

HOTĂRÂRE
privind modificarea HCLS 3 nr. 468/11.10.2018, referitoare la Contractul de credit
pentru investiții nr.0119/2018/69755/19.04.2018
încheiat cu Raiffeisen Bank SA

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților
administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr.
215/2001, precum și pentru modificarea și completarea
Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 19.12.2018

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr.285097/CP/19.12.2018 a Primarului Sectorului 3;
- Raportul comun de specialitate nr. 284910/19.12.2018 al Direcției Economice și Direcției Investiții și Achiziții;
- HCLS3 nr. 151/27.04.2017 privind aprobarea contractarii si/sau garantării unei finanțări rambursabile interne pentru lucrări de investiții de interes local în valoare de 100.000.000 lei pe anul 2018, modificată și completată prin HCLS3 nr.223/30.05.2018 și HCLS3 nr.468/11.10.2018;
- HCGMB nr. 30/06.02.2003 privind aprobarea exercitării de către Consiliile Locale ale Sectoarelor 1-6 a atribuțiilor privind aprobarea bugetului local, a împrumuturilor, virărilor de credite și modului de utilizare a rezervei bugetare și privind aprobarea contului de încheiere a exercițiului bugetar;
- Adresa nr. 284912 /19.12.2018 a Direcției Economice;

În conformitate cu prevederile:

- Capitolul IV din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările ulterioare, ale capitolului IV din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele ale HG nr. 9/2007 privind constituirea, componența și

funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 9 pct. 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- Art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată², cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Raportul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2) lit. b) și art. 81 alin. (2) lit. d) din Legea administrației publice locale nr. 215 /2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 468/11.10.2018 referitoare la Contractul de credit pentru investitii nr.0119/2018/69755/19.04.2018 încheiat cu Raiffeisen Bank SA, se modifică și se înlocuiește cu anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Anexa nr.2 la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 468/11.10.2018 referitoare la Contractul de credit pentru investitii nr.0119/2018/69755/19.04.2018 încheiat cu Raiffeisen Bank SA rămâne nemodificată.

Art.3.Din bugetul local al Sectorului 3 se asigură integral plata:

- a) serviciului anual al datoriei publice locale;
- b) oricăror impozite și taxe aferente realizării obiectivelor de investiții de interes local;
- c) alte cheltuieli neeligibile ale finanțării rambursabile menționate.

Art.4. (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a Sectorului 3 al Municipiului Bucuresti următoarele date:

- a) hotărârea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acesteia;
- b) valoarea împrumutului contractat/ în valuta de contract;
- c) gradul de îndatorare a Sectorului 3 al Municipiului Bucuresti;

- d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a împrumutului;
- e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente fiecărei finanțări rambursabile;
- f) plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă.

(2) Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Sectorului 3 al Municipiului București prin Direcția Economică și Direcția Investiții și Achiziții.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului Sectorului 3, în termenul prevăzut de lege, Primarului Sectorului 3 și Prefectului Municipiului București și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primarie3.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3

CABINET PRIMAR



TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Ducești nr. 191, sector 3, 031064, București, www.primarie3.ro

SECTOR 3

CABINET PRIMAR

Nr.

Data.....

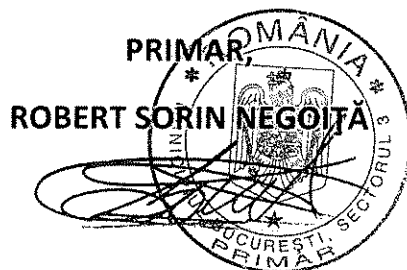
285097

19.12.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind modificarea HCLS 3 nr. 468/11.10.2018, referitoare
la Contractul de credit pentru investitii nr.0119/2018/69755/19.04.2018
încheiat cu Raiffeisen Bank SA**

Având în vedere necesitatea executării unor lucrări de investiții ai căror indicatori tehnico-economici au fost aprobați anterior prezentei, constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea și finalizarea proiectelor de investiții de interes public local precum și ținând seama de raportul comun de specialitate nr. 284910/19.12.2018 al Direcției Economice și Direcției Investiții și Achiziții, propunem aprobarea prezentului proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L.S. 3 nr. 468/11.10.2018, referitoare la Contractul de credit pentru investiții nr.0119/2018/69755/19.04.2018 încheiat cu Raiffeisen Bank S.A., modificări ce vor fi notificate ulterior Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale.



Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii obligațiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unei teme legitime justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE 679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei Sector 3.



PRIMĂRIA
SECTORULUI 3
BUCUREȘTI

DIRECȚIA ECONOMICĂ



TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL economic@primarie3.ro
Calea Dudașți nr. 191, sector 3, 031084, București, www.primarie3.ro

Nr. 2849/01/19.12.2018

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L.S. 3 nr. 468/11.10.2018 , referitoare la Contractului de credit pentru investiții Nr.0119/2018/69755/19.04.2018 încheiat cu Raiffeisen Bank S.A.

Având în vedere necesitatea executării unor lucrări de investiții ai căror indicatori tehnico-economici au fost aprobați anterior prezentei, constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea și finalizarea proiectelor de investiții de interes public local, propunem aprobarea prezentului proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L.S. 3 nr. 468/11.10.2018 , referitoare la Contractul de credit pentru investiții Nr.0119/2018/69755/19.04.2018 încheiat cu Raiffeisen Bank S.A., modificări ce vor fi notificate ulterior Comisiei de Autorizare a Imprumuturilor Locale, conform anexei nr.1.

Director Economic,
Octavian Ghețu

Director Investiții Achiziții,
Irina Gina Soroceanu

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE 679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei Sector 3.

Anexa nr.1

la Hotararea Consiliului Local Sector 3 nr.

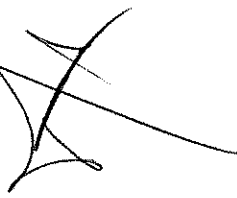
Nr. crt.	Contract de finantare nr./data	Denumirea proiectului	HCLS-uri de aprobare a indicatorilor tehnico-economici	Valoarea maximă a cheltuielilor aferente proiectului conform contractelor de finantare semnate	Valoarea solicitata anterior (lei)	Diferente +/-	Propunere actuala
0							
1	1894/20.04.2018	Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din sectorul 3- FE80	NR.104/29.03.2017 NR.319/27.07.2017	18,015,232.67	0.00	0.00	0.00
2	1899/20.04.2018	Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din sectorul 3- FE56	NR.108/29.03.2017 NR.215/30.05.2017 NR.319/27.07.2017 NR.344/15.12.2016 NR.501/31.10.2017 NR.502/31.10.2017 NR.503/31.10.2017	19,465,005.61	0.00	0.00	0.00
3	1903/20.04.2018	Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din sectorul 3- FE61	NR.104/29.03.2017 NR.108/29.03.2017 NR. 87/23.02.2018	14,936,751.87	0.00	0.00	0.00
4	1890/20.04.2018	Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din sectorul 3- FE58	NR.104/29.03.2017	18,750,725.48	0.00	0.00	0.00
5	1901/20.04.2018	Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din sectorul 3- FE59	NR.104/29.03.2017 NR. 87/23.02.2018	13,403,125.13	0.00	0.00	0.00
6	1919/20.04.2018	Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din sectorul 3- FE62	NR.104/29.03.2017	14,635,100.23	0.00	0.00	0.00
7		Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din sectorul 3- FE 92	450/28.09.2017	20,008,513.58	20,008,513.00	-20,008,513.00	0.00
8		Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din sectorul 3- FE 93	639/07.12.2017 635/07.12.2017 450/28.09.2017	19,070,887.88	19,070,887.00	-19,070,887.00	0.00
9		Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din sectorul 3- FE 94	637/07.12.2017 635/07.12.2017 638/07.12.2017 450/28.09.2017	21,607,082.95	21,607,082.00	-21,607,082.00	0.00
10		Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din sectorul 3- FE 95	500/31.10.2017 450/28.09.2017 635/07.12.2017 218/30.05.2017	12,053,562.94	12,053,562.00	-12,053,562.00	0.00
11		Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din sectorul 3- FE 98	450/28.09.2017 635/07.12.2017 638/07.12.2017	12,903,616.40	12,903,616.00	-12,903,616.00	0.00

Coșer

12	Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din sectorul 3- FE 99	358/22.12.2016	13,562,277.24	13,562,277.00	-13,562,277.00	0.00
		104/29.03.2017				
		17/26.01.2017				
		358/22.12.2016				
		635/07.12.2017				
		638/07.12.2017				
		637/07.12.2017				
13	Cresterea capacitatii de stationare si mobilitate a parcului auto in zona Bdul Decebal, Sector 3, Bucuresti	307/17.07.2018; 560/28.11.2018	102,374,690.90	0.00	99,205,938.00	99,205,938.00
TOTAL			300,786,972.88	99,206,938.00	0.00	99,205,938.00

Director Economic,

Octavian Ghetu



Director Investitii Achizitii,

Irina Gina Soroceanu



lei

Nr crt.	Denumirea obiectivelor de investitii	Valoare C+M cu TVA Sursa de finantare Credit bancar	Nr. Hotarare Consiliu aprobare indicatori
1	Cresterea performantei energetice la blocurile de locuinte din sectorul 3- 47 blocuri	78,897,955.47	104/29.03.2017
2	Cresterea performantei energetice la blocurile de locuinte din sectorul 3 - 7 blocuri	11,095,088.25	102/29.03.2017
3	Cresterea performantei energetice la blocurile de locuinte din sectorul 3 - 6 blocuri	10,006,956.28	103/29.03.2017
	TOTAL	100,000,000.00	

DIRECTIA ECONOMICA,
Octavian Ghetu



DIRECTIA INVESTITII ACHIZITII,
Irina Gina Soroceanu





PRIMĂRIA
SECTORULUI 3
BUCUREȘTI

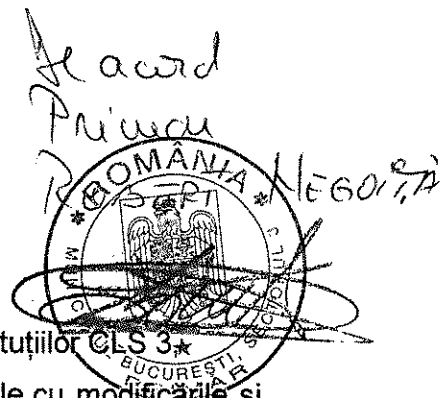
DIRECȚIA ECONOMICĂ



TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL economic@primarie3.ro
Calea Dădărești nr. 191, sector 3, 031084, București, www.primarie3.ro

Nr. 284912/19.12.2018

Către,
CABINET PRIMAR



Având în vedere necesitatea asigurării bunului mers al instituțiilor
ținând cont de Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și
completările ulterioare, vă transmitem alăturat :

- proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L.S. 3 nr. 468/11.10.2018 , referitoare la Contractului de credit pentru investitii Nr.0119/2018/69755/19.04.2018 încheiat cu Raiffeisen Bank S.A.

Anexat, vă transmitem următoarele documente:

- Raportul de specialitate
- Nota de Fundamentare
- Proiectul expunerii de motive
- Proiectul de hotărâre
- Anexa

Cu stimă,

DIRECTOR EXECUTIV,

OCTAVIAN GHEȚU