

HOTĂRÂRE

privind actualizarea Anexelor nr. 6 - 8, 10, 12, 15 - 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 33, 35, 37 - 39, 41 - 42, 46, 49 - 51, 54, 56, 63, 66, 68 - 69, 71, 73, 76, 78 - 82, 85, 88 - 89, 91 - 97, 99, 102 - 103, 113 - 115, 123 - 127, 129, 131, 141, 143 - 146, 148 - 152, 154, 157 - 159, 162 - 163, 166 - 167, 169, 173, 176, 180, 186 - 188, 191, 196, 198 - 199, 201, 204, 206, 212 - 213 și 216 la Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 450/28.09.2017

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 26.02.2019

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr.308990/CP/25.02.2019 a Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 308620/25.02.2019 al Direcției Investiții și Achiziții;
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 450/28.09.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind creșterea performanței energetice la unele blocuri de locuințe din Sectorul 3;
- Adresa nr. 308780/25.02.2019 a Direcției Investiții și Achiziții.

În conformitate cu prevederile:

- Art.19 lit. a) din OUG nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 71 alin. (1) din OUG nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare;
- Instrucțiunii ANAP nr. 2/2018 privind ajustarea prețului contractului de achiziție publică/sectorială;
- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Raportul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

- Raportul Comisiei pentru administrarea domeniului public, realizarea lucrărilor publice, agrement.

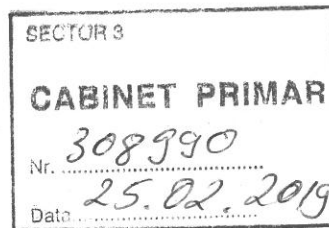
În temeiul prevederilor art. 45 alin (1) și art. 81 alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Anexele nr. 6 - 8, 10, 12, 15 - 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 33, 35, 37 - 39, 41 - 42, 46, 49 - 51, 54, 56, 63, 66, 68 - 69, 71, 73, 76, 78 - 82, 85, 88 - 89, 91 - 97, 99, 102 - 103, 113 - 115, 123 - 127, 129, 131, 141, 143 - 146, 148 - 152, 154, 157 - 159, 162 - 163, 166 - 167, 169, 173, 176, 180, 186 - 188, 191, 196, 198 - 199, 201, 204, 206, 212 - 213 și 216 la Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 450/28.09.2017 referitoare la indicatorii tehnico-economici privind creșterea performanței/eficienței energetice la unele blocuri de locuințe din Sectorul 3, se actualizează și se înlocuiesc cu Anexele nr. 1-97 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții și Achiziții, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind actualizarea Anexelor nr. 6 - 8, 10, 12, 15 - 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 33, 35, 37 - 39, 41 - 42, 46, 49 - 51, 54, 56, 63, 66, 68 - 69, 71, 73, 76, 78 - 82, 85, 88 - 89, 91 - 97, 99, 102 - 103, 113 - 115, 123 - 127, 129, 131, 141, 143 - 146, 148 - 152, 154, 157 - 159, 162 - 163, 166 - 167, 169, 173, 176, 180, 186 - 188, 191, 196, 198 - 199, 201, 204, 206, 212 - 213 și 216 la
Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 450/28.09.2017

În conformitate cu prevederile art. 71 alin. (1) din OUG nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, "în perioada 1 ianuarie 2019 - 31 decembrie 2019, pentru domeniul construcțiilor, salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată se stabilește în bani, fără a include sporuri și alte adaosuri, la suma de 3.000 lei lunar, pentru un program normal de lucru în medie de 167,333 ore pe lună, reprezentând 17,928 lei/oră."

Prin Instrucțiunea nr. 2/2018 a Agenției Naționale pentru Achiziții Publice, a fost reglementată modalitatea de actualizare a prețului contractului atunci când se constată "aparitia unei situații imprevizibile", situații prevăzute la art. 7 alin. (2), printre care: modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile publice acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului, *modificarea salariului minim aplicabil*, toată valoarea manoperei va fi actualizată cu un procent egal cu cel cu care a fost indexat salariul minim, modificarea normativelor tehnice după încheierea contractului de achiziție publică care influențează și impune redimensionarea elementelor oferite și prețul contractului, cu condiția încadrării în procente aferente modificărilor nesubstanțiale prevăzute de lege etc.

Prin urmare, având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr. 308620/25.02.2019 al Direcției Investiții și Achiziții, am inițiat prezentul proiect de hotărâre, pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





Nr 308620/25.02.2017

RAPORT DE SPECIALITATE

privind actualizarea Anexelor nr. 6, 7, 8, 10, 12, 15, 16, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 33, 35, 37, 38, 39, 41, 42, 46, 49, 50, 51, 54, 56, 63, 66, 68, 69, 71, 73, 76, 78, 79, 80, 81, 82, 85, 88, 89, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 99, 102, 103, 113, 114, 115, 123, 124, 125, 126, 127, 129, 131, 141, 143, 144, 145, 146, 148, 149, 150, 151, 152, 154, 157, 158, 159, 162, 163, 166, 167, 169, 173, 176, 180, 186, 187, 188, 191, 196, 198, 199, 201, 204, 206, 212, 213 și 216 la Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 450/28.09.2017

Reabilitarea și modernizarea termică a clădirilor și instalațiilor aferente este parte integrantă a politicii energetice a statului și se realizează prin programe naționale armonizate cu prevederile tratatelor internaționale referitoare la eficiența, protecția mediului și dezvoltarea urbană.

Drept urmare, Primăria Sectorului 3 a demarat „Programul local multianual privind creșterea performanței energetice de locuințe din sectorul 3”.

Lucrările de intervenție constau, în general, din : izolarea termică a pereților exteriori, înlocuirea ferestrelor și ușilor exterioare existente, inclusive tâmplăria aferentă accesului în blocul de locuințe cu tâmplărie performantă energetic, termo-hidroizolarea terasei/termoizolarea planșeului peste ultimul nivel în cazul existenței șarpantei, izolarea termică a planșeului peste subsol, în cazul în care prin proiectarea blocului sunt prevăzute apartamente la parter, lucrări de refacere a finisajelor anvelopei, lucrări la elementele de construcție care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea blocului de locuințe, inclusiv de refacere în zonele de intervenție.

În acest context, urmare a modificărilor legislative apărute în ultima perioadă pe tema actualizării prețurilor acordului cadru și a contractelor subsecvente încheiate, se impune a se aplica un coeficient de actualizare a anumitor elemente constitutive ale prețului contractului, afectate de apariția unor situații imprevizibile (în speță O.U.G. nr. 79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, H.G. nr. 846//2017 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată, O.U.G. nr. 82/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative și O.U.G. nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene), chiar și în condițiile în care ajustarea prețului nu a fost prevăzută în documentația de atribuire.



De altfel, art. 10 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice permite actualizarea valorii investiției, conform modificărilor legislative apărute.

Având în vedere prevederile art. 19 lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 71, alin (1) din Ordonanța de Urgență nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, Instrucțiunea nr. 2/2018 privind ajustarea prețului contractului de achiziție publică/sectorială și prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată, am inițiat prezentul Proiect de Hotărâre de Consiliu Local privind actualizarea nr. 6, 7, 8, 10, 12, 15, 16, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 33, 35, 37, 38, 39, 41, 42, 46, 49, 50, 51, 54, 56, 63, 66, 68, 69, 71, 73, 76, 78, 79, 80, 81, 82, 85, 88, 89, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 99, 102, 103, 113, 114, 115, 123, 124, 125, 126, 127, 129, 131, 141, 143, 144, 145, 146, 148, 149, 150, 151, 152, 154, 157, 158, 159, 162, 163, 166, 167, 169, 173, 176, 180, 186, 187, 188, 191, 196, 198, 199, 201, 204, 206, 212, 213 și 216 la Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 450/28.09.2017.

Șef Serviciu,

MARIUS POPESCU

Consilier Juridic

ALINA GEORGESCU

Intocmit,
Veronica Nicolae

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Liviu Rebreanu nr. 3, bloc 53, sc. 1-4

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei /eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	5,180,471.39 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	4,600,527.18 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 368.77 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 5,180,471.39 / 4,600,527.18 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

88 la tr.1 + 88 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 12475.38 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 12475.38 \text{ mp}$

$A_d = 14881.1 \text{ mp}$

$A_c = 1242.92 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 64.07 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: $1214602.71 \text{ kWh/an}$, in tone echivalent petrol, 99.56 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $291504.65 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**



**Intocmit
ASOCIEREA:**

**S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.**



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Liviu Rebreanu nr. 13A, bloc N20

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,576,025.85 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,285,065.73 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 345.91 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,576,025.85 / 2,285,065.73 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

40 la tr.1 + 40 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 6137.93 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 6605.90 \text{ mp}$

$A_d = 7880.48 \text{ mp}$

$A_c = 661.68 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $67.12 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: 532683.29 kWh/an , in tone echivalent petrol, 43.66 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $127843.99 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

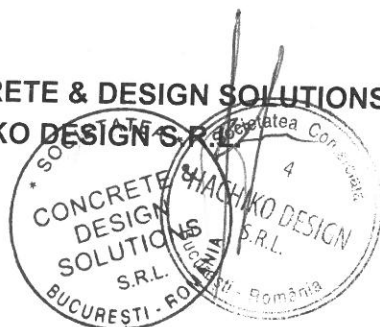
**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Matei Basarab nr. 85, bloc L119

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,437,587.49 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,167,698.61 lei

INVESTITIA SPECIFICA

= 404.44 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,437,587.49 / 2,167,698.61 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

20 la tr.1 + 20 la tr.2 + 20 la tr.3 apartamente

$A_{u_locuinte} = 5359.73 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 5359.73 \text{ mp}$

$A_d = 6289.36 \text{ mp}$

$A_c = 1022.97 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

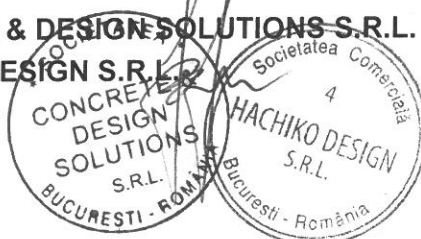
1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $62.67 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: 463007.04 kWh/an , in tone echivalent petrol, 37.95 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $111121.69 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIEREA:**

**S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.**



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Rotunda nr. 15, bloc H23

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,525,366.40 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,363,585.67 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 575.02 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,525,366.40 / 1,363,585.67 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

30 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2371.37 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2371.37 \text{ mp}$

$A_d = 2714.5 \text{ mp}$

$A_c = 464.15 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 61.52 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 193610.55 kWh/an , in tone echivalent petrol, 15.87 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $46466.53 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

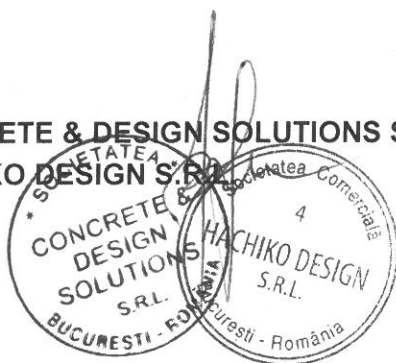
Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIAREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Calea Vitan nr. 121, bloc V1, sc. 2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,923,900.05 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,724,992.04 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 642.43 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,923,900.05 / 1,724,992.04 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

27 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2685.11 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2685.11 \text{ mp}$

$A_d = 3183.52 \text{ mp}$

$A_c = 304.43 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 61.11 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 184639.73 kWh/an , in tone echivalent petrol, 15.13 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $44313.54 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

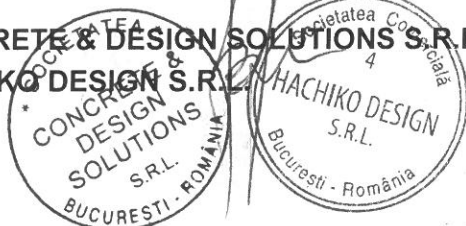
Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI/ EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Emil Botta nr. 4, bloc M104, sc. A-B

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,964,585.66 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,636,381.39 lei

INVESTITIA SPECIFICA

= 412.54 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,964,585.66 / 2,636,381.39 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

36 la tr.1 + 36 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 6390.55 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 6390.55 \text{ mp}$

$A_d = 7585.38 \text{ mp}$

$A_c = 716.58 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 60.44 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 486099.99 kWh/an , in tone echivalent petrol, 39.84 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $116664.00 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

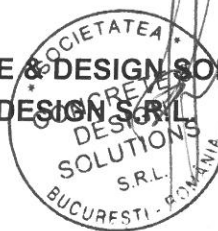
**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**



**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Bd. Nicolae Grigorescu nr. 17, bloc L7

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,909,584.30 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,704,623.33 lei

INVESTITIA SPECIFICA

= 492.87 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,909,584.30 / 1,704,623.33 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

130 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3458.55 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3458.55 \text{ mp}$

$Ad = 4249.61 \text{ mp}$

$Ac = 804.82 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $62.88 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: 453783.09 kWh/an , in tone echivalent petrol, 37.20 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $90159.42 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

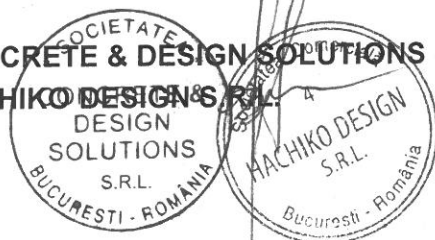
Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Branduselor nr. 9, bloc G4, sc. 2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,472,366.62 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,310,406.77 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 435.56 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,472,366.62 / 1,310,406.77lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

36 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3008.56 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3008.56 \text{ mp}$

$A_d = 3556.75 \text{ mp}$

$A_c = 355.29 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 60.87 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 210013.49 kWh/an , in tone echivalent petrol, 17.21 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $50403.24 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Aleea Ciucea nr. 2, bloc P15

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,336,477.59 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,086,160.27 lei

INVESTITIA SPECIFICA

= 499.85 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,336,477.59 / 2,086,160.27 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

20 la tr.1 + 30 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4173.58 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 4173.58 \text{ mp}$

$A_d = 5754.2 \text{ mp}$

$A_c = 822.66 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 60.62 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 352927.70 kWh/an , in tone echivalent petrol, 28.93 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $84702.65 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

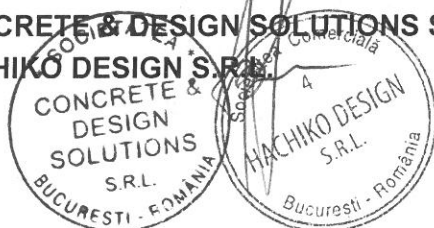
Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Negoiu nr. 2, bloc D18, sc. 2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,211,511.49 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,084,984.39 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 663.96 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,211,511.49 / 1,084,984.39 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

19 apartamente

$A_{u_locuinte} = 1634.1 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 1634.1 \text{ mp}$

$A_d = 1875.96 \text{ mp}$

$A_c = 310.71 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $76.12 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si an;
2. economia anuala de energie: 177586.56 kWh/an , in tone echivalent petrol, 14.56 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $33073.55 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

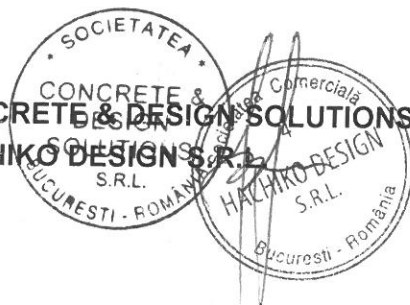
Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIAREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Intrarea Horbotei nr. 6, bloc 4 Titan

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,305,587.65 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,159,979.95 lei

INVESTITIA SPECIFICA

= 395.65 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,305,587.65 / 1,159,979.95 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

40 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2931.86 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2931.86 \text{ mp}$

$A_d = 3519.39 \text{ mp}$

$A_c = 339.91 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $68.86 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: 382116.83 kWh/an , in tone echivalent petrol, 31.32 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $74228.51 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

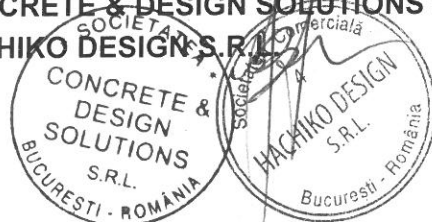
Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIAREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Liviu Rebreanu nr. 21, bloc M9

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,162,523.13 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,934,707.08 lei

INVESTITIA SPECIFICA

= 608.17 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,162,523.13 / 1,934,707.08 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

40 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3181.21 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3181.21 \text{ mp}$

$A_d = 3762.74 \text{ mp}$

$A_c = 649.13 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 70.43 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 414233.14 kWh/an , in tone echivalent petrol, 33.95 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $99415.95 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

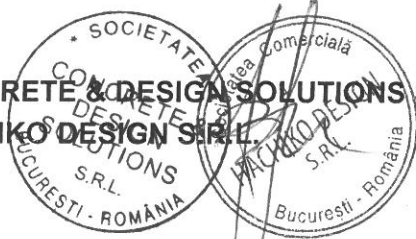
**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**

**Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIAREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Bd. 1 Decembrie 1918 nr. 10, bloc M28

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,921,416.37 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,604,648.06 lei

INVESTITIA SPECIFICA

= 453.31 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,921,416.37 / 2,604,648.06 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

20 la tr.1 + 20 la tr.2 + 20 la tr.3 apartamente

$A_{u_locuinte} = 5745.8 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 5745.80 \text{ mp}$

$A_d = 6578.87 \text{ mp}$

$A_c = 1112.57 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 73.98 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 713075.69 kWh/an , in tone echivalent petrol, 58.45 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $171138.17 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

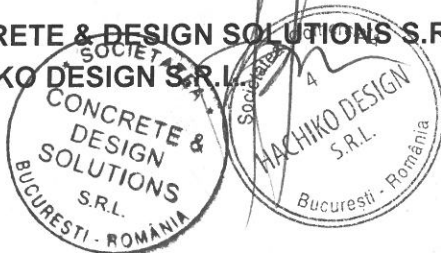
Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Aleea Barajul lezer nr. 2, bloc M1A

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	3,042,535.51 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,717,283.73 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 508.90 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 3,042,535.51 / 2,717,283.73 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

20 la tr.1 + 20 la tr.2 + 20 la tr.3 apartamente

$A_{u_locuinte} = 5339.56 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 5339.56 \text{ mp}$

$Ad = 6136.94 \text{ mp}$

$Ac = 1032.64 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 79.78 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 643932.87 kWh/an, in tone echivalent petrol, 52.78 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 112463.42 kg CO₂/an.

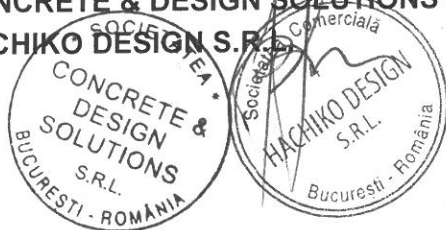
Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIAREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Aleea lanca nr. 1, bloc V17

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,688,878.42 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,497,681.59 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 340.97 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,688,878.42 / 1,497,681.59 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

52 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4392.45 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 4392.45 \text{ mp}$

$A_d = 5112.12 \text{ mp}$

$A_c = 507.09 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $60.26 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: 450419.38 kWh/an , in tone echivalent petrol, 36.92 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $108100.65 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**



**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Ramnicu Valcea nr. 5, bloc S22, sc. B

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,389,574.02 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,233,915.41 lei

INVESTITIA SPECIFICA

= 379.59 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,389,574.02 / 1,233,915.41 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

35 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3250.66 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3250.66 \text{ mp}$

$A_d = 3936.39 \text{ mp}$

$A_c = 365.8 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $67.38 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: 250290.20 kWh/an , in tone echivalent petrol, 20.52 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $47457.88 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**



**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Rotunda nr. 17, bloc H24

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,521,146.25 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,360,138.67 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 577.99 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,521,146.25 / 1,360,138.67 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

30 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2353.24$ mp

$A_{rie\ utila\ bloc} = 2353.24$ mp

$A_d = 2710.53$ mp

$A_c = 459.67$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

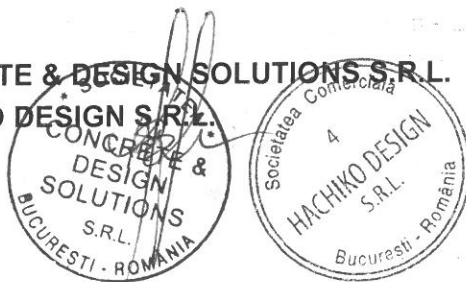
1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 64.94 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 195797.16 kWh/an, in tone echivalent petrol, 16.05 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 46991.32 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIEREA:**

**S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.**



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Soseaua Mihai Bravu nr. 380-382, bloc B3B-B3C, sc. C

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,131,015.03 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,005,185.10 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 393.75 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,131,015.03/ 1,005,185.10 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

29 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2297.95 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2552.86 \text{ mp}$

$A_d = 3134.82 \text{ mp}$

$A_c = 256.4 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 69.29 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 173372.85 kWh/an , in tone echivalent petrol, 14.21 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $32668.05 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

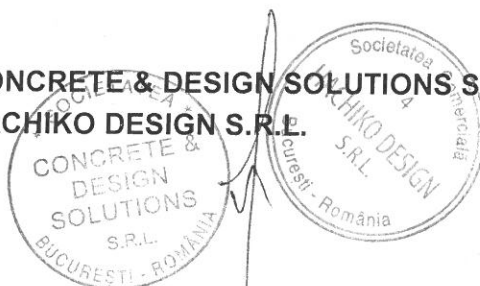
Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Ramnicu Valcea nr. 16, bloc 34 Simplon

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,295,004.55 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,153,149.66 lei

INVESTITIA SPECIFICA

= 451.94 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,295,004.55 / 1,153,149.66 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

32 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2312.99 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2551.55 \text{ mp}$

$A_d = 3372.83 \text{ mp}$

$A_c = 330.43 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $73.09 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: 262044.63 kWh/an , in tone echivalent petrol, 21.48 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $49963.71 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

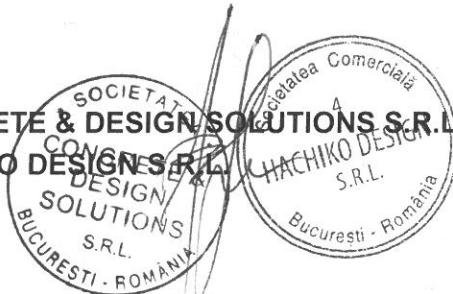
Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIAREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI/ EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Soseaua Mihai Bravu nr. 430, bloc V18

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,431,344.73 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,273,880.29 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 430.95 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,431,344.73 / 1,273,880.29 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

36 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2956 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2956 \text{ mp}$

$A_d = 3523.61 \text{ mp}$

$A_c = 331.43 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $65.27 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: 229001.13 kWh/an , in tone echivalent petrol, 18.77 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $42894.08 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI/ EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Aleea Perisoru nr. 1, bloc H34

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,059,039.66 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,840,124.81 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 518.15 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,059,039.66 / 1,840,124.81 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

20 la tr.1 + 20 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3551.36 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3551.36 \text{ mp}$

$A_d = 4069.82 \text{ mp}$

$A_c = 680.5 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $63.62 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: 320430.75 kWh/an , in tone echivalent petrol, 26.26 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $55004.83 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIEREA:**

**S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S. C. HACHIKO DESIGN SOLUTIONS S.R.L.**



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Nicolae Pascu nr. 10, bloc 5

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	5,924,229.33 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	5,304,865.35 lei

INVESTITIA SPECIFICA

= 617.38 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 5,924,229.33 / 5,304,865.35 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

58 la tr.1 + 58 la tr.2 + 58 la tr.3 apartamente

$A_{u_locuinte} = 8592.49 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 8592.49 \text{ mp}$

$A_d = 10044.33 \text{ mp}$

$A_c = 1657.95 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $64.82 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.) si an}$;
2. economia anuala de energie: 929371.39 kWh/an , in tone echivalent petrol, 76.18 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $155238.46 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Sef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIEREA:**

**S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.**



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI/ EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Caloian Judetul nr. 6, bloc D20

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,695,720.36 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,518,939.55 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 651.07 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,695,720.36 / 1,518,939.55 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

38 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2332.98 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2332.98 \text{ mp}$

$A_d = 2641.17 \text{ mp}$

$A_c = 428.33 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $65.77 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si an;
2. economia anuala de energie: 310478.73 kWh/an , in tone echivalent petrol, 25.45 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $57975.01 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Constantin Brancusi nr. 17, bloc M12

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,937,339.00 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,713,789.53 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 297.18 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,937,339.00 / 1,713,789.53 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

132 apartamente

$A_{u_locuinte} = 5766.9 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 5766.9 \text{ mp}$

$Ad = 7398.63 \text{ mp}$

$Ac = 579.54 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 64.44 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 422446.70 kWh/an , in tone echivalent petrol, 34.63 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $80792.91 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIEREA:**

**S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.**



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Vlad Dracul nr. 1, bloc B13

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,215,826.27 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,967,852.91 lei

INVESTITIA SPECIFICA

= 377.90 mii lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,215,826.27/ 1,967,852.91 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

98 apartamente

$A_{u_locuinte} = 5207.33 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 5207.33 \text{ mp}$

$A_d = 5973.22 \text{ mp}$

$A_c = 565.64 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 55.47 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 350981.44 kWh/an , in tone echivalent petrol, 28.77 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $84235.54 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Gheorghe Petrascu nr. 14, bloc B9

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	5,421,853.83 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	4,826,858.32 lei

INVESTITIA SPECIFICA

= 440.58 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 5,421,853.83 / 4,826,858.32 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

79 la tr.1 + 79 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 10955.58 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 10955.58 \text{ mp}$

$A_d = 12672.57 \text{ mp}$

$A_c = 1182.89 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 68.01 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: $1079869.85 \text{ kWh/an}$, in tone echivalent petrol, 88.51 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $205314.27 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Bd. Camil Ressu nr. 36, bloc C12

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	4,534,808.08 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	4,056,159.72 lei

INVESTITIA SPECIFICA

= 614.07 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 4,534,808.08 / 4,056,159.72 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

20 la tr.1 + 30 la tr.2 + 30 la tr.3 apartamente

$A_{u_locuinte} = 6605.33 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 6605.33 \text{ mp}$

$A_d = 7613.29 \text{ mp}$

$A_c = 1292.45 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 60.45 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 613367.50 kWh/an , in tone echivalent petrol, 50.28 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $147208.20 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**



**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Padurea Craiului nr. 1, bloc B2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	11,307,903.50 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	10,045,307.30 lei

INVESTITIA SPECIFICA

= 376.18 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 11,307,903.50 / 10,045,307.30 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

44 la tr.1 + 44 la tr.2 + 44 la tr.3 + 44 la tr.4 + 43 la tr.5 + 44 la tr.6 + 44 la tr.7 + 44 la tr.8
apartamente

$A_{u_locuinte} = 26656.43 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 26703.25 \text{ mp}$

$A_d = 31182.17 \text{ mp}$

$A_c = 2696.43 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

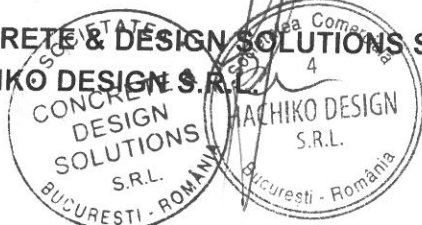
1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 67.10 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: $2488044.28 \text{ kWh/an}$, in tone echivalent petrol, 203.94 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $597130.63 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIAREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Aleea Blajel nr. 4, bloc V3

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,296,608.49 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,153,589.62 lei

INVESTITIA SPECIFICA =421.53 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,296,608.49 / 1,153,589.62 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

27 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2736.66 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2736.66 \text{ mp}$

$A_d = 3181.66 \text{ mp}$

$A_c = 303.18 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

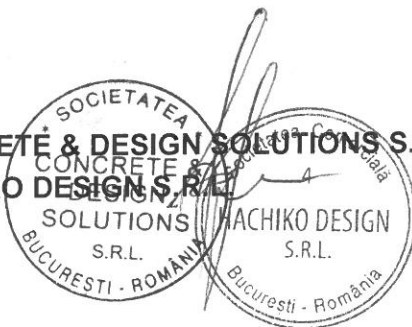
1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 64.01 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 195447.02 kWh/an , in tone echivalent petrol, 16.02 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $36579.96 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit
ASOCIEREA:

S. C. CONCRET & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Bd. Ramnicu Sarat nr. 27, bloc 10bis

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,644,038.05 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,460,901.47 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 382.71 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,644,038.05/ 1,460,901.47 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

64 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3817.27 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3817.27 \text{ mp}$

$A_d = 4653.92 \text{ mp}$

$A_c = 359.34 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 67.64 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 781508.55 kWh/an , in tone echivalent petrol, 64.06 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $139299.38 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIEREA:**

**S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.**



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI/ EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Madarasi nr. 3, bloc D9

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	943,483.90 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	837,663.13 lei

INVESTITIA SPECIFICA

= 383.10 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 943,483.90 / 837,663.13 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

27 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2186.52 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2186.52 \text{ mp}$

$A_d = 2646.27 \text{ mp}$

$A_c = 263.18 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 67.61 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 824486.23 kWh/an , in tone echivalent petrol, 67.58 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $146691.53 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Aleea Barajul Bicz nr. 1A, bloc M1B

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,667,754.30 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,488,186.77 lei

INVESTITIA SPECIFICA

= 500.57 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,667,754.30/ 1,488,186.77 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

20 la tr.1 + 20 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2972.99 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2972.99 \text{ mp}$

$A_d = 3445.74 \text{ mp}$

$A_c = 580.5 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 78.17 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 345486.83 kWh/an , in tone echivalent petrol, 28.32 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $64713.98 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI/ EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Tomis nr. 8, bloc H3

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,067,276.74 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	954,909.10 lei

INVESTITIA SPECIFICA

= 582.60 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,067,276.74 / 954,909.10 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

20 apartamente

$A_{u_locuinte} = 1639.04 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 1639.04 \text{ mp}$

$A_d = 1969.32 \text{ mp}$

$A_c = 328.9 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

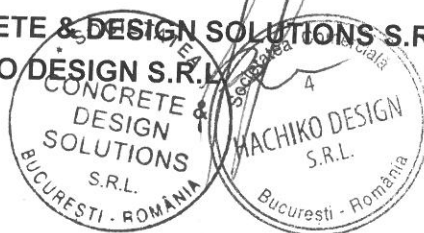
1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $68.51 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si an;
2. economia anuala de energie: 234530.30 kWh/an , in tone echivalent petrol, 19.22 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $44680.75 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIAREA:**

**S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.**



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind
„CREȘTEREA PERFORMANȚEI/ EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”
imobil

Strada Vlaicu Voda nr. 7, bloc C8

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	4,397,482.94 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	3,911,458.55 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 410.34 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 4,397,482.94 / 3,911,458.55 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

36 la tr.1 + 27 la tr.2 + 36 la tr.3 apartamente

$A_{u_locuinte} = 9532.16 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 9532.16 \text{ mp}$

$A_d = 11194.78 \text{ mp}$

$A_c = 1079.36 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

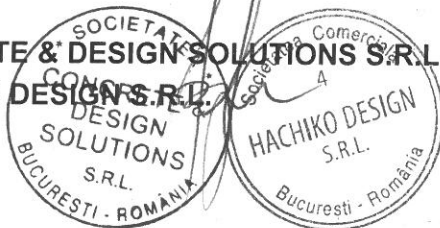
1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 64.29 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 780360.51 kWh/an , in tone echivalent petrol, 63.96 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $134489.07 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIAREA:**

**S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.**



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Aleea Barajul Bistritei nr. 5, bloc G2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,404,452.51 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,248,905.02 lei

INVESTITIA SPECIFICA

= 417.75 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,404,452.51 / 1,248,905.02 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

44 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2989.63 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2989.63 \text{ mp}$

$A_d = 3676.59 \text{ mp}$

$A_c = 317.78 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 67.64 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 417522.48 kWh/an , in tone echivalent petrol, 34.22 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $80918.80 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Aleea Barajul Bistritei nr. 4, bloc Z6

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,652,358.73 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,478,379.55 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 624.13 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,652,358.73 / 1,478,379.55 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

30 apartamente

$A_{u,locuinte} = 2368.72 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2368.72 \text{ mp}$

$A_d = 2712.66 \text{ mp}$

$A_c = 462.31 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 65.84 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 218088.52 kWh/an , in tone echivalent petrol, 17.88 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $39371.56 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

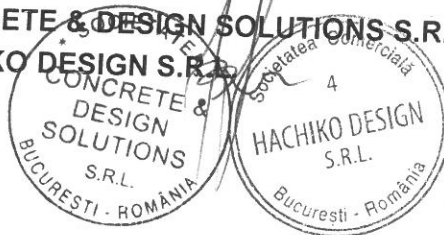
Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind
„CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Aleea Plesesti nr. 4, bloc Z8

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,617,151.14 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,446,430.57 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 611.70 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,617,151.14 / 1,446,430.57 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

30 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2364.62 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2364.62 \text{ mp}$

$A_d = 2710.17 \text{ mp}$

$A_c = 452.92 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 64.97 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 212872.15 kWh/an , in tone echivalent petrol, 17.45 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $38240.74 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

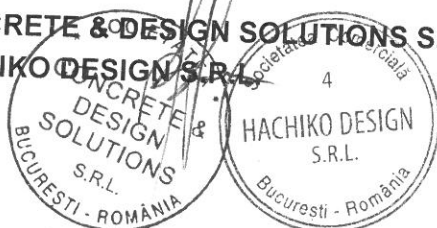
Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Aleea Barajul Bistritei nr. 3, bloc G3

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,403,336.69 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,248,058.65 lei

INVESTITIA SPECIFICA

= 416.03 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,403,336.69 / 1,248,058.65 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

44 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2999.9 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2999.9 \text{ mp}$

$A_d = 3646.05 \text{ mp}$

$A_c = 316.14 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 66.78 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 423335.59 kWh/an , in tone echivalent petrol, 34.70 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $81270.76 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIAREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Constantin Brancusi nr. 21, bloc M14

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,977,082.63 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,749,212.49 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 300.25 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,977,082.63 / 1,749,212.49 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

132 apartamente

$A_{u_locuinte} = 5825.82 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 5825.82 \text{ mp}$

$A_d = 6887.83 \text{ mp}$

$A_c = 579.54 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 67.52 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 953419.27 kWh/an , in tone echivalent petrol, 78.15 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $168868.00 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

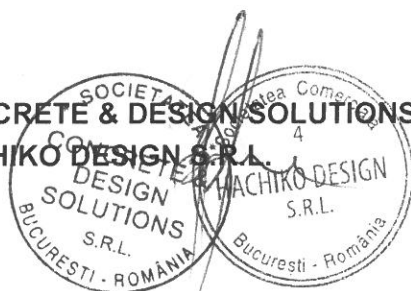
Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Aleea Barajul Bistritei nr. 14, bloc Y5

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,490,436.21 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,325,777.49 lei

INVESTITIA SPECIFICA

= 408.34 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,490,436.21 / 1,325,777.49 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

54 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3246.77 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3246.77 \text{ mp}$

$A_d = 3841.98 \text{ mp}$

$A_c = 325.76 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

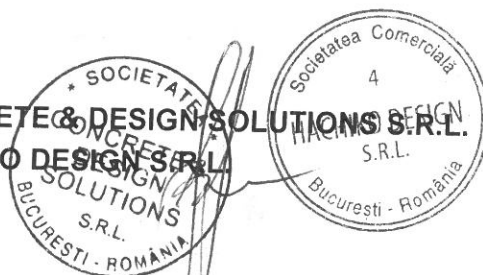
1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 66.09 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 411050.11 kWh/an , in tone echivalent petrol, 33.69 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $80400.63 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

Intocmit
ASOCIAREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind
„CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”
imobil

Strada Theodor Sperantia nr. 106, bloc S24, sc. 1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,315,922.86 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,170,944.87 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 434.39 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,315,922.86/ 1,170,944.87 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

27 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2695.6 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2695.6 \text{ mp}$

$A_d = 3195.29 \text{ mp}$

$A_c = 299.06 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 64.86 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 204995.56 kWh/an , in tone echivalent petrol, 16.80 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $38381.42 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

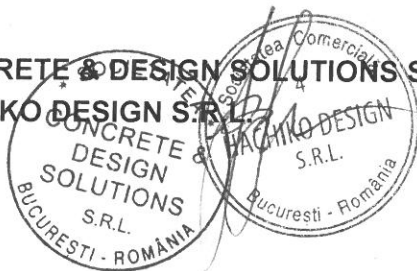
Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIAREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Dristorului nr. 112, bloc 13, sc. A+B

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,400,139.63 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,130,864.37 lei

INVESTITIA SPECIFICA =366.70 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,400,139.63 / 2,130,864.37 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

88 apartamente

$A_{u_locuinte} = 5810.97 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 5810.97 \text{ mp}$

$A_d = 6777.69 \text{ mp}$

$A_c = 626.85 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 66.63 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 520906.31 kWh/an, in tone echivalent petrol, 42.7 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 100327.58 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN SOLUTIONS S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Aleea Prevederii nr. 2, bloc M29F, sc. B

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,086,721.41 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	966,049.88 lei

INVESTITIA SPECIFICA

= 405.65 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,086,721.41 / 966,049.88 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

36 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2381.48 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2381.48 \text{ mp}$

$A_d = 3069.46 \text{ mp}$

$A_c = 272.63 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 68.50 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 263646.05 kWh/an , in tone echivalent petrol, 21.61 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $50822.58 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIAREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind
CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3"

imobil

Strada Jean Steriadi nr. 22, bloc L17

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	4,619,195.16 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	4,091,542.31 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 316.76 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 4,619,195.16 / 4,091,542.31 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

55 la tr.1 + 55 la tr.2 + 55 la tr.3 + 55 la tr.4 apartamente

$A_{u_locuinte} = 12916.71 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 12916.71 \text{ mp}$

$A_d = 15564.6 \text{ mp}$

$A_c = 1392.24 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 60.71 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 884338.75 kWh/an , in tone echivalent petrol, 72.49 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $212241.30 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Alexander Von Humboldt nr. 1, bloc V29, sc. 3

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,087,893.16 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	973,507.50 lei

INVESTITIA SPECIFICA

= 642.38 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,087,893.16 / 973,507.50 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

14 apartamente

$A_{u_locuinte} = 1515.47 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 1515.47 \text{ mp}$

$A_d = 1720.97 \text{ mp}$

$A_c = 270.51 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 82.71 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 227143.84 kWh/an , in tone echivalent petrol, 18.62 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $43088.62 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

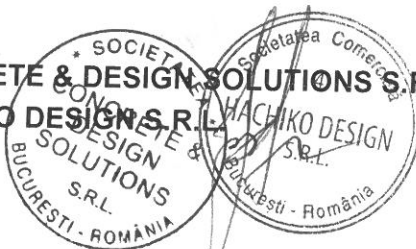
**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Odobesti nr. 13, bloc V35

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	4,990,949.86 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	4,434,299.27 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 380.98 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 4,990,949.86 / 4,434,299.27 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

43 la tr.1 + 43 la tr.2 + 44 la tr.3 apartamente

$A_{u_locuinte} = 11639.27 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 11639.27 \text{ mp}$

$A_d = 13583.01 \text{ mp}$

$A_c = 1172.04 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 60.74 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 831545.98 kWh/an , in tone echivalent petrol, 68.16 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $199571.03 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

Intocmit
ASOCIAREA



S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S.C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Campia Libertatii nr. 6, bloc PM56

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,459,222.09 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,297,257.52 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 393.33 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,459,222.09/ 1,297,257.52 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

40 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3061.51 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3298.15 \text{ mp}$

$A_d = 3900.24 \text{ mp}$

$A_c = 318.35 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 67.39 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: $1125329.99 \text{ kWh/an}$, in tone echivalent petrol, 92.24 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $198436.62 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

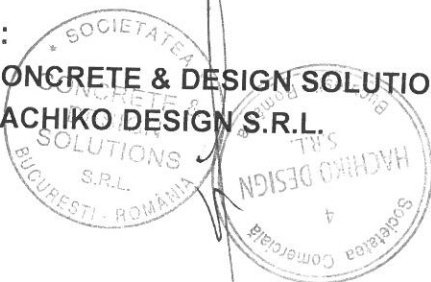
**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Aleea Laceni nr. 11, bloc PM83, sc. A

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,531,119.37 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,354,977.60 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 317.14 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,531,119.37 / 1,354,977.60 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

52 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4272.52 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 4272.52 \text{ mp}$

$A_d = 4936.87 \text{ mp}$

$A_c = 471.5 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 67.14 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 424984.70 kWh/an , in tone echivalent petrol, 34.83 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $81469.93 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

Intocmit

ASOCIEREA:



S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S.C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Foisorului nr. 4, bloc F1C

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	3,199,982.84 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,849,356.52 lei

INVESTITIA SPECIFICA

= 444.03 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 3,199,982.84 / 2,849,356.52 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

36 la tr.1 + 36 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 6417.03 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 6417.03 \text{ mp}$

$A_d = 7559.92 \text{ mp}$

$A_c = 764.85 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 66.56 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 514960.52 kWh/an , in tone echivalent petrol, 42.21 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $93024.54 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Liviu Rebreanu nr. 23, bloc M10

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,376,906.04 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,129,160.90 lei

INVESTITIA SPECIFICA

= 666.59 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,376,906.04 / 2,129,160.90 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

40 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3194.13 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3194.13 \text{ mp}$

$A_d = 3775.39 \text{ mp}$

$A_c = 659.75 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 67.32 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: $1211285.35 \text{ kWh/an}$, in tone echivalent petrol, 99.29 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $213220.93 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIEREA:**

**S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.**



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Anastasie Panu nr. 20, bloc C15, sc. 2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,533,365.75 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,363,388.14 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 398.51 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,533,365.75 / 1,363,388.14 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

36 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3421.23 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3421.23 \text{ mp}$

$A_d = 4042.36 \text{ mp}$

$A_c = 432.85 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 64.51 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 259959.78 kWh/an , in tone echivalent petrol, 21.31 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $48873.20 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Postasului nr. 2, bloc 1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	3,042,001.90 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,695,083.70 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 320.49 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 3,042,001.90 / 2,695,083.70 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

86 la tr.1 + 86 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 8409.36 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 8409.36 \text{ mp}$

$A_d = 10570.26 \text{ mp}$

$A_c = 790 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 67.23 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: $1340218.40 \text{ kWh/an}$, in tone echivalent petrol, 109.85 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $235397.40 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

Intocmit

ASOCIAREA

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Zizin nr. 10, bloc G1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,311,729.31 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,167,670.45 lei

INVESTITIA SPECIFICA

= 437.70 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,311,729.31 / 1,167,670.45 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

27 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2667.75 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2667.75 \text{ mp}$

$A_d = 3199.78 \text{ mp}$

$A_c = 299.05 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 64.17 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 199774.14 kWh/an , in tone echivalent petrol, 16.37 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $37400.10 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Theodor Sperantia nr. 106, bloc S24, sc. 2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,652,719.49 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,471,778.14 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 434.39 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,652,719.49 / 1,471,778.14 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

36 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3388.14 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3388.14 \text{ mp}$

$A_d = 3989.88 \text{ mp}$

$A_c = 377.38 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 64.45 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 245252.53 kWh/an , in tone echivalent petrol, 20.10 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $45650.92 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit de
ASOCIAREA:



S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S.C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Bd. Nicolae Grigorescu nr. 31, bloc N1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	4,757,173.16 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	4,219,137.09 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 339.89 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 4,757,173.16 / 4,219,137.09 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

99 la tr.1 + 143 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 12413.29 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 12413.29 \text{ mp}$

$A_d = 14414.44 \text{ mp}$

$A_c = 1221.77 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 60.13 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: $1283650.28 \text{ kWh/an}$, in tone echivalent petrol, 105.22 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $308076.07 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit
ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Vlaicu Voda nr. 9, bloc V61

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,221,314.34 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,987,744.17 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 616.63 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,221,314.34 / 1,987,744.17 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

19 la tr.1 + 19 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3223.54 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3223.54 \text{ mp}$

$A_d = 3671.66 \text{ mp}$

$A_c = 572.08 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 72.33 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 429359.17 kWh/an , in tone echivalent petrol, 35.19 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $78526.41 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Dumitru Papazoglu nr. 10, bloc C6

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,563,231.32 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,392,713.26 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 465.39 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,563,231.32 / 1,392,713.26 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

36 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2992.56 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2992.56 \text{ mp}$

$A_d = 3549.63 \text{ mp}$

$A_c = 340.9 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 65.16 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 242821.35 kWh/an , in tone echivalent petrol, 19.90 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $45866.33 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit
ASOCIAREA



S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Negoiu nr. 2, bloc D18, sc. 1+3

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,180,369.33 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,951,992.14 lei

INVESTITIA SPECIFICA

= 639.36 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,180,369.33 / 1,951,992.14 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela).

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

14 la tr.1 + 14 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3053.06 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3053.06 \text{ mp}$

$A_d = 3453.31 \text{ mp}$

$A_c = 556.09 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 79.40 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 380477.03 kWh/an , in tone echivalent petrol, 31.19 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $69111.00 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

Intocmit

ASOCIEREA:



S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S.C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Vlaicu Voda nr. 5, bloc C9

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	4,265,086.34 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	3,792,467.98 lei

INVESTITIA SPECIFICA

= 400.38 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 4,265,086.34 / 3,792,467.98 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

36 la tr.1 + 27 la tr.2 + 36 la tr.3 apartamente

$A_{u_locuinte} = 9472.18 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 9472.18 \text{ mp}$

$A_d = 11179.3 \text{ mp}$

$A_c = 1073.91 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 64.63 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 738643.17 kWh/an , in tone echivalent petrol, 60.54 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $129640.69 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIEREA:**

**S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.**



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Aleea Barajul Bicaz nr. 7, bloc G1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,468,421.40 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,306,668.79 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 432.85 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,468,421.40 / 1,306,668.79 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

44 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3018.76 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3018.76 \text{ mp}$

$A_d = 3676.59 \text{ mp}$

$A_c = 317.78 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 67.07 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: $1555106.80 \text{ kWh/an}$, in tone echivalent petrol, 127.47 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $272358.17 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIEREA:**

**S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.**



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Padurea Craiului nr. 3, bloc H3bis

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,642,271.50 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,463,622.39 lei

INVESTITIA SPECIFICA

= 478.03 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,642,271.50 / 1,463,622.39 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

65 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3061.78 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3061.78 \text{ mp}$

$A_d = 3646.6 \text{ mp}$

$A_c = 290.78 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 66.55 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 394889.46 kWh/an , in tone echivalent petrol, 32.37 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $77648.55 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIAREA:**

**S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S.C. HACHIKO DESIGN S.R.L.**



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Lemnisorului nr. 4, bloc G42

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,306,349.56 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,069,741.39 lei

INVESTITIA SPECIFICA

= 964.46 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,306,349.56 / 2,069,741.39 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

30 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2146.01 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2146.01 \text{ mp}$

$A_d = 2714.5 \text{ mp}$

$A_c = 464.15 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 66.60 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 199043.86 kWh/an, in tone echivalent petrol, 16.32 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 35606.16 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

Intocmit

ASOCIEREA



S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S.C. HACHIKO DESIGN S.R.L.

A handwritten signature in black ink, appearing to be "M. Popescu".

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI/ EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Bd. Nicolae Grigorescu nr. 37, bloc B4

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,867,273.42 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,548,368.02 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 388.87 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,867,273.42 / 2,548,368.02 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

54 la tr.1 + 54 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 6553.31 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 6553.31 \text{ mp}$

$A_d = 8450.61 \text{ mp}$

$A_c = 646.24 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $66.65 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si an;
2. economia anuala de energie: $2113816.64 \text{ kWh/an}$, in tone echivalent petrol, 173.26 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $368456.19 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

Intocmit
ASOCIAREA



S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S.C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Aleea Barajul Lotru nr. 7, bloc M7B

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/ eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,861,643.01 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,665,252.11 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 567.13 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,861,643.01 / 1,665,252.11 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

20 la tr.1 + 20 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2936.26 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2936.26 \text{ mp}$

$A_d = 3445.78 \text{ mp}$

$A_c = 580.54 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 80.34 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 387975.79 kWh/an, in tone echivalent petrol, 31.80 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 70676.95 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**



**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HATCHKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI / EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Emil Garleanu nr. 4, bloc V53D

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/ eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,600,387.55 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,309,270.96 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 371.55 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,600,387.55/ 2,309,270.96 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

120 apartamente

$A_{u_locuinte} = 6215.25 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 6215.25 \text{ mp}$

$A_d = 7203.4 \text{ mp}$

$A_c = 613.78 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $66.56 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si an;
2. economia anuala de energie: $2242749.68 \text{ kWh/an}$, in tone echivalent petrol, 183.83 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $390632.66 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

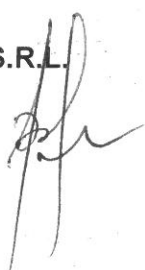
**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Sef Serviciu,
Marius Popescu**



Intocmit
ASOCIEREA

S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S.C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI / EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Racari nr. 51, bloc 70, sc. 1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/ eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,633,775.45 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,448,151.58 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 334.86 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,633,775.45 / 1,448,151.58 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

52 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4324.7 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 4324.7 \text{ mp}$

$A_d = 5049.78 \text{ mp}$

$A_c = 506.51 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 66.53 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: $2285727.36 \text{ kWh/an}$, in tone echivalent petrol, 187.35 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $398024.81 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Sef Serviciu,
Marius Popescu**

Intocmit

ASOCIEREA



S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S.C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI / EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Racari nr. 51, bloc 70, sc. 2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/ eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,611,894.97 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,429,071.48 lei

INVESTITIA SPECIFICA

= 334.86 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,611,894.97 / 1,429,071.48 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

52 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4267.72 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 4267.72 \text{ mp}$

$A_d = 4908.5 \text{ mp}$

$A_c = 482.5 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 66.49 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: $2328705.04 \text{ kWh/an}$, in tone echivalent petrol, 190.88 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $405416.97 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Sef Serviciu,
Marius Popescu**

Intocmit

ASOCIAREA:



S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S.C. HACHIKO DESIGN S.R.L.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Foisorului nr. 17, bloc F10C, sc. 1-4

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/ eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	5,648,619.03 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	5,027,405.86 lei

INVESTITIA SPECIFICA

= 426.64 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 5,648,619.03/ 5,027,405.86 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

36 la tr.1 + 36 la tr.2 + 27 la tr.3 + 27 la tr.4 apartamente

$A_{u_locuinte} = 11783.74 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 11783.74 \text{ mp}$

$A_d = 13941.13 \text{ mp}$

$A_c = 1320.5 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $61.13 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si an;
2. economia anuala de energie: 905744.46 kWh/an , in tone echivalent petrol, 74.24 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $217378.67 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIAREA:**



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI / EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Aleea Giurgeni nr. 7, bloc F8

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/ eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,390,323.16 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,242,775.13 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 529.85 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,390,323.16 / 1,242,775.13 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

30 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2345.54 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2345.54 \text{ mp}$

$A_d = 2679.82 \text{ mp}$

$A_c = 451.97 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 66.43 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: $2414660.40 \text{ kWh/an}$, in tone echivalent petrol, 197.92 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $420201.28 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

Intocmit
ASOCIAREA

S. G. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. G. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI / EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Vlad Judetul nr. 6, bloc V12

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/ eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,620,665.98 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,332,551.45 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 433.42 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,620,665.98 / 2,332,551.45 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

27 la tr.1 + 27 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 5381.77 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 5381.77 \text{ mp}$

$A_d = 6375.7 \text{ mp}$

$A_c = 603.44 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 66.40 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: $2457638.08 \text{ kWh/an}$, in tone echivalent petrol, 201.45 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $427593.43 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI / EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Aleea Banu Udrea nr. 12, bloc V95

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/ eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,443,067.94 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,190,585.56 lei

INVESTITIA SPECIFICA

= 932.57 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,443,067.94 / 2,190,585.56 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

38 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2348.97 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2348.97 \text{ mp}$

$A_d = 2660.64 \text{ mp}$

$A_c = 447.8 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 66.37 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: $2500615.76 \text{ kWh/an}$, in tone echivalent petrol, 204.97 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $434985.59 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**



Intocmit

ASOCIEREA



S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S.C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI / EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Intrarea Badeni nr. 6, bloc M9

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/ eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	4,913,101.22 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	4,400,965.02 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 683.13 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 4,913,101.22 / 4,400,965.02 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

10 la tr.1 + 20 la tr.2 + 20 la tr.3 + 20 la tr.4 apartamente

$A_{u_locuinte} = 6442.36 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 6442.36 \text{ mp}$

$A_d = 7794.73 \text{ mp}$

$A_c = 1354.68 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 73.18 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 978599.27 kWh/an, in tone echivalent petrol, 80.21 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 171448.42 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Sef Serviciu,
Marius Popescu**

Intocmit

ASOCIAREA:



S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S.C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI / EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Bd. Camil Ressu nr. 49, bloc H26

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/ eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	3,644,909.42 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	3,248,704.55 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 434.00 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 3,644,909.42 / 3,248,704.55 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

20 la tr.1 + 20 la tr.2 + 20 la tr.3 + 20 la tr.4 apartamente

$A_{u_locuinte} = 7485.48 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 7485.48 \text{ mp}$

$A_d = 8938.56 \text{ mp}$

$A_c = 1469.92 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 65.72 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 999516.99 kWh/an , in tone echivalent petrol, 81.93 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $171112.27 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Jean Steriadi nr. 3, bloc I24

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/ eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,234,195.07 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,103,901.63 lei

INVESTITIA SPECIFICA

= 561.45 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,234,195.07 / 1,103,901.63 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

20 apartamente

$A_{u_locuinte} = 1966.15 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 1966.15 \text{ mp}$

$A_d = 2262.32 \text{ mp}$

$A_c = 387.72 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 66.14 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: $2801459.52 \text{ kWh/an}$, in tone echivalent petrol, 229.63 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $486730.68 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIEREA**

**SC CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S.C. HACHIKO DESIGN S.R.L.**



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Istriei nr. 8, bloc 21C

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/ eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,564,768.98 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,386,123.06 lei

INVESTITIA SPECIFICA

= 324.71 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,564,768.98 / 1,386,123.06 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

54 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4268.8 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 4268.8 \text{ mp}$

$A_d = 5000.94 \text{ mp}$

$A_c = 482.85 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 65.25 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 399720.13 kWh/an, in tone echivalent petrol, 32.76 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 76509.73 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

Intocmit
ASOCIEREA



S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S.C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI/ EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Odobesti nr. 5A, bloc Z1A

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/ eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,608,327.07lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,330,251.50 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 499.37 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,608,327.07 / 2,330,251.50 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

30 la tr.1 + 30 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4666.34 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 4666.34 \text{ mp}$

$A_d = 5366.04 \text{ mp}$

$A_c = 905.22 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 66.08 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: $2887414.88 \text{ kWh/an}$, in tone echivalent petrol, 236.67 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $501514.99 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIEREA**

S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S.C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Theodor Sperantia nr. 106, bloc S24, sc. 3

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/ eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,307,502.60 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,163,321.31 lei

INVESTITIA SPECIFICA

= 434.39 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,307,502.60/ 1,163,321.31 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

27 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2678.05 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2678.05 \text{ mp}$

$A_d = 3176.79 \text{ mp}$

$A_c = 298.32 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 65.98 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: $3016347.92 \text{ kWh/an}$, in tone echivalent petrol, 247.24 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $523691.45 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

Intocmit
ASOCIAREA:

**S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.**



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Zizin nr. 9, bloc V81C

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/ eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,910,787.31 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,605,935.74 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 846.81 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,910,787.31 / 2,605,935.74 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

14 la tr.1 + 14 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3077.35 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3077.35 \text{ mp}$

$A_d = 3488.21 \text{ mp}$

$A_c = 580.67 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 65.95 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: $3059325.60 \text{ kWh/an}$, in tone echivalent petrol, 250.76 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $531083.61 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIAREA:**



S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S.C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Anastasie Panu nr. 17, bloc D3

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/ eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,576,816.84 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,402,445.88 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 412.24 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,576,816.84 / 1,402,445.88 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

36 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3402.03 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3402.03 \text{ mp}$

$A_d = 3996.68 \text{ mp}$

$A_c = 381.94 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 65.86 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: $3188258.64 \text{ kWh/an}$, in tone echivalent petrol, 261.33 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $553260.08 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

Intocmit

ASOCIEREA:



S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S.C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Anastasie Panu nr. 20, bloc C15, sc. 3

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/ eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,214,503.34 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,078,534.49 lei

INVESTITIA SPECIFICA

= 398.51 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,214,503.34 / 1,078,534.49 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

27 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2706.43 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2706.43 \text{ mp}$

$A_d = 3200.07 \text{ mp}$

$A_c = 308.13 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 65.83 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: $3231236.32 \text{ kWh/an}$, in tone echivalent petrol, 264.86 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $560652.23 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIAREA:**

**S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S.C. HACHIKO DESIGN S.R.L.**



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI/ EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Banu Udrea nr. 14, bloc V99

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/ eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,658,669.61 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,386,279.40 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 1,030.59 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,658,669.61/ 2,386,279.40 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

38 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2315.46 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2315.46 \text{ mp}$

$A_d = 2654.65 \text{ mp}$

$A_c = 442 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 65.76 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: $3317191.68 \text{ kWh/an}$, in tone echivalent petrol, 271.90 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $575436.54 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S.C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI/ EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Aleea Laceni nr. 11, bloc PM83, sc. 2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/ eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,565,000.23 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,387,176.60 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 317.14 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,565,000.23 / 1,387,176.60 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

52 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4374.05 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 4374.05 \text{ mp}$

$A_d = 5104.74 \text{ mp}$

$A_c = 499.71 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 65.63 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: $3489102.40 \text{ kWh/an}$, in tone echivalent petrol, 285.99 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $605005.16 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIAREA:**

**S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S.C. HACHIKO DESIGN S.R.L.**



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI/ EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Voronet nr. 10, bloc D3

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/ eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,778,961.84 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,493,829.03 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 1,065.60 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,778,961.84 / 2,493,829.03 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

40 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2340.3 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2340.3 \text{ mp}$

$A_d = 2688.71 \text{ mp}$

$A_c = 432.15 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 65.57 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: $3575057.76 \text{ kWh/an}$, in tone echivalent petrol, 293.04 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $619789.47 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

Intocmit

ASOCIEREA

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HASHIKO DESIGN S.R.L.



A handwritten signature in black ink.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI / EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Trapezului nr. 2A, bloc M29G

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/ eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,326,216.48 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,181,043.05 lei

INVESTITIA SPECIFICA

= 437.03 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,326,216.48 / 1,181,043.05 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

36 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2702.4 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2702.4 \text{ mp}$

$A_d = 3174.62 \text{ mp}$

$A_c = 307.72 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 64.65 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 334754.09 kWh/an, in tone echivalent petrol, 27.44 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 64967.82 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIEREA:**



**S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
* S.C. HACHIKO DESIGN S.R.L.**



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI / EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Soldat Ion Tudor nr. 3, bloc 6 Titan

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/ eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,131,360.92 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,005,735.27 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 391.60 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,131,360.92 / 1,005,735.27 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

109 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2568.25 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2568.25 \text{ mp}$

$A_d = 3090.46 \text{ mp}$

$A_c = 257.23 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 64.52 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 357267.06 kWh/an, in tone echivalent petrol, 29.28 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 70195.99 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIAREA:**



S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S.C. HACHIKO DESIGN S.R.L.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI / EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Gura Ialomitei nr. 4, bloc H29

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/ eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,223,645.82 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,988,941.25 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 560.06 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,223,645.82 / 1,988,941.25 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

20 la tr.1 + 20 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3551.32 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3551.32 \text{ mp}$

$A_d = 4077.22 \text{ mp}$

$A_c = 687.9 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 65.25 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: $4004834.57 \text{ kWh/an}$, in tone echivalent petrol, 328.27 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $693711.03 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

Intocmit
ASOCIAREA:



S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S.C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Liviu Rebreanu nr. 33, bloc M14, sc. 1, 2, 3

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/ eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	3,102,756.39 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,773,824.49 lei

INVESTITIA SPECIFICA

= 581.13 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 3,102,756.39 / 2,773,824.49 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

40 la tr.1 + 20 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4773.17 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 4773.17 \text{ mp}$

$A_d = 5649.04 \text{ mp}$

$A_c = 979.84 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $65.22 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si an;
2. economia anuala de energie: $4047812.25 \text{ kWh/an}$, in tone echivalent petrol, 331.79 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $701103.18 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**



Intocmit

ASOCIEREA:



S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S.C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Burdujeni nr. 1, bloc A12

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/ eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	5,288,520.43 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	4,724,961.46lei

INVESTITIA SPECIFICA = 536.06 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 5,288,520.43 / 4,724,961.46 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

15 la tr.1 + 20 la tr.2 + 15 la tr.3 + 20 la tr.4 + 15 la tr.5 apartamente

$A_{u_locuinte} = 8814.25 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 8814.25 \text{ mp}$

$A_d = 10096.88 \text{ mp}$

$A_c = 1687.67 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 62.17 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 871277.35 kWh/an , in tone echivalent petrol, 71.42 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $209106.56 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Sef Serviciu,
Marius Popescu**

Intocmit

ASOCIEREA:



S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S.C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



A handwritten signature in black ink, appearing to be "Marius Popescu".

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI / EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Vasile Goldis nr. 8, bloc M40

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/ eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,768,943.44 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,578,479.67 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 497.02 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,768,943.44 / 1,578,479.67 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

44 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3175.88 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3175.88 \text{ mp}$

$A_d = 4139.21 \text{ mp}$

$A_c = 354.91 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 67.78 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 381074.62 kWh/an, in tone echivalent petrol, 31.24 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 73620.41 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**



Intocmit
ASOCIAREA:



S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S.C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI / EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Bd. Basarabia nr. 240, bloc MY6

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/ eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,047,159.93 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	927,563.58 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 321.50 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,047,159.93 / 927,563.58 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

30 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2656.31 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2885.15 \text{ mp}$

$A_d = 3840.15 \text{ mp}$

$A_c = 365.21 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 64.93 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: $4434611.37 \text{ kWh/an}$, in tone echivalent petrol, 363.49 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $767632.58 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI / EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Matei Basarab nr. 83, bloc L117

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/ eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2,166,849.91 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,936,765.20 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 527.07 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 2,166,849.91 / 1,936,765.20 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

20 la tr.1 + 20 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3674.57 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3674.57 \text{ mp}$

$A_d = 4339.99 \text{ mp}$

$A_c = 701.52 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 65.66 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 323529.72 kWh/an, in tone echivalent petrol, 26.52 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 55832.90 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE**

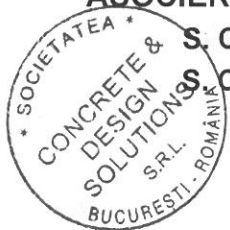
Şef Serviciu,
Marius Popescu

Intocmit

ASOCIEREA:

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI / EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Calea Vitan nr. 121, bloc V1, sc. 1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/ eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,945,705.80 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,741,213.36 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 642.43 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,945,705.80 / 1,741,213.36 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

27 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2710.36 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2710.36 \text{ mp}$

$A_d = 3217.43 \text{ mp}$

$A_c = 304.16 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $66.02 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si an;
2. economia anuala de energie: 207663.75 kWh/an , in tone echivalent petrol, 17.02 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $39100.44 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

**Intocmit
ASOCIEREA:**

S. C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S. C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI / EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Anastasie Panu nr. 20, bloc C15, sc. 1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/ eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,524,101.69 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,354,306.14 lei

INVESTITIA SPECIFICA

= 398.51 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,524,101.69/ 1,354,306.14 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

36 apartamente

$A_{u_locuinte} = 3398.44 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 3398.44 \text{ mp}$

$A_d = 4012.58 \text{ mp}$

$A_c = 401.49 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, $64.74 \text{ kWh/m}^2 \text{ (a.u.)}$ si an;
2. economia anuala de energie: $4692477.45 \text{ kWh/an}$, in tone echivalent petrol, 384.63 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $811985.51 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

Intocmit

ASOCIAREA:

S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S.C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI / EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Strada Vlaicu Voda nr. 24, bloc V79, sc. 1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/ eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,705,681.64lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,529,281.34 lei

INVESTITIA SPECIFICA

= 936.10 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,705,681.64/ 1,529,281.34 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

19 apartamente

$A_{u_locuinte} = 1633.68 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 1633.68 \text{ mp}$

$A_d = 1862.18 \text{ mp}$

$A_c = 290.93 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 81.61 kWh/m² (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 236773.04 kWh/an, in tone echivalent petrol, 19.41 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ 45017.27 kg CO₂/an.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

Intocmit
ASOCIEREA:



S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S.C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind

„CRESTEREA PERFORMANTEI / EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Aleea Barajul Rovinari nr. 2, bloc M21

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/ eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	3,112,595.91 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,782,898.11 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 572.03 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 3,112,595.91 / 2,782,898.11 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

40 la tr.1 + 20 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4864.92 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 4864.92 \text{ mp}$

$Ad = 6954.28 \text{ mp}$

$Ac = 1027.42 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 73.94 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 583992.55 kWh/an , in tone echivalent petrol, 47.87 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $140158.21 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**



S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S.C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind
„CRESTEREA PERFORMANTEI / EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”

imobil

Aleea Barajul Rovinari nr. 6, bloc M22

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/ eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	3,232,899.72 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	2,891,750.09 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 594.00 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 3,232,899.72 / 2,891,750.09 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

20 la tr.1 + 40 la tr.2 apartamente

$A_{u_locuinte} = 4868.29 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 4868.29 \text{ mp}$

$Ad = 6955.7 \text{ mp}$

$Ac = 1027.42 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 74.86 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 665991.57 kWh/an , in tone echivalent petrol, 54.59 tep ;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $159837.98 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**

Intocmit

ASOCIEREA:

S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S.C. HACHIKO DESIGN S.R.L.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

privind
„CRESTEREA PERFORMANTEI / EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN
SECTORUL 3”
imobil

Strada Zizin nr. 18, bloc V101B

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei/ eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1,280,123.39 lei,
din care	
constructii-montaj (C + M):	1,142,028.42 lei

INVESTITIA SPECIFICA = 480.41 lei/ mp arie utila

ESALONAREA INVESTITIEI (INV / C+M):

Anul I: 1,280,123.39 / 1,142,028.42 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni (din care 3 luni - schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

25 apartamente

$A_{u_locuinte} = 2377.19 \text{ mp}$

$A_{rie \text{ utila bloc}} = 2377.19 \text{ mp}$

$Ad = 2895.29 \text{ mp}$

$Ac = 478.68 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, 71.22 kWh/m^2 (a.u.) si an;
2. economia anuala de energie: 219100.20 kWh/an , in tone echivalent petrol, 17.96 tep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO_2 $52584.05 \text{ kg CO}_2/\text{an}$.

Presedinte de sedinta

**SERVICIUL INVESTITII,
LUCRARI PUBLICE
Şef Serviciu,
Marius Popescu**



S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S.C. HACHIKO DESIGN S.R.L.





Nr. 308780/2702 2019

De acord
PRIMAR

ROBERT NEGOITA'

Domnule Primar



Având în vedere prevederile art. 19 lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 71, alin (1) din Ordonanța de Urgență nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, Instrucțiunea nr. 2/2018 privind ajustarea prețului contractului de achiziție publică/sectorială și prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată, se impune emiterea următoarelor hotărâri de consiliu:

1. Hotărâre privind actualizarea Anexei nr. 19 la Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 358/22.12.2016;
2. Hotărâre privind actualizarea Anexelor nr. 1, 2, 3, 4, 6, 7, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 22, 23, 25, 26, 27, 29, 30, 31, 33, 35, 37, 38, 39, 40, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 49, 50, 51, 52, 54, 59, 61 și 62 la Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 410/11.09.2017;
3. Hotărâre privind actualizarea Anexelor nr. 6, 7, 8, 10, 12, 15, 16, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 33, 35, 37, 38, 39, 41, 42, 46, 49, 50, 51, 54, 56, 63, 66, 68, 69, 71, 73, 76, 78, 79, 80, 81, 82, 85, 88, 89, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 99, 102, 103, 113, 114, 115, 123, 124, 125, 126, 127, 129, 131, 141, 143, 144, 145, 146, 148, 149, 150, 151, 152, 154, 157, 158, 159, 162, 163, 166, 167, 169, 173, 176, 180, 186, 187, 188, 191, 196, 198, 199, 201, 204, 206, 212, 213 și 216 la Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 450/28.09.2017;
4. Hotărâre privind actualizarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 504/31.10.2017;



5. Hotărâre privind actualizarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 505/31.10.2017;
6. Hotărâre privind actualizarea Anexelor nr. 7, 8 și 9 la Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 635/07.12.2017

Vă transmitem alăturat Proiectele de Hotărâre și Rapoartele de Specialitate.

**SERVICIUL INVESTIȚII,
LUCRARI PUBLICE**
Șef Serviciu,
Marius Popescu

**Consilier Juridic
ALINA GEORGESCU**

Întocmit,
Veronica Nicolae