



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**

**Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București**  
**www.primarie3.ro**

**H O T Ă R Ă R E**

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 433/07.10.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările ulterioare

*Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,*  
*ales în condițiile stabilite de Legea nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr.215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr.393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*  
**întrunit în ședință ordinară, azi 28.03.2024**

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 97891/CP/22.03.2024 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 96796/21.03.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;
- HCLS3 nr.433/07.10.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, modificată prin HCLS3 nr. 115/14.03.2024;
- Adresa nr. 96803/21.03.2024 a Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;

**În conformitate cu prevederile:**

- Art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată<sup>2</sup>, cu modificările și completările ulterioare;
- Ghidului solicitantului pentru Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

**Luând în considerare:**

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare.

În temeiul prevederilor art.139 alin. (1) și art.166 alin. (2) lit. o) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.I.** Hotărârea Consiliului Local al sectorului 3 nr. 433/07.10.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. Art. 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

*"Art.2. Se aprobă valoarea maximă a proiectului cu titlul "Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu", în cuantum de 6.461.714,83 lei, conform Anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

- a) Valoarea eligibilă a proiectului cu titlul "Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu" este în cuantum de 2.806.726,63 lei.*
- b) Valoarea neeligibilă a proiectului cu titlul "Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu" este în cuantum de 3.654.988,20 lei."*

2. Anexa nr. 2 se modifică și se înlocuiește cu **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

3. Art. 3 se modifică și va avea următorul cuprins:

*"Art.3. TVA aferent valoare maximă a proiectului cu titlul "Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu" , este în cuantum de 1.227.725,82 lei. "*

**Art.II.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 433/07.10.2022 privind aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările ulterioare, rămân neschimbate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
MOLDOVEANU CĂTĂLIN - FLORIN**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

**NR. 175  
DIN 28.03.2024**

Anexa la AEL 3 nr. 145/28.03.2024

Nr. Crt	Denumire cladire	Arie/Suprafata desfasurata m2	Cost unitar lucrari de renovare moderata (fara TVA)	TVA aferent	Cost statie de incarcare rapida	Nr statii	TVA aferent	Valoare maxima eligibila (fara TVA) (PNRR)	Valoare TVA aferent cheltuielilor eligibile (Buget de stat)	Valoare neeligibila (Buget local)	Valoare totala (eligibil + neeligibil)
0	1	2	3	4	5	6	7	8=(2*3)+(5*6)	8	9	9
1	Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu	1.239,00	2.165,99	411,54	123.067,50	1,00	23.382,83	2.806.726,63	533.278,06	4.349.435,96	7.689.440,65

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată\* de 440 Euro/m2 (arie desfășurată\*\*), fără
- cost unitar pentru lucrările de renovare profundată\* de 500 Euro/m2 (arie desfășurată\*\*), fără
- cost pentru o stație de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) cu câte două puncte de încărcare/stație de 25.000 Euro/stație.

Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 –Valul Renovării, Anexa III- Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (arie desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată sau profundată, după caz) + (cost stație încărcare rapidă x număr de stații)

**Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbana**  
**Director Executiv**  
**Andreea CIRIPAN**

**Direcția Investiții și Achiziții**  
**Serviciul Decizie și Monitorizare Contracte de Lucrări/Servicii**  
**Șef Serviciu,**  
**Monica AVRAM**

Întocmit,  
 Popescu Camelia Alhamaria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNAT PENTRU  
 LEGALITATE  
 SECRETAR GENERAL  
 CORHANĂ EDUARD MARIAN  
 Data



PRIMĂRIA  
SECTORULUI  
BUCUREȘTI

**3** I ♥ S3  
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro  
Calea Dănești nr. 101, Sector 3, 060021 București

SECTOR 3
<b>CABINET PRIMAR</b>
Nr. 97891
Data 22.03.2024

### REFERAT DE APROBARE

**a proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 433/07.10.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările ulterioare**

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 433/07.10.2022 s-a aprobat proiectul cu titlul "Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, modificată prin HCLS3 nr. 115 din 14.03.2024.

Față de faptul că, Ghidul PNRR nu finanțează în totalitate toate tipurile de lucrări cuprinse în proiectul tehnic, dar există lucrări conexe care sunt absolut necesare a fi executate pentru finalizarea în bune condiții a proiectelor dezvoltate și atingerea indicatorilor și obiectivelor de mediu și de dezvoltare durabilă, a intervenit necesitatea actualizării HCLS 3 nr. 433/07.10.2022.

În concret, potrivit datelor tehnice din raportul de specialitate al compartimentului de resort, în devizul general s-au introdus valorile neeligibile aferente proiectului în cuantum de 3.654.988,20 lei, astfel valoarea totală a proiectului aprobată prin HCLS3 nr. 433/07.10.2022, modificată prin HCLS3 nr.115/14.03.2024, a devenit 6.461.714,83 lei, la care se adaugă TVA în cuantum de de 1.227.725,82 lei.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr. 96796/21.03.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR  
**ROBERT SORIN NEGOTĂ**



Nr: 96796/21.03.2024

## R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 433/07.10.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau profundată a clădirilor publice

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 433/07.10.2022 s-a aprobat proiectul cu titlul "Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau profundată a clădirilor publice.

Având în vedere următoarele :

- Ghidul PNRR nu fințează în totalitate toate tipurile de lucrări cuprinse în proiectul tehnic, dar există lucrări conexe care sunt absolut necesare a fi executate pentru finalizarea în bune condiții a proiectelor dezvoltate și atingerea indicatorilor și obiectivelor de mediu și de dezvoltare durabilă,
- În cadrul devizului general valorile neeligibile aferente proiectului sunt în cuantum de 3.654.988,20 lei, astfel valoarea totală a proiectului aprobată prin HCLS3 nr. 433/07.10.2022 a devenit 6.461.714,83 lei, la care se adaugă TVA în cuantum de de 1.227.725,82 lei,

este necesară actualizarea HCLS 3 nr. 433/07.10.2022.

Având în vedere că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 433/07.10.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea



*B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, considerăm că este necesară inițierea și adoptarea acesteia de către Consiliul Local Sector 3.*

**Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană**  
**Director Executiv**  
**Andreea CIRIPAN**

**Direcția Investiții și Achiziții**  
**Serviciul Derulare și Monitorizare Contracte de Lucrări/Servicii**  
**Șef Serviciu,**  
**Monica AVRAM**

Intocmit,  
Popescu Camelia Anamaria



**NR. 96803/21.03.2024**

**CĂTRE,**

**CABINET PRIMAR**



În vederea supunerii spre aprobarea Consiliului Local Sector 3, vă transmitem propunerea de inițiere de către Primarul Sectorului 3 a proiectelor:

- Proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 433/07.10.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Anexat, vă transmitem următoarele documente:

- Raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
- Referatul de aprobare
- Proiectul de hotărâre

**Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană**

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**  
**Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu**  
**mediul de afaceri**

AVIZUL

referitor la proiectul de hotărâre privind modificarea HCL S3 nr. 433/07.10.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările ulterioare

Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, întrunită în ședința din data de 26.03.2024, în sistem de videoconferință, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST / ~~NU A FOST~~ întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

**FAVORABIL**

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, la care se anexează modalitatea de vot a membrilor prezenți rezultată din sistemul electronic de vot al videoconferinței.

**PREȘEDINTE,**  
**Negoită Anda-Ioana**  
*Prezent – Pentru*  
**NEGOIȚA**  
**ANDA-IOANA**

Semnat digital de NEGOIȚA  
ANDA-IOANA  
Data: 2024.03.27 11:46:52  
+02'00'

**SECRETAR,**  
**Păunică Adriana**  
*Prezent – Pentru*  
**PAUNICA ADRIANA**

Semnat digital de PAUNICA ADRIANA  
Data: 2024.03.26 16:09:35 +02'00'

**MEMBRI**

Văcaru Mihaela - Carmen	Prezent - pentru
Costea Antoaneta - Nina	Prezent - pentru
Judele Ștefan - Lucian	Absent
Maxim Ion	Prezent - pentru
Junghină Pavel	Prezent - pentru
Weinerich Andreea - Helena	Absent
Voinea Inocențiu - Ioan	Prezent - pentru
Belu Sima Elena - Daniela	Prezent - pentru
Enăchescu Marian - Daniel	Absent



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**  
**Comisia de fonduri europene, relații internaționale,**  
**strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare**

**AVIZUL**

**referitor la proiectul de hotărâre** privind modificarea HCL S3 nr. 433/07.10.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Corpului C3 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările ulterioare

Comisia de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare, întrunită în ședința din data de 27.03.2024, **în sistem de grup WhatsApp**, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

**FAVORABIL / NEFAVORABIL**

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

-

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de grup WhatsApp, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, modalitatea de vot a membrilor prezenți fiind următoarea:

**PREȘEDINTE,**  
**Junghină Pavel**

**Pentru**

JUNGHINA  
PAVEL

Digitally signed by JUNGHINA  
PAVEL  
Date: 2024.03.28 09:25:33  
+02'00'

**SECRETAR,**  
**Belu-Sima Elena-Daniela**

**Pentru**

BELU - SIMA  
ELENA - DANIELA

Semnat digital de BELU - SIMA  
ELENA - DANIELA  
Data: 2024.03.27 23:06:04 +02'00'

**MEMBRI**

Stan Andrei	<b><i>PENTRU</i></b>
Matei Romulus - Eugen	<b><i>PENTRU</i></b>
Sava Alexandru	<b><i>PENTRU</i></b>
Ciobanu Elian - Claudiu	<b><i>PENTRU</i></b>
Negoită Anda-Ioana	<b><i>PENTRU</i></b>
Neagu Constantin-Iulian	<b><i>PENTRU</i></b>
Gheorghe Daniel-Paul-Romeo	<b><i>PENTRU</i></b>
Sebeșan Mircea-Radu	<b><i>PENTRU</i></b>
Enăchescu Marian - Daniel	<b><i>PENTRU</i></b>