



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:
„Extinderea rețelelor publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3” -
Drumul Lunca Bisericii, Drumul Lunca Priporului, str. Lunca Mărcușului, Aleea Mizil**

Consiliul local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*
întrunit în ședință ordinară, azi 28.03.2024

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 94891/CP/20.03.2024 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 92414/19.03.2024 al Direcției Investiții și Achiziții;
- Adresa nr. 92421/19.03.2024 a Direcției Investiții și Achiziții;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 10 alin (1) H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Ministrului Mediului, Apelor și Pădurilor nr. 475/2024 pentru aprobarea Ghidului de finanțare a Programului vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate.

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;
- Avizul Comisiei de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții: „*Extinderea rețelelor publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3*” - Drumul Lunca Bisericii, Drumul Lunca Priporului, str. Lunca Mărcușului, Aleea Mizil, conform **Anexelor 1-4** care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții și Achiziții, va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MOLDOVEANU CĂTĂLIN - FLORIN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**



**NR. 178
DIN 28.03.2024**

Beneficiar
Denumire

UAT Sector 3 Municipiul Bucuresti
Extindere retele publice de alimentare cu apa si canalizare

INDICATORI TEHNICO -ECONOMICI
privind
SISTEME PUBLICE DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE

Descrierea investiției:

Se propune realizarea lucrărilor de extindere a rețelilor publice de alimentare cu apă și canalizare pentru asigurarea:

- îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor;
- realizarea unei infrastructuri edilitare moderne, ca bază a dezvoltării economice;
- protecția mediului etc.

Lucrările vor fi finanțate în baza Ghidului de finanțare a Programului vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate.

Se dispun lucrări de extindere a rețelei publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din pământ unde în prezent nu există rețele de utilități, precum și pe străzi unde numărul consumatorilor s-a mărit sau instalațiile interioare s-au modernizat și se impune necesitatea extinderii, eliminându-se astfel posibilitatea ca locuitorii acestor străzi să folosească apa din pânza freatică, ce nu este controlată din punct de vedere al siguranței alimentare.

Amplasarea rețelilor de apă și canalizare se face în carosabil, astfel încât să existe posibilitatea de încadrare și a altor rețele edilitare în profilul străzii (gaze naturale, telefonie, electricitate) pe următoarele străzi: Drumul Lunca Priporului, Aleea Mizil, Drumul Lunca Bisericii, Strada Lunca Mărcușului.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

În lei / euro la cursul	4.9748 lei / euro	Infor. euro februarie 2024
	Val. Tot.	Val. Tot.
	LEI cu TVA	Euro cu TVA
1.VALOARE INVESTIȚII	40,253,052.43	8,091,391.10
din care:		
CONSTRUCȚII MONTAJ	28,617,449.08	5,752,482.33
din care:		
2. DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI	luni	6

3.Su suprafața referință obiectiv	Coeficient	UM (mp)
Suprafața desfășurată de intervenție	mp	18,060.00

4.FINANȚAREA INVESTIȚIEI:	valoarea investiției:	lei cu TVA
		40,253,052.43
		din care,
1. Valoare totală lucrări buget stat	cu TVA	30,000,000.00
2. Bugetul Local al Primăriei Sector 3	cu TVA	10,253,052.43



3. Indicatori Fizici		Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului
1. Numarul estimat al locuitorilor ce vor beneficia de	locuitori	0.00	7,960.00
2. Reteaua de apa potabila	ml	0.00	2,128.00
3. Reteaua de canalizare	ml	0.00	2,557.00

Președinte de ședință

Direcția Investiții, Achiziții și Învățământ
 Serviciul Investiții, Lucrări Publice
 Șef Serviciu,
 Marius Popescu

Proiectant General:
 S.C. QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNAT PENTRU
 LEGALITATE
 SECRETAR GENERAL
 CORHANA EDUARD MARIAN
 Data _____

Beneficiar: UAT SECTOR 3 MUNICIPIUL BUCUREȘTI
 Proiectant: QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.

407 23/2023

DEVIZ GENERAL
 al obiectivului de investiții
EXTINDEREA REțelelor publice de alimentare cu apă și canalizare

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	18,000.00	3,420.00	21,420.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	200,000.00	38,000.00	238,000.00
TOTAL CAPITOL 1		218,000.00	41,420.00	259,420.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2		40,000.00	7,600.00	47,600.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	54,180.00	10,294.20	64,474.20
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	3,000.00	570.00	3,570.00
3.3.	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranță rutieră	-	-	-
3.5.	Proiectare	550,793.88	104,650.84	655,444.72
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7.	Consultanță	82,619.09	15,697.62	98,316.71
3.8.	Asistență tehnică	67,103.31	12,749.63	79,852.94
TOTAL CAPITOL 3		757,696.28	143,962.29	901,658.57
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	23,517,756.54	4,468,373.74	27,986,130.28
4.1.1	Construcții și instalații - Apa (Eligibil)	2,496,049.97	474,249.49	2,970,299.46
4.1.2	Construcții și instalații - Apa (Neeligibil)	677,708.60	128,764.63	806,473.23
4.1.3	Construcții și instalații - Canal (Eligibil)	15,999,842.02	3,039,969.99	19,039,812.01
4.1.4	Construcții și instalații - Canal (Neeligibil)	4,344,155.95	825,389.63	5,169,545.58
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		23,517,756.54	4,468,373.74	27,986,130.28
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	383,921.50	69,145.10	433,066.60
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	276,555.17	-	276,555.17
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2,404,827.66	456,917.25	2,861,744.91
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8,000.00	1,520.00	9,520.00
TOTAL CAPITOL 5		3,053,304.33	527,582.35	3,580,886.68
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	32,000.00	6,080.00	38,080.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	50,000.00	9,500.00	59,500.00
TOTAL CAPITOL 6		82,000.00	15,580.00	97,580.00



CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	6,201,493.20	1,178,283.70	7,379,776.90
7.1.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1) (Eligibil)	3,100,746.60	589,141.85	3,689,888.45
7.1.2	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1) (Neeligibil)	3,100,746.60	589,141.85	3,689,888.45
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	-	-	-
TOTAL CAPITOL 7		6,201,493.20	1,178,283.70	7,379,776.90
TOTAL GENERAL		33,870,250.35	6,382,802.08	40,253,052.43
Eligibil		25,210,084.03	4,789,915.97	30,000,000.00
Neeligibil		8,660,166.32	1,592,886.11	10,253,052.43
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		24,048,276.54	4,569,172.54	28,617,449.08

Beneficiar:



Proiectant:



Beneficiar UAT Sector 3 Municipiul Bucuresti
Denumire Extindere retele publice de alimentare cu apa si canalizare pe strazi din Sectorul 3
 Drumul Lunca Bisericii
Adresa Drumul Lunca Bisericii, sector 3, mun. București

INDICATORI TEHNICO -ECONOMICI
 privind
EXTINDEREA RETELELOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE

Descrierea investiției:

Se propune realizarea lucrărilor extindere a rețelelor publice de alimentare cu apa si canalizare pentru asigurarea:

- îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor;
- realizarea unei infrastructuri edilitare moderne, ca bază a dezvoltării economice;
- protecția mediului etc.

Lucrarile vor fi finantate in baza Ghidului de finantare a Programului vizand sisteme de alimentare cu apa, canalizare si epurare a apelor uzate.

Se dispun lucrari de extindere a rețelei publice de alimentare cu apa si canalizare pe strazi din pamant unde in prezent nu exista rețele de utilitati,

precum si pe strazi unde numarul consumatorilor s-a marit sau instalatiile interioare s-au modernizat si se impune necesitatea extinderii, eliminandu-se astfel posibilitatea ca locuitorii acestor strazi sa foloseasca apa din panza freatica, ce nu este controlata din punct de vedere al sigurantei alimentare.

Se vor utiliza urmatoarele materiale:

- pentru alimentarea cu apa - conducta de polietilena de inalta densitate cu toate armaturile necesare unei bune functionari. Conducta va fi dotata cu hidranti pentru stingerea din exterior a incendiilor, dar si rol tehnologic, si anume, spalarea conductei inaintea punerii in functiune.
- pentru canalizare - policlorura de vinil pe, dotata cu camine de vizitare, camine de schimbare a directiei, ramificatii, etc, necesare bunei functionari a rețelei.

Amplasarea rețelelor de apa si canalizare se face in carosabil, astfel incat sa existe posibilitatea de incadrare si a altor rețele edilitare in profilul strazii (gaze naturale, telefonie, electricitate) pe urmatoarele strazi:

- str. Lunca Bisericii (conducta apa: 440 ml / canalizare: 440 ml)

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

În lei / euro la cursul	4.9748	lei / euro	Info. euro februarie 2024
		Val. Tot.	Val. Tot.
		LEI cu TVA	Euro cu TVA
1. VALOARE INVESTIȚII		6,406,085.58	1,287,707.16
din care:			
CONSTRUCȚII MONTAJ		4,536,930.34	911,982.46
din care:			

2. DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI	luni	6
---	------	---

3. Suprafața referință obiectiv	Coefficient	UM (mp)
Suprafața desfășurată de intervenție	mp	2,940.00

4. FINANTAREA INVESTIȚIEI:	valoarea investiției:	lei cu TVA
		6,406,085.58
		din care,
1. Valoare totală lucrari buget stat	cu TVA	4,764,341.85
2. Bugetul Local al Primăriei Sector 3	cu TVA	1,641,743.73

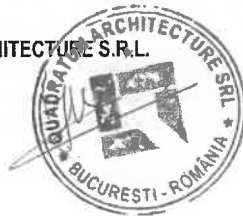


3. Indicatori Fizici		Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului
1. Numarul estimat al locuitorilor ce vor beneficia de alimentarea cu apa potabila si canalizare	locuitori	0.00	1,760.00
2. Reteaua de apa potabila	ml	0.00	420.00
3. Reteaua de canalizare	ml	0.00	420.00

Președinte de ședință

Direcția Investiții, Achiziții și Învățământ
 Serviciul Investiții, Lucrări Publice
 Șef Serviciu,
 Marius Popescu

Proiectant General:
 S.C. QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASERAT PENTRU
 LEGALITATE
 SECRETAR GENERAL
 CORHANU EDUARD MARIAN
 Data _____

Beneficiar: UAT SECTOR 3 MUNICIPIUL BUCUREȘTI

Proiectant: QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3
Drumul Lunca Bisericii

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amenaări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	4,500.00	855.00	5,355.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	50,000.00	9,500.00	59,500.00
TOTAL CAPITOL 1		54,500.00	10,355.00	64,855.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2		10,000.00	1,900.00	11,900.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	8,820.00	1,675.80	10,495.80
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	500.00	95.00	595.00
3.3.	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranță rutieră	-	-	-
3.5.	Proiectare	89,664.12	17,036.18	106,700.30
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7.	Consultanță	13,449.62	2,555.43	16,005.05
3.8.	Asistență tehnică	10,872.64	2,065.80	12,938.44
TOTAL CAPITOL 3		123,306.38	23,428.21	146,734.59
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	3,679,916.50	699,184.14	4,379,100.64
4.1.1.	Construcții și instalații - Apa (Eligibil)	439,134.10	83,435.48	522,569.58
4.1.2.	Construcții și instalații - Apa (Neeligibil)	119,230.37	22,653.77	141,884.14
4.1.3.	Construcții și instalații - Canal (Eligibil)	2,454,991.37	466,448.36	2,921,439.73
4.1.4.	Construcții și instalații - Canal (Neeligibil)	666,560.66	126,646.53	793,207.19
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		3,679,916.50	699,184.14	4,379,100.64
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	90,980.50	17,286.30	108,266.80
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	68,130.00	12,944.70	81,074.70
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	22,850.50	4,341.60	27,192.10
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	43,844.28	-	43,844.28
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	381,254.65	72,438.38	453,693.03
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,000.00	380.00	2,380.00
TOTAL CAPITOL 5		518,079.43	90,104.68	608,184.11
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	8,000.00	1,520.00	9,520.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	12,500.00	2,375.00	14,875.00
TOTAL CAPITOL 6		20,500.00	3,895.00	24,395.00



CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	983,963.22	186,953.02	1,170,916.24
7.1.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1) (Eligibil)	491,981.61	93,476.51	585,458.12
7.1.2	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1) (Neeligibil)	491,981.61	93,476.51	585,458.12
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	-	-	-
TOTAL CAPITOL 7		983,963.22	186,953.02	1,170,916.24
TOTAL GENERAL		5,390,265.53	1,015,820.05	6,406,085.58
Eligibil		4,003,648.61	760,693.24	4,764,341.85
Neeligibil		1,386,616.92	255,126.81	1,641,743.73
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3,812,546.50	724,383.84	4,536,930.34

Beneficiar:



Proiectant:



Anexa nr. 2 la HCL nr. 178 din

28.03.2024

Beneficiar UAT Sector 3 Municipiul Bucuresti
 Denumire Extindere retele publice de alimentare cu apa si canalizare pe strazi din Sectorul 3
 Drumul Lunca Priporului
 Adresa Drumul Lunca Priporului, sector 3, mun. București

INDICATORI TEHNICO -ECONOMICI

privind

EXTINDEREA RETELELOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE

Descrierea investiției:

Se propune realizarea lucrărilor de extindere a rețelelor publice de alimentare cu apă și canalizare pentru asigurarea:

- îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor;
- realizarea unei infrastructuri edilitare moderne, ca bază a dezvoltării economice;
- protecția mediului etc.

Lucrările vor fi finanțate în baza Ghidului de finanțare a Programului vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate.

Se dispun lucrări de extindere a rețelei publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din pământ unde în prezent nu există rețele de utilități,

precum și pe străzi unde numărul consumatorilor s-a mărit sau instalațiile interioare s-au modernizat și se impune necesitatea extinderii, eliminându-se astfel posibilitatea ca locuitorii acestor străzi să folosească apă din panza freatică, ce nu este controlată din punct de vedere al siguranței alimentare.

Se vor utiliza următoarele materiale:

- pentru alimentarea cu apă - conductă de polietilena de înaltă densitate cu toate armăturile necesare unei bune funcționări. Conducta va fi dotată cu hidranți pentru stingerea din exterior a incendiilor, dar și rol tehnologic, și anume, spălarea conductei înainte de punerea în funcțiune.
- pentru canalizare - policlorura de vinil pe, dotată cu camine de vizitare, camine de schimbare a direcției, ramificații, etc, necesare bunei funcționări a rețelei.

Amplasarea rețelelor de apă și canalizare se face în carosabil, astfel încât să existe posibilitatea de încadrare și a altor rețele edilitare în profilul străzii (gaze naturale, telefonie, electricitate) pe următoarele străzi:

- str. Lunca Priporului (conducta apă: 755 ml / canalizare: 1091 ml)

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

În lei / euro la cursul	4.9748	lei / euro	Infor. euro februarie 2024
		Val. Tot.	Val. Tot.
		LEI cu TVA	Euro cu TVA
1. VALOARE INVESTIȚII		25,457,877.06	5,117,366.94
din care:			
CONSTRUCȚII MONTAJ		18,317,328.42	3,682,023.08
din care:			
2. DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI		luni	6

3. Suprafața referință obiectiv	Coefficient	UM (mp)
Suprafața desfășurată de intervenție	mp	7,938.00

4. FINANȚAREA INVES	valoarea investiției:	lei cu TVA
		25,457,877.06
		din care,
1. Valoare totală lucrări buget stat	cu TVA	18,985,710.85
2. Bugetul Local al Primăriei Sector 3	cu TVA	6,472,166.21



3. Indicatori Fizici		Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului
1. Numarul estimat al locuitorilor ce vor beneficia de alimentarea cu apa potabila si canalizare	locuitori	0.00	3,200.00
2. Reteaua de apa potabila	ml	0.00	788.00
3. Reteaua de canalizare	ml	0.00	1,134.00

Președinte de ședință

Direcția Investiții, Achiziții și Învățământ
 Serviciul Investiții, Lucrări Publice
 Șef Serviciu
 Marius Popescu

Proiectant General:

S.C. QUADRATUM ARHITECTURE S.R.L.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNAT PENTRU
 LEGALITATE
 SECRETAR GENERAL
 CORHANĂ EDUARD MARIAN
 Data _____

Beneficiar: UAT SECTOR 3 MUNICIPIUL BUCUREȘTI
 Proiectant: QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
 Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe strazi din Sectorul 3
 Drumul Lunca Priporului

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	4,500.00	855.00	5,355.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	50,000.00	9,500.00	59,500.00
TOTAL CAPITOL 1		54,500.00	10,355.00	64,855.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2		10,000.00	1,900.00	11,900.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	23,814.00	4,524.66	28,338.66
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3.	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranță rutieră	-	-	-
3.5.	Proiectare	242,093.12	45,997.70	288,090.82
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7.	Consultanță	36,313.97	6,899.65	43,213.62
3.8.	Asistență tehnică	31,905.63	6,062.07	37,967.70
TOTAL CAPITOL 3		335,126.72	63,674.08	398,800.80
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	15,260,082.96	2,899,415.76	18,159,498.72
4.1.1	Construcții și instalații - Apa (Eligibil)	979,892.83	186,179.64	1,166,072.47
4.1.2	Construcții și instalații - Apa (Neeligibil)	266,053.08	50,650.08	316,603.16
4.1.3	Construcții și instalații - Canal (Eligibil)	11,021,628.05	2,094,109.33	13,115,737.38
4.1.4	Construcții și instalații - Canal (Neeligibil)	2,992,509.00	568,576.71	3,561,085.71
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		15,260,082.96	2,899,415.76	18,159,498.72
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	90,980.00	17,286.20	108,266.20
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	177,016.19	-	177,016.19
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,539,271.30	292,461.55	1,831,732.85
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,000.00	380.00	2,380.00
TOTAL CAPITOL 5		1,809,267.49	310,127.75	2,119,395.24
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	8,000.00	1,520.00	9,520.00
6.2.	Proba tehnologice și teste	12,500.00	2,375.00	14,875.00
TOTAL CAPITOL 6		20,500.00	3,895.00	24,395.00



CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	3,931,959.92	747,072.38	4,679,032.30
7.1.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1) (Eligibil)	1,965,979.96	373,536.19	2,339,516.15
7.1.2	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1) (Neeligibil)	1,965,979.96	373,536.19	2,339,516.15
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	-	-	-
TOTAL CAPITOL 7		3,931,959.92	747,072.38	4,679,032.30
TOTAL GENERAL		21,421,437.09	4,036,439.97	25,457,877.06
Eligibil		15,954,378.86	3,031,331.99	18,985,710.85
Neeligibil		5,467,058.23	1,005,107.98	6,472,166.21
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		15,392,712.96	2,924,615.46	18,317,328.42

Beneficiar:




Anexa nr. 3 la HCL nr. 178 din

28.03.2024

Beneficiar UAT Sector 3 Municipiul Bucuresti
 Denumire Extindere retele publice de alimentare cu apa si canalizare pe strazi din Sectorul 3
 Strada Lunca Mărcușului
 Adresa Str. Lunca Mărcușului, sector 3, mun. București

INDICATORI TEHNICO -ECONOMICI
 privind
EXTINDEREA RETELOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE

Descrierea investiției:

Se propune realizarea lucrărilor extindere a rețelilor publice de alimentare cu apă și canalizare pentru asigurarea:

- îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor;
- realizarea unei infrastructuri edilitate moderne, ca bază a dezvoltării economice;
- protecția mediului etc.

Se dispun lucrări de extindere a rețelilor publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din pământ unde în prezent nu există rețele de utilități,

precum și pe străzi unde numărul consumatorilor s-a marit sau instalațiile interioare s-au modernizat și se impune necesitatea extinderii, eliminându-se astfel posibilitatea ca locuitorii acestor străzi să folosească apă din panza freatică, ce nu este controlată din punct de vedere al siguranței alimentare.

Se vor utiliza următoarele materiale:

- pentru alimentarea cu apă - conducta de polietilenă de înaltă densitate cu toate armaturile necesare unei bune funcționări. Conducta va fi dotată cu hidranți pentru stingerea din exterior a incendiilor, dar și rol tehnologic, și anume, spalarea conductei înainte de punerea în funcțiune.
- pentru canalizare - poliorura de vinil pe, dotată cu camine de vizitare, camine de schimbare a direcției, ramificații, etc, necesare bunei funcționări a rețelei.

Amplasarea rețelilor de apă și canalizare se face în carosabil, astfel încât să existe posibilitatea de încădrare și a altor rețele edilitate în profilul străzii (gaze naturale, telefonie, electricitate) pe următoarele străzi:

- str. Lunca Mărcușului (conducta apă: 800 ml / canalizare: 300 ml)

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

În lei / euro la cursul	4.9748	lei / euro	Infor. euro februarie 2024
		Val. Tot.	Val. Tot.
		LEI cu TVA	Euro cu TVA
1.VALOARE INVESTIȚII		5,023,259.02	809,072.66
din care:			
CONSTRUCȚII MONTAJ		3,436,946.06	537,696.98
din care:			
2. DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI		luni	6


3.Suprafața referință obiectiv	Coeficient	UM (mp)
Suprafața desfășurată de intervenție	mp	4,795.00

4.FINANȚAREA INVESTIȚIEI:	valoarea investiției:	lei cu TVA
		5,023,259.02
		din care,
1. Valoare totală lucrări buget stat	cu TVA	3,753,250.36
2. Bugetul Local al Primăriei Sector 3	cu TVA	1,270,008.66



3. Indicatori Fizici		Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului
1. Numarul estimat al locuitorilor ce vor beneficia de alimentarea cu apa potabila si canalizare	locuitori	0.00	2,000.00
2. Reteaua de apa potabila	ml	0.00	685.00
3. Reteaua de canalizare	ml	0.00	662.00

Președinte de ședință


 Direcția Investiții, Achiziții și Învățământ
 Serviciul Investiții, Lucrări Publice
 Șef Serviciu,
 Marius Popescu

Proiectant General:

S.C. QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNAT PENTRU
 LEGALITATE
 SECRETAR GENERAL
 CORHANĂ EDUARD MARIAN
 Data _____

Beneficiar: UAT SECTOR 3 MUNICIPIUL BUCUREȘTI
 Proiectant: QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3
 Strada Lunca Mărcușului

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	4,500.00	855.00	5,355.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	50,000.00	9,500.00	59,500.00
TOTAL CAPITOL 1		54,500.00	10,355.00	64,855.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2		10,000.00	1,900.00	11,900.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	14,385.00	2,733.15	17,118.15
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	500.00	95.00	595.00
3.3.	Expertiză tehnică	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranță rutieră	-	-	-
3.5.	Proiectare	146,237.91	27,785.20	174,023.11
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7.	Consultanță	21,935.69	4,167.78	26,103.47
3.8.	Asistență tehnică	16,067.83	3,052.89	19,120.72
TOTAL CAPITOL 3		199,126.43	37,834.02	236,960.45
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	2,755,559.97	523,556.39	3,279,116.36
4.1.1	Construcții și instalații - Apa (Eligibil)	716,206.81	136,079.29	852,286.10
4.1.2	Construcții și instalații - Apa (Neeligibil)	194,459.06	36,947.22	231,406.28
4.1.3	Construcții și instalații - Canal (Eligibil)	1,450,944.61	275,679.48	1,726,624.09
4.1.4	Construcții și instalații - Canal (Neeligibil)	393,949.49	74,850.40	468,799.89
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		2,755,559.97	523,556.39	3,279,116.36
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	90,980.50	17,286.30	108,266.80
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	33,214.18	-	33,214.18
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	288,819.00	54,875.61	343,694.61
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,000.00	380.00	2,380.00
TOTAL CAPITOL 5		415,013.68	72,541.91	487,555.59
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	8,000.00	1,520.00	9,520.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	12,500.00	2,375.00	14,875.00
TOTAL CAPITOL 6		20,500.00	3,895.00	24,395.00



CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	771,829.10	146,647.52	918,476.62
7.1.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1) (Eligibil)	385,914.55	73,323.76	459,238.31
7.1.2	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1) (Neeligibil)	385,914.55	73,323.76	459,238.31
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	-	-	-
TOTAL CAPITOL 7		771,829.10	146,647.52	918,476.62
TOTAL GENERAL		4,226,529.18	796,729.84	5,023,259.02
Eligibil		3,153,991.90	599,258.46	3,753,250.36
Neeligibil		1,072,537.28	197,471.38	1,270,008.66
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2,888,189.97	548,756.09	3,436,946.06

Beneficiar:




Anexa nr. 4 la HCL 3 M. 178 din

28.03.2024

Beneficiar UAT Sector 3 Municipiul Bucuresti
 Denumire Extindere retele publice de alimentare cu apa si canalizare pe strazi din Sectorul 3
 Aleea Mizil
 Adresa Aleea Mizil, sector 3, mun. Bucuresti

INDICATORI TEHNICO -ECONOMICI

privind

EXTINDEREA RETELELOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE

Descrierea investiției:

Se propune realizarea lucrărilor extindere a rețelelor publice de alimentare cu apa si canalizare pentru asigurarea:

- îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor;
- realizarea unei infrastructuri edilitare moderne, ca bază a dezvoltării economice;
- protecția mediului etc.

Lucrarile vor fi finantate in baza Ghidului de finantare a Programului vizand sisteme de alimentare cu apa, canalizare si epurare a apelor uzate.

Se dispun lucrari de extindere a rețelei publice de alimentare cu apa si canalizare pe strazi din pamant unde in prezent nu exista retele de utilitati,

precum si pe strazi unde numarul consumatorilor s-a marit sau instalatiile interioare s-au modernizat si se impune necesitatea extinderii, eliminandu-se astfel posibilitatea ca locuitorii acestor strazi sa foloseasca apa din panza freatica, ce nu este controlata din punct de vedere al sigurantei alimentare.

Se vor utiliza urmatoarele materiale:

- pentru alimentarea cu apa - conducta de polietilena de inalta densitate cu toate armaturile necesare unei bune functionari. Conducta va fi dotata cu hidranti pentru slingerea din exterior a incendiilor, dar si rol tehnologic, si anume, spalarea conductei inaintea punerii in functiune.
- pentru canalizare - policlorura de vinil pe, dotata cu camine de vizitare, camine de schimbare a directiei, ramificatii, etc, necesare bunei functionari a rețelei.

Amplasarea rețelelor de apa si canalizare se face in carosabil, astfel incat sa existe posibilitatea de incadrare si a altor rețele edilitare in profilul strazii (gaze naturale, telefonie, electricitate) pe urmatoarele strazi:

• Aleea Mizil (conducta apa: 235 ml / canalizare: 341 ml)

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

În lei / euro la cursul	4.9748	lei / euro	Info. euro februarie 2024
		Val. Tot.	Val. Tot.
		LEI cu TVA	Euro cu TVA
1. VALOARE INVESTIȚII		3,365,830.77	676,576.10
din care:			
CONSTRUCȚII MONTAJ		2,326,244.26	467,605.58
din care:			
2. DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI		luni	6

3. Suprafața referință obiectiv	Coeficient	UM (mp)
Suprafața desfășurată de intervenție	mp	2,387.00

4. FINANȚAREA INVESTIȚIEI:	valoarea investiției:	lei cu TVA
		3,365,830.77
		din care,
1. Valoare totală lucrari buget stat	cu TVA	2,496,696.94
2. Bugetul Local al Primăriei Sector 3	cu TVA	869,133.83



3. Indicatori Fizici		Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului
1. Numarul estimat al locuitorilor ce vor beneficia de alimentarea cu apa potabila si canalizare	locuitori	0.00	1,000.00
2. Reteaua de apa potabila	ml	0.00	235.00
3. Reteaua de canalizare	ml	0.00	341.00

Președinte de ședință

Direcția Investiții, Achiziții și Învățământ
 Serviciul Investiții, Lucrări Publice
 Șef Serviciu,
 Marius Popescu

Proiectant General:

S.C. QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNAT PENTRU
 LEGALITATE
 SECRETAR GENERAL
 CORHANĂ EDUARD MARIAN
 Data _____

Beneficiar: UAT SECTOR 3 MUNICIPIUL BUCUREȘTI
 Proiectant: QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3
 Aleea Mizil

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare cu TVA
		(fara TVA)		
1	2	lei	lei	lei
		3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	4,500.00	855.00	5,355.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	50,000.00	9,500.00	59,500.00
TOTAL CAPITOL 1		54,500.00	10,355.00	64,855.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2		10,000.00	1,900.00	11,900.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	7,161.00	1,360.59	8,521.59
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3.	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranță rutieră	-	-	-
3.5.	Proiectare	72,798.73	13,831.76	86,630.49
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7.	Consultanță	10,919.81	2,074.76	12,994.57
3.8.	Asistență tehnică	8,257.21	1,568.87	9,826.08
TOTAL CAPITOL 3		100,136.75	19,025.98	119,162.73
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	1,822,197.11	346,217.45	2,168,414.56
4.1.1.	Construcții și instalații - Apa (Eligibil)	360,816.23	68,555.08	429,371.31
4.1.2.	Construcții și instalații - Apa (Neeligibil)	97,966.09	18,613.58	116,579.65
4.1.3.	Construcții și instalații - Canal (Eligibil)	1,072,277.99	203,732.82	1,276,010.81
4.1.4.	Construcții și instalații - Canal (Neeligibil)	291,136.80	55,315.99	346,452.79
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		1,822,197.11	346,217.45	2,168,414.56
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	90,980.50	17,286.30	108,266.80
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	22,480.52	-	22,480.52
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	195,482.71	37,141.71	232,624.42
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,000.00	380.00	2,380.00
TOTAL CAPITOL 5		310,943.73	54,808.01	365,751.74
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	8,000.00	1,520.00	9,520.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	12,500.00	2,375.00	14,875.00
TOTAL CAPITOL 6		20,500.00	3,895.00	24,395.00



CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	513,740.96	97,610.78	611,351.74
7.1.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1) (Eligibil)	256,870.48	48,805.39	305,675.87
7.1.2	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1) (Neeligibil)	256,870.48	48,805.39	305,675.87
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	-	-	-
TOTAL CAPITOL 7		513,740.96	97,610.78	611,351.74
TOTAL GENERAL		2,832,018.55	533,812.22	3,365,830.77
Eligibil		2,098,064.66	398,632.28	2,496,696.94
Neeligibil		733,953.89	135,179.94	869,133.83
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,954,827.11	371,417.15	2,326,244.26

Beneficiar:



Proiectant:





PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

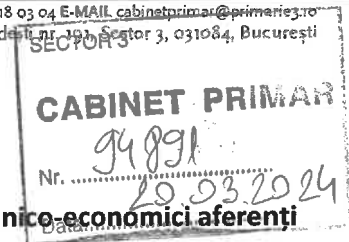
3 I ♥ S3
I Love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 101, Sector 3, 031084, București



REFERAT DE APROBARE

**a proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți
obiectivului de investiții: „Extinderea rețelelor publice de alimentare cu apă și canalizare pe
străzi din Sectorul 3” - Drumul Lunca Bisericii, Drumul Lunca Priporului, str. Lunca Mărcușului,
Aleea Mizil**

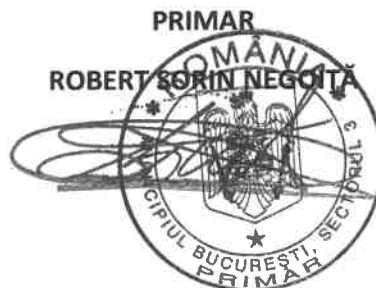
Prin Proiectul cu titlul “Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3” ce face parte din Programul vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate demarat prin Administrația Fondului pentru Mediu, se urmărește protejarea și îmbunătățirea mediului înconjurător prin reducerea și limitarea impactului negativ asupra mediului cauzat de evacuările de ape uzate.

În acest sens, sunt prevăzute lucrări de extindere a rețelei publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din pământ unde în prezent nu există rețele de utilități precum și pe străzi unde numărul consumatorilor s-a mărit sau instalațiile interioare s-au modernizat și se impune necesitatea extinderii, eliminându-se astfel posibilitatea că locuitorii acestor străzi să folosească apă din pânza freatică, ce nu este controlată din punct de vedere al siguranței alimentare.

Potrivit Raportului de specialitate nr. 92414/19.03.2024 al Direcției Investiții și Achiziții, ca urmare a prezentării modului de împărțire a cheltuielilor prin art. 11 din Ordinul nr. 475/29.02.2024, s-a apreciat că este necesar extinderea rețelei cu apa la 4 străzi, după cum urmează:

- Drumul Lunca Bisericii,
- Drumul Lunca Priporului,
- Str. Lunca Mărcușului,
- Aleea Mizil.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate mai sus indicat al Direcției Investiții și Achiziții, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





92414/19.03.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico- pentru obiectivul de investiții: „Extinderea rețelelor publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3” - Drumul Lunca Bisericii, Drumul Lunca Priporului, str. Lunca Mărcușului, Aleea Mizil

Un obiectiv prioritar al Primăriei Sectorului 3 este desfășurarea unor activități care să asigure :

- îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor;
- realizarea unei infrastructuri edilitare moderne, ca bază a dezvoltării economice;
- protecția mediului etc.

În acest sens, sunt prevăzute lucrări de extindere a rețelei publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din pământ unde în prezent nu există rețele de utilități precum și pe străzi unde numărul consumatorilor s-a mărit sau instalațiile interioare s-au modernizat și se impune necesitatea extinderii, eliminându-se astfel posibilitatea că locuitorii acestor străzi să folosească apă din pânza freatică, ce nu este controlată din punct de vedere al siguranței alimentare.

Pentru rețelele de apă s-a ales ca material pentru conducta polietilenă de înaltă densitate cu toate armăturile necesare unei bune funcționări. Conducta va fi dotată cu hidranți pentru stingerea din exterior a incendiilor, având și rol tehnologic, și anume, spălarea conductei înaintea punerii în funcțiune.

În ceea ce privește rețelele de canalizare acestea vor oferi posibilitatea renunțării la folosirea foselor septice sau a bazinelor vidanjabile, factori de risc în condițiile folosirii zilnice de către locuitorii de pe străzile fără rețea de canalizare.

În vederea obținerii finanțării în cadrul *Programului vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate*, derulat de Administrația Fondului pentru Mediu, și având în vedere faptul că la art. 11 al Ordinului nr. 475/29.02.2024 este prezentat modul de împărțire a cheltuielilor, va rugăm să aprobați documentația tehnico-economică faza SF, devizele generale și indicatorii tehnico-economici aferenți astfel:

Den strada	Valoare investitie (lei cu TVA)	din care: C+M (lei cu TVA)	Buget de stat	Buget local	din care, cheltuiile pentru investitia de baza (Cap 4)					
					apa			canal		
					Buget de stat	Buget local	lungime (m)	Buget de stat	Buget local	lungime (m)
Drumul Lunca Bisericii	6.406.085,58	4.536.930,34	4.764.341,85	1.641.743,73	522.569,58	141.884,14	420	2.921.439,73	793.207,19	420
Drumul Lunca Priporului	25.457.877,06	18.317.328,42	18.985.710,85	6.472.166,21	1.166.072,47	316.603,16	788	13115737,38	3561085,71	1134
str. Lunca Mărcușului	5.023.259,02	3.436.946,06	3.753.250,36	1.270.008,66	852.266,10	231.406,28	685	1726624,09	468799,89	662
Aleea Mizil	3.365.830,77	2.326.244,26	2.496.696,94	869.133,83	429.371,31	116.579,65	235	1276010,81	346.452,79	341
Total general	40.253.052,43	28.617.449,08	30.000.000,00	10.253.052,43	2.970.279,46	806.473,23	2.128,00	19.039.812,01	5.169.545,58	2.557,00

Având în vedere prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și prevederile art 139 alin.(1) și art.166 alin (4) din Ordonanța de Urgență nr 57/2019 privind Codul Administrativ indicatorii tehnico-economici pentru lucrările de investiții de interes local se aprobă de către Consiliul Local al Sectorului 3.

În acest scop, am inițiat Proiectul de Hotărâre alăturat pentru obiectivele menționate în anexele 1-4 pe care îl supunem spre analiză și aprobare în ședința Consiliului Local al Sectorului 3.

SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE
ȘEF SERVICIU,
MARIUS POPESCU



NR: 92421 / 19.03.2024

Domnule Primar,



In vederea aprobarii vă transmitem alăturat următoarele proiecte de hotărâre:

1. Proiectul de Hotărâre privind abrogarea Anexelor nr. 7, 9, 13 la HCLS3 nr. 460/28.09.2023, cu actualizările ulterioare referitoare la aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3”
2. Proiectul de Hotărâre privind abrogarea Anexei nr. 4 la HCLS3 nr. 22/22.01.2024, cu actualizările ulterioare referitoare la aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3”
3. Proiectul de Hotărâre privind aprobarea devizelor generale, a indicatorilor tehnico-economici și a documentației tehnico-economice faza SF pentru obiectivul de investiții: „Extinderea rețelelor publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3” - Drumul Lunca Bisericii, Drumul Lunca Priporului, str. Lunca Mărcușului, Aleea Mizil

**SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE
ȘEF SERVICIU,
MARIUS POPESCU**

Intocmit,
Ioana Paicu

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu
mediul de afaceri

AVIZUL

referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții: „Extinderea rețelelor publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3” - Drumul Lunca Bisericii, Drumul Lunca Priporului, str. Lunca Mărcușului, Aleea Mizil

Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, întrunită în ședința din data de 26.03.2024, **în sistem de videoconferință**, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST / ~~NU A FOST~~ întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, la care se anexează modalitatea de vot a membrilor prezenți rezultată din sistemul electronic de vot al videoconferinței.

PREȘEDINTE,
Negoită Anda-Ioana

Prezent – Pentru

NEGOITA ANDA-
IOANA

Semnat digital de NEGOITA ANDA-
IOANA
Data: 2024.03.27 11:47:22 +02'00'

SECRETAR,
Păunică Adriana

Prezent – Pentru

PAUNICA ADRIANA

Semnat digital de PAUNICA ADRIANA
Data: 2024.03.26 16:10:21 +02'00'

MEMBRI

Văcaru Mihaela - Carmen	Prezent - pentru
Costea Antoaneta - Nina	Prezent - pentru
Judele Ștefan - Lucian	Absent
Maxim Ion	Prezent - pentru
Junghină Pavel	Prezent - pentru
Weinerich Andreea - Helena	Absent
Voinea Inocențiu - Ioan	Prezent - pentru
Belu Sima Elena - Daniela	Prezent - pentru
Enăchescu Marian - Daniel	Absent

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate

AVIZUL ,
(proiect nr 14 ord.zi . 28/03/2024)

Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții: „Extinderea rețelelor publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3” - Drumul Lunca Bisericii, Drumul Lunca Priporului, str. Lunca Mărcușului, Aleea Mizil

Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate, întrunită în ședința din data de 27/03/2024 în sistem de grup WhatsApp, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră ca acesta A FOST / NU A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL / NEFAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
Având în vedere organizarea ședinței în sistem de grup WhatsApp, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, modalitatea de vot a membrilor prezenți fiind următoarea:

PREȘEDINTE,
Petrescu Elena

SECRETAR,
Mărineață Marcel

MEMBRI

Sava Alexandru	SA
Szocs Augustin	SA
Nicu Lucian	SA
Niță Marius Vasile	SA
Aldea Alexandru	SA
Neagu Constantin-Iulian	SA
Sebeșan Mircea - Radu	SA
Cocoș Adrian Marian	SA
Lupu Daniel - Florin	SA

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia de fonduri europene, relații internaționale,
strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare

AVIZUL

referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții: „Extinderea rețelelor publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3” - Drumul Lunca Bisericii, Drumul Lunca Priporului, str. Lunca Mărcușului, Aleea Mizil

Comisia de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare, întrunită în ședința din data de 27.03.2024, în sistem de grup WhatsApp, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL / NEFAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

-

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de grup WhatsApp, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, modalitatea de vot a membrilor prezenți fiind următoarea:

PREȘEDINTE,
Junghină Pavel
Pentru

JUNGHINA PAVEL

Digitally signed by JUNGHINA PAVEL
Date: 2024.03.28 09:25:56 +02'00'

SECRETAR,
Belu-Sima Elena-Daniela
Pentru

BELU - SIMA

ELENA - DANIELA

Semnat digital de BELU - SIMA ELENA - DANIELA
Data: 2024.03.27 23:06:57 +02'00'

MEMBRI

Stan Andrei	PENTRU
Matei Romulus - Eugen	PENTRU
Sava Alexandru	PENTRU
Ciobanu Elian - Claudiu	PENTRU
Negoită Anda-Ioana	PENTRU
Neagu Constantin-Iulian	PENTRU
Gheorghe Daniel-Paul-Romeo	PENTRU
Sebeșan Mircea-Radu	PENTRU
Enăchescu Marian - Daniel	PENTRU