

**DECLARAȚIE DE AVERE**

Subsemnata Petrache Gh Nicoleta-Ioana avand functia de Director Executiv la Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană, domiciliata in Bucuresti, cunoscând prevederile art.326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere, că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin urmatoarele:

<sup>1)</sup> Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

**I. Bunuri imobile**

1. Terenuri

NOTA:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2</sup>
Judet Constanta	5	2006	409 mp	100%	Contract vanzare-cumparare	Petrache Nicoleta Ioana
Judet Prahova	3	2006	820 mp	66%	Contract vanzare-cumparare	34% Spleisz Alexander Cristian
Judet Ilfov	3	2020	250 mp	50%	Contract vanzare-cumparare Credit ipotecar	50% Pataca Vlad-Paolo-Cristian

\*) Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

2. Clădiri

NOTA: Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2</sup>
Ilfov	2	2020	125.85	50%	Contract vanzare-cumparare Credit ipotecar	50% Pataca Vlad-Paolo-Cristian

\*) Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

<sup>2)</sup> La "titular", se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

**II. Bunuri mobile**

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii.

Natura	Marca	Nr.bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Renaul Fluence	1	2011	Certificat mostenitor cota parte 1/3
Autoturism	Fiat 500	1	2009	Certificat mostenitor cota parte 1/3

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 Euro

NOTA:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descrierea sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

### III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 euro fiecare și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Autoturism	2020	Manolache Constantin	CVC	5.000 Euro
Autoturiam	2020	Manea Nicoleta	CVC	4.200 euro

### IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investite, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTA: Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valută	Deschis în anul	Sold / valoare la zi

\*) Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTA: Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitentul/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Nr. de titluri/ cotă de participare	Valoarea totală la zi

\*) Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 euro pe an:

.....  
 .....

NOTA: Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

### V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro.

NOTA:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoarea
BCR	2020	2050	528.079 lei

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: nume, adresă	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

\*) Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 61 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTA: Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<b>1. Venituri din salarii</b>			
1.1. Titular	Primaria Sector 3	Director Executiv / Expert principal/	107.206 RON
	Asociația de Proprietari bl. 420A, sector 2	Cenzor	2.400 RON
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
<b>4. Venituri din investiții</b>			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
<b>8. Venituri din alte surse</b>			

8.1. Titular			
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

20.05.2021

Semnătura

.....