



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București

www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 72/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Nicolae Labiș (Nr. 89)” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1 – Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali
întrunit în ședință ordinară, azi 14.03.2024

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 75060/CP/06.03.2024 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 71358/04.03.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;
- Adresa nr. 72183/04.03.2024 a Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată², cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 72/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Nicolae Labiș (Nr. 89)” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1 – Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice.

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (2), lit. o) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.I. Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 72/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Nicolae Labiș (Nr. 89)” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1 – Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, se modifică după cum urmează:

1. Art. 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.2. Se aprobă valoarea maximă a proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Nicolae Labiș (Nr. 89)”, în cuantum de 19.435.618,46 lei, conform Anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Valoarea eligibilă a proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Nicolae Labiș (Nr. 89)” este în cuantum de 11.505.644,57 lei.

Valoarea neeligibilă a proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Nicolae Labiș (Nr. 89)” este în cuantum de 7.929.973,89 lei.

2. Anexa nr. 2 se modifică și se înlocuiește cu Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

3. Art. 3 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.3. TVA aferent valoare maximă a proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Nicolae Labiș (Nr. 89)”, este în cuantum de 3.692.767,51 lei.

Art.II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 72/31.03.2022 privind aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea Școlii Gimnaziale Nicolae Labiș (Nr. 89)” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1 – Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, rămân neschimbate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VOINEA INOCENȚIU – IOAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANA EDUARD-MARIAN**

**NR. 121
DIN 14.03.2024**

ANEXA la HCL 3 nr. 121/14.03.2024

Anexa nr. 2 HCL la proiectul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nicolae Labiș (Nr. 89) "

| Nr. Crt | Denumire clădire | Arie/Suprafața desfășurată m2 | Cost/m2 lucrări de consolidare seismică (fara TVA) | TVA aferent | Cost/m2 lucrări de renovare moderată (fara TVA) | TVA aferent | Valoare maximă eligibilă (fara TVA) | Valoare TVA aferent cheltuielilor eligibile | Valoare neeligibila (Buget local) | Valoare totala (eligibil + neeligibil) |
|---------|----------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | $7=2*(3+5)$ | 8 | 9 | 9 |
| 1 | Renovarea Școlii Gimnaziale Nicolae Labiș (Nr. 89) | 2,486.45 | 2,461.35 | 467.66 | 2,165.99 | 411.54 | 11,505,644.57 | 2,186,072.47 | 9,436,668.93 | 23,128,385.97 |

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

- cost unitar pentru lucrările de consolidare seismică de 500 Euro/m2 (arie desfășurată), fără TVA;
- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată de 440 Euro/m2 (arie desfășurată), fără TVA;

Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 –Valul Renovării, Anexa III- Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = aria desfășurată x (cost unitar pentru lucrări de consolidare seismică + cost unitar pentru lucrări de renovare moderată)

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
Director Executiv
Andreea CIRIPAN

Direcția Investiții și Achiziții
Șef Serviciu Investiții, Lucrări Publice
Marius POPESCU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANA EDUARD MARIAN
Data _____



Întocmit,
Popescu Camelia Anamaria

(Signature)



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Ducești nr. 191, Sector 3, 031084, București

| |
|------------------------|
| SECTOR 3 |
| CABINET PRIMAR |
| Nr. <u>75060</u> |
| Data <u>06.03.2024</u> |

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr.72/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Școlii Gimnaziale Nicolae Labiș (Nr. 89)*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1 – Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr.72/31.03.2022 s-a aprobat proiectul cu titlul "*Renovarea Școlii Gimnaziale Nicolae Labiș (Nr. 89)*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1 – Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice.

Față de faptul că Ghidul PNRR nu finanțează toate tipurile de lucrări cuprinse în proiectul tehnic, dar există lucrări conexe care sunt absolut necesare a fi executate pentru finalizarea în bune condiții a proiectelor dezvoltate și atingerea indicatorilor și obiectivelor de mediu și de dezvoltare durabilă, a intervenit necesitatea actualizării HCLS 3 nr. 72/31.03.2022.

În concret, potrivit datelor tehnice din raportul de specialitate al compartimentului de resort, în dezinul general s-au introdus valorile neeligibile aferente proiectului în cuantumul de 7.929.973,89 lei, astfel valoarea totală a proiectului aprobată prin HCLS3 nr.72/31.03.2022 a devenit 19.435.618,46 lei, la care se adaugă TVA în cuantumul de de 3.692.767,51 lei.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de Raportul de specialitate nr.71355/04.03.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

ROMANIA
MUNICIPIUL
BUCUREȘTI, SECTOR
3
PRIMAR,
ROBERT SOBÎN NEGHIȚĂ



Nr: 71358/04.03.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 72/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Școlii Gimnaziale Nicolae Labiș (Nr. 89)*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1 – Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 72/31.03.2022 s-a aprobat proiectul cu titlul "*Renovarea Școlii Gimnaziale Nicolae Labiș (Nr. 89)*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1 – Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice.

Având în vedere următoarele:

- Prin planul de investiții și strategia de contractare aprobate pentru anul 2024, Sectorul 3 și-a propus susținerea financiară prin asigurarea de resurse bugetare pentru dezvoltarea infrastructurii școlare, acolo unde fondurile asigurate prin PNRR nu acoperă în integralitate cheltuielile necesare finalizării proiectelor,
- Ghidul PNRR nu finanțează în totalitate toate tipurile de lucrări cuprinse în proiectul tehnic, dar există lucrări conexe care sunt absolut necesare a fi executate pentru finalizarea în bune condiții a proiectelor dezvoltate și atingerea indicatorilor și obiectivelor de mediu și de dezvoltare durabilă,
- În devizul general s-au introdus valorile neeligibile aferente proiectului în cuantum de 7.929.973,89 lei, astfel valoarea totală a proiectului aprobată prin HCLS3 nr. 72/31.03.2022 a devenit 19.435.618,46 lei, la care se adaugă TVA în cuantum de de 3.692.767,51 lei.

este necesară actualizarea HCLS 3 nr. 72/31.03.2022.



Având în vedere că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 72/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul *"Renovarea Școlii Gimnaziale Nicolae Labiș (Nr. 89)" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1 – Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, considerăm că este necesară inițierea și adoptarea acesteia de către Consiliul Local Sector 3.*

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
Director Executiv
Andreea CIRIPAN

Direcția Investiții și Achiziții
Șef Serviciu Investiții. Lucrări Publice
Marius POPESCU

Intocmit,
Popescu Camelia Anamaria

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri

AVIZUL

referitor la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 72/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nicolae Labiș (Nr. 89)" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1 – Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice

Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, întrunită în ședința din data de 12.03.2024, **în sistem de videoconferință**, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta ~~A FOST / NU A FOST~~ întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, la care se anexează modalitatea de vot a membrilor prezenți rezultată din sistemul electronic de vot al videoconferinței.

PREȘEDINTE,
Negoită Anda-Ioana

SECRETAR,
Păunică Adriana

Prezent – Pentru
NEGOITA ANDA-IOANA Semnat digital de NEGOITA ANDA-IOANA
Data: 2024.03.13 20:22:11 +02'00'

Prezent – Pentru (vot exprimat pe whatsapp)

MEMBRI

| | |
|----------------------------|-----------------------------------------------|
| Văcaru Mihaela - Carmen | Prezent - pentru |
| Costea Antoaneta - Nina | Prezent - pentru |
| Judele Ștefan - Lucian | Absent |
| Maxim Ion | Prezent - pentru |
| Junghină Pavel | Prezent - pentru |
| Weinerich Andreea - Helena | Prezent - abținere (vot exprimat pe whatsapp) |
| Voinea Inocențiu - Ioan | Prezent - pentru (vot exprimat pe whatsapp) |
| Belu Sima Elena - Daniela | Prezent - pentru |
| Enăchescu Marian - Daniel | Prezent - abținere (vot exprimat pe whatsapp) |

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia de fonduri europene, relații internaționale,
strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare

AVIZUL

referitor la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 72/31.03.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Școlii Gimnaziale Nicolae Labiș (Nr. 89)" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1 – Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice

Comisia de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare, întrunită în ședința din data de 12.03.2024, în sistem de grup WhatsApp, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL / NEFAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

-

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de grup WhatsApp, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, modalitatea de vot a membrilor prezenți fiind următoarea:

PREȘEDINTE,
Junghină Pavel

Pentru

JUNGHINA PAVEL
Digitally signed by JUNGHINA PAVEL
Date: 2024.03.13 12:08:31 +02'00'

SECRETAR,

Belu-Sima Elena-Daniela

Pentru

BELU - SIMA
ELENA - DANIELA
Semnat digital de BELU - SIMA ELENA - DANIELA
Date: 2024.03.13
22:34:04 +02'00'

MEMBRI

| | |
|----------------------------|----------------------|
| Stan Andrei | <i>PENTRU</i> |
| Matei Romulus - Eugen | <i>PENTRU</i> |
| Sava Alexandru | - |
| Ciobanu Elian - Claudiu | <i>PENTRU</i> |
| Negoită Anda-Ioana | <i>PENTRU</i> |
| Neagu Constantin-Iulian | <i>PENTRU</i> |
| Gheorghe Daniel-Paul-Romeo | <i>PENTRU</i> |
| Sebeșan Mircea-Radu | - |
| Enăchescu Marian - Daniel | <i>PENTRU</i> |