



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**

**Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București**

**www.primarie3.ro**

**HOTĂRÂRE**

**privind actualizarea Anexei referitoare la indicatorii tehnico-economici  
aferenți obiectivului de investiții**

**„Revitalizarea spațiilor sportive prin amenajarea unei săli de scrimă la  
școala Gimnazială nr. 195”, aprobată prin HCLS 3 nr. 350/22.12.2021**

**Consiliul local al Sectorului 3 al Municipiului București,**  
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice  
locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru  
modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*  
**întrunit în ședință extraordinară, azi 05.04.2022**

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 70787/CP/01.04.2022 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 70599/01.04.2022 al Direcției Investiții și Achiziții;
- HCLS 3 nr. 350/22.12.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Revitalizarea spațiilor sportive prin amenajarea unei săli de scrimă la școala Gimnazială nr. 195”;
- Adresa nr. 70601/01.04.2022 a Direcției Investiții și Achiziții;

**În conformitate cu prevederile:**

- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 10 alin.(4) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

**Luând în considerare:**

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei pentru administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Anexa referitoare la indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Revitalizarea spațiilor sportive prin amenajarea unei săli de scrimă la școala Gimnazială nr. 195”, aprobată prin HCLS 3 nr. 350/22.12.2021, se actualizează și se înlocuiește cu Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții și Achiziții, va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
SAVA ALEXANDRU**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

**„REALIZAREA SPAȚIILOR SPORTIVE PRIN AMENAJAREA UNEI SĂLI DE SCRIMĂ  
LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 195”**

Str. Lunca Bradului nr. 2, Sector 3, București

În prezent școala 195 dispune de un teren de sport neacoperit, aflat pe terasa corpului de clădire asupra căruia se intervine – Complex Sportiv (Bazin, Săli de sport) existent. Terenul nu asigură protecție împotriva intemperiilor și nici nu oferă posibilitatea de utilizare de activități multiple. Se propune obținerea unei incinte de sport cu dimensiunea constructivă de aprox. 24.7 x 46.5 m (1,150.00mp) – având o zonă pentru desfășurarea activității specifice sportive (util – sportive) de aprox. 31.50 x 18.00m liberi, cu o înălțime liberă minimă de 4.50 m și care poate acomoda următoarele discipline sportive: sala de scrimă. Pentru scrima se dorește echiparea cu 9 piste și echipamentele conexe.

Construcția va fi de asemenea echipată cu funcțiuni conexe (vestiare, birou, grupuri sanitare, boxa curățenie).

Investitia propune, totodata, actualizarea tuturor elementelor constructive din cadrul complexului existent în baza actelor normative în vigoare, asigurând, după implementarea, posibilitatea obținerii autorizațiilor de funcționare (ISU și DSP) pentru întreg obiectivul.

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

## INDICATORI VALORICI (LEI, INCLUSIV TVA):

|                                              |                   |
|----------------------------------------------|-------------------|
| Valoarea totală a lucrărilor de intervenție, | 7,230,822.51 lei, |
| <b>Din care</b>                              |                   |
| <b>Construcții-montaj (C + M):</b>           | 5,643,895.75 lei  |

## CAPACITĂȚI (ÎN UNITĂȚI FIZICE ȘI VALORICE):

Proiectul presupune intervenția extindere a clădirii Complex Sportiv Școala 195 (clădire existente) prin adăugarea unui etaj curent constând în sala de scrimă având suprafața construită de aproximativ 1,150.00 mp, rezultând un obiectiv conform cu normele și normativele în vigoare.

Durata estimată de implementare – 9 luni

ÎNTOCMIT:

PROIECTANT GENERAL

SC QUADRATUM ARCHITECTURE SRL

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII

SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE

Șef Serviciu,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNAT PENTRU  
LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL  
CORHANA EDUARD MARIAN  
Data \_\_\_\_\_

Beneficiar: Primăria Sectorului 3 al Municipiului București  
 Proiectant: Quadratum Architecture S.R.L.  
 Denumire: „Realizarea spațiilor sportive prin amenajarea unei Sali de scrima la școala Gimnazială nr 195”  
 Adresa: Str. Lunca Bradului, Nr. 2, Sector 3, București  
 Faza: Proiect Tehnic (PT)

**DEVIZ GENERAL**  
 al obiectivului de investiții Conform HG nr. 507 / 29 noiembrie 2016  
 „Realizarea spațiilor sportive prin amenajarea unei Sali de scrima la școala Gimnazială nr 195”  
 Ad (propunere) = 1.150,00 mp  
 În lei / euro la cursul ENR 4.9475 Mar-22  
 cota T.V.A. 19%

| Nr. crt.                                                                                 | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                                                                     | Valoare (fără TVA) LEI | TVA LEI             | Valoare (incluzând TVA) LEI |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------|-----------------------------|
| 1                                                                                        | 2                                                                                                                                         | 3                      | 4                   | 5                           |
| <b>Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>                   |                                                                                                                                           |                        |                     |                             |
| 1.1                                                                                      | Obținerea terenului                                                                                                                       | 0,00                   | 0,00                | 0,00                        |
| 1.2                                                                                      | Amenajarea terenului                                                                                                                      | 0,00                   | 0,00                | 0,00                        |
| 1.3                                                                                      | Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială                                                                       | 0,00                   | 0,00                | 0,00                        |
| 1.4                                                                                      | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                                                                        | 0,00                   | 0,00                | 0,00                        |
| <b>TOTAL CAPITOL 1</b>                                                                   |                                                                                                                                           | <b>0,00</b>            | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>                 |
| <b>Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>       |                                                                                                                                           |                        |                     |                             |
| 2                                                                                        | Alimentare cu apă                                                                                                                         | 0,00                   | 0,00                | 0,00                        |
| 2                                                                                        | Canalizare                                                                                                                                | 0,00                   | 0,00                | 0,00                        |
| 3                                                                                        | Alimentare cu gaze naturale                                                                                                               | 0,00                   | 0,00                | 0,00                        |
| 4                                                                                        | Alimentare cu agent termic                                                                                                                | 0,00                   | 0,00                | 0,00                        |
| 5                                                                                        | Alimentare cu energie electrică                                                                                                           | 0,00                   | 0,00                | 0,00                        |
| 6                                                                                        | Telecomunicații (telefonie, radio-tv, etc)                                                                                                | 0,00                   | 0,00                | 0,00                        |
| 7                                                                                        | Alte tipuri de rețele exterioare                                                                                                          | 0,00                   | 0,00                | 0,00                        |
| 8                                                                                        | Drumuri de acces                                                                                                                          | 0,00                   | 0,00                | 0,00                        |
| 9                                                                                        | Căi ferate industriale                                                                                                                    | 0,00                   | 0,00                | 0,00                        |
| 10                                                                                       | Cheltuieli aferente racordării la rețele de utilități                                                                                     | 0,00                   | 0,00                | 0,00                        |
| <b>TOTAL CAPITOL 2</b>                                                                   |                                                                                                                                           | <b>0,00</b>            | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>                 |
| <b>Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectarea și asistența tehnică</b>                    |                                                                                                                                           |                        |                     |                             |
| 3.1                                                                                      | Studii                                                                                                                                    | 0,00                   | 0,00                | 0,00                        |
| 3.1.1                                                                                    | Studii de teren                                                                                                                           | 0,00                   | 0,00                | 0,00                        |
| 3.1.2                                                                                    | Raport privind impactul asupra mediului                                                                                                   | 0,00                   | 0,00                | 0,00                        |
| 3.1.3                                                                                    | Alte studii specifice                                                                                                                     | 0,00                   | 0,00                | 0,00                        |
| 3.2                                                                                      | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                                                      | 5.860,00               | 1.075,40            | 6.935,40                    |
| 3.3                                                                                      | Expertiză tehnică                                                                                                                         | 12.531,42              | 2.380,97            | 14.912,39                   |
| 3.4                                                                                      | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                                                                   | 0,00                   | 0,00                | 0,00                        |
| 3.5                                                                                      | Proiectare                                                                                                                                | 114.399,57             | 21.735,92           | 136.135,49                  |
| 3.5.1                                                                                    | Temă de proiectare                                                                                                                        | 0,00                   | 0,00                | 0,00                        |
| 3.5.2                                                                                    | Studiu de fezabilitate                                                                                                                    | 0,00                   | 0,00                | 0,00                        |
| 3.5.3                                                                                    | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general                                               | 52.225,89              | 9.922,92            | 62.148,81                   |
| 3.5.4                                                                                    | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor                                                  | 41.449,12              | 7.875,33            | 49.324,45                   |
| 3.5.5                                                                                    | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție                                                          | 0,00                   | 0,00                | 0,00                        |
| 3.5.6                                                                                    | Proiect tehnic și detalii de execuție                                                                                                     | 20.724,56              | 3.937,67            | 24.662,23                   |
| 3.6                                                                                      | Organizarea procedurilor de achiziție                                                                                                     | 0,00                   | 0,00                | 0,00                        |
| 3.7                                                                                      | Consultanță                                                                                                                               | 0,00                   | 0,00                | 0,00                        |
| 3.7.1                                                                                    | Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții                                                                                   | 0,00                   | 0,00                | 0,00                        |
| 3.7.2                                                                                    | Audit financiar                                                                                                                           | 0,00                   | 0,00                | 0,00                        |
| 3.8                                                                                      | Asistență tehnică                                                                                                                         | 50.479,71              | 9.591,14            | 60.070,85                   |
| 3.8.1                                                                                    | Asistență tehnică din partea proiectantului                                                                                               | 3.052,01               | 579,88              | 3.631,89                    |
| 3.8.1.1                                                                                  | pe perioada de execuție a lucrărilor pentru participarea proiectantului la toate etapele în programul de lucru al lucrărilor de execuție, | 2.136,41               | 405,92              | 2.542,33                    |
| 3.8.1.2                                                                                  | avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții                                                                                      | 915,60                 | 173,96              | 1.089,56                    |
| 3.8.2                                                                                    | Dirigenție de șantier                                                                                                                     | 47.427,70              | 9.011,26            | 56.438,96                   |
| <b>TOTAL CAPITOL 3</b>                                                                   |                                                                                                                                           | <b>183.070,70</b>      | <b>34.783,43</b>    | <b>217.854,13</b>           |
| <b>Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>                                  |                                                                                                                                           |                        |                     |                             |
| 4.1                                                                                      | Construcții și instalații                                                                                                                 | 4.487.036,19           | 852.536,83          | 5.339.573,07                |
| 4.2                                                                                      | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                                                                    | 122.150,84             | 23.208,66           | 145.359,50                  |
| 4.3                                                                                      | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                                                      | 291.877,76             | 55.456,77           | 347.334,53                  |
| 4.4                                                                                      | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport                                       | 115.214,91             | 21.890,83           | 137.105,74                  |
| 4.5                                                                                      | Dotări                                                                                                                                    | 537.669,56             | 102.157,22          | 639.826,78                  |
| 4.6                                                                                      | Active necorporale                                                                                                                        | 0,00                   | 0,00                | 0,00                        |
| <b>TOTAL CAPITOL 4</b>                                                                   |                                                                                                                                           | <b>5.553.949,26</b>    | <b>1.055.250,36</b> | <b>6.609.199,62</b>         |
| <b>Capitolul 5 Alte cheltuieli</b>                                                       |                                                                                                                                           |                        |                     |                             |
| 5.1                                                                                      | Organizare de șantier                                                                                                                     | 171.112,50             | 32.511,38           | 203.623,88                  |
| 5.1.1                                                                                    | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier                                                                      | 133.582,50             | 25.380,68           | 158.963,18                  |
| 5.1.2                                                                                    | Cheltuieli conexo organizării șantierului                                                                                                 | 37.530,00              | 7.130,70            | 44.660,70                   |
| 5.2                                                                                      | Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                                 | 30.828,00              | 0,00                | 30.828,00                   |
| 5.2.1                                                                                    | Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare                                                                         | 0,00                   | 0,00                | 0,00                        |
| 5.2.2                                                                                    | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții                                                                    | 23.713,85              | 0,00                | 23.713,85                   |
| 5.2.3                                                                                    | Cota aferentă ISC pentru controlul statutului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții        | 4.742,77               | 0,00                | 4.742,77                    |
| 5.2.4                                                                                    | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                                       | 0,00                   | 0,00                | 0,00                        |
| 5.2.5                                                                                    | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/destinare (Taxa timbru OAR 0,5 la mie din C+M)                          | 2.371,38               | 0,00                | 2.371,38                    |
| 5.3                                                                                      | Cheltuieli diverse și neprevăzute (3%)                                                                                                    | 142.283,09             | 27.033,79           | 169.316,88                  |
| 5.4                                                                                      | Cheltuieli pentru informare și publicitate                                                                                                | 0,00                   | 0,00                | 0,00                        |
| <b>TOTAL CAPITOL 5</b>                                                                   |                                                                                                                                           | <b>344.223,59</b>      | <b>59.545,17</b>    | <b>403.768,76</b>           |
| <b>Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b> |                                                                                                                                           |                        |                     |                             |
| 6.1                                                                                      | Pregătirea personalului de exploatare                                                                                                     | 0,00                   | 0,00                | 0,00                        |
| 6.2                                                                                      | Probe tehnologice și teste                                                                                                                | 0,00                   | 0,00                | 0,00                        |
| <b>TOTAL CAPITOL 6</b>                                                                   |                                                                                                                                           | <b>0,00</b>            | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>                 |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                                                     |                                                                                                                                           | <b>6.061.243,55</b>    | <b>1.149.578,96</b> | <b>7.210.822,51</b>         |
| Din care C+M                                                                             |                                                                                                                                           | <b>4.742.769,53</b>    | <b>901.126,22</b>   | <b>5.643.895,75</b>         |

Beneficiar/Investitor  
 Primăria Sectorului 3 al Municipiului București  
 Proiectant general  
 SC QUADRATUM ARCHITECTURE SRL

Proiectant specialitate arhitectură,  
 SC QUADRATUM ARCHITECTURE SRL  
 Intocmit  
 Arh. Ioana Dăescu (Meleniuc)





## REFERAT DE APROBARE

la proiectul de Hotărâre privind actualizarea Anexei referitoare la indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții

**„Revitalizarea spațiilor sportive prin amenajarea unei săli de scrimă la școala Gimnazială nr. 195”, aprobată prin HCLS 3 nr. 350/22.12.2021**

În vederea continuării implementării programului de dezvoltare și modernizare a unităților de învățământ, în deplină conformitate cu Strategia de Dezvoltare, Sectorul 3 al Municipiului București a inițiat o serie de obiective de investiții, la clădirile și sălile de sport aferente unităților de învățământ aflate în administrare, pentru lucrări de consolidare, creșterea eficienței energetice, modernizare, construire sau extindere.

În acest context, la Școala Gimnazială nr. 195 în anul 2017 au fost finalizate lucrările și a fost dat în folosință Complexul multifuncțional pentru activități didactice și sport, cu bazin de înot și sală de sport. Pe terasa acestui imobil a fost amenajat un teren de sport neacoperit. Terenul nu asigură protecție împotriva intemperiilor și nici nu oferă posibilitatea de utilizare pentru activități multiple.

Având în vedere aceste aspecte, prin Hotărârea nr. 350/22.12.2021 Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat indicatorii tehnico-economici cu valoarea totală de 5.421.795,20 lei inclusiv TVA, din care valoarea C+M 4.153.923,22 lei inclusiv TVA. pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea spațiilor sportive prin amenajarea unei săli de scrimă la școala Gimnazială nr. 195” prin care se propune transformarea terasei din teren de sport neacoperit în sală de scrimă complet echipată cu 9 piste și echipamentele conexe.

Având în vedere următoarele aspecte:

- valoarea estimativă emisă în cadrul Devizului General a avut la baza prețuri și evaluări aferente lunii noiembrie 2021;
- valoarea estimativă din cadrul Devizului General s-a raportat preponderent la lucrările necesare pentru supraetajare, la suprafața de 1.150,00 mp (nivel nou rezultat);
- au fost identificate o serie de neconformități în cadrul clădirii existente cu privire la necesarul tehnic pentru echiparea clădirii în caz de incendiu, în raport cu legislația actuală;
- dispunerea unor lucrări de reparații și actualizare a echipamentelor, la nivelul întregii clădiri, în vederea obținerii autorizației de funcționare ISU;
- anticipând creșterile de prețuri, cu precădere pentru confecțiile metalice, începând cu 01.04.2022;



- în cadrul procedurii de achiziție a lucrărilor de execuție inițiată pentru acest obiectiv nu s-a prezentat niciun operator economic;

Astfel, se impune actualizarea indicatorilor tehnico – economici astfel: valoarea totală de 7.230.822,51 lei inclusiv TVA, valoarea C+M de 5,643,895.75 lei inclusiv TVA, conform devizului general actualizat.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr. 70599/01.04.2022 al Direcției Investiții și Achiziții, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR  
ROBERT SORIN NEGOITĂ



Nr. 70599 / 01.04.2022

## RAPORT DE SPECIALITATE

### **la proiectul de Hotărâre privind actualizarea Anexei la HCLS 3 nr. 350/22.12.2021 referitoare la indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Revitalizarea spațiilor sportive prin amenajarea unei săli de scrimă la Școala Gimnazială nr. 195”**

În vederea continuării implementării programului de dezvoltare și modernizare a unităților de învățământ, în deplină conformitate cu Strategia de Dezvoltare, Sectorul 3 al Municipiului București a inițiat o serie de obiective de investiții, la clădirile și sălile de sport aferente unităților de învățământ aflate în administrare, pentru lucrări de consolidare, creșterea eficienței energetice, modernizare, construire sau extindere.

Unul dintre aceste obiective este propus spre realizare la Școala Gimnazială nr. 195 care, în prezent dispune de un complex multifuncțional cu bazin de înot și sală de sport, construit în anul 2017.

Prin obiectivul de investiții „Revitalizarea spațiilor sportive prin amenajarea unei săli de scrimă la școala Gimnazială nr. 195” se propune extinderea spațiului de sport prin transformarea terasei din teren de sport neacoperit în sală de scrimă complet echipată cu 9 piste și echipamentele conexe.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 350/22.12.2021 au fost aprobați indicatorii tehnico – economici cu valoarea totală de 5.421.795,20 lei inclusiv TVA, din care valoarea C+M 4.153.923,22 lei inclusiv TVA.

Având în vedere următoarele aspecte:

- Valoarea estimativă emisă în cadrul Devizului General a avut la baza prețuri și evaluări aferente lunii Noiembrie 2021;
- Valoarea estimativă din cadrul Devizului General s-a raportat preponderent la lucrările necesare pentru supraetajare, la suprafața de 1.150,00 mp (nivel nou rezultat);
- au fost identificate o serie de neconformități în cadrul clădirii existente cu privire la necesarul tehnic pentru echiparea clădirii în caz de incendiu, în raport cu legislația actuală;
- dispunerea unor lucrări de reparații și actualizare a echipamentelor, la nivelul întregii clădiri, în vederea obținerii autorizației de funcționare ISU;
- anticipând creșterile de prețuri, cu precădere pentru confecțiile metalice, începând cu 01.04.2022;

se impune actualizarea indicatorilor tehnico – economici astfel: valoarea totală de 7,230,822.51 lei inclusiv TVA, valoarea C+M de 5,643,895.75 lei inclusiv TVA, conform devizului general actualizat.



Având în vedere cele prezentate și ținând cont de prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și prevederile art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supunem spre competență analiză și aprobare de către Consiliul Local al Sectorului 3 prezentul Proiect de Hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „Revitalizarea spațiilor sportive prin amenajarea unei săli de scrimă la școala Gimnazială nr. 195” .

SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE

ȘEF SERVICIU,  
MARIUS POPESCU

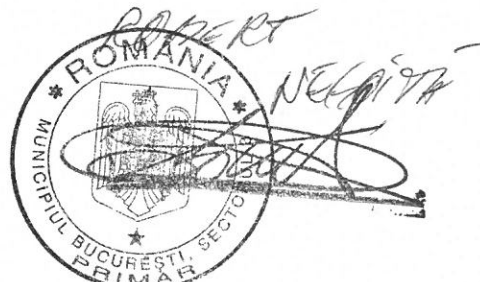
SERVICIUL DERULARE ȘI MONITORIZARE  
CONTRACTE LUCRĂRI/SERVICII

ȘEF SERVICIU,  
MONICA AVRAM



Nr. 70601 / 01.04.2022

Domnule Primar,



Având în vedere necesitatea realizării obiectivului de investiții „Revitalizarea spațiilor sportive prin amenajarea unei săli de scrimă la școala Gimnazială nr. 195” se impune emiterea următoarei Hotărâri:

- Proiect de Hotărâre privind actualizarea Anexei la HCLS 3 nr. 350/22.12.2021 referitoare la indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Revitalizarea spațiilor sportive prin amenajarea unei săli de scrimă la școala Gimnazială nr. 195”.

Vă transmitem alăturat Proiectul de Hotărâre și Raportul de Specialitate.

SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE

ȘEF SERVICIU,  
MARIUS POPESCU

SERVICIUL DERULARE ȘI MONITORIZARE  
CONTRACTE LUCRĂRI/SERVICII

ȘEF SERVICIU,  
MONICA AVRAM

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**  
**Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și**  
**relația cu mediul de afaceri**

**AVIZUL**

referitor la pct 6 Proiect de hotărâre privind actualizarea Anexei referitoare la indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Revitalizarea spațiilor sportive prin amenajarea unei săli de scrimă la școala Gimnazială nr. 195”, aprobată prin HCLS 3 nr. 350/22.12.2021

Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, întrunită în ședința din data de 04.04.2022 , în sistem video conferința, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

Se vor prezenta în sedinta de Consiliul Local tipurile de lucrari efectuate in trecut la Scoala 195 cu data punerii în funcțiune si valoarea acestora.

Se va prezenta Consilierilor locali protocolul de colaborare a Primariei Sector 2 cu Federatia Romana de Scrima, in vederea asigurarii finantarii activitatii si intretinerii salii dupa darea in folosinta, astfel incat aceasta sa asigure accesul copiilor din Sectorul 3, nu sa devina o sursa de venit pentru o entitate privata si sa nu restrictioneze beneficiarii numai la cei care isi permit sa plateasca pentru activitatile din sala.

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, la care se anexează modalitatea de vot a membrilor prezenți rezultată din sistemul electronic de vot al videoconferinței.

FAVORABIL / ~~NEFAVORABIL~~

**PREȘEDINTE,**

**Văcaru Mihaela-Carmen**

Favorabil

Mihaela-Carmen  
Văcaru

Digitally signed by  
Mihaela-Carmen  
Văcaru  
Date: 2022.04.04  
21:39:54 +03'00'

**SECRETAR,**

**Voinea Inocențiu-Ioan**

Favorabil

**MEMBRI:**

|                           |                  |
|---------------------------|------------------|
| Weinerich Andreea Helena  | <i>Favorabil</i> |
| Neagu Constantin - Iulian | <i>Favorabil</i> |
| Costea Antoaneta - Nina   | <i>Favorabil</i> |
| Judele Ștefan -Lucian     | <i>Absent</i>    |
| Maxim Ion                 | <i>Favorabil</i> |
| Negoită Anda - Ioana      | <i>Absent</i>    |
| Păunică Adriana           | <i>Favorabil</i> |

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**  
**Comisia pentru administrare a domeniului public și privat, realizarea**  
**lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate**

**AVIZUL**

referitor la proiectul de hotărâre privind actualizarea Anexei referitoare la indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Revitalizarea spațiilor sportive prin amenajarea unei săli de scrimă la școala Gimnazială nr. 195”, aprobată prin HCLS 3 nr. 350/22.12.2021

Comisia pentru administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate, întrunită în ședința din data de 04.04.2022, în sistem de videoconferință, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și a acordat avizul de oportunitate de mai jos.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. b) și alin. (8) lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

**FAVORABIL**

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii: au fost adresate întrebări de clarificare aparatului de specialitate. A răspuns dl Marius Popescu.

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, la care se anexează modalitatea de vot a membrilor prezenți rezultată din sistemul electronic de vot al videoconferinței.

**PREȘEDINTE,**  
**Weinerich Andreea Helena**  
WEINERICH  
ANDREEA HELENA

Digitally signed by WEINERICH  
ANDREEA HELENA  
Date: 2022.04.04 22:23:37  
+03'00'

**SECRETAR,**  
**Matei Romulus – Eugen**  
Romulus-Eugen Matei

Semnat digital de Romulus-Eugen Matei  
Data: 2022.04.05 09:26:25 +03'00'

**MEMBRI:**

|                                  |         |
|----------------------------------|---------|
| <b>Szocs Augustin</b>            | Absent  |
| <b>Dascălu Marin</b>             | Prezent |
| <b>Grozav Alexandru Cristian</b> | Prezent |
| <b>Mărineață Marcel</b>          | Prezent |
| <b>Niță Marius - Vasile</b>      | Prezent |
| <b>Cocoș Adrian - Marian</b>     | Prezent |
| <b>Lupu Daniel – Florin</b>      | Prezent |