

HOTĂRÂRE

**privind modificarea și completarea HCLS 3 nr. 223/30.05.2018 , referitoare la
Contractului de credit pentru investiții nr.0119/2018/69755/19.04.2018
încheiat cu Raiffeisen Bank SA**

**Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților
administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice
locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea
Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință extraordinară, azi 11.10.2018**

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 209439/CP/08.10.2018 a Primarului Sectorului 3;
- Raportul de comun de specialitate nr.207437/04.10.2018 al Direcției Economice, Direcției Investiții și Achiziții și Direcției Strategii și Programe de Dezvoltare Durabilă;
- HCGMB nr. 30/06.02.2003 privind aprobarea exercitării de către Consiliile Locale ale Sectoarelor 1-6 a atribuțiilor privind aprobarea bugetului local, a împrumuturilor, virărilor de credite și modului de utilizare a rezervei bugetare și privind aprobarea contului de încheiere a exercițiului bugetar;
- HCLS3 nr. 151/27.04.2017 privind aprobarea contractării și/sau garantării unei finanțări rambursabile interne pentru lucrări de investiții de interes local în valoare de 100.000.000 lei pe anul 2018;
- HCLS3 nr.223/30.05.2018 privind modificarea și completarea HCLS 3 nr.151/27.04.2017 privind aprobarea contractării și/sau garantării unei finanțări rambursabile interne pentru lucrări de investiții de interes local în valoare de 100.000.000 lei pe anul 2018, aferente Contractului de credit pentru investiții Nr.0119/2018/69755/19.04.2018 încheiat cu Raiffeisen Bank SA;
- Adresa nr. 207439/04.10.2018 a Direcției Economice.

În conformitate cu prevederile:

- Capitolul IV din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- OUG nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările ulterioare,
- HG nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 9 pct. 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- Art. 59 și 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată², cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2) lit. a) și art. 81 alin. (2) lit. d) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă modificarea anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 223/30.05.2018 privind modificarea și completarea HCLS 3 nr.151/27.04.2017 privind aprobarea contractării și/sau garantării unei finanțări rambursabile interne pentru lucrări de investiții de interes local în valoare de 100.000.000 lei pe anul 2018, aferente Contractului de credit pentru investiții nr.0119/2018/69755/19.04.2018 încheiat cu Raiffeisen Bank SA.

Art.2. Anexa nr.2 la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 223/30.05.2018 privind modificarea și completarea HCLS 3 nr.151/27.04.2017 privind aprobarea contractării și/sau garantării unei finanțări rambursabile interne pentru lucrări de investiții de interes local în valoare de 100.000.000 lei pe anul 2018, aferente Contractului de credit pentru investiții nr. 0119/2018/69755/19.04.2018 încheiat cu Raiffeisen Bank SA rămâne nemodificată.

Art.3. Din bugetul local al Sectorului 3 se asigură integral plata:

- a) serviciului anual al datoriei publice locale;
- b) oricăror impozite și taxe aferente realizării obiectivelor de investiții de interes local;
- c) alte cheltuieli neeligibile ale finanțării rambursabile menționate.

Art.4. (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a Sectorului 3 al Municipiului Bucuresti următoarele date:

- a) hotărârea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acesteia;
- b) valoarea împrumutului contractat/ în valuta de contract;
- c) gradul de îndatorare a Sectorului 3 al Municipiului Bucuresti;
- d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a împrumutului;
- e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente fiecărei finanțări rambursabile;
- f) plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă.

(2) Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul Sectorului 3 al Municipiului Bucuresti prin Direcția Economică și Direcția Investiții și Achiziții.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului Sectorului 3, în termenul prevăzut de lege, Primarului Sectorului 3 și Prefectului Municipiului Bucuresti și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primarie3.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3

CABINET PRIMAR



ROMÂNIA

1918-2018 | SAȚĂRII ÎMPREună

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Ducești nr. 191, sector 3, 031084, București, www.primarie3.ro

SECTOR 3

CABINET PRIMAR

Nr. 209439

Data 8.10.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea HCLS 3
nr. 223/30.05.2018 referitoare la Contractul de credit pentru investiții
nr.0119/2018/69755/19.04.2018 încheiat cu Raiffeisen Bank SA

Având în vedere necesitatea executării unor lucrări de investiții ai căror indicatori tehnico-economici au fost aprobați anterior, ținând cont de necesitatea asigurării resurselor financiare pentru realizarea și finalizarea proiectelor de investiții privind creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din Sectorul 3, proiecte finanțate pe Programul operational POR 2014-2020 și luând în considerare raportul de comun de specialitate nr.207437/04.10.2018 al Direcției Economice, Direcției Investiții și Achiziții și Direcției Strategii și Programe de Dezvoltare Durabilă, propun spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Sectorului 3 prezentul proiect de hotărâre.



ROBERT ȘORIN NEGOIȚĂ



Nr. 207437 / 04.10.2018

RAPORT

la proiectul de hotarare privind modificarea și completarea H.C.L.S. 3 nr.
223/30.05.2018 , referitoare la Contractului de credit pentru investitii
Nr.0119/2018/69755/19.04.2018 încheiat cu Raiffeisen Bank S.A.

Având în vedere necesitatea executării unor lucrări de investiții ai căror indicatori tehnico-economici au fost aprobați anterior prezentei, constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea și finalizarea proiectelor de investitii privind cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din sectorul 3, proiecte finanțate pe Programul operational POR 2014-2020, propunem aprobarea prezentului proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L.S.3 nr. 223/30.05.2018, referitoare la Contractului de credit pentru investitii Nr.0119/2018/69755/19.04.2018 încheiat cu Raiffeisen, modificari ce vor fi notificate ulterior Comisiei de Autorizare a Imprumuturilor Locale, conform anexei nr.1.

Director Economic,

Octavian Ghețu

Director Investiții Achiziții,

Irina Gina Soroceanu

Director Directia Strategii si Programe de Dezvoltare Durabila,
Nicoleta Petrache

Anexa la Hotararea Consiliului Local Sector 3 nr.

Nr. crt.	Contract de finantare nr./data	Denumirea proiectului	HCL-uri de aprobare a indicatorilor tehnico-economici	Valoarea maxima a cheituelilor aferente proiectului conform contractelor de finantare semnate	Valoarea solicitata anterior (lei)	Diferente +/-	Propunere actuala
0	1	2	3	4	5	6	7
1	1894/20.04.2018	Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din sectorul 3- FE60	NR.104/29.03.2017 NR.319/27.07.2017	18,015,232.67	18,015,232.00	-18,015,232.00	0.00
2	1899/20.04.2018	Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din sectorul 3- FE56	NR.106/29.03.2017 NR.215/30.05.2017 NR.319/27.07.2017 NR.344/15.12.2016 NR.501/31.10.2017 NR.502/31.10.2017 NR.503/31.10.2017	19,465,005.61	19,465,005.00	-19,465,005.00	0.00
3	1903/20.04.2018	Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din sectorul 3- FE61	NR.104/29.03.2017 NR.106/29.03.2017 NR.87/23.02.2018	14,936,751.87	14,936,751.00	-14,936,751.00	0.00
4	1890/20.04.2018	Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din sectorul 3- FE58	NR.104/29.03.2017	18,750,725.48	18,750,725.00	-18,750,725.00	0.00
5	1901/20.04.2018	Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din sectorul 3- FE59	NR.104/29.03.2017 NR.87/23.02.2018	13,403,125.13	13,403,125.00	-13,403,125.00	0.00
6	1919/20.04.2018	Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din sectorul 3- FE62	NR.104/29.03.2017	14,635,100.23	14,635,100.00	-14,635,100.00	0.00
7		Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din sectorul 3- FE 92	450/28.09.2017	20,008,513.58	0.00	20,008,513.00	20,008,513.00
8		Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din sectorul 3- FE 93	639/07.12.2017 635/07.12.2017 450/28.09.2017 637/07.12.2017	19,070,887.88	0.00	19,070,887.00	19,070,887.00
9		Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din sectorul 3- FE 94	635/07.12.2017 636/07.12.2017 450/28.09.2017 500/31.10.2017	21,607,082.95	0.00	21,607,082.00	21,607,082.00
10		Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din sectorul 3- FE 95	450/28.09.2017 635/07.12.2017 216/30.05.2017	12,053,562.94	0.00	12,053,562.00	12,053,562.00
11		Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din sectorul 3- FE 98	450/28.09.2017 635/07.12.2017 638/07.12.2017	12,903,616.40	0.00	12,903,616.00	12,903,616.00

Caloian

12	Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din sectorul 3- FE 99	358/22.12.2016	13,562,277.24	0.00	13,562,277.00	13,562,277.00
		104/29.03.2017				
		17/26.01.2017				
		358/22.12.2016				
		635/07.12.2017				
		638/07.12.2017				
		637/07.12.2017				
TOTAL		99,205,940.99	99,205,938.00	0.00	99,205,938.00	

Director Economic,

Octavian Gheju

Director Investitii Achizitii,

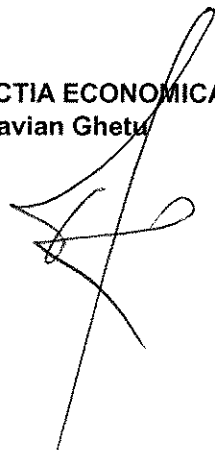
Irina Gina Sorceeanu

Director Directia Strategii si Programe de Dezvoltare Durabila,
Petrache Ioana

lei

Nr crt.	Denumirea obiectivelor de investitii	Valoare C+M cu TVA Sursa de finantare Credit bancar	Nr. Hotarare Consiliu aprobare indicatori
1	Cresterea performantei energetice la blocurile de locuinte din sectorul 3- 47 blocuri	78,897,955.47	104/29.03.2017
2	Cresterea performantei energetice la blocurile de locuinte din sectorul 3 - 7 blocuri	11,095,088.25	102/29.03.2017
3	Cresterea performantei energetice la blocurile de locuinte din sectorul 3 - 6 blocuri	10,006,956.28	103/29.03.2017
	TOTAL	100,000,000.00	

DIRECTIA ECONOMICA,
Octavian Ghetu



DIRECTIA INVESTITII ACHIZITII,
Irina Gina Soroceanu





PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI **3**

DIRECȚIA ECONOMICĂ



TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL economic@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, sector 3, 031084, București, www.primarie3.ro

Nr. 207439 / 104.10.2018

Către,
CABINET PRIMAR

De acord
PRIMAR
ROBE ROMĂNGAITA

Având în vedere necesitatea asigurării bunului mers al instituțiilor CLS 3
ținând cont de Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și
completările ulterioare, vă transmitem alăturat :

- proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L.S. 3 nr. 223/30.05.2018 referitoare la Contractului de credit pentru investiții Nr.0119/2018/69755/19.04.2018 încheiat cu Raiffeisen Bank S.A.

Anexat, vă transmitem următoarele documente:

- Raportul de specialitate
- Nota de Fundamentare
- Proiectul expunerii de motive
- Proiectul de hotărâre
- Anexa

Cu stimă,

DIRECTOR EXECUTIV,

OCTAVIAN GHETU