

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL SECTOR 3

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea HCLS 3 nr. 223/30.05.2018 , referitoare la Contractul de credit pentru investiții nr.0119/2018/69755/19.04.2018 încheiat cu Raiffeisen Bank SA

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință extraordinară, azi 11.10.2018

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 209439/CP/08.10.2018 a Primarului Sectorului 3;
- Raportul de comun de specialitate nr.207437/04.10.2018 al Direcției Economice, Direcției Investiții și Achiziții și Direcției Strategii și Programe de Dezvoltare Durabilă;
- HCGMB nr. 30/06.02.2003 privind aprobarea exercitării de către Consiliile Locale ale Sectoarelor 1-6 a atribuțiilor privind aprobarea bugetului local, a împrumuturilor, virărilor de credite și modului de utilizare a rezervei bugetare și privind aprobarea contului de încheiere a exercițiului bugetar;
- HCLS3 nr. 151/27.04.2017 privind aprobarea contractării și/sau garantării unei finanțări rambursabile interne pentru lucrări de investiții de interes local în valoare de 100.000.000 lei pe anul 2018;
- HCLS3 nr.223/30.05.2018 privind modificarea și completarea HCLS 3 nr.151/27.04.2017 privind aprobarea contractării și/sau garantării unei finanțări rambursabile interne pentru lucrări de investiții de interes local în valoare de 100.000.000 lei pe anul 2018, aferente Contractului de credit pentru investiții Nr.0119/2018/69755/19.04.2018 încheiat cu Raiffeisen Bank SA;
- Adresa nr. 207439/04.10.2018 a Direcției Economice.

În conformitate cu prevederile:

- Capitolul IV din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările ulterioare,

- HG nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 9 pct. 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- Art. 59 și 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată², cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2) lit. a) și art. 81 alin. (2) lit. d) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă modificarea anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 223/30.05.2018 privind modificarea și completarea HCLS 3 nr.151/27.04.2017 privind aprobarea contractării și/sau garantării unei finanțări rambursabile interne pentru lucrări de investiții de interes local în valoare de 100.000.000 lei pe anul 2018, aferente Contractului de credit pentru investiții nr.0119/2018/69755/19.04.2018 încheiat cu Raiffeisen Bank SA.

Art.2. Anexa nr.2 la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 223/30.05.2018 privind modificarea și completarea HCLS 3 nr.151/27.04.2017 privind aprobarea contractării și/sau garantării unei finanțări rambursabile interne pentru lucrări de investiții de interes local în valoare de 100.000.000 lei pe anul 2018, aferente Contractului de credit pentru investiții nr. 0119/2018/69755/19.04.2018 încheiat cu Raiffeisen Bank SA rămâne nemodificată.

Art.3. Din bugetul local al Sectorului 3 se asigură integral plata:

- a) serviciului anual al datoriei publice locale;
- b) oricăror impozite și taxe aferente realizării obiectivelor de investiții de interes local;
- c) alte cheltuieli neeligibile ale finanțării rambursabile menționate.

Art.4. (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a Sectorului 3 al Municipiului București următoarele date:

- a) hotărârea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acesteia;
- b) valoarea împrumutului contractat/ în valuta de contract;

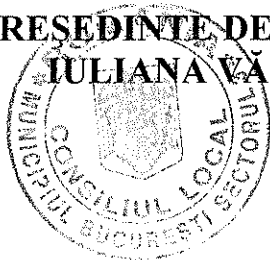
- c) gradul de îndatorare a Sectorului 3 al Municipiului Bucuresti;
- d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a împrumutului;
- e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente fiecărei finanțări rambursabile;
- f) plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă.

(2) Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul Sectorului 3 al Municipiului Bucuresti prin Direcția Economică și Direcția Investiții și Achiziții.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului Sectorului 3, în termenul prevăzut de lege, Primarului Sectorului 3 și Prefectului Municipiului Bucuresti și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primarie3.ro.

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VADUVA**



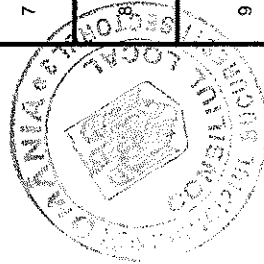
**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
MARIUS MIHĂIȚĂ**

CONF. DISPOZ.
4650/2018
FLORENTINA NEACȘU

**NR. 468
DIN 11.10.2018**

Anexa la Hotararea Consiliului Local Sector 3 nr. ... / 11.10.2018

Nr. crt.	Contract de finanțare nr./data	Denumirea proiectului	HCL-uri de aprobare a indicatorilor tehnico-economici	Valoarea maximă a cheltuielilor aferente proiectului conform contractelor de finanțare semnate	Valoarea solicitată anterior (lei)	Diferențe +/-	Propunere actuală
0	1	2	3	4	5	6	7
1	1894/20.04.2018	Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din sectorul 3- FE60	NR.104/29.03.2017 NR.319/27.07.2017	18,015,232.67	18,015,232.00	-18,015,232.00	0.00
2	1899/20.04.2018	Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din sectorul 3- FE56	NR.106/29.03.2017 NR.215/30.05.2017 NR.319/27.07.2017 NR.344/15.12.2016 NR.501/31.10.2017 NR.502/31.10.2017 NR.503/31.10.2017	19,465,005.61	19,465,005.00	-19,465,005.00	0.00
3	1903/20.04.2018	Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din sectorul 3- FE61	NR.104/29.03.2017 NR.106/29.03.2017 NR.87/23.02.2018	14,936,751.87	14,936,751.00	-14,936,751.00	0.00
4	1890/20.04.2018	Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din sectorul 3- FE58	NR.104/29.03.2017	18,750,725.48	18,750,725.00	-18,750,725.00	0.00
5	1901/20.04.2018	Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din sectorul 3- FE59	NR.104/29.03.2017 NR.87/23.02.2018	13,403,125.13	13,403,125.00	-13,403,125.00	0.00
6	1919/20.04.2018	Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din sectorul 3- FE62	NR.104/29.03.2017	14,635,100.23	14,635,100.00	-14,635,100.00	0.00
7		Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din sectorul 3- FE 92	450/28.09.2017	20,008,513.58	0.00	20,008,513.00	20,008,513.00
8		Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din sectorul 3- FE 93	639/07.12.2017	19,070,887.88	0.00	19,070,887.00	19,070,887.00
			635/07.12.2017				
			450/28.09.2017				
			637/07.12.2017				
9		Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din sectorul 3- FE 94	635/07.12.2017	21,607,082.95	0.00	21,607,082.00	21,607,082.00
			636/07.12.2017				
			450/28.09.2017				
			500/31.10.2017				
10		Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din sectorul 3- FE 95	450/28.09.2017	12,053,562.94	0.00	12,053,562.00	12,053,562.00
			450/28.09.2017				
			635/07.12.2017				
			216/30.05.2017				
11		Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din sectorul 3- FE 98	450/28.09.2017	12,903,616.40	0.00	12,903,616.00	12,903,616.00
			635/07.12.2017				
			638/07.12.2017				



Colțea

12	Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din sectorul 3- FE 99	358/22.12.2016	13,562,277.24	0.00	13,562,277.00	13,562,277.00
		104/29.03.2017				
		17/26.01.2017				
		358/22.12.2016				
		635/07.12.2017				
		638/07.12.2017				
		637/07.12.2017				
TOTAL		99,205,940.99	99,205,938.00	0.00	99,205,938.00	

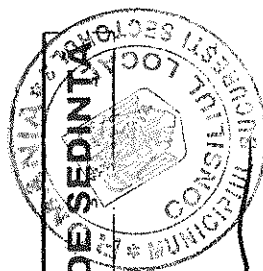
Director Economic,

Octavian Ghetu

Director Investitii Achizitii,

Irina Gina Soroceanu

Director Directia Strategii si Programe de Dezvoltare Durabila,
Petrache Ioana



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

lei

Nr crt.	Denumirea obiectivelor de investitii	Valoare C+M cu TVA Sursa de finantare Credit bancar	Nr. Hotarare Consiliu aprobare indicatori
1	Cresterea performantei energetice la blocurile de locuinte din sectorul 3- 47 blocuri	78,897,955.47	104/29.03.2017
2	Cresterea performantei energetice la blocurile de locuinte din sectorul 3 - 7 blocuri	11,095,088.25	102/29.03.2017
3	Cresterea performantei energetice la blocurile de locuinte din sectorul 3 - 6 blocuri	10,006,956.28	103/29.03.2017
	TOTAL	100,000,000.00	

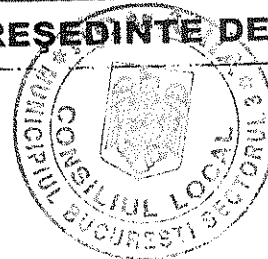
DIRECTIA ECONOMICA,
Octavian Ghetu



DIRECTIA INVESTITII ACHIZITII,
Irina Gina Soroceanu



PRESEDINTE DE SEDINTA






PRIMĂRIA
SECTORULUI 3
BUCUREȘTI

CABINET PRIMAR



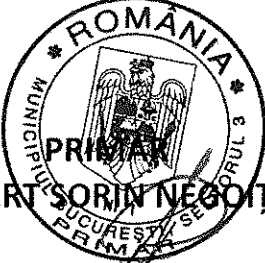
TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, sector 3, 031084, București, www.primarie3.ro

SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 209439
Data 8.10.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea HCLS 3
nr. 223/30.05.2018 referitoare la Contractul de credit pentru investiții
nr.0119/2018/69755/19.04.2018 încheiat cu Raiffeisen Bank SA**

Având în vedere necesitatea executării unor lucrări de investiții ai căror indicatori tehnico-economici au fost aprobați anterior, ținând cont de necesitatea asigurării resurselor financiare pentru realizarea și finalizarea proiectelor de investiții privind creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din Sectorul 3, proiecte finanțate pe Programul operational POR 2014-2020 și luând în considerare raportul de comun de specialitate nr.207437/04.10.2018 al Direcției Economice, Direcției Investiții și Achiziții și Direcției Strategii și Programe de Dezvoltare Durabilă, propun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Sectorului 3 prezentul proiect de hotărâre.


PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3

DIRECȚIA ECONOMICĂ



TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL economic@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, sector 3, 031084, București, www.primarie3.ro

Nr. 207437 / 04.10.2018

RAPORT

la proiectul de hotarare privind modificarea și completarea H.C.L.S. 3 nr.
223/30.05.2018 , referitoare la Contractului de credit pentru investitii
Nr.0119/2018/69755/19.04.2018 încheiat cu Raiffeisen Bank S.A.

Având în vedere necesitatea executării unor lucrări de investiții ai căror indicatori tehnico-economici au fost aprobați anterior prezentei, constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea și finalizarea proiectelor de investitii privind cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din sectorul 3, proiecte finanțate pe Programul operational POR 2014-2020, propunem aprobarea prezentului proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L.S.3 nr. 223/30.05.2018, referitoare la Contractului de credit pentru investitii Nr.0119/2018/69755/19.04.2018 încheiat cu Raiffeisen, modificari ce vor fi notificate ulterior Comisiei de Autorizare a Imprumuturilor Locale, conform anexei nr.1.

Director Economic,

Octavian Ghețu

Director Investiții Achiziții,

Irina Gina Soroceanu

Director Directia Strategii si Programe de Dezvoltare Durabila,
Nicoleta Petrache



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3

DIRECȚIA ECONOMICĂ



TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL economic@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, sector 3, 031084, București, www.primarie3.ro

Nr. 207439 / 104.10.2018

Către,
CABINET PRIMAR

De acord
PRIMAR
ROBE ROMANAITA

Având în vedere necesitatea asigurării bunului mers al instituției, ținând cont de Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, vă transmitem alăturat :

- proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L.S. 3 nr. 223/30.05.2018 referitoare la Contractului de credit pentru investiții Nr.0119/2018/69755/19.04.2018 încheiat cu Raiffeisen Bank S.A.

Anexat, vă transmitem următoarele documente:

- Raportul de specialitate
- Nota de Fundamentare
- Proiectul expunerii de motive
- Proiectul de hotărâre
- Anexa

Cu stimă,

DIRECTOR EXECUTIV,

OCTAVIAN GHETU



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

RAPORT

referitor la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea HCLS 3 nr. 223/30.05.2018,
referitoare la Contractului de credit pentru investiții nr.0119/2018/69755/19.04.2018
încheiat cu Raiffeisen Bank SA

Comisia de studii, prognoze economico – sociale, buget, finanțe, întrunită în ședința din data de
11.10.2018, a analizat proiectul de hotărâre privind modificarea și
completarea HCLS 3 nr. 223/30.05.2018, referitoare la Contractului de credit pentru investiții
nr.0119/2018/69755/19.04.2018 încheiat cu Raiffeisen Bank SA, și consideră că acesta a fost întocmit în
conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin.(1) și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001 privind
administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Comisia de studii,
prognoze economico – sociale, buget, finanțe, avizează FAVORABIL / NEFAVORABIL proiectul de
hotărâre menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
.....
.....

PREȘEDINTE,
PĂUNICĂ ADRIANA

SECRETAR,
HONȚARU VALERICA

MEMBRI:

RADU CONSTANTIN

FLEANCU FLORIN

CORNEANU ANTONIO-CIPRIAN

BĂEȚICĂ NICOLETA MARIANA

MĂLUREANU LIVIU

ENE STELIAN BOGDAN

TUDORACHE ANDREI-CRISTIAN

POPESCU ROMEO

PETRESCU CRISTIAN

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



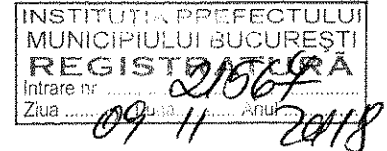
PRIMĂRIA
SECTORULUI 3
BUCUREȘTI



DIRECȚIA ASISTENȚĂ LEGISLATIVĂ
BIROUL RELAȚII CONSILIUL LOCAL

NR. 247393/09.11.2018

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL: consiliu@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, sector 3, 031084, București, www.primarie3.ro



Către,

INSTITUȚIA PREFECTULUI MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

În atenția Doamnei Prefect, Speranța Cliseru

Stimată Doamnă Prefect,

Vă transmitem atașat, în copie, notele Secretarului Sectorului 3 înregistrate cu nr. 78-80/08.11.2018 și nr. 81-82/09.11.2018, referitoare la îndreptarea erorilor materiale din următoarele Hotărâri ale Consiliului Local al Sectorului 3:

- 1) În cuprinsul anexei nr. 201 la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 450/28.09.2017;
- 2) În cuprinsul denumirii obiectivului de investiții din Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 466/27.09.2018;
- 3) În cuprinsul denumirii obiectivului de investiții din Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 481/22.10.2018;
- 4) În cuprinsul Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 467/11.10.2018;
- 5) În cuprinsul Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 468/11.10.2018.

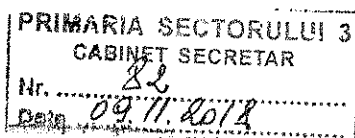
**DIRECTOR
FLORENTINA NEAGSU**



Șef Birou
Camelia Cojanu



PRIMĂRIA
SECTORULUI 3
BUCUREȘTI



SECRETAR



TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, sector 3, 031084, București, www.primarie3.ro

NOTĂ

privind îndreptarea erorii materiale din cuprinsul Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 468/11.10.2018

Prin Hotărârea nr. 468/11.10.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat modificarea și completarea HCLS 3 nr. 223/30.05.2018, referitoare la Contractul de credit pentru investiții nr.0119/2018/69755/19.04.2018 încheiat cu Raiffeisen Bank SA.

Dintr-o eroare materială, **în cuprinsul hotărârii a fost menționat greșit, “În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2) lit. a)” corect fiind “În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2) lit. b)”**.

În aceste condiții, în aplicarea art.71 alin. (1) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările ulterioare, se impune emiterea prezentei NOTE de îndreptare a erorii materiale.

