



4876375

DECLARAȚIE DE AVERE**Anual, până la 15 iunie**

Subsemnata POPA C. OANA MARIA, având funcția de Politist local la Sectorul 3 Al Municipiului Bucuresti, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Calarasi Localitate: Fundeni - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2021	1000 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	POPA OANA MARIA POPA CLAUDIU CATALIN
Tara: ROMANIA Judet: Ialomita Localitate: Movila - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2023	25000 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	POPA CLAUDIU CATALIN POPA OANA MARIA
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Melicesti - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2019	2309 m2	25 %	Contract de vânzare cumpărare	CERNOIU MARIUS STEFAN POPA CLAUDIU CATALIN POPA OANA MARIA CERNOIU

						CARMEN
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Melicesti - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2019	732 m2	25 %	Contract de vânzare cumpărare	CERNOIU MARIUS STEFAN POPA CLAUDIU CATALIN POPA OANA MARIA CERNOIU CARMEN
Tara: ROMANIA Judet: Ialomita Localitate: Movila - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2023	590 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	POPA CLAUDIU CATALIN POPA OANA MARIA
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Navodari - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2022	12 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	POPA CLAUDIU CATALIN POPA OANA MARIA
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2019	210 m2	100 %	Moștenire	POPA OANA MARIA

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti	Casă de locuit	2019	147 m2	100 %	Moștenire	POPA OANA MARIA

Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Navodari - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2022	51 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	POPA OANA MARIA POPA CLAUDIU CATALIN
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Navodari - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2022	52 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	POPA OANA MARIA POPA CLAUDIU CATALIN
Tara: ROMANIA Judet: Ialomita Localitate: Movila - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2023	60 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	POPA CLAUDIU CATALIN POPA OANA MARIA

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimată
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Raiffeisen Bank, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2024	50000
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2024	540000

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-----------	---------	--------

-	-	-
---	---	---

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
POPA OANA MARIA	HVAC INSTAL & SERVICE, CULESULUI 60	SALARIU	3406 RON
POPA OANA MARIA	CONSTRUCT & VALIDARI CLEAN ROOMS SRL, TRACTORULUI 37A,	SALARIU	3631 RON

	PANTELIMON		
POPA OANA MARIA	Sectorul 3 Al Municipiului Bucuresti, CALEA DUDESTI 108	SALARIU	47242 RON
1.2. Soț/soție			
POPA CLAUDIU CATALIN	CONSTRUCT & VALIDARI CLEAN ROOMS, TRACTORULUI NR 37A, PANTELIMON	DIRECTOR GENERAL	30269 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
POPA CLAUDIU CATALIN	MOVILA IALOMITA	TEREN AGRICOL	2700 RON
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			

-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
POPA CLAUDIU CATALIN	COSTRUCT VALIDARI CLEAN ROOMS	DIVIDENDE	783104 RON
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
13-05-2025	