

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții
”Amplasare platforme subterane pentru colectarea deșeurilor menajere de pe raza Sectorului 3 al
Municipiului București”

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 31.01.2019

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 276048/CP/30.01.2019 a Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 276026/30.01.2019 al Direcției Administrarea Domeniului Public;
- HCGMB nr.82/28.04.2015 privind aprobarea Strategiei de dezvoltare și funcționare pe termen mediu și lung a serviciului public de salubritate în Municipiul București, completată prin HCGMB nr.501/31.10.2017 nr. 262/26.11.2015 privind aprobarea consumului lunar de carburant pentru autoturismele și autoutilitarele din cadrul parcului auto al Primăriei Sectorului 3;
- Adresa Direcției Generale de Salubritate Sector 3 nr. 172/08.10.2018, înregistrată sub nr.210393/PS3/09.10.2018;
- Adresa nr. 276027/30.01.2019 a Direcției Administrarea Domeniului Public;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 349/2005 privind depozitarea deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Raportul Comisie de specialitate studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe.
- Raportul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Raportul Comisiei pentru administrarea domeniului public, realizarea lucrărilor publice, agrement;
- Raportul Comisiei pentru protecția mediului, sănătate, salubritate și control.

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și art. 81 alin. (4) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Amplasare platforme subterane pentru colectarea deșeurilor menajere de pe raza Sectorului 3 al Municipiului București", conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se abrogă HCLS 3 nr.337/31.07.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Amplasare platforme subterane pentru colectarea selectivă a deșeurilor de pe raza Sectorului 3 al Municipiului București".

Art. 3. Se abrogă HCLS 3 nr. 361/14.08.2018 privind aprobarea modelului de contract și a caietului de sarcini întocmite în vederea atribuirii către întreprinderile publice având ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, a contractului având ca obiect execuția de lucrări "Amplasare platforme subterane pentru colectarea selectivă a deșeurilor de pe raza Sectorului 3 al Municipiului București".

Art. 4. Se abrogă HCLS nr. 398/31.08.2018 privind modificarea modelului de contract și completarea Caietului de sarcini întocmite în vederea atribuirii contractului ce are ca obiect execuția de lucrări "Amplasare platforme subterane pentru colectarea selectivă a deșeurilor de pe raza Sectorului 3 al Municipiului București".

Art. 5. Se abrogă HCLS 3 nr. 432/14.09.2018 privind atribuirea contractului ce are ca obiect execuția de lucrări "Amplasare platforme subterane pentru colectarea selectivă a deșeurilor de pe raza Sectorului 3 al Municipiului București", către Societatea SD3 Salubritate și Dezăpezire S3 SRL.

Art.6. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Administrarea Domeniului Public, va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI **3**



CABINET PRIMAR

SECTOR 3

CABINET PRIMAR

Nr. *246018*

Data *30.01.2019*

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Călea Dădești nr. 191, sector 3, 031084, București, www.primarie3.ro

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Amplasare platforme subterane pentru colectarea deșeurilor menajere de pe raza Sectorului 3 al Municipiului București"

Prin HCLS3 nr. 337/31.07.2018 s-a aprobat indicatorii tehnico-economici pentru amplasare de platforme subterane pentru colectarea selectivă a deșeurilor de pe raza Sectorului 3 al Municipiului București pentru un număr de 150 de locații.

Prin HCLS 3 nr. 432/14.09.2018 s-a aprobat atribuirea contractului ce are ca obiect execuția de lucrări "Amplasare platforme subterane pentru colectarea selectivă a deșeurilor de pe raza Sectorului 3 al Municipiului București", către Societatea SD3 Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L.

Prin HCLS 3 nr. 357/14.08.2018 a fost aprobată înființarea Direcției Generale de Salubritate Sector 3, care a preluat întreaga activitate de salubritate a Sectorului 3, implicit și colectarea deșeurilor de tip municipal din containerele îngropate existente în prezent pe raza Sectorului 3.

Având în vedere schimbările survenite privind activitatea de colectare și gestionare a deșeurilor, precum și adresa Direcției Generale de Salubritate nr. 172/08.10.2018, înregistrată sub nr. 210393/09.10.2018, prin care ne informează cu privire la capacitatea insuficientă de depozitare a deșeurilor de tip municipal în containerele îngropate, solicitând mărirea capacității acestora, și ținând seama de faptul că nu a fost încă încheiat contractul privind execuția acestui obiectiv de investiții, s-a constatat că încheierea acestuia nu ar mai corespunde cerințelor actuale, putând duce la imposibilitatea desfășurării activității de colectare și gestionare a deșeurilor pe raza Sectorului 3, în condiții optime.

Necesitatea și oportunitatea promovării investiției rezultă din recomandările prezentate în cadrul studiului de fezabilitate întocmit de Concrete & Design Solution S.R.L., a situației din teren și este susținută de Strategia de dezvoltare și funcționare pe termen mediu și lung a serviciului public de salubritate în Municipiul București, aprobată prin H.C.G.M.B. nr. 82/28.04.2015.

Motivarea schimbării indicatorilor tehnico-economici aprobați anterior, estea aceea de a asigura capacitatea necesară de colectarea a deșeurilor de tip municipal și a celor asimilate, eliminarea în mare măsură a poluării mediului prin eliminarea surselor de poluare existente în jurul punctelor gospodărești reprezentând o soluție mai eficientă. Noile soluții elimină barierele arhitectonice pentru persoanele cu mobilitate limitată, copiii sau vârstnici și asigură o mai bună siguranță acestora, îmbunătățind totodată și estetica urbană în zonele în care vor fi amplasate.

Urmarea celor prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr. 276026/30.01.2019 al Direcției Administrarea Domeniului Public și de solicitarea Direcției Generale de Salubritate Sector 3, am inițiat prezentul proiect de hotărâre de care în susțin dezbaterii și aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.



Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE 679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei Sector 3.



Nr. 276026/30.01.2019

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre
privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de
investiții ”Amplasare platforme subterane pentru colectarea deșeurilor
menajere de pe raza Sectorului 3 al Municipiului București

Având în vedere HCLS3 nr. 337/31.07.2018, prin care se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru amplasare platforme subterane pentru colectarea selectivă a deșeurilor de pe raza Sectorului 3 al Municipiului București, pentru un număr de 150 de locații și ținând cont de faptul că, prin adresa Direcției Generale de Salubritate Sector 3 nr. 172/08.10.2018, înregistrată sub nr.210393/09.10.2018, se solicită mărirea capacității de depozitare a deșeurilor de tip municipal în containere îngropate, s-a identificat necesitatea modificării indicatorilor aprobați menționați mai sus.

Ținând cont de necesitatea implementării obligativității colectării selective în conformitate cu prevederile Legii nr. 211 din 15.11.2011 (republicată) privind regimul deșeurilor, Ordinul nr. 1281 din 16.12.2005 privind stabilirea modalităților de identificare a containerelor pentru diferite tipuri de materiale în scopul aplicării colectării selective, Ordinul 757 din 26 noiembrie 2004 (actualizat) pentru aprobarea Normativului tehnic privind depozitarea deșeurilor, cu modificările aduse de Ordinul nr. 1230 din 30.11.2005, Hotărârea nr. 349 din 21.04.2005 (actualizată) privind depozitarea deșeurilor, precum și conform Strategiei de dezvoltare și funcționare pe termen mediu și lung a serviciului de salubritate în Municipiul București, pentru o modernizare a actualului sistem de colectare utilizat, a fost inițiată procedura de amplasare platforme subterane pentru colectarea deșeurilor, fiind aprobați indicatorii tehnico-economici, prin HCLS 3 nr.337/31.07.2018.

Tot în acest scop, a fost adoptată HCLS 3 nr. 361/14.08.2018 privind aprobarea modelului de contract și a caietului de sarcini întocmit în vederea atribuirii către întreprinderile publice având ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, a contractului având ca obiect execuția de lucrări ”Amplasare platforme subterane pentru colectarea selectivă a deșeurilor de



pe raza Sectorului 3 al Municipiului București”. Această Hotărâre a fost modificată și completată prin HCLS nr. 398/31.08.2018 privind modificarea modelului de contract și completarea Caietului de sarcini întocmit în vederea atribuirii contractului ce are ca obiect execuția de lucrări ”Amplasare platforme subterane pentru colectarea selectivă a deșeurilor de pe raza Sectorului 3 al Municipiului București”.

În continuare, a fost inițiat Proiectul de Hotărâre pentru atribuirea contractului, sens în care a fost adoptată HCLS 3 nr. 432/14.09.2018 privind atribuirea contractului ce are ca obiect execuția de lucrări ”Amplasare platforme subterane pentru colectarea selectivă a deșeurilor de pe raza Sectorului 3 al Municipiului București”, către Societatea SD3 Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L.

Prin HCLS 3 nr. 357/14.08.2018 a fost aprobată înființarea Direcției Generale de Salubritate Sector 3, care a preluat întreaga activitate de salubritate a Sectorului 3, implicit și colectarea deșeurilor de tip municipal din containerele îngropate existente în prezent pe raza Sectorului 3.

Având în vedere schimbările survenite privind activitatea de colectare și gestionare a deșeurilor, precum și adresa Direcției Generale de Salubritate nr. 172/08.10.2018, înregistrată sub nr. 210393/09.10.2018, prin care ne informează cu privire la capacitatea insuficientă de depozitare a deșeurilor de tip municipal în containerele îngropate, solicitând mărirea capacității acestora, s-a analizat posibilitatea atribuirii contractului privind execuția de lucrări ”Amplasare platforme subterane pentru colectarea selectivă a deșeurilor de pe raza Sectorului 3 al Municipiului București”, către Societatea SD3 Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L., sens în care, s-a constatat că, încheierea acestuia în conformitate cu HCLS 3 sus menționate, nu ar mai corespunde cerințelor actuale, putând duce la imposibilitatea desfășurării activității de colectare și gestionare a deșeurilor pe raza Sectorului 3, în condiții optime.

Tinând cont de cele mai sus menționate a fost solicitată o reevaluare a indicatorilor tehnico-economici prin mărirea numărului de locații de la 150 așa cum erau prevăzute în indicatorii tehnico-economici aprobați prin HCLS nr.337/31.07.2018, la 250, precum și mărirea capacității acestora la 10 mc/ansamblu/locație.

Potrivit Studiului de fezabilitate inițial,

- sistemul cuprindea o cuvă din beton armat în care urmau să fie amplasate containerele utilizate pentru colectarea deșeurilor menajere din sectorul 3, în sistem ecologic. De asemenea, dacă obișnuitele containere/pubele de gunoi sunt vandalizate, recipientele prin intermediul cărora deșeurile ajung subteran, nu permit accesul la acestea, sunt confecționate din metale rezistente, astfel necesitatea înlocuirii containerelor în caz de distrugere este integral eliminată, durata de utilizare fiind maximizată;
- platformele subterane nu permit accesul rozătoarelor în incinta cuvelor de depozitare a deșeurilor, acestea fiind ermetică pentru rozătoare, ceea ce poate duce la limitarea operațiunilor de dezinfecție și chiar eliminarea operațiunilor de deratizare;



- platformele nu permit împrăștierea deșeurilor;
- platformele subterane sunt ermetice din perspectiva apelor de infiltrație sau exfiltrație;
- cuva de beton este realizată din material impermeabil, iar capacul cât și coșurile de inserție nu permit infiltrarea apelor pluviale sau de altă natură în incinta cuvei;
- coșurile de inserție sunt confecționate din oțel inox și sunt prevăzute în partea superioară cu un capac rotativ. Capacul în poziția deschis preia deșeurile introduse, care sunt eliberate spre containerul de dedesubt doar odată cu închiderea capacului. Coșurile erau prevăzute cu înălțimea de 1 m de la sol.

Potrivit studiului de fezabilitate revizuit,

- *containerele sunt dotate cu: șasiu din oțel zincat la cald; coloană externă pentru predarea deșeurilor, zincată la cald cu înălțime de la sol de circa 1092 mm și astfel ușor accesibilă;*
- *platformă pietonală, din oțel zincat la cald, solidară containerului, dotată cu gură centrală pe care se fixează partea externă a containerului (coloana de preluare/introducere a deșeurilor), realizată din material antialunecare, realizată în așa fel încât să nu creeze bariere arhitectonice pentru persoanele cu mobilitate limitată;*
- *fața de preluare/introducere a deșeurilor cu deschidere frontală și diafragmă internă, realizată din oțel inoxidabil și dotată la rândul său cu pedală pentru deschiderea acesteia, cilindri pentru închiderea silențioasă și controlată și sistem de închidere/deschidere mecanică;*
- *volum de 5 mc/container;*
- *forma, atât a containerului, cât și a bazei cu deschidere în două părți, care garantează golirea perfectă a deșeurilor colectate;*
- *izolat de ape pluviale;*
- *atenuează zgomotul pe durata introducerii deșeurilor;*
- *înalt grad de rezistență la acte vandalice (lovituri, incendiere etc.);*
- *nu constituie o barieră pentru copii, vârstnici sau oameni cu probleme locomotorii;*
- *gura de preluare a deșeurilor vopsită cu vopsea epoxidică, rezistentă la razele UV și frăffiti;*
- *pereții containerului garantează alunecarea și menținerea lichidelor în interiorul său;*
- *platforma de siguranță este realizată din oțel zincat la cald pentru închiderea automată a deschiderii bazinului containerului, în scopul de a împiedica căderea accidentală pe durata fazei de golire a containerului, se ridică simultan cu extragerea containerului din lăcașul său de amplasare;*



- *platforma de siguranță poate susține o greutate de circa 200 kg și poate fi cu ușurință extrasă pentru efectuarea lucrărilor de întreținere sau curățenie.*

Soluția identificată generează în primul rând solutionarea aspectelor referitoare la sănătatea populației, precum și respectarea obligațiilor de amenajare a unor facilități de colectare selectivă a deșeurilor municipale și asimilabile.

Având în vedere soluția constructivă aleasă de incinta subterană, platformele pot fi amplasate cu respectarea legislației referitoare la sănătatea publică OMF nr. 119/2014, la distanțe mai mici de 10 m, distanțe ce se aplică doar punctelor de colectare supraterane deschise, ceea ce dă posibilitatea identificării de noi locații în vederea amplasării, cu precădere în zonele aglomerate, unde soluțiile de suprafață nu mai pot fi aplicate. Platformele subterane respectă toate normele legale, acestea putând fi amplasate oriunde, implicit în mod optimizat, în funcție de indicele de generare a deșeurilor.

Necesitatea și oportunitatea promovării investiției rezultă din recomandările prezentate în cadrul studiului de fezabilitate întocmit de Concrete & Design Solution S.R.L., a situației din teren și este susținută de Strategia de dezvoltare și funcționare pe termen mediu și lung a serviciului public de salubritate în Municipiul București, aprobată prin H.C.G.M.B. nr. 82/28.04.2015.

Conform devizului general, pentru obiectivul "Amplasare platforme subterane pentru colectarea selectivă a deșeurilor de pe raza Sectorului 3 al Municipiului București – 250 locații",

Valoarea estimată a investiției este de:	47.804.823,36 lei (inclusiv TVA)
Din care C+M:	8.213.167,29 lei.

Având în vedere cele prezentate mai sus, propunem promovarea unui proiect de H.C.L. în vederea aprobării noilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul "Amplasare platforme subterane pentru colectarea selectivă a deșeurilor de pe raza Sectorului 3 al Municipiului București" și aproarea următoarelor HCLS –uri:

- HCLS 3 nr.337/31.07.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Amplasare platforme subterane pentru colectarea selectivă a deșeurilor de pe raza Sectorului 3 al Municipiului București";
- HCLS 3 nr. 361/14.08.2018 privind aprobarea modelului de contract și a caietului de sarcini întocmite în vederea atribuirii către întreprinderile publice având ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, a contractului având ca obiect execuția de lucrări "Amplasare platforme subterane pentru colectarea selectivă a deșeurilor de pe raza Sectorului 3 al Municipiului București";
- HCLS nr. 398/31.08.2018 privind modificarea modelului de contract și completarea Caietului de sarcini întocmite în vederea atribuirii contractului ce are ca obiect



- execuția de lucrări ”Amplasare platforme subterane pentru colectarea selectivă a deșeurilor de pe raza Sectorului 3 al Municipiului București”;
- HCLS 3 nr. 432/14.09.2018 privind atribuirea contractului ce are ca obiect execuția de lucrări ”Amplasare platforme subterane pentru colectarea selectivă a deșeurilor de pe raza Sectorului 3 al Municipiului București”, către Societatea SD3 Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L.

Motivarea schimbării indicatorilor tehnico-economici aprobați anterior, estea aceea de a asigura capacitatea necesară de colectarea a deșeurilor de tip municipal și a celor asimilate, eliminarea în mare măsură a poluării mediului prin eliminarea surselor de poluare existente în jurul punctelor gospodărești reprezentând o soluție mai eficientă.

Noile soluții elimină barierele arhitectonice pentru persoanele cu mobilitate limitată, copii sau vârstnici și asigură o mai bună siguranță acestora, îmbunătățind totodată și estetica urbană în zonele în care vor fi amplasate.

**DIRECTOR EXECUTIV,
MANEA FLORIN**

**INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI
aferenți obiectivului de investiții**

„Amplasare platforme subterane pentru colectarea deșeurilor menajere de pe
raza Sectorului 3 al Municipiului București – 250 de locații”

1. Valoarea totala (inclusiv TVA): LEI 47.804.823,36 EURO 10.032.912,89

din care: C+M: LEI 8.213.167,29 EURO 1.723.717,11

EURO: 4.7648 (curs BNR din 25.01.2019)

2. Eșalonarea investiției (C+M) LEI 8.213.167,29 EURO 1.723.717,11
Anul I LEI 8.213.167,29 EURO 1.723.717,11

1. Capacitati finale:

Regim de înălțime: platformă subterană
Suprafața utila: 52 mp
Suprafața desfășurata: 52 mp

Lucrările propuse constau in realizarea a 250 de platforme subterane pentru
colectarea deșeurilor menajere

Pe fiecare din cele 250 de locatii vor fi amplasate cate doua echipamente sub forma de
containere cu capacitatea de 5 mc fiecare conform Strategiei de dezvoltare și funcționare
pe termen mediu și lung a serviciului public de salubritate în Municipiul București, aprobată
prin H.C.G.M.B. nr. 82/28.04.2015, pentru o modernizare a actualului sistem de colectare
utilizat.

2. Durata de realizare a investiției: 180 zile

**INTOCMIT:
ASOCIEREA:
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L
BAU STARK S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
FORTIORI CONSULTING S.R.L.**

PRESEDINTE DE SEDINTA

**DIRECTIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC
Director Executiv,
FLORIN MANEA**



NR. 210393/09.10.2018

Nr. 172/ 08.10.2018

Către: Primăria Sectorului 3
Direcția Administrarea Domeniului Public

Spre știință: **SC SD3 - Salubritate și Dezăpezire S3 SRL**

Prin prezenta, dorim a vă aduce la cunoștință necesitatea constatată de Direcția Generală de Salubritate Sector 3 privind modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare, întrucât capacitatea de depozitare a deșeurilor de tip municipal în containere îngropate este insuficientă. În vederea eficientizării prestării serviciului public de salubritate pe raza Sectorului 3 al Municipiului București, vă solicităm cu celeritate mărirea capacității containerelor îngropate.

Vă mulțumim pentru sprijinul acordat,

Director General
Marius Daniel CIOBÎCĂ



Director
Cătălin Ștefan Dorojan



PRIMĂRIA
SECTORULUI 3
BUCUREȘTI

DIRECȚIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC



TELEFON (004 021) 341 07 15 - 28 FAX (004 021) 341 07 15 E-MAIL domeniu.public@primarie3.ro
Str. Intrarea Odobesti nr. 5-7, sector 3, 032158, București, www.primarie3.ro



Către,
CABINET PRIMAR

Ref.: **indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Amplasare platforme subterane pentru colectarea deșeurilor menajere de pe raza Sectorului 3 al Municipiului București"**

Vă transmitem atașat următoarele documente:

- Proiectul de hotărâre de Consiliul Local Sector 3, referitor la aprobarea **indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Amplasare platforme subterane pentru colectarea deșeurilor menajere de pe raza Sectorului 3 al Municipiului București"**
- Raportul de Specialitate la proiectul de hotărâre privind **aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Amplasare platforme subterane pentru colectarea deșeurilor menajere de pe raza Sectorului 3 al Municipiului București"**

**DIRECTOR EXECUTIV,
MANEA FLORIN**