

**HOTĂRÂRE**

**privind acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății  
Administrare Active Sector 3 SRL în vederea încheierii unui contract cu  
societatea Algorithm Construcții S3 SRL**

**Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,**  
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației  
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru  
modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*  
**întrunit în ședința extraordinară, azi 15.10.2019**

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr.662774/CP/10.10.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr.656131/04.10.2019 al Serviciului Control Intern- Compartiment Guvernanță Corporativă;
- Nota de fundamentare nr. 79/02.10.2019 a societății Administrare Active Sector 3 SRL;
- Adresa nr.656136/04.10.2019 a Serviciului Control Intern- Compartiment Guvernanță Corporativă;

**În conformitate cu prevederile:**

- Art. 191 alin. (1) din Legea societăților nr. 31/1990, republicată<sup>2</sup>, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 204/29.11.2012 privind împuternicirea Consiliului Local al Sectorului 3 de a hotărî cu privire la înființarea unei societăți comerciale;
- HCLS 3 nr. 304/17.07.2018 privind prioritizarea întreprinderilor publice pentru care Sectorul 3 al Municipiului București este autoritate publică tutelară la încheierea de către acestea a contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii, cu completările ulterioare;
- Art.12, pct. 12.1, lit. m), h) și o) din Actul Constitutiv al societății Administrare Active Sector 3 SRL, aprobat prin HCLS 3 nr. 281/07.12.2012, cu modificările și completările ulterioare;

**Luând în considerare:**

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Administrare Active Sector 3 SRL în vederea încheierii unui contract cu societatea Algorithm Construcții S3 SRL, pentru achiziționarea de 10 autoutilitare/autobetoniere în valoare de **1.784.867,07 lei fără TVA**, prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu respectarea prevederilor legale incidente aflate în vigoare.

**Art.2.** Societatea Administrare Active Sector 3 SRL și societatea Algorithm Construcții S3 SRL vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**ANEXAT**  
**SECRETAR GENERAL**  
**MARIUS MIHAIȚĂ**



SECTOR 3  
CABINET PRIMAR  
Nr. 662774  
Data 10.10.2019

**REFERAT DE APROBARE**  
**al proiectului de hotărâre privind acordarea unui mandat prezidentului consiliului de administrație al societății Administrare Active Sector 3 SRL în vederea încheierii unui contract cu societatea Algorithm Construcții S3 SRL**

Societatea Administrare Active Sector 3 SRL a fost înființată în baza Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 281 din 07.12.2012 având drept scop o mai bună gospodărire a bunurilor imobile aparținând domeniului public și privat al Municipiului București date, aflate și dobândite în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3.

Evoluția societății vizează centrarea activității sale economice atât pe producerea și furnizarea produselor de construcții (beton, prefabricate din beton și mixturi asfaltice) cât și pe dezvoltarea obiectivelor aferente generării de venituri din exploatarea și închirierea imobilelor.

În vederea atingerii scopului comercial al societății, respectiv realizarea activității economice în condiții de rentabilitate, în prezent, societatea Administrare Active Sector 3 SRL deține, în chirie, de la societatea Algorithm Construcții S3 SRL, 9 autobetoniere/ autoutilitare, prețul de închiriere a acestora fiind în valoare de: 6500 lei/buc. x 9 buc = 58.500 lei/lună.

Având în vedere intenția societății Algorithm Construcții S3 SRL de vânzare a 10 autobetoniere/autoutilitare, respectiv:

1. Autoutilitară N3G Mercedes Benz B88AZK CF CT 1500/22.10.2018 – 164,062.50 lei, fără TVA.
2. Autoutilitară N3G Mercedes Benz B61JMS CF CT 1503/22.10.2018 – 147,962.54 lei, fără TVA.
3. Autoutilitară N3G Man B68NJX CF CT 1502/22.10.2018 – 157,412.54 lei, fără TVA.
4. Autoutilitară N3G Mercedes Benz B88AUF CF CT 1500/22.10.2018 – 154,612.50 lei, fără TVA.
5. Autoutilitară N3G MAN B68NJZ CF CT 1502/22.10.2018 – 157,412.54 lei, fără TVA.
6. Autobetonieră MAN 100PHV TGS35.440 WMA37SZZ98M517617 – 198,790.89 lei, fără TVA.
7. Autobetonieră MAN 100PHJTGS35.440 WMA37SZZ98M513972 – 198,790.89 lei, fără TVA.
8. Autobetonieră MAN 100PHM TGS35.440 WMA37SZZM513968 – 198,790.89 lei, fără TVA.
9. Autobetonieră MAN 100PHI TGS35.440 WMA37SZZX8M513933 – 198,790.89 lei, fără TVA.
10. Autobetonieră MAN 100 PHG TGS35.440 WMA37SZZ08M511785 – 208,240.89 lei, fără TVA.

În valoare totală de **1.784.867,07 lei fără TVA**, în cazul achiziționării acestora de către societatea Administrare Active Sector 3 SRL la prețul oferit, aceasta ar avea la dispoziție 10 autobetoniere/autoutilitare proprii, în locul celor 9 închiriate în prezent, și ar obține o reducere a cheltuielilor lunare de 39.908 lei.

Având în vedere cele prezentate și luând în considerare raportul de specialitate nr. 65631/04.10.2019 al Serviciului Control Intern - Compartiment Guvernanță Corporativă, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun dezbaterii și aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR  
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



Nr.înreg. 656131/04.10.2019

### Raport de specialitate

#### **la proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat președintelui consiliului de administrație al societății Administrare Active Sector 3 SRL în vederea încheierii unui contract cu societatea Algorithm Construcții S3 SRL**

Având în vedere:

- Adresa nr. 10143/04.10.2019 a societății Administrare Active Sector 3 SRL înregistrată la Cabinet Primar sub nr.. 655924/04.10.2019;
- Hotărârea nr. 57/03.10.2019 a Consiliului de Administrație al societății Administrare Active Sector 3 SRL prin care se aprobă încheierea contractului de cumpărare cu societatea Algorithm Construcții S3 SRL;
- Nota de fundamentare nr. 79/02.10.2019 a societății Administrare Active Sector 3 SRL;
- Răspunsurile primite din partea întreprinderilor publice la oferta societății Algorithm Construcții S3 SRL:
  - Negație din partea societății SD3-Salubritate și Deszăpezire S3 SRL cu nr.3207/19.09.2019;
  - Negație din partea societății ADPB SA cu nr.2902/19.09.2019;
  - Negație din partea societății Smart City Invest S3 SRL cu nr.2784/19.09.2019;
  - Negație din partea societății Internet și Tehnologie S3 SRL cu nr.1723/04.10.2019;
  - Negație din partea societății OPS- Ordine și Protecție S3 SRL cu nr.1035/18.09.2019;
  - Negație din partea societății AS3- Administrare Străzi S3 SRL cu nr.A675/18.09.2019
  - Negație din partea societății Algorithm Residential S3 SRL cu nr.2222/04.10.2019



- Contractul de vânzare-cumpărare încheiat între societatea Administrare Active Sector 3 SRL și societatea Algorithm Construcții S3 SRL- *model*;

Societatea Algorithm Constructii S3 SRL și-a manifestat dorința de a vinde bunuri mobile aflate în patrimoniul societății, vânzare aprobată de Consiliul de Administrație prin hotărârea nr. 60/03.10.2019, a următoarelor:

1. Autoutilitară N3G Mercedes Benz B88AZK CF CT 1500/22.10.2018 – 164,062.50 lei, fără TVA.
2. Autoutilitară N3G Mercedes Benz B61JMS CF CT 1503/22.10.2018 – 147,962.54 lei, fără TVA.
3. Autoutilitară N3G Man B68NJX CF CT 1502/22.10.2018 – 157,412.54 lei, fără TVA.
4. Autoutilitară N3G Mercedes Benz B88AUF CF CT 1500/22.10.2018 – 154,612.50 lei, fără TVA.
5. Autoutilitară N3G MAN B68NJZ CF CT 1502/22.10.2018 – 157,412.54 lei, fără TVA.
6. Autobetonieră MAN 100PHV TGS35.440 WMA37SZZ98M517617 – 198,790.89 lei, fără TVA.
7. Autobetonieră MAN 100PHJTGS35.440 WMA37SZZ98M513972 – 198,790.89 lei fără TVA.
8. Autobetonieră MAN 100PHM TGS35.440 WMA37SZZM513968 – 198,790.89 lei, fără TVA.
9. Autobetonieră MAN 100PHI TGS35.440 WMA37SZZX8M513933 – 198,790.89 lei, fără TVA.
10. Autobetonieră MAN 100 PHG TGS35.440 WMA37SZZ08M511785 – 208,240.89 lei fără TVA.

**Total general fără TVA: 1.784.867,07 lei**

În prezent societatea Administrare Active Sector 3 SRL deține în chirie 9 autobetoniere/autoutilitare de la societatea Algorithm Constructii S3 SRL la prețul de închiriere a acestora de: 6500 lei/buc. x 9 buc = 58.500 lei/luna.

Tinând cont de acest aspect, societatea Administrare Active Sector 3 SRL și-a manifestat intenția de a achiziționa cele 10 autobetoniere/autoutilitare necesare pentru a asigura transportul betonului proaspăt produs de societate de la stația de betoane către locații indicate de diverși beneficiari, la prețul ofertat de Algorithm Constructii S3 SRL, astfel ar rezulta o amortizare lunară de 18.592 lei pentru toate cele 10 autovehicule.

Conform Actului Constitutiv al societății Administrare Active Sector 3 SRL, Art. 12, 12.1 lit. m: „Adunarea Generală a Asociaților : „hotărăște asupra investițiilor importante ale societății care depășesc 100.000 (una suta mii) EURO inclusiv T.V.A. pentru fiecare investiție sau pentru toate investițiile în cursul unui an, dacă astfel de investiții nu au fost prevăzute în



prealabil în buget”, lit. h) „, aprobă programul de activitate și bugetul societății (inclusiv investițiile și finanțările), modifică planul de activitate și bugetul și stabilește politica de prețuri (remunerația pentru activitățile Societății), lit. o: „hotărăște în orice altă problemă importantă privind activitatea societății”.

Potrivit art. 191 alin. (1) din Legea nr. 31/1990: „Hotărârile asociațiilor se iau în Adunarea Generală.”

Ca urmare a celor prezentate propunem spre analiză și dezbateră proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Administrare Active Sector 3 SRL în vederea încheierii unui contract cu societatea Algorithm Construcții S3 SRL

Șef Serviciu Control Intern,  
Marta Cepăreanu

Întocmit,  
Compartiment Guvernanță Corporativă  
Bejenaru/Raluca



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



## HOTARAREA CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE

NR. 60/03.10.2019

Societatea S.C. Algorithm Constructii S3 S.R.L. din Bd. Basarabia nr. 256, Corp C1, Sector 3, Bucuresti, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub nr. J40/8651/2017, avand CUI 37714360, legal si statutar constituita, cu respectarea prevederilor Legii nr. 31/1990, privind societatile comerciale, republicata, cu toate modificarile si completarile ulterioare, a Actului Constitutiv al societatii si a Regulamentului de Organizare si Functionare al Consiliului de Administratie

### HOTARASTE:

**Art. 1.** Cu 5 voturi din 5, Aprobarea încheierii contractului de vânzare între Administrare Active Sector 3 SRL și Algorithm Constructii S3 SRL, având ca obiect vanzarea a 10 autobetoniere/ autoutilitare, conform documentelor atașate la mapa de ședință.

#### PRESEDINTE C.A.

**COSOCARIU ALEXANDRU DAN**

Membri C.A. :

**MARINESCU GABRIEL MIRCEA**

**DEDE DANIELA**

**MATACHE DOINA FLORENTINA**

**USURELU GABRIEL ALEXANDRU**

#### Algorithm Constructii S3

Bd Basarabia nr. 256, Corp C1, Sector 3  
Bucuresti, Romania

E-mail: [office@algorithmconstructiis3.ro](mailto:office@algorithmconstructiis3.ro)

Web: [www.algorithmconstructiis3.ro](http://www.algorithmconstructiis3.ro)

#### Date Fiscale:

CIF 37714360

RC J40/8651/2017

IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701

Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Ununii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevazute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.

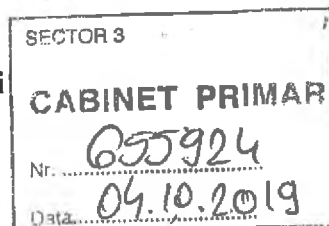
Catre: **Consiliul Local al Sectorului 3 București**

și

**dI. Robert Sorin Negoită, Primarul Sectorului 3 București**

Sediul: **Calea Dudești, nr. 19, Sector 3, Municipiul Bucuresti**

Referitor **Solicitare de adoptare a unei hotărâri de consiliu local având ca obiect aprobarea încheierii unui contract între societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L. și societatea Algorithm Constructii S3 S.R.L., în vederea achiziționării unor mijloace fixe de către societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L.**



Subscrisa, societatea Administrare Active Sector 3 SRL, persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, Calea Vitan, parter, camera 6, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/14752/2012, având CUI 31012790, reprezentată legal de dl. Corbuleanu Florentin în calitate de Președinte al Consiliului de Administrație, cu asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 București, vă înaintăm prezenta

**Solicitare de adoptare a unei hotărâri de consiliu local având ca obiect aprobarea încheierii unui contract între societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L. și societatea Algorithm Constructii S3 S.R.L., în vederea achiziționării unor mijloace fixe de către societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L.**

Consiliul Local Sector 3 a dispus prin Hotărârea nr. 281/2012 înființarea societății comerciale Locuințe Sociale Sector 3 SRL, a cărei denumire a fost ulterior modificată în Administrare Active Sector 3 SRL. Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul *Legii 31/1990 privind societățile* sub forma unei societăți cu răspundere limită, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în fabricarea produselor din beton pentru construcții, cod CAEN 2361.

Conform Actului Constitutiv al societății Administrare Active Sector 3 SRL, Art. 12, 12.1 lit. m: „*Adunarea Generală a Asociaților* : <<hotărăște asupra investițiilor importante ale societății care depășesc 100.000 (una sută mii) EURO inclusiv T.V.A. pentru fiecare investiție sau pentru toate investițiile în cursul unui an, dacă astfel de investiții nu au fost prevăzute în prealabil în buget>>”, art. 12.1, lit. h) „*aproba programul de activitate si bugetul Societatii (inclusiv investitiile si finantarile), modifica planul de activitate si bugetul și stabilește politica de prețuri (remunerația*

pentru activitățile Societății), art. 12.1, lit. O din Actul Constitutiv al acesteia: „hotărăște în orice altă problemă importantă privind activitatea societății”.

Avand in vedere intentia societatii Algorithm Constructii S3 SRL de vanzare a **10 autobetoniere/autoutilitare** si necesitatea asigurarii de catre Administrare Active Sector 3 SRL a **transportului betonului proaspat produs de la statia de betoane catre locatii indicate de diversi beneficiari, inaintam prezenta propunere de aprobare a tranzactiei, conform ofertei Algorithm Constructii S3 SRL în valoare de 1.784.867,07 lei fără TVA.**

În susținerea celor de mai sus, precizăm următoarele:

- Algorithm Constructii S3 SRL si-a manifestat intentia valorificarii mijloacelor fixe amintite, deblocand astfel resurse care pot fi canalizate in alte directii strategice de dezvoltare,

- În prezent, societatea Administrare Active Sector 3 SRL deține în chirie 9 autobetoniere/ autoutilitare de la societatea Algorithm Construcții S3 SRL. Prețul de închiriere a acestora este în valoare de: 6500 lei/buc. x 9 buc = 58.500 lei/lună.

- În cazul achiziționării acestor bunuri mobile la prețul propus de Algorithm Constructii S3 SRL, conform ofertei atașate prezentei, ar rezulta o amortizare lunară de 18.592 lei pentru toate cele 10 autovehicule.

- Astfel, în urma acestei tranzacții, societatea ar avea la dispoziție 10 autobetoniere/autoutilitare proprii, în locul celor 9 inchiriate în prezent, și ar obține o reducere a cheltuielilor lunare de 39.908 lei.

La prezenta solicitare anexam urmatoarele documente:

1. Oferta Algorithm Constructii S3 S.R.L. privind vanzarea mijloacelor fixe.
2. Modelul contractului de vanzare-cumpărare
3. Nota de fundamentare aprobare tranzacție și Hotarare C.A.

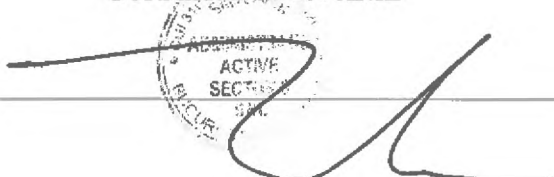
**Pentru aceste considerente, vă rugăm sa introduceți pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local Sector 3 solicitarea subscrisei de emitere a unei hotărâri de Consiliu Local prin care să se aprobe încheierea unui contract între societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L. și societatea Algorithm Constructii S3 S.R.L., în vederea achiziționării unor mijloace fixe de către societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L.**

**Cu deosebita considerație,**

**ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 SRL**

**Presedinte Consiliu de Administratie ,**

**Corbuleanu Florentin**

  
A circular official stamp of the Sector 3 Active Administration is visible over the signature. The stamp contains the text 'ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3' and 'S.C.I.R.' around the perimeter.



ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3

ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.

Chiciurei 39-45, et. 1, sector 3, București

Telefon: +40 374 471 139

E-mail: office@activesector3.ro

www.actives3.ro

## ANEXA LA ADRESA NR. 10143/04.10.2019

Conform ofertei primite din partea societatii Algorithm Constructii S3 SRL, pretul de vanzare a bunurilor mai sus mentionate catre societatea noastra este:

1. Autolutilitara N3G Mercedes Benz B88AZK CF CT 1500/22.10.2018 – 164,062.50 lei, fara TVA.
  2. Autoutilitara N3G Mercedes Benz B61JMS CF CT 1503/22.10.2018 –147,962.54 lei, fara TVA.
  3. Autoutilitara N3G Man B68NJX CF CT 1502/22.10.2018 – 157,412.54 lei, fara TVA.
  4. Autoutilitara N3G Mercedes Benz B88AUF CF CT 1500/22.10.2018 – 154,612.50 lei, fara TVA.
  5. Autoutilitara N3G MAN B68NJZ CF CT 1502/22.10.2018 – 157,412.54 lei, fara TVA.
  6. Autobetoniera MAN 100PHV TGS35.440 WMA37SZZ98M517617 –198,790.89 lei, fara TVA.
  7. Autobetoniera MAN 100PHJTGS35.440 WMA37SZZ98M513972 – 198,790.89 lei, fara TVA.
  8. Autobetoniera MAN 100PHM TGS35.440 WMA37SZZM513968 – 198,790.89 lei, fara TVA.
  9. Autobetoniera MAN 100PHI TGS35.440 WMA37SZZX8M513933 – 198,790.89 lei, fara TVA.
  10. Autobetoniera MAN 100 PHG TGS35.440 WMA37SZZ08M511785 – 208,240.89 lei, fTVA.
- Total general fara TVA: 1.784.867,07 lei**



ALGORITHM CONSTRUCTII S3

30

09

9914  
2019



Către,

**ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L**

Ca urmare a intenției dumneavoastră de a cumpăra autoutilitarele și autobetonierele disponibile ale societății ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L., conform adresei nr. 9399/19.09.2019, vă rugăm regăsiți mai jos oferta noastră comercială:

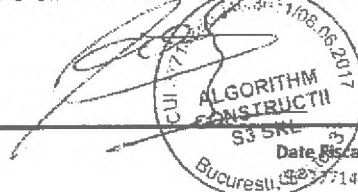
| DENUMIRE  | TOTAL               |
|---|---------------------|
| AUTOUTILITARA N3G MERCEDES BENZ B88AZK CF CT<br>1500/22.10.2018 | 164.062.50          |
| AUTOUTILITARA N3G MERCEDES BENZ B61JMS CF CT<br>1503/22.10.2018 | 147.962.54          |
| AUTOUTILITARA N3G MAN B68NIX CF CT<br>1502/22.10.2018           | 157.412.54          |
| AUTOUTILITARA N3G MERCEDES BENZ B88AUF CF CT<br>1500/22.10.2018 | 154.612.50          |
| AUTOUTILITARA N3G MAN B68NJZ CF CT<br>1502/22.10.2018           | 157.412.54          |
| AUTOBETONIERA MAN 100PHV TGS35.440<br>WMA37SZZ98M517617         | 198.790.89          |
| AUTOBETONIERA MAN 100PHJTGS35.440<br>WMA37SZZ98M513972          | 198.790.89          |
| AUTOBETONIERA MAN 100PHM TGS35.440<br>WMA37SZZ8M513968          | 198.790.89          |
| AUTOBETONIERA MAN 100PHI TGS35.440<br>WMA37SZZX8M513933         | 198.790.89          |
| AUTOBETONIERA MAN 100PHG TGS35.440<br>WMA37SZZ08M511785         | 208.240.89          |
| <b>Total</b>  | <b>1.784.867.07</b> |

Nota – Preturile sunt in Lei, fara TVA.

Cu stima,

**PRESEDINTE C.A.**

**COSOCARIU DAN ALEXANDRU**



Algorithm Constructii S3  
30. Basarabola, nr 256, Corp C1, Sector 3  
Bucuresti, Romania  
E-mail: office@acs3.ro  
Web: www.acs3.ro

Date Fiscale:  
CUI: 1403651/2017  
Bucuresti, Romania  
RC 140/3651/2017  
IBAN RO32250714360114912701  
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temel legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevazute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.

CONTRACT DE VÂNZARE

Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**1. Partile**

**ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.**, cu sediul social în Bucuresti, Calea Vitan, nr. 242, camera A6, sectorul 3, cu adresa de corespondenta in str. Chiciurei, nr. 39-45, et. 1, sectorul 3, Bucuresti, telefon: 0374471189, e-mail: office@activesector3.ro, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului Bucuresti sub nr. J40/14752/2012, CUI RO 31012790, cont IBAN R029BRDE410SV54981744100 deschis la BRD Sucursala Academiei, Bucuresti, reprezentată prin Presedinte C.A., dl. Florentin CORBULEANU, în calitate de cumpărător,

Și

**ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L.**, cu sediul in Bd. Basarabia nr. 256, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/8651/08.06.2017, avand CUI 37714360, cont bancar nr. RO38UGBI0000022031718RON, deschis la Garanti Bank, reprezentata prin dl. Alexandru Dan COSOCARIU, cu functia de Presedinte C.A, în calitate de vânzător,

**2. Definitii**

2.1 In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. contract - prezentul contract si toate anexele sale; Vânzarea este contractul prin care vânzătorul transmite sau, după caz, se obligă să transmită cumpărătorului proprietatea unui bun în schimbul unui preț pe care cumpărătorul se obligă să îl plătească.
- b. cumpărător si vânzător - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
- c. pretul contractului - pretul platibil vânzătorului de catre cumpărător, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;
- d. viciu ascuns - este ascuns acel viciu care, la data predării, nu putea fi descoperit, fără asistență de specialitate, de către un cumpărător prudent și diligent
- e. forta majora - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva, ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia dintre parti;
- f. cazul fortuit - un eveniment care nu poate fi prevazut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului de către una dintre părți; este considerat caz fortuit atunci când cauza producerii prejudiciului este circumscrisă unor împrejurări obiective care privesc însasi natura internă a lucrului sau sfera de activitate, control sau influență a debitorului obligației.
- g. zi - zi calendaristica; an - 365 de zile.

**3. Interpretare**

3.1 In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

**4. Obiectul principal al contractului**

4.1 Vânzătorul se obligă să transmită cumpărătorului proprietatea bunurilor identificate în Anexa nr. 1 parte integranta a prezentului contract. Cumpărătorul se obligă să achite prețul fiecărui bun cumpărat, adica pretul contractului, în conformitate cu prevederile Anexei.

**5. Pretul contractului, Plata pretului**



5.1 Preturile unitare ale bunurilor cumpărate sunt identificate în Anexa nr. 1 a prezentului contract care face parte integrantă din acesta.

5.2. Prețul total al contractului este în cuantum de 1,784.867.07 lei la care se adaugă TVA.

5.2.1. Plata pretului se va efectua în 4 (patru) transe lunare, astfel:

- ✚ Trasa 1: reprezentand suma în valoare de 446.217 lei + TVA, în termen de 30 de zile de la data acceptării facturii fiscale de către Cumparator;
- ✚ Trasa 2: reprezentand suma în valoare de 446.217 lei + TVA, în termen de 60 de zile de la data acceptării facturii fiscale de către Cumparator;
- ✚ Trasa 3: reprezentand suma în valoare de 446.217 lei + TVA, în termen de 90 de zile de la data acceptării facturii fiscale de către Cumparator;
- ✚ Trasa 4: reprezentand suma în valoare de 446.216,07 lei + TVA, în termen de 120 de zile de la data acceptării facturii fiscale de către Cumparator.

5.2.2. În cazul în care Cumparatorul nu plătește o tranșă în maxim 15 zile de la termenele stabilite mai sus, prezentul contract este rezoluționat de drept din culpa exclusivă a Cumparatorului, cu o punere în întârziere prealabilă, fără altă formalitate și fără intervenția instanțelor de judecată. În temeiul art. 1553 Cod Civil, prezenta clauză reprezintă pentru părți un pact comisoriu. În această situație părțile vor fi puse în situația anterioară, iar vânzătorul va redobândi dreptul de proprietate, iar toate sumele achitate până în acel moment de către Cumparator cu orice titlu nu vor fi restituite cumparatorului, ele urmând a fi reținute de către Vânzător cu titlu de daune interese.

5.3. Serviciile auxiliare necesare a fi realizate în vederea îndeplinirii obiectului prezentului contract, inclusiv cheltuielile cu predarea bunurilor, sunt incluse în prețul unitar al fiecărui bun și nu pot face obiectul unor plăți suplimentare.

## 6. Durata contractului

6.1 Prezentul contract de vânzare intră în vigoare după susținerea și aprobarea în cadrul unei ședințe a Consiliului de Administrație al societății Administrare Active Sector 3 S.R.L. și al societății Algorithm Constructii S3 S.R.L. și Adunarea Generală a Asociaților, respectiv Consiliul Local Sector 3 prin hotărâre de Consiliu Local al Sectorului 3 (în calitate de asociat majoritar) și se finalizează la data predării tuturor bunurilor ce fac obiectul prezentului contract, respectiv la data executării tuturor obligațiilor contractuale aflate în sarcina părților.

## 7. Executarea contractului

7.1 Executarea contractului începe după semnarea lui de către ambele părți.

## 8. Documentele contractului

8.1 Documentele contractului sunt:

- Anexa nr.1 privind utilajele și prețurile acestora;
- Proces verbal de predare-primire.

## 9. Obligațiile principale ale vânzătorului

9.1 Vânzătorul are următoarele obligații principale:

A. să transmită proprietatea bunurilor, la data semnării prezentului contract;

B. să predea Cumparatorului atât bunurile cât și toate piesele de schimb, anvelopele de iarnă, jante, etc., toate instrucțiunile și documentele necesare exercitării posesiei libere și neîngrădite, inclusiv documentele ce atestă proprietatea.

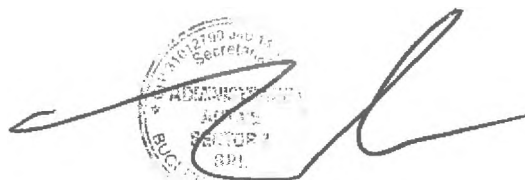
C. să îl garanteze pe cumpărător contra evicțiunii și viciilor bunurilor.

9.2. Transmiterea proprietății bunurilor:

9.2.1. Proprietatea se strămută de drept cumpărătorului în momentul intrării în vigoare al prezentului contract și data acceptării facturii fiscale aferente prețului contractului;

9.2.2. Până la predarea-primirea bunurilor care fac obiectul prezentului contract răspunderea cu privire la bunurile care fac obiectul prezentului contract cade în sarcina vânzătorului.

9.3. Predarea bunurilor:



A handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text: 'Sector 3', 'Secretariat', 'ADMINISTRARE ACTIVE', 'SECTOR 3', and 'BUCUREȘTI'.

9.3.1. Predarea se face prin punerea bunurilor vândute la dispoziția cumpărătorului, împreună cu tot ceea ce este necesar, piesele de schimb anvelopele de iarna, jante, etc., cat si toate instrucțiunile și documentele necesare exercitării posesiei libere și neîngrădite, inclusiv documentele ce atesta proprietatea pentru exercitarea liberă și neîngrădită a posesiei;

9.3.2. Bunurile trebuie să fie predate în starea în care se afla în momentul încheierii contractului.

9.3.3. Predarea se va face la adresa din Soseaua de Centura, nr. 111, Popesti Leordeni, jud. Ilfov, prin semnarea de către părți a unui proces-verbal.

9.4. Garantarea contra evicțiunii și viciilor bunurilor

9.4.1. Cumpărătorul are obligația ca imediat după preluare să verifice starea bunurilor. Dacă în urma verificării se constată existența unor vicii aparente, cumpărătorul trebuie să îl informeze pe vânzător despre acestea fără întârziere, în maxim 5 zile lucratoare de la data preluării consemnata în procesul verbal de predare-primire. În lipsa informării, se consideră că vânzătorul și-a executat întocmai această obligație.

9.4.2. Cumpărătorul poate cere rezoluțiunea vânzării dacă a fost evins în totalitate de bunuri sau de o parte a acestora în deajuns de însemnată încât, dacă ar fi cunoscut evicțiunea, el nu ar mai fi încheiat contractul. Odată cu rezoluțiunea, cumpărătorul poate cere restituirea prețului și repararea prejudiciului suferit.

9.4.3. Cumpărătorul care a descoperit viciile ascunse ale bunurilor este obligat să le aducă la cunoștința vânzătorului într-un termen maxim 30 zile de la constatarea acestora, sub sancțiunea decăderii din drepturile ce i se cuvin.

9.4.4. În temeiul obligației vânzătorului de garanție contra viciilor, cumpărătorul poate obține, după caz:

- a) înlăturarea viciilor de către vânzător sau pe cheltuiala acestuia;
- b) înlocuirea bunului vândut cu un bun de același fel, însă lipsit de vicii;
- c) reducerea corespunzătoare a prețului;
- d) rezoluțiunea parțială sau totală a vânzării.

9.5. Garanția pentru buna funcționare

9.5.1. Cumpărătorul declara ca a vazut si verificat starea bunurilor supuse vanzarii-cumpararii, ca acestea corespund din punct de vedere structural necesitatilor sale specifice si confirma ca bunurile sunt satisfacatoare si potrivite pentru scopurile sale, renuntand in avans la orice alta solicitare viitoare adresata Vanzatorului cu privire la starea de functionare a bunului.

9.5.2. În momentul primirii bunurilor Cumpărătorul are obligația de a verifica starea de funcționare a acestora. Dacă în urma verificării se constată existența unor probleme de funcționare, cumpărătorul trebuie să îl informeze pe vânzător despre acestea fără întârziere în maxim 2 zile lucratoare de la data preluării consemnata în procesul verbal de predare-primire. În lipsa informării, se consideră că vânzătorul și-a executat întocmai această obligație.

## 10. Obligatiile principale ale cumpărătorului

10.1. Cumpărătorul are următoarele obligații principale:

- a) să plătească prețul bunurilor vândute;
- b) să plătească prețul vânzării.

10.2. Preluarea bunurilor vândute se va realiza prin semnarea procesului verbal de predare-primire a bunurilor prevăzute în anexa prezentului contract.


## 11. Amendamente

11.1 Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

11.2. Modificările contractului se vor face doar prin act adițional, cu acordul ambelor părți și cu respectarea prevederilor legale în vigoare la data încheierii acestuia.

11.3. Niciun act adițional nu poate fi încheiat retroactiv. Orice modificare a contractului care nu ia forma unui act adițional sau care nu respectă prevederile prezentului contract, va fi considerată nulă.

## 12. Forța majoră și cazul fortuit



A handwritten signature in black ink is written over a circular stamp. The stamp contains the text: "111211 SECTORUL 111", "ADRESA", "SECTOR", and "SRI".

12.1. Forța majoră și cazul fortuit exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

12.2. Îndeplinirea contractului sau a anumitor obligații contractuale va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore sau a cazului fortuit, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

12.3. Partea contractantă care invocă forța majoră sau cazul fortuit are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

12.4. Partea contractantă care invocă forța majoră sau cazul fortuit, are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 3 zile de la încetare.

12.5. Dacă forța majoră sau cazul fortuit acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

12.6. Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din contractul de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră sau caz fortuit care apar după data semnării contractului de către părți.

12.7. Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forță majoră sau caz fortuit, care pot afecta îndeplinirea obligațiilor sale, va notifica imediat celeilalte părți cu privire la natura, durata probabilă și efectul probabil al împrejurării de forță majoră sau caz fortuit. În lipsa unor instrucțiuni scrise contrare ale cumpărătorului, vânzătorul va continua îndeplinirea obligațiilor sale în baza contractului în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil și va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligațiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forță majoră sau caz fortuit.

### **13. Cesiunea**

13.1 Părțile se obliga sa nu transfere total sau partial obligatiile asumate prin contract, fara sa obtina, in prealabil, acordul scris al celeilalte părți contractante.

13.2 Cesiunea nu va exonera vânzătorul de nicio responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

### **14. Protecția datele cu caracter personal**

14.1 Partile convin asupra dreptului reciproc de a face publice clauzele prezentului contract prin publicarea acestora pe site-ul propriu si implicit de a prelucra datele cu caracter personal in raport cu obligatiile contractuale si ale Regulamentului U.E. 679/2016.

1. Părțile trebuie să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

2. Părțile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau imputernicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii.

Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale;

- informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore și, în cazul Prestatorului nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția acestuia,

- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

3. Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. De asemena perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespondentă realizării obiectului principal al contractului.

4. Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:



Handwritten signature and official stamp of the Administrative Authority for Energy Regulation (ANRE) in Bucharest.

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrarea datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;
- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;
- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor;
- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți;
- se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală se vor asigura că datele colectate în scopuri diferite pot fi prelucrate separat.

14.2 Orice modificare a prezentului contract se va face prin consimțământul ambelor părți contractante, prin act adițional.

### 15. Comunicări

- 15.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.  
 15.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.  
 15.3. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### 16. Solutionarea litigiilor

- 16.1 Părțile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.  
 16.2 Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

### 17. Limba care guvernează contractul

- 17.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

### 18. Legea aplicabilă contractului

- 18.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partile au inteles sa incheie astazi, \_\_\_\_\_, prezentul contract de vânzare în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L.  
 PRESEDINTE C.A  
 Cosocariu Dan Alexandru

Manager Operational  
 Luminita Zezeanu

Manager Mecanizare  
 Emanuel Marin Cosoveanu

Consilier Juridic  
 Andrada-Elena Ghita

ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.  
 PRESEDINTE C.A  
 Corbuleanu Florentin

**ANEXA NR. 1 LA CONTRACTUL DE VANZARE NR.....DIN DATA DE....**

| <b>DENUMIRE</b>  | <b>PRET</b>                |
|--|----------------------------|
| AUTOUTILITARA N3G MERCEDES BENZ B88AZK CF CT 1500/22.10.2018 | <u>164.062.50</u>          |
| AUTOUTILITARA N3G MERCEDES BENZ B61JMS CF CT 1503/22.10.2018 | <u>147.962.54</u>          |
| AUTOUTILITARA N3G MAN B68NJX CF CT 1502/22.10.2018           | <u>157.412.54</u>          |
| AUTOUTILITARA N3G MERCEDES BENZ B88AUF CF CT 1500/22.10.2018 | <u>154.612.50</u>          |
| AUTOUTILITARA N3G MAN B68NJZ CF CT 1502/22.10.2018           | <u>157.412.54</u>          |
| AUTOBETONIERA MAN 100PHV TGS35.440 WMA37SZZ98M517617         | <u>198.790.89</u>          |
| AUTOBETONIERA MAN 100PHJTGS35.440 WMA37SZZ98M513972          | <u>198.790.89</u>          |
| AUTOBETONIERA MAN 100PHM TGS35.440 WMA37SZZ8M513968          | <u>198.790.89</u>          |
| AUTOBETONIERA MAN 100PHI TGS35.440 WMA37SZZX8M513933         | <u>198.790.89</u>          |
| AUTOBETONIERA MAN 100PHG TGS35.440 WMA37SZZ08M511785         | <u>208.240.89</u>          |
| <b>Total</b>   | <b><u>1.784.867.07</u></b> |

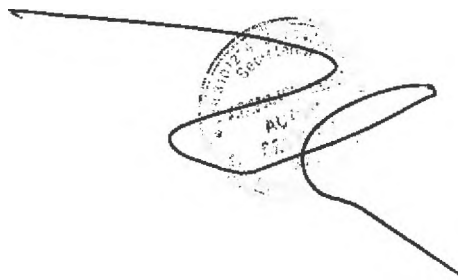
**ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L.  
PRESEDINTE C.A.  
COSOCARIU DAN ALEXANDRU**

**ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.  
PRESEDINTE C.A.  
FLORENTIN CORBULEANU**

**MANAGER OPERATIONAL  
LUMINITA ZEZEANU**

**MANAGER MECANIZARE  
EMANUEL COSOVEANU**

**CONSILIER JURIDIC  
ANDRADA ELENA GHITA**

A handwritten signature in black ink is written over a circular stamp. The stamp contains the text "ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L." and "AL. FLORENTIN CORBULEANU".

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

79  
02 10 2019

**În atenția:** *Consiliului de Administrație*

**Referitor:** *Aprobarea încheierii contractului de cumpărare între Administrare Active Sector 3 SRL și Algorithm Constructii S3 SRL, având ca obiect achiziționarea a 10 autobetoniere/ autoutilitare*

În conformitate cu dispozițiile *Legii nr. 31/1990 a societăților*, cu modificările și completările ulterioare și ale *Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice*, cu modificările și completările ulterioare, având în vedere prevederile *art. 14.1 literele a) și b) și art. 14.2. litera g) din Actul Constitutiv al societății, supunem analizei și dezbaterii, în vederea aprobării în cadrul ședinței Consiliului de Administrație, realizarea de operațiuni juridice care depășesc valoarea de 10.000 Euro exclusiv T.V.A., în echivalent lei la cursul de schimb al BNR din data aprobării operațiunii, valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv, respectiv aprobarea încheierii contractului de cumpărare între Administrare Active Sector 3 SRL și Algorithm Constructii S3 SRL, având ca obiect achiziționarea a 10 autobetoniere/autoutilitare, și implementarea hotărârii de către Președintele Consiliului de Administrație.*

Bunuri mobile indicate, respectiv cele 10 autobetoniere/autoutilitare, sunt absolut necesare pentru a asigura transportul betonului proaspăt produs de societatea noastră de la stația de betoane către locații indicate de diversi beneficiari. Acestea au capacitate de transport de 9 mc beton.

În susținerea celor de mai sus, precizăm următoarele:

- În prezent, societatea Administrare Active Sector 3 SRL detine în chirie 9 autobetoniere/ autoutilitare de la societatea Algorithm Constructii S3 SRL. Pretul de închiriere a acestora este în valoare de: 6500 lei/buc. x 9 buc = 58.500 lei/lună.
- În cazul achiziționării acestor bunuri mobile la prețul oferit de Algorithm Constructii S3 SRL, ar rezulta o amortizare lunară de 18.592 lei pentru toate cele 10 autovehicule.
- Astfel, în urma acestei tranzacții, societatea ar avea la dispoziție 10 autobetoniere/autoutilitare proprii, în locul celor 9 închiriate în prezent și ar obține o reducere a cheltuielilor lunare de 39.908 lei.

Conform ofertei primite din partea societății Algorithm Constructii S3 SRL, prețul de vânzare a bunurilor mai sus menționate către societatea noastră este:

1. Autoutilitara N3G Mercedes Benz B88AZK CF CT 1500/22.10.2018 – 164,062.50 lei, fara TVA.
  2. Autoutilitara N3G Mercedes Benz B61JMS CF CT 1503/22.10.2018 –147,962.54 lei, fara TVA.
  3. Autoutilitara N3G Man B68NJX CF CT 1502/22.10.2018 – 157,412.54 lei, fara TVA.
  4. Autoutilitara N3G Mercedes Benz B88AUF CF CT 1500/22.10.2018 – 154,612.50 lei, fara TVA.
  5. Autoutilitara N3G MAN B68NJZ CF CT 1502/22.10.2018 – 157,412.54 lei, fara TVA.
  6. Autobetoniera MAN 100PHV TGS35.440 WMA37SZZ98M517617 –198,790.89 lei, fara TVA.
  7. Autobetoniera MAN 100PHJTGS35.440 WMA37SZZ98M513972 – 198,790.89 lei, fara TVA.
  8. Autobetoniera MAN 100PHM TGS35.440 WMA37SZZM513968 – 198,790.89 lei, fara TVA.
  9. Autobetoniera MAN 100PHI TGS35.440 WMA37SZZX8M513933 – 198,790.89 lei, fara TVA.
  10. Autobetoniera MAN 100 PHG TGS35.440 WMA37SZZ08M511785 – 208,240.89 lei, fTVA.
- Total general fara TVA: 1.784.867,07 lei**

În consecință, propunem aprobarea *încheierii contractului de vânzare între Administrare Active Sector 3 SRL și Algorithm Construcții S3 SRL și achiziționarea a 10 autobetoniere/ autoutilitare* și aducerea la îndeplinire a măsurilor stabilite de Președintele Consiliului de Administrație, inclusiv prin semnarea contractului atașat la prezenta notă, în scopul asigurării bunei desfășurări a tranzacțiilor.

Având în vedere cele anterior expuse, vă rugăm dispuneți.

**Președintele Consiliului de Administrație  
Florentin CORBULEANU**

Elaborat,  
Șef Serviciu Administrativ,  
Silvestru George



## Hotararea Consiliului de Administratie nr. 57/03.10.2019

Consiliul de Administrație al societății ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L., întrunit în cvorum, în ședința din data 03.10.2019, în conformitate cu prevederile Art. 14.1 lit.a, 14.2 lit.a, 14.3 lit.a din Actul Constitutiv al ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.: „Consiliul de Administrație se reunește ori de câte ori e necesar, la sediul societății sau locul indicat în convocare. Consiliul de Administrație este necesar să se întrunească cel puțin o dată pe lună la sediul societății sau ori de câte ori interesele o impun. Reunirea Consiliului de Administrație se face la convocarea Președintelui Consiliului de Administrație sau la cererea Adunării Generale. Pentru valabilitatea deciziilor consiliului de Administrație este necesară prezenta a cel puțin patru membri ai Consiliului de Administrație, valabilitatea fiind condiționată de prezenta președintelui Consiliului de Administrație ”

### Hotaraste:

**ART.1 – Aproba încheierea contractului de cumpărare între Administrare Active Sector 3 SRL și Algorithm Constructii S3 SRL, având ca obiect achiziționarea a 10 autobetoniere/ autoutilitare.**

Prezenta hotarare a fost adoptata în ședința din 03.10.2019.

**Corbuleanu Florentin – Presedinte C.A.**

**Mateescu Anca – Membru C.A.**

**Dohot Ionut – Membru C.A.**

**Dinu Liviu – Membru C.A.**

**Recoseanu Ileana – Membru C.A.**

**Mihalcescu Catalina-Daria – Membru C.A.**

**Gheorghe Ana-Maria – Membru C.A.**



19 09

9359  
2019

Catre: **ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L.**

**RASPUNS LA ADRESA NR. 7103/18.09.2019**

Societatea **ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.**, cu sediul social în Bucuresti, Calea Vitan, nr. 242, camera A6, sectorul 3, cu adresa de corespondenta in str. Chiciurei, nr. 39-45, sectorul 3, Bucuresti, telefon: 0374471189, e-mail: office@activesector3.ro, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului Bucuresti sub nr. J40/14752/2012, CUI RO 31012790, cont RO35UGBI0000022022893 RON deschis la Garanti Bank, reprezentată prin Presedinte C.A., Corbuleanu Florentin, in calitate de Presedinte al Consiliului de Administratie,

Urmare a adresei cu nr. de inregistrare 7103/18.09.2019 primita si inregistrata de catre subscrisa sub nr. 9347/18.09.2019 prin care ne comunicati intentia dvs. privind vanzarea unui numar de 10 autobetoniere, va informam faptul ca societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L., este interesata sa achizitioneze cele 10 autobetoniere, astfel va solicitam o oferta de pret si draftul de contract.

**ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.**

**Presedinte Consiliu de Administratie**

**Corbuleanu Florentin**





De acord  
PRIMAR  
ROBERT NEGOITĂ

Nr. înreg. 656136/04.10.2019

Către,

**CABINET PRIMAR**

Prin prezenta, vă transmitem alăturat următoarele documente:

- proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat președintelui consiliului de administrație al societății Administrare Active Sector 3 SRL în vederea încheierii unui contract cu societatea Algorithm Construcții S3 SRL, însoțit de raportul de specialitate și de adresa nr. 10143/04.10.2019 a societății Administrare Active Sector 3 SRL, înregistrată la Cabinet Primar cu nr.655924/04.10.2019,

în vederea inițierii proiectului menționat.

Șef Serviciu Control Intern,  
Marta Cepăreanu

Întocmit,  
Compartiment Guvernanță Corporativă  
Bejenaru Raluca