



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

H O T Ă R Ă R E

**privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aprobați prin Anexele 1-5
la HCLS3 nr. 460/28.09.2023 aferenți obiectivului de investiții
„Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3”,
cu actualizările ulterioare**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali
întrunit în ședință ordinară, azi 14.03.2024*

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 76662/CP/07.03.2024 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr.76023/06.03.2024 al Direcției Investiții și Achiziții ;
- HCLS3 nr.460/28.09.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3”, actualizați prin HCLS3 nr. 641/19.12.2023, HCLS3 nr. 21/22.01.2024 și HCLS3 nr.53/22.02.2024
- Adresa nr. 76029/06.03.2024 a Direcției Investiții și Achiziții;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 10 alin. (4) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- OUG nr 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, cu modificările ulterioare;
- Ordinele Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.737/02.02.2024 și nr.691/06.03.2024

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Indicatorii tehnico – economici aprobați prin Anexele nr. 1-5 la HCLS3 nr. 460/28.09.2023 aferenți obiectivului de investiții „*Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3*”, cu actualizările ulterioare, se actualizează și se înlocuiesc cu Anexele nr. 1 – 5 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții și Achiziții, va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
VOINEA INOCENȚIU IOAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

**NR. 87
DIN 14.03.2024**

Beneficiar PRIMĂRIA SECTORULUI 3
 Denumire Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3
 Strada Gura Solcii
 Adresa Str. Gura Solcii, sector 3, mun. București
 Proiect nr.

INDICATORI TEHNICO -ECONOMICI
 privind
EXTINDEREA REȚELOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE

Descrierea investiției:

Se propune realizarea lucrărilor de extindere a rețelelor publice de alimentare cu apă și canalizare pentru asigurarea:

- îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor;
- realizarea unei infrastructuri edilitare moderne, ca bază a dezvoltării economice;
- protecția mediului etc.

Lucrările vor fi finanțate în baza: OUG nr 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”.

Se dispun lucrări de extindere a rețelei publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din pământ unde în prezent nu există rețele de utilități, precum și pe străzi unde numărul consumatorilor s-a mărit sau instalațiile interioare s-au modernizat și se impune necesitatea extinderii, eliminându-se astfel posibilitatea ca locuitorii acestor străzi să folosească apa din panza freatică, ce nu este controlată din punct de vedere al siguranței alimentare.

Se vor utiliza următoarele materiale:

- pentru alimentarea cu apă - conductă de polietilenă de înaltă densitate cu toate armăturile necesare unei bune funcționări. Conducta va fi dotată cu hidranți pentru stingerea din exterior a incendiilor, dar și rol tehnologic, și anume, spalarea conductei înainte de punerea în funcțiune.
- pentru canalizare - poliorura de vinil pe, dotată cu cămine de vizitare, cămine de schimbare a direcției, ramificații, etc, necesare bunei funcționări a rețelei.

Amplasarea rețelelor de apă și canalizare se face în carosabil, astfel încât să existe posibilitatea de încadrare și a altor rețele edilitare în profilul străzii (gaze naturale, telefonie, electricitate) pe următoarele străzi:

- str. Gura Solcii (conducta apă: 942 ml / canalizare: 917 ml)

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

În lei / euro la cursul	4.9675	lei / euro	Info. euro septembrie 2023
		Val. Tot.	Val. Tot.
		LEI cu TVA	Euro cu TVA
1. VALOARE INVESTIȚII		5,505,270.86	1,108,257.85
din care:			
CONSTRUCȚII MONTAJ		3,659,637.17	736,716.09
din care:			
2. DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI		luni	6

3. Suprafața referință obiectiv	Coeficient	UM (mp)
Suprafața desfășurată de intervenție	mp	6,594.00

4. FINANȚAREA INVESTIȚIEI:	valoarea investiției:	lei cu TVA
		5,505,270.86
		din care,
1. Valoare totală lucrări buget stat "Anghel Saligny"	cu TVA	3,941,092.53
2. Bugetul Local al Primăriei Sector 3	cu TVA	1,564,178.33



3. Indicatori Fizici		Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului
1. Numarul estimat al locuitorilor ce vor beneficia de alimentarea cu apa potabila si canalizare	locuitori	0.00	3,000.00
2. Reteaua de apa potabila	ml	0.00	942.00
3. Reteaua de canalizare	ml	0.00	917.00

Președinte de ședință

Direcția Investiții, Achiziții și Învățământ
 Serviciul Investiții, Lucrări Publice
 Șef Serviciu,
 Marius Popescu



Proiectant General:
 S.C. QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.



CONTRASEMNAT PENTRU
 LEGALITATE
 SECRETAR GENERAL
 CORHANA EDUARD MARIAN
 Data



**Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3
Strada Gura Solcii**

Denumirea obiectivului de investiții: „Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe Strada Gura Solcii”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	SF
Beneficiar (UAT)	PRIMARIA SECTOR 3
Amplasament:	Strada Gura Solcii
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	5,505,270.86
din care C+M (lei inclusiv TVA)	3,659,637.17
Curs BNR lei/euro din data 22.09.2023	4.9675
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	3,941,092.53
Valoare finanțată de UAT. Primaria Sector 3 (lei inclusiv TVA)	1,564,178.33

ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Sursa de apă	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Instalațiile de pompare	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Stația de clorinare a apei	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Stația de tratare a apei	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Conductele de aducțiune	m.	Nu este cazul	Nu este cazul
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Rețelele de distribuție	m.	942	1,242,053.22
Branșamente individuale	buc.	60	240,000.00
Alte capacități		Nu este cazul	Nu este cazul
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)	loc.	3000	-

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	1,250
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori beneficiari (euro fără TVA)	104.84

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,

Nume Prenume,

Semnătura



Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3
Strada Gura Solcii

Denumirea obiectivului de investiții: „Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe Strada Gura Solcii”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	SF
Beneficiar (UAT)	PRIMARIA SECTOR 3
Amplasament:	Strada Gura Solcii
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	5,505,270.86
din care C+M (lei inclusiv TVA)	3,659,637.17
Curs BNR lei/euro din data 22.09.2023	4.9675
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	3,941,092.53
Valoare finanțată de UAT. Primaria Sector 3 (lei inclusiv TVA)	1,564,178.33

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Rețea de canalizare apă uzată	m.	917	2,906,992.35
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Guri de vărsare în emisar	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Racorduri individuale	buc.	60	180,000.00
Alte capacități:		Nu este cazul	Nu este cazul
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	3000	-

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	Nu este cazul	Nu este cazul
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Guri de vărsare în emisar	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Alte capacități:		Nu este cazul	Nu este cazul

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	2,500
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori echivalenți beneficiari (euro fără TVA)	205.98

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume,
Semnătura



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :

**Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3
Strada Gura Solcii**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului		0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	4,500.00	855.00	5,355.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	TOTAL CAPITOL 1	54,500.00	10,355.00	64,855.00
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	TOTAL CAPITOL 2	10,000.00	1,900.00	11,900.00
Capitolul 3				
3.1	Studii	19,782.00	3,758.58	23,540.58
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	349.60	66.42	416.02
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	201,103.81	38,209.73	239,313.54
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	51,565.08	9,797.37	61,362.45
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10,313.02	1,959.47	12,272.49
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	61,878.10	11,756.84	73,634.94
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	77,347.62	14,696.05	92,043.67
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	30,165.57	5,731.46	35,897.03
3.8	Asistență tehnică	20,110.38	3,820.97	23,931.35
	TOTAL CAPITOL 3	271,511.37	51,587.16	323,098.53
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	2,822,495.63	536,274.17	3,358,769.80
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	2,822,495.63	536,274.17	3,358,769.80
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	120,199.73	22,837.95	143,037.68
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	120,199.73	22,837.95	143,037.68
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	877,200.40	166,668.08	1,043,868.48
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	877,200.40	166,668.08	1,043,868.48
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	19,638.34	3,731.28	23,369.62
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	19,638.34	3,731.28	23,369.62
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00



4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	3,839,534.09	729,511.48	4,569,045.57
Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier	90,980.50	17,286.30	108,266.80
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	68,130.00	12,944.70	81,074.70
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	22,850.50	4,341.60	27,192.10
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	35,366.24	0.00	35,366.24
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	15,376.63	0.00	15,376.63
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3,075.33	0.00	3,075.33
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	15,376.63	0.00	15,376.63
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1,537.66	0.00	1,537.66
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	307,532.54	58,431.18	365,963.72
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,000.00	380.00	2,380.00
	TOTAL CAPITOL 5	435,879.28	76,097.48	511,976.76
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	8,000.00	1,520.00	9,520.00
6.2	Probe tehnologice și teste	12,500.00	2,375.00	14,875.00
	TOTAL CAPITOL 6	20,500.00	3,895.00	24,395.00
	TOTAL GENERAL	4,631,924.74	873,346.12	5,505,270.86
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	3,075,325.35	584,311.82	3,659,637.17

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	5,505,270.86
buget de stat	3,941,092.53
buget local	1,564,178.33

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	3,839,534.09	0.00
Valoare investitie	4,631,924.74	0.00
Cost unitar aferent investiției	1,543.97	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	310.82	0.00

Data	9/22/2023
Curs Euro	4.9675
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării)	3000

Beneficiar:



Proiectant:

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :

**Extindere rețele publice de alimentare cu apa pe strazi din Sectorul 3
Strada Gura Solcii**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului		0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	1,800.00	342.00	2,142.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	TOTAL CAPITOL 1	21,800.00	4,142.00	25,942.00
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	4,000.00	760.00	4,760.00
	TOTAL CAPITOL 2	4,000.00	760.00	4,760.00
Capitolul 3				
3.1	Studii	7,912.80	1,503.43	9,416.23
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	139.84	26.57	166.41
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	80,441.52	15,283.90	95,725.42
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20,626.03	3,918.95	24,544.98
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4,125.21	783.79	4,909.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	24,751.24	4,702.74	29,453.98
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	30,939.05	5,878.42	36,817.47
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	12,066.23	2,292.58	14,358.81
3.8	Asistență tehnică	8,044.15	1,528.39	9,572.54
	TOTAL CAPITOL 3	108,604.55	20,634.87	129,239.42
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	915,527.91	173,950.30	1,089,478.21
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	915,527.91	173,950.30	1,089,478.21
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	38,988.97	7,407.90	46,396.87
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	38,988.97	7,407.90	46,396.87
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	284,535.94	54,061.83	338,597.77
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	284,535.94	54,061.83	338,597.77
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	6,370.05	1,210.31	7,580.36
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	6,370.05	1,210.31	7,580.36
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00



4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,245,422.88	236,630.34	1,482,053.22
Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier	36,392.20	6,914.52	43,306.72
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	27,252.00	5,177.88	32,429.88
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	9,140.20	1,736.64	10,876.84
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	14,146.50	0.00	14,146.50
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6,150.65	0.00	6,150.65
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,230.13	0.00	1,230.13
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6,150.65	0.00	6,150.65
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	615.07	0.00	615.07
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	123,013.01	23,372.47	146,385.48
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	800.00	152.00	952.00
TOTAL CAPITOL 5		174,351.71	30,438.99	204,790.70
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	3,200.00	608.00	3,808.00
6.2	Probe tehnologice și teste	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL CAPITOL 6		8,200.00	1,558.00	9,758.00
TOTAL GENERAL		1,562,379.14	294,164.20	1,856,543.34
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1,007,568.89	191,438.08	1,199,006.97

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	1,856,543.34
buget de stat	1,320,157.73
buget local	536,385.61

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	1,245,422.88	0.00
Valoare investitie	1,562,379.14	0.00
Cost unitar aferent investiției	520.79	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	104.84	0.00

Data	9/22/2023
Curs Euro	4.9675
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării)	3000



Beneficiar:



Proiectant:

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :

Extindere rețele publice de canalizare pe strazi din Sectorul 3
Strada Gura Solcii

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului		0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	2,700.00	513.00	3,213.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	TOTAL CAPITOL 1	32,700.00	6,213.00	38,913.00
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	TOTAL CAPITOL 2	6,000.00	1,140.00	7,140.00
Capitolul 3				
3.1	Studii	11,869.20	2,255.15	14,124.35
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	209.76	39.85	249.61
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	120,662.29	22,925.83	143,588.12
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30,939.05	5,878.42	36,817.47
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	6,187.81	1,175.68	7,363.49
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	37,126.86	7,054.10	44,180.96
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	46,408.57	8,817.63	55,226.20
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	18,099.34	3,438.88	21,538.22
3.8	Asistență tehnică	12,066.23	2,292.58	14,358.81
	TOTAL CAPITOL 3	162,906.82	30,952.29	193,859.11
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	1,906,967.71	362,323.87	2,269,291.58
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	1,906,967.71	362,323.87	2,269,291.58
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	81,210.75	15,430.04	96,640.79
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	81,210.75	15,430.04	96,640.79
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	592,664.46	112,606.25	705,270.71
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	592,664.46	112,606.25	705,270.71
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	13,268.29	2,520.97	15,789.26
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	13,268.29	2,520.97	15,789.26
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00



4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		2,594,111.21	492,881.13	3,086,992.35
Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier	54,588.30	10,371.78	64,960.08
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	40,878.00	7,766.82	48,644.82
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	13,710.30	2,604.96	16,315.26
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	21,219.74	0.00	21,219.74
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	9,225.98	0.00	9,225.98
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,845.20	0.00	1,845.20
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9,225.98	0.00	9,225.98
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	922.60	0.00	922.60
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	184,519.52	35,058.71	219,578.23
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,200.00	228.00	1,428.00
TOTAL CAPITOL 5		261,527.57	45,658.49	307,186.06
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	4,800.00	912.00	5,712.00
6.2	Probe tehnologice și teste	7,500.00	1,425.00	8,925.00
TOTAL CAPITOL 6		12,300.00	2,337.00	14,637.00
TOTAL GENERAL		3,069,545.60	579,181.91	3,648,727.52
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2,067,756.47	392,873.73	2,460,630.20

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	3,648,727.52
buget de stat	2,620,934.80
buget local	1,027,792.72

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	2,594,111.21	0.00
Valoare investitie	3,069,545.60	0.00
Cost unitar aferent investiției	1,023.18	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	205.98	0.00

Data	9/22/2023
Curs Euro	4.9675
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării)	3000

Beneficiar:



Proiectant:

Beneficiar PRIMĂRIA SECTORULUI 3
Denumire Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3 Gura Vlădeșei
Adresa Str. Gura Vlădeșei, sector 3, mun. București
Proiect nr.

INDICATORI TEHNICO -ECONOMICI

privind

EXTINDEREA REȚELOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE

Descrierea investiției:

Se propune realizarea lucrărilor de extindere a rețelilor publice de alimentare cu apă și canalizare pentru asigurarea:

- îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor;
- realizarea unei infrastructuri edilitare moderne, ca bază a dezvoltării economice;
- protecția mediului etc.

Lucrările vor fi finanțate în baza: OUG nr 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”.

Se dispun lucrări de extindere a rețelei publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din pământ unde în prezent nu există rețele de utilități, precum și pe străzi unde numărul consumatorilor s-a mărit sau instalațiile interioare s-au modernizat și se impune necesitatea extinderii, eliminându-se astfel posibilitatea ca locuitorii acestor străzi să folosească apa din panza freatică, ce nu este controlată din punct de vedere al siguranței alimentare.

Se vor utiliza următoarele materiale:

- pentru alimentarea cu apă - conductă de polietilenă de înaltă densitate cu toate armăturile necesare unei bune funcționări. Conducta va fi dotată cu hidranți pentru stingerea din exterior a incendiilor, dar și rol tehnologic, și anume, spalarea conductei înainte de punerea în funcțiune.
- pentru canalizare - policlorură de vinil pe, dotată cu camere de vizitare, camere de schimbare a direcției, ramificații, etc, necesare unei bune funcționări a rețelei.

Amplasarea rețelilor de apă și canalizare se face în carosabil, astfel încât să existe posibilitatea de încadrare și a altor rețele edilitare în profilul străzii (gaze naturale, telefonie, electricitate) pe următoarele străzi:

- str. Gura Vlădeșei (conductă apă: 1003 ml / canalizare: 976 ml)

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

În lei / euro la cursul	4.9675	lei / euro	Info. euro septembrie 2023
		Val. Tot.	Val. Tot.
		LEI cu TVA	Euro cu TVA
1. VALOARE INVESTIȚII		5,845,515.94	1,176,752.08
din care:			
CONSTRUCȚII MONTAJ		3,885,416.38	782,167.36
din care:			
2. DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI		luni	6

3. Suprafața referință obiectiv	Coeficient	UM (mp)
Suprafața desfășurată de intervenție	mp	7,021.00

4. FINANȚAREA INVESTIȚIEI:	valoarea investiției:	lei cu TVA
		5,845,515.94
	din care,	
1. Valoare totală lucrări buget stat "Anghel Saligny"	cu TVA	3,943,524.48
2. Bugetul Local al Primăriei Sector 3	cu TVA	1,901,991.46



3. Indicatori Fizici		Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului
1. Numarul estimat al locuitorilor ce vor beneficia de alimentarea cu apa potabila si canalizare	locuitori	0.00	3,000.00
2. Reteaua de apa potabila	ml	0.00	1,003.00
3. Reteaua de canalizare	ml	0.00	976.00

Președinte de ședință

Direcția Investiții, Achiziții și Învățământ
 Serviciul Investiții, Lucrări Publice
 Șef Serviciu,
 Marius Popescu




Proiectant General:
S.C. QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.



CONTRASEMNAT PENTRU
 LEGALITATE
 SECRETAR GENERAL
 CORHANĂ EDUARD MĂRIAN
 Data _____



**Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3
Strada Gura Vladesei**

Denumirea obiectivului de investiții: „Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe Strada Gura Solcii”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	SF
Beneficiar (UAT)	PRIMARIA SECTOR 3
Amplasament:	Strada Gura Vladesei
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	5,845,515.94
din care C+M (lei inclusiv TVA)	3,885,416.38
Curs BNR lei/euro din data 22.09.2023	4.9675
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	3,943,524.48
Valoare finanțată de UAT. Primaria Sector 3 (lei inclusiv TVA)	1,901,991.46

ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Sursa de apă	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Instalațiile de pompare	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Stația de clorinare a apei	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Stația de tratare a apei	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Conductele de aducțiune	m.	Nu este cazul	Nu este cazul
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Rețelele de distribuție	m.	1003	1,286,024.82
Branșamente individuale	buc.	70	292,000.00
Alte capacități		Nu este cazul	Nu este cazul
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)	loc.	3000	-

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	1,250
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori beneficiari (euro fără TVA)	111.29



**Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume,
Semnătura**



**Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3
Strada Gura Vladesei**

Denumirea obiectivului de investiții: „Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe Strada Gura Solcii”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	SF
Beneficiar (UAT)	PRIMARIA SECTOR 3
Amplasament:	Strada Gura Vladesei
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	5,845,515.94
din care C+M (lei inclusiv TVA)	3,885,416.38
Curs BNR lei/euro din data 22.09.2023	4.9675
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	3,943,524.48
Valoarea finanțată de UAT. Primaria Sector 3 (lei inclusiv TVA)	1,901,991.46

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Rețea de canalizare apă uzată	m.	976	3,075,610.18
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Guri de vărsare în emisar	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Racorduri individuale	buc.	70	210,000.00
Alte capacități:		Nu este cazul	Nu este cazul
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	3000	-

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	Nu este cazul	Nu este cazul
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Guri de vărsare în emisar	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Alte capacități:		Nu este cazul	Nu este cazul

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	2,500
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori echivalenți beneficiari (euro fără TVA)	218.73

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume,
Semnătura



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :

**Extindere rețele publice de alimentare cu apa și canalizare pe strazi din Sectorul 3
Strada Gura Vlădesei**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului		0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	4,500.00	855.00	5,355.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	TOTAL CAPITOL 1	54,500.00	10,355.00	64,855.00
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	TOTAL CAPITOL 2	10,000.00	1,900.00	11,900.00
Capitolul 3				
3.1	Studii	21,063.00	4,001.97	25,064.97
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	349.82	66.47	416.29
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	214,126.46	40,684.02	254,810.48
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	54,904.22	10,431.80	65,336.02
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10,980.84	2,086.36	13,067.20
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	65,885.06	12,518.16	78,403.22
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	82,356.33	15,647.70	98,004.03
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	32,118.97	6,102.60	38,221.57
3.8	Asistență tehnică	21,412.65	4,068.40	25,481.05
	TOTAL CAPITOL 3	289,070.90	54,923.46	343,994.36
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	3,004,476.17	570,850.47	3,575,326.64
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	3,004,476.17	570,850.47	3,575,326.64
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	127,949.61	24,310.43	152,260.04
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	127,949.61	24,310.43	152,260.04
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	933,757.94	177,414.01	1,111,171.95
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	933,757.94	177,414.01	1,111,171.95
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	20,904.52	3,971.86	24,876.38
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	20,904.52	3,971.86	24,876.38
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00



4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	4,087,088.24	776,546.77	4,863,635.01
Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier	90,980.50	17,286.30	108,266.80
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	68,130.00	12,944.70	81,074.70
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	22,850.50	4,341.60	27,192.10
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	37,548.14	0.00	37,548.14
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	16,325.28	0.00	16,325.28
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3,265.06	0.00	3,265.06
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	16,325.28	0.00	16,325.28
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1,632.53	0.00	1,632.53
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	326,505.58	62,036.06	388,541.64
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,000.00	380.00	2,380.00
	TOTAL CAPITOL 5	457,034.22	79,702.36	536,736.58
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	8,000.00	1,520.00	9,520.00
6.2	Probe tehnologice și teste	12,500.00	2,375.00	14,875.00
	TOTAL CAPITOL 6	20,500.00	3,895.00	24,395.00
	TOTAL GENERAL	4,918,193.35	927,322.59	5,845,515.94
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	3,265,055.78	620,360.60	3,885,416.38

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	5,845,515.94
buget de stat	3,943,524.48
buget local	1,901,991.46

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	4,087,088.24	0.00
Valoare investitie	4,918,193.35	0.00
Cost unitar aferent investiției	1,639.40	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	330.02	0.00

Data	9/22/2023
Curs Euro	4.9675
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	3000

Beneficiar:



Proiectant:

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :

Extindere rețele publice de alimentare cu apă pe strazi din Sectorul 3
Strada Gura Vlădesei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului		0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	1,800.00	342.00	2,142.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	TOTAL CAPITOL 1	21,800.00	4,142.00	25,942.00
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	4,000.00	760.00	4,760.00
	TOTAL CAPITOL 2	4,000.00	760.00	4,760.00
Capitolul 3				
3.1	Studii	8,425.20	1,600.79	10,025.99
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	139.93	26.59	166.52
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	114,321.53	16,273.60	101,924.18
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	21,961.69	4,172.72	26,134.41
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4,392.34	834.54	5,226.88
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	26,354.03	5,007.26	31,361.29
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	32,942.53	6,259.08	39,201.61
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	12,847.59	2,441.04	15,288.63
3.8	Asistență tehnică	8,565.06	1,627.36	10,192.42
	TOTAL CAPITOL 3	115,628.36	21,969.38	137,597.74
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	974,813.69	185,214.60	1,160,028.29
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	974,813.69	185,214.60	1,160,028.29
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	41,513.74	7,887.61	49,401.35
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	41,513.74	7,887.61	49,401.35
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	302,961.31	57,562.65	360,523.96
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	302,961.31	57,562.65	360,523.96
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	6,782.55	1,288.68	8,071.23
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	6,782.55	1,288.68	8,071.23
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00



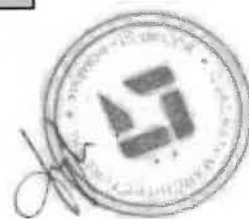
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,326,071.28	251,953.54	1,578,024.82
Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier	36,392.20	6,914.53	43,306.73
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	27,252.00	5,177.88	32,429.88
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	9,140.20	1,736.65	10,876.85
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	15,019.25	0.00	15,019.25
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6,530.11	0.00	6,530.11
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,306.02	0.00	1,306.02
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6,530.11	0.00	6,530.11
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	653.01	0.00	653.01
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	130,602.23	24,814.42	155,416.65
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	800.00	152.00	952.00
TOTAL CAPITOL 5		182,813.68	31,880.95	214,694.63
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	3,200.00	608.00	3,808.00
6.2	Probe tehnologice și teste	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL CAPITOL 6		8,200.00	1,558.00	9,758.00
TOTAL GENERAL		1,658,513.33	312,263.87	1,970,777.20
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1,069,379.43	203,182.09	1,272,561.52

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	1,970,777.20
buget de stat	1,320,724.68
buget local	650,052.52

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	1,326,071.27	0.00
Valoare investitie	1,658,513.33	0.00
Cost unitar aferent investiției	552.84	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	111.29	0.00

Data	9/22/2023
Curs Euro	4.9675
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării)	3000

Beneficiar:



Proiectant:

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :

Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3
Strada Gura Vlădesei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului		0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	2,700.00	513.00	3,213.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	TOTAL CAPITOL 1	32,700.00	6,213.00	38,913.00
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	TOTAL CAPITOL 2	6,000.00	1,140.00	7,140.00
Capitolul 3				
3.1	Studii	12,637.80	2,401.18	15,038.98
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	209.89	39.88	249.77
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	128,475.87	24,410.42	152,886.29
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	32,942.53	6,259.08	39,201.61
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	6,588.51	1,251.82	7,840.33
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	39,531.04	7,510.90	47,041.94
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	49,413.80	9,388.62	58,802.42
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	19,271.38	3,661.56	22,932.94
3.8	Asistență tehnică	12,847.59	2,441.04	15,288.63
	TOTAL CAPITOL 3	173,442.54	32,954.08	206,396.62
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	2,029,662.48	385,635.87	2,415,298.35
4.1.1	Pentru care există standard de cost	2,029,662.48	385,635.87	2,415,298.35
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	86,435.87	16,422.82	102,858.69
4.2.1	Pentru care există standard de cost	86,435.87	16,422.82	102,858.69
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	630,796.63	119,851.36	750,647.99
4.3.1	Pentru care există standard de cost	630,796.63	119,851.36	750,647.99
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	14,121.97	2,683.17	16,805.14
4.4.1	Pentru care există standard de cost	14,121.97	2,683.17	16,805.14
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00



4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		2,761,016.95	524,593.22	3,285,610.17
Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier	54,588.30	10,371.78	64,960.08
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	40,878.00	7,766.82	48,644.82
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	13,710.30	2,604.96	16,315.26
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	22,528.88	0.00	22,528.88
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	9,795.17	0.00	9,795.17
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,959.03	0.00	1,959.03
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9,795.17	0.00	9,795.17
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	979.52	0.00	979.52
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	195,903.35	37,221.64	233,124.99
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,200.00	228.00	1,428.00
TOTAL CAPITOL 5		274,220.53	47,821.42	322,041.95
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	4,800.00	912.00	5,712.00
6.2	Probe tehnologice și teste	7,500.00	1,425.00	8,925.00
TOTAL CAPITOL 6		12,300.00	2,337.00	14,637.00
TOTAL GENERAL		3,259,680.02	615,058.72	3,874,738.74
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2,195,676.35	417,178.51	2,612,854.86

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	3,874,738.74
buget de stat	2,622,799.80
buget local	1,251,938.94

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	2,761,016.95	0.00
Valoare investitie	3,259,680.02	0.00
Cost unitar aferent investiției	1,086.56	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	218.73	0.00

Data	9/22/2023
Curs Euro	4.9675
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării)	3000

Beneficiar:



Proiectant:

Beneficiar PRIMĂRIA SECTORULUI 3
Denumire Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3 Gura Călmățui
Adresa Str. Gura Călmățui, sector 3, mun. București
Proiect nr.

INDICATORI TEHNICO -ECONOMICI

privind

EXTINDEREA REȚELOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APA ȘI CANALIZARE

Descrierea investiției:

Se propune realizarea lucrărilor de extindere a rețelilor publice de alimentare cu apă și canalizare pentru asigurarea:

- îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor;
- realizarea unei infrastructuri edilitare moderne, ca bază a dezvoltării economice;
- protecția mediului etc.

Lucrările vor fi finanțate în baza: OUG nr 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”.

Se dispun lucrări de extindere a rețelei publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din pământ unde în prezent nu există rețele de utilități, precum și pe străzi unde numărul consumatorilor s-a mărit sau instalațiile interioare s-au modernizat și se impune necesitatea extinderii, eliminându-se astfel posibilitatea ca locuitorii acestor străzi să folosească apa din panza freatică, ce nu este controlată din punct de vedere al siguranței alimentare.

Se vor utiliza următoarele materiale:

- pentru alimentarea cu apă - conducta de polietilenă de înaltă densitate cu toate armăturile necesare unei bune funcționări. Conducta va fi dotată cu hidranți pentru stingerea din exterior a incendiilor, dar și rol tehnologic, și anume, spălarea conductei înainte de punerea în funcțiune.
- pentru canalizare - policlorura de vinil pe, dotată cu camere de vizitare, camere de schimbare a direcției, ramificații, etc, necesare unei bune funcționări a rețelei.

Amplasarea rețelilor de apă și canalizare se face în carosabil, astfel încât să existe posibilitatea de încadrare și a altor rețele edilitare în profilul străzii (gaze naturale, telefonie, electricitate)

- str. Gura Călmățui (conducta apă: 779 ml / canalizare: 761 ml)

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

În lei / euro la cursul	4.9675	lei / euro	Infor. euro septembrie 2023
		Val. Tot.	Val. Tot.
		LEI cu TVA	Euro cu TVA
1. VALOARE INVESTIȚII		4,586,566.28	923,314.80
din care:			
CONSTRUCȚII MONTAJ		3,049,649.93	613,920.47
din care:			
2. DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI		luni	6

3. Suprafața referință obiectiv	Coeficient	UM (mp)
Suprafața desfășurată de intervenție	mp	5,453.00

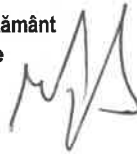
4. FINANȚAREA INVESTIȚIEI:	valoarea investiției:	lei cu TVA
		4,586,566.28
		din care,
1. Valoare totală lucrări buget stat "Anghel Saligny"	cu TVA	3,180,000.00
2. Bugetul Local al Primăriei Sector 3	cu TVA	1,406,566.28



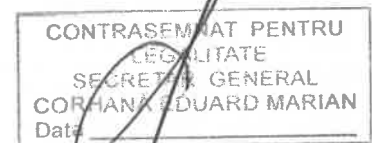
3. Indicatori Fizici		Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului
1. Numarul estimat al locuitorilor ce vor beneficia de alimentarea cu apa potabila si canalizare	locuitori	0.00	2,500.00
2. Reteaua de apa potabila	ml	0.00	779.00
3. Reteaua de canalizare	ml	0.00	761.00

Președinte de ședință

Direcția Investiții, Achiziții și Învățământ
 Serviciul Investiții, Lucrări Publice
 Șef Serviciu,
 Marius Popescu




Proiectant General:
 S.C. QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.



**Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3
Strada Gura Calmatui**

Denumirea obiectivului de investiții: „Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe Strada Gura Solcii”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	SF
Beneficiar (UAT)	PRIMARIA SECTOR 3
Amplasament:	Strada Gura Calmatui
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	4,586,566.28
din care C+M (lei inclusiv TVA)	3,049,649.93
Curs BNR lei/euro din data 22.09.2023	4.9675
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	3,180,000.00
Valoare finanțată de UAT. Primaria Sector 3 (lei inclusiv TVA)	1,406,566.28

ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Sursa de apă	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Instalațiile de pompare	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Stația de clorinare a apei	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Stația de tratare a apei	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Conductele de aducțiune	m.	Nu este cazul	Nu este cazul
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Rețelele de distribuție	m.	779	985,604.52
Branșamente individuale	buc.	60	240,000.00
Alte capacități		Nu este cazul	Nu este cazul
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)	loc.	2500	-

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	1,250
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori beneficiari (euro fără TVA)	105.10



Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume,
Semnătura



**Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3
Strada Gura Calmatui**

Denumirea obiectivului de investiții: „Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe Strada Gura Solcii”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	SF
Beneficiar (UAT)	PRIMARIA SECTOR 3
Amplasament:	Strada Gura Calmatui
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	4,586,566.28
din care C+M (lei inclusiv TVA)	3,049,649.93
Curs BNR lei/euro din data 22.09.2023	4.9675
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	3,180,000.00
Valoare finanțată de UAT. Primaria Sector 3 (lei inclusiv TVA)	1,406,566.28

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Rețea de canalizare apă uzată	m.	761	2,367,549.34
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Guri de vărsare în emisar	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Racorduri individuale	buc.	60	180,000.00
Alte capacități:		Nu este cazul	Nu este cazul
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	2500	-

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	Nu este cazul	Nu este cazul
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Guri de vărsare în emisar	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Alte capacități:		Nu este cazul	Nu este cazul

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	2,500
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori echivalenți beneficiari (euro fără TVA)	205.64



Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume,
Semnătura



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :
Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3
Strada Gura Călmățui

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului		0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	4,500.00	855.00	5,355.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	TOTAL CAPITOL 1	54,500.00	10,355.00	64,855.00
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	TOTAL CAPITOL 2	10,000.00	1,900.00	11,900.00
Capitolul 3				
3.1	Studii	16,359.00	3,108.21	19,467.21
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	279.35	53.08	332.43
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	166,305.59	31,598.06	197,903.65
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	42,642.46	8,102.07	50,744.53
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	8,528.49	1,620.41	10,148.90
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	51,170.95	9,722.48	60,893.43
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	63,963.69	12,153.10	76,116.79
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	24,945.84	4,739.71	29,685.55
3.8	Asistență tehnică	16,630.56	3,159.81	19,790.37
	TOTAL CAPITOL 3	224,520.34	42,658.87	267,179.21
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	2,330,839.15	442,859.44	2,773,698.59
4.1.1	Pentru care există standard de cost	2,330,839.15	442,859.44	2,773,698.59
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost		0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	99,261.88	18,859.76	118,121.64
4.2.1	Pentru care există standard de cost	99,261.88	18,859.76	118,121.64
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	724,399.01	137,635.81	862,034.82
4.3.1	Pentru care există standard de cost	724,399.01	137,635.81	862,034.82
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	16,217.50	3,081.32	19,298.82
4.4.1	Pentru care există standard de cost	16,217.50	3,081.32	19,298.82
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care există standard de cost		0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost		0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care există standard de cost		0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost		0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	3,170,717.53	602,436.33	3,773,153.86



Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier	90,980.50	17,286.30	108,266.80
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	68,130.00	12,944.70	81,074.70
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	22,850.50	4,341.60	27,192.10
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	29,471.41	0.00	29,471.41
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	12,813.66	0.00	12,813.66
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,562.73	0.00	2,562.73
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	12,813.66	0.00	12,813.66
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1,281.37	0.00	1,281.37
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	256,273.10	48,691.89	304,964.99
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,000.00	380.00	2,380.00
	TOTAL CAPITOL 5	378,725.01	66,358.19	445,083.20
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	8,000.00	1,520.00	9,520.00
6.2	Probe tehnologice și teste	12,500.00	2,375.00	14,875.00
	TOTAL CAPITOL 6	20,500.00	3,895.00	24,395.00
	TOTAL GENERAL	3,858,962.89	727,603.39	4,586,566.28
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	2,562,731.03	486,918.90	3,049,649.93

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	4,586,566.28
buget de stat	3,180,000.00
buget local	1,406,566.28

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	3,170,717.53	0.00
Valoare investiție	3,858,962.89	0.00
Cost unitar aferent investiției	1,543.59	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	310.74	0.00

Data	9/22/2023
Curs Euro	4.9675
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	2500

Beneficiar:

Proiectant:



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :

**Extindere rețele publice de alimentare cu apă pe strazi din Sectorul 3
Strada Gura Călmățui**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului		0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	1,800.00	342.00	2,142.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	TOTAL CAPITOL 1	21,800.00	4,142.00	25,942.00
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	4,000.00	760.00	4,760.00
	TOTAL CAPITOL 2	4,000.00	760.00	4,760.00
Capitolul 3				
3.1	Studii	6,543.60	1,243.28	7,786.88
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	111.74	21.23	132.97
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	114,321.53	12,639.23	79,161.47
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	17,056.98	3,240.83	20,297.81
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3,411.40	648.17	4,059.57
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20,468.38	3,888.99	24,357.37
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	25,585.48	4,861.24	30,446.72
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	9,978.34	1,895.88	11,874.22
3.8	Asistență tehnică	6,652.22	1,263.92	7,916.14
	TOTAL CAPITOL 3	89,808.14	17,063.54	106,871.68
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	757,108.54	143,850.62	900,959.16
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	757,108.54	143,850.62	900,959.16
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	32,242.47	6,126.07	38,368.54
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	32,242.47	6,126.07	38,368.54
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	235,300.95	44,707.18	280,008.13
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	235,300.95	44,707.18	280,008.13
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	5,267.80	1,000.88	6,268.68
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	5,267.80	1,000.88	6,268.68
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00



4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,029,919.77	195,684.75	1,225,604.52
Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier	36,392.20	6,914.53	43,306.73
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	27,252.00	5,177.88	32,429.88
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	9,140.20	1,736.65	10,876.85
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	11,788.56	0.00	11,788.56
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5,125.46	0.00	5,125.46
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,025.09	0.00	1,025.09
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5,125.46	0.00	5,125.46
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	512.55	0.00	512.55
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	102,509.24	19,476.76	121,986.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	800.00	152.00	952.00
TOTAL CAPITOL 5		151,490.00	26,543.29	178,033.29
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	3,200.00	608.00	3,808.00
6.2	Probe tehnologice și teste	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL CAPITOL 6		8,200.00	1,558.00	9,758.00
TOTAL GENERAL		1,305,217.91	245,751.58	1,550,969.49
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		842,403.01	160,056.57	1,002,459.58

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	1,550,969.49
buget de stat	1,067,958.72
buget local	483,010.77

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	1,029,919.77	0.00
Valoare investitie	1,305,217.91	0.00
Cost unitar aferent investiției	522.09	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	105.10	0.00

Data	9/22/2023
Curs Euro	4.9675
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării)	2500

Beneficiar:



Proiectant:

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :

Extindere rețele publice de canalizare pe strazi din Sectorul 3
Strada Gura Călmățui

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului		0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	2.700.00	513.00	3.213.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	30.000.00	5.700.00	35.700.00
	TOTAL CAPITOL 1	32,700.00	6,213.00	38,913.00
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	6.000.00	1.140.00	7.140.00
	TOTAL CAPITOL 2	6,000.00	1,140.00	7,140.00
Capitolul 3				
3.1	Studii	9.815.40	1.864.93	11.680.33
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	167.61	31.85	199.46
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	99.783.36	18.958.84	118.742.20
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	25.585.48	4.861.24	30.446.72
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5.117.10	972.25	6.089.35
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	30.702.57	5.833.49	36.536.06
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	38.378.21	7.291.86	45.670.07
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	14.967.50	2.843.83	17.811.33
3.8	Asistență tehnică	9.978.34	1.895.88	11.874.22
	TOTAL CAPITOL 3	134,712.21	25,595.33	160,307.54
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	1,573,730.61	299,008.82	1,872,739.43
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	1,573,730.61	299,008.82	1,872,739.43
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	67,019.41	12,733.69	79,753.10
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	67,019.41	12,733.69	79,753.10
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	489,098.05	92,928.63	582,026.68
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	489,098.05	92,928.63	582,026.68
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	10,949.69	2,080.44	13,030.13
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	10,949.69	2,080.44	13,030.13
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00



4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		2,140,797.76	406,751.58	2,547,549.34
Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier	54,588.30	10,371.78	64,960.08
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	40,878.00	7,766.82	48,644.82
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	13,710.30	2,604.96	16,315.26
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	17,682.84	0.00	17,682.84
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7,688.19	0.00	7,688.19
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,537.64	0.00	1,537.64
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,688.19	0.00	7,688.19
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desfiintare	768.82	0.00	768.82
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	153,763.86	29,215.13	182,978.99
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,200.00	228.00	1,428.00
TOTAL CAPITOL 5		227,235.01	39,814.91	267,049.92
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	4,800.00	912.00	5,712.00
6.2	Probe tehnologice și teste	7,500.00	1,425.00	8,925.00
TOTAL CAPITOL 6		12,300.00	2,337.00	14,637.00
TOTAL GENERAL		2,553,744.97	481,851.82	3,035,596.79
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1,720,328.02	326,862.33	2,047,190.35

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	3,035,596.79
buget de stat	2,112,041.28
buget local	923,555.51

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	2,140,797.76	0.00
Valoare investitie	2,553,744.97	0.00
Cost unitar aferent investiției	1,021.50	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	205.64	0.00

Data	9/22/2023
Curs Euro	4.9675
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării)	2500

Beneficiar:



Proiectant:

Beneficiar PRIMĂRIA SECTORULUI 3
Denumire Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3
Gura Badicului
Adresa Str. Gura Badicului, sector 3, mun. București
Proiect nr.

INDICATORI TEHNICO -ECONOMICI
privind
EXTINDEREA REȚELOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APA ȘI CANALIZARE

Descrierea investiției:

Se propune realizarea lucrărilor de extindere a rețelelor publice de alimentare cu apă și canalizare pentru asigurarea:

- îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor;
- realizarea unei infrastructuri edilitare moderne, ca bază a dezvoltării economice;
- protecția mediului etc.

Lucrările vor fi finanțate în baza: OUG nr 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”.

Se dispun lucrări de extindere a rețelei publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din pământ unde în prezent nu există rețele de utilități, precum și pe străzi unde numărul consumatorilor s-a marit sau instalațiile interioare s-au modernizat și se impune necesitatea extinderii, eliminându-se astfel posibilitatea ca locuitorii acestor străzi să folosească apa din panza freatică, ce nu este controlată din punct de vedere al siguranței alimentare.

Se vor utiliza următoarele materiale:

- pentru alimentarea cu apă - conductă de polietilenă de înaltă densitate cu toate armaturile necesare unei bune funcționări. Conducta va fi dotată cu hidranți pentru stingerea din exterior a incendiilor, dar și rol tehnologic, și anume, spalarea conductei înainte de punerea în funcțiune.
- pentru canalizare - policlorura de vinil pe, dotată cu cămine de vizitare, cămine de schimbare a direcției, ramificații, etc, necesare bunei funcționări a rețelei.

Amplasarea rețelelor de apă și canalizare se face în carosabil, astfel încât să existe posibilitatea de încadrare și a altor rețele edilitare în profilul străzii (gaze naturale, telefonie, electricitate)

- str. Gura Badicului (conducta apă: 2044 ml / canalizare: 2012 ml)

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

În lei / euro la cursul	4.9675	lei / euro	Infor. euro septembrie 2023
		Val. Tot.	Val. Tot.
		LEI cu TVA	Euro cu TVA
1. VALOARE INVESTIȚII		15,998,244.63	3,220,582.71
din care:			
CONSTRUCȚII MONTAJ		10,810,837.77	2,176,313.59
din care:			
2. DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI		luni	6

3. Suprafața referință obiectiv	Coeficient	UM (mp)
Suprafața desfășurată de intervenție	mp	14,308.00

4. FINANȚAREA INVESTIȚIEI:	valoarea investiției:	lei cu TVA
		15,998,244.63
		din care,
1. Valoare totală lucrări buget stat "Anghel Saligny"	cu TVA	4,955,382.99
2. Bugetul Local al Primăriei Sector 3	cu TVA	11,042,861.64



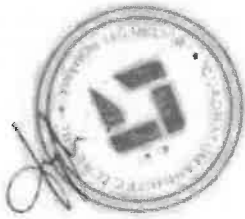
3. Indicatori Fizici		Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului
1. Numarul estimat al locuitorilor ce vor beneficia de alimentarea cu apa potabila si canalizare	locuitori	0.00	3,000.00
2. Reteaua de apa potabila	ml	0.00	2,044.00
3. Reteaua de canalizare	ml	0.00	2,012.00

Președinte de ședință

Direcția Investiții, Achiziții și Învățământ
 Serviciul Investiții, Lucrări Publice
 Șef Serviciu,
 Marius Popescu




Proiectant General:
 S.C. QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.



CONTRASEMNAT PENTRU
 LEGALITATE
 SECRETAR GENERAL
 CORHANĂ EDUARD MARIAN
 Data _____



**Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3
Strada Gura Badicului**

Denumirea obiectivului de investiții: „Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe Strada Gura Badicului”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DAL/PT)	SF
Beneficiar (UAT)	PRIMARIA SECTOR 3
Amplasament:	Strada Gura Badicului
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	15,998,244.63
din care C+M (lei inclusiv TVA)	10,810,837.77
Curs BNR lei/euro din data 22.09.2023	4.9675
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	4,955,382.99
Valoare finanțată de UAT. Primaria Sector 3 (lei inclusiv TVA)	11,042,861.64

ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Sursa de apă	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Instalațiile de pompare	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Stația de clorinare a apei	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Stația de tratare a apei	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Conductele de aducțiune	m.	Nu este cazul	Nu este cazul
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Rețelele de distribuție	m.	2044	4,167,004.11
Branșamente individuale	buc.	40	172,000.00
Alte capacități		Nu este cazul	Nu este cazul
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)	loc.	3000	-

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	1,250
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori beneficiari (euro fără TVA)	292.45



Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume,
Semnătura



**Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3
Strada Gura Badicului**

Denumirea obiectivului de investiții: „Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe Strada Gura Badicului”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	SF
Beneficiar (UAT)	PRIMARIA SECTOR 3
Amplasament:	Strada Gura Badicului
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	15,998,244.63
din care C+M (lei inclusiv TVA)	10,810,837.77
Curs BNR lei/euro din data 22.09.2023	4.9675
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	4,955,382.99
Valoare finanțată de UAT. Primaria Sector 3 (lei inclusiv TVA)	11,042,861.64

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifice categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Rețea de canalizare apă uzată	m.	2012	9,440,697.62
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Guri de vărsare în emisar	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Racorduri individuale	buc.	40	120,000.00
Alte capacități:		Nu este cazul	Nu este cazul
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	3000	-

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	Nu este cazul	Nu este cazul
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Guri de vărsare în emisar	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Alte capacități:		Nu este cazul	Nu este cazul

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	2,500
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori echivalenți beneficiari (euro fără TVA)	610.79



Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume,
Semnătura



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :

Extindere rețele publice de alimentare cu apa și canalizare pe strazi din Sectorul 3
Strada Gura Badicului

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului		0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	4,500.00	855.00	5,355.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	TOTAL CAPITOL 1	54,500.00	10,355.00	64,855.00
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	TOTAL CAPITOL 2	10,000.00	1,900.00	11,900.00
Capitolul 3				
3.1	Studii	42,924.00	8,155.56	51,079.56
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	852.75	162.02	1,014.77
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	436,365.38	82,909.43	519,274.81
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	111,888.56	21,258.83	133,147.39
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	22,377.71	4,251.77	26,629.48
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	134,266.27	25,510.59	159,776.86
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	167,832.84	31,888.24	199,721.08
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	65,454.81	12,436.41	77,891.22
3.8	Asistență tehnică	43,636.54	8,290.94	51,927.48
	TOTAL CAPITOL 3	589,233.48	111,954.36	701,187.84
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	8,586,442.56	1,631,424.09	10,217,866.65
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	365,665.06	69,476.36	435,141.42
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,668,571.31	507,028.55	3,175,599.86
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	59,742.69	11,351.11	71,093.80
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	11,680,421.62	2,219,280.11	13,899,701.73
Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier	90,980.50	17,286.30	108,266.80
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	68,130.00	12,944.70	81,074.70



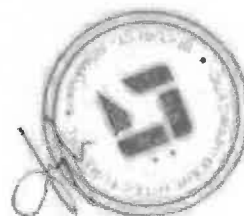
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	22,850.50	4,341.60	27,192.10
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	104,474.48	0.00	104,474.48
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	45,423.69	0.00	45,423.69
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	9,084.74	0.00	9,084.74
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	45,423.69	0.00	45,423.69
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	4,542.37	0.00	4,542.37
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	908,473.76	172,610.01	1,081,083.77
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,000.00	380.00	2,380.00
	TOTAL CAPITOL 5	1,105,928.75	190,276.31	1,296,205.06
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	8,000.00	1,520.00	9,520.00
6.2	Probe tehnologice și teste	12,500.00	2,375.00	14,875.00
	TOTAL CAPITOL 6	20,500.00	3,895.00	24,395.00
	TOTAL GENERAL	13,460,583.85	2,537,660.78	15,998,244.63
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	9,084,737.62	1,726,100.15	10,810,837.77

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	15,998,244.63
buget de stat	4,955,382.99
buget local	11,042,861.64

0.316957993

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	11,680,421.62	0.00
Valoare investitie	13,460,583.85	0.00
Cost unitar aferent investiției	4,486.86	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	903.24	0.00

Data	9/22/2023
Curs Euro	4.9675
Valoare de referință standard de cost	3000

Beneficiar:**Proiectant:**

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :

Extindere rețele publice de alimentare cu apă pe strazi din Sectorul 3
Strada Gura Badicului

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului		0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	1,800.00	342.00	2,142.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	TOTAL CAPITOL 1	21,800.00	4,142.00	25,942.00
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	4,000.00	760.00	4,760.00
	TOTAL CAPITOL 2	4,000.00	760.00	4,760.00
Capitolul 3				
3.1	Studii	17,169.60	3,262.21	20,431.81
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	341.10	64.81	405.91
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	174,546.15	33,163.77	207,709.92
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	44,755.42	8,503.52	53,258.94
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	8,951.08	1,700.71	10,651.79
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	53,706.51	10,204.24	63,910.75
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	67,133.14	12,755.30	79,888.44
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	26,181.93	4,974.56	31,156.49
3.8	Asistență tehnică	17,454.62	3,316.37	20,770.99
	TOTAL CAPITOL 3	235,693.40	44,781.72	280,475.12
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	2,680,389.14	509,273.94	3,189,663.08
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	2,680,389.14	509,273.94	3,189,663.08
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	114,147.93	21,688.11	135,836.04
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	114,147.93	21,688.11	135,836.04
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	833,035.28	158,276.70	991,311.98
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	833,035.28	158,276.70	991,311.98
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	18,649.59	3,543.42	22,193.01
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	18,649.59	3,543.42	22,193.01
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00



4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		3,646,221.94	692,782.17	4,339,004.11
Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier	36,392.20	6,914.52	43,306.72
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	27,252.00	5,177.88	32,429.88
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	9,140.20	1,736.64	10,876.84
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	41,789.79	0.00	41,789.79
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	18,169.48	0.00	18,169.48
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3,633.90	0.00	3,633.90
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	18,169.48	0.00	18,169.48
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1,816.95	0.00	1,816.95
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	363,389.50	69,044.01	432,433.51
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	800.00	152.00	952.00
TOTAL CAPITOL 5		442,371.50	76,110.53	518,482.03
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	3,200.00	608.00	3,808.00
6.2	Probe tehnologice și teste	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL CAPITOL 6		8,200.00	1,558.00	9,758.00
TOTAL GENERAL		4,358,286.84	820,134.42	5,178,421.26
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2,847,589.07	541,041.93	3,388,631.00

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	5,178,421.26
buget de stat	1,595,186.61
buget local	3,583,234.65

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	3,646,221.94	0.00
Valoare investitie	4,358,286.84	0.00
Cost unitar aferent investiției	1,452.76	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	292.45	0.00

Data	9/22/2023
Curs Euro	4.9675
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării	3000

Beneficiar:



Proiectant:

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :

Extindere rețele publice de canalizare pe strazi din Sectorul 3
Strada Gura Badicului

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului		0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	2,700.00	513.00	3,213.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	TOTAL CAPITOL 1	32,700.00	6,213.00	38,913.00
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	TOTAL CAPITOL 2	6,000.00	1,140.00	7,140.00
Capitolul 3				
3.1	Studii	25,754.40	4,893.34	30,647.74
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	511.65	97.21	608.86
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	261,819.23	49,745.66	311,564.89
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	67,133.14	12,755.30	79,888.44
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	13,426.63	2,551.06	15,977.69
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	80,559.76	15,306.36	95,866.12
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	100,699.70	19,132.94	119,832.64
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	39,272.88	7,461.85	46,734.73
3.8	Asistență tehnică	26,181.92	4,974.57	31,156.49
	TOTAL CAPITOL 3	353,540.08	67,172.63	420,712.71
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	5,906,053.42	1,122,150.15	7,028,203.57
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	5,906,053.42	1,122,150.15	7,028,203.57
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	251,517.13	47,788.25	299,305.38
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	251,517.13	47,788.25	299,305.38
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,835,536.03	348,751.85	2,184,287.88
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	1,835,536.03	348,751.85	2,184,287.88
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	41,093.10	7,807.69	48,900.79
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	41,093.10	7,807.69	48,900.79
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00



4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		8,034,199.68	1,526,497.94	9,560,697.62
Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier	54,588.30	10,371.78	64,960.08
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	40,878.00	7,766.82	48,644.82
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	13,710.30	2,604.96	16,315.26
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	62,684.69	0.00	62,684.69
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	27,254.21	0.00	27,254.21
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5,450.84	0.00	5,450.84
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	27,254.21	0.00	27,254.21
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2,725.42	0.00	2,725.42
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	545,084.26	103,566.01	648,650.27
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,200.00	228.00	1,428.00
TOTAL CAPITOL 5		663,557.25	114,165.79	777,723.04
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	4,800.00	912.00	5,712.00
6.2	Probe tehnologice și teste	7,500.00	1,425.00	8,925.00
TOTAL CAPITOL 6		12,300.00	2,337.00	14,637.00
TOTAL GENERAL		9,102,297.01	1,717,526.36	10,819,823.37
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		6,237,148.55	1,185,058.22	7,422,206.77

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	10,819,823.37
buget de stat	3,360,196.38
buget local	7,459,626.99

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	8,034,199.68	0.00
Valoare investitie	9,102,297.01	0.00
Cost unitar aferent investiției	3,034.10	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	610.79	0.00

Data	9/22/2023
Curs Euro	4.9675
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării	3000

Beneficiar:



Proiectant:

Beneficiar PRIMĂRIA SECTORULUI 3
Denumire Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3 Gura Racului
Adresa Str. Gura Racului, sector 3, mun. București
Proiect nr.

INDICATORI TEHNICO -ECONOMICI

privind

EXTINDEREA REȚELOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APA ȘI CANALIZARE

Descrierea investiției:

Se propune realizarea lucrărilor de extindere a rețelelor publice de alimentare cu apă și canalizare pentru asigurarea:

- îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor;
- realizarea unei infrastructuri edilitare moderne, ca bază a dezvoltării economice;
- protecția mediului etc.

Lucrările vor fi finanțate în baza: OUG nr 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”.

Se dispun lucrări de extindere a rețelei publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din pământ unde în prezent nu există rețele de utilități, precum și pe străzi unde numărul consumatorilor s-a mărit sau instalațiile interioare s-au modernizat și se impune necesitatea extinderii, eliminându-se astfel posibilitatea ca locuitorii acestor străzi să folosească apa din panza freatică, ce nu este controlată din punct de vedere al siguranței alimentare.

Se vor utiliza următoarele materiale:

- pentru alimentarea cu apă - conductă de polietilenă de înaltă densitate cu toate armaturile necesare unei bune funcționări. Conducta va fi dotată cu hidranți pentru stingerea din exterior a incendiilor, dar și rol tehnologic, și anume, spălarea conductei înainte de punerea în funcțiune.
- pentru canalizare - policlorură de vinil pe, dotată cu camere de vizitare, camere de schimbare a direcției, ramificații, etc, necesare unei bune funcționări a rețelei.

Amplasarea rețelelor de apă și canalizare se face în carosabil, astfel încât să existe posibilitatea de încadrare și a altor rețele edilitare în profilul străzii (gaze naturale, telefonie, electricitate)

- str. Gura Racului (conductă apă: 1197 ml / canalizare: 668 ml)

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

În lei / euro la cursul	4.9675	lei / euro	Infor. euro septembrie 2023
		Val. Tot.	Val. Tot.
		LEI cu TVA	Euro cu TVA
1. VALOARE INVESTIȚII		6,502,227.58	1,308,953.71
din care:			
CONSTRUCȚII MONTAJ		4,319,913.44	869,635.32
din care:			
2. DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI		luni	6

3. Suprafața referință obiectiv	Coeficient	UM (mp)
Suprafața desfășurată de intervenție	mp	8,379.00

4. FINANȚAREA INVESTIȚIEI:	valoarea investiției:	lei cu TVA
		6,502,227.58
		din care,
1. Valoare totală lucrări buget stat "Anghel Saligny"	cu TVA	1,980,000.00
2. Bugetul Local al Primăriei Sector 3	cu TVA	4,522,227.58



3. Indicatori Fizici		Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului
1. Numarul estimat al locuitorilor ce vor beneficia de alimentarea cu apa potabila si canalizare	locuitori	0.00	3,000.00
2. Reteaua de apa potabila	ml	0.00	1,197.00
3. Reteaua de canalizare	ml	0.00	668.00

Direcția Investiții, Achiziții și Învățământ
 Serviciul Investiții, Lucrări Publice
 Șef Serviciu,
 Marius Popescu




Președinte de sedință



Proiectant General:
 S.C. QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.



CONTRASEMNAT PENTRU
 LEGALITATE
 SECRETAR GENERAL
 CORHANA EDUARD MARIAN
 Data _____



Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3
Strada Gura Racului

Denumirea obiectivului de investiții: „Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe Strada Gura Racului”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	SF
Beneficiar (UAT)	PRIMARIA SECTOR 3
Amplasament:	Strada Gura Racului
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	6,502,227.58
din care C+M (lei inclusiv TVA)	4,319,913.44
Curs BNR lei/euro din data 22.09.2023	4.9675
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	1,980,000.00
Valoare finanțată de UAT. Primaria Sector 3 (lei inclusiv TVA)	4,522,227.58

ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Sursa de apă	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Instalațiile de pompare	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Stația de clorinare a apei	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Stația de tratare a apei	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Conductele de aducțiune	m.	Nu este cazul	Nu este cazul
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Rețelele de distribuție	m.	1197	2,212,236.98
Branșamente individuale	buc.	10	40,000.00
Alte capacități		Nu este cazul	Nu este cazul
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)	loc.	3000	-

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	1,250
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori beneficiari (euro fără TVA)	151.35



Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume,
Semnătura



**Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3
Strada Gura Racului**

Denumirea obiectivului de investiții: „Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe Strada Gura Racului”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	SF
Beneficiar (UAT)	PRIMARIA SECTOR 3
Amplasament:	Strada Gura Racului
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	6,502,227.58
din care C+M (lei inclusiv TVA)	4,319,913.44
Curs BNR lei/euro din data 22.09.2023	4.9675
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	1,980,000.00
Valoare finanțată de UAT. Primaria Sector 3 (lei inclusiv TVA)	4,522,227.58

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Rețea de canalizare apă uzată	m.	668	3,148,315.80
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Guri de vărsare în emisar	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Racorduri individuale	buc.	10	30,000.00
Alte capacități:		Nu este cazul	Nu este cazul
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	3000	-

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	Nu este cazul	Nu este cazul
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Guri de vărsare în emisar	buc.	Nu este cazul	Nu este cazul
Alte capacități:		Nu este cazul	Nu este cazul

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	2,500
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori echivalenți beneficiari (euro fără TVA)	215.75

**Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume,
Semnătura**



DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiție : "....."
Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3
Strada Gura Racului

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului		0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	4,500.00	855.00	5,355.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	TOTAL CAPITOL 1	54,500.00	10,355.00	64,855.00
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	TOTAL CAPITOL 2	10,000.00	1,900.00	11,900.00
Capitolul 3				
3.1	Studii	25,137.00	4,776.03	29,913.03
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	168.48	32.01	200.49
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	255,542.74	48,553.12	304,095.86
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	38,331.41	7,282.97	45,614.38
3.8	Asistență tehnică	5,307.43	1,008.41	6,315.84
	TOTAL CAPITOL 3	324,487.06	61,652.54	386,139.60
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	3,354,685.62	637,390.27	3,992,075.89
4.1.1	Pentru care există standard de cost	3,354,685.62	637,390.27	3,992,075.89
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	142,863.74	27,144.11	170,007.85
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,042,599.16	198,093.84	1,240,693.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	23,341.21	4,434.83	27,776.04
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	4,563,489.72	867,063.05	5,430,552.77
Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier	90,980.50	17,286.30	108,266.80
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	41,747.06	0.00	41,747.06
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	363,017.94	68,973.41	431,991.35
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,000.00	380.00	2,380.00
	TOTAL CAPITOL 5	497,745.50	86,639.71	584,385.21
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	8,000.00	1,520.00	9,520.00
6.2	Probe tehnologice și teste	12,500.00	2,375.00	14,875.00
	TOTAL CAPITOL 6	20,500.00	3,895.00	24,395.00
	TOTAL GENERAL	5,470,722.28	1,031,505.30	6,502,227.58
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	3,630,179.36	689,734.08	4,319,913.44

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	6,502,227.58
buget de stat	1,980,000.00
buget local	4,522,227.58



Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	4,563,489.72	0.00
Valoare investitie	5,470,722.28	0.00
Cost unitar aferent investiției	1,823.57	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	367.10	0.00

Data	9/22/2023
Curs Euro	4.9675
Valoare de referință standard de cost	3000

Beneficiar:

Proiectant:



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :

Extindere rețele publice de alimentare cu apa pe strazi din Sectorul 3
Strada Gura Racului

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului		0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	1,800.00	342.00	2,142.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	TOTAL CAPITOL 1	21,800.00	4,142.00	25,942.00
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	4,000.00	760.00	4,760.00
	TOTAL CAPITOL 2	4,000.00	760.00	4,760.00
Capitolul 3				
3.1	Studii	10,054.80	1,910.41	11,965.21
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	67.39	12.80	80.19
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	102,217.10	19,421.25	121,638.35
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	26,209.51	4,979.81	31,189.32
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,241.90	995.96	6,237.86
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	31,451.41	5,975.77	37,427.18
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	39,314.27	7,469.71	46,783.98
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	15,332.56	2,913.19	18,245.75
3.8	Asistență tehnică	2,122.97	403.36	2,526.33
	TOTAL CAPITOL 3	129,794.82	24,661.01	154,455.83
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	1,391,303.48	264,347.66	1,655,651.14
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	1,391,303.48	264,347.66	1,655,651.14
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	59,250.51	11,257.60	70,508.11
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	59,250.51	11,257.60	70,508.11
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	432,401.72	82,156.33	514,558.05
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	432,401.72	82,156.33	514,558.05
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	9,680.40	1,839.28	11,519.68
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	9,680.40	1,839.28	11,519.68
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00



4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,892,636.11	359,600.87	2,252,236.98
Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier	36,392.20	6,914.52	43,306.72
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	27,252.00	5,177.88	32,429.88
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	9,140.20	1,736.64	10,876.84
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	16,698.83	0.00	16,698.83
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7,260.36	0.00	7,260.36
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,452.07	0.00	1,452.07
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,260.36	0.00	7,260.36
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	726.04	0.00	726.04
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	145,207.17	27,589.36	172,796.53
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	800.00	152.00	952.00
TOTAL CAPITOL 5		199,098.20	34,655.88	233,754.08
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	3,200.00	608.00	3,808.00
6.2	Probe tehnologice și teste	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL CAPITOL 6		8,200.00	1,558.00	9,758.00
TOTAL GENERAL		2,255,529.13	425,377.76	2,680,906.89
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1,503,605.98	285,685.14	1,789,291.12

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	2,680,906.89
buget de stat	817,164.03
buget local	1,863,742.86

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	1,892,636.11	0.00
Valoare investitie	2,255,529.13	0.00
Cost unitar aferent investiției	751.84	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	151.35	0.00

Data	9/22/2023
Curs Euro	4.9675
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării	3000

Beneficiar:



Proiectant:

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :

**Extindere rețele publice de canalizare pe strazi din Sectorul 3
Strada Gura Racului**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului		0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	2,700.00	513.00	3,213.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	TOTAL CAPITOL 1	32,700.00	6,213.00	38,913.00
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	TOTAL CAPITOL 2	6,000.00	1,140.00	7,140.00
Capitolul 3				
3.1	Studii	15,082.20	2,865.62	17,947.82
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	101.09	19.21	120.30
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	153,325.65	29,131.87	182,457.52
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	39,314.27	7,469.71	46,783.98
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	7,862.85	1,493.94	9,356.79
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	47,177.12	8,963.65	56,140.77
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	58,971.40	11,204.57	70,175.97
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	22,998.85	4,369.78	27,368.63
3.8	Asistență tehnică	3,184.46	605.05	3,789.51
	TOTAL CAPITOL 3	194,692.23	36,991.53	231,683.76
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	1,963,382.14	373,042.61	2,336,424.75
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	1,963,382.14	373,042.61	2,336,424.75
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	83,613.24	15,886.51	99,499.75
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	83,613.24	15,886.51	99,499.75
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	610,197.44	115,937.51	726,134.95
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	610,197.44	115,937.51	726,134.95
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	13,660.81	2,595.55	16,256.36
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	13,660.81	2,595.55	16,256.36
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00



4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		2,670,853.62	507,462.18	3,178,315.80
Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier	54,588.30	10,371.78	64,960.08
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	40,878.00	7,766.82	48,644.82
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	13,710.30	2,604.96	16,315.26
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	25,048.24	0.00	25,048.24
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	10,890.54	0.00	10,890.54
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,178.11	0.00	2,178.11
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	10,890.54	0.00	10,890.54
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1,089.05	0.00	1,089.05
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	217,810.76	41,384.04	259,194.80
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,200.00	228.00	1,428.00
TOTAL CAPITOL 5		298,647.30	51,983.82	350,631.13
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	4,800.00	912.00	5,712.00
6.2	Probe tehnologice și teste	7,500.00	1,425.00	8,925.00
TOTAL CAPITOL 6		12,300.00	2,337.00	14,637.00
TOTAL GENERAL		3,215,193.15	606,127.53	3,821,320.69
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2,126,573.38	404,048.94	2,530,622.32

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	3,821,320.69
buget de stat	1,162,835.97
buget local	2,658,484.72

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	2,670,853.62	0.00
Valoare investitie	3,215,193.15	0.00
Cost unitar aferent investiției	1,071.73	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	215.75	0.00

Data	9/22/2023
Curs Euro	4.9675
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării	3000

Beneficiar:



Proiectant:



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 76662
Data: 07.03.2024

REFERAT DE APROBARE

a proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aprobați prin Anexele 1-5 la HCLS3 nr. 460/28.09.2023 aferenți obiectivului de investiții obiectivului de investiții „Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3”

În vederea obținerii finanțării în cadrul Programului Național de Investiții Anghel Saligny, derulat de Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației, prin HCLS3 nr. 460/28.09.2023, au fost aprobați indicatorii tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3”, indicatori care au fost actualizați prin HCLS3 nr. 641/19.12.2023 (Anexa nr. 5 - str. Gura Racului), HCLS3 nr. 21/22.01.2024 și HCLS3 nr. 53/22.02.2024, pentru un număr de 14 străzi, după cum urmează:

Nr. Anexă HCL nr. 460/2023	Denumire stradă
1.	str. Gura Solcii
2.	str. Gura Vlădesei
3.	str. Gura Călmățui
4.	str. Gura Badicului
5.	str. Gura Racului
6.	Drumul Lunca Bisericii
7.	Drumul Lunca Ilvei
8.	Drumul Lunca Ozunului
9.	Drumul Lunca Priporului
10.	Drumul Lunca Prutului
11.	Drumul Lunca Sătească
12.	Drumul Lunca Târnavei
13.	str. Lunca Mărcușului
14.	Aleea Taifunului

Având în vedere Ordinele Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 737/02.02.2024 prin care a fost aprobată lista obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național “Anghel Saligny”, precum și nr. 691/06.03.2024, prin care a fost modificată anexa nr. 4 la Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021, se impune actualizarea indicatorilor tehnico - economici și a devizului general de investiții, conform sumelor aprobate pentru primele 5 străzi, respectiv Anexele nr. 1-5, precum și defalcarea acestora pe cele două activități distincte – alimentare cu apă – canalizare.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de Raportul de specialitate nr. 76023/06.03.2024, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR,
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



76023/06.03.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici la HCLS3 nr. 460/28.09.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții : „Extinderea rețelelor publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3” actualizată cu HCLS3 nr. 641/19.12.2023, HCL S3 nr. 21/22.01.2024, HCLS3 nr. 54/22.02.2024 și aprobarea Anexelor nr. 2.1 și 2.2 a-b la Normele metodologice.

În vederea obținerii finanțării în cadrul *Programului Național de Investiții Anghel Saligny*, derulat de Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației, prin HCLS3 nr. 460/28.09.2023, au fost aprobați indicatorii tehnico - economici aferenți obiectivului de investiții „Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3”, prin HCLS3 nr. 641/19.12.2023 au fost actualizati indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții investiții „Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3” – str. Gura Racului, iar prin HCLS3 nr. 21/22.01.2024, nr. 53/22.02.2024 au fost actualizati indicatorii tehnico - economici aferenți obiectivului de investiții „Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3”.

Având în vedere faptul că a fost publicat Ordinul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 737/02.02.2024, prin care a fost aprobată lista obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național “Anghel Saligny”, se impun unele completări și anume actualizarea indicatorilor tehnico - economici și a devizului general de investiții și aprobarea Anexelor 2.1 și 2.2 a-b la Normele metodologice, drept pentru care se actualizeaza indicatorii tehnico economici astfel:

Den strada	HCLS3 nr. 54/22.02.20 24		proiect HCLS3.....											
	Apa	Canal	Valoare investitie (lei cu TVA)	din care: C+M (lei cu TVA)	Buget de stat	Buget local	din care alimentare cu apa				din care canalizare			
							Valoare investitie (lei cu TVA)	din care: C+M (lei cu TVA)	Buget de stat	Buget local	Valoare investitie (lei cu TVA)	din care: C+M (lei cu TVA)	Buget de stat	Buget local
str. Gura Solcii	942	917	5.505.270,86	3.659.637,17	3.941.092,53	1.564.178,33	1.856.543,34	1.199.006,97	1.320.157,73	536.385,61	3.648.727,52	2.460.630,20	2.620.934,80	1.027.792,72
str. Gura Viădesei	1003	976	5.845.515,94	3.885.416,38	3.943.524,48	1.901.991,46	1.970.777,20	1.272.561,52	1.320.724,68	650.052,52	3.874.738,74	2.612.854,86	2.622.799,80	1.251.938,94
str. Gura Călmăului	779	761	4.586.566,28	3.049.649,93	3.180.000,00	1.406.566,28	1.550.969,49	1.002.459,58	1.067.958,72	483.010,77	3.035.596,79	2.047.190,35	2.112.041,28	923.555,51
str. Gura Badicului	2044	2012	15.998.244,63	10.810.837,77	4.955.382,99	11.042.861,64	5.178.421,26	3.388.631,00	1.595.186,61	3.583.234,65	10.819.823,37	7.422.206,77	3.360.196,38	7.459.626,99
str. Gura Racului	1197	668	6.502.227,58	4.319.913,44	1.980.000,00	4.522.227,58	2.680.906,89	1.789.291,12	817.164,03	1.863.742,86	3.821.320,69	2.530.622,32	1.162.835,97	2.658.484,71

Având în vedere cele prezentate și ținând cont de prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și prevederile art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supunem spre aprobarea Consiliului Local al Sectorului 3 prezentul Proiect de Hotărâre modificarea Anexei referitoare la indicatorii tehnico - economici aferenți obiectivului de investiții „Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3”, aprobată prin HCLS3 nr. 460/28.09.2023, actualizată cu HCLS3 nr.



641/19.12.2023, HCL S3 nr. 21/22.01.2024, HCLS3 nr. 53/22.02.2024 și aprobarea Anexelor 2.1 și 2.2 a-b la Normele metodologice.

SERVICIUL INVESTIȚII LUCRARI PUBLICE
ȘEF SERVICIU,
MARIUS POPESCU

SERVICIUL DERULARE ȘI MONITORIZARE
CONTRACTE LUCRĂRI/SERVICII
ȘEF SERVICIU,
MONICA AVRAM

Intocmit,
Ioana Paicu

proiect HCL33.....

Den strada	HCL33 nr. 54/22.02.20 24		proiect HCL33.....											
	Apa	Canal	Valoare investitie (lei cu TVA)	din care: C+M (lei cu TVA)	Buget de stat	Buget local	Valoare investitie (lei cu TVA)	din care: C+M (lei cu TVA)	Buget de stat	Buget local	Valoare investitie (lei cu TVA)	din care: C+M (lei cu TVA)	Buget de stat	Buget local
str. Gura Solcii	942	917	5.505.270,86	3.659.637,17	3.941.092,53	1.564.178,33	1.856.543,34	1.199.006,97	1.320.157,73	536.385,61	3.648.727,52	2.460.630,20	2.620.934,80	1.027.792,72
str. Gura Viădesei	1003	976	5.845.515,94	3.885.416,38	3.943.524,48	1.901.991,46	1.970.777,20	1.272.561,52	1.320.724,68	650.052,52	3.874.738,74	2.612.854,86	2.622.799,80	1.251.938,94
str. Gura Călmățui	779	761	4.586.566,28	3.049.649,93	3.180.000,00	1.406.566,28	1.550.969,49	1.002.459,58	1.067.958,72	483.010,77	3.035.596,79	2.047.190,35	2.112.041,28	923.555,51
str. Gura Bedicului	2044	2012	15.998.244,63	10.810.837,77	4.955.382,99	11.042.861,64	5.178.421,26	3.388.631,00	1.595.186,61	3.583.234,65	10.819.823,37	7.422.206,77	3.360.196,38	7.459.626,99
str. Gura Racului	1197	668	6.502.227,58	4.319.913,44	1.980.000,00	4.522.227,58	2.680.906,89	1.789.291,12	817.164,03	1.863.742,86	3.821.320,69	2.530.622,32	1.162.835,97	2.658.484,71



76029/06.03.2024

Domnule Primar,



In vederea aprobarii vă transmitem alăturat proiectul de hotărâre și raportul de specialitate privind: actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții și aprobarea Anexelor 2.1 și 2.2 a-b la Normele metodologice:

- „Extinderea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3” – 5 anexe,

**SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE
ȘEF SERVICIU,
MARIUS POPESCU**

**SERVICIUL DERULARE ȘI MONITORIZARE
CONTRACTE LUCRĂRI/SERVICII
ȘEF SERVICIU,
MONICA AVRAM**

Intocmit,
Ioana Paicu

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu
mediul de afaceri

AVIZUL

referitor la proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aprobați prin Anexele 1-5 la HCLCS3 nr. 460/28.09.2023 aferenți obiectivului de investiții „Extindere rețele publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3”, cu actualizările ulterioare

Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, întrunită în ședința din data de 12.03.2024, **în sistem de videoconferință**, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST / ~~NU A FOST~~ întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, la care se anexează modalitatea de vot a membrilor prezenți rezultată din sistemul electronic de vot al videoconferinței.

PREȘEDINTE,
Negoită Anda-Ioana

NEGOITA
ANDA-IOANA

Prezent -- Pentru

Semnat digital de NEGOITA ANDA-IOANA
Data: 2024.03.13 16:41:38 +02'00'

SECRETAR,
Păunică Adriana

Prezent – Pentru (vot exprimat pe whatsapp)

PAUNICA ADRIANA

Semnat digital de PAUNICA ADRIANA
Data: 2024.03.13 15:50:17 +02'00'

MEMBRI

Văcaru Mihaela - Carmen	Prezent - pentru
Costea Antoaneta - Nina	Prezent - abținere
Judele Ștefan - Lucian	Absent
Maxim Ion	Prezent - pentru
Junghină Pavel	Prezent - pentru
Weinerich Andreea - Helena	Prezent - abținere (vot exprimat pe whatsapp)
Voinea Inocențiu - Ioan	Prezent - pentru (vot exprimat pe whatsapp)
Belu Sima Elena - Daniela	Prezent - pentru
Enăchescu Marian - Daniel	Prezent - abținere (vot exprimat pe whatsapp)