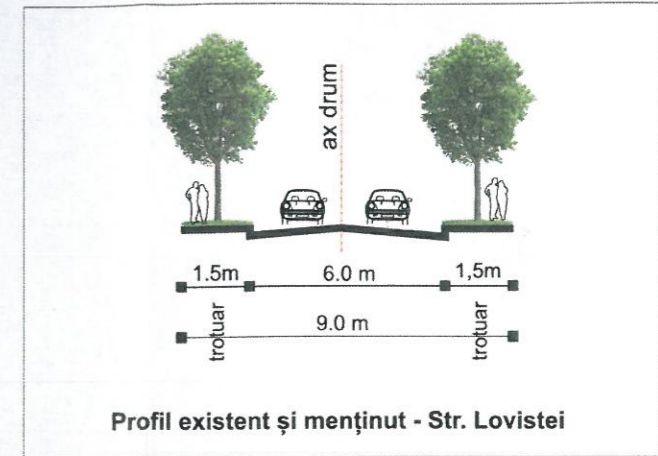
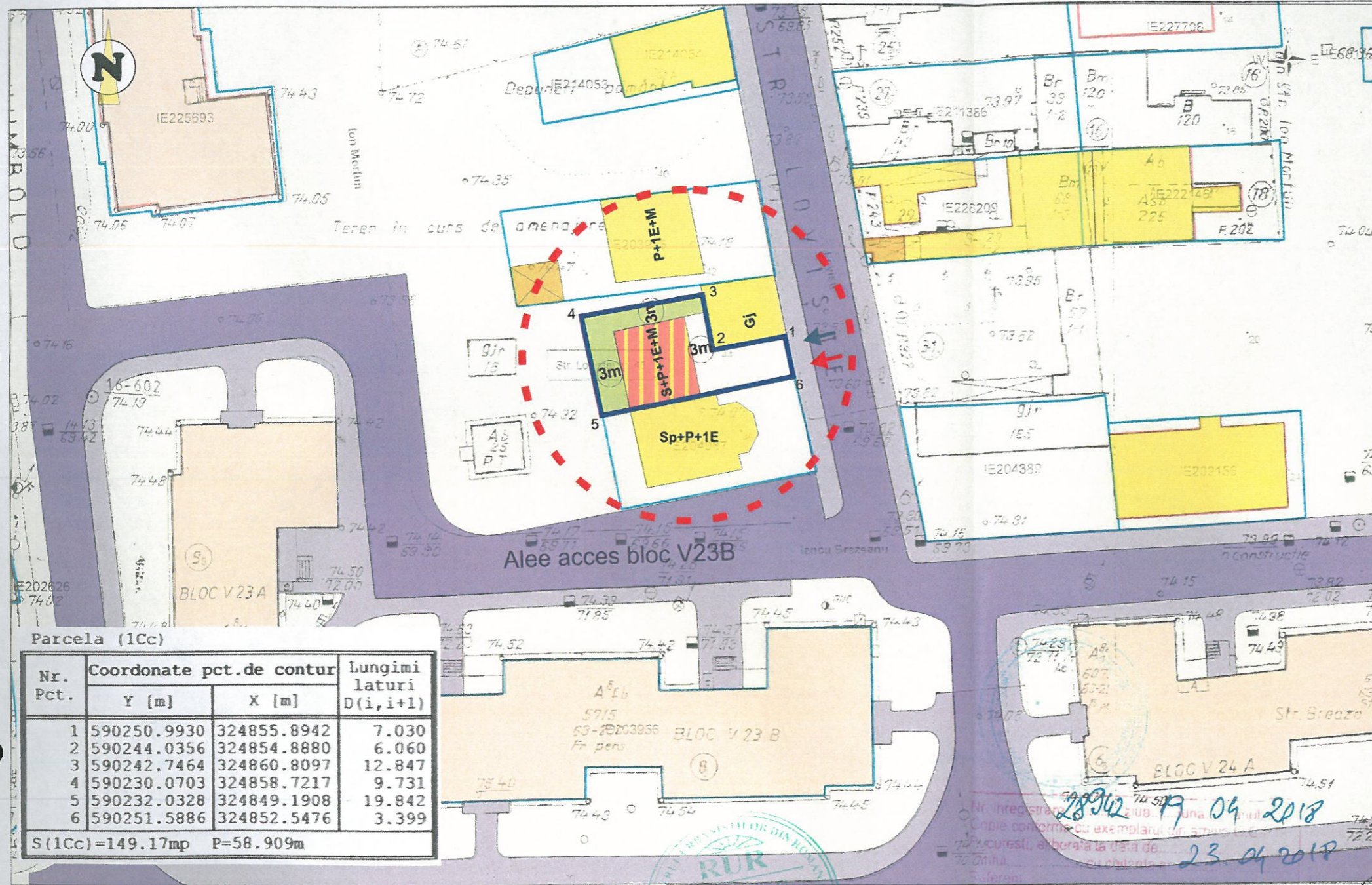


PLAN CADASTRAL scara 1:500 aferent imobilului situat in Str. Lovistei nr. 46. sector 3, Bucuresti



PROPUNERE

- IMOBIL PROPOS
- ACCES AUTO
- ACCES PIETONAL

P.H.D. 48 / 2018

Parcela (1Cc)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i, i+1)
	Y [m]	X [m]	
1	590250.9930	324855.8942	7.030
2	590244.0356	324854.8880	6.060
3	590242.7464	324860.8097	12.847
4	590230.0703	324858.7217	9.731
5	590232.0328	324849.1908	19.842
6	590251.5886	324852.5476	3.399

S(1Cc)=149.17mp P=58.909m

BILANT TERITORIAL PE PARCELA STUDIATA			
	Existent	Prevederi P.U.G.	Propus
Supraf. teren (acte/masuratori)	149,00 mp		
Supraf. construita propusa			65,00 mp
Supraf. desfasurata			170,00 mp
P.O.T.		45,00 %	45,00 %
C.U.T.		1,3 pentru P+2E	1,17
R.H. max.		P+2E+M	S+P+1E+M
H. c.		10,0 m	7,0 m
Spatii verzi			
Nr. unitati locative			1 locuinta
Nr. locuri de parcare			1 loc parc.

LEGENDĂ

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA TEREN CE A GENERAT PUD
- CIRCULAȚII - DOMENIUL PUBLIC**
- CIRCULAȚIE AUTO
- CIRCULAȚIE PIETONALĂ

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

- ZONA LOCUIRE INDIVIDUALĂ
- ZONA COMERT - SERVICII
- ZONA DE DEPOZITARE
- SPATII VERZI AMENAJATE



OCP Bucuresti - S-dul Expozitiei nr. 1A, sector 1, Bucuresti
Data: 2018
Inlocuitor: Mihail Radu



S.C. N&G DECOR ART S.R.L.		BENEFICIARI:	
Adresa: str. Prof. Mihail Georgescu nr. 19, Sector 2, București email: bulie.veturia@gmail.com		PALCAU GHEORGHE PALCAU FLORENTINA-MAGDALENA	
Specificație	Nume	Semnatura	Scara: 1:500
Șef proiect	arh. Veturia-Marta BULIE		TITLU PROIECT EXTINDEREA LOCUINTEI Sp+P+1E EXISTENTA CU UN NOU CORP DE CLADIRE S+P+1E+M PRIN CONCESIONAREA TERENULUI ADIACENT
Proiectat	arh. Veturia-Marta BULIE		Aprilie 2018 FAZA: P.U.D.
Desenat	arh. Florica SALAYTAH	Data: 2018	REGLEMENTĂRI URBANISTICE Plansa nr. 4

Prezenta documentație constituie proprietatea intelectuală a S.C. N&G Decor Art S.R.L. Utilizarea la altă lucrare decât cea pentru care a fost emisă constituie o încălcare a prevederilor Legii nr. 8/1996 privind dreptul de autor și drepturile conexe.

08.11.2018