

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. în vederea împuternicirii Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL pentru încheierea contractelor de achiziție de WPC decking

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință extraordinară, azi 16.05.2019

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 409865/CP/15.05.2019 a Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 408719/14.05.2019 al Serviciului Control Intern - Compartiment Guvernanță Corporativă;
- Adresa nr. 408723/14.05.2019 a Serviciului Control Intern - Compartiment Guvernanță Corporativă;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 191 alin. (1) din Legea societăților nr. 31/1990 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 433/28.12.2016 privind împuternicirea Consiliului Local al Sectorului 3 de a hotărî în vederea înființării unei societăți comerciale în scopul executării de lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale pe raza Sectorului 3;
- Art. 12, pct. 12.1 lit. m) și o) din Actul Constitutiv al societății Algorithm Residential S3 SRL, aprobat prin HCLS 3 nr. 97/29.03.2017;
- Art. 12, pct. 12.2 lit. m) din Actul Constitutiv al societății Algorithm Construcții S3 SRL, aprobat prin HCLS 3 nr. 223/30.05.2017;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și art. 81 alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 SRL în vederea împuternicirii Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL pentru încheierea unui contract de achiziție de WPC decking la un preț maximal de 50 euro (plus TVA)/mp, cu respectarea prevederilor legale incidente aflate în vigoare.

Art.2. Societatea Algorithm Residential S3 SRL și societatea Algorithm Construcții S 3 SRL vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
JULIANA VĂDUVA**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
MARIUS MIHĂIȚĂ**

**NR. 273
DIN 16.05.2019**



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. <u>409865</u>
Data <u>15.05.2019</u>

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residențial S3 SRL în vederea împuternicirii președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL pentru încheierea contractelor de achiziție de WPC decking

În temeiul împuternicirii exprese acordate de către Consiliul General al Municipiului București prin Hotărârea nr. 433/28.12.2016, Consiliul Local Sector 3 a dispus prin Hotărârea nr. 97/29.03.2017 înființarea societății Algorithm Residențial S3 S.R.L.

Prin Hotărârea nr. 223/30.05.2017 Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat înființarea societății Algorithm Construcții S3 SRL, cu acționar unic societatea Algorithm Residential S3 SRL. Obiectivul principal al societății este realizarea lucrărilor de intervenție pentru punerea în siguranță, reabilitarea și consolidarea monumentului istoric "Hala Laminor".

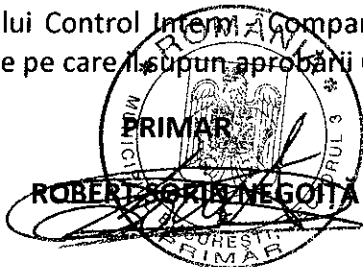
Pentru valorificarea Halei Laminor s-a propus conversia într-un complex multifuncțional prin: restaurarea, consolidarea, amenajarea interioară a halei și pe toate laturile de platforme destinate circulației pietonale, acces auto pentru servire și parcare pe latura de est, prelungirea șoselei Dudești-Pantelimon spre sud, amenajarea unei piețe urbane reprezentative, platformă pentru circulație pietonală, organizarea unei rețele stradale care să deservească terenul fostei platforme industriale Faur și să colecteze fluxuri pietonale spre Hala monument.

Acest centru va avea inclusiv spații destinate shoppingului și activităților de recreere, fiind situat într-o zonă aflată în plină dezvoltare a Sectorului 3, precum și un complex de agrement care va oferi locuitorilor din zonă, dar și din împrejurimi, multiple modalități de a petrece timpul liber și de dezvoltare a relațiilor interumane și antreprenoriale. În zona Bucureștiului nu există în acest moment o zonă de agrement cu caracter permanent, care să înglobeze atracții specifice atât copiilor cât și adolescenților, care să le stimuleze imaginația, creativitatea, să le satisfacă nevoia de mișcare și să-i determine să își consume energia specifică vârstei.

Totodată, dezvoltarea complexului de agrement va aduce o contribuție însemnată la dezvoltarea economică a zonei prin atragerea atât a turiștilor locali, dar și străini, aducând astfel aport turismului, dar și agenților economici care își desfășoară activitatea în zonă.

Astfel, având în vedere complexitatea și diversitatea activităților desfășurate de către societatea Algorithm Construcții S3 SRL la obiectivul Hala Laminor, este necesară achiziția materialelor de tip WPC decking pentru continuarea în condiții optime a lucrărilor.

Pentru aceste considerente și ținând seama de adresa societății Algorithm Residențial S3 SRL nr. 1073/14.05.2019 înregistrată cu nr. 408419/CP/14.05.2019 precum și de raportul de specialitate nr. 408719/14.05.2019 al Serviciului Control Intern a Compartiment Guvernanta Corporativă, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





romania2019.eu
Președinția României la Consiliul Uniunii Europene

Nr. 408719/14.05.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. pentru împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL pentru încheierea contractelor de achiziție de WPC decking la un preț maximal de 50 euro/mp (fără TVA)

Având în vedere:

- adresa societății Algorithm Residential S3 S.R.L. cu nr. 1073/14.05.2019 înregistrată la Cabinet Primar cu nr. 408419/14.05.2019
- adresa societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. cu nr. 3473/08.05.2019 către societatea Algorithm Residential S 3 S.R.L.
- Hotărârea Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S 3 S.R.L. nr. 22 din 07.05.2019 prin care se aprobă încheierea contractelor de achiziție WPC decking la un preț maximal de 50 euro/mp (fără TVA)
- Nota de fundamentare nr. 3404/07.05.2019 a Consiliului de Administrație care motivează necesitatea achiziționării de material WPC decking
- Oferta nr.2391/23.04.2019 de la TOP WOOD SALES
- Oferta nr.2364/22.04.2019 de la WOODPLASTIC
- Oferta nr. 2345/22.04.2019 de la SC RAFICON TRADE SRL

Conform prevederilor Actului Constitutiv al societății Algorithm Residential S3 S.R.L.

- art. 12.1 lit. m) este nevoie de acordul Adunării Generale a Asociațiilor pentru a aproba investiții care depășesc 100.000 euro inclusiv TVA
- art. 12.1. lit. o) Adunarea Generală a Asociațiilor este cea care hotărăște în probleme importante privind activitatea societății. În plus. Art. 191 alin. (1) din Legea societăților nr. 31/1990 prevede că: "Hotărârile asociațiilor se iau în adunarea generală"

Pentru valorificarea Halei Laminor, în suprafață de 68.000 mp, s-a propus conversia într-un complex multifuncțional prin restaurarea, consolidarea, amenajarea interioară a halei și pe toate laturile de platforme destinate circulației pietonale, acces auto pentru servire și parcare pe latura de est, prelungirea șoselei Dudești-Pantelimon spre sud, amenajarea unei piețe urbane reprezentative, platformă pentru circulație pietonală, organizarea unei rețele stradale care să deservească terenul fostei platforme industriale Faur și să colecteze fluxuri pietonale spre Hala monument.



Având în vedere lucrările desfășurate de societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L. la obiectivul Hala Laminor este necesară achiziția acestor materiale, respectiv WPC decking, pentru continuarea lucrărilor de amenajare la obiectivul de investiții. WPC decking este un material modern și inovator, un amestec reușit de lemn din rășinoase 70% și polimer 30% componentele fiind amestecate în procesul de producție la temperaturi și presiuni înalte, rezultând un nou material cu proprietăți speciale

Propunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residențial S3 S.R.L. pentru împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 SRL pentru încheierea contractelor de achiziție WPC decking la un preț maximal de 50 euro/mp (fără TVA), cu respectarea prevederilor legale incidente aflate în vigoare.

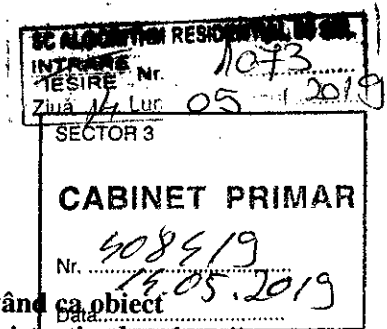
Șef Serviciu Control Intern,
Marta Căpăreanu

Compartiment
Guvernanța Corporativă,
Silviu Hondola

Către: Consiliul Local al Sectorului 3 București
și
dl. Robert Sorin Negoită, Primarul Sectorului 3 București

Sediul: Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București

Referitor: Solicitare de adoptare a unei hotărâri de Consiliu Local având ca obiect acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. pentru împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. în vederea încheierii contractelor pentru WPC decking la un preț maximal de 50 Euro (plus TVA)/mp, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.



Stimate domnule primar/Stimați membri ai Consiliului Local Sector 3,

Subscrisa, societatea Algorithm Residential S3 S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, Calea Vitan nr.242, Camerele C3, C4, C5, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/5481/19.04.2017, având CUI 37409960, **reprezentată legal de dl. Panait Radu Alin, în calitate de Președinte al Consiliului de Administrație**, cu Asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 București și Asociat minoritar societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L. respectând **Art. 12.1 din Actul Constitutiv** al acesteia: Adunarea Generală a Asociaților: **lit. m)** *”hotărăște asupra investițiilor importante ale societății care depășesc 100.000 (una suta mii) EURO inclusiv T.V.A. pentru fiecare investiție sau pentru toate investițiile în cursul unui an, dacă astfel de investiții nu au fost prevăzute în prealabil în buget”, lit. o): „hotărăște în orice altă problemă importantă privind activitatea societății”, înaintează următoarea:*

SOLICITARE:

de adoptare a unei hotărâri de Consiliu Local având ca obiect acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. pentru împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. în vederea încheierii contractelor pentru WPC decking la un preț maximal de 50 Euro (plus TVA)/mp, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

În temeiul împuternicirii exprese acordate de către Consiliul General al Municipiului București, prin Hotărârea nr. 433/28.12.2016, Consiliul Local Sector 3 a dispus prin Hotărârea nr. 97/20.03.2017 înființarea societății Algorithm Residential S3 S.R.L.

Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul Art. 3, Art. 209, Art.212, Art.213, Art. 1169 din Codul Civil și Legii 31/1990, sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120 și desfășoară activități comerciale conform Art. 269 din Codul fiscal.

În baza Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2017 s-a înființat societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L., societate cu răspundere limitată, având ca obiect principal de activitate – COD CAEN 4120 – lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale.

Societatea Algorithm Residential S3 S.R.L., cu Asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 și Asociat minoritar societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L., deține calitatea de ASOCIAT UNIC al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L.

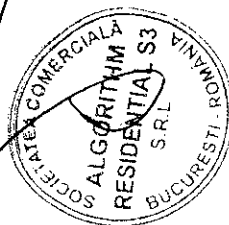
Conform Actului Constitutiv al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L., **Art. 12., punctul 2, lit.m)**, Asociatul Unic al societății, respectiv Algorithm Residential S3 S.R.L., are următoarea atribuție: „hotărăște asupra operațiunilor juridice ale societății care depășesc valoarea de 100.000 (una sută mii) EURO exclusiv T.V.A. , valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv”.

Din adresa transmisă de către societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L. în data de **14.05.2019, înregistrată la sediul subscrisei cu nr. 400 reies următoarele :** *”Pentru valorificarea Halei Laminor, în suprafață de 68.000 mp, s-a propus conversia într-un complex multifuncțional prin: restaurarea, consolidarea, amenajarea interioară a halei și pe toate laturile de platforme destinate circulației pietonale, acces auto pentru servire și parcare pe latura de est, prelungirea șoselei Dudești-Pantelimon spre sud, amenajarea unei piețe urbane reprezentative, platformă pentru circulație pietonală, organizarea unei rețele stradale care să deservească terenul fostei platforme industriale Faur și să colecteze fluxuri pietonale spre Hala monument.”*

Pentru toate aceste considerente, supunem spre aprobare propunerea de adoptare a unei hotărâri de Consiliu Local având ca obiect acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. pentru împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. în vederea încheierii contractelor pentru WPC decking la un preț maximal de 50 Euro (plus TVA)/mp, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

La prezenta solicitare atașăm adresa înaintată de către societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L. înregistrată la sediul subscrisei cu numărul 400 din 14.05.2019.

**Cu deosebită considerație,
dl. Panait Radu Alin
în calitate de Președinte C.A.
Algorithm Residential S3 S.R.L.**



Înlocuit,
Geanina Marin

Către	ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL
Sediul	Sediul Social: Bucuresti, sector 3, Calea Vitan nr 242
Referitor	Solicitare de adoptare a unei hotărâri având ca obiect aprobarea încheierii contractelor pentru WPC decking la un preț maximal de 50 Euro(plus TVA)/mp.

SC ALGORITHM CONSTRUCTII S3 SRL
INTRARE Nr. 347
IESIRE
Ziua 07 Luna 05 Anul 2019

Subscrisa, societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, Calea Vitan, nr. 154-158, cladire administrativa, birou 5, sector 3, București înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/8651/08.06.2017, având CUI 37714360, reprezentată legal de dl. Coșocariu Alexandru-Dan, în calitate de Președinte Consiliu de Administrație, având în vedere calitatea societatii Algorithm Residential S3 SRL, de Asociat unic al societății subscrise precum și scopul pentru care a fost constituită societatea, înaintăm prezenta,

Solicitare de adoptare a unei hotărâri având ca obiect aprobarea încheierii contractelor pentru WPC decking la un preț maximal de 50 Euro(plus TVA)/mp.

În baza Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2017, s-a înființat societatea Algorithm Construcții S3 SRL, societate cu răspundere limitată, având ca obiect principal de activitate – COD CAEN 4120 – lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale si nerezidențiale.

Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul Legii 31/1990 sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în lucrari de constructie a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale, cod CAEN 4120.

Având în vedere calitatea de asociat unic al Algorithm Construcții S3 SRL, vă solicităm aprobarea încheierii contractelor pentru WPC decking la un preț maximal de 50 Euro(plus TVA)/mp.

Conform Actului Constitutiv al subscrisei, art. 12., punctul 2, litera m), Asociatul Unic al societății, respectiv Algorithm Residential S3 SRL, are următoarea atribuție: „hotărâște asupra operațiunilor juridice ale Societății care depășesc valoarea de 100.000 (una suta mii) EURO exclusiv T.V.A. , valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei

executare se desfășoară în mod succesiv". Menționăm faptul că valoarea totală a contractului depășește valoarea sumei de 100.000 Euro exclusiv TVA.

Pentru valorificarea Halei Laminor, în suprafață de 68.000 mp, s-a propus conversia într-un complex multifuncțional prin: restaurarea, consolidarea, amenajarea interioară a halei și pe toate laturile de platforme destinate circulației pietonale, acces auto pentru servire și parcare pe latura de est, prelungirea șoselei Dudești-Pantelimon spre sud, amenajarea unei piețe urbane reprezentative, platformă pentru circulație pietonală, organizarea unei rețele stradale care să deservească terenul fostei platforme industriale Faur și să colecteze fluxuri pietonale spre Hala monument.

În acest sens solicităm acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 pentru aprobarea încheierii contractelor pentru WPC decking la un preț maximal de 50 Euro(plus TVA)/mp.

Anexăm prezentei Hotărârea nr. 22 din data de 07.05.2019 a Consiliului de Administrație al Agorithm Construcții S3, nota de fundamentare, precum și alte documente justificative (contra oferte, oferte etc).

Cu deosebită considerație,

Coșocariu Alexandru-Dan
Președinte Consiliu de Administrație
Algorithm Construcții S3 SRL.



HOTARAREA Nr. 22 din 07.05.2019

Având în vedere:

- Dispozițiile art. 13 coroborate cu dispozițiile art. 16 din Actul Constitutiv al Societății Algorithm Constructii S3 SRL,
- Hotărâre Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2017, de infiintare a societatii Algorithm Constructii S3 SRL, societate cu răspundere limitată, având ca obiect principal de activitate – COD CAEN 4120 – lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120.
- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 586/27.11.2017 de numire a Consiliului de Administrație al Societății Algorithm Constructii S3 SRL
- Dispozițiile art. 12, litera m) din Actul Constitutiv al Societății Algorithm Constructii S3 SRL

Consiliul de Administrație al Societății Algorithm Constructii S3 SRL

HOTĂRĂȘTE

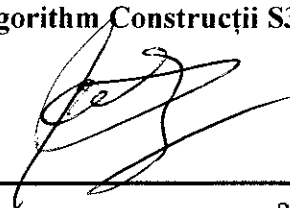
Art. 1 Aprobă încheierea contractelor pentru WPC decking la un preț maximal de 50 Euro(plus TVA)/mp.

Anexăm prezentei hotărâri, nota de fundamentare .

Coșocariu Alexandru-Dan

Președinte al Consiliului de Administrație

Algorithm Constructii S3 SRL



Algorithm Constructii S3
Bd. Basarabia nr. 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@algorithmconstructiis3.ro
Web: www.algorithmconstructiis3.ro

Date Fiscale:
CIF 37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



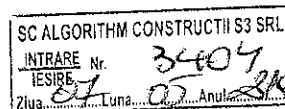
romania2019.eu



Aprobat Consiliu de Administrație Algorithm Construcției S3 S.R.L.:

Nume	Semnătură:	Data:
Cosocariu Alexandru Dan:		07.05.2019
Dede Daniela:		07.05.2019
Matache Doina Florentina:		07.05.2019
Marinescu Gabriel Mircea:		07.05.2019
Ușurelu Gabriel Alexandru:		07.05.2019

Notă de fundamentare



În cadrul activității desfășurate pe parcursul anilor 2017, 2018 și 2019, compania Algorithm Construcții S3 S.R.L. execută ca obiectiv principal etapa de punere în siguranță, reabilitare și consolidare a monumentului istoric „Hala Laminor”, etapă care face parte din finalizarea și punerea în funcțiune a centrului social și de agrement Hala Laminor.

Se dorește dezvoltarea întregii zone teritoriale Faur – Republica / 23 August. Ideea de la care pornește proiectul este aceea de a dezvolta întreaga zona teritorială Faur-Republica/23 August prin combaterea sărăciei și a excluziunii sociale prin implicarea comunității. Dezvoltarea Halei Laminor își propune în același timp reducerea numărului de persoane aflate în risc de sărăcie, promovarea măsurilor integrate pentru educație, crearea de locuri de muncă, stipularea antreprenoriatului, generarea de beneficii socio-medicale, îmbunătățirea condițiilor de locuit a celor peste 10.000 de locuitori din zonă, combaterea efectelor discriminării și segregării rasiale

Algorithm Constructii S3
Bd. Basarabia nr. 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@algorithmconstructiis3.ro
Web: www.algorithmconstructiis3.ro

Date Fiscale:
CIF 37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Construcții S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Construcții S3.

precum și susținerea drepturilor fundamentale ale cetățenilor. Pentru valorificarea Halei Laminor, în suprafață de 68.000 mp, s-a propus conversia într-un complex multifuncțional prin: restaurarea, consolidarea, amenajarea interioară a halei și pe toate laturile de platforme destinate circulației pietonale, acces auto pentru servire și parcare pe latura de est, prelungirea șoselei Dudești-Pantelimon spre sud, amenajarea unei piețe urbane reprezentative, platformă pentru circulație pietonală, organizarea unei rețele stradale care să deservească terenul fostei platforme industriale Faur și să colecteze fluxuri pietonale spre Hala monument.

Acest centru va avea inclusiv spații destinate shoppingului și activităților de recreere, fiind situat într-o zonă aflată în plină dezvoltare a sectorului 3 din București, fiind ușor de accesat prin stația de metrou Republica și autobuzul dedicat linia 103, dar și un complex de agrement. Reabilitarea și punerea în funcțiune a parcului industrial sub o nouă formă de organizare atractivă pentru populație va duce la atragerea populației care lucrează sau muncește în zonă spre acest nou punct de atracție, concurând cu centrul comercial Esplanada. Noul centru se regăsește pe fosta platforma industrială Republica la adresa Bulevardul Basarabia, numărul 256, iar în formatul actual oferă o suprafață de aproximativ 68000 mp. Finanțarea pentru acest proiect este executată de la bugetul primăriei de sector, respectiv Primăria Sectorului 3.

Dezvoltarea unui complex de agrement în București, în zona Republica - obiectivul Hala Laminor vine în urma unui amplu studiu de piață care a avut în vedere posibilitatea de a oferi locuitorilor din zonă, dar și din împrejurări, multiple modalități de a petrece timpul liber și de dezvoltare a relațiilor interumane și anteprenoriale. În zona Bucureștiului nu există în acest moment o zonă de agrement cu caracter permanent care să înglobeze atât atracții pentru copii, cât și pentru adolescenți care să le stimuleze imaginația, creativitatea, să le satisfacă nevoia de mișcare și să-i determine să își consume energia tipică vârstei, dar și atracții dedicate adulților. Considerăm că dezvoltarea complexului de agrement va aduce o contribuție însemnată la

Algorithm Constructii S3

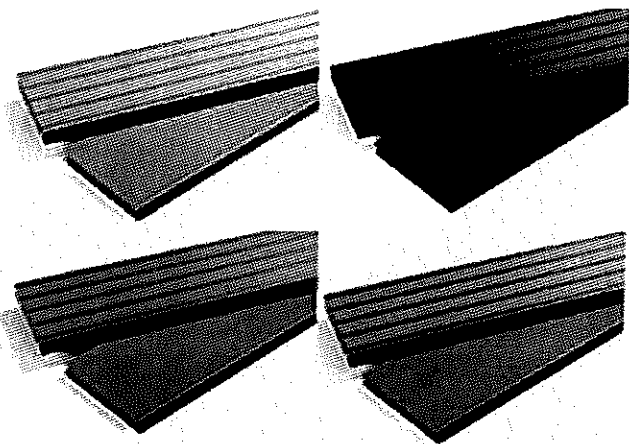
Bd. Basarabia nr. 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@algorithmconstructiis3.ro
Web: www.algorithmconstructiis3.ro

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

dezvoltarea economică a zonei prin atragerea atât a turiștilor locali, dar și străini aducând astfel aport turismului, dar și agenților economici care își desfășoară activitatea în zonă.

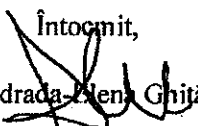
În acest context, pentru lucrările noastre este necesară achiziția de WPC decking.



WPC decking este un material modern și inovator. Un amestec reușit de lemn din rășinoase 70% și polimer 30%. Ambele componente sunt amestecate în procesul de producție la temperaturi și presiuni înalte și rezultă un nou material cu proprietăți speciale.

Pentru o imagine de ansamblu asupra prețurilor, atașăm oferte.

Aspectele prezentate ne determină să solicităm aprobarea încheierii contractelor pentru aceste achiziții la un preț maximal de 50 Euro(plus TVA)/mp.

Întocmit,

Andrada-Maria Ghijă

2391/23.04.201

TOP WOOD SALES

STRADA TRIFESIL NR 5A, SECTOR 1 BUCURESTI

TEL FAX: 031.437.02.99

BANCA: RO51 1001 42685415 6650 4260

BANCA: BRD

Certificat ISO 9001, 14001, 18001

Certificat NC AGI 11651

topwood



OFERTA

nr. art	Material	U.M.	Cantitate	PU [eur]	Valoare	Valoare
1	Sistem Deck WPC Naamifon: 22 mm grosime (include deck, substructura, cleme aluminii)	mp	1500	46.00	69.000.00	13.110.00
TOTAL					69.000.00	13.110.00

Oferta este valabila 30 de zile de la data emiterii.

Preturile sunt exprimate in euro si se calculeaza la cursul BRD din ziua platii.



TOP WOOD SALES

STRADA TRIFESTIL NR 5 A SECTOR 1 BUCURESTI

TEL FAX: 031.337.02.99

IBAN: RO51 BRDI 4268 V 415 6630 4260

BANCA BRD

Certificare ISO 9001, 14001, 18004

Certificare NC AGI 10651

topwood



OFERTA

Nr. Crt	Materiale	U/M	Cantitate	PU [eur]	Valoare	Valoare CV
1	Servicii montaj deck	mp	1500	8.00	12.000.00	2.280.00
TOTAL					12.000.00	2.280.00

Oferta este valabila 30 de zile de la data emiterii

Preturile sunt exprimate in euro si se calculeaza la cursul BRD din ziua platii.

2367 / 22.04.2019

Marius Comanescu

De la: Bogdan Popa <bogdan.popa@woodplastic.eu>
Data: Tuesday, April 23, 2019 10:02 AM
Către: Marius Comanescu
Subiect: Re: CERERE OFERTA
Attachments: PREMIUM-RO-2019.pdf; Woodplastic-pricelist-2019-EUR.pdf; ! v-
change in time.jpg; ! WoodPlastic Aging Test.jpg

Buna ziua domnule Marius Comanescu,

Multumesc pentru raspunsul dvs. Cel mai recomandat sistem WoodPlastic WPC la cerintele dvs este
utilizarea profilului de 137 mm latime (Premium) impreuna cu structura suport WPC de 50X50 mm (ca
si pe pagina 30 in 2019).

Consumul specific pe un astfel de sistem este de 7 ml profil deck, 2,8 ml profil suport si 20 clemine
/ mp respectiv / mp gasiti mai jos:

Profil wpc plin Premium (suprafata Forest / Star), 7 ml X 9,95 euro / ml = 69,65 euro

Structura WPC plina 50X50 mm, 2,8 m X 6,46 euro / ml = 18,09 euro

Cleme prindere INOX A 2 "profi basic" cu surub inox inclus, 20 buc X 0,29 euro = 5,8 euro

Pret total / mp sistem WPC ("EXW Cehia, Bukovany) 93,54 euro, din care aveti discount 40 % (pret
initial mp 56,72 euro (EXW Cehia, Bukovany, langa Praga, plata in avans)). Termen productie 4-6
saptamani pentru forme

Woodplastic WPC WoodPlastic AS nu are personalitate juridica in Romania, va putem oferi produsele
concrete

Consumul specific poate sa difere in functie de dimensiunile zonei unde se va monta, putem oferi
si profile la lungimi personalizate (orice intre 2 m si 6 m) pentru deck; veti mai avea nevoie de pene
pentru planeitate (se regasesc in oferta generala atasata), doar echipa care va monta poate calcula
functie de planeitate si conditiile de montaj reale; de asemenea avem si profile de finisare (inchiderea
din reperiile din lista de preturi atasata aveti tot 40 % discount.

Pentru sistemul propus va oferim 5 ani garantie completa sistem pentru defecte fabricatie, respectiv
ca nu va putrezi, crapa sau nu va fi atacat de insecte. Detinem certificari si documente specifice pt
fabricarea (si montaj), folosim doar materii prime pure (lemn si HDPE + pigmenti) la fabricarea profilului
materii reciclate / refolosite. Va atasez o imagine cu simularea evolutiei culorii in timp / teste de
infrunzitor.

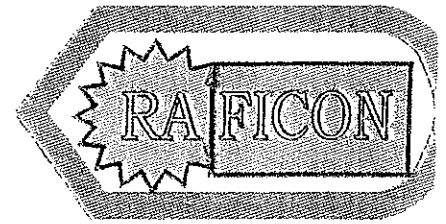
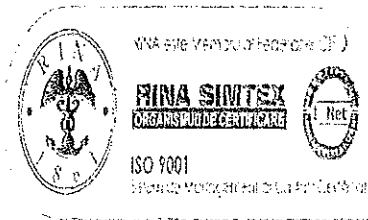
Oricum, sunt la dispozitia dvs.

On Tue, 23 Apr 2019 at 09:38, Marius Comanescu <marius.comanescu@acs3.ro> wrote:

Buna ziua!

Am revenit cu detalii:

2345/22.04.2011



S.C. RAFICON TRADE SRL
Aleea Industriilor nr 2
Buzau 120068, Romania
RO 14293563, J10/864 /15.10.2003

Tel: +40-238 725 029
Fax : +40-238 725 070
www.woodplast.ro

Catre: S.C. ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L.

Stimati domni,

Urmare a cererii de oferta si a discutiilor purtate va transmit urmatoarea oferta tehnico-comerciala:

Produs: sistem deck wpc (scandura, sina, clemele de profil si capat traversa);
Dimensiune scandura wpc: 145 x 27 x 3000 mm (lxhxL), periată pe o fata;
Dimensiune sina wpc: 50 x 30 x 3000 mm (lxhxL);
1 mp sistem deck wpc = 6,9 ml scandura + 2,8 ml sina + 16 cleme de profil si 2 clema capat traversa;
Greutate scandura wpc: 2,72 kg/ml;
Greutate sina wpc: 1,2 kg/ml;
Greutate sistem: 22,25 kg/mp.

Este important pentru beneficiarul deck-ului sa stie ca acesta este produs cu un utilaj german, din rumegus de rasinoase, cu HDPE si agenti de eplare lemn-plastic din Germania si SUA. Colorantul are filtru UV. Nu folosim PVC si materiale toxice. Este un deck pentru trafic greu si rezista la peste 3800 kg/mp.

Garantie: **10 ani pentru trafic usor** si **5 ani pentru trafic greu**, cu durata de viata peste 25 ani in conditiile unei montari corecte:

- 1) Oferta sistem deck wpc maro inchis (oakdeck), pret: 37 euro/mp;
- 2) Plinta de perete "L", pret: 2,7 euro/ml;
- 3) Plinta de margine "F", pret: 2,9 euro/ml.

Preturile nu contin TVA;

Preturile franco furnizor (Buzau);

Plata: cu OP 25% si BO scadent la 30 pentru inca 25% din valoarea contractului la lansarea comenzii, diferenta cu cec scadent la 30 de zile de la data receptiei marfii;

Livrarea se face esalonat, 3 camioane complete, in fiecare camion se livreaza 1000 mp sistem complet wpc, astfel:

- Primul camion: 7-9 zile lucratoare de la data achitarii avansului si emiterea BO;
- Al II lea camion: 5-7 zile lucratoare de la livrarea primului camion;
- Al III lea camion: 7-9 zile lucratoare de la livrarea camionului al II lea.

Valabilitate oferta: 120 zile calendaristice.

Greutate bruta marfa (3000 mp sistem wpc) = 67500 kg (22500/camion).

Cu stima,

Raimond Voicu

0736 652 229



Marius Comanescu

From: Raimond Voicu <marketing@raficon.ro>
Sent: Monday, April 22, 2019 4:26 PM
To: Marius Comanescu
Subject: Re: Raficon Trade, grosime scandura deck wpc - solicitare Algorithm Constr.

Alt criteriu de diferentiere a scandurii wpc este **grosimea** sa. Noi producem o scandura cu latimea de 145 si grosimea **de 27 mm**.

Este un deck de trafic greu care se monteaza foarte usor.
Atentie cand comparati produsele!

On 22.04.2019 16:15, Raimond Voicu wrote:

18% din masele plastice sunt reprezentate de **HDPE** (polietilena de inalta densitate).
Produsele noastre **contin lemn** de rasinoase ci nu: paie, carton, bete de floarea soarelui etc.

On 22.04.2019 16:09, Raimond Voicu wrote:

Pretul include materialul de lemn compozit (70% rumegus de rasinoase + 30% mase plastice, agenti cuplare lemn-plastic si **colorant** care contine din fabrica **stabilizator UV**).

Atentie! produsele noastre nu contin PVC. Toate materialele sunt ecologice si nu emana substante toxice sau mirosuri intepatoare.

Aveti instructiunile de montaj trimise. Cu o echipa de 4-5 oameni se monteaza foarte usor.

Deckul nostru se monteaza foarte usor. Nu necesita suruburi, decat clemele de capat. Ex. 1 mp sistem wpc include 2 cleme capat traversa (cu surub) + 16 cleme de profil (fara suruburi). Dupa ce se fixeaza sinele (substructura) este foarte usor sa montezi scandurile.

On 22.04.2019 15:51, Marius Comanescu wrote:

Preturile includ manile de manopera si elementele de montaj?
Materialul este doar PVC sau PVC +lemn?

Cu multumiri,

Marius Comanescu

Departament Aprovizionare



ALGORITHM CONSTRUCTII SA

Strada Jean Alexandru Steriadi 17 Sector 3

№. 2344/22.04.2019

Article No.	Article Description BG	Article Description RO	Price List		Price List	
			without VAT		VAT included	
50000158	WPC ДЕКИНГ ПРОФИЛ РЕЛЕФ ЛАФЯВ 4 М	PROFIL TERASA DECK WPC PER. I. MARO 4 M	147.91	RON	176.01	RON
50000159	WPC ДЕКИНГ ПРОФИЛ РЕЛЕФ Л ГРАФИТ 4 М	PROFIL TERASA DECK WPC. I. GRI INCHIS 4 M	147.91	RON	176.01	RON
50000160	WPC ПОДЛОЖЕН ПРОФИЛ ЗА ДЕКИНГ КАФЯВ 4 М	PROFIL SUBSTRUCTURA DECK WPC MARO 4 M	55.55	RON	66.10	RON
50000161	WPC ПОДЛОЖЕН ПРОФИЛ ЗА ДЕКИНГ ГРАФИТ 4 М	PROFIL SUBSTRUCTURA DECK WPC GRI INCHIS 4M	55.55	RON	66.10	RON
50000164	КОМПЛЕКТ КРЕПЕЖИ ЗА ТЕРАСНА ДЪСКА, 10 М2	SET FIXARE PENTRU BOARD TERASA, 10 M2	279.13	RON	332.15	RON
50000162	КОМПЗИТНА ЗАВЪРШВАЩА ЛЕНТА КАФЯВ	PROFIL DE INCHIDERE DECK MARO INCHIS	50.34	RON	59.90	RON
50000163	КОМПЗИТНА ЗАВЪРШВАЩА ЛЕНТА ГРАФИТ	PROFIL DE INCHIDERE DECK GRI INCHIS	50.34	RON	59.90	RON

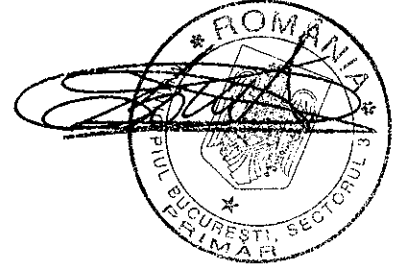


Nr.408723/14.05.2019

Către,

CABINET PRIMAR

De acord
PRIMAR
ROBERT NEGOIȚĂ



Prin prezenta, vă transmitem alăturat următoarele documente:

- Proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. pentru împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL pentru încheierea unui contract de achiziție de WPC decking la un preț maximal de 50 euro/mp (fără TVA), în vederea inițierii proiectului menționat.

Șef Serviciu Control Intern,

Marta Cepăreanu

Compartiment

Guvernanță Corporativă

Silviu Hondola