



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București  
www.primarie3.ro

**HOTĂRÂRE**

**privind desemnarea administratorului special al  
societății AS3- Administrare Străzi S3 SRL în cadrul procedurii de insolvență**

**Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,**  
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali întrunit în ședință extraordinară convocată de îndată, azi 07.02.2022*

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 20244/CP/01.02.2022 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 19090/31.01.2022 al Direcției Corp Control - Compartiment Guvernanță Corporativă;
- Adresa nr. 98/28.01.2022 a societății AS3- Administrare Străzi S3 SRL, înregistrată cu nr. 17577/CP/28.01.2022, de înaintare a notificării nr.145/26.01.2022 a lichidatorului judiciar al acesteia, respectiv Atlas Insolv SPRL;
- HCLS3 nr 318/02.12.2021 privind aprobarea demarării procedurii de insolvență a societății AS3- Administrare Străzi S3 SRL și acordarea unui mandat expres Consiliului de Administrație al societății AS3-Administrare Străzi S3 SRL;
- Adresa nr. 19132/31.01.2022 a Direcției Corp Control - Compartiment Guvernanță Corporativă.

**În conformitate cu prevederile:**

- Art 52 - 56 din Legea 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, cu modificările și completările ulterioare;

**Luând în considerare:**

- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor.
- Amendamentul adus proiectului de hotărâre, conform procesului verbal al ședinței;
- Rezultatul electronic al votului secret;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și (6) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă desemnarea d-lui Lozinschi Adrian în calitate de administrator special, în cadrul procedurii insolvenței, al societății AS3-Administrare Străzi S3 SRL, cu sediul social în municipiul București, Sectorul 3, Calea Vitan nr. 242, Corp C, etaj 1, camerele C2, C3, C4, C5, C7, C22, C28, C29, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/9897/2017, având CUI RO 37804080.

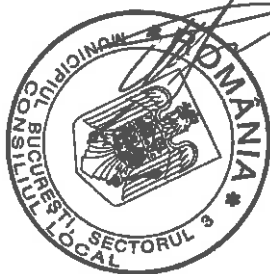
**Art.2.** Se împuternicește Primarul Sectorului 3 să semneze în numele Sectorului 3, pentru Consiliul Local al Sectorului 3, Contractul de mandat al administratorului special al societății AS3-Administrare Străzi S3 SRL.

**Art.3.** Se aprobă indemnizația netă lunară a administratorului special al societății AS3-Administrare Străzi S3 SRL, în cuantum de 9.000 lei și plata acesteia de la bugetul local al Sectorului 3.

**Art.4.** De la data numirii administratorului special al societății AS3-Administrare Străzi S3 SRL, încetează toate mandatele membrilor Consiliului de administrație al societății AS3-Administrare Străzi S3 SRL.

**Art.5.** Primarul Sectorului 3, prin Direcția Corp Control - Compartiment Guvernanță Corporativă, și administratorul special al societății AS3-Administrare Străzi S3 SRL vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
SAVA ALEXANDRU**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

**Andreea Weinerich, AMENDAMENT la pct. 1**

**Proiect de hotărâre privind desemnarea administratorului special al societății AS3- Administrare Străzi S3 SRL în cadrul procedurii de insolvență**

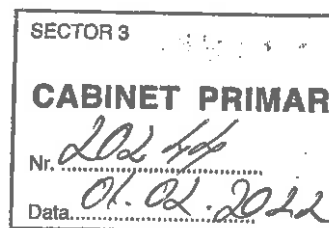
**PROPUNERE**

Amendament la art. 3 în sensul modificării indemnizației administratorului special de la 5.000 lei la 9.000 lei net.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNAT PENTRU  
LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL  
CORHANĂ EDUARD MARIAN  
Data \_\_\_\_\_



## REFERAT DE APROBARE

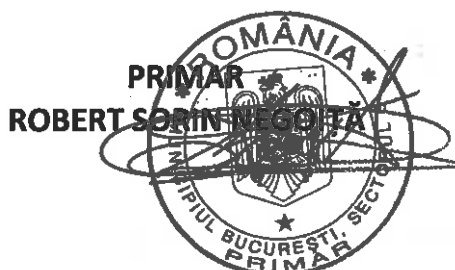
### a proiectului de hotărâre privind desemnarea administratorului special al societății AS3- Administrare Străzi S3 SRL în cadrul procedurii de insolvență

Societatea AS3 – Administrare Străzi S3 SRL, cu sediul social în municipiul București, Sectorul 3, Calea Vitan nr. 242, Corp C, etaj 1, camerele C2, C3, C4, C5, C7, C22, C28, C29, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/9897/2017, avînd CUI 37804080, este reprezentată legal de domnul Adrian Lozinschi, în calitate de Președinte al Consiliului de Administrație.

În data de 02.12.2021 Consiliul Local al Sectorului 3 a adoptat Hotărârea nr.318 privind demararea procedurii de insolvență a societății AS3-Administrare Străzi S3 SRL și acordarea unui mandat expres Consiliului de Administrație al societății AS3-Administrare Străzi S3 SRL.

Ca urmare a Hotărârii Consiliului Local sus menționate, societatea AS3 – Administrare Străzi S3 SRL a făcut demersurile necesare astfel încât, în data de 28.01.2022 lichidatorul judiciar Atlas Insolv SPRL a transmis către aceasta notificarea cu nr. 145/26.01.2022 privind deschiderea procedurii generale a insolvenței, notificare ce a fost înaintată Consiliului Local al Sectorului 3 prin adresa nr. 98/28.01.2022, înregistrată la Primăria Sectorului 3 cu nr. 17577/28.01.2022.

În conformitate cu prevederile art.52: *“După deschiderea procedurii, adunarea generală a acționarilor/asociaților/membrilor debitorului va desemna, pe cheltuiala acestora, administratorul special.”* din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, cu modificările și completările ulterioare și ținînd cont de raportul de specialitate nr. 19090/31.01.2022 al Serviciului Corp Control - Compartimentul Guvernanță Corporativă, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





Nr. 19090/31.01.2022

## RAPORT DE SPECIALITATE

### la proiectul de hotărâre privind desemnarea administratorului special al AS3- Administrare Străzi S3 SRL în cadrul procedurii de insolvență

Societatea AS3-Administrare Străzi S3 SRL cu sediul social în municipiul București, Sectorul 3, Calea Vitan nr. 242, Corp C, etaj 1, camerele C2, C3, C4, C5, C7, C22, C28, C29, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/9897/2017, având CUI RO 37804080, este reprezentată legal de domnul Lozinschi Adrian, în calitate de Președinte al Consiliului de Administrație.

Având în vedere:

HCLS3 nr 318/02.12.2021 privind aprobarea demarării procedurii de insolvență, a societății AS3-Administrare Străzi S3 SRL și acordarea unui mandat expres Consiliului de administrație al societății AS3-Administrare Străzi S3 SRL;

Adresa nr. 98/28.01.2022 a societății AS3- Administrare Străzi S3 SRL, înregistrată la Primăria Sectorului 3 cu nr. 17577/28.01.2022, de înaintare a notificării nr. 145/26.01.2022 a lichidatorului judiciar al acesteia, respectiv Atlas Insolv SPRL privind deschiderea procedurii generale a insolvenței;

Ținând cont de prevederile legale ale articolelor 52-56 din Legea 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, cu modificările și completările ulterioare și de faptul că procedura de insolvență a societății AS3-Administrare Străzi S3 SRL va fi prin procedură generală, se impun următoarele precizări:

● *"Art. 52: După deschiderea procedurii, adunarea generală a acționarilor/asociaților/membrilor debitorului va desemna, pe cheltuiala acestora, administratorul special."*

— Conform art. 52, după deschiderea procedurii de insolvență, adunarea generală a asociaților societății AS3-Administrare Străzi S3 SRL va desemna, costurile aferente fiind în sarcina acestora, administratorul special. Potrivit art. 5 pct. 4 din Legea nr. 85/2014 acest administrator special va fi o persoană fizică sau juridică desemnată de adunarea generală a asociaților să le reprezinte interesele în procedură și, atunci când debitorului i se permite să își administreze activitatea, să efectueze, în numele și pe contul acestuia, actele de administrare necesare. El va fi un mandatar al asociaților având un conținut legal și unul convențional.

● *"Art. 53, alin (1): Adunarea generală va fi prezidată de administratorul judiciar sau de lichidatorul judiciar, după caz. Dacă adunarea asociaților/acționarilor/membrilor, convocată potrivit alin. (1), nu desemnează un administrator special, debitorului i se va ridica dreptul de administrare, dacă acesta nu a fost deja ridicat, iar debitorul, respectiv asociații/acționarii/membrii sunt decăzuți din drepturile recunoscute de procedură și care sunt exercitate prin administrator special."*

— În acord cu acest articol este necesar ca adunarea generală a asociaților societății AS3-Administrare Străzi S3 SRL să fie convocată pentru desemnarea administratorului special,



în termen de maxim 10 zile de la notificarea deschiderii procedurii de către lichidatorul judiciar.

• *"Art. 53, alin (2): Adunarea generală va fi prezidată de administratorul judiciar sau de lichidatorul judiciar, după caz. Dacă adunarea asociațiilor/acționarilor/membrilor, convocată potrivit alin. (1), nu desemnează un administrator special, debitorului i se va ridica dreptul de administrare, dacă acesta nu a fost deja ridicat, iar debitorul, respectiv asociații/acționarii/membrii sunt decăzuți din drepturile recunoscute de procedură și care sunt exercitate prin administrator special."*

• *"Art. 53, alin (3): Dacă un administrator special nu a fost desemnat, pentru soluționarea acțiunilor prevăzute la art. 117-122 ori a celor rezultând din nerespectarea art. 84, debitorul va fi reprezentat de un curator special desemnat dintre organele de conducere statutare aflate în exercițiul funcțiunii la data deschiderii procedurii. Desemnarea se va face de către judecătorul-sindic în camera de consiliu și fără citarea părților. În cazul în care ulterior adunarea generală a asociațiilor/acționarilor/membrilor alege un administrator special, acesta va prelua procedura în stadiul în care se găsește la data desemnării."*

— Astfel, dispozițiile art. 53 reglementează procedura desemnării administratorului special de către adunarea generală. În cazul în care nu se va desemna un administrator special, debitorului i se va ridica dreptul de administrare, dacă acesta nu a fost deja ridicat, iar debitorul, respectiv asociații sunt decăzuți din drepturile recunoscute de procedură și care sunt exercitate prin administrator special. Pentru soluționarea acțiunilor în anularea actelor frauduloase sau a celor care vizează anularea plăților efectuate după deschiderea procedurii, dacă adunarea generală nu va desemna administratorul special, debitorul va fi reprezentat de un curator special desemnat dintre organele statutare de conducere, aflate în funcție la data deschiderii procedurii.

• *"Art. 54: Mandatul administratorilor statutari încetează de la data ridicării dreptului de administrare sau de la data desemnării administratorului special. Încetarea mandatului impune obligația predării gestiunii."*

• *"Art. 55: După deschiderea procedurii și numirea administratorului special, adunarea generală a acționarilor/asociațiilor/membrilor își suspendă activitatea și se va putea întruni, la convocarea administratorului judiciar, în cazurile expres și limitativ prevăzute de prezenta lege."*

— În cadrul procedurii de insolvență reprezentativitatea organului deliberativ societar se asigură doar prin intermediul administratorului special.

• Prevederile art. 56 fac referire la următoarele atribuții ale administratorului special :

- exprimarea intenției debitorului de a propune un plan;
- participarea, în calitate de reprezentant al debitorului, la judecarea acțiunilor:
  - pentru anularea actelor frauduloase încheiate de debitor în dauna drepturilor creditorilor, în cei 3 ani anteriori deschiderii procedurii;
  - pentru anularea constituirilor ori a transferurilor de drepturi patrimoniale către terți și pentru restituirea de către aceștia a bunurilor transmise și a valorii altor prestații executate, realizate de debitor.
- formularea contestațiilor în cadrul procedurii;
- propunerea unui plan de reorganizare;

În data de 18.01.2022 a fost pronunțată încheierea în dosarul nr. 37092/3/2021 prin care Tribunalul București Secția a VII-a Civilă a aprobat, în temeiul art. 38 din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, intrarea în insolvență prin procedură generală a debitoarei AS3-Administrare Străzi S3 SRL.



Conform celor prezentate anterior și ținând cont de termenele impuse prin notificarea lichidatorului judiciar Atlas Insolv SPRL nr. 145/26.01.2022, respectiv:

” a) termenul limită de depunere de către creditorii a opozițiilor la ședința de deschidere a procedurii — 10 zile de la notificare;

b) termenul limită pentru înregistrarea cererii de admitere a creanțelor asupra averii debitorului - 01.03.2022;

c) termenul de verificare a creanțelor, de întocmire, afișare și comunicare a tabelului preliminar de creanțe- 08.03.2022;

d) termenul de definitivare a tabelului creanțelor - 22.03.2022” ;

și

Având în vedere admiterea cererii de către Tribunalul București, Secția VII-a Civilă și pronunțarea în ședința publică din data de 18.01.2022, privind procedura de insolvență a societății AS3 - Administrare Strazi S3 SRL care a numit în calitate de administrator judiciar provizoriu pe ATLAS INSOLV SPRL cu o remunerație de 5000 lei, propunem ca remunerația administratorului special să fie în cuantum de 5000 lei.

Față de cele expuse mai sus, propunem spre analiză și dezbateră proiectul de hotărâre privind desemnarea administratorului special al AS3- Administrare Străzi S3 SRL în cadrul procedurii de insolvență, cu respectarea prevederilor legale incidente aflate în vigoare.

**Director Executiv,**

**Bogdan Nicolae Apreotesei**

**Șef Serviciu,**

**Nicoleta Silvia Câmpăan**

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**  
**Comisia Juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice și respectarea**  
**drepturilor cetățenilor**

**AVIZUL**

**Proiect de hotărâre privind desemnarea administratorului special al AS3- Administrare Străzi S3  
SRL în cadrul procedurii de insolvență – propuneri/vot secret**

Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor, întrunită în ședința din data de 02.02.2022, în sistem hibrid (CISCO Webex și WhatsApp), a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST / NU A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

**FAVORABIL / NEFAVORABIL**

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....  
.....  
.....

Având în vedere organizarea ședinței în sistem hibrid (CISCO Webex și WhatsApp), prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, modalitatea de vot a membrilor prezenți fiind următoarea:

**PREȘEDINTE,**  
**Moldoveanu Cătălin –Florin**  
*Prezent - DA - Favorabil*

**SECRETAR,**  
**Nicu Lucian**  
*Prezent - DA - Favorabil*

**MEMBRI:**

|                         |                                 |
|-------------------------|---------------------------------|
| Matei Romulus - Eugen   | <i>Prezent - DA - Favorabil</i> |
| Sava Alexandru          | <i>Prezent - DA - Favorabil</i> |
| Voinea Inocențiu-Ioan   | <i>Prezent - DA - Favorabil</i> |
| Petrescu Elena          | <i>Prezent - Abținere</i>       |
| Ciobanu Elian - Claudiu | <i>Prezent - Abținere</i>       |
| Stancu Cezar - Costin   | <i>Prezent - Abținere</i>       |
| Păunică Adriana         | <i>Prezent - DA - Favorabil</i> |





Nr. 19132/31.01.2022

Către,

**CABINET PRIMAR**

Prin prezenta, vă transmitem alăturat următoarele documente:

- Proiectul de hotărâre privind desemnarea administratorului special al AS3- Administrare Străzi S3 SRL în cadrul procedurii de insolvență, însoțit de raportul de specialitate nr. 19090/31.01.2022 și de adresa nr. 98/28.01.2022, înregistrată cu nr. 17577/CP/28.01.2022 a societății AS3-Administrare Străzi S3 SRL,

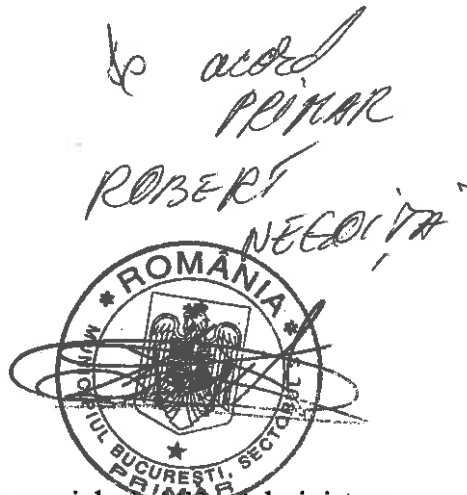
în vederea inițierii proiectului menționat.

Director Executiv,

**Bogdan Nicolae Apreotesei**

Șef Serviciu,

**Nicoleta Silvia Câmpăan**



**Compartiment Guvernare Corporativă**

Întocmit,

**Cornelia Pivniceru**