de documentație completă privind specificațiile tehnice date de producător		

**FIȘA TEHNICĂ NR. 18**

Utilajul, echipamentul tehnologic: Panou de afisare și control centrala alarmare (ISI-PI8)

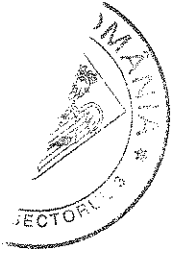
Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Coreșpondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător
0	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Parametrii tehnici și funcționali: - Monitorizare și control pentru mai multe zone - Suporta sisteme de semnalizare - Afisare defecte		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare: - agrement și certificat de calitate		
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante - EN 12094-1 și Vds 2496		
4	Condiții de garanție și postgaranție: garanție: 36 luni		
5	Alte condiții cu caracter tehnic: Nu vor fi luate în considerare decât ofertele însoțite de documentație completă privind specificațiile tehnice date de producător		



**FIȘA TEHNICĂ NR. 19**

Utilajul, echipamentul tehnologic: **Detector optic de fum (ISI-P19)**

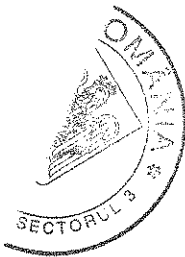
Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Corespondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător
0	1	2	3
1	<p>Parametrii tehnici și funcționali:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Semnal optic prin LED a stării de alarma</li> <li>- Tensiune de alimentare: 18-28 Vcc</li> <li>- Nivel umiditate: 0-95% RH</li> <li>- Temperatura de funcționare: de la -10 până la +60 grade Celsius</li> <li>- Temperatura de stocare: de la -10 până la +70 grade Celsius</li> <li>- Capacitate de testare la distanță</li> <li>- Capacitate de semnalizare la distanță</li> <li>- Adresare numerică ușoară (1-128)</li> <li>- Protocol de comunicație îmbunătățit</li> <li>- Testarea completă de diagnosticare automată</li> <li>- Grad de protecție IP43</li> </ul>		
2	<p>Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- agrement și certificat de calitate</li> </ul>		
3	<p>Condiții privind conformitatea cu standardele relevante: ISO 9002</p>		
4	<p>Condiții de garanție și postgaranție: garanție: 36 luni</p>		
5	<p>Alte condiții cu caracter tehnic: Nu vor fi luate în considerare decât ofertele însoțite de documentație completă privind specificațiile tehnice date de producător</p>		



## FIȘA TEHNICĂ NR. 20

Utilajul, echipamentul tehnologic: Buton de alarmare incendiu (ISI-P20)

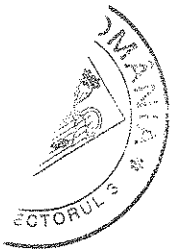
Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Corespondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător
0	1	2	3
1	Parametrii tehnici și funcționali: - Culoare: Rosu - Tip montare: pe suprafata - Curent candescent: 500 uA - Curent (dispozitiv in alarma): 3,5 mA - LED - Grad de protectie carcasa: IP24		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare: - agrement și certificat de calitate		
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante: ISO 9002		
4	Condiții de garanție și postgaranție: garanție: 36 luni		
5	Alte condiții cu caracter tehnic: Nu vor fi luate in considerare decat ofertele insotite de documentatie completa privind specificatiile tehnice date de producator		



**FIȘA TEHNICĂ NR. 21**

Utilajul, echipamentul tehnologic: **Senzor CO (ISI-P21)**

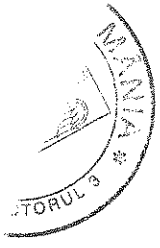
Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Corespondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător
0	1	2	3
1	<p>Parametrii tehnici și funcționali:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tensiune de alimentare: 230V AC (-15%, +10%) 50/60Hz</li> <li>- Putere consumată: 3VA</li> <li>- Gaz detectat: metan</li> <li>- Indicatori: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Alimentare</li> <li>- Alarma vizuală</li> <li>- Defecțiune intermitent la 10 sec – stare de veghe</li> </ul> </li> <li>- Alarmă sonoră – min. 85 dB la 1m</li> <li>- Durata de viață a senzorului: min. 36 luni</li> <li>- Grad de protecție: IP 42</li> </ul>		
2	<p>Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> <li>-</li> <li>-</li> </ul>		
3	<p>Condiții privind conformitatea cu standardele relevante: Certificat de calitate și conformitate</p>		
4	<p>Condiții de garanție și postgaranție: garanție: 36 luni</p>		
5	<p>Alte condiții cu caracter tehnic: Nu vor fi luate în considerare decât ofertele însoțite de documentație completă privind specificațiile tehnice date de producător</p>		



## FIȘA TEHNICĂ NR. 22

Utilajul, echipamentul tehnologic: Senzor mixt fum și temperatura (ISI-P22)

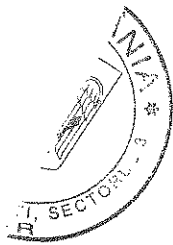
Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Correspondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător
0	1	2	3
1	Parametrii tehnici și funcționali: - Semnalizare LED - Min. 8 moduri de funcționare - Detectie rapidă - Temperatura de funcționare: -20 - 70°C - Umiditate 95%		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare: - agrement și certificat de calitate		
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante: Certificat de calitate și conformitate		
4	Condiții de garanție și postgaranție: garanție: 36 luni		
5	Alte condiții cu caracter tehnic: Nu vor fi luate în considerare decât ofertele însoțite de documentație completa privind specificațiile tehnice date de producător		



**FIȘA TEHNICĂ NR. 23**

Utilajul, echipamentul tehnologic: Sirena de avertizare incendiu, adresabila de interior 100dB (ISI-P23)

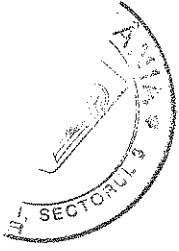
Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Correspondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător
0	1	2	3
1	Parametrii tehnici și funcționali: - Putere acustică: 100 dB - Numar mesaje: 7 - Tensiune alimentare: 24 Vcc - Grad de protecție: IP66 - Montaj: aparent, pe perete - Flash de culoare rosie		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare: - agrement și certificat de calitate		
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante: ISO 9002		
4	Condiții de garanție și postgaranție: garanție: 36 luni		
5	Alte condiții cu caracter tehnic: Nu vor fi luate in considerare decat ofertele insotite de documentatie completa privind specificatiile tehnice date de producator		



## FIȘA TEHNICĂ NR. 24

Utilajul, echipamentul tehnologic: Sirena de avertizare incendiu, de exterior autoalimentata 120 dB (ISI-P24)

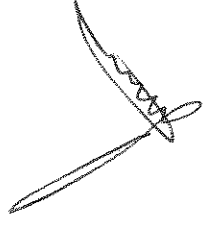
Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Correspondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător
0	1	2	3
1	Parametrii tehnici și funcționali: - Putere acustică: 120 dB - Rata flash: 120/min - Consum maxim: 1400 mA - Alimentare: 10-16 Vdc - Montaj: aparent, pe perete		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare: - agrement și certificat de calitate		
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante: ISO 9002		
4	Condiții de garanție și postgaranție: garanție: 36 luni		
5	Alte condiții cu caracter tehnic: Nu vor fi luate în considerare decât ofertele însoțite de documentație completa privind specificațiile tehnice date de producător		



## FIȘA TEHNICĂ NR. 25

Utilajul, echipamentul tehnologic: Scara metalica pentru asigurarea fluxului de evacuare la etaj (ISI-P25)

Specificatiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Correspondența tehnică impuse prin Caietul de sarcini	Producător
<p><b>1</b></p> <p>Parametrii tehnici și funcționali: construcție metalică realizată în exeriorul clădirii asigurând flux de evacuare în caz de urgență pentru etaj. Latimea rampei va fi de minim 120 cm, latimea podeștii de minim 120 cm, treptele scarilor vor avea h max 15 cm și vor respecta relația <math>2h + l = 58 : 60</math>. Construcția va fi amplasată pe fundații izolate având cuzinet talpa aramată și bloc de beton simplu.</p> <p>Scara se realizează din laminate metal 2600 kg.</p> <p>Criterii de performanță și condiții privind siguranța în exploatare: certificat de calitate pentru materialele folosite.</p> <p>Condiții de garanție și postgaranție: garanție: 36 luni</p> <p>Alte condiții cu caracter tehnic: Nu vor fi luate în considerare decât ofertele însoțite de documentație completă privind specificațiile tehnice date de producător.</p>	<p><b>2</b></p>	<p><b>3</b></p>

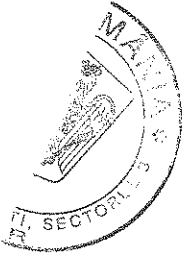




## FIȘA TEHNICĂ NR. 26

Utilajul, echipamentul tehnologic: **Obloane antifoc (ISI-P26)**

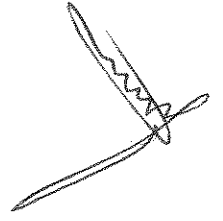
Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Coreșpondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător
0	I	2	3
1	Parametrii tehnici și funcționali. Descriere: - Posibilitate de montaj pe tamplarie existentă PVC/aluminiu - Structură din două camere izolatoare pentru o rezistență termică ridicată - Tambur de acționare - Sincronizare/corelare cu sistemul de detecție		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare: - agrement și certificat de calitate		
3	Condiții de garanție și postgaranție: garanție: 36 luni		
4	Alte condiții cu caracter tehnic: Nu vor fi luate în considerare decât ofertele însoțite de documentație completă privind specificațiile tehnice date de producător		

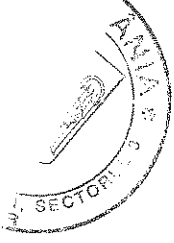


## FIȘA TEHNICĂ NR. 27

Utilajul, echipamentul tehnologic: Kit bara antișpanica (ISI-P27)

Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Corespondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător
0	1	2	3
1	Parametrii tehnici și funcționali. Descriere: - mecanism intern (negru/alb) - bara de actionare (roste) - maner extern cu cilindru (negru/alb) - set zavor superior + inferior		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare: - agrement și certificat de calitate		
3	Condiții de garanție și postgaranție: garanție: 36 luni		
4	Alte condiții cu caracter tehnic: Nu vor fi luate în considerare decât ofertele însoțite de documentație completa privind specificațiile tehnice date de producator		

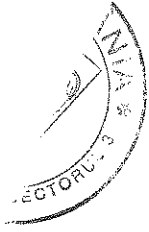




**FIȘA TEHNICĂ NR. 28**

Utilajul, echipamentul tehnologic: **Usi rezistente la foc EI 90-C (ISI-P28)**

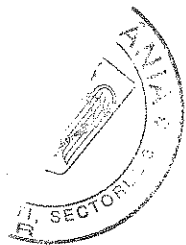
Nr. crt.	Specificatiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Corespondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător
0	1	2	3
1	Parametrii tehnici și funcționali. Descriere: - gama coloristica diversa - sistem autoinchidere - rezistența la foc 90min		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare: agrement și certificat de calitate		
3	Condiții de garanție și postgaranție: garanție: 36 luni		
4	Alte condiții cu caracter tehnic: Nu vor fi luate în considerare decât ofertele însoțite de documentație completa privind specificațiile tehnice date de producător		



## FIȘA TEHNICĂ NR. 29

Utilajul, echipamentul tehnologic: **Usi rezistente la foc EI 60-C (ISI-P29)**

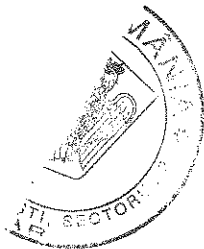
Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Correspondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător
0	1	2	3
1	Parametrii tehnici și funcționali. Descriere: - gama coloristica diversa - sistem autoinchidere - rezistența la foc 60min		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare: agrement și certificat de calitate		
3	Condiții de garanție și postgaranție: garanție: 36 luni		
4	Alte condiții cu caracter tehnic: Nu vor fi luate în considerare decât ofertele însoțite de documentație completa privind specificațiile tehnice date de producător		



### FIȘA TEHNICĂ NR. 30

Utilajul, echipamentul tehnologic: Usi rezistente la foc EI 15-C (ISI-P30)

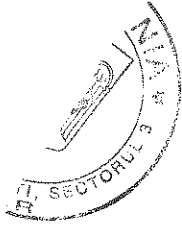
Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Corespondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător
0	1	2	3
1	Parametrii tehnici și funcționali. Descriere: - gama coloristică diversă - sistem autoinchidere - rezistența la foc 15min		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare: agrement și certificat de calitate		
3	Condiții de garanție și postgaranție: garanție: 36 luni		
4	Alte condiții cu caracter tehnic: Nu vor fi luate în considerare decât ofertele însoțite de documentație completă privind specificațiile tehnice date de producător		



## FIȘA TEHNICĂ NR. 31

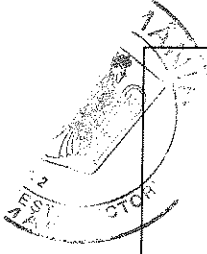
Utilajul, echipamentul tehnologic: Usi pline cu geam armat (ISI-P31)

Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Corespondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător
0	1	2	3
1	Parametrii tehnici și funcționali. Descriere: - gama coloristica diversa - geam armat - material: lemn		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare: - agrement și certificat de calitate		
3	Condiții de garanție și postgaranție: garanție: 36 luni		
4	Alte condiții cu caracter tehnic: Nu vor fi luate în considerare decat ofertele insotite de documentatie completa privind specificatiile tehnice date de producator		



**FIȘA TEHNICĂ NR. 32**  
Utilajul, echipamentul tehnologic: instalatie de filtro ventilatie (ISI-P32)

Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Correspondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător
0	1	2	3
1	<p>Parametri tehnici și funcionali. Descriere:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- instalatie de filtro ventilatie IF2 – 750 compusa din:<ul style="list-style-type: none"><li>- ventilator electro manual (debit 750 mc/h, presiune 138 mm C.A., adaptat pentru actionare electrica si manuala, electromotor 0,55 kw * 3000 rpm)</li><li>- multiplicator</li><li>- ventil antisufiu Dn 150 mm</li><li>- filtru praf in carcasa cu clapete ( FRP 82)</li><li>- micromanometru 0 ÷ 50 mm CA</li><li>- debit metru cu disc</li><li>- supape de presiune F 00 ( 3 buc)</li><li>- instalatie de iluminare siguranta (dinam si far de bicicleta)</li><li>- elemente de racord (coliere, mansoane de cauciuc, etc...)</li><li>- priza AR PA – 00</li><li>- supape de suprapresiune S-00</li></ul></li><li>- Canale si coturi de tabla zincata 08 mm, 35 ml</li><li>- Gura de refulare montata pe canalul de ventilare 200*200 mm – 11 buc</li><li>- Teava 160 *4 – 10 ml</li></ul>		
2	Specificatii de performanță și condiții privind siguranța în exploatare: - agrement și certificat de calitate		



3	Condiții de garanție și postgaranție: garanție: 36 luni		
4	Alte condiții cu caracter tehnic: Nu vor fi luate în considerare decât ofertele însoțite de documentație completă privind specificațiile tehnice date de producător.		

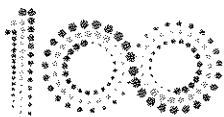
**FIȘA TEHNICĂ NR. 33**  
Utilajul, echipamentul tehnologic: grup sanitar uscat (ISI-P33)

Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Correspondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caietul de sarcini	Producător
0	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Parametri tehnici și funcționali. Descriere: -grup sanitar independent dotat cu camera tampon și 2 cabine wc -alimentarea cu apa se realizează prin racordarea la conducta exterioară de apă sau la una din conductele interioare și se prevede un robinet dublu serviciu 1/2” -se prevad 2 closete uscate -treccarea conductelor și canalelor prin interiorul adapostului nu se admite		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare: - agrement și certificat de calitate		
3	Condiții de garanție și postgaranție: garanție: 36 luni		
4	Alte condiții cu caracter tehnic: Nu vor fi luate în considerare decât ofertele însoțite de documentație completă privind specificațiile tehnice date de producător.		



PRIMĂRIA  
SECTORULUI 3  
BUCUREȘTI

DIRECȚIA ADMINISTRATIVĂ ȘI MANAGEMENT INFORMAȚIONAL  
SERVICIUL ADMINISTRATIV



ROMÂNIA  
1918-2018 | SĂRBĂTORIM ÎMPREUNĂ

Nr. 196544/24.09.2018

Către,  
CABINET PRIMAR

TELEFON (004 021) 340 40 11 / 341 07 11 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL administrativ@primarie3.ro  
Șos. Mihai Bravu nr. 428, sector 3, 030328, București, www.primarie3.ro

De acord  
PRIMAR  
ROBERT NEGOITĂ

Ref.: aprobarea modelului de contract, a caietului de sarcini și a instrucțiunilor de ofertare întocmite în vederea atribuirii către întreprinderile publice având autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, a contractului de lucrări având ca obiect „Realizarea de lucrări necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu și, după caz, protecție civilă, în conformitate cu prevederile Ordinului MAI nr. 129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă, pentru clădirile aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3, prevăzute în Anexa 1 la caietul de sarcini, întocmirea documentațiilor-dosarelor necesar a se depune la Inspectoratul pentru situații de urgență, realizarea obiecțiilor formulate de Inspectoratul pentru situații de urgență, inclusiv obținerea avizelor conform legii, în conformitate cu propunerea tehnico – financiară și a graficului de execuție.”

Vă transmitem atașat următoarele documente:

- Proiectul de hotărâre al Consiliului Local Sector 3, privind aprobarea modelului de contract, a caietului de sarcini și a instrucțiunilor de ofertare întocmite în vederea atribuirii către întreprinderile publice având autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, a contractului de lucrări având ca obiect „Realizarea de lucrări necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu și, după caz, protecție civilă, în conformitate cu prevederile Ordinului MAI nr. 129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă, pentru clădirile aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3, prevăzute în Anexa 1 la caietul de sarcini, întocmirea documentațiilor-dosarelor necesar a se depune la Inspectoratul pentru situații de urgență, realizarea obiecțiilor formulate de Inspectoratul pentru situații de urgență, inclusiv obținerea avizelor conform legii, în conformitate cu propunerea tehnico – financiară și a graficului de execuție.”
- Raportul de Specialitate la proiectul de hotărâre privind aprobarea modelului de contract, a caietului de sarcini și a instrucțiunilor de ofertare întocmite în vederea atribuirii către întreprinderile publice având autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, a contractului de lucrări având ca obiect „Realizarea de lucrări necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu și, după caz, protecție civilă, în conformitate cu

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE 679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei Sector 3.



prevederile Ordinului MAI nr. 129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă, pentru clădirile aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3, prevăzute în Anexa 1 la caietul de sarcini, întocmirea documentațiilor-dosarelor necesar a se depune la Inspectoratul pentru situații de urgență, realizarea obiecțiilor formulate de Inspectoratul pentru situații de urgență, inclusiv obținerea avizelor conform legii, în conformitate cu propunerea tehnico – financiară și a graficului de execuție.”

  
DIRECTOR EXECUTIV,  
RADU ALEXANDRU MUNTEANU

ȘEF SERVICIU ADMINISTRATIV,  
DAN COMĂNESCU



  
INTOCMIT,  
MARIOARA PETRICĂ